



Деловой Вестник

ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

18.08.2016

№ 1055

Об утверждении порядка предоставления и распределения субсидии на выполнение мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям ЯМР на 2016 год

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ярославской области от 12.08.2016 № 940-п «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидии на выполнение мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям Ярославской области на 2016 год», решением Муниципального Совета ЯМР от 10.12.2015 № 77 «О районном бюджете ЯМР на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов», в целях эффективного использования средств областного бюджета и бюджета Ярославского муниципального района, Администрация района постановляет:

1. Утвердить прилагаемый порядок предоставления и распределения субсидии на выполнение мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям Ярославского муниципального района на 2016 год.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по вопросам ЖКХ и строительства Е.Е. Гранчеву.
4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И. Хохлова

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации ЯМР
от 18.08.2016 № 1055

ПОРЯДОК предоставления и распределения субсидии на выполнение мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям Ярославского муниципального района на 2016 год

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления и распределения субсидии на выполнение мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям Ярославского муниципального района на 2016 год (далее – Порядок) разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ярославской области от 12.08.2016 № 940-п «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидии на выполнение мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям Ярославской области на 2016 год».

1.2. Субсидия на выполнение мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям Ярославского муниципального района на 2016 год (далее – субсидия) предоставляется в рамках муниципальной целевой программы Администрации Ярославского муниципального района на 2015 – 2019 годы, утвержденной постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 16.08.2016 № 1048 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства ЯМР» на 2015-2019 годы в новой редакции», и плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Ярославского муниципального района к осенне – зимнему периоду 2016-2017 годов, утвержденного постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 12.04.2016 № 542 «О подготовке жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы ЯМР к осенне – зимнему периоду 2016-2017 годов».

1.3. Целью предоставления субсидии организациям является частичное возмещение затрат по обеспечению бесперебойного тепло- и водоснабжения, водоотведения объектов жилищного фонда и социальной сферы (далее – объекты) в осенне-зимний период 2016/2017 годов.

1.4. Субсидия предоставляется организациям, учредителем которых является Администрация Ярославского муниципального района и/или не менее 50% акций которых находится в муниципальной собственности, и осуществляющим тепло-, водоснабжение и водоотведение объектов жилищного фонда и социальной сферы (далее – ресурсоснабжающие организации).

Критерием отбора ресурсоснабжающих организаций для предоставления субсидии является эксплуатация такими организациями систем тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов (далее – системы жизнеобеспечения) и котельных, расположенных на территории Ярославского муниципального района.

1.5. Субсидия направляется на выполнение мероприятий по ремонту обслуживающих объекты систем жизнеобеспечения и котельных, находящихся в собственности Администрации Ярославского муниципального района и/или в собственности организаций не менее 50% акций которых находится в собственности Ярославского муниципального района.

1.6. Уровень софинансирования расходов Администрации ЯМР за счет средств местного бюджета устанавливается в размере не менее 5 процентов.

2. Порядок предоставления и расходования субсидии

2.1. Субсидия предоставляется в пределах средств областного бюджета, предусмотренных Законом Ярославской области от 21 декабря 2015 г. № 104-з «Об областном бюджете на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов» в пределах лимитов бюджетных обязательств и с учетом исполнения доходной части областного бюджета, и в пределах средств районного бюджета (в части софинансирования), предусмотренных решением Муниципального Совета ЯМР от 10.12.2015 № 77 «О районном бюджете ЯМР на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов».

2.2. Главным распорядителем бюджетных средств Ярославского муниципального района в отношении субсидии является Администрация Ярославского муниципального района.

2.3. Предоставление субсидии осуществляет уполномоченный орган Администрации Ярославского муниципального района – муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района (далее – муниципальное казенное учреждение).

2.4. Размер субсидии ресурсоснабжающим организациям рассчитывается по формуле:

$$C_i = \frac{Q_i}{\sum Q_i} \times C \times \dots + \frac{S_i}{\sum S_i} \times C \times \dots$$

где:

C_i – объем средств субсидии i – ой ресурсоснабжающей организации на реализацию мероприятий по ремонту объектов систем жизнеобеспечения и котельных, необходимых для подготовки указанных объектов к работе в осенне-зимний период 2016/2017 годов;

C – общий объем субсидии, предусмотренной в бюджете района на 2016 год;

Q_i – количество котельных на 01.11.2015 г. i – ой ресурсоснабжающей организации, которой предоставляется субсидия;

S_i – протяженность систем жизнеобеспечения на 01.11.2015г. i – й ресурсоснабжающей организации, которой предоставляется субсидия.

В расчет не включаются организации, в отношении которых возбуждена процедура банкротства.

2.5. Основанием для предоставления субсидии является договор, заключенный между муниципальным казенным учреждением и ресурсоснабжающей организацией.

Для заключения договора ресурсоснабжающей организации предоставляются в муниципальное казенное учреждение следующие документы:

- заявку на предоставление субсидии с перечнем мероприятий по ремонту обслуживающих объектов систем жизнеобеспечения и котельных, находящихся в собственности Администрации Ярославского муниципального района и/или в собственности организаций не менее 50% акций которых находится в собственности Ярославского муниципального района, согласно приложению 1 к Порядку;

- пояснительную записку с обоснованием соответствия ресурсоснабжающей организации пункту 1.4. настоящего Порядка.

В договоре должны содержаться следующие положения:

а) цели, условия, порядок и сроки предоставления субсидии, соответствующие настоящему Порядку;

б) размер субсидии, порядок возврата субсидии в случае предоставления недостоверных сведений, нарушения условий предоставления субсидии;

в) порядок возврата в текущем финансовом году получателем субсидии остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году, в случаях, предусмотренных соглашениями (договорами) о предоставлении субсидии;

г) Администрация ЯМР, контрольно-счетная палата ЯМР и управление финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

д) запрет приобретения за счет полученных средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, установленных пунктом 5.1 статьи 76 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Обязательным условием предоставления субсидии, включаемым в договор, является согласие ресурсоснабжающей организации на осуществление Администрацией ЯМР, контрольно-счетной палатой ЯМР и управлением финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии их получателями.

2.6. Для получения субсидии ресурсоснабжающие организации ежемесячно, в срок до 15 числа месяца, предшествующего финансированию, предоставляют в муниципальное казенное учреждение в электронном виде и на бумажном носителе копии следующих документов с сопроводительным письмом:

- договор с подрядной организацией, осуществляющей выполнение мероприятий по ремонту объектов систем жизнеобеспечения и котельных, необходимых для подготовки указанных объектов к работе в осенне-зимний период 2016/2017 годов;
- локальные сметы на работы (на выполнение мероприятий по ремонту объектов указанных в заявке);
- справки по форме КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат», утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11.11.1999 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ»;
- акты выполненных работ (оказанных услуг);
- счета (счета – фактуры при наличии) на выполненные работы;
- документы на закупку товарно-материальных ценностей, направленных на проведение мероприятий.

Муниципальное казенное учреждение осуществляет проверку документов, полученных от ресурсоснабжающей организации, на соответствие их действующему законодательству и настоящему Порядку.

2.7. Администрация Ярославского муниципального района после поступления финансовых средств из областного бюджета перечисляет их с учетом софинансирования через муниципальное казенное учреждение на счета ресурсоснабжающих организаций на основании договоров в соответствии с действующим законодательством.

В случае если ресурсоснабжающей организацией заключен договор цессии с подрядной организацией осуществляющей выполнение мероприятий по подготовке объектов и систем жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2016/2017 годов, перечисление субсидии осуществляется на расчетный счет соответствующей подрядной организации – цессионария.

2.8. Ресурсоснабжающие организации в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, в котором производилось финансирование субсидии, предоставляют в муниципальное казенное учреждение отчет об использовании субсидии по форме согласно приложению 2 к данному Порядку с приложением подтверждающих документов об использовании субсидии (платежные документы, подтверждающие перечисление денежных средств подрядным организациям) в электронном виде и на бумажном носителе.

2.9. Ресурсоснабжающие организации в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным, в котором производилось финансирование субсидии, предоставляют в муниципальное казенное учреждение отчет об исполнении условий предоставления, результативности и эффективности использования субсидии по форме согласно приложению 3 к данному Порядку в электронном виде и на бумажном носителе.

2.10. Оценка результативности и эффективности использования субсидии ресурсоснабжающими организациями осуществляется муниципальным казенным учреждением в соответствии с Методикой оценки результативности и эффективности использования субсидии на выполнение мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям Ярославского муниципального района на 2016 год согласно приложению 4 к данному Порядку.

2.11. В случае нецелевого использования субсидии и/или нарушения ресурсоснабжающей организацией условий предоставления субсидии муниципальное казенное учреждение направляет информацию о выявленных нарушениях в управление финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР для применения мер финансовой ответственности к такой ресурсоснабжающей организации.

2.12. В случае если ресурсоснабжающей организацией по состоянию на 1 ноября года предоставления субсидии не достигнуты показатели результативности, предусмотренные договором, и/или нарушения обязательства, предусмотренных договором, объем средств, подлежащий возврату в местный бюджет в срок до 1 декабря года предоставления субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктом 2.13 Порядка.

2.13. В случае если ресурсоснабжающей организацией по состоянию на 01 ноября года предоставления субсидии не достигнуты показатели результативности, предусмотренные соглашением, объем средств, подлежащий возврату в местный бюджет в срок до 01 декабря года предоставления субсидии (V возврата), рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = V_{\text{субсидии}} \times k \times m / n$$

где:

V – субсидии - размер субсидии, предоставленной ресурсоснабжающей организации;

m – количество показателей результативности использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень достижения i-го показателя результативности использования субсидии, имеет положительное значение (больше нуля);

n – общее количество показателей результативности использования субсидии;

k – коэффициент возврата субсидии.

Коэффициент возврата субсидии рассчитывается по формуле:

$$K = \text{SUMDI} / m$$

где DI – индекс, отражающий уровень достижения i-го показателя результативности использования субсидии.

При расчете коэффициента возврата субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень достижения i-го показателя результативности использования субсидии.

Индекс, отражающий уровень достижения i-го показателя результативности использования субсидии, определяется:

- для показателей результативности использования субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает меньшую эффективность использования субсидии («растущие показатели»), - по формуле:

$$DI = 1 - TI / SI$$

где:

TI фактически достигнутое значение i-го показателя результативности использования субсидии на отчетную дату;

SI плановое значение i-го показателя результативности использования субсидии, установленное соглашением.

- для показателей результативности использования субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает меньшую эффективность использования субсидии («убывающие показатели»), - по формуле:

$$DI = 1 - TI / SI$$

Ответственность

3.1. Субсидии имеют целевое назначение.

3.2. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии их получателями осуществляют Администрация ЯМР, контрольно-счетная палата ЯМР и управление финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР в соответствии с действующим законодательством.

3.3. Ответственность за достоверность предоставляемых в соответствии с данным Порядком сведений, а также за целевое использование субсидий возлагается на ресурсоснабжающие организации.

