



Деловой Вестник

ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ	
13.02.2015	№758

Об утверждении муниципальной целевой программы
«Профилактика правонарушений в Ярославском муниципальном районе
на 2015 - 2017 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации ЯМР от 07.03.2014 № 917 «Об утверждении порядка разработки, реализации и эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Профилактика правонарушений в Ярославском муниципальном районе на 2015 - 2017 годы».
2. Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР-начальника управления делами С.А. Касаткину.
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации ЯМР
от 13.02.2015 № 758

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«ПРОФИЛАКТИКА ПРАВОНАРУШЕНИЙ В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ
НА 2015-2017 ГОДЫ»

1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Профилактика правонарушений в Ярославском муниципальном районе на 2015-2017 годы» (далее – Программа).				
Основания для разработки	Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 6 марта 2006 г. № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»; «Концепция противодействия терроризму в Российской Федерации», утвержденная Президентом Российской Федерации 5 октября 2009 г.; «Концепция общественной безопасности в Российской Федерации», утвержденная Президентом Российской Федерации 14 ноября 2013 г.; Федеральный закон от 07 февраля 2011 г. № 3-ФЗ «О полиции»; Федеральный закон от 2 апреля 2014 г. № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»; Постановление Правительства Ярославской области от 31 июля 2014 г. № 734-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности на территории Ярославской области на 2014 - 2018 годы»				
Заказчик Программы	Администрация Ярославского муниципального района				
Разработчик Программы	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района				
Исполнитель Программы	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района				
Координатор Программы	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района				
Цель Программы	Профилактика правонарушений на территории Ярославского муниципального района				
Перечень разделов Программы	1. Паспорт Программы. 2. Сведения об общей потребности в ресурсах. 3. Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путём реализации Программы. 4. Цель и задачи Программы. 5. Перечень и описание программных мероприятий. 6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам. 7. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации. 8. Методика оценки эффективности и результативности реализации Программы.				
Сроки реализации	2015 - 2017 годы				
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
		всего	в том числе		
			2015 г.	2016 г.	2017 г.
	Областной бюджет				
	Местный бюджет	100	40	30	30
	Итого по Программе	100	40	30	30
Контроль за исполнением Программы	Заместитель Главы Администрации ЯМР – начальник управления делами Касаткина Светлана Алексеевна, тел. 30-74-85				
Основные ожидаемые результаты реализации Программы	Реализация мероприятий Программы в течение 2015 – 2017 годов позволит обеспечить:				
	ежегодное снижение количества преступлений, совершенных на территории Ярославского муниципального района				

2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность (тыс.руб.)			
		2015 г.	2016 г.	2017 г.	всего
Материально-технические ресурсы	-	-	-	-	-
Трудовые ресурсы	-	-	-	-	-

Финансовые ресурсы:	тыс. руб.	40	30	30	100
- областной бюджет	тыс. руб.				
- местный бюджет	тыс. руб.	40	30	30	100
- внебюджетные источники	-	-	-	-	-

3. Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путём реализации Программы

Разработка Программы вызвана необходимостью практической реализации нового подхода к решению вопросов предупреждения и профилактики правонарушений, а также финансового и технического обеспечения развития ресурсного потенциала в этой области.

В Ярославском муниципальном районе уже имеется положительный опыт реализации целевых программ, направленных на создание и развитие единой системы профилактики правонарушений. С 2006 года ведется работа по реализации основных направлений профилактики правонарушений, определенных Президентом Российской Федерации:

совершенствование правовой базы и усиление организационной работы в этой сфере с целью определения компетенции и ответственности каждой структуры, входящей в единую систему профилактики;

профилактическая работа среди молодежи;

социальная адаптация людей, освободившихся из мест лишения свободы, а также лиц без определенного места жительства и рода занятий с целью снижения уровня рецидивной преступности;

привлечение к охране правопорядка граждан и общественных организаций.

Правоохранительными органами, органами местного самоуправления, другими участниками профилактики проводится работа по совершенствованию государственной системы профилактики преступлений и правонарушений на территории района.

Поддержание правопорядка в современных условиях во многом зависит от эффективности взаимодействия органов местного самоуправления и правоохранительных органов по профилактике правонарушений. Уровень правопорядка в районе влияет на формирование оценки гражданами деятельности не только правоохранительных органов, но и органов местного самоуправления Ярославского муниципального района. Повышение уровня правопорядка способствует социально-экономическому развитию района и повышает его инвестиционную привлекательность.

Подпожается работа по привлечению граждан к охране общественного порядка в соответствии с Федеральным законом от 2 апреля 2014 г. № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка». В городском и сельских поселениях района создаются добровольные народные дружины.

На территории Ярославского муниципального района в целях применения как мер общего профилактического характера, так и мер профилактики экстремизма и терроризма внедрены системы видеонаблюдения в 10 образовательных учреждениях, Иванковском, Кузнецкинском и Туношенском сельских поселениях района. Рассматривается возможность подключения систем видеонаблюдения к аппаратно-программной системе «Безопасный регион».

В дальнейшем в Ярославском муниципальном районе предусматривается увеличение количества видеонаблюдения в местах массового пребывания граждан, в образовательных учреждениях и на территории поселений района.

Кроме профилактики правонарушений требуется принимать меры профилактического характера и в отношении наиболее опасных противоправных проявлений - экстремизма и терроризма, а также в сфере гармонизации межнациональных отношений. В районе регулярно проводятся мероприятия, направленные на гармонизацию межнациональных и межконфессиональных отношений. Необходимо дальнейшее развитие этого направления деятельности.

4. Цель и задачи Программы
Целью Программы является реализация комплекса мероприятий по профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизации межнациональных отношений на территории Ярославского муниципального района.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

1. профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизация межнациональных отношений на территории ЯМР;
2. совершенствование нормативно-правовой базы ЯМР.
5. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения (годы)	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					всего	2015 год	2016 год	2017 год
Цель: реализация комплекса мероприятий по профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизации межнациональных отношений.								
Задача 1: Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизация межнациональных отношений на территории ЯМР								
1.1	Анализ состояния правопорядка на территории района, результатов работы по борьбе с преступностью, охране общественного порядка	2015-2017	УД, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.2	Регулярное рассмотрение на координационных и оперативных совещаниях результатов деятельности по вопросам эффективности мероприятий по профилактике правонарушений и укрепления общественного порядка	2015-2017	УД, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.3	Анализ деятельности по профилактике правонарушений, охране общественного порядка и выработка основных направлений по ее совершенствованию на заседаниях комиссий Администрации ЯМР	2015-2017	УД, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.4	Информирование Администрации ЯМР ежеквартально о состоянии преступности на территории ЯМР и принимаемых профилактических мерах	2015-2017	ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.5	Привлечение сотрудников ОМВД к охране общественного порядка во время проводимых на территории ЯМР мероприятий с массовым участием граждан	2015-2017	ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.6	Проведение комплекса профилактических мероприятий, направленных на предупреждение совершения мошеннических действий на территории ЯМР, особенно в отношении лиц пожилого возраста	2015-2017	ОМВД, Администрации поселений (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.7	Привлечение граждан к охране общественного порядка, организация деятельности народных дружин	2015-2017	ОМВД, Администрации поселений (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.8	Установка систем видеонаблюдения в местах с массовым пребыванием людей на территории поселений района	2015-2017	Администрации поселений (по согласованию)	-	-	-	-	-

1.9	Правовая интеллектуальная игра «Права потребителей»	ноябрь 2015	МЦ «Содействие», УО	-	-	-	-	-
1.10	Правовая игра «Закон и ты»	октябрь - май 2015	МЦ «Содействие», УО	-	-	-	-	-
1.11	Организация и проведение рейдов в СНТ	2015-2017	ОМВД, Администрации поселений (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.12	Осуществление контроля по месту жительства за лицами, ранее судимыми и осужденными, состоящими на учете в уголовно-исполнительных инспекциях, в том числе проведение совместных рейдов с участием субъектов профилактики	2015-2017	УФСИН, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.13	Организация работы по трудоустройству лиц, осужденных к наказаниям, не связанным с лишением свободы (обязательные и исправительные работы)	2015-2017	Администрации поселений, УФСИН (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.14	Осуществление контроля за несовершеннолетними, состоящими на учете в ОДН и ЗП Администрации ЯМР	2015-2017	ОДН и ЗП, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.15	Организация работы по привлечению к административной ответственности лиц, осуществляющих уличную торговлю в местах, не отведенных для этих целей	2015-2017	УД, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.16	Организация отчетов участковых инспекторов полиции перед населением административных участков, коллективами предприятий, учреждений, организаций с привлечением представителей Администрации ЯМР	2015-2017	УД, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.17	Организация и проведение профилактических мероприятий по проверке соблюдения иностранными гражданами и лицами без гражданства федерального законодательства, определяющего правила пребывания в Российской Федерации и порядка осуществления трудовой деятельности на территории района	2015-2017	УФМС, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.18	Организация и проведение профилактических мероприятий по проверке соблюдения гражданами Российской Федерации правил регистрации и снятия с регистрационного учета по месту жительства	2015-2017	УФМС, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.19	Проведение регулярных проверок чердачных, подвальных и иных подсобных помещений многоквартирных домов, учреждений и организаций на предмет укрепления и оборудования техническими средствами защиты, ограничивающими свободный доступ посторонних лиц, с оформлением соответствующих актов	2015-2017	ОМВД, Администрации поселений, руководители учреждений и организаций района, управляющие компании района (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.20	Участие в совместных учениях и практических тренировках на объектах района по отработке действий при угрозе совершения и ликвидации последствий террористических актов	2015-2017	УД, УО, КЧС и ГБ, УФСБ, ОМВД, Администрация поселений (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.21	Комплексные проверки потенциально-опасных объектов на предмет профилактики террористических актов и техногенных аварий	2015-2017	УД, УФСБ, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.22	Организация и проведение мероприятий по повышению готовности сил и средств районного звена территориальной подсистемы Российской системы предупреждения и действий в чрезвычайных ситуациях Ярославской области, территориальных нештатных аварийно-спасательных формирований (НАСФ) к действиям по ликвидации чрезвычайных ситуаций	2015-2017	КЧС и ГБ	-	-	-	-	-
1.23	Проведение проверок противопожарного состояния жилых домов, общественных зданий, объектов жизнеобеспечения	2015-2017	Отдел надзорной деятельности (по согласованию)	-	-	-	-	-

6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

7. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Управление делами Администрации ЯМР обеспечивает реализацию Программы, осуществляет координацию деятельности её участников, оценку эффективности Программы, формирует и представляет заказчику отчёт о реализации Программы.

Координация деятельности по реализации Программы субъектов в сфере профилактики правонарушений осуществляет Управление делами Администрации ЯМР.

плановые значения - это значения, предусмотренные МЦП с учетом последних утвержденных изменений на момент отчета;

фактические значения - это значения, представляемые ответственным исполнителем МЦП, как фактически достигнутые в ходе ее реализации.

Расчет результативности реализации Программы (Р) производится по формуле:

X факт - фактическое значение показателя;
X план - плановое значение показателя;

При значении «Р» более 85 процентов результативность реализации Программы признается высокой, при значении от 75 до 85 процентов - средней, менее 75 процентов - низкой.

Эффективность реализации Программы (Э) рассчитывается по формуле:

$$\text{Э} = P \div (F_{\text{факт}} \div F_{\text{план}})$$

где:

При значении показателя 9 менее 75 процентов эффективность Программы признается низкой, при значении от 75 до 85 процентов – средней, выше 85 процентов - высокой.

При расчете комплексного показателя эффективности используются следующие основные целевые показатели и их весовые коэффициенты:

Сокращения в тексте:

Администрации поселений – Администрации городского и сельских поселений ЯМР;
КЧС и ПБ – комиссия по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности ЯМР;
МЦ «Содействие» – МУ МЦ «Содействие» ЯМР;
ОДН и ЗП – отдел по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации ЯМР;
ОК – отдел культуры, молодежной политики и спорта Администрации ЯМР;
ОМВД – Ярославский ОМВД России;
Отдел надзорной деятельности – отдел надзорной деятельности ГУ МЧС России по Ярославской области по Ярославскому району;
СНТ – садоводческие некоммерческие товарищества;
УД – управление делами Администрации ЯМР;
УО – управление образования Администрации ЯМР;
УФМС – отделение УФМС России по Ярославской области в Ярославском районе;
УФСБ – Управление ФСБ России по Ярославской области;
УФСИН – Филиал по Ярославскому району ФКУ УИИ УФСИН России по Ярославской области.

13.02.2015

№759

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации ЯМР от 07.03.2014 № 917 «Об утверждении порядка разработки, реализации и эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

2. Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.

3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР-начальника управления делами С.А. Касаткину.
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Т.И.Хохлова

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА

1. Паспорт Программы

2. Сведения об общей потребности в ресурсах

3. Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путём реализации программы

осуществления мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения через формирование безопасного поведения участников дорожного движения, в том числе предупреждения дорожно-транспортного травматизма;
совершенствования и развития единой системы предупреждения правонарушений в области безопасности дорожного движения;
повышения уровня личной и общественной безопасности населения, сокращения количества граждан, погибших в результате ДТП;
сокращения количества ДТП с пострадавшими.

Дорожно-транспортный травматизм приводит к исключению из сферы деятельности людей трудоспособного возраста. Гибнут и становятся инвалидами дети.

ностям общества и государства в безопасном дорожном движении и крайне низкой дисциплиной участников дорожного движения.

Количество совершенных в Ярославском районе дорожно-транспортных происшествий:

Основными факторами, определяющими причины высокого уровня аварийности и наличие тенденции к дальнейшему ухудшению ситуации, являются:

- постоянно возрастающая мобильность населения;
- уменьшение перевозок общественным транспортом и увеличение перевозок личным транспортом;

низкое качество подготовки водителей, приводящее к ошибкам в управлении транспортными средствами и оценке дорожной обстановки, их низкая личная дисциплинированность, невнимательность и небрежность.

Совместными усилиями органов местного самоуправления района и других субъектов в сфере обеспечения безопасности дорожного движения будет обеспечена тесная межведомственная координация действий в рамках программно-целевого метода планирования деятельности с четким определением целей и задач муниципальной программы, выбором порочия скорости повышения

4. Цель и задачи Программы

1. Проведение мероприятий, направленных на формирование безопасного поведения участников

дорожного движения, в том числе на предупреждение детского дорожно-транспортного травматизма;

2. Информирование населения в средствах массовой информации о деятельности Администрации Ярославского муниципального района по безопасности дорожного движения, пропаганда культуры поведения участников дорожного движения.

5. Перечень и описание программных мероприятий

1.1	Анализ состояния безопасности дорожного движения и аварийности на территории района, результатов работы по формированию безопасного поведения участников дорожного движения, в том числе по предупреждению дорожно-транспортного травматизма	2015-2017	УД, ОГИБДД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.2	Регулярное рассмотрение на координационных и оперативных совещаниях результатов деятельности по формированию безопасного поведения участников дорожного движения, в том числе по предупреждению дорожно-транспортного травматизма	2015-2017	УД, ОГИБДД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.3	Анализ деятельности в сфере формирования безопасного поведения участников дорожного движения, в том числе по предупреждению дорожно-транспортного травматизма, на заседаниях комиссии по безопасности дорожного движения Администрации ЯМР	2015-2017	УД, ОГИБДД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.4	Обучение детей и подростков Правилам дорожного движения, формирование у детей навыков безопасного поведения на дорогах, укрепление и контроль дисциплины участия детей в дорожном движении, создание условий безопасного участия детей в дорожном движении	2015-2017	УО, ОГИБДД (по согласованию)					
1.5	Проведение конкурсов, акций, направленных на профилактику детского дорожно-транспортного травматизма	2015-2017	ОК, УО, ОГИБДД (по согласованию)					
1.6	Разработка схем организации дорожного движения в населенных пунктах района	2015-2017	Администрации поселений (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.7	Обустройство необходимыми дорожными знаками, тротуарами, пешеходными дорожками, уличным наружным освещением и искусственными неровностями улично-дорожной сети на подходах к образовательным учреждениям	2015-2017	Администрации поселений (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.8	Обустройство искусственного освещения в границах населенных пунктов района, в том числе в местах расположения остановок общественного транспорта	2015-2017	Администрации поселений (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.9	Разработка ежегодного плана работы комиссии по безопасности дорожного движения ЯМР	2015-2017	УД	-	-	-	-	-
Итого:				-	-	-	-	
Задача 2: Информирование населения в средствах массовой информации о деятельности Администрации Ярославского муниципального района по безопасности дорожного движения, пропаганда культуры поведения участников дорожного движения.								
2.1	Информирование населения через СМИ о деятельности Администрации Ярославского муниципального района по безопасности дорожного движения, о ситуациях, потенциально приводящих к ДТП	2015-2017	УД, ОГИБДД (по согласованию)					
2.2	Приобретение, разработка и печать наглядной агитации по безопасности дорожного движения, пропаганде культуры поведения участников дорожного движения	2015-2017	УД, ОГИБДД (по согласованию)	местный бюджет	100	30	30	40
Итого:					100	30	30	40
Всего:					100	30	30	40

6.Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
	всего	в том числе		
		2015 г.	2016 г.	2017 г.
Областной бюджет				
Местный бюджет	100	30	30	40
Итого по Программе	100	30	30	40

7.Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Контроль за реализацией Программы осуществляется заказчиком - Администрацией Ярославского муниципального района.

Управление делами Администрации ЯМР обеспечивает реализацию Программы, осуществляет координацию деятельности ее участников, оценку эффективности Программы, формирует и представляет заказчику отчет о реализации Программы.

Управление делами Администрации ЯМР несет ответственность за своевременность и точность выполнения мероприятий Программы, рациональное использование выделенных бюджетных средств.

Проверка целевого использования средств бюджета, выделенных на реализацию Программы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Координация деятельности субъектов в сфере повышения безопасности дорожного движения по

реализации Программы осуществляет Управление делами Администрации ЯМР.

8. Методика оценки эффективности и результативности реализации Программы

Данная Методика применяется для оценки результативности и эффективности реализации МЦП. В настоящей Методике используются понятия плановых и фактических значений (показателей целей и мероприятий), которые следует трактовать следующим образом:

плановые значения – это значения, предусмотренные МЦП с учетом последних утвержденных изменений на момент отчета;

фактические значения – это значения, представляемые ответственным исполнителем МЦП, как фактически достигнутые в ходе ее реализации.

Результативность исполнения МЦП – степень достижения запланированных целевых показателей за отчетный период.

Расчет результативности реализации Программы (Р) производится по формуле:

$$P = \sum K_n * (X_{\text{факт}} \div X_{\text{план}}) * 100\%,$$

X факт - фактическое значение показателя;

X план - плановое значение показателя;

K n – весовой коэффициент.

При значении «Р» более 85 процентов результативность реализации Программы признается высокой, при значении от 75 до 85 процентов – средней, менее 75 процентов – низкой.

Эффективность реализации Программы оценивается ответственным исполнителем за год путем соотношения степени достижения основных целевых показателей Программы с уровнем ее финансирования с начала реализации.

Эффективность реализации Программы (Э) рассчитывается по формуле:

$$Э = P \div (F_{\text{факт}} \div F_{\text{план}})$$

где:

Р– показатель результативности реализации Программы;

F факт – сумма финансирования Программы на текущую дату;

Fплан – плановая сумма финансирования Программы на текущий год.

При значении показателя Э менее 75 процентов эффективность Программы признается низкой, при значении от 75 до 85 процентов – средней, свыше 85 процентов – высокой.

При расчете комплексного показателя эффективности используются следующие основные целевые показатели и их весовые коэффициенты:

№ п/п	Наименование показателя	Значение весового коэффициента	Начальный базовый уровень на 01.01.2015	На 01.01.2016	На 01.01.2017	На 01.01.2018
1	2	3	4	5	6	7
1.	Количество проведенных мероприятий, направленных на формирование безопасного поведения участников дорожного движения, в том числе на предупреждение детского дорожно-транспортного травматизма, уменьшение смертности от ДТП в год	0,25	17	20	25	25
2.	Количество публикаций по безопасности дорожного движения в районе на официальном сайте Администрации ЯМР, в газете «Ярославский агрокурьер» в год	0,25	62	65	65	70
3.	Количество тиражей наглядной агитации по безопасности дорожного движения в год	0,5	0	2	2	4
ИТОГО		1,0				

Сокращения в тексте:

Администрации поселений – Администрации и городского и сельских поселений ЯМР;

ОГИБДД - отделение ГИБДД Ярославского ОМВД России;

ОК – отдел культуры Администрации ЯМР;

УД - управление делами Администрации ЯМР;

УО - управление образования Администрации ЯМР.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.02.2015

№760

Об утверждении муниципальной целевой программы
«Комплексные меры противодействия распространению наркотических средств и их незаконному обороту на территории Ярославского муниципального района на 2015 - 2017 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации ЯМР от 07.03.2014 № 917 «Об утверждении порядка разработки, реализации и эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Комплексные меры противодействия распространению наркотических средств и их незаконному обороту на территории Ярославского муниципального района на 2015 - 2017 годы».

2. Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.

3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР-начальника управления делами С.А. Касаткину.

5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации ЯМР
от 13.02.2015 № 760

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«КОМПЛЕКСНЫЕ МЕРЫ ПРОТИВОДЕЙСТВИЯ РАСПРОСТРАНЕНИЮ НАРКОТИЧЕСКИХ СРЕДСТВ И ИХ НЕЗАКОННОМУ ОБОРОТУ НА ТЕРРИТОРИИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2015-2017 ГОДЫ»

1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Комплексные меры противодействия распространению наркотических средств и их незаконному обороту на территории Ярославского муниципального района на 2015 - 2017 годы» (далее – Программа).
------------------------	---

Основания для разработки	Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Стратегия государственной антинаркотической политики Российской Федерации до 2020 года, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 9 июня 2010 года № 690 «Об утверждении Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации до 2020 года»; Федеральный закон от 07 февраля 2011 г. № 3-ФЗ «О полиции»; Постановление Правительства Ярославской области от 31 июля 2014 г. № 734-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности на территории Ярославской области на 2014 - 2018 годы».				
Заказчик Программы	Администрация Ярославского муниципального района				
Разработчик Программы	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района				
Исполнитель Программы	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района				
Координатор Программы	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района				
Цель Программы	профилактика и сокращение немедицинского распространения наркотиков и связанных с ними негативных социальных последствий, формирование здорового образа жизни на территории Ярославского муниципального района				
Перечень разделов Программы	1.Паспорт Программы; 2.Сведения об общей потребности в ресурсах; 3.Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путём реализации Программы; 4.Цель и задачи Программы; 5.Перечень и описание программных мероприятий; 6.Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам; 7.Управление Программой и контроль за ходом ее реализации; 8.Методика оценки эффективности и результативности реализации программы.				
Сроки реализации	2015 - 2017 годы				
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
		всего	в том числе		
			2015 г.	2016 г.	2017 г.
	Областной бюджет				
	Местный бюджет	100	30	40	30
	Итого по Программе	100	30	40	30
Контроль за исполнением Программы	Заместитель Главы Администрации ЯМР – начальник управления делами Касаткина Светлана Алексеевна, тел. 30-74-85				
Основные ожидаемые результаты реализации Программы	Реализация мероприятий Программы в течение 2015 – 2017 годов позволит обеспечить: сокращение немедицинского потребления наркотиков на территории Ярославского муниципального района				

2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность (тыс. руб.)			
		2015 г.	2016 г.	2017 г.	всего
Материально-технические ресурсы	-	-	-	-	-
Трудовые ресурсы	-	-	-	-	-
Финансовые ресурсы:	тыс. руб.	30	40	30	100
- областной бюджет	тыс. руб.				
- местный бюджет	тыс. руб.	30	40	30	100
- внебюджетные источники	-	-	-	-	-

3. Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путём реализации Программы

Разработка Программы вызвана необходимостью решения вопросов противодействия распространению наркотических средств и их незаконному обороту, а также финансового обеспечения развития ресурсного потенциала в этой области.

В Ярославском муниципальном районе уже имеется положительный опыт реализации целевых программ, направленных на противодействие распространению наркотических средств и их незаконному обороту.

Правоохранительными органами, органами местного самоуправления, другими участниками профилактики проводится работа по противодействию распространению наркотических средств и их незаконному обороту на территории района.

Распространение наркомании в России имеет характер эпидемии. По оценкам экспертов, наркоман ежегодно вовлекает в наркопотребление от 3 до 5 человек из своего окружения. Асоциальный образ жизни наркомана часто приводит его к нарушению закона. По данным правоохранительных органов, около половины преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, совершаются молодыми людьми в возрасте от 14 до 30 лет. Высокий уровень распространения наркомании в молодежной среде, помимо моральной и физической деградации значительной части молодого поколения России, способствует также стремительной криминализации общества. По экспертным оценкам, каждое десятое преступление данной категории совершается в состоянии наркотического опьянения. Поскольку только одними правоохранительными мерами, направленными на сокращение предложения наркотиков, данную проблему не решить, необходимо комплексное ее решение с объединением усилий государства и всего гражданского общества, направленных на реализацию мер по снижению спроса на наркотики путем развития и совершенствования системы профилактической, лечебной и реабилитационной работы.

В Ярославской области благодаря эффективной работе правоохранительных органов по выявлению и пресечению наркопреступности, комплексному подходу и реализации антинаркотической профилактики в сфере образования, здравоохранения, культуры, молодежной политики на основе скоординированных действий в рамках реализации областной и муниципальных антинаркотических программ удалось не допустить резкого увеличения уровня наркотизации населения Ярославской области.

Несмотря на это в Ярославском муниципальном районе увеличивается число преступлений и административных правонарушений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, и лиц, потребляющих наркотики.

Через территорию района проходят маршруты доставки наркотических средств и их прекурсоров в г. Москву и города Ярославской области.

	2012 год	2013 год	2014 год
Количество зарегистрированных преступлений	46	64	76
Привлечено к уголовной ответственности за наркопреступления (человек)	16	19	30
Из них:			
Не имеющих постоянного источника дохода		89,5 %	63,3 %
Ранее совершавших преступления		52,6 %	63,3 %
в возрасте до 30 лет		73,7 %	43,3 %
Изъято наркотических средств и психотропных веществ (кг)	3,5	1,95	10,362

Административные правонарушения	17	14	33
Состоит на диспансерном учете с диагнозом «наркомания»	26	35	45
Состоит на профилактическом учете	16	16	23
Из них несовершеннолетних	0	1	2

Сейчас наркорынок практически перестроился в сторону более сильных по воздействию на организм человека и более дорогих высококонцентрированных препаратов опиной группы, а также новых синтетических наркотиков, в том числе курительных смесей. Рост числа лиц, употребляющих наркотики внутривенно, объективно влечет за собой распространение ВИЧ-инфекции, вирусных гепатитов и других сопутствующих заболеваний.

Как видно из приведенных выше цифр, наиболее остро проблема наркомании стоит среди молодежи (лица до 30 лет).

Таким образом, очевидно, что основные усилия по противодействию наркопотреблению должны быть предприняты именно в формировании в молодежном сознании здоровых человеческих ценностей, предложении молодежи полезного для здоровья и общества времяпрепровождения досуга.

Наркомания напрямую провоцирует рост общеуголовной преступности. Стоимость наркотиков на «черном рынке» достаточно высока, что приводит к росту краж, в том числе квартирных, грабежей и разбоев, совершаемых наркопотребителями. Как правило, большинство из них неминуемо попадают в места лишения свободы, а многие погибают еще в молодом возрасте.

Эффективно бороться с незаконным оборотом наркотиков можно только комплексно, используя для этого весь арсенал профилактических, воспитательных, медицинских и правоохранительных мер. Необходимы целенаправленные скоординированные действия Администрации Ярославского муниципального района и других субъектов профилактики немедицинского потребления и незаконного оборота наркотиков посредством реализации мероприятий муниципальной программы.

4. Цель и задачи Программы

Целью Программы является профилактика и сокращение немедицинского распространения наркотиков и связанных с ними негативных социальных последствий, формирование здорового образа жизни на территории Ярославского муниципального района.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

1. проведение мероприятий, направленных на профилактику немедицинского потребления наркотиков и связанных с ними негативных социальных последствий, формирование здорового образа жизни;

2. обеспечение населения района информацией по проблемам наркомании в целях формирования общественного мнения, направленного на резко негативное отношение к незаконному обороту и потреблению наркотиков.

5. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения (годы)	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					все-го	2015 год	2016 год	2017 год
Цель: профилактика и сокращение немедицинского распространения наркотиков и связанных с ними негативных социальных последствий, формирование здорового образа жизни на территории Ярославского муниципального района.								
Задача 1: Проведение мероприятий, направленных на профилактику немедицинского потребления наркотиков и связанных с ними негативных социальных последствий, формирование здорового образа жизни								
1.1	Регулярное рассмотрение на координационных и оперативных совещаниях результатов работы по профилактике немедицинского потребления наркотиков и связанных с ними негативных социальных последствий, формирование здорового образа жизни	2015-2017	УД, УФСКН, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.2	Анализ деятельности по профилактике немедицинского потребления наркотиков и связанных с ними негативных социальных последствий, формирование здорового образа жизни на заседаниях антинаркотической комиссии Администрации ЯМР	2015-2017	УД, УФСКН, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.3	Анонимное анкетирование подростков 14-18 лет на употребление ПАВ	2015-2017	УО	-	-	-	-	-
1.4	Районный конкурс профилактических уголков образовательных учреждений по профилактике употребления ПАВ	2015-2017	УО	-	-	-	-	-
1.5	Участие в работе межведомственных мобильных групп с сотрудниками ОМВД по выявлению на территории поселений подростков, склонных к потреблению ПАВ	2015-2017	УО, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.6	Размещение телефонов доверия в образовательных учреждениях	2015-2017	УО	-	-	-	-	-
1.7	Осуществление контроля за несовершеннолетними, состоящими на учете в ОДН и ЗП Администрации ЯМР	2015-2017	ОДН и ЗП, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.8	Анонимное тестирование подростков 16-18 лет, склонных к потреблению ПАВ	2015-2017	УО	-	-	-	-	-
1.9	Организация деятельности волонтерских отрядов	2015-2017	УО	-	-	-	-	-
1.10	Проведение многоэтапной профилактической акции «Выбери жизнь»	2015-2017	УО	-	-	-	-	-
1.11	Выявление лиц, допускающих немедицинское потребление наркотических средств и психотропных веществ	2015-2017	Администрации поселений, УФСКН, ОМВД, (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.12	Выявление подростков, склонных к девиантному поведению, допускающих немедицинское потребление наркотиков, нуждающихся в медико-социальной защите и психотерапевтической коррекции	2015-2017	УО, ОДН и ЗП, ОМВД (по согласованию)	-	-	-	-	-

1.13	Организация культурно-досуговых мероприятий для разных категорий жителей ЯМР (концертные программы, фестивали, конкурсы, выставки и др.) в целях профилактики немедицинского потребления наркотиков и пропаганды здорового образа жизни	2015-2017	ОК, Администрации поселений (по согласованию)	-	-	-	-	-
1.14	Осуществление контроля за деятельностью учреждений здравоохранения и аптечных предприятий по учету, хранению и использованию наркотических лекарственных средств	2015-2017	УФСКН (по согласованию)	-	-	-	-	-
Итого:				-	-	-	-	-
Задача 2: Обеспечение населения района информацией по проблемам наркомании в целях формирования общественного мнения, направленного на резко негативное отношение к незаконному обороту и потреблению наркотиков								
2.1	Информирование населения о нарко-ситуации в районе на официальном сайте Администрации ЯМР, газете «Ярославский агрокурьер»	2015-2017	УД	-	-	-	-	-
2.2	Разработка и печать наглядной агитации по антинаркотической тематике, пропаганде здорового образа жизни. Распространение агитации среди населения района	2015-2017	УД	-	100	30	40	30
2.3	Разработка ежегодного плана работы антинаркотической комиссии ЯМР	2015-2017	УД	-	-	-	-	-
2.4	Разработка нормативных правовых актов в сфере профилактики немедицинского потребления наркотиков и пропаганда здорового образа жизни	2015-2017	УД	-	-	-	-	-
Итого:				-	100	30	40	30
Всего:				-	100	30	40	30

6.Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
	всего	в том числе		
		2015 г.	2016 г.	2017 г.
Областной бюджет				
Местный бюджет	100	30	40	30
Итого по Программе	100	30	40	30

7.Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Контроль за реализацией Программы осуществляется заказчиком – Администрацией Ярославского муниципального района.

Управление делами Администрации ЯМР обеспечивает реализацию Программы, осуществляет координацию деятельности её участников, оценку эффективности Программы, формирует и представляет заказчику отчет о реализации Программы.