Приложение 1 к Порядку

Заявка на предоставление субсидии на выполнение мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям Ярославского муниципального района на 2016 год

(наименование ресурсоснабжающей организации)

№ п/п	Наименование мероприятия	Единицы измерения	Объемы работ	Объем финансирования мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям ЯМР, тыс. рублей			
				всего	в том числе		
				областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по ресурсоснабжающей организации							

Руководитель организации _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер организации _____ (подпись) (расшифровка подписи)

МП _____

Исполнитель (ФИО, тел.) _____

Приложение 2 к Порядку

Отчет
об использовании субсидии на выполнение мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям Ярославского муниципального района на 2016 год

(наименование ресурсоснабжающей организации)
за _____ 2016 года
(месяц)

№ п/п	Наименование мероприятия	Единицы измерения	Объемы работ	Объем финансирования мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям ЯМР, тыс. рублей			Фактическое выполнение, тыс. руб.	Реквизиты актов выполненных работ, счетов на поставку оборудования, актов сверки расчетов	Профинансировано, тыс. рублей			Остаток на счете, тыс. руб. (гр. 13 – гр. 11)				
				всего	в том числе				всего	в том числе						
				областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники		областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Руководитель организации _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер организации _____ (подпись) (расшифровка подписи)

МП _____

Исполнитель (ФИО, тел.) _____

Приложение 3 к Порядку

ОТЧЕТ
об исполнении условий предоставления, результативности
и эффективности использования субсидии на выполнение мероприятий по обеспечению
бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям Ярославского муницип-
ального района на 2016 год

за _____ 2016 г. по _____
(период) (наименование ресурсоснабжающей организации)

1. Сведения о выполнении условий предоставления субсидии

1.1. Сведения о соблюдении целевых направлений расходования субсидии, установленных пунктом 1.3. Порядка предоставления и расходования субсидии:

рублей

№ п/п	Показатели целевого использования субсидии	Наименование ресурсоснабжающей организации
1.	Фактически направлено субсидии ресурсоснабжающим организациям – всего в том числе: за счет средств областного бюджета за счет средств местного бюджета	
2.	Фактическое выполнение ресурсоснабжающими организациями мероприятий по ремонту обслуживающих объекты систем жизнеобеспечения и котельных, необходимых для подготовки указанных объектов к работе в осенне-зимний период 2016/2017 годов	
3.	Использовано ресурсоснабжающими организациями субсидии на оплату реализованных мероприятий по ремонту обслуживающих объекты систем жизнеобеспечения и котельных, необходимых для подготовки указанных объектов к работе в осенне-зимний период 2016/2017 годов (с указанием номера и даты платежного документа о перечислении подрядной организации)	

1.2. Выполнение требований к срокам, порядку и формам представления отчетности об использовании субсидии (реквизиты писем _____ о предоставлении отчета об использовании субсидии и предыдущего отчета об исполнении условий предоставления, результативности и эффективности использования субсидии.

2. Сведения о результативности и эффективности использования субсидии

Наименование показателя результативности и эффективности	Наименование ресурсоснабжающей организации
Уровень направления субсидии на оплату мероприятий по ремонту обслуживающих объекты систем жизнеобеспечения и котельных	
Эффективность использования субсидии	

Показатель результативности использования субсидии (P) рассчитывается по формуле:

$$P = (X_{\text{факт}} / X_{\text{план}}),$$

где:

X_{факт} – фактическое значение показателя результативности;

X_{план} – плановое значение показателя результативности, которое устанавливается равным единице.

Значение фактического показателя результативности (X_{факт}) определяется по формуле:

$$X_{\text{факт}} = S_{\text{факт}} / S_{\text{п}},$$

где:

S_{факт} – субсидия, направленная ресурсоснабжающими организациями на оплату мероприятий по ремонту обслуживающих объекты систем жизнеобеспечения и котельных, необходимых для подготовки указанных объектов к работе в осенне-зимний период 2016/2017 годов в соответствии с пунктом 1.3. Порядка;

S_п – субсидии, полученные ресурсоснабжающими организациями за счет бюджетов всех уровней.

При значении P = 1 результативность использования субсидии признается высокой, при значении P = 0,5 – средней, при значении P = 0 – низкой.

Показатель эффективности использования субсидии (Э) рассчитывается по формуле:

$$\text{Э} = P / (F_{\text{тек}} / F_{\text{план}}),$$

где:

F_{тек} – фактический объем субсидии, освоенный ресурсоснабжающей организацией;

F_{план} – плановый размер субсидии по ресурсоснабжающей организации Ярославской области.

При значении Э = 0,95 и более эффективность использования субсидии признается высокой, при значении 0,85 < Э < 0,95 – средней, при значении Э = 0,85 и менее – низкой.

Результативность использования субсидии составляет: _____

Эффективность использования субсидии оставляет: _____

« ____ » _____ 2016 г.

(наименование должности) _____ (подпись) (расшифровка подписи)

М.П. _____

Приложение 4
к Порядку

**МЕТОДИКА
оценки результативности и эффективности
использования субсидии на выполнение мероприятий по обеспечению бесперебойного
предоставления коммунальных услуг потребителям Ярославского муниципального района
на 2016 год**

1. Оценка результативности и эффективности использования субсидии на выполнение мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям Ярославского муниципального района на 2016 год (далее – субсидия) осуществляется путем установления степени достижения ожидаемого результата, а также сравнения текущего значения показателя с его плановым значением.
2. Оценка результативности и эффективности использования субсидии производится ежемесячно до достижения планового значения.
3. Администрацией Ярославского муниципального района оценка результативности и эффективности использования субсидии ресурсоснабжающей организацией производится по выполненным мероприятиям по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям ЯМР с использованием выделенной субсидии.
4. Показателем результативности использования субсидии является степень реализации мероприятий по обеспечению бесперебойного предоставления коммунальных услуг потребителям ЯМР.
5. Показатель результативности использования субсидии (Р) рассчитывается по формуле:

$$P = (X_{факт} / X_{план}),$$

где:
X_{факт} – фактическое значение показателя результативности;
X_{план} – плановое значение показателя результативности, которое устанавливается равным единице.
Значение фактического показателя результативности (X_{факт}) определяется по формуле:

$$X_{факт} = S_{факт} / S_{п},$$

где:
S_{факт} – субсидия, направленная ресурсоснабжающими организациями на оплату мероприятий по ремонту обслуживаемых объектов систем жизнеобеспечения и котельных, необходимых для подготовки указанных объектов к работе в осенне-зимний период 2016/2017 годов в соответствии с пунктом 1.3. Порядка;
S_п – субсидия, полученные ресурсоснабжающими организациями за счет бюджетов всех уровней. При значении Р = 1 результативность использования субсидии признаётся высокой, при значении Р = 0,5 – средней, при значении Р = 0 – низкой.
Показатель эффективности использования субсидии (Э) рассчитывается по формуле:

$$Э = P / (F_{тек} / F_{план}),$$

где:
F_{тек} – фактический объем субсидии, освоённый ресурсоснабжающей организацией;
F_{план} – плановый размер субсидии по ресурсоснабжающей организации.
При значении Э = 0,95 и более эффективность использования субсидии признаётся высокой, при значении 0,85 < Э < 0,95 – средней, при значении Э = 0,85 и менее – низкой.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

19.08.2016

№ 1058

Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией ЯМР

В целях реализации требований Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и предоставления гражданам и организациям полной информации об условиях и порядке оказания муниципальных услуг, Администрация района по с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый перечень муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Ярославского муниципального района.
2. Отделу информационных технологий управления делами Администрации ЯМР (Н.В.Подуваев) обеспечить размещение Перечня, указанного в пункте 1 постановления, на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 13.05.2015 №2516 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Ярославского муниципального района».
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР - начальника управления делами С.А.Касаткину.
6. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации ЯМР
от 19.08.2016 № 1058

**ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных услуг, предоставляемых
Администрацией Ярославского муниципального района**

№ п/п	Номер муниципальной услуги для каждого структурного подразделения	Структурное подразделение, ответственное за предоставление муниципальной услуги	Наименование муниципальной услуги	Поставщик муниципальной услуги
1	2	3	4	5
1	1	Управление образования Администрации ЯМР	Итоговая аттестация выпускников прошлых лет	Управление образования Администрации ЯМР
2	2	Управление образования Администрации ЯМР	Прием заявления о постановке на учет для зачисления в образовательную организацию, реализующую основную общеобразовательную программу дошкольного образования (детские сады)	Управление образования Администрации ЯМР
3	1	Управление труда и социальной поддержки населения Администрации ЯМР	Включение в реестр местных общественных объединений ветеранов, инвалидов и иных общественных организаций социальной направленности, имеющих право на финансовую поддержку	Управление труда и социальной поддержки населения Администрации ЯМР
4	2	Управление труда и социальной поддержки населения Администрации ЯМР	Предоставление единовременной адресной материальной помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации	Управление труда и социальной поддержки населения Администрации ЯМР
5	1	Управление развития АПК, экологии и природопользования Администрации ЯМР	Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз	Отдел экологии и природопользования Администрации ЯМР
6	2	Управление развития АПК, экологии и природопользования Администрации ЯМР	Создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия	Финансово-экономический отдел управления развития АПК, экологии и природопользования Администрации ЯМР

7	1	Администрация ЯМР	Предоставление конкурсной документации, документации об аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица	Администрация ЯМР
8	1	Управление финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР	Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства	Отдел социально-экономического развития УФСЗР Администрации ЯМР
9	1	Управление делами Администрации ЯМР	Исполнение запросов пользователей – физических и юридических лиц по архивным документам	Архивный отдел управления делами Администрации ЯМР
10	2	Управление делами Администрации ЯМР	Выдача архивных документов пользователям для работы в читальном зале архива	Архивный отдел управления делами Администрации ЯМР
11	3	Управление делами Администрации ЯМР	Организация установления, прекращения, приостановления, возобновления, расчета, перерасчета и выплаты пенсий за выслугу лет гражданам, замещающим муниципальные должности	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связи с общественностью управления делами Администрации ЯМР
12	1	КУМИ Администрации ЯМР	Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель государственной собственности на которые не разграничена, юридическим лицам и гражданам	КУМИ Администрации ЯМР
13	2	КУМИ Администрации ЯМР	Предоставление информации о форме собственности на недвижимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности ЯМР	КУМИ Администрации ЯМР
14	3	КУМИ Администрации ЯМР	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности ЯМР и предназначенных для сдачи в аренду	КУМИ Администрации ЯМР
15	4	КУМИ Администрации ЯМР	Передача в аренду муниципального имущества казны	КУМИ Администрации ЯМР
16	5	КУМИ Администрации ЯМР	Заключение договоров найма специализированных жилых помещений	КУМИ Администрации ЯМР
17	6	КУМИ Администрации ЯМР	Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на территории ЯМР	КУМИ Администрации ЯМР
18	7	КУМИ Администрации ЯМР	Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности ЯМР	КУМИ Администрации ЯМР
19	8	КУМИ Администрации ЯМР	Заключение договоров купли-продажи арендуемого недвижимого имущества с субъектами малого и среднего предпринимательства в порядке реализации ими преимущественного права на приобретение арендованного имущества	КУМИ Администрации ЯМР
20	1	МКУ «МФЦР» ЯМР	Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Администрации ЯМР	МКУ «МФЦР» ЯМР
21	1	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР	Выдача разрешений на строительство	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР
22	2	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР	Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР
23	3	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР	Выдача градостроительного плана земельного участка	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР
24	4	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР	Выдача актов освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объектов индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР

Список используемых сокращений и обозначений
КУМИ - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
МКУ «МФЦР» ЯМР – муниципального казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» ЯМР
УФСЗР - управление финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР

**ОБЪЯВЛЕНИЕ
о приеме документов для участия в конкурсе на включение в кадровый резерв
Администрации Ярославского муниципального района**

1. Администрация ЯМР объявляет конкурс на включение в кадровый резерв Администрации Ярославского муниципального района по должности муниципальной службы главного специалиста отдела ЗАГС Администрации ЯМР.
К претендентам на включение в кадровый резерв предъявляются следующие квалификационные требования:
к уровню профессионального образования:
обязательно наличие профессионального образования не ниже уровня среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена;
к стажу муниципальной службы или стажу (опыту) работы по специальности, направлению подготовки:

не предъявляются;
к знаниям и умениям, которые необходимы для исполнения должностных обязанностей:
1) требования к знанию государственного языка Российской Федерации (русского языка);
2) требования к правовым знаниям, включая требования к знанию Конституции Российской Федерации, законодательства о муниципальной службе, законодательства о противодействии коррупции;
3) требования к знаниям и умениям в области информационно-коммуникационных технологий, стандартных офисных приложений и программного обеспечения;
4) требования к знаниям и умениям в области документооборота и делопроизводства;
(примечание: содержание требований, указанных в пунктах 1-4, определяется постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 29.10.2015 № 3289 «О квалификационных требованиях к должностям муниципальной службы в Администрации Ярославского муниципального района»)
5) знание общих положений гражданского (Гражданский кодекс РФ) и семейного (Семейный кодекс РФ) законодательства, на которых основывается законодательство об актах гражданского состояния, знание законодательства об актах гражданского состояния, в том числе Федерального закона от 15.11.1997 № 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния», Закона Ярославской области от 13.06.2006 № 30-з «О государственной регистрации актов гражданского состояния на территории Ярославской области», а также знание Закона Ярославской области от 24.11.2008 № 56-з «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Российской Федерации».
В должностные обязанности главного специалиста отдела ЗАГС Администрации ЯМР входит:
- регистрация актов гражданского состояния;
- выдача повторных свидетельств и справок о регистрации актов гражданского состояния;
- организация торжественной обстановки регистрации брака по желанию лиц, вступающих в брак, постоянное совершенствование ритуала бракосочетания;
- ведение приема граждан, рассмотрение заявлений, писем граждан (в т.ч. и в электронном виде) и выдача ответов в соответствии с действующим законодательством и в установленные законом сроки;
- проведение среди населения разъяснения действующего законодательства;
- своевременная (ежедневная) обработка информации, поступающей с портала государственных услуг;
- запрос от учреждений, организаций, отделов ЗАГС сведений, необходимых для государственной регистрации актов гражданского состояния,
- ведение делопроизводства.
2. Начало приема документов для участия в конкурсе 25.08.2016, окончание приема документов 14.09.2016.
Часы приема с 10.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00. Документы принимаются в рабочие дни с понедельника по пятницу.
Предполагаемая дата подведения итогов первого этапа конкурса 16.09.2016 - рассмотрение документов.
Предполагаемая дата проведения второго этапа конкурса 23.09.2016.
Предполагаемая дата проведения третьего этапа конкурса 28.09.2016. Конкурс будет проходить в форме собеседования и письменного тестирования.
3. Прием документов осуществляется по адресу: 150003, г. Ярославль, ул.3.Космодемьянской, д.10А, кабинет № 29 - Администрация Ярославского муниципального района (Администрация ЯМР).
Контактное лицо:
Станов Сергей Александрович (начальник отдела муниципальной службы, ОР и СО управления делами), телефон 32-10-95.
Котейкина Валентина Николаевна (начальник отдела ЗАГС), телефон 42-93-59.
4. Гражданин Российской Федерации, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в Администрацию ЯМР следующие документы:
- личное заявление;
- собственноручно заполненную и подписанную анкету;
- фотографию 3х4;
- копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);
- копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;
- копии документов о профессиональном образовании, а также о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);
- резюме.
5. Не допускаются к участию в конкурсе кандидаты в связи с их несоответствием требованиям, установленным в объявлении о конкурсе.
Несвоевременное представление документов, представление документов не в полном объеме или с нарушением правил оформления без уважительной причины является основанием для отказа гражданину в приеме документов.
6. При проведении конкурса кандидатам гарантируется равенство прав в соответствии с Конституцией Российской Федерации и федеральными законами.
Конкурс заключается в оценке профессионального уровня кандидатов на включение в кадровый резерв Администрации ЯМР, их соответствия квалификационным требованиям для замещения этой должности.
При проведении конкурса конкурсная комиссия оценивает кандидатов на основании представленных ими документов, собеседования и письменного тестирования.
Оценка письменного тестирования кандидатов проводится по пятибалльной системе.
Кандидат, набравший по итогам письменного тестирования:
- 20 правильных ответов получает 5 баллов;
- 15-19 правильных ответов получает 4 балла;
- 10-14 правильных ответов получает 3 балла;
- 7 - 9 правильных ответов получает 2 балла;
- 4 - 6 правильных ответов получает 1 балл.
Для получения рекомендации комиссии на включение в кадровый резерв необходимо получение 3 и более баллов по результатам тестирования.
7. После подведения итогов формируются списки кандидатов, рекомендуемых к включению в кадровый резерв Администрации Ярославского муниципального района, которые утверждает Глава Ярославского муниципального района.
Более подробную информацию о конкурсе можно получить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района: uato.adm.yar.ru, раздел «Администрация», подраздел «Муниципальная служба».

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении 26 сентября 2016 года аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:193201:715 для комплексного освоения территории, расположенной по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Бекреневский сельский округ, с. Сарафоново

1. Основания проведения аукциона:
Статьи 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 46.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положение о департаменте имущественных и земельных отношений Ярославской области, утвержденное постановлением Администрации области от 02.04.2007 № 116, постановление Правительства Ярославской области от 02.08.2016 № 895-п «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 76:17:193201:715».
2. Уполномоченный орган по организации и проведению аукциона:
Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области (отдел управления казной), находящийся по адресу: 150000, г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д.10/3, каб. 109, контактные телефоны: (4852) 78-60-98, 78-61-01.
3. Форма торгов: аукцион.
4. Участники аукциона: юридические лица.
5. Сведения о предмете аукциона:
Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории. По результатам аукциона определяется размер первого арендного платежа.
Адрес (описание местоположения) земельного участка: Ярославская обл., Ярославский р-н, Бекреневский с/о, с. Сарафоново.
Площадь земельного участка: 116 563 кв.м.
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:193201:715.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства.
Сведения о правах: земельный участок находится в собственности Ярославской области.
Существующие ограничения (обременения) права: часть Участка (11 225 кв. м) - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации (земельный участок пересекает ВЛ 10КВ Ф2 ПС БРАГИНО). Характеристика части: отнесена к зонам с особыми условиями использования территорий. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, а также особенности использования сетевыми организациями земельных участков установлены пунктами 8, 10, 11 раздела III и разделом IV (соответственно) Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», 76.17.2.262.
Ограничения по использованию земельного участка:
Участок расположен вдоль автодороги «Ярославль-Углич» – 4 технической категории, придорожная полоса данных автодорог составляет 50 м от границы полосы отвода автодороги. Одновременно Участок расположен вдоль автодороги «Ярославль-Углич»-д.Бовыкино - 5 технической категории, придорожная полоса данных автодорог составляет 25 м от границы полосы отвода автодороги.
Использование и осуществление строительства на Участке должно осуществляться с учетом ограничений, установленных Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с параметрами, установленными для территориальной зоны ЖЗ (усадебная застройка), утвержденными Правилами землепользования и застройки Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района, утвержденными решением Муниципального совета Ивняковского сельского поселения № 141 от 10.09.2009.
Осмотр земельного участка на местности: производится претендентом самостоятельно в удобное для него время.
Срок договора аренды земельного участка: 58 месяцев.
Начальная цена предмета аукциона (размер первого арендного платежа): 2 924 000 (два миллиона девятьсот двадцать четыре тысячи) рублей.
Размер ежегодной арендной платы за земельный участок: 40 081 (сорок тысяч восемьдесят один рубль) 52 копейки.
Шаг аукциона: 87 700 (восемьдесят семь тысяч семьсот) рублей.
Размер задатка: 1 000 000 (один миллион) рублей.
6. Дата, время и место определения участников аукциона: 23 сентября 2016 года в 15:00 по адресу: г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 10/3, каб. 109 (отдел управления казной).
7. Дата, время и место подведения итогов аукциона (дата проведения аукциона): 26 сентября 2016 года в 10:00 по адресу: г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 10/3, каб. 109.
8. Порядок внесения и возврата задатка:

ЯРОСЛАВСКИЙ АГРОКУРЬЕР 25 АВГУСТА 2016 Г. №33

8.1. Задаток вносится в валюте РФ единым платежом, на следующие банковские реквизиты: получатель: УФК по Ярославской области (ДФ ЯО, департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области, 911010017), ИНН 7604016214, КПП 760401001, ОКТМО 78701000, расчетный счет № 40302810278884000001 в Отделении Ярославль, г. Ярославль, БИК 047888001, назначение платежа: задаток за участие в аукционе «26» сентября 2016 года на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории с кадастровым номером _____, находящегося в собственности Ярославской области, местоположение которого: _____, от _____ (наименование претендента) без НДС.

Задаток должен поступить на указанный счет в срок с 25 августа 2016 года по 22 сентября 2016 года включительно.

8.2. Организатор аукциона обязан вернуть задатки:

1) участникам аукциона в случае принятия решения организатором аукциона об отказе в проведении аукциона в течение трех рабочих дней с момента принятия такого решения;

2) заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

3) лицам, отозвавшим заявки до дня окончания срока приема заявок, в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки;

4) лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

9. Порядок подачи заявок на участие в аукционе:

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка установленного образца (приложение № 1 к извещению) с прилагаемыми документами представляется организатору аукциона в письменной форме лично или через полномочного представителя.

Заявка подается в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя. На каждом экземпляре заявки делается отметка о принятии с указанием ее номера, даты и времени ее принятия.

Дата начала приема заявок: 25 августа 2016 года.

Дата окончания приема заявок: 22 сентября 2016 года.

Место и время приема заявок: Заявки принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 09:00 до 16:00 (перерыв с 12:00 до 13:00), в предпраздничные дни: с 09:00 до 12:00 по московскому времени по адресу: г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 10/3, каб. 101.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю или его полномочному представителю в день ее поступления с отметкой об отказе в принятии заявки.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Документы, прилагаемые к заявке для участия в аукционе:

1. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

2. Документы, подтверждающие внесение задатка.

10. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

11. Порядок ознакомление с информацией о проведении аукциона:

С любой информацией о проведении аукционе, формой заявки, условиями договора аренды земельного участка находящегося в собственности Ярославской области, для комплексного освоения территории, договора о комплексном освоении территории можно ознакомиться со дня начала приема заявок в департаменте имущественных и земельных отношений Ярославской области (отдел управления казной) по рабочим дням с 10:00 до 16:00, в предпраздничные дни с 10:00 до 12:00 по адресу: г.Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 10/3, каб. 101, контактные телефоны: (4852) 78-60-98, 78-61-01, а также на сайтах в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, www.yarregion.ru.

12. Порядок проведения и условия участия в аукционе:

Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка его проведения. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Если после трехкратного предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер первого арендного платежа за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который составляется в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю, второй остается в департаменте имущественных и земельных отношений Ярославской области.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона, а в случае участия в аукционе единственного участника – с единственным участником, договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Ярославской области, для комплексного освоения территории и договора комплексного освоения территории.

К настоящему извещению прилагаются:

1. Форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории (Приложение № 1).

2. Форма договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Ярославской области, для комплексного освоения территории (Приложение № 2).

3. Форма договора о комплексном освоении территории (Приложение № 3).

Приложение № 1 к извещению

В департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области

Заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории

Заявитель _____,
в лице _____, действующего (ей)
на основании _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О. руководителя юридического лица)
заявляет о своем намерении принять участие в проведении «26» сентября 2016 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории в отношении земельного участка площадью _____ кв. метров, категория земель: _____, кадастровый номер: _____, разрешенное использование: _____, адрес(местоположение) земельного участка: _____.

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в ИТС «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), опубликованном в газете _____ № _____ от _____

20__ года, а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона в установленный срок подписать договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Ярославской области, для комплексного освоения территории и договор о комплексном освоении территории.

Почтовый адрес заявителя: _____

Фактический адрес заявителя: _____

Контактный телефон, адрес электронной почты: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка (наименование банка-плательщика (с указанием города), ИНН банка, КПП банка, кор. счет банка, БИК банка, р/с банка, л/с заявителя): _____

Перечень прилагаемых к заявке документов:

1. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

2. Платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка.

Подпись заявителя: _____

« _____ » _____ 2016 г.

М.П. _____

Заявка принята в _____ часов _____ минут по московскому времени « _____ » _____ 2015 года, зарегистрирована в журнале приема заявок за № _____.

Лицо, принявшее заявку: _____

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка)

Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №879

27.07.2016

О проведении аукционов на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, в районе д.Телегино

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 6.3.11, 6.3.13 Положения о предоставлении земельных участков на территории Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, утвержденного Решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения № 16 от 11.03.2015 года, Решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения № 30 от 17.06.2015 года – «Об установлении порядка определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области постановляет:

1. Провести аукционы на право заключения договора аренды земельного участка площадью 6000 квадратных метров из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 76:17:144401:2492, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, в районе д.Телегино, с разрешенным использованием: Автомобильный транспорт (размещение автодороги местного значения – подъездной путь к строящемуся многофункциональному торговому центру, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 76:17:144401:924).

2. Установить:

2.1. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка, указанного в пункте 1.1. постановления, в размере 1 737 рублей 00 копеек;

2.2. Срок аренды земельного участка – 49 лет;

2.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 3% - 52 рубля 11 копеек;

2.4. Сумма задатка – 1 737 рублей 00 копеек.