Управление делами Администрации ЯМР несёт ответственность за своевременность и точность выполнения мероприятий Программы, рациональное использование выделенных бюджетных средств.

Проверка целевого использования средств бюджета, выделенных на реализацию Программы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Координацию деятельности по реализации Программы субъектов в сфере профилактики и сокращения немедицинского распространения наркотиков и связанных с ними негативных социальных последствий, формирования здорового образа жизни на территории ЯМР осуществляет Управление делами Администрации ЯМР.

8. Методика оценки эффективности и результативности реализации Программы

Данная Методика применяется для оценки результативности и эффективности реализации МЦП. В настоящей Методике используются понятия плановых и фактических значений (показателей целей и мероприятий), которые следует трактовать следующим образом:

плановые значения - это значения, предусмотренные МЦП с учетом последних утвержденных изменений на момент отчета; фактические значения – это значения, представляемые ответственным исполнителем МЦП, как фактически достигнутые в ходе ее реализации. Результативность исполнения МЦП - степень достижения запланированных целевых показателей за отчетный период.

Расчет результативности реализации Программы (Р) производится по формуле:

$$P = \sum K_n * (X_{\text{факт}} \div X_{\text{план}}) * 100\%,$$

X факт - фактическое значение показателя;

X план - плановое значение показателя;

K n – весовой коэффициент.

При значении «Р» более 85 процентов результативность реализации Программы признается высокой, при значении от 75 до 85 процентов – средней, менее 75 процентов – низкой.

Эффективность реализации Программы оценивается ответственным исполнителем за год путём соотношения степени достижения основных целевых показателей Программы с уровнем её финансирования с начала реализации.

Эффективность реализации Программы (Э) рассчитывается по формуле:

$$\text{Э} = P \div (F_{\text{факт}} \div F_{\text{план}})$$

где:

P – показатель результативности реализации Программы;

F факт – сумма финансирования Программы на текущую дату;

F план – плановая сумма финансирования Программы на текущий год.

При значении показателя Э менее 75 процентов эффективность Программы признается низкой, при значении от 75 до 85 процентов – средней, свыше 85 процентов – высокой.

При расчете комплексного показателя эффективности используются следующие основные целевые показатели и их весовые коэффициенты:

№ п/п	Наименование показателя	Значение весового коэффициента	Начальный базовый уровень на 01.01.2015	На 01.01.2016	На 01.01.2017	На 01.01.2018
1	2	3	4	5	6	7

1.	Количество проведенных мероприятий, направленных на профилактику немедицинского потребления наркотиков и связанных с ними негативных социальных последствий, формирование здорового образа жизни в год	0,25	22	25	25	30
2.	Количество публикаций по нарко-ситуации в районе на официальном сайте Администрации ЯМР, в газете «Ярославский агрокурьер» в год	0,25	5	6	7	8
3.	Количество тиражей наглядной агитации по антинаркотической тематике в год	0,5	0	2	3	4
ИТОГО		1,0				

Сокращения в тексте:

ОДН и ЗП - отдел по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации ЯМР;
ОК - отдел культуры, молодежной политики и спорта Администрации ЯМР;
ОМВД - Ярославский ОМВД России;
УД - управление делами Администрации ЯМР;
УФСКН - Управление ФСКН России по Ярославской области;
УО - управление образования Администрации ЯМР.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.02.2015

№881

Об утверждении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Ярославскому муниципальному району для расчета размера безвозмездных бюджетных субсидий на I квартал 2015 года

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 - 2015 годы», региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Ярославской области от 26.01.2011 № 9-п, муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославского муниципального района» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Администрации ЯМР от 30.12.2011 № 6631, Администрация района постановляет:

1. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Ярославскому муниципальному району для расчета размера безвозмездных бюджетных субсидий на I квартал 2015 года в размере 35750 рублей согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 19.02.2015 № 880

РАСЧЕТ
НОРМАТИВА СТОИМОСТИ 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ
ПО ЯРОСЛАВСКОМУ МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ НА IV КВАРТАЛ 2014 ГОДА

Наименование муниципального образования	Стоимость 1 кв. метра по ЮО (руб.) <*>	Среднемесячная плата по г. Ярославлю (максимальная по области) <*> (руб.)	Среднемесячная плата по ЯМР <*> (руб.)	Понижающий коэф. по з/плате (гр. 4 / гр. 3)	Показатель жилищной обеспеченности по ЮО <***>	Показатель жилищной обеспеченности по ЯМР <***>	Коэф. жилищной обеспеченности (гр. 6 / гр. 7)	Расчетная стоимость 1 кв. метра жилья по ЯМР (руб.) (гр. 2 x гр. 5 x гр. 8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ярославский муниципальный район	37124,00	30476,39	27424,60	0,90	24,8	23,1	1,07	35750

<*> согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.01.2015 N 5/п «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по РФ на первое полугодие 2015 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2015 года»

<***> статистические данные;

<****> рассчитан на основании статистических данных: общая площадь жилого фонда по ЮО (31547,1 тыс. кв.м) / численность населения ЮО (1272 тыс. чел.);

<*****> рассчитан на основании статистических данных: общая площадь жилого фонда по ЯМР (1346,9 тыс. кв.м) / численность населения ЯМР (58,34 тыс. чел.).

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2015

№929

О внесении изменений в муниципальную целевую программу «Развитие информатизации в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы» в новой редакции»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация района постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную целевую программу «Развитие информатизации в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы» в новой редакции» согласно приложению.
2. Управлению финансов Администрации Ярославского муниципального района (А.Ю. Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района.
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского

муниципального района

Т.И.Хохлова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 24.02.2015 № 929

Изменения в муниципальную целевую программу «Развитие информатизации в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы» в новой редакции»

1. Изложить таблицу «Объемы и источники финансирования» Паспорта Программы в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
		всего	в том числе		
			2012 год	2013 год	2014 год
Местный бюджет	1340,6	122,3	100,0	1118,3	
Областной бюджет	154,8	—	—	154,8	
Итого по Программе	1495,4	122,3	100,0	1273,1	

2. Изложить раздел II. «Сведения об общей потребности в ресурсах» в следующей редакции:

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность, в том числе по годам			
		всего	2012	2013	2014
Материально-технические ресурсы					
Трудовые ресурсы					
Финансовые ресурсы:					
- местный бюджет	тыс.руб.	1340,6	122,3	100,0	1118,3
- областной бюджет	тыс.руб.	154,8	0	0	154,8
- внебюджетные источники		0	0	0	0
Прочие виды ресурсов (информационные, природные и другие в зависимости от особенностей Программы)					

3. Изложить раздел V. «Перечень программных мероприятий» в следующей редакции:

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					всего	в т.ч. по годам		
						2012г.	2013г.	2014г.
Цель: повышение эффективности функционирования экономики, государственного управления и местного самоуправления за счет внедрения и массового распространения перспективных информационных и коммуникационных технологий, обеспечение условий для реализации конституционных прав граждан и организаций на информацию и удовлетворение информационных потребностей								
Задача 1. создание условий для развития информационного общества на территории района								
1.1.	Техническое обслуживание компьютерной, офисной техники и вычислительных сетей	2012-2014	ОИТ	Местный бюджет	122,3	122,3		
1.2.	Обеспечение сопровождения внедренного программного обеспечения	2013-2014	ОИТ	Местный бюджет	180	0	80	100
1.3.	Содержание редакции МАУ «Ярославский агрокурьер»	2013-2014	ОИТ	Местный бюджет	1000	0	0	1000
1.4.	Приобретение и внедрение программного обеспечения	2013-2014	ОИТ	Местный бюджет	18,3	0	0	18,3
				Областной бюджет	154,8	0	0	154,8
Итого по задаче 1					1475,4	122,3	80,0	1273,1
в т.ч.				Местный бюджет	1320,6	122,3	80,0	1118,3
				Областной бюджет	154,8	0	0	154,8
Задача 2.Повышение качества и доступности государственных и муниципальных услуг на основе перевода их в электронный вид								
2.1.	Установка и обслуживание системных технических средств для реализации перехода на предоставление муниципальных услуг в электронном виде.	2014	ОИТ					
2.2.	Организация устойчивого канала связи Интернет. Предоставление услуг связи.	2013-2014	ОИТ					
2.3.	Проведение работ по внедрению и сопровождению системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ)	2013-2014	ОИТ					
2.4.	Подготовка изменений в правовые акты района для реализации перехода на оказание государственных и муниципальных услуг в электронном виде	2012-2014	ОИТ					
2.5.	Организация курсов повышения квалификации пользователей ПК	2012-2014	ОИТ					
2.6.	Размещение информации о предоставляемых услугах в сводном реестре государственных услуг, на официальном сайте Администрации ЯМР	2012-2014	ОИТ					
2.7.	Обеспечение прав граждан и организаций на информацию и удовлетворение информационных потребностей; организация двусторонней взаимосвязи администрации района и общества через официальный портал Администрации ЯМР	2013-2014	ОИТ					

2.8.	Сотрудничество с Правительством ЯО при создании мест бесплатного доступа к сети Интернет в зданиях Администрации ЯМР. Обслуживание установленной техники	2013-2014	ОИТ					
Итого по задаче 2								
Задача 3. Обеспечение информационной безопасности деятельности органов местного самоуправления, защиты муниципальных информационных ресурсов								
3.1.	Внедрение и развитие элементов электронного правительства, установка программного обеспечения для электронного документооборота внутри организации.	2013-2014	ОИТ					
3.2.	Проведение работ для развития систем информационной безопасности сетей передачи данных, жизнеобеспечения и охраны ИТ-инфраструктуры, для защиты информационных систем персональных данных, технической защиты помещений в соответствии с требованиями ФСТЭК	2013-2014	ОИТ	Местный бюджет	20			20
3.3.	Проведение работ по внедрению информационной системы обеспечения функционирования градостроительной деятельности. Сопровождение задачи.	2013-2014	ОИТ					
3.4.	Установка бортового навигационного оборудования ГЛОНАСС/GPS на муниципальных транспортных средства. Сопровождение	2013-2014	ОИТ					
Итого по задаче 3				Местный бюджет	20			20
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ:					1495,4	122,3	100,0	1273,1
в т.ч.				Местный бюджет	1340,6	122,3	100	1118,3
				Областной бюджет	154,8	0	0	154,8

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2015

№930

Об утверждении ведомственной целевой программы комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на 2014-2016 годы в новой редакции

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация района постановляет:

1. Утвердить прилагаемую ведомственную целевую программу комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на 2014-2016 годы в новой редакции.
2. Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) обеспечить финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района

Т.И.Хохлова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации ЯМР
от 24.02.2015 № 930

Ведомственная целевая программа
комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на 2014- 2016 годы в новой редакции

1. Паспорт программы	
Наименование Программы	Ведомственная целевая программа комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на 2014-2016 годы в новой редакции (далее - Программа)
Основания для разработки	Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Заказчик Программы	Администрация Ярославского муниципального района
Разработчик Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР, МКУ «Центр земельных ресурсов» ЯМР, МКУ ЯМР «Транспортно-хозяйственное управление»
Координатор Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Цель Программы	Формирование и эффективное управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами Ярославского муниципального района
Перечень разделов Программы	1. Паспорт Программы 2. Сведения об общей потребности в ресурсах 3. Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путём реализации Программы 4.Цель и задачи Программы 5.Перечень и описание программных мероприятий 6.Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам 7. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации 8.Методика оценки результативности и эффективности Программы
Сроки реализации	2014 – 2016 годы

Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
		всего	в том числе по годам		
			2014	2015	2016
	Федеральный бюджет	-	-	-	-
	Областной бюджет	191,16	191,16	-	-
	Местный бюджет	64898,89	24729,89	21169,00	19000,00
	Итого по ВЦП	65090,05	24921,05	21169,00	19000,00
Контроль за исполнением Программы	Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Шашлова Елена Александровна, тел. 25-16-04				
Основные ожидаемые результаты реализации Программы	1. Увеличение доходов от использования муниципального имущества. 2. Соответствие имущества, находящегося в муниципальной собственности ЯМР, полномочиям муниципального района (100 %). 3. Подтверждение права собственности ЯМР на все объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности (100 %). 4. Завершение разграничения муниципальной собственности ЯМР (100 %). 5. Реализация государственного имущества (включая земельные участки) преимущественно на торгах. 6. Повышение эффективности распоряжения имуществом муниципальными организациями.				

2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
	всего	в том числе по годам		
		2014	2015	2016
Федеральный бюджет	-	-	-	-
Областной бюджет	191,16	191,16	-	-
Местный бюджет	64898,89	24729,89	21169,00	19000,00
Итого по ВЦП	65090,05	24921,05	21169,00	19000,00

3. Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путём реализации Программы

В соответствии с пунктом 4 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района, утвержденного решением Муниципального Совета ЯМР от 30.06.2011 № 34, Ярославский муниципальный район управляет и распоряжается муниципальным имуществом и земельными ресурсами через уполномоченный орган – комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (далее - Комитет).

Особенности правового регулирования отдельных земельных отношений на территории Ярославского муниципального района, а также компетенция органа по управлению муниципальным имуществом по указанным вопросам определены федеральным и областным законодательством.

Комитет осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР, утвержденным постановлением Администрации ЯМР от 08.05.2013 № 1843.

На Комитет возложено решение следующих задач:

1. Проведение единой государственной политики в сфере имущественных и земельных отношений в целях повышения эффективности экономики Ярославского муниципального района;
2. Формирование системы управления муниципальным имуществом ЯМР, в том числе земельными участками, ориентированной на повышение доходности от его использования;
3. Осуществление приватизации муниципального имущества ЯМР;
4. Осуществление полномочий администратора неналоговых доходов консолидированного бюджета ЯМР в пределах своей компетенции;
5. Осуществление полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории ЯМР;
6. Формирование системы учета и контроля за использованием и сохранностью муниципального имущества ЯМР.
7. Защита имущественных интересов ЯМР.

В соответствии с действующим законодательством в муниципальной собственности ЯМР может находиться только имущество, предназначенное для целей, установленных федеральным законодательством.

В целях соблюдения требований федерального законодательства о составе муниципального имущества муниципальных районов важной задачей является оптимизация состава муниципальной собственности ЯМР, которая достигается путем осуществления следующих мероприятий:

- 1) приватизация муниципального имущества ЯМР;
- 2) разграничение муниципального имущества;
- 3) разграничение права государственной собственности на землю.

Приватизация муниципального имущества является наиболее эффективным способом регулирования структуры экономики путем перераспределения муниципального имущества в частную собственность, продажи имущества недействующего в обеспечении деятельности Администрации ЯМР, а также неиспользуемого или неэффективно используемого имущества. Эффективность этого способа оптимизации публичного имущества связана с возмездным характером его отчуждения, что способствует решению задачи повышения доходной части бюджета.

Эффективное использование муниципального имущества заключается в обеспечении осуществления функций Администрации ЯМР, а также его вовлечения в хозяйственный оборот.

Для формирования систематизированных сведений по каждому объекту муниципальной собственности ЯМР осуществляется учет и ведение реестра муниципального имущества ЯМР, что позволяет принимать оптимальные решения об использовании такого имущества.

Необходимым условием для передачи объекта недвижимости в пользование является его государственная регистрация. Значительная часть объектов, содержащихся в реестре муниципального имущества, были переданы в муниципальную собственность до принятия законодательства о государственной регистрации, в связи с чем в отношении таких объектов отсутствуют необходимые для регистрации документы. Для этого Комитетом обеспечивается проведение инвентаризации и кадастрового учета таких объектов.

Одной из основных задач, возникающих при управлении муниципальным имуществом, является контроль за его использованием, под которой, в первую очередь, подразумевается контроль за поступлением доходов от использования муниципального имущества ЯМР.

Это связано с необходимостью совмещения процессов рационального использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, с его реализацией в целях получения доходов в бюджет ЯМР.

Контроль за поступлением доходов от использования муниципального имущества осуществляется путем администрирования доходов. Основными задачами администрирования доходов является уточнение денежных средств, поступающих на невыясненные платежи, а также разнесение всех поступающих платежей по лицевым счетам плательщиков.

В настоящее время эффективным способом контроля за сохранностью и использованием муниципального имущества, является проведение проверок. Целями проверки является соблюдение арендатором условий договора в части содержания объекта аренды, фактически занимаемого размера площади, заявленного целевого использования.