3. Отделу земельных ресурсов и землепользования Администрации Карабихского СП:

3.1. Выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

3.2. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона, а также иной информации, предусмотренной действующим законодательством, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации;

4. Опубликовать извещение в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы по вопросам местного значения Администрации Карабихского СП Потеряхина А.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И. о. Главы Администрации Карабихского сельского поселения

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для питомников, расположенного в Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, в районе д.Телегино.

_____ О.Г. Пузина

Организатором аукциона выступает Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, адрес: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.15, тел.(4852)43-42-54, 43-42-84.

Администрацией Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области принято постановление от 27.07.2016 № 879 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, в районе д.Телегино.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, пунктами 6.3.11, 6.3.13 Положения о предоставлении земельных участков на территории Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, утвержденного Решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения № 16 от 11.03.2015 года, Решением Муниципального совета Карабихского сельского поселения № 30 от 17.06.2015 года – «Об установлении порядка определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка».

Аукцион состоится в 28 сентября 2016 года в 10:00 часов по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.15

Порядок проведения и условия участия в аукционе: в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик земельного участка, начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Если после трехкратного предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора аренды в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды земельного участка сроком на 49 (Сорок девять) лет с видом разрешенного использования: Автомобильный транспорт (размещение автодороги местного значения – подъездной путь к строящемуся многофункциональному торговому центру, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 76:17:144401:924).

Земельный участок находится по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, в районе д.Телегино. Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

Площадь земельного участка – 6 000 кв.м

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:144401:2492

Границы земельного участка: С северо-западной стороны земельный участок граничит с трассой М7 Москва-Холмгоры с кадастровым номером 76:17:144401:2162, с северо-восточной стороны с земельным участком с кадастровым номером 76:17:144401:1040, с юго-восточной стороны с земельным участком с кадастровым номером 76:17:144401:2520, с юго-западной - с землями запаса, государственная собственность на которые не разграничена.

Обременения земельного участка: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование земельного участка: Автомобильный транспорт (размещение автодороги местного значения – подъездной путь к строящемуся многофункциональному торговому центру, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 76:17:144401:924).

Категория земель: земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

Максимально (и/или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для данного вида разрешенного использования земельного участка не требуется.

Информация об участке и транспортной доступности: Подъезд к участку возможно оборудовать с северо-западной стороны с трассы М7 Москва – Холмгоры. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой. Инженерная инфраструктура данного района развивается.

Начальная цена предмета аукциона

(ежегодный размер арендной платы) - 1 737 рублей 00 копеек

Шаг аукциона (3%) – 52 рубля 11 копеек

Размер задатка для участия в аукционе – 1 737 рублей 00 копеек.

Задаток перечисляется на реквизиты:

Получатель: ИНН/КПП 7627034717/762701001 УФ и СЭР Администрации ЯМР (Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО л.с. 849.01.001.3) Банк получателя: Отделение Ярославль, Р/счет 40302810678885000011, БИК 047888001 и должен поступить на указанный счет не позднее «23» сентября 2016 года. В платежном документе необходимо указать назначение платежа (адрес, кадастровый номер участка) и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, кроме победителя или иного участника аукциона, договор аренды с которым заключается в соответствии с пп.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ, в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на расчетный счет, указанный в заявке на участие в аукционе. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявки (по форме в соответствии с приложением 1 к настоящему извещению) с прилагаемыми к ним документами принимаются в помещении Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, адрес: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.15, с 9.00 до 16.00 по рабочим дням.

Начало приема заявок с «25» августа 2016 года.

Срок окончания приема заявок «23» сентября 2016 года в 12 час. 00 мин.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе: одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка установленного образца с прилагаемыми документами представляется организатору аукциона в письменной форме лично или через полномочного представителя.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются заявителю или его полномочному представителю в день ее поступления с отметкой об отказе в принятии заявки.

ДЕЛОВОЙ ВЕСТНИК ● 19

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экземплярах, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (счет должен быть открыт). Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Администрации Карабихского сельского поселения по адресу: Ярославская обл, Ярославский район, д.Карабиха, ул. Школьная,16.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка (соглашение о задатке).

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Ознакомиться с информацией о проведении аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д.Карабиха, ул.Школьная, д.15. Справки по телефону: 43-42-84.

Итоги аукциона подводятся «29» сентября 2016 года в 10:00 часов в Администрации Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в десятидневный срок со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____ на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: Автомобильный транспорт (размеще- ние автодороги местного значения – подъездной путь к строящемуся многофункциональ- ному торговому центру, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 76:17:144401:924).

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)
заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право на заключение договора арен-
ды земельного участка с разрешенным использованием: Автомобильный транспорт (размещение автодороги местного значения – подъездной путь к строящемуся многофункциональному торговому центру, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 76:17:144401:924), площа-
дью 6000 кв.м. из земель населенных пунктов, расположенного в районе д.Телегино, Телегинский с/о, Ярославского района Ярославской области (кадастровый номер 76:17:144401:2492).

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опублико-
ванном в газете «Ярославский Агрокурьер» и на сайтах в сети «Интернет»: официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (http://torgi.gov.ru), офици-
альном сайте Карабихского сельского поселения (http://karabih.yarregion.ru.), а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для питомников по результатам аукциона, в течение тридца-
ти дней с даты подписания протокола аукциона.

3. Банковские реквизиты (номер счета, банк), на которые перечисляется сумма возвращаемого задатка, и контактные телефоны Заявителя:

Получатель _____

ИНН _____ КПП _____

расчетный счет _____

Банк _____

БИК _____ Корр.счет _____

Тел. _____ e-mail _____

К заявке прилагаются:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвра-
щается заявителю.

Подпись заявителя: _____
« _____ » _____ 2016 года

Заявка принята Администрацией Карабихского сельского поселения Ярославского муниципаль-
ного района Ярославской области:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2016 года.

Подпись лица ,принявшего заявку _____

Проект Договор № _____ аренды земельного участка по результатам аукциона

д. Карабиха « _____ » _____ 2016 года

В соответствии сп.1 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании про-
токола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от
№ _____ Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципально-
го района Ярославской области, в лице главы Администрации Шибавы Евгения Викторовича дей-
ствующего на основании Устава, именуемая далее Арендодатель с одной стороны, и _____,
именуемый(ая) далее Арендатор с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили договор
о нижеследующем:

I. Предмет договора.

1.1. Арендодатель предоставляет за плату во временное пользование, а Арендатор принимает и
использует земельный участок общей площадью 6000 кв.м расположенный: Ярославская область,
Ярославский район, Телегинский с/о, в районе д.Телегино, в границах, указанных в кадастровом
паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему договору и являющимся его неотъем-
лемой частью.

Кадастровый номер: 76:17:144401:2492.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Автомобильный транспорт (размещение автодороги местного зна-
чения – подъездной путь к строящемуся многофункциональному торговому центру, расположенному
на земельном участке с кадастровым номером 76:17:144401:924).

Ограничения (обременения): Отсутствуют.

1.2. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту при-
ема-передачи в день подписания настоящего договора, который подписывается обеими Сторонами
и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.3. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фак-
тической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендо-
дателю.

1.4. На участке имеются:

1.4.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.4.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

II. Срок действия договора.

2.1. Срок действия договора устанавливается с _____ г. по _____ г. за исключе-
нием пункта 5.1. раздела V настоящего договора, который действует до полного исполнения Арен-
датором обязательства по внесению арендной платы.

III. Права и обязанности сторон.

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Доступа на арендуемый земельный участок совместно с Управлением Федеральной
службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ярославской области с целью
осуществления контроля за использованием и охраной земель и за выполнением Арендатором при-
нятых по настоящему договору обязательств.

3.1.2. В случае необходимости изъятия арендуемого

левым назначением и разрешенным использованием земельного участка, установленным в п.1.1. настоящего договора.

3.3.2. Вести строительство, руководствуясь действующими строительными нормами и правилами по согласованию с землеустроительными, архитектурно-градостроительными, пожарными, санитарными и природоохранными органами.

3.3.3. Передавать участок или его часть для использования третьими лицами (сдавать земельный участок в субаренду, безвозмездное пользование), а также отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив без согласия Арендодателя при условии его уведомления, если иное не установлено Земельным Кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, закрепленных в натуре.

3.4.2. Не нарушать права собственников смежных земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов, а также порядок пользования лесными угодьями, водными и другими природными объектами.

3.4.3. Не изменять разрешенное использование участка.

3.4.4. Не передавать свои права и обязанности по договору другому лицу (перенаем), в соответствии с п.8. ст.448 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

3.4.5. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями договора аренды производить оплату за пользование земельным участком. В платежном документе указывается номер договора аренды, период, за который производится оплата и сумма арендной платы.

3.4.6. Письменно сообщить арендодателю не позднее, чем за 30 календарных дней о досрочном расторжении договора и предстоящем освобождении земельного участка.

3.4.7. Освободить арендуемый земельный участок в связи с его изъятием для государственных или муниципальных нужд, реквизицией в указанный срок.

3.4.8. В случае аварий предоставлять свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.

3.4.9. По истечении срока договора возратить земельный участок Арендодателю в течение 10 (десяти) календарных дней в состоянии, пригодном для дальнейшего целевого использования.

3.4.10. За счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к договору аренды в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

3.4.11. Направить арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий документов в случаях:

а) изменения наименования, паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;

б) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

IV. Арендная плата и условия платы.

4.1. Пользование земельным участком является платным. Размер арендной платы, вносимой Арендатором, указан в приложении № 1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора, без которого он недействителен.

4.2. Арендная плата вносится Арендатором на код налога 84911105013100000120, расчетный счет 4010181070000010010 Отделение Ярославль г. Ярославль БИК 047888001, получатель: УФК по Ярославской области (Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО), ИНН 7627034717, КПП 762701001, ОКТМО 78650430.

4.3. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 4.1 настоящего Договора, за первый год производится Арендатором до подписания сторонами Договора в течение тридцати дней со дня составления протокола о результатах аукциона (с учетом задатка). За каждый последующий год размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно согласно Приложению 1. Последний платеж должен быть внесен не позднее дня окончания срока действия договора аренды земельного участка. Арендатор обязан предоставить в Администрацию Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области платежный документ, подтверждающий оплату арендной платы.

V. Ответственность сторон.

5.1. За просрочку срока оплаты, предусмотренного в пункте 4.3. договора, Арендатор уплачивает пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки. Пени начисляются Арендодателем до полного исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы, в том числе после прекращения действия договора.

5.2. Если арендная плата не внесена более двух раз подряд по истечении установленного договором срока, то Арендодатель в установленном законом порядке имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Арендатора за 10 дней до расторжения договора.

5.3. Если по истечении срока действия договора или расторжении его в установленном законом порядке Арендатор не освобождает земельный участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за фактическое пользование земельным участком и после истечения срока действия договора или его расторжения.

5.4. Расторжение договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и уплаты пени.

5.5. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с использованием договора разрешаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, стороны вправе обратиться в суд по месту нахождения Арендодателя.

VI. Условия действия договора.

6.1. После подписания договора обеими сторонами арендатор обязан получить в Администрации Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области три экземпляра договора в течение десяти дней. В противном случае Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области ответственности за несвоевременное внесение арендной платы и начисление пени на сумму недоимки по арендной плате не несет.

6.2. Договор аренды подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.3. Настоящий договор, а также любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежаще уполномоченными представителями сторон и скреплены печатями.

6.4. Настоящий договор может быть расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон. Расторжение договора в одностороннем порядке без возмещения понесенных убытков возможно только в случаях, предусмотренных действующим законодательством и при невыполнении п. 5.2 настоящего договора.

6.5. Все вопльсы, неурегулированные настоящим договором, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством.