Завершающий этап контроля за использованием муниципального имущества – судебная защита имущественных прав ЯМР, которая ведется в случае нарушения условий использования муниципального имущества ЯМР.

Данная форма защиты позволяет повысить доходную часть бюджета ЯМР и снизить уровень нарушений платежной дисциплины пользователей муниципальным имуществом.

Актуальность развития земельных правоотношений продиктована необходимостью упорядочения способов распоряжения земельными участками.

Создание в Ярославском районе полноценного рынка земли с соответствующей инфраструктурой и нормально функционирующей системой регулирования отношений является одной из важнейших задач, непосредственно влияющих на предпринимательский климат в районе, на инвестиционную активность в экономике.

Программой основой совершенствования земельных отношений стали основные направления социально-экономической политики Администрации ЯМР на долгосрочную перспективу, которые определяют цели, принципы, основные направления и стратегию в сфере земельных отношений.

Стратегической целью в области регулирования и реформирования земельных отношений, являющегося условием для эффективного развития рынка земли как одного из ключевых условий экономического развития, а также обеспечение устойчивого экономического роста путем обеспечения эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами на территории района.

В целях выполнения реформы в сфере совершенствования земельных отношений через создание современной системы вовлечения земельных ресурсов Ярославского района в гражданско-правовой оборот, превращения собственности на землю в реальный финансовый актив, содействующий развитию рыночной экономики, на территории ЯМР реализуются мероприятия направленные на выполнение следующих задач:

- реализация положений федерального законодательства;
- вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот;
- обеспечение эффективного использования земель на территории ЯМР;
- взаимодействие с федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Ярославской области, органами местного самоуправления муниципальных образований ЯМР, организациями и информационное обеспечение деятельности Комитета;
- учет интересов района при реализации положений федерального и областного законодательства в отношении земельных ресурсов ЯМР с целью создания благоприятных условий развития земельного рынка.

На настоящем этапе экономического развития основным направлением земельной реформы является создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот земли как объекта права собственности и как особого объекта производства.

Приобретение в муниципальную собственность земельных участков осуществляется в том числе и при реализации предусмотренной земельным законодательством процедуры разграничения земельных участков. В целях разграничения государственной собственности на землю к собственности ЯМР относятся:

- земельные участки, занятые зданиями, строениями, сооружениями, находящимися в собственности ЯМР;
- земельные участки, предоставленные казенным предприятиям, муниципальным унитарным предприятиям или некоммерческим организациям, созданным Администрацией ЯМР;
- иные предусмотренные федеральными законами земельные участки и предусмотренные федеральными законами земли.

Комитет осуществляет предоставление земельных участков в собственность, аренду, постоянное

(бессрочное) пользование под объектами недвижимого имущества, для целей строительства, для целей, не связанных со строительством. В установленных действующим законодательством случаях предоставление земельных участков производится в безвозмездное срочное пользование. Также особое место занимает обеспечение формирования земельных участков для последующего предоставления на торгах – конкурсах и аукционах. Так, в соответствии со статьей 30.1 и статьей 30.2 Земельного кодекса Российской Федерации предоставление земельных участков для жилищного строительства осуществляется исключительно на торгах.

Исполнение полномочий по распоряжению земельными участками на территории ЯМР является основанием для возникновения правоотношений по использованию земельных участков, находящихся в государственной собственности, и появления частной собственности на земельные участки, занятые объектами недвижимого имущества, что способствует развитию рынка земли в ЯМР.

Аналогичные полномочия по распоряжению земельными участками осуществляются комитетом и в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЯМР.

Особенно остро стоит вопрос информационного обеспечения рынка имущества и земли и взаимодействия в рамках данного направления деятельности с федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Ярославской области, органами местного самоуправления и организациями.

На решение вышеуказанных проблем направлена эта Программа.

4. Цель и задачи Программы

Программа направлена на реализацию мероприятий по формированию структуры собственности и земельных ресурсов Ярославского муниципального района и обеспечению эффективного управления ею.

Целью Программы является формирование и эффективное управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами Ярославского муниципального района.

Достижение поставленной цели возможно при условии выполнения следующих задач:

1. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности района.
2. Осуществление полномочий собственника по вовлечению объектов собственности муниципального района в хозяйственный оборот (приватизация муниципального имущества, предоставление в аренду, пользование муниципального имущества).
3. Организация эффективного управления земельными ресурсами на территории муниципального района.

5. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					всего	2014	2015	2016
Цель: Формирование и эффективное управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами Ярославского муниципального района								
Задача 1. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности района.								
1.1	Организация учета объектов, находящихся в муниципальной собственности (ведение единого реестра и полного учета)	2014-2016	КУМИ	-	-	-	-	-
1.2	Предоставление выписок из реестра муниципального имущества	2014-2016	КУМИ	-	-	-	-	-
1.3	Проведение технической инвентаризации (паспортизации) объектов недвижимости	2014-2016	КУМИ	МБ	1315,00	400,00	315,00	600,00
1.4	Проведение оценки муниципального имущества	2014-2016	КУМИ	МБ	160,00	60,00	50,00	50,00
1.5	Регистрация прав на объекты недвижимости	2014-2016	КУМИ	-	-	-	-	-
Итого областной бюджет:				ОБ	-	-	-	-
Итого местный бюджет:				МБ	1475,00	460,00	365,00	650,00
Итого по задаче 1:					1475,00	460,00	365,00	650,00
Задача 2. Осуществление полномочий собственника по вовлечению объектов собственности муниципального района в хозяйственный оборот (приватизация муниципального имущества, предоставление в аренду, пользование муниципального имущества).								
2.1.	Приватизация объектов недвижимости находящихся в муниципальной собственности	2014-2016	КУМИ	-	-	-	-	-
2.2.	Предоставление в аренду и безвозмездное пользование	2014-2016	КУМИ	-	-	-	-	-
2.3.	Проведение технической инвентаризации (паспортизации) объектов недвижимости	2014-2016	КУМИ	МБ	320,00	20,00	100,00	200,00
2.4.	Проведение оценки объектов недвижимости	2014-2016	КУМИ	МБ	95,00	10,00	35,00	50,00
2.5.	Содержание МКУ ЯМР «Транспортно-хозяйственное управление»	2014-2016	КУМИ МКУ ЯМР «ТХУ»	МБ	44674,94	14357,94	15317,00	15000,00
2.6.	Содержание объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности	2014-2016	КУМИ	МБ	216,21	16,21	100,00	100,00
Итого областной бюджет:				ОБ	-	-	-	-
Итого местный бюджет:				МБ	45306,15	14404,15	15552,00	15350,00
Итого по задаче 2:					45306,15	14404,15	15552,00	15350,00
Задача 3. Организация эффективного управления земельными ресурсами на территории муниципального района.								
3.1.	Оформление документации для организации и проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды на земельные участки	2014-2016	КУМИ МКУ «ЦЗР ЯМР»	-	-	-	-	-
3.2.	Бесплатное предоставление земельных участков в собственность граждан и юридических лиц	2014-2016	КУМИ МКУ «ЦЗР ЯМР»	-	-	-	-	-
3.3.	Предоставление в аренду земельных участков	2014-2016	КУМИ МКУ «ЦЗР ЯМР»	-	-	-	-	-
3.4.	Выполнение топографо-геодезических и землеустроительных работ на земельные участки	2014-2016	КУМИ	МБ	2000,00	1200,00	800,00	-
3.5.	Проведение оценки объектов недвижимости	2014-2016	КУМИ	МБ	329,88	229,88	100,00	-
3.6.	Содержание МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»	2014-2016	КУМИ МКУ «ЦЗР ЯМР»	ОБ	191,16	191,16	-	-
				МБ	15707,74	8355,74	4352,00	3000,00

3.7.	Размещение информации о продаже с аукционов объектов недвижимости	2014-2016	КУМИ	МБ	80,12	80,12	-	-
Итого областной бюджет:				ОБ	191,16	191,16	-	-
Итого местный бюджет:				МБ	18117,74	9865,74	5252,00	3000,00
Итого по задаче 3:					18308,90	10056,90	5252,00	3000,00
Всего областной бюджет				ОБ	191,16	191,16	-	-
Всего местный бюджет:				МБ	64898,89	24729,89	21169,00	19000,00
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ:					65090,05	24921,05	21169,00	19000,00

6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
	всего	в том числе по годам		
		2014	2015	2016
Федеральный бюджет	-	-	-	-
Областной бюджет	191,16	191,16	-	-
Местный бюджет	64898,89	24729,89	21169,00	19000,00
Итого по ВЦП	65090,05	24921,05	21169,00	19000,00

7. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Главным распорядителем средств является комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района.

Комитет осуществляет:

- 1) координацию реализации Программы;
 - 2) организацию выполнения мероприятий Программы, в том числе:
 - контроль за целевым и эффективным использованием муниципальной собственности;
 - контроль за полнотой и своевременностью перечисления платежей за использование и приобретение муниципальной собственности;
 - сдачу в аренду, в том числе на конкурсной основе, передачу в безвозмездное пользование и иное распоряжение закрепленным за учреждением имуществом и имуществом;
 - организацию учета и ведение реестра муниципального имущества Ярославского муниципального района;
 - реализует решения об отчуждении муниципального имущества Ярославского муниципального района в установленном законом порядке;
 - реализует решения от имени Ярославского муниципального района о приобретении имущества в муниципальную собственность Ярославского муниципального района в предусмотренных законом случаях;
 - принимает в установленном порядке решения о закреплении за предприятиями и учреждениями муниципального имущества, соответственно, на праве хозяйственного ведения и оперативного управления;
 - разрабатывает проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на соответствующий год;
 - 3) контроль за эффективным и целевым использованием средств, выделяемых на реализацию Программы;
 - 4) подготовку предложений по внесению изменений в Программу.
- Комитет ежегодно готовит бюджетную заявку на финансирование Программы за счет средств районного бюджета на очередной финансовый год.

8. Методика оценки результативности и эффективности реализации Программы

Оценка эффективности реализации Программы производится муниципальным заказчиком Программы в сроки, установленные для сдачи отчетности, путём соотнесения степени достижения основных целевых показателей Программы с уровнем её финансирования с начала реализации. Комплексный показатель эффективности рассчитывается по формуле:

$$R = \frac{\sum_{i=1}^n \frac{X_{i \text{ тек}}}{X_{i \text{ план}}}}{F_{\text{тек}} / F_{\text{план}}} \times 100\%$$

где:

- R - комплексный показатель эффективности;
 - Xi план - плановое значение i-го целевого показателя (индикатора) Программы;
 - Xi тек - текущее значение показателя;
 - Fплан - плановая сумма финансирования по Программе;
 - Fтек - сумма финансирования на текущую дату;
 - Ki - весовой коэффициент параметра.
- При расчете комплексного показателя эффективности используются следующие основные целевые показатели и их весовые коэффициенты:

№ п/п	Наименование показателя	единица измерения	Значение весового коэффициента	Целевое значение		
				2014 г.	2015 г.	2016 г.
1	2	3		4	5	6
1.	Сумма денежных средств поступивших в бюджет ЯМР от использования муниципального имущества (в результате проведения аукционов)	тыс.руб.	0,2	25 000	27 000	30 000
2.	Количество приватизированных объектов недвижимого имущества	шт. в год	0,2	15	10	10
3.	Количество объектов недвижимости право собственности ЯМР на которые зарегистрировано	шт.в год	0,2	28	25	25
4.	Количество проданных и переданных в аренду земельных участков путем проведения аукциона	шт. в год	0,2	170	170	170
5.	Количество земельных участков предоставленных в собственность бесплатно в соответствии с Законом ЯО от 27.04.07 № 22-з	шт. в год	0,2	200	50	30

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2015

№931

Об утверждении ведомственной
целевой программы
«Социальная поддержка населения
Ярославского муниципального района
на 2015-2017 годы»

В соответствии решением Муниципального Совета ЯМР от 15.12.2014 № 19 «О районном бюджете ЯМР на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить ведомственную целевую программу «Социальная поддержка населения Ярослав-

ского муниципального района на 2015-2017 годы» согласно приложению.

2.Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.

3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по социальной политике А.В. Сибрикова.

5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 24.02.2015 № 931

ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА НАСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»
НА 2015 - 2017 ГОДЫ

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы:	Ведомственная целевая программа «Социальная поддержка населения Ярославского муниципального района» на 2015 - 2017 годы (далее – Программа)				
Основание для разработки	1. Бюджетный кодекс Российской Федерации 2. Постановление Администрации ЯМР от 07.03.2014 № 917				
Заказчик программы	Администрация Ярославского муниципального района				
Разработчик программы	Управление труда и социальной поддержки населения Администрации Ярославского муниципального района				
Исполнитель программы	Управление труда и социальной поддержки населения Администрации Ярославского муниципального района Управление образования				
Координатор программы	Управление труда и социальной поддержки населения Администрации Ярославского муниципального района				
Цель программы	Цель – реализация переданных государственных полномочий в сфере социальной поддержки, социальной защиты и социального обслуживания населения, охраны труда, установленных федеральным и региональным законодательством; реализация мер, направленных на повышение качества, адресности и доступности государственных услуг				
Перечень разделов программы	1. Паспорт программы 2. Сведения об общей потребности в ресурсах 3. Анализ и оценка проблемы 4. Цель и задачи программы 5. Перечень и описание программных мероприятий 6. Сведения о реализации объемов и источников финансирования по годам 7. Управление программой и контроль за ходом ее реализации 8. Методика оценки эффективности реализации программы				
Срок реализации	2015 – 2017 годы				
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	всего	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)		
			в том числе		
			2015 год	2016 год	2017 год
	Федеральный бюджет	219086,7	70632,9	72828,2	75625,6
	Областной бюджет	648934,4	222557,8	216875,3	209501,3
	Местный бюджет	14401,6	4865,2	4765,2	4771,2
Итого по программе	Внебюджетные источники				
	Итого по программе	882422,7	298055,9	294468,7	289898,1
Контроль за исполнением программы	Управление труда и социальной поддержки населения Администрации Ярославского муниципального района Управление образования				
Основные ожидаемые результаты реализации программы	Поддержание социальной стабильности, последовательное повышение уровня жизни населения района, снижение социального неравенства и обеспечение полноценной социальной поддержки отдельных категорий жителей района				

2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность (тыс.руб.)			
		2015 г.	2016 г.	2017 г.	всего
Материально-технические ресурсы	-	-	-	-	-
Трудовые ресурсы	-	-	-	-	-
Финансовые ресурсы:	тыс. руб.	298055,9	294468,7	289898,1	882422,7
-федеральный бюджет	тыс. руб.	70632,9	72828,2	75625,6	219086,7
- областной бюджет	тыс. руб.	222557,8	216875,3	209501,3	648934,4
- местный бюджет	тыс. руб.	4865,2	4765,2	4771,2	14401,6
-внебюджетные источники	тыс. руб.				

3. Анализ и оценка проблемы

В ситуации финансового кризиса сохранение системы социальной поддержки отдельных категорий жителей района является стабилизирующим фактором в жизни населения. Под социальной поддержкой населения понимается предоставление отдельным категориям граждан социальных услуг, денежных компенсаций, денежных выплат.

Одним из важнейших направлений социальной политики является последовательное повышение уровня жизни населения и снижение социального неравенства, обеспечение всеобщей доступности основных социальных благ. При отказе от традиционно сложившегося уравнилельного предоставления социальных гарантий и льгот учитываются категории граждан, которые по своему физическому, возрастному состоянию лишены возможности самообеспечения. В основу социальной поддержки населения положен принцип адресной направленности социальной помощи с учетом нуждаемости, сутью которой является сосредоточение муниципальных ресурсов на удовлетворении потребностей тех, кто наиболее в них нуждается.

Изменение привычного уклада жизни и нравственных ценностей привели к возникновению негативных тенденций в развитии института семьи. Семья в значительной степени утратила свои традиционные функции, существенно снизился ее жизненный потенциал, способность противостоять негативному влиянию современной действительности. Усиливается риск социальной уязвимости многодетных и неполных семей, семей, воспитывающих детей с ограниченными возможностями здоровья, молодых семей.

Для компенсации инфляционных потерь ежегодно предусматривается индексация мер социальной поддержки населения. С 1 января 2014 года в соответствии с Федеральным законом от 02 декабря 2013года № 349-ФЗ

«О федеральном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» государственные пособия проиндексированы на 5%, Законом Ярославской области от 19 декабря 2008г. № 65-з «Социальный кодекс Ярославской области» областные социальные пособия и денежные выплаты проиндексированы на 6%. Сохранение объемов финансирования, индексацию или сохранение раз-

меров социальных пособий, компенсационных выплат, оказание адресной социальной помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, следует рассматривать как сильную сторону социальной политики в 2014 году.