VII. Реквизиты сторон.

Арендодатель	Арендатор
Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	
Адрес: 150522, Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 16. Тел. 43-41-49; тел./факс 43-42-82 ИНН 7627034717, КПП 762701001, БИК 047888001, ОКТМО 78650430 КБК 84911105013100000120 УФК по Ярославской области (Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО) расчетный счет № 401 018 107 000 000 10010 Отделение Ярославль г. Ярославль	
Глава Администрации Карабихского сельского поселения	
_____/ШибавевЕ.В./	_____/

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.07.2016 **№ 888**

О порядке и условиях приватизации гаражного бокса, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 141, пригородная зона Некрасовского сельского округа

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Муниципального Совета ЯМР от 26.11.2015 № 72 «Об утверждении прогнозной программы приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2016 год», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района», утвержденным решением Муниципального Совета ЯМР от 30.06.2011 № 34, Администрация района постановляет:

1. Приватизировать находящееся в собственности Ярославского муниципального района муниципальное имущество: гаражный бокс, общей площадью 21,1 квадратных метра, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 141, пригородная зона Некрасовского сельского округа, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить:
2.1 начальную цену продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 постановления, в размере 197 707 рублей;

2.2 шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 9 885 рублей 35 копеек;

2.3 сумму задатка – 39 541 рубль 40 копеек, что составляет 20% начальной цены;

2.4 срок оплаты покупателем приобретаемого муниципального имущества – 10 дней с момента подписания договора купли-продажи.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) осуществить продажу с аукциона имущества, указанного в пункте 1 постановления.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 16.05.2013 № 1978 «О порядке и условиях приватизации гаражного бокса по адресу: Ярославский район, Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 141».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района	Т.И.Хохлова
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е	
24.08.2016	№ 1061

О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского поселения Лесная Поляна ЯМР

В соответствии со статьями 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 06 ноября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Муниципального Совета ЯМР от 20.07.2006 № 180 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Ярославском муниципальном районе» и о внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Ярославского муниципального района», постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 13.07.2016 № 900 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения Лесная Поляна Ярославского муниципального района», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Администрация района постановляет:

1. Градостроительной комиссии ЯМР:
 - 1.1. Организовать и провести публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки городского поселения Лесная Поляна 19 октября 2016 года в 15 часов в Администрации городского поселения Лесная Поляна по адресу: Ярославский район, р.п. Лесная Поляна, д. 37
 - 1.2. Разместить проект Правил землепользования и застройки городского поселения Лесная Поляна Ярославского муниципального района на официальном сайте Администрации ЯМР.
 - 1.3. Утвердить порядок учета предложений в участии и обсуждении проекта правил землепользования и застройки городского поселения Лесная Поляна ЯМР согласно приложению.
2. Установить, что предложения физических и юридических лиц по проекту Правил направляются в Градостроительную комиссию ЯМР в период с 26 августа по 18 октября 2016 года по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12.
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации ЯМР.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ и строительства Е.Е. Гранчеву.
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района	Т.И. Хохлова
---	---------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации ЯМР от 24.08.2016 № 1061

ПОРЯДОК учета предложений в участии и обсуждении проекта правил землепользования и застройки городского поселения Лесная Поляна ЯМР

1. Со дня опубликования проекта правил землепользования и застройки городского поселения Лесная Поляна ЯМР граждане вправе участвовать в обсуждении в следующих формах:
 - 1) проведения собраний граждан по месту жительства;
 - 2) проведения публичных слушаний;
 - 3) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству.
2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях (далее – предложения), выдвинутые гражданами на публичных слушаниях, указываются в итоговом документе публичных слушаний, который передается в Градостроительную комиссию ЯМР.
3. Граждане вправе предоставлять в Градостроительную комиссию ЯМР свои предложения, по проекту Правил землепользования и застройки городского поселения Лесная Поляна ЯМР, в течение всего срока проведения публичных слушаний.
4. Предложения вносятся в Градостроительную комиссию ЯМР по адресу: г. Ярославль, Московский пр-т, 11/12 в рабочие дни с 08:00 до 12:00 часов.
5. Предложения могут вноситься в Градостроительную комиссию ЯМР в письменной или электронной форме на адрес электронной почты agupam@mail.ru.
5. Внесенные предложения регистрируются и рассматриваются Градостроительной комиссией ЯМР.
6. Предложения должны соответствовать Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательству Ярославской области.
7. Предложения, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим Порядком, по решению Градостроительной комиссией ЯМР могут быть оставлены без рассмотрения.
8. Протокол рассмотрения поступивших предложений размещается на официальном сайте Администрации ЯМР.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

24.08.2016 **№ 1062**

Об утверждении муниципальной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района» на 2015-2019 годы в новой редакции

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация района постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района» на 2015-2019 годы в новой редакции».
2. Управлению финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 16.08.2016 № 1048 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района» на 2015-2019 годы в новой редакции».
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по вопросам ЖКХ и строительства Е.Е. Гранчеву.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района	Т.И. Хохлова
---	---------------------

УТВЕРЖЕНА постановлением Администрации ЯМР от 24.08.2016 № 1062

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«КОМПЛЕКСНАЯ ПРОГРАММА МОДЕРНИЗАЦИИ И РЕФОРМИРОВАНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА» НА 2015-2019 ГОДЫ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района» на 2015-2019 годы в новой редакции (далее - Программа)					
Основания для разработки	Постановление Правительства Ярославской области от 02.11.2010 № 820-п (в редакции постановления от 14.03.2013 № 234-п) об утверждении областной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области» на 2011-2016 годы					
Заказчик Программы	Администрация Ярославского муниципального района					
Разработчик Программы	Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района					
Исполнители Программы	Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района					
Цель Программы	Улучшение жилищных условий населения Ярославского муниципального района путем газификации и повышения уровня теплоснабжения. Обеспечение эффективного, качественного и надежного ресурсоснабжения при оказании коммунальных услуг					
Перечень разделов Программы	1. Паспорт Программы. 2. Общая потребность в ресурсах. 3. Анализ и оценка проблемы. 4. Цель и задачи Программы. 5. Перечень и описание программных мероприятий. 6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам 7. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации. 8. Целевые показатели программы и методика оценки результативности и эффективности реализации программы					
Срок реализации	2015 – 2019 годы					
Источники финансирования	всего	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)				
		в том числе по годам				
		2015	2016	2017	2018	2019
Федеральный бюджет	7 163,00		7 163,00			
Областной бюджет	146 644,30	37 474,57	35788,15	20705,00	3 000,00	49676,58
Местный бюджет	195 965,31	37 847,88	38741,67	41894,89	43500,00	33980,86
Внебюджетные источники						
Итого по программе	349 772,61	75 322,45	81692,82	62599,89	46 500,00	83657,44
Контроль за исполнением Программы	Контроль за исполнением программы возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по вопросам ЖКХ и строительства					
Ожидаемые конечные результаты реализации	- количество газифицированных домов в индивидуальном жилом фонде ЯМР – 4890; - протяженность магистральных и распределительных газопроводов в индивидуальном жилом фонде – 285 км; - количество котельных, переведенных на газообразный вид топлива - 24; - доля обоснованных жалоб потребителей на качество коммунальных услуг в общем объеме жалоб, поступивших в Администрацию Ярославского района – 21,4 %.					

2. Общая потребность в ресурсах

Наименование ресурсов	Единица измерения	всего	Потребность				
			в том числе по годам				
			2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8
Финансовые ресурсы	тыс. руб.	349 772,61	75 322,45	81 692,82	62 599,89	46 500,00	83 657,44
- федеральный бюджет	тыс. руб.	7 163,00		7 163,00			
- областной бюджет	тыс. руб.	146 644,30	37 474,57	35 788,15	20 705,00	3 000,00	49 676,58
- местный бюджет	тыс. руб.	195 965,31	37 847,88	38 741,67	41 894,89	43 500,00	33 980,86
- внебюджетные источники	тыс. руб.						

Ресурсное обеспечение реализации Программы может быть скорректировано в течение периода ее действия с учетом особенностей реализации федеральных, областных, ведомственных программ и механизмов, на которых она базируется, а также с учетом ежегодного утверждения бюджетов Ярославской области и Ярославского муниципального района на очередной финансовый год. Финансирование Программы осуществляется в пределах средств, предусмотренных Законом Ярославской области «Об областном бюджете» и бюджетом Ярославского муниципального района.

3. Анализ и оценка проблемы

ЖКХ является одной из важных сфер экономики Ярославского муниципального района. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своем жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ – это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

Стоимость основных фондов отрасли составляет около 77 млн. рублей. Годовой объем реализации услуг в сфере деятельности ЖКХ превышает 600 млн. рублей. В сфере ЖКХ района работает более 900 человек.

ЖКХ Ярославского муниципального района на сегодняшний день включает в себя следующие основные категории коммунальной инфраструктуры:

- 36 котельных;
- 235 километров тепловых сетей,
- 231 километр водопроводных сетей,
- 140 километров канализационных сетей;
- 296 километров газовых сетей.

Общая площадь обслуживаемого жилищного фонда составляет более 1350,6 тыс. квадратных метров, из которого около 62 процента находится в частной собственности.

Оборудовано жилищного фонда:

- водопроводом - 98%;
- канализацией - 90%;
- центральным отоплением - 94%;
- газом - 95%;
- горячим водоснабжением - 42%.

Потребителям района ежегодно реализуется почти 290 тыс. Гкал тепловой энергии, 64,19 млн. кВт/час электроэнергии, 19,7млн. кубических метров природного газа, 2,5 млн. кубических метров воды. В течение последних лет отрасль претерпевает серьезные изменения, осуществляется её дальнейшее развитие на основе проведения реформирования ЖКХ, являющегося составной частью преобразований экономики района и неразрывно связанного с целями и задачами территориального планирования Ярославского муниципального района.

Проведение реформы ЖКХ является одним из приоритетных направлений социальной и экономической политики Администрации ЯМР. Ее значимость и необходимость определяются реальным состоянием данного сектора, возможными негативными социально-экономическими последствиями при отсутствии своевременного реагирования на возникающие отклонения.

Анализ изменений, произошедших в ЖКХ района, показывает, что факторами успеха (сильными сторонами) в отрасли являются:

- создание правовых и организационных основ государственной политики в отрасли, определение приоритетных направлений и отработка механизмов ее реализации;
- постепенное повышение доли населения в оплате жилищно-коммунальных услуг с одновременным применением мер адресной социальной поддержки малообеспеченных слоев населения;
- завершение приёмки-передачи ведомственного жилищного фонда и объектов социальной сферы в муниципальную собственность;
- формирование конкурентной среды;
- осуществление постепенного перехода к новым формам управления жилищным фондом;
- реализация мероприятий по газификации, модернизации объектов инженерной инфраструктуры и энергосервису, основной целью которых является рациональное использование энергоресурсов, исключение непроизводительных затрат при производстве коммунальных услуг.

Вместе с тем наряду с положительными результатами преобразований пока не удалось обеспечить существенного улучшения ситуации в сфере ЖКХ и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания населения, что обусловлено наличием слабых сторон (проблем) отрасли ЖКХ. До недавнего времени имело место негативное изменение экономических условий функционирования организаций коммунального комплекса, связанное с резким падением уровня доходов населения.

Такое положение не могло не отразиться на экономическом состоянии ЖКХ. Предприятия отрасли, не имея достаточных доходов от предоставленных жилищно-коммунальных услуг, не производили инвестиции в основные производственные фонды в объемах, необходимых не только для развития инфраструктуры, но и для ее поддержки. Все это привело к ряду проблем, основными из которых являются:

- недостаточное развитие коммунальных систем для обеспечения возрастающих потребностей общества, в том числе связанных с новым строительством;
- неравномерное распределение коммунальных мощностей, приводящее к неэффективному использованию ресурсов;
- высокий процент износа объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда, который составляет около 85 %;
- высокий уровень потерь тепловой энергии (более 10%) в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей. Потери прежде всего связаны с техническим состоянием сетей, более 87% которых нуждаются в замене;
- низкий коэффициент использования основных фондов отрасли;
- недостаточный объем средств, направляемых на модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры;
- наличие сверхнормативных затрат энергетических ресурсов на производство коммунальных услуг;
- высокая доля тепла (около 38%) производится котельными, работающими на дорогостоящем жидком топливе, цены на которое не регулируются;
- высокая доля непроизводительных расходов;
- низкая эффективность системы управления в ЖКХ, преобладание административных методов хозяйствования над рыночными;
- сложное финансовое состояние организаций ЖКХ. В настоящее время большинство предприятий ЖКХ являются убыточными. Существенным препятствием для реформирования ЖКХ является значительный объем накопленной дебиторской (около 145 млн. рублей) и кредиторской (200 млн. рублей) задолженности организаций ЖКХ, из-за наличия которой большая часть средств расходуется на выплату штрафов и пеней.

Выявление сильных и слабых сторон в области ЖКХ важно, прежде всего, в контексте анализа возможностей и угроз, которые позволяют им реализовываться в том или ином направлении.

К угрозам следует отнести:

- невозможность перехода отрасли на рыночные отношения;
- увеличение затрат на производство жилищно-коммунальных услуг;
- недофинансирование отрасли из местного бюджета;
- низкая привлекательность отрасли для инвесторов по причине наличия высоких рисков вложения средств в отрасль ЖКХ;
- нежелание населения вступать в товарищества собственников жилья;
- рост неплатежей населения за услуги ЖКХ;
- усиление влияния федеральных факторов (тарифная политика) на рост стоимости коммунальных услуг.

Реализации мероприятий по решению имеющихся в отрасли проблем будут способствовать:

- наличие нормативной базы, которая позволяет проводить эту работу;
- заинтересованность и готовность муниципальных организаций к участию в совместной работе по решению имеющихся проблем;
- получение софинансирования из областного бюджета.

Если имеющиеся проблемы отрасли не будут решены в рамках Программы, то возможны следующие социальные последствия и чрезвычайные ситуации эпидемиологического и техногенного характера:

- рост количества аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ;
- ухудшение экологического состояния территории района;
- сохранение низкого уровня газификации в поселениях;
- снижение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
- повышение износа объектов инженерной инфраструктуры и жилищного фонда;
- увеличение потерь энергетических ресурсов в процессе их доставки потребителю;
- невозможность обеспечения технического перевооружения и реконструкции отрасли;
- снижение надёжности работы систем жизнеобеспечения.

Данная программа разработана с целью решения выше перечисленных проблем в сфере ЖКХ.

4. Цель и задачи Программы

Цели и задачи модернизации и реформирования ЖКХ Ярославского муниципального района на современном этапе диктуются необходимостью реализации комплекса мер в рамках приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». Концепция федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010 - 2020 годы», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 № 102-р, Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», других нормативных правовых актов федерального и регионального уровней.

Цель Программы:
Улучшение жилищных условий населения Ярославского муниципального района путем газификации и повышения уровня теплоснабжения. Обеспечение эффективного, качественного и надежного ресурсоснабжения при оказании коммунальных услуг.

Для реализации целей Программы предполагается решение следующих приоритетных задач:

1. Повышение уровня газификации и теплоснабжения населенных пунктов Ярославского муниципального района.
- 1.1. Строительство межпоселковых газопроводов и распределительных сетей.
- 1.2. Модернизация существующих котельных.
2. Обеспечение предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг населению Ярославского муниципального района.

5. Перечень и описание Программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					
					всего	2015	2016	2017	2018	2019
Цель: Улучшение жилищных условий населения Ярославского муниципального района путем газификации и повышения уровня теплоснабжения. Обеспечение эффективного, качественного и надежного ресурсоснабжения при оказании коммунальных услуг.										
Задача 1. Повышение уровня газификации и теплоснабжения населенных пунктов Ярославского муниципального района.										
Подзадача 1.1. Строительство межпоселковых газопроводов и распределительных сетей.										
1.1.1	Газификация улицы Воинская часть и улицы Алекино в д. Глебовское Кузнецкого с/п (строительство)	2015-2016	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет	4 693,18	3 338,15	1 355,03			
				Местный бюджет	1 447,37	947,37	500,00			
				Внебюджетные источники						
1.1.2	Газификация д. Григорьевское, Заволжское с/п (строительство)	2015-2016	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет						
				Местный бюджет	79,87	40,63	39,24			
				Внебюджетные источники						

1.1.3	Газопровод высокого давления в с. Григорьевское Некрасовское с/п (строительство)	2015	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет						
				Местный бюджет	488,34	488,34				
				Внебюджетные источники						
1.1.4	Газопровод к дер. Лобаниха Заволжское с/п	2016	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет	1 622,09	1 622,09				
				Областной бюджет	811,04	811,04				
				Местный бюджет	850,18	850,18				
				Внебюджетные источники						
1.1.5	Газификация дер. Мутовки, дер. Скородумки Туношенское с/п	2016	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет	1 061,10	1 061,10				
				Областной бюджет	564,15	564,15				
				Местный бюджет	562,26	562,26				
				Внебюджетные источники						
1.1.6	Газопровод д. Филино Кузнецкого с/п	2016	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет	1 473,00	1 473,00				
				Областной бюджет	737,00	737,00				
				Местный бюджет	1 292,42	1 292,42				
				Внебюджетные источники						
1.1.7	Газопровод к с. Толгобол, дер. Курдумово и дер. Ракино Кузнецкого с/п	2016-2018	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет	3 006,81	3 006,81				
				Областной бюджет	6 826,81	1 458,81	2 368,00	3 000,00		
				Местный бюджет	17 517,21	3 611,83	5 648,89	8 256,49		
				Внебюджетные источники						
1.1.8	Газификация жилых домов в с. Григорьевское Некрасовское с/п (децентрализация)	2015-2016	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет						
				Местный бюджет	2 599,31	659,02	1 940,29			
				Внебюджетные средства						
1.1.9	Поселок газопровод низкого давления дер. Медведово и дер. Коченятино Заволжское с/п	2017	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет	476,00	476,00				
				Местный бюджет	423,29	423,29				
				Внебюджетные источники						
1.1.10	Газопровод к дер. Бор Заволжское с/п	2017-2018	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет	661,00	661,00				
				Местный бюджет	673,44	73,44	600,00			
				Внебюджетные источники						
1.1.11	Газопровод д. Кормилино, д. Комарово Карабихское с/п (строительство)	2015-2019	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет	30 611,06	9 099,20	11 335,28		10 176,58	
				Местный бюджет	15 160,57	2 389,61	3 827,54	2 400,00	4 000,00	2 543,42
				Внебюджетные источники						
1.1.12	Распределительные газовые сети по с. Григорьевское, д. Некрасово, д. Шеглевское, д. Хабарово Некрасовское с/п (строительство)	2015-2018	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет	8 427,34	7 094,72	1 332,62			
				Местный бюджет	6 257,61	1 871,57	1 286,04	1 900,00	1 200,00	
				Внебюджетные источники						

1.1.13	Газопровод высокого давления от ГРС «Климовское» до д. Высоко Карабихское с/п (строительство)	2015-2016	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет	4 854,21	4 140,00	714,21			
				Местный бюджет	1 359,20	1 347,70	11,50			
				Внебюджетные источники						
1.1.14	Распределительные газовые сети д. Ивановский Перевоз Иваньковского с/п (ПИР)	2015-2018	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет						
				Местный бюджет	1 070,80	370,80			700,00	
				Внебюджетные источники						
1.1.15	Распределительные газовые сети д. Зверинцы Иваньковского с/п (ПИР)	2015	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет						
				Местный бюджет	1 262,55	362,55			900,00	
				Внебюджетные источники						
1.1.16	Газоснабжение д. Кузнецка, Кузнецкого с/п	2015	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет						
				Местный бюджет	27,37	27,37				
				Внебюджетные источники						
1.1.17	Газопровод высокого давления с. Туношна д. Воробино Туношенское с/п (строительство)	2016-2018	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет	22 300,00		5 100,00	17 200,00		
				Местный бюджет	5 874,27		1 425,00	4 449,27		
				Внебюджетные источники						
1.1.18	Газопровод ул. Московское шоссе д. Карабиха Карабихское с/п (строительство)	2018	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет						
				Местный бюджет	443,51				443,51	
				Внебюджетные источники						
1.1.19	Распределительные газовые сети д. Ивановский Перевоз Иваньковского с/п (строительство)	2019	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет						
				Местный бюджет	700,00				700,00	
				Внебюджетные источники						
1.1.20	Распределительные газовые сети с. Курба Курбское с/п	2019	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет	19 000,00				19 000,00	
				Местный бюджет	1 000,00				1 000,00	
				Внебюджетные источники						
1.1.21	Распределительные газовые сети д. Иванчице Курбское с/п (строительство)	2019	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет	3 600,00				3 600,00	
				Местный бюджет	400,00				400,00	
				Внебюджетные источники						
1.1.22	Распределительные газовые сети д. Зверинцы Иваньковского с/п (строительство)	2019	МКУ «МО ЦР»	Федеральный бюджет						
				Областной бюджет						
				Местный бюджет	900,00				900,00	
				Внебюджетные источники						

ЯРОСЛАВСКИЙ АГРОКУРЬЕР

25 АВГУСТА 2016 Г. №33

4	Доля обособленных жалоб потребителей на качество коммунальных услуг в общем объеме жалоб, поступивших в Администрацию Ярославского муниципального района	%	22,0	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1
---	--	---	------	------	------	------	------	------

№ п/п	Наименование целевого показателя	Значение весового коэффициента
1	2	3
1.	Количество газифицированных домов в индивидуальном жилом фонде ЯМР	0,3
2	Протяженность магистральных и распределительных газопроводов в индивидуальном жилищном фонде	0,4
3	Количество котельных, переведенных на газообразный вид топлива	0,2
4	Доля обоснованных жалоб потребителей на качество коммунальных услуг в общем объеме жалоб, поступивших в Администрацию Ярославского муниципального района	0,1
ИТОГО:		1,0

Оценка результативности и эффективности реализации Программы осуществляются ответственным исполнителем Программы ежегодно путём определения степени достижения ожидаемых результатов через соотношение фактических значений показателей с их плановыми значениями. Расчет результативности реализации Программы (Р) производится по формуле:

$$P = \sum K_n (X_{факт} / X_{план}) * 100\%$$

где:

X факт — текущее значение показателя;
X план — плановое значение показателя на текущий год;
K n — весовой коэффициент

При значении «Р» более 85 процентов результативность реализации Программы признается высокой, при значении от 75 до 85 процентов — средней, менее 75 процентов — низкой.

Эффективность реализации Программы оценивается ответственным исполнителем за год путём соотнесения степени достижения основных целевых показателей Программы с уровнем её финансирования с начала реализации.

Эффективность реализации Программы (Э) рассчитывается по формуле:

$$Э = P / (F_{факт} / F_{план}),$$

где:

P — показатель результативности реализации Программы;
F факт — сумма финансирования Программы на текущую дату;
F план — плановая сумма финансирования Программы на текущий год.
При значении показателя Э менее 75 процентов эффективность Программы признается низкой, при значении от 75 до 85 процентов — средней, свыше 85 процентов — высокой.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.08.2016

№ 1065

О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 21.09.2009 № 7190 «Об утверждении административного регламента по предоставлению конкурсной документации, документации об аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица»

Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению конкурсной документации, документации об аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, утвержденных постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 21.09.2009 №7190:

- дополнить пункт 2.6. раздела 2. абзацем следующего содержания:
«В местах предоставления муниципальной услуги предусматривается возможность доступа инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.»
- 2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- 3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И. Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, действующий на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Продавец», сообщает о проведении аукциона по продаже гаражного бокса, общей площадью 21,1 квадратных метра, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 141, пригородная зона Некрасовского сельского округа, являющегося муниципальной собственностью Ярославского муниципального района Ярославской области.

Аукцион состоится 29 сентября 2016 года в 11.00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района», утвержденным решением Муниципального Совета ЯМР от 30.06.2011 № 34, решением Муниципального Совета ЯМР от 26.11.2015 № 72 «Об утверждении прогнозной программы приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2016 год», постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 07.07.2016 № 888 «О порядке и условиях приватизации гаражного бокса, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 141, пригородная зона Некрасовского сельского округа», как открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества.

Собственник продаваемого объекта - Ярославский муниципальный район Ярославской области. Средства платежа – валюта РФ (рубли).

Характеристика объекта продажи:
Объектом продажи является муниципальное имущество: гаражный бокс, общей площадью 21,1 квадратных метра, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 141, пригородная зона Некрасовского сельского округа.