Положительные тенденции носят пока неустойчивый характер. В связи с сохраняющимся уровнем безработицы, ростом цен на продукты питания и промышленные товары, увеличением тарифов на оплату жилого помещения и коммунальные услуги уровень жизни отдельных категорий граждан остается невысоким.

Причиной обращений граждан с просьбой об оказании мер социальной поддержки, как правило, становится трудная жизненная ситуация, объективно нарушающая жизнедеятельность гражданина (инвалидность, неспособность к самообслуживанию в связи с преклонным возрастом, болезнью, сиротство, безнадзорность, малоимущность, безработица, отсутствие определенного места жительства, конфликты и жестокое обращение в семье, ущерб здоровью и имуществу в результате стихийных бедствий, аварий, эпидемий, и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер), которую гражданин или семья не могут преодолеть самостоятельно, поэтому необходимость предоставления различных видов и мер социальной поддержки и помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, не утрачивает своей актуальности.

Следует отметить, что вопросы социальной поддержки населения относятся к компетенции федеральных и региональных властей и переданы органам местного самоуправления для исполнения государственных полномочий в сфере предоставления социального обслуживания, оказания социальной помощи, социальной поддержки населения на основании законов Ярославской области от 24 ноября 2008г. № 56-з «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Российской Федерации», от 16 декабря 2009г. № 70-з «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Ярославской области».

Несмотря на разнообразие системы мер социальной поддержки населения, актуальным остается вопрос о расширении видов адресной социальной помощи жителям района.

Реализация Программы позволит решать проблемы незащищенных категорий населения на основе системных мероприятий, направленных на улучшение социально-экономического положения населения, нуждающегося в социальной поддержке, повышение качества и расширение объема услуг, предоставляемых населению, улучшение организации социальной помощи незащищенным категориям населения района, а также увеличение численности участников социально-значимых мероприятий и их самореализации в социальной жизни района.

Расходные обязательства Ярославского района в сфере социальной поддержки, социальной защиты и социального обслуживания населения, охраны труда определяются следующими нормативными правовыми актами:

Трудовым кодексом Российской Федерации;
Федеральными законами:
- от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;
- от 2 августа 1995 года № 122-ФЗ «О социальном обслуживании граждан пожилого возраста и инвалидов»;

- от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
- от 10 декабря 1995 года № 195-ФЗ «Об основах социального обслуживания населения в Российской Федерации»;

- от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»;

- от 24 июня 1999 года № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних»;

- от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи»;

- от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»; законами Ярославской области:

- от 30 июня 2003 г. № 32-з «Об охране труда в Ярославской области»; - от 8 мая 2003 г. № 21-з «О социальном партнерстве в Ярославской области»; - от 3 ноября 2005 г. № 60-з «О социальном обслуживании населения Ярославской области»;

- от 9 ноября 2007 г. № 70-з «Об организации и осуществлении деятельности по опеке и попечительству»;

- от 24 ноября 2008 г. № 56-з «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Российской Федерации»;

- от 19 декабря 2008 г. № 65-з «Социальный кодекс Ярославской области».

На реализацию расходных обязательств Ярославской области по указанным нормативным правовым актам предусмотрены соответствующие финансовые средства, увязанные с мероприятиями Программы, в том числе:

- средства по межбюджетным трансфертам на обеспечение деятельности МБУ КСЦОН ЯМР «Золотая осень» ;

- средства по межбюджетным трансфертам на обеспечение деятельности управления труда и социальной поддержки населения Администрации ЯМР

- расходы на проведение мероприятий по оказанию населению социальной помощи и поддержки;

- средства по межбюджетным трансфертам на предоставление мер социальной поддержки в виде денежных выплат, пособий и компенсаций;

- средства на выплату пособий и компенсаций по публичным нормативным обязательствам района;

- средства по межбюджетным трансфертам на возмещение затрат в части оплаты проезда отдельных категорий граждан;

- средства по межбюджетным трансфертам в рамках ОЦП « Семья и дети Ярославии»;

- средства местного бюджета в части софинансирования ОЦП « Семья и дети Ярославии»

- средства местного бюджета на поддержку общественных организаций ЯМР, выплаты почетным гражданам ЯМР, доплаты к пенсиям муниципальных служащих, проведение мероприятий, посвященных праздничным и памятным датам.

4. Цель и задачи Программы

Цель: реализация переданных государственных полномочий в сфере социальной поддержки, социальной защиты и социального обслуживания населения, охраны труда, установленных федеральным и региональным законодательством; реализация мер, направленных на повышение качества, адресности и доступности государственных услуг

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Исполнение публичных обязательств района по предоставлению выплат, пособий, компенсаций.

2. Организация и предоставление социальных услуг населению района.

3. Социальная защита отдельных категорий граждан.

4. Содействие организации безопасных условий трудовой деятельности и охраны труда, развитию социального партнерства.

5. Привлечение населения к общественной жизни района, путем проведения мероприятий, посвященных праздничным и памятным датам.

5. Перечень и описание программных мероприятий

и региональным законодательством; реализация мер, направленных на повышение качества, адресности и доступности государственных услуг								
Задача 1. Исполнение публичных обязательств района по предоставлению выплат, пособий, компенсаций.								
1.1	Выплата государственных единовременных пособий и ежемесячных денежных компенсаций гражданам при возникновении поствакцинальных осложнений	2015-2017	УТ и СПН	Фед. бюджет	109,2	36,4	36,4	36,4
1.2	Выплата единовременного пособия беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву, а также ежемесячного пособия на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву	2015-2017	УТ и СПН	Фед. бюджет	1677,0	518,0	568,0	591,0
1.3	Предоставление мер социальной поддержки гражданам, награжденным знаком «Почетный донор России» («Почетный донор СССР»)	2015-2017	УТ и СПН	Фед. бюджет	10708,2	3415,5	3569,7	3723,0
1.4	Оплата жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которым относится к полномочиям Российской Федерации	2015-2017	УТ и СПН	Фед. бюджет	157754,0	50980,0	52401,0	54373,0

1.6	Оплата жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки которым относится к полномочиям Ярославской области	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	131715,0	57912,0	40620,0	33183,0
1.7	Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	50603,9	15925,9	17339,0	17339,0
1.8	Социальная поддержка отдельных категорий граждан в части ежемесячного пособия на ребенка	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	75739,0	23835,0	25952,0	25952,0
1.9	Социальная поддержка отдельных категорий граждан в части ежемесячной денежной выплаты ветеранам труда, труженикам тыла и реабилитированным	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	88992,0	27800,0	30596,0	30596,0
1.10	Денежные выплаты населению	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	58189,0	18736,0	19695,0	19758,0
1.11	Ежемесячная выплата, назначаемая в случае рождения третьего ребенка или последующих детей до достижения трех лет	2015-2017	УТ и СПН	Фед. бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				Обл. бюджет	35725,0	12515,0	11605,0	11605,0
1.12	Субвенция на выплату пособий по уходу за ребенком до достижения им возраста полутора лет гражданам, не подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством	2015-2017	УТ и СПН	Фед. бюджет	40585,0	13056,0	13495,0	14034,0
1.13	Субвенция на выплату пособий при рождении ребенка гражданам, не подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством	2015-2017	УТ и СПН	Фед. бюджет	5102,0	1624,0	1705,0	1773,0
1.14	Социальная поддержка граждан, подвергшихся воздействию радиации		УТ и СПН	Фед. бюджет	3151,3	1003,0	1053,1	1095,2
1.15.	Обеспечение деятельности ОМС МО в сфере социальной защиты населения	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	30904,1	9684,1	10610,0	10610,0
Итого по задаче 1,					690954,7	237040,9	229245,2	224668,6
в.том числе:								
- федеральный бюджет					219086,7	70632,9	72828,2	75625,6
-областной бюджет					471868,0	166408,0	156417,0	149043,0
- местный бюджет								
Задача 2. Организация и предоставление социальных услуг населению района								
2.	Предоставление субсидии государственным бюджетным учреждениям социального обслуживания Ярославской области - всего в том числе:		УТ и СПН	Обл. бюджет	167722,8	53065,0	57328,9	57328,9
2.1.	- субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственных заданий	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	155711,7	51903,9	51903,9	51903,9
2.2.	- субсидии на иные цели	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	12011,1	1161,1	5425,0	5425,0
Итого по задаче 2,					167722,8	53065,0	57328,9	57328,9
в.том числе:								
- федеральный бюджет								
-областной бюджет					167722,8	53065,0	57328,9	57328,9
- местный бюджет								
Задача 3. Социальная защита отдельных категорий граждан								
3.1.	Оказание социальной помощи семьям с детьми - всего в том числе:	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	5700,0	1900,0	1900,0	1900,0
3.1.1	- малоимущим семьям, имеющим несовершеннолетних детей, и семьям с детьми, оказавшимся в трудной жизненной ситуации	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	2550,0	850,0	850,0	850,0
3.1.2	- на единовременную выплату к началу учебного года на детей из малоимущих семей, обучающихся в образовательных учреждениях	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	3150,0	1050,0	1050,0	1050,0
3.2.	Оплата услуг по освобождению от оплаты стоимости проезда детей из многодетных семей, обучающихся в общеобразовательных учреждениях	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	169,0	55,0	57,0	57,0
3.3.	Приобретение годовых подарков для отдельных категорий детей	2015-2017	УТ и СПН Управление образования	Обл. бюджет	168,0	56,0	56,0	56,0
				Мест. Бюджет	18,6	6,2	6,2	6,2
3.4.	Расходование субвенции на оказание социальной помощи отдельным категориям граждан - всего в том числе:	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	3448,0	987,0	1230,0	1231,0

3.4.1.	- инвалидам на санаторно-курортное лечение по медицинским показаниям	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	747,0	87,0	330,0	330,0
3.4.2.	- гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	2250,0	750,0	750,0	750,0
				Местный бюджет	451,0	150,0	150,0	151,0
3.5	Субвенция на оказание социальной помощи отдельным категориям граждан в части компенсации расходов по газификации жилых помещений и дорогостоящему лечению пожилых граждан	2015	УТ и СПН	Обл. бюджет	200,0	200,0		
3.6.	Освобождение от оплаты стоимости проезда лиц, находящихся под диспансерным наблюдением в связи с туберкулезом, и больных туберкулезом	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	1,6	0,8	0,4	0,4
Итого по задаче 3:					9705,2	3205,0	3249,6	3250,6
в.том числе								
- федеральный бюджет								
-областной бюджет					9235,6	3048,8	3093,4	3093,4
- местный бюджет					469,6	156,2	156,2	157,2
- внебюджетные источники								
Задача 4. Содействие организации безопасных условий трудовой деятельности и охраны труда, развитию социального партнерства								
4	Проведение регионального этапа Всероссийского конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности»	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет				
Итого по задаче 4.:								
в.том числе								
- федеральный бюджет								
-областной бюджет								
- местный бюджет								
- внебюджетные источники								
Задача 5. Выплаты отдельным категориям граждан, поддержка общественных организаций за счет средств района, проведение мероприятий								
5.1	Организация и проведение мероприятий к посвященным памятным и праздничным датам	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет				
				Местный бюджет	1160,0	385,0	385,0	390,0
5.2	Организация и проведение мероприятий, направленных на укрепление института семьи	2015-2017	УТ и СПН	Обл. бюджет	108,0	36,0	36,0	36,0
				Местный бюджет	12,0	4,0	4,0	4,0
5.3	Расходы на финансовую поддержку некоммерческих социально ориентированных организаций	2015-2017	УТ и СПН	Местный бюджет	1590,0	530,0	530,0	530,0
5.4	Доплаты к пенсиям государственных служащих субъектов Российской Федерации и муниципальных служащих	2015-2017	Администрация ЯМР	Местный бюджет	10600,0	3600,0	3500,0	3500,0
5.5	Выплаты почетным гражданам Ярославского муниципального района	2015-2017	Администрация ЯМР	Местный бюджет	570,0	190,0	190,0	190,0
Итого по задаче 5,					14040,0	4745,0	4645,0	4650,0
в.том числе:								
- федеральный бюджет								
-областной бюджет					108,0	36,0	36,0	36,0
- местный бюджет					13932,0	4709,0	4609,0	4614,0
- внебюджетные источники								
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ, в том числе:					882422,7	298055,9	294468,7	289898,1
- федеральный бюджет					219086,7	70632,9	72828,2	75625,6
-областной бюджет					648934,4	222557,8	216875,3	209501,3
- местный бюджет					14401,6	4865,2	4765,2	4771,2
- внебюджетные источники								

6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе		
		2015 год	2016 год	2017 год
Федеральный бюджет	219086,7	70632,9	72828,2	75625,6
Областной бюджет	648934,4	222557,8	216875,3	209501,3
Местный бюджет	14401,6	4865,2	4765,2	4771,2
Внебюджетные источники				

Итого по программе	882422,7	298055,9	294468,7	289898,1
--------------------	----------	----------	----------	----------

7. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации.
Управление Программой осуществляется заместителем Главы Администрации ЯМР по социальной политике населения, который осуществляет непосредственный контроль за ее реализацией и несет ответственность за эффективность и результативность Программы.
Общая координация и текущий контроль за ходом реализации Программы осуществляется управлением труда и социальной поддержки населения Администрации Ярославского муниципального района.
Проверка целевого использования средств, выделенных на реализацию мероприятий Программы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.
Управление Программой и контроль за ходом ее реализации осуществляется путем:
- координации действий всех исполнителей Программы;
- ежегодного уточнения затрат по программным мероприятиям и состава исполнителей;

-обеспечения эффективного и целевого использования финансовых средств, качества проводимых мероприятий, выполнения срока реализации;
-предоставления в установленном порядке отчетов о ходе реализации Программы.
Исполнители Программы обеспечивают реализацию закрепленных за ними мероприятий, ежеквартально не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют информацию о ходе реализации мероприятий Программы в управление труда и социальной поддержки населения, в соответствии с действующим законодательством несут ответственность за своевременное выполнение Программы, достижение результатов, рациональное использование выделенных бюджетных средств, за достоверность представляемых сведений о финансировании и реализации Программы.

8. Методика оценки результативности и эффективности исполнения Программы

Показатель результативности исполнения Программы (R) рассчитывается по формуле:

$$R_3 = \sum K_i * (X_{\text{тек}} \div X_{\text{план}}) * 100\%,$$

где:
Ki- весовой коэффициент приоритетности параметра;
Хтек- значение показателя на текущую дату;
Хплан- плановое значение показателя.

Оценка результативности исполнения Программы производится по следующим критериям:
- низкая результативность (R < 85 процентов);
- средняя результативность (85 процентов <= R < 95 процентов);
- высокая результативность (R >= 95 процентов).
Эффективность исполнения Программы (Епр) рассчитывается по формуле:

$$E_3 = R_{\text{пр}} \div (F_{\text{факт}} / F_{\text{план}})$$

где:
Fфакт - сумма финансирования на текущую дату;
Fплан - плановая сумма финансирования по Программе.
Оценка эффективности исполнения Программы производится по следующим критериям:
- низкоэффективное исполнение (Е < 90 процентов);
- эффективное исполнение (90 процентов <= Е < 100 процентов);
- высокоэффективное исполнение (Е >= 100 процентов).
При расчете результативности и эффективности исполнения Программы используются следующие результаты и их весовые коэффициенты:

№ п/п	Наименование показателя	Значение всесового коэффициента	на 01.01.2016	на 01.01.2017	на 01.01.2018
1	2	3	4	5	6
1.	Доля граждан, получивших денежные выплаты, пособия, компенсации, субсидии от общей численности граждан, которым назначены меры социальной поддержки согласно федерального и регионального законодательства (%)	0,25	100	100	100
2.	Доля обоснованных жалоб, поступивших по вопросу оказания государственных услуг от общего количества граждан, которым представлены услуги в сферах социальной поддержки населения, оказания социальной помощи, охраны труда и социально-трудовых отношений, опеки и попечительства в отношении совершеннолетних граждан, (%)	0,1	0,01	0,01	0,01
3.	Доля граждан, удовлетворенных качеством и доступностью оказываемых муниципальных услуг и работ МУ КЦСОН ЯМР «Золотая осень» к общему количеству потребителей, участвующих в ежегодном опросе (%)	0,25	не менее 80	не менее 80	не менее 80
4.	Доля граждан, получивших дополнительные меры социальной поддержки от общей численности граждан, которым назначены меры социальной поддержки согласно законодательства (%)	0,1	100	100	100
5.	Количество организаций, принимающих участие в региональном этапе Всероссийского конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности»	0,1	5	5	5
6.	Количество граждан участвующих в мероприятиях, посвященных к памятным и праздничным датам (чел. в год)	0,2	4800	4900	5000
ИТОГО		1,0			

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2015

№932

Об утверждении муниципальной
программы «Энергоэффективность
в Ярославском муниципальном районе
на 2014-2016 годы» в новой редакции

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 07.03.2014 № 917 «Об утверждении порядка разработки, реализации и эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района» и решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 15.12.2014 № 19 «О районном бюджете ЯМР на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», Администрация района постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Энергоэффективность в Ярославском муниципальном районе на 2014-2016 годы».
2. Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района.
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации ЯМР
от 24.02.2015 № 932

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Энергоэффективность
в Ярославском муниципальном районе
на 2014-2016 годы»
в новой редакции

I. ПАСПОРТ
муниципальной программы Ярославского муниципального района

Наименование муниципальной программы	«Энергоэффективность в Ярославском муниципальном районе на 2014-2016 годы» в новой редакции				
Ответственный исполнитель муниципальной программы	МКУ «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района				
Куратор муниципальной программы	МКУ «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района				
Сроки реализации муниципальной программы	2014 – 2016 годы				
Цель муниципальной программы	Обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов при их производстве, передаче и потреблении и создание условий повышения энергетической эффективности				
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
		Всего	В том числе по годам		
			2014	2015	2016
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	Местный бюджет	2 213,90	2 013,90	200,00	0,00
	Внебюджетные источники	23 790,0	6 000,00	6 820,00	10 970,00
	ИТОГО	26 003,9	8 013,9	7 020,00	10970,00
Перечень целевых программ и основных мероприятий, входящих в состав муниципальной программы	МЦП «Энергосбережение на территории ЯМР на 2014 – 2016 годы»		МКУ «МФЦР» ЯМР		

II. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Программа энергосбережения - это единый комплекс организационных и технических мероприятий, направленных на экономически обоснованное потребление энергоресурсов, и является фундаментом планомерного снижения затратной части тарифов. Создание условий для повышения эффективности использования энергии и других видов ресурсов становится одной из приоритетных задач социально-экономического развития Ярославского муниципального района.

Тема энергосбережения приобрела большую актуальность, а повышение энергетической эффективности определено Президентом Российской Федерации в качестве одного из приоритетов инновационного развития страны.

Поэтому стратегической целью в сфере повышения энергетической эффективности экономики страны является максимально-целевое использование энергетических ресурсов на основе обеспечения заинтересованности их потребителей в энергосбережении, повышении энергетической эффективности.

Эффективное использование энергетических ресурсов, энергии и энергоносителей, сокращение тепловых потерь в процессе функционирования инженерной инфраструктуры, решение вопросов энергосбережения в жилом и социальном секторе – это вопросы, имеющие первостепенное значение.

Энергетический комплекс является важнейшей инфраструктурной отраслью, определяющей показатели и условия энергообеспечения его экономики, социальной сферы и населения. В настоящее время экономика и бюджетная сфера Ярославского муниципального района характеризуется повышенной энергоёмкостью по сравнению со средними показателями Российской Федерации. Высокая энергоёмкость предприятий района в этих условиях может стать причиной снижения темпов роста экономики района.

С целью решения поставленных проблем в районе уже реализуется МЦП «Энергосбережение на территории Ярославского муниципального района на 2014-2016 годы», которая является подпрограммой муниципальной программы.

III. Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы и ожидаемые конечные результаты

Реализация программных мероприятий осуществляется на основании:

1. Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 г. № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

3. Постановление Администрации Ярославской области от 22.11.2006 № 300 «О реализации мероприятий по энергосбережению».

4. Постановление Правительства Ярославской области от 24.08.2012 № 819-п «Об утверждении Положения о программно-целевом планировании и контроле в органах исполнительной власти Ярославской области и структурных подразделениях аппарата Правительства области».

Основные ожидаемые результаты:

- повышение эффективности использования ресурсов в коммунальном хозяйстве;
- повышение эффективности использования ресурсов в бюджетной сфере;
- повышение эффективности использования ресурсов в жилищном фонде;
- комплексное применение энергосберегающих технологий с привлечением частных инвестиций;
- подготовка специалистов в сфере энергосбережения.

IV. Цель и целевые показатели муниципальной программы

Целью программы является обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов при их производстве, передаче и потреблении и создание условий повышения энергетической эффективности.

Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

N п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение целевых показателей по годам		
			2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
МП «Энергоэффективность в Ярославском муниципальном районе на 2014-2016 годы»					
Общие целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности					
1.1.	Доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой)	%	98,65	100,00	100,00
1.2.	Доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой)	%	11,77	13,97	16,17

1.3.	Доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой)	%	17,70	19,90	22,10
1.4.	Доля объема горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой)	%	5,87	8,07	10,27

Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в муниципальном секторе

2.1.	Удельный расход электрической энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв.метр общей площади)	кВт*ч/ кв.м	27,33	26,74	26,17
2.2.	Удельный расход тепловой энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв.метр общей площади)	Гкал/ кв.м	0,19	0,18	0,17
2.3.	Удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека)	куб.м/ чел	37,73	36,92	36,12
2.4.	Удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека)	куб.м/ чел	10,06	9,84	9,63

Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде

3.1.	Удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв.метр общей площади)	Гкал/ кв.м	0,288	0,282	0,275
3.2.	Удельный расход холодной воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя)	куб.м/ чел	45,29	44,32	43,36
3.3.	Удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 жителя)	куб.м/ чел	23,37	22,87	22,37
3.4.	Удельный расход электрической энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв.метр общей площади)	кВт*ч/ кв.м	42,39	41,48	40,58
3.5.	Удельный суммарный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах	т.у.т./ кв.м	0,06	0,06	0,06

Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системах коммунальной инфраструктуры

4.1.	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии на котельных	т.у.т./ Гкал	0,16	0,16	0,15
4.2.	Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения	кВт*ч/ куб.м	0,08	0,08	0,07
4.3.	Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии	%	22,00	20,00	18,00
4.4.	Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды	%	5,55	5,05	4,50
4.5.	Удельный расход электрической энергии, используемой для передачи (транспортировки) воды в системах водоснабжения (на 1 куб.м)	тыс. кВт*ч/ куб.м	0,59	0,57	0,55
4.6.	Удельный расход электрической энергии, используемой в системах водоотведения	тыс. кВт*ч/ куб.м	0,45	0,44	0,43

V. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.) в том числе по годам реализации		
		2014	2015	2016
1	2	3	4	5
МЦП «Энергосбережение на территории ЯМР на 2014-2016 годы»	26003,9	8013,9	7020,00	10970,00
- районный бюджет	2213,9	2013,9	200,00	0,00
- бюджет поселений	0,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
- внебюджетные источники	23790,0	6000,00	6820,00	10970,00
Итого по муниципальной программе	26003,9	8013,9	7020,00	10970,00
- районный бюджет	2213,9	2013,9	200,00	0,00
- бюджет поселений	0,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
- внебюджетные источники	23790,0	6000,00	6820,00	10970,00

VI. Основные сведения о подпрограммах, входящих в муниципальную программу

Наименование подпрограммы	МЦП «Энергосбережение на территории ЯМР на 2014-2016 годы»
Срок реализации	2014-2016 годы
Ответственный исполнитель	МКУ «Многофункциональный центр развития» ЯМР
Цель	Повышение эффективности использования энергетических ресурсов в Ярославском муниципальном районе
Задачи	1.Обеспечение экономии топливно-энергетических ресурсов в коммунальном хозяйстве; 2.Обеспечение экономии топливно-энергетических ресурсов в бюджетной сфере (ежегодное снижение объема ТЭЭ не менее чем на три процента); 3.Обеспечение экономии топливно-энергетических ресурсов в жилищном фонде; 4.Активизация государственно-частного партнерства и привлечение частных инвестиций для реализации проектов энергосбережения в стратегических областях; 5. Повышение квалификации и подготовка специалистов в сфере энергосбережения и повышения эффективности использования энергии.

Целевые показатели	- Общие целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности; - Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в муниципальном секторе; - Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде; - Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системах коммунальной инфраструктуры.
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	Постановление Администрации ЯМР от 12.02.2015 № 709.
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»	http://yamo.adm.yar.ru/ekon/ekon3.php

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.02.2015

№933

Об утверждении муниципальной
целевой программы «Обеспечение
доступности дошкольного образования
на территории Ярославского
муниципального района» на 2011-2014 годы
в новой редакции

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ярославской области от 17 января 2011года № 90-п «Об областной целевой программе «Обеспечение доступности дошкольного образования в Ярославской области» на 2011-2014 годы» с изменениями, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 22.12.2014 года № 23 «О районном бюджете ЯМР на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов», Администрация района п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Обеспечение доступности дошкольного образования на территории Ярославского муниципального района» на 2011-2014 годы в новой редакции.
2. Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 03.06.2014 № 2032 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Обеспечение доступности дошкольного образования на территории ЯМР» на 2011-2014 годы в новой редакции».
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации ЯМР
от 24.02.2015 № 933

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА

«Обеспечение доступности дошкольного образования
на территории Ярославского муниципального района»
на 2011-2014 годы в новой редакции

I. Паспорт программы

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Обеспечение доступности дошкольного образования на территории Ярославского муниципального района» на 2011-2014 годы в новой редакции (далее – Программа)					
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Правительства Ярославской области от 17 января 2011г. № 90-п «Об областной целевой программе «Обеспечение доступности дошкольного образования в Ярославской области» на 2011-2014 годы»					
Заказчик Программы	Администрация Ярославского муниципального района					
Разработчик Программы	Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района					
Исполнители Программы	- Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района; - управление финансов Администрации ЯМР; - управление образования Администрации ЯМР; - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР; - организации всех форм собственности, привлекаемые в соответствии с законодательством					
Координатор Программы	Заместитель Главы Администрации ЯМР по социальной политике А.В.Сибриков					
Цель Программы	Повышение доступности услуг дошкольного образования					
Перечень разделов программы	1. Паспорт Программы. 2. Сведения об общей потребности в ресурсах. 3. Анализ и оценка проблемы. 4. Цель и задачи Программы. 5. Перечень и описание программных мероприятий. 6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам 7. Управление программой и контроль за ходом ее реализации. 8. Методика оценки результативности и эффективности реализации Программы					
Сроки реализации Программы	2011-2014 годы					
Объемы и источники финансирования Программы	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)				
		всего	в том числе по годам			
			2011	2012	2013	2014
	Федеральный бюджет	64569,25			30000,00	34569,25
	Областной бюджет	142510,70	30000,00	62520,00	15444,00	34546,70
	Местный бюджет	14566,78	1500,00	4320,00	560,00	8186,78
	Внебюджетные источники					
	Итого по программе	221646,73	31500,00	66840,00	46004,00	77302,73
Контроль за исполнением Программы	Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» ЯМР					
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	- рост количества мест в дошкольных образовательных учреждениях; - увеличение количества детей в возрасте от 1 до 6 лет, получающих услугу по дошкольному образованию; - увеличение доли детей в возрасте от 1 до 6 лет (включительно), получающих услугу по дошкольному образованию от общего количества нуждающихся в данном возрасте					

II. Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Единица измерения	всего	Потребность			
			в том числе по годам			
			2011	2012	2013	2014
1	2	3	4	5	6	7
Финансовые ресурсы	тыс. руб.	221646,73	31500,00	66840,00	46004,00	77302,73
- федеральный бюджет	тыс.руб.	64569,25			30000,00	34569,25
- областной бюджет	тыс. руб.	142510,70	30000,00	62520,00	15444,00	34546,70
- местный бюджет	тыс. руб.	14566,78	1500,00	4320,00	560,00	8186,78
-внебюджетные источники	тыс. руб.					

III. Анализ и оценка проблемы

Удовлетворение потребностей населения в дошкольном образовании путем увеличения количества мест в образовательных учреждениях является одним из приоритетных направлений развития дошкольного образования, обозначенных в Стратегии социально-экономического развития Ярославской области до 2030 года, утвержденной постановлением Губернатора Ярославской области от 22.06.2007 № 572 «О Стратегии социально-экономического развития Ярославской области до 2030 года».

Статья 43 Конституции Российской Федерации гарантирует всем гражданам общедоступность и бесплатность дошкольного образования вне зависимости от места жительства и уровня доходов семьи.

Дошкольное образование - важный этап жизни человека, его становления и развития. Оно является исходной, неотъемлемой и полноценной ступенью образовательной системы, где закладываются основополагающие качества личности, формируется интеллект, способности. Дошкольное образование выступает важнейшим институтом социализации, механизмом дальнейшей горизонтальной и вертикальной мобильности ребенка.

Именно то, что дошкольный период является решающим для всего последующего развития человека, определяет социокультурную значимость системы дошкольного образования. Доступность дошкольного образования для населения района является показателем социальной стабильности общественного развития ЯМР. Возможность свободного устройства ребенка в дошкольное образовательное учреждение выступает важным фактором при планировании рождения детей. В Послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 30.11.2010 было указано на то, что региональные и местные власти должны обеспечить потребность населения в детских садах и ясельных группах.

В системе образования района проблема обеспечения доступности дошкольного образования относится к числу приоритетных, требующих незамедлительного решения, так как существующая сеть дошкольных образовательных учреждений не удовлетворяет потребность населения в них.

Программа ориентирована на решение данной проблемы. В Ярославском муниципальном районе на 01 января 2011 года действует 27 дошкольных образовательных учреждений (включая

15 учреждений для детей дошкольного возраста, а также 12 образовательных учреждений для детей младшего школьного возраста), которые посещают 2131 ребенок. Организованным дошкольным образованием в районе охвачено 73 процента детей в возрасте от 1 до 6 лет, что соответствует среднеобластному показателю.

В период 1990 – 2005 годов в условиях демографического спада и сокращения контингента воспитанников число дошкольных образовательных учреждений из-за перепрофилирования сократилось вдвое.

В связи с тем, что за период 1990-2005 годов в районе не только не строились новые здания, но и выводились из системы образования здания действовавших дошкольных образовательных учреждений, а также в связи с возрастанием за последние годы в 2,5 раза количества детей дошкольного возраста, в настоящее время наблюдается устойчивая тенденция увеличения очереди в детские дошкольные учреждения. Проблема дефицита мест в детских дошкольных учреждениях приводит к снижению доступности дошкольного образования. Количество детских дошкольных учреждений в настоящее время является недостаточным для удовлетворения спроса на получение услуг дошкольного образования. Количество детей, ожидающих мест в дошкольном образовательном учреждении по состоянию на 01.09.2011 составляет по району 1453 человека.

Отсутствие свободных площадей в поселениях ЯМР, которые могут быть переданы негосударственным структурам, препятствует развитию сети негосударственных образовательных учреждений, реализующих общеобразовательные программы дошкольного образования. Обеспечению условий для притока в систему дошкольного образования негосударственных финансовых ресурсов препятствует отсутствие комплекса мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности сферы дошкольного образования. Негосударственных дошкольных образовательных учреждений в районе в настоящее время нет.

Ограничение доступа к дошкольному образованию выступает фактором социальной уязвимости как детей, так и родителей. Отсутствие свободных мест в учреждениях, реализующих программы дошкольного образования, обостряет следующие социальные проблемы:

- невозможность устройства на работу социально активного населения - родителей, вынужденных воспитывать детей в домашних условиях, что, в свою очередь, влияет на уровень материального благосостояния семьи;
- низкий уровень социализации детей, не получающих дошкольного образования, их недостаточная подготовленность к получению образования в школе.

Индивидуальные предприниматели сегодня не готовы создавать условия, отвечающие требованиям, предъявляемым к предоставлению услуг дошкольного образования в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами. Кроме того, образовательная деятельность, осуществляемая индивидуальными предпринимателями, не подлежит лицензированию, следовательно, гарантии соблюдения установленных условий и требований при организации образовательного процесса отсутствуют.