Начальная цена объекта продажи - 197 707 рублей.
Сумма задатка – 39 541 рубль 40 копеек, что составляет 20 % начальной цены.
Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 9 885 рублей 35 копеек.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые в соответствии со статьей 5.1. Положения о приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального округа, утвержденного решением Собрания представителей Ярославского муниципального округа от 28.07.2005 № 86 могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца установленной суммы задатка в указанный в информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента. В случае, если будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

Документы, представляемые для участия в аукционе:
1. Заявка в установленной форме (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты объекта в соответствии с договором о задатке, заключаемом с Продавцом. Задатки перечисляются комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет получателя платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), расчетный счет 40302810178885000003 в отделении Ярославль г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должны поступить на указанный счет не позднее 21 сентября 2016 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подана претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.
Юридические лица дополнительно представляют:
4. Заверенные копии учредительных документов.
5. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц.

6. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

7. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента.
8. Опись представленных документов (приложение 2), подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, представляется в 2-х экземплярах, один из которых, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой - у претендента.

Документы, содержащие поправки, подчистки, исправления и т.д., не рассматриваются.
Заявки и прилагаемые к ним документы принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «25» августа 2016 года. Срок окончания приема заявок «21» сентября 2016 года в 16:00.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи имущества, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «29» сентября 2016 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания членами Комиссии Протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Итоги аукциона подводятся «29» сентября 2016 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Сведения о предыдущих торгах вышеуказанного имущества, объявленных в течение года:
- аукцион по продаже гаражного бокса, общей площадью 21,1 квадратных метра, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 141, пригородная зона Некрасовского сельского округа, назначенный на «18» августа 2016 года, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Порядок проведения аукциона открытого по форме подачи предложений о цене.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки). Аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона, после чего оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона». Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % от начальной цены объекта и остается неизменным в течение всего аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены продажи участника аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную цену или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними, т.е. предложивший в ходе торгов наибольшую цену.
Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения Продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи объекта.

Договор купли-продажи объекта заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца: получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), расчетный счет 40302810178885000003 в отделении Ярославль г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

Оплата за объект производится в соответствии с условиями договора купли-продажи (приложение 3).

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 дней после дня полной оплаты имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и порядке, указанных в договоре купли-продажи. Затраты по оформлению документации для продажи объекта и по регистрации права собственности возлагаются на Победителя аукциона.

Е.А.Шашлова, Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Образцы, представляемых документов для участия в аукционе

Приложение 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

ФИО,

дата рождения, адрес регистрации, паспортные данные

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте продажи, я, нижеподписавшийся согласен приобрести муниципальное имущество: гаражный бокс, общей площадью 21,1 квадратных метра, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 141, пригородная зона Некрасовского сельского округа.

2. Обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 25.08.2016 № __, а также порядок проведения аукциона, установленный федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ и Положением об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585.

3. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

4. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора купли-продажи объекта продажи или невнесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного задатка остается у продавца.

ДЕЛОВОЙ ВЕСТНИК ● 23

5. До подписания договора купли-продажи объекта продажи настоящая заявка вместе с протоколом, подписанным с организаторами аукциона, будут считаться имеющими силу договора между нами.

6. Полное наименование и адрес участника аукциона: _____
7. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка:

8. Доля государства, органов местного самоуправления, общественных организаций (объединений), благотворительных и иных общественных фондов в уставном капитале нашего предприятия составляет _____ рублей или _____ % от общей суммы уставного капитала.

Приложение:

1. Документы об уплате задатка.
2. Ксерокопия паспорта.
3. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, представляется в 2-х экземплярах
Юридические лица дополнительно предоставляют документы:

1. Заверенные копии учредительных документов.
2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц.

3. Сведения о доле Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования (для акционерных обществ - выписку из реестра акционеров) в уставном капитале претендента - юридического лица.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента.

Подпись уполномоченного лица:

С правилами проведения аукциона ознакомлен, начальная цена известна.

(ФИО) (подпись)

« » _____ 20 г. м.п.

Принято:

« » _____ 20 г.

Приложение 2

ФИО, дата рождения, адрес регистрации, паспортные данные

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

1.

2.

3.

Другие документы, предоставляемые для участия в аукционе

Подпись

« » _____ 20 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____

_____ час. _____ мин. « » _____ 20 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

(Ф.И.О., должность)

Приложение 3

ПРОЕКТ

ДОГОВОР КУПЛИ - ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОСТИ

г. Ярославль _____

От имени Ярославского муниципального района комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, зарегистрированный по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, основной государственный регистрационный номер 1027601595812, ИНН 7627001045 (далее – Комитет), в лице председателя Комитета Шашловой Елены Александровны, действующего на основании Положения о комитете, зарегистрированного инспекцией ФНС России по Ленинскому району г. Ярославля 20.06.2011 года и контракта, с одной стороны, и _____, являющийся победителем аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Комитет продал, а Покупатель купил гаражный бокс, общей площадью 21,1 квадратных метра, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, ГСК «Волгарь», блок 3, бокс 141, пригородная зона Некрасовского сельского округа (далее - Объект).

2. Объект находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области на основании выписки из реестра объектов муниципальной собственности от 13.02.2013 № Р-40, выданной комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права, серия 76-АБ № 686542, выданным «20» февраля 2013 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «20» февраля 2013 года сделана запись регистрации № 76-76-24/004/2013-877. Кадастровый (или условный) номер: 76:17:010101:22299.

3. Рыночная стоимость Объекта составляет 197 707 (сто девяносто семь тысяч семьсот семь) рублей по состоянию на 22 июня 2016 года, что подтверждается отчетом об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, предоставленным обществом с ограниченной ответственностью «Бизнес центр АСАУ».

4. Комитет продал, а Покупатель покупает Объект за _____ рублей, которые Покупатель обязуется оплатить в течение десяти дней с момента подписания договора купли-продажи. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет оплаты за приобретаемый Объект. Цена Объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от _____.

5. В случае неуплаты в установленный Договором срок Покупателю начисляются пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

6. До совершения настоящего договора Объект никому не продан, не заложен, и под арестом, запрещением не состоит, свободен от любых прав третьих лиц, о которых в момент заключения договора Комитет не мог не знать. Комитет несет ответственность за сокрытие сведений о нахождении Объекта в залоге, под запрещением, либо под арестом.

7. Комитет обязуется передать Объект Покупателю в том качественном состоянии, в каком он есть на день подписания договора, с имеющимися в наличии сантехническим, тепло-, электро- и иным оборудованием.

8. В соответствии со ст.556 Гражданского кодекса РФ передача Объекта Продавцом (Комитетом) и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту, который является неотъемлемой частью настоящего договора.

9. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания.

10. До государственной регистрации права собственности на Объект Покупатель не вправе осуществлять полномочия по его распоряжению без согласия Комитета.

11. Риск случайной гибели или повреждения Объекта переходит на Покупателя с момента, когда в соответствии с договором Комитет считается исполнившим свою обязанность по передаче Объекта.

12. Переход права собственности по настоящему договору на Объект к Покупателю подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области. Покупатель приобретает право собственности на Объект с момента государственной регистрации.

13. Покупатель осуществляет за свой счет эксплуатацию и ремонт Объекта с соблюдением существующих единых норм и правил.

14. Содержание ст.209, 223, 424, 452, 460, 551, 557 ГК РФ сторонам известно.

15. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности несет Покупатель.

16. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительным все другие обязательства и предоставления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

17. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, из которых один хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области, по одному выдаются Комитету и Покупателю.

18. Реквизиты и подписи сторон:

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области
150003, г.Ярославль,
ул.З.Космодемьянской, 10а
ИНН 7627001045 БИК 047888670
КПП 760601001

Председатель КУМИ Администрации ЯМР

Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «18» августа 2016 года открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1300 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153201:475, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Кормилицино, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12, в связи с участием в аукционе менее двух участников.

В соответствии пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области обязана заключить договор аренды с единственным принявшим участие в аукционе участником - Бельским Андреем Вячеславовичем по начальному размеру ежегодной арендной платы за земельный участок – 36 400 (тридцать шесть тысяч четыреста) рублей.

**Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Е.А.Шашлова**

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «22» августа 2016 года открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1050 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:183901:179, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, с. Богослов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с участием в аукционе менее двух участников.

В соответствии пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области обязана заключить договор аренды с единственным принявшим участие в аукционе участником – Мошковым Сергеем Владимировичем по начальному размеру ежегодной арендной платы за земельный участок – 29 400 (двадцать девять тысяч четыреста) рублей.

**Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Е.А.Шашлова**

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «22» августа 2016 года открытый аукцион по продаже земельного участка площадью 1400 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:082601:830, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Левцовский сельский округ, дер. Григорьевское, с разрешенным использованием: малозатяжная жилая застройка, признан состоявшимся.

Договор аренды вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — Кононовой Евгенией Федоровной, размер ежегодной арендной платы, установленный торгами — 72 200 (семьдесят две тысячи двести) рублей 00 копеек.

**Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Е.А.Шашлова**

Извещение о предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта

Администрация Курбского сельского поселения ЯМР ЯО, руководствуясь статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта площадью 1245 кв. м., местоположение земельного участка: Ярославская область, Ярославский район, Курский сельский округ, с. Курба, ул. Молодежная.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в праве подать заявления о намерениях участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка лично по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. Советская, д.69, МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР». Дата окончания приема заявлений 23.09.2016.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по указанному выше адресу в понедельник, среду с 14.30 мин. до 17.30 мин., четверг с 9.00 мин. до 12.00 мин.

Извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Администрация Курбского сельского поселения ЯМР ЯО, руководствуясь статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

1. Площадью 2518 кв. м., местоположение земельного участка: Ярославская область, Ярославский район, Курский сельский округ, дер. Херрино.
2. Площадью 922 кв. м., местоположение земельного участка: Ярославская область, Ярославский район, Курский сельский округ, дер. Каблуково.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в праве подать заявления о намерениях участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка лично по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. Советская, д.69, МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР». Дата окончания приема заявлений 23.09.2016.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по указанному выше адресу в понедельник, среду с 14.30 мин. до 17.30 мин., четверг с 9.00 мин. до 12.00 мин.

Извещение о предоставлении земельных участков

Администрация Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО, руководствуясь статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта площадью 938 кв. м., местоположение земельного участка: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, дер. Шоломово

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в праве подать заявления о намерениях участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка лично по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. Советская, д.69, МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР». Дата окончания приема заявлений 23.09.2016.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по указанному выше адресу в понедельник, среду с 14.30 мин. до 17.30 мин., четверг с 9.00 мин. до 12.00 мин.

Градостроительная комиссия Ярославского муниципального района 150003, г. Ярославль, ул. 3.Космодемьянской, 10а

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования

Градостроительная комиссия Ярославского муниципального района сообщает, что 14.09.2016г. в 14 часов 00 минут в здании Муниципального учреждения «Туношенский культурно-спортивный центр» Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района по адресу: Ярославская область, Ярославский район, с. Туношна, ул. Юбилейная, д. 7.

состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования – «общеобразовательные школы» для земельных участков:
- с кадастровым номером 76:17:112101:1724, площадью 13574 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельсовет, с. Туношна;
- с кадастровым номером 76:17:112101:1883, площадью 523 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельский округ, с. Туношна, ул. Садовая.
Предложения и замечания физических и юридических лиц, касающиеся указанного вопроса, направляются в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (150001, Ярославская обл., Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) до 13.09.2016.

Председатель комиссии

Е.Е. Грачева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту решения Муниципального Совета ЯМР «О внесении изменений в генеральный план Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района»

18.08.2016

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:
Проект нормативного документа – решение Муниципального Совета ЯМР «О внесении изменений в генеральный план Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района» в виде текстовых и картографических (демонстрационных) материалов (далее – Проект). Основание для разработки указанной документации – постановление Администрации ЯМР от 21.06.2016 № 796 «О подготовке проекта изменений в генеральный план Некрасовского сельского поселения ЯМР», протокол совещания в Правительстве ЯО по вопросу предоставления земельного участка в Некрасовском сельском поселении, внесения изменений в генеральный план, процедуры согласования Правительством области внесенных изменений от 05.07.2016, обращение ООО «Худядь-Тенинская ТЗЦ».