Расширение сети дошкольных учреждений в районе, в результате строительства новых зданий, за счёт средств областного бюджета

на условиях софинансирования, муниципального бюджета и внебюджетных источников позволит сократить очередь на предоставление дошкольных образовательных услуг в Ярославском муниципальном районе.

Предлагаемый метод решения указанной проблемы позволит в период 2011 - 2014 годов реализовать конкретные проекты.

Следует выделить также преимущества решения поставленной проблемы:

- цели, задачи и основные направления реализации Программы позволяют учесть аспекты открытия дополнительных мест в учреждениях дошкольного образования, а направления финансирования
- определить приоритетность тех или иных мероприятий в рамках Программы;
- чёткое распределение полномочий и ответственности в рамках Программы между органами исполнительной власти Ярославской области и Ярославского муниципального района позволит повысить эффективность выполнения программных мероприятий;
- эффективное планирование и мониторинг результатов реализации Программы позволит оценить результаты осуществления мероприятий по реализации Программы.

IV. Цель и задачи Программы

Цель Программы - повышение доступности услуг дошкольного образования.

Задачи Программы:

- строительство новых зданий дошкольных образовательных учреждений;
- капитальный ремонт дошкольных образовательных учреждений;

V. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.				
					всего	2011	2012	2013	2014
Цель: повышение доступности услуг дошкольного образования									
Задача 1. Строительство новых зданий дошкольных образовательных учреждений									
1.1	Строительство дошкольного образовательного учреждения на 140 мест в р.п.Красные Ткачи Карабихского с.п.	2013		Федеральный бюджет					
				Областной бюджет	83120,00	30000,00	53120,00		
				Местный бюджет	4791,71	1500,00	3180,00		111,71
				Внебюджетные источники					

1.2	Строительство дошкольного образовательного учреждения на 140 мест в п.Ивняки Ивняковского с.п.	2014		Федеральный бюджет	64569,25				30000,00	34569,25
				Областной бюджет	38599,19				13444,00	25155,19
				Местный бюджет	5552,85					5552,85
				Внебюджетные источники						
1.3	Строительство дошкольного образовательного учреждения на 140 мест в д.Карабиха Карабихского с.п.	2014		Федеральный бюджет						
				Областной бюджет	1085,51					1085,51
				Местный бюджет	1500,00					1500,00
				Внебюджетные источники						
1.4	Разработка проектно-сметной документации на строительство дошкольного образовательного учреждения на 140 мест в с.Карабиха Карабихского с.п.			Федеральный бюджет						
				Областной бюджет	1000,00				1000,00	
				Местный бюджет	380,00		100,00		280,00	
				Внебюджетные источники						
1.5	Разработка проектно-сметной документации на строительство дошкольного образовательного учреждения на 220 мест в п.Щедрино Карабихского с.п.			Федеральный бюджет						
				Областной бюджет						
				Местный бюджет						
				Внебюджетные источники						
1.6	Разработка проектно-сметной документации на строительство дошкольного образовательного учреждения на 140 мест в п.Михайловский Некрасовского с.п.	2014		Федеральный бюджет						
				Областной бюджет	2806,00				1000,00	1806,00
				Местный бюджет	580,00				280,00	300,00
				Внебюджетные источники						
1.4	Разработка проектно-сметной документации на строительство дошкольного образовательного учреждения на 220 мест в п.Карачиха Ивняковского с.п.	2012-2013		Федеральный бюджет						
				Областной бюджет						
				Местный бюджет						
				Внебюджетные источники						
1.5	Разработка проектно-сметной документации на строительство дошкольного образовательного учреждения на 140 мест в п.Красный Бор Заволжского с.п.			Федеральный бюджет						
				Областной бюджет						
				Местный бюджет						
				Внебюджетные источники						
	Итого по задаче 1, в том числе:				203984,51	31500,00	56400,00	46004,00	70080,51	
	- федеральный бюджет				64569,25			30000,00	34569,25	
	-областного бюджета				126610,70	30000,00	53120,00	15444,00	28046,70	
	- местного бюджета				12804,56	1500,00	3280,00	560,00	7464,56	
	- внебюджетные источники									
Задача 2. капитальный ремонт дошкольных образовательных учреждений										
2.1	Капитальный ремонт дошкольных образовательных учреждений			Федеральный бюджет						
				Областной бюджет	15900,00		9400,00		6500,00	
				Местный бюджет	1762,22		1040,00		722,22	
				Внебюджетные источники						

	Итого по задаче 2:				17662,22		10440,00		7222,22
	в.том числе								
	- федеральный бюджет								
	-областной бюджет				15900,00		9400,00		6500,00
	- местный бюджет				1762,22		1040,00		722,22
	- внебюджетные источники								
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ, в том числе:					221646,73	31500,00	66840,00	46004,00	77302,73
- федеральный бюджет					64569,25			30000,00	34569,25
-областной бюджет					142510,70	30000,00	62520,00	15444,00	34546,70
- местный бюджет					14566,78	1500,00	4320,00	560,00	8186,78
- внебюджетные источники									

VI. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Наименование ресурсов	Единица измерения	Всего	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год
Финансовые ресурсы, в т.ч.:	тыс.руб.	221646,73	31500,00	66840,00	46004,00	77302,73
- федеральный бюджет	тыс.руб.	64569,25			30000,00	34569,25
- областной бюджет	тыс.руб.	142510,70	30000,00	62520,00	15444,00	34546,70
- местный бюджет	тыс.руб.	14566,78	1500,00	4320,00	560,00	8186,78
- внебюджетные источники	тыс.руб.					

VII. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Мероприятия Программы планируется реализовывать совместно с органами исполнительной власти Ярославской области на основании заключаемых соглашений по софинансированию с департаментом образования Ярославской области. Финансирование мероприятий Программы планируется осуществлять за счёт средств областного бюджета, местного бюджета, внебюджетных источников. Управление образования Администрации ЯМР: - готовит, в установленном порядке, предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год, уточняет затраты по программным мероприятиям; Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» ЯМР: - осуществляет на конкурсной основе отбор исполнителей работ и поставщиков необходимых материалов; - принимает меры к размещению заказов на поставку материалов, выполнение работ, оказанию услуг для реализации программных мероприятий; - предоставляет ежеквартальный отчет в департамент образования Ярославской области об использовании финансовых средств, направляемых на выполнение программных мероприятий; - несет ответственность за своевременную и качественную реализацию мероприятий Программы; - осуществляет контроль за строительством объектов образования; - готовит, в установленном порядке, предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год, уточняет затраты по программным мероприятиям.

III. Методика оценки результативности и эффективности реализации Программы

Оценка результативности и эффективности реализации Программы: Для оценки эффективности реализации Программы необходимо соотнести степень достижения основных целевых показателей с уровнем ее финансирования с начала реализации.

Результативность реализации Программы (R') рассчитывается по формуле:

$$R' = \sum_{i=1}^n K_i \cdot x \cdot \frac{X_i \text{ тек}}{X_i \text{ план}} \cdot 100\%,$$

где: X_i план - плановое значение показателя; X_i тек - текущее значение показателя; K_i – весовой коэффициент параметра.

При значении показателя R' < 85% результативность реализации Программы признается низкой, от 85% до 95% – результативность реализации Программы признается средней. При значении R' > 95% Программа признается высокорезультативной.

Эффективность реализации Программы (R) рассчитывается по формуле:

$$R = \sum_{i=1}^n K_i \cdot x \cdot \frac{X_i \text{ тек}}{X_i \text{ план}} \cdot \frac{F \text{ план}}{F \text{ тек}} \cdot 100\%,$$

где: X_i план - плановое значение показателя; X_i тек - текущее значение показателя; F план - плановая сумма финансирования по Программе; F тек - сумма финансирования на текущую дату; K_i – весовой коэффициент параметра.

При расчете результативности и эффективности реализации Программы используются следующие основные целевые показатели и их весовые коэффициенты:

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Плановое значение				
			Весовой к-т	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год
1.	Количество мест в дошкольных образовательных учреждениях	шт	0,25	2049	2116	2469	2627
2.	Количество детей в возрасте от 1 до 6 лет, получающих услугу по дошкольному образованию	шт.	0,25	2162	2203	2330	2498
3.	Доля детей в возрасте от 1 до 6 лет (включительно), получающих услугу по дошкольному образованию от общего количества нуждающихся в данном возрасте	%	0,5	61,69	61,38	67,15	75,75
			1,0				

При значении показателя R < 90% эффективность реализации Программы, с учетом ее финансирования, признается низкой, от 90% до 100% - средней. При значении R > 100% Программа признается высокоэффективной.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.02.2015

№934

Об утверждении муниципальной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района» на 2011-2014 годы в новой редакции

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ярославской области от 02 ноября 2010 года № 820-п «Об утверждении областной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области» на 2011-2015 годы и решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 22.12.2014 № 23 «О районном бюджете ЯМР на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов», Администрация района п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района» на 2011-2014 годы в новой редакции.
2. Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 03.06.2014 № 2033 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского района» на 2011-2014 годы в новой редакции»
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации ЯМР
от 24.02.2015 № 934

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА

«КОМПЛЕКСНАЯ ПРОГРАММА
МОДЕРНИЗАЦИИ И РЕФОРМИРОВАНИЯ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»
НА 2011-2014 ГОДЫ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ

I. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района» на 2011-2014 годы в новой редакции (далее - Программа)
Основания для разработки	Постановление Правительства Ярославской области от 26.11.2008 № 626-п «О Концепции областной целевой программы "Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области" на 2011-2014 годы» с изменениями
Заказчик Программы	Администрация Ярославского муниципального района
Разработчик Программы	Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района
Исполнители Программы	- Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района; - управление финансов Администрации ЯМР; - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР; - организации всех форм собственности, привлекаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
Цель Программы	Улучшение жилищных условий населения Ярославского муниципального района путем газификации. Обеспечение эффективного, качественного и надежного ресурсоснабжения при оказании коммунальных услуг
Перечень разделов программы	1. Паспорт Программы. 2. Общая потребность в ресурсах. 3. Анализ и оценка проблемы. 4. Цель и задачи Программы. 5. Перечень и описание программных мероприятий. 6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам 7. Управление программой и контроль за ходом ее реализации. 8. Методика оценки результативности и эффективности реализации Программы
Срок реализации	2011 – 2014 годы

Объемы и источники фи- нансирования	Источники финанси- рования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)				
		всего	в том числе по годам			
			2011	2012	2013	2014
	Федеральный бюджет					
	Областной бюджет	55539,00	14074,00	16208,00	16166,00	9091,00
Местный бюджет	71603,12	21589,46	8564,00	7606,02	33843,64	
Внебюд- жетные источники						
Итого по программе	127142,12	35663,46	24772,00	23772,02	42934,64	
Контроль за исполнением Программы	Контроль за исполнением программы возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и строительства					
Ожидаемые конечные результаты реализации	- количество газифицированных домов в индивидуальном жилом фонде ЯМР - 4400 шт.; - протяженность магистральных и распределительных газопроводов в индивидуальном жилом фонде - 220 км; - количество котельных, переведенных на газообразный вид топлива - 2 .					

II. Общая потребность в ресурсах

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность				
		всего	в том числе по годам			
			2011	2012	2013	2014
1	2	3	4	5	6	7
Финансовые ресурсы	тыс. руб.	127142,12	35663,46	24772,00	23772,02	42934,64

- областной бюджет	тыс. руб.	55539,00	14074,00	16208,00	16166,00	9091,00
- местный бюджет	тыс. руб.	71603,12	21589,46	8564,00	7606,02	33843,64
- внебюджетные источники	тыс. руб.					

Ресурсное обеспечение реализации Программы может быть скорректировано в течение периода ее действия с учетом особенностей реализации федеральных, областных, ведомственных программ и механизмов, на которых она базируется, а также с учетом ежегодного утверждения бюджетов Ярославской области и Ярославского муниципального района на очередной финансовый год. Финансирование Программы осуществляется в пределах средств, предусмотренных Законом Ярославской области «Об областном бюджете» и бюджетом Ярославского муниципального района.

III. Анализ и оценка проблемы

ЖКХ является одной из важных сфер экономики Ярославского муниципального района. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своём жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ – это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе. Стоимость основных фондов отрасли составляет около 77 млн. рублей. Годовой объем реализации услуг в сфере деятельности ЖКХ превышает 600 млн. рублей. В сфере ЖКХ района работает более 900 человек. ЖКХ Ярославского муниципального района на сегодняшний день включает в себя следующие основные категории коммунальной инфраструктуры: - 50 котельных; - 235 километров тепловых сетей, - 231 километр водопроводных сетей, - 140 километров канализационных сетей; - 296 километров газовых сетей. Общая площадь обслуживаемого жилищного фонда составляет более 780 тыс. квадратных метров, из которого около 65 процентов находится в частной собственности. Оборудовано жилищного фонда: - водопроводом - 98%; - канализацией - 90%; - центральным отоплением - 94%; - газом - 95%; - горячим водоснабжением - 42%. Потребителям района ежегодно реализуется почти 290 тыс. Гкал тепловой энергии; 3,2 млрд. кВт/час электроэнергии; 27,3 млн. кубических метров природного газа; 2,5 млн. кубических метров воды. В течение последних лет отрасль претерпевает серьезные изменения, осуществляющие её дальнейшее развитие на основе проведения реформирования ЖКХ, являющегося составной частью преобразований экономики района и неразрывно связанного с целями и задачами территориального планирования Ярославского муниципального района.

Проведение реформы ЖКХ является одним из приоритетных направлений социальной и экономической политики Администрации ЯМР. Её значимость и необходимость определяются реальным состоянием данного сектора, возможными негативными социально-экономическими последствиями при отсутствии своевременного реагирования на возникающие отклонения. Анализ изменений, произошедших в ЖКХ района, показывает, что факторами успеха (сильными сторонами) в отрасли являются: - создание правовых и организационных основ государственной политики в отрасли, определение приоритетных направлений и отработка механизмов её реализации; - постепенное повышение доли населения в оплате жилищно-коммунальных услуг с одновременным применением мер адресной социальной поддержки малообеспеченных слоёв населения; - завершение приёмки-передачи ведомственного жилищного фонда и объектов социальной сферы в муниципальную собственность; - формирование конкурентной среды; - осуществление постепенного перехода к новым формам управления жилищным фондом; - реализация мероприятий по газификации, модернизации объектов инженерной инфраструктуры и энергоресурсосбережению, основной целью которых является рациональное использование энергоресурсов, исключение непроизводительных затрат при производстве коммунальных услуг. Вместе с тем наряду с положительными результатами преобразований пока не удалось обеспечить существенного улучшения ситуации в сфере ЖКХ и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания населения, что обусловлено наличием слабых сторон (проблем) отрасли ЖКХ. До недавнего времени имело место негативное изменение экономических условий функционирования организаций коммунального комплекса, связанное с резким падением уровня доходов населения.

Такое положение не могло не отразиться на экономическом состоянии ЖКХ. Предприятия отрасли, не имея достаточных доходов от предоставленных жилищно-коммунальных услуг, не проводили инвестиций в основные производственные фонды в объемах, необходимых не только для развития инфраструктуры, но и для её поддержки. Все это привело к ряду проблем, основными из которых являются: - недостаточное развитие коммунальных систем для обеспечения возрастающих потребностей населения, в том числе связанных с новым строительством; - неравномерное распределение коммунальных мощностей, приводящее к неэффективному использованию ресурсов; - высокий процент износа объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда, который составляет около 85 %; - высокий уровень потерь тепловой энергии (более 10%) в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей. Потери прежде всего связаны с техническим состоянием сетей, более 87% которых нуждаются в замене; - низкий коэффициент использования основных фондов отрасли; - недостаточный объём средств, направляемых на модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры; - наличие сверхнормативных затрат энергетических ресурсов на производство коммунальных услуг; - высокая доля тепла (около 38%) производится котельными, работающими на дорогостоящем жидком топливе, цены на которое не регулируются; - высокая доля непроизводительных расходов; - низкая эффективность системы управления в ЖКХ, преобладание административных методов хозяйствования над рыночными; - сложное финансовое состояние организаций ЖКХ. В настоящее время большинство предприятий ЖКХ являются убыточными. Существенным препятствием для реформирования ЖКХ является значительный объём накопленной дебиторской (около 145 млн. рублей) и кредиторской (200 млн. рублей) задолженности организаций ЖКХ, из-за наличия которой большая часть средств расходуется на выплату штрафов и пеней. Выявление сильных и слабых сторон в области ЖКХ важно прежде всего в контексте анализа возможностей и угроз, которые позволяют им реализовываться в том или ином направлении.

К угрозам следует отнести: - невозможность перехода отрасли на рыночные отношения; - увеличение затрат на производство жилищно-коммунальных услуг; - недофинансирование отрасли из местного бюджета; - низкая привлекательность отрасли для инвесторов по причине наличия высоких рисков вложения средств в отрасль ЖКХ; - нежелание населения вступать в товарищества собственников жилья; - рост неплатежей населения за услуги ЖКХ; - усиление влияния федеральных факторов (тарифная политика) на рост стоимости коммунальных услуг. Реализации мероприятий по решению имеющихся в отрасли проблем будут способствовать: - наличие нормативной базы, которая позволяет проводить эту работу; - заинтересованность и готовность муниципальных организаций к участию в совместной работе по решению имеющихся проблем; - получение софинансирования из областного бюджета. Если имеющиеся проблемы отрасли не будут решены в рамках Программы, то возможны следующие социальные последствия и чрезвычайные ситуации эпидемиологического и техногенного характера: - рост количества аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ; - ухудшение экологического состояния территории района; - сохранение низкого уровня газификации в поселениях; - снижение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг; - повышение износа объектов инженерной инфраструктуры и жилищного фонда; - увеличение потерь энергетических ресурсов в процессе их доставки потребителям; - невозможность обеспечения технического перевооружения и реконструкции отрасли; - снижение надёжности работы систем жизнеобеспечения. Таким образом, исходя из анализа сильных и слабых сторон, рисков (угроз) и возможностей можно сделать вывод, что, несмотря на угрозы и риски, существует достаточно позитивных факторов, способных обеспечить успешную реализацию намечаемых мероприятий.

IV. Цель и задачи Программы

Цели и задачи модернизации и реформирования ЖКХ Ярославского муниципального района на современном этапе диктуются необходимостью реализации комплекса мер в рамках приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё - гражданам России». Концепция федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010 - 2020 годы», утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 № 102-р, Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Закона Ярославской области от 11 октября 2006 года № 60-з «Об энергосбережении в Ярославской области», других нормативных правовых актов федерального и регионального уровней. Цель Программы: Улучшение жилищных условий населения Ярославского района путем газификации. Обеспечение эффективного, качественного и надежного ресурсоснабжения при оказании коммунальных услуг. Для реализации целей Программы предполагается решение следующих приоритетных задач: 1. Повышение уровня газификации жилищного фонда сельских населенных пунктов путем строительства межпоселковых газопроводов и распределительных газовых сетей. 2. Модернизация существующих котельных с переводом их на газовый вид топлива.

V. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.				
					всего	2011	2012	2013	2014
Цель: Улучшение жилищных условий населения Ярославского района путем газификации. Обеспечение эффективного, качественного и надежного ресурсоснабжения при оказании коммунальных услуг.									
Задача 1. Повышение уровня газификации жилищного фонда сельских населенных пунктов путем строительства межпоселковых газопроводов и распределительных газовых сетей									
1.1	Газификация жилого фонда пос. Красные Ткачи (3 этап)	2011-2014		Федеральный бюджет					
				Областной бюджет	3671,00	3124,00	547,00		
				Местный бюджет	1665,00	1465,00	200,00		
				Внебюджетные источники					
1.2	Строительство газопровода высокого давления от ГРС «Климовское» до дер. Высоко (I этап)	2011-2014		Федеральный бюджет					
				Областной бюджет	10950,00	10950,00			
				Местный бюджет	6507,00	6507,00			
				Внебюджетные источники					
1.3	Строительство газопровода высокого давления от ГРС «Климовское» до дер. Высоко (II этап)	2011-2014		Федеральный бюджет					
				Областной бюджет	14842,00			7421,00	7421,00
				Местный бюджет	4640,86		400,00	2108,00	2132,86
				Внебюджетные источники					
1.4	Строительство межпоселкового газопровода высокого давления до д.Григорьевское Заволжского с/п	2011-2014		Федеральный бюджет					
				Областной бюджет	15661,00		15661,00		
				Местный бюджет	3014,96		2865,00		149,96
				Внебюджетные источники					
1.5	Строительство газопровода высокого давления в с.Григорьевское Некрасовского с/п	2011-2014		Федеральный бюджет					
				Областной бюджет	8035,00			6365,00	1670,00
				Местный бюджет	6050,92		2951,00	2100,00	999,92
				Внебюджетные источники					
1.6	Обследование жилых домов и фасадный газопровод в р.п.Красные Ткачи Карабихского с/п (перевод с емкостного газа)			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	398,51		390,00	8,51	
				Внебюджетные источники					
1.7	Строительство распределительных газовых сетей в с.Курба Курбского с/п	2011-2014		Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	2450,35				2450,35
				Внебюджетные источники					
1.8	Строительство распределительных газовых сетей в д.Иванищево Курбского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	1363,00				1363,00
				Внебюджетные источники					
1.9	Газификация п.Речной (2-й этап) Карабихского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	1444,00	1444,00			
				Внебюджетные источники					
1.10	Газификация д.Лютново, д.Мутовки Туношенского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	34,00	34,00			
				Внебюджетные источники					
1.11	Газификация д.Карабиха Карабихского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	36,00	36,00			
				Внебюджетные источники					
1.12	Газификация с.Толбухино Кузнецихинского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	0,40	0,40			
				Внебюджетные источники					
1.13	Газификация д.Андронки Кузнецихинского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	706,00	706,00			
				Внебюджетные источники					

1.14	Газификация п.Красный Холм Некрасовского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	72,00	72,00			
				Внебюджетные источники					
1.15	Газификация д.Твердино Туношенского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	123,00	123,00			
				Внебюджетные источники					
1.16	Газификация с.Медягино Кузнецихинского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	19,00	19,00			
				Внебюджетные источники					
1.17	Газификация д.Григорьевское Заволжского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	17,00	17,00			
				Внебюджетные источники					
1.18	Газификация п.Красные Ткачи Карабихского с/п (2-й этап)			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	489,00	489,00			
				Внебюджетные источники					
1.19	Газификация д.Мологино Кузнецихинского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	212,00	212,00			
				Внебюджетные источники					
1.20	Газификация д.Глебовское Кузнецихинского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	0,03	0,03			
				Внебюджетные источники					
1.21	Газификация д.Подolino Карабихского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	280,00	280,00			
				Внебюджетные источники					
1.22	Газификация с.Лучинское Карабихского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	159,00	159,00			
				Внебюджетные источники					
1.23	Газификация д.Паузино Кузнецихинского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	140,00	140,00			
				Внебюджетные источники					
1.24	Газопровод высокого давления в п.Козьмодемьянск Курбского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	100,00	100,00			
				Внебюджетные источники					
1.25	Газификация д.Кузнециха Кузнецихинского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	331,00	211,00		120,00	
				Внебюджетные источники					
1.26	Газификация д.9 в п.Заволжье Заволжского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	344,33			300,00	44,33
				Внебюджетные источники					
1.27	Газификация д.Филино Кузнецихинского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	163,22			163,22	
				Внебюджетные источники					

1.28	Разработка проектно-сметной документации на строительство газопровода и газификацию д.Кормиличино, д.Ноготино, д.Ершово Карабихского с/п (I этап)		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет					
			Местный бюджет	201,85	201,85			
			Внебюджетные источники					
1.29	Разработка проектно-сметной документации на перевод жилых домов на природный газ в с.Курба Курбского с/п		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет	760,00		760,00		
			Местный бюджет	52,00		52,00		
			Внебюджетные источники					
1.30	Разработка проектно-сметной документации на перевод жилых домов на природный газ в д.Иванищево Курбского с/п		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет	190,00		190,00		
			Местный бюджет	20,00		20,00		
			Внебюджетные источники					
1.31	Разработка проектно-сметной документации на газоснабжение д.Ново Заволжского с/п		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет					
			Местный бюджет	4,00		4,00		
			Внебюджетные источники					
1.32	Разработка проектно-сметной документации на газификацию ул.Воинская часть и ул.Алекино в д.Глебовское Кузнецихинского с/п		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет					
			Местный бюджет	1395,00	500,00	895,00		
			Внебюджетные источники					
1.33	Разработка проектно-сметной документации на строительство распределительных газовых сетей в с.Григорьевское, д.Некрасово, д.Щеглевское, д.Хабарово Некрасовского с/п		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет					
			Местный бюджет	103,00		103,00		
			Внебюджетные источники					
1.34	Разработка проектно-сметной документации на газификацию д.Корюково Карабихского с/п		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет					
			Местный бюджет	4,00		4,00		
			Внебюджетные источники					
1.35	Разработка проектно-сметной документации на строительство распределительных газовых сетей в с.Курба Курбского с/п		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет	843,00		843,00		
			Местный бюджет	161,76		10,00	100,00	51,76
			Внебюджетные источники					
1.36	Разработка проектно-сметной документации на строительство распределительных газовых сетей в д.Иванищево Курбского с/п		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет	587,00		587,00		
			Местный бюджет	103,32		65,00		38,32
			Внебюджетные источники					
1.37	Разработка проектно-сметной документации на строительство распределительных газовых сетей в с.Прусово, д.Ларино, д.Гаврилово, д.Терентьевское Заволжского с/п		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет					
			Местный бюджет					
			Внебюджетные источники					
1.38	Разработка проектно-сметной документации на строительство газовых распределительных сетей в д.Ивановский Перевоз Иванковского с/п		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет					
			Местный бюджет	530,25				530,25
			Внебюджетные источники					
1.39	Разработка проектно-сметной документации на газификацию д.Шепелево Карабихского с/п		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет					
			Местный бюджет	4,00		4,00		
			Внебюджетные источники					
1.40	Разработка проектно-сметной документации на строительство распределительных сетей в д.Зверинцы Иванковского с/п		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет					
			Местный бюджет	530,25				530,25
			Внебюджетные источники					
1.41	Разработка проектно-сметной документации по газификации д.Григорьевское Заволжского с/п		Федеральный бюджет					
			Областной бюджет					
			Местный бюджет	2000,00	2000,00			
			Внебюджетные источники					

1.42	Разработка проектно-сметной документации по газификации с.Григорьевское Некрасовского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	2000,00	2000,00			
				Внебюджетные источники					
1.43	Разработка проектно-сметной документации на строительство газопровода Высокого давления от ГРС «Климовское» до дер. Высоко (II этап) Карабихского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	974,44	279,00			695,44
				Внебюджетные источники					
1.44	Разработка проектно-сметной документации на газификацию д.Мутовки, д.Скородумки Туношенского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	600,00		600,00		
				Внебюджетные источники					
1.45	Разработка проектно-сметной документации по газификации д.9 в п.Заволжье Заволжского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	249,13		138,00	111,13	
				Внебюджетные источники					
1.46	Разработка проектно-сметной документации на газопровод с.Туношна – д.Воробино Туношенского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	655,05				655,05
				Внебюджетные источники					
Итого по задаче 1,					96387,63	31569,28	24772,00	21313,86	18732,49
в.том числе:									
- федеральный бюджет									
-областной бюджет					55539,00	14074,00	16208,00	16166,00	9091,00
- местный бюджет					40848,63	17495,28	8564,00	5147,86	9641,49
- внебюджетные источники									
Задача 2. Модернизация существующих котельных с переводом их на газовый вид топлива									
2.1	Разработка проектно-сметной документации по реконструкции котельной р.п.Красные Ткачи (школа) Карабихского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	1427,07	97,00		1330,07	
				Внебюджетные источники					
2.2	Разработка проектно-сметной документации по реконструкции котельной с.Туношна Туношенского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	1153,09	100,00		1053,09	
				Внебюджетные источники					
2.3	Разработка проектно-сметной документации по реконструкции котельной с.Курба Курбского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	95,00	95,00			
				Внебюджетные источники					
2.4	Разработка проектно-сметной документации по реконструкции котельной с переводом на газ в д.Григорьевское Заволжского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	100,00	100,00			
				Внебюджетные источники					
2.5	Разработка проектно-сметной документации по реконструкции котельной в д.Иванищево Курбского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	75,00			75,00	
				Внебюджетные источники					
2.6	Реконструкция котельной р.п.Красные ткачи (школа) Карабихского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет					
				Внебюджетные источники					
2.7	Реконструкция котельной с.Туношна Туношенского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет					
				Внебюджетные источники					
2.8	Реконструкция котельной с.Курба Курбского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет					
				Внебюджетные источники					

2.9	Реконструкция котельной с переводом на газ в д.Иванищеве Курбского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет					
				Внебюджетные источники					
2.10	Реконструкция котельной п.Красный Холм Некрасовского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	0,18	0,18			
				Внебюджетные источники					
2.11	Реконструкция угольной котельной п.Красный Бор Заволжского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	1194,00	1194,00			
				Внебюджетные источники					
2.12	Реконструкция котельной с.Ширинье Курбского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	931,00	931,00			
				Внебюджетные источники					
2.13	Реконструкция мазутной котельной с переводом на природный газ в д.Глебовское Кузнечихинского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	494,00	494,00			
				Внебюджетные источники					
2.14	Реконструкция котельной в д.Андроники Кузнечихинского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	492,00	492,00			
				Внебюджетные источники					
2.15	Реконструкция котельной в д.Толбухино Кузнечихинского с/п			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	591,00	591,00			
				Внебюджетные источники					
2.16	Содержание МКУ «МФЦР»			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	19778,44				19778,44
				Внебюджетные источники					
2.17	Содержание ГРС «Ананьино»			Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет	4423,71				4423,71
				Внебюджетные источники					
Итого по задаче 2,					30754,49	4094,18		2458,16	24202,15
в.том числе									
- федеральный бюджет									
-областной бюджет									
- местный бюджет					30754,49	4094,18		2458,16	24202,15
- внебюджетные источники									
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ, в том числе:					127142,12	35663,46	24772,00	23772,02	42934,64
- федеральный бюджет									
-областной бюджет					55539,00	14074,00	16208,00	16166,00	9091,00
- местный бюджет					71603,12	21589,46	8564,00	7606,02	33843,64
- внебюджетные источники									

VI. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)				
	всего	в том числе			
		2011 год	2012 год	2013 год	2014 год
Федеральный бюджет					
Областной бюджет	55539,00	14074,00	16208,00	16166,00	9091,00
Местный бюджет	71603,12	21589,46	8564,00	7606,02	33843,64
Внебюджетные источники					
Итого по программе	127142,12	35663,46	24772,00	23772,02	42934,64

VII. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Реализация Программы будет направлена, в первую очередь, на преодоление слабых сторон отрасли ЖКХ.

Исполнение Программы будет осуществляться в соответствии с разработанными мероприятиями. Ответственные исполнители Программы осуществляют:

- периодический мониторинг и анализ хода выполнения мероприятий Программы;
- рассмотрение результатов указанного мониторинга, принятие корректирующих решений и внесение изменений в мероприятия Программы (при необходимости);
- представление отчетности о ходе реализации Программы;
- участие в проведении экспертных проверок хода реализации мероприятий Программы на предмет целевого использования средств;
- подготовку и направление предложений по отбору строек и объектов, софинансируемых из областного и местного бюджетов в соответствии со сроками бюджетного планирования, бюджетной заявки по объектам для включения в проект областной адресной инвестиционной программы на текущий год и плановый период.

Исполнители Программы, являясь муниципальными заказчиками, осуществляют:

- разработку и обеспечение прохождения экспертизы проектной документации;
- внесение предложений в департамент жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры Ярославской области по объемам бюджетных ассигнований на весь период строительства объектов теплоснабжения и газоснабжения, с разбивкой по годам и источникам финансирования;
- софинансирование объектов капитального строительства из средств местного бюджета в объеме не менее процентного соотношения расходного обязательства, установленного в соответствии с Методикой предоставления и распределения субсидий из областного бюджета муниципальным образованиям области на реализацию Программы в части мероприятий по газификации и тепло-снабжению;
- предоставление правоустанавливающей и разрешительной документации на земельный участок под строительство объекта и подключение к существующим инженерным сетям;
- проведение конкурсных процедур на выполнение работ, оказание услуг на объектах, включенных в Программу, в соответствии с действующим законодательством.

Исполнители Программы – управление финансов Администрации ЯМР, комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР, МКУ «МФЦР» Администрации ЯМР, участвуют в реализации Плана мероприятий по модернизации и реформированию жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района на 2011-2014 годы:

- управление финансов - в части учета соответствующих