Предложений и замечаний по Проекту непосредственно вне публичных слушаний не поступало. Формы оповещения о проведении публичных слушаний: информация о проведении публичных слушаний размещена на сайте Администрации ЯМР и опубликована в газете «Ярославский агрокурьер» Деловой вестник от 21.07.2016 № 28 (Постановление Администрации ЯМР от 05.07.2014 № 881 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Муниципального совета ЯМР «О внесении изменений в генеральный план Некрасовского сельского поселения ЯМР»). Проект опубликован в газете «Ярославский агрокурьер» Деловой вестник от 14.07.2016 № 27, размещен на официальном сайте федеральной государственной информационной системы территориального планирования.

Сроки, время и место проведения публичных слушаний:
Время проведения: 08.08.2016 в 16.00 ч.
Место проведения: зал заседаний Администрации Некрасовского сельского поселения по адресу: 150517 Ярославская область, Ярославский район, пос. Михайловский ул.Садовая, д.7.

Участники публичных слушаний: в публичных слушаниях приняли участие 3 человека.
В рамках публичных слушаний были заслушаны:

- доклад начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР – главного архитектора Бубновой Л.В., об основаниях, целях и содержании проекта.
- в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ярославского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Ярославском муниципальном районе, утвержденным решением Муниципального Совета ЯМР от 20.07.2006 № 180, в Некрасовском СП ЯМР состоялись публичные слушания.

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с Проектом – текстовые материалы и интерактивное экранное сопровождение – картографическая часть, а также выступить с предложениями о внесении изменений в проект, задать вопросы. Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний по проекту решения Муниципального Совета ЯМР «О внесении изменений в генеральный план Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района» от 11.08.2016.

В ходе обсуждения проекта выступили: Бубнова Л.В., Коптев А.Н.
Проведено открытое голосование по следующим вопросам:
одобрить представленный проект решения Муниципального Совета ЯМР «О внесении изменений в генеральный план Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района».

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:
Рассмотрев результаты публичных слушаний, Комиссия отмечает:
- публичные слушания по проекту решения Муниципального Совета ЯМР «О внесении изменений в генеральный план Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района» проведены в порядке, установленном действующим законодательством и решением Муниципального Совета ЯМР от 20.07.2006 № 180 «Об утверждении положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Ярославском муниципальном районе».
- в ходе публичных слушаний жителей была обеспечена возможность представить предложения и замечания по Проекту;
- на публичных слушаниях Проект одобрен.
Результаты публичных слушаний не противоречат действующему законодательству в области градостроительной деятельности, порядку организации и проведения публичных слушаний в Ярославском муниципальном районе.

Заместитель Главы Администрации ЯМР по вопросам ЖКХ и строительства **Е.Е.Грачева**

Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР главный архитектор **Л.В. Бубнова**

(33-01) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Татариновой Галиной Васильевны, почтовый адрес: 150054, г. Ярославль, ул. П.Морозова, д.10, кв.2, e-mail: gtatarinova@mail.ru, тел. 8(910)971-27-68, № квалификационного аттестата 76-10-76 в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:073401:23, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-он, Точищенский с/с, д.Андреевское, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: **БАХИРЕВА ЛЮДМИЛА ЛЕОНИДОВНА**, почтовый адрес: 150052 г.Ярославль, Ленинградский пр-т, д.47, кв.88.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоита 27 сентября 2016 г. в 10 часов по адресу: г. Ярославль, ул. П.Морозова, д.10 (вход с торца). С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. П.Морозова, д.10 (вход с торца), тел. 8(910)971-27-68. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 26 августа по 26 сентября 2016 г. по адресу: г. Ярославль, ул. П.Морозова, д.10 (вход с торца).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на смежные земельные участки.

(33-02) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Повалихин М.Г., квалификационный аттестат № 76-11-148, почтовый адрес: 150006, г. Ярославль, ул. Губкина, д. 16, кв. 5, адрес электронной почты: otto-box@mail.ru, контактный телефон: (4852) 33-29-67; 8-920-651-89-93; выполняет кадастровые работы в отношении земельного участка расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский с.с., д. Антроповское, кад. номер 76:17:183801:15.

Заказчиком кадастровых работ является: **ЖУКОВ НИКОЛАЙ ГЕННАДЬЕВИЧ**, почтовый адрес: 150044, Ярославская область, г. Ярославль, пр-кт. Дзержинского, д. 25 а, кв. 112, телефон 8-920-140-55-24.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоита по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3, корп. 4, «Метро-Кадастр». «26» сентября 2016 г. В 15 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3, корп. 4, «Метро-Кадастр».

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «25» августа 2016 г. по «26» сентября 2016 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3, корп. 4, «Метро-Кадастр».Смежные земельные участки, с правообладателем которых требуется согласовать местоположение границы находятся в кадастровом квартале 76:17:183801:

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. (Для юридических лиц дополнительно – выписку из Единого государственного реестра юридических лиц)

(33-03) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Егоровой Анастасией Олеговной, ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» квалификационный аттестат № 76-13-377, адрес:150035, Ярославская обл., г.Ярославль, ул. Калинина д.35 кв.95, e-mail : egorova_ao@bti76.ru ; тел. 8-915-976-50-67, 28-49-49 доб.431, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 76:17:134301:2, участок расположен по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Лютовский с/о, д. Васильево. Заказчиком работ является Тигин Леонид Иванович. Адрес: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Индустриальная, д.34, кв.31. тел. 8-920-655-53-99. Собрание всех заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоита по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Большая Фёдоровская, д.78, каб.313, 26 сентября 2016 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Большая Фёдоровская, д.78, каб.313. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 25 августа 2016 г. по 25 сентября 2016 г. по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Большая Фёдоровская, д.78, каб.313. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков расположены в кадастровом квартале № 76:17:134301.

На согласование местоположения границ земельного участка приглашаются все заинтересованные лица, земельные участки которых являются смежными и уточняются земельным участком. При проведении согласования местоположения границ земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

(33-04) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Савватиевым Виктором Григорьевичем, номер квалификационного аттестата 76-11-115, г. Ярославль, Депутатский пер., д.3, офис 405, e-mail: yar.region-geo@yandex.ru, тел./факс 8(4852) 67-08-05, 95-02-21, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка с кад.№ 76:17:182601:1:3У1, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский с/с, СНТ «Наука», участок № 38.

Заказчиком кадастровых работ является **ШИНАКОВА ЛЮДМИЛА ВЛАДИМИРОВНА**, почтовый адрес: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Розы Люксембург, д. 206 кв.12, тел.: 8-910-974-70-53
Собрание всех заинтересованных лиц, права которых могут быть затронуты при выполнении кадастровых работ, а также правообладателей смежных земельных участков, по поводу согласования местоположения и образованию границ земельного участка состоита по адресу: г. Ярославль, Депутатский пер., д.3, офис 402, - 26 сентября 2016г. в 10 часов 00 минут.

Разъясняем, что в соответствии с п.4 ч.9 ст.39 Федерального закона № 221 от 24.07.07г., можно ознакомиться с проектом межевого плана с 25 августа по 25 сентября 2016г. с понедельника по пятницу с 9 00 по 17 30 в «Регион-гео» по адресу: г. Ярославль, Депутатский пер., д.3, офис 402. Возражения после ознакомления с межевым планом и (или) требования о проведении согласования местоположения границ с установлением на местности просим направлять до 25 сентября 2016г. по адресу: г. Ярославль, Депутатский пер., д.3, офис 402.

При проведении процедуры согласования местоположения границ земельных участков при себе иметь документ, устанавливающий личность, документ на земельный участок, объект недвижимости (здание), представителям – нотариально удостоверенную доверенность.

(33-05) АДМИНИСТРАЦИЯ ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 августа 2016 года № 541
Об объявлении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства на земельный участок с к.н. 76:17:192701:128, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский с/о, д. Суринское, д.5.
Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Ивняковского сельского поселения, решением Муниципального совета Ивняковского сельского поселения от 08.04.2009г. № 129 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Объявить публичные слушания о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства на земельный участок с к.н. 76:17:192701:128, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский с/о, д. Суринское, д. 5.
2. Установить срок для проведения публичных слушаний: с 25.08.2016г. по 25.09.2016г. (включительно).
3. В период с 25.08.2016г. по 25.09.2016г. (включительно) заинтересованные лица могут представлять в Администрацию Ивняковского сельского поселения свои замечания, предложения, заявления (далее - обращения) в отношении предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- в письменной форме (письменное обращение должно соответствовать требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 02.05.2006 г. N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»);

- по почте, лично; (адрес: 150507, Ярославская область, Ярославский район, п. Ивняки, ул. Центральная 4а, тел./факс (4852) 45-36-32; официальный сайт: www.admivniaki.ru);

- по электронной почте (ivniaki4a@mail.ru);

Обращение в рамках проводимых публичных слушаний, поступившее в Администрацию Ивняковского сельского поселения, подлежит обязательной регистрации в соответствующем журнале.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский Агрокурьер», а также разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения в сети интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Ивняковского сельского поселения Шарипову Т.В.

Глава Ивняковского сельского поселения И.И. Цуренкова

(33-06) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

Кадастровым инженером ИП Жуборевым Александром Юрьевичем, (далее ИП) адрес: 150000 г. Ярославль, улица Трефолова, д. 24, оф.1, тел. (4852) 97-97-47, квалификационный аттестат № 76-10-11, адрес электронной почты 979747@mail.ru выполняются кадастровые работы в отношении нике перечисленных земельных участков:

- 1)Земельный участок с кадастровым номером 76:17:143001:9, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/с, д. Шепелево, д. 5. Заказчиками кадастровых работ являются **ВОЛКОВ СЕРГЕЙ ЛЬВОВИЧ**, адрес: г. Ярославль, ул. Суздальская, д. 190, кв.90, тел. 89201162262, **ЯКОВЛЕВА ЛАРИСА**, адрес: Ярославская область, Ярославский район, д. Шепелево, д. 5, **ЯКОВЛЕВ ГЕНАДИЙ**, адрес: Ярославская область, Ярославский район, д. Шепелево, д. 5, тел. 89038207498. 2) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:082901:22 и земельный участок с кадастровым номером 76:17:082901:23, расположенные по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнечинский с/с, д. Игнатово. Заказчиком кадастровых работ является **ДАРЬИНА НАДЕЖДА НИКОЛАЕВНА**, представитель Дарьина Алексея Николаевича, (доверенность 76 АБ № 1118303 от 09.06.2016г.) адрес: Приморский край, г. Партизанск, ул. М. Кутузова, д. 50, кв.5, тел. 89159711553. 3) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:140301:85, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, пос. Щедрино. Заказчиком кадастровых работ является **КОСАРЕВА ИДА ФЕДОРОВНА**, адрес: Ярославская область, Ярославский район, пос. Щедрино, ул. Запрудная, д. 10 тел. 8906391286. 4) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:032701:857, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ротневский с/о, Кузнечинское с/п, с. Толгоболъ, ул. Железнодорожная. Заказчиком кадастровых работ является **ЛУКАШОВА ВАЛЕНТИНА ВАСИЛЬЕВНА**, адрес: г. Ярославль, ул. Спартакская, д. 31, кв.9, тел. 89057950548. 5) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:033402:485, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнечинский с/с, д. Кузнечиха. Заказчиком кадастровых работ является **ДЬЯЧЕНКО ОЛЬГА МИХАЙЛОВНА**, представитель Тонких Николая Ивановича, (доверенность р/н 167 от 23.06.2016г.) адрес: Московская область, Дмитровский район, п/о Дядьково, Гордок – 511, д. 81, кв. 5, тел. 89066393449.Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоита по адресу нахождения ИП «27» сентября 2016г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Обсуждены возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «26» августа 2016г. по «26» сентября 2016г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы – земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в Ярославском районе Ярославской области, граничащие с формируемыми земельными участками. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ВНИМАНИЕ!

Расценки на политическую рекламу

Редкция газеты «Ярославский агрокурьер», уведомляет о готовности предоставления печатной площади для размещения предвыборных агитационных материалов кандидатов, избирательных объединений в период проведения выборов.

Стоимость размещения материалов

За 1 кв. см черно-белой печати **18 руб**
За 1 кв. см полноцветной печати **25 руб**

Сведения о размере (в валюте Российской Федерации) и других условиях оплаты эфирного времени, печатной площади опубликованы в газете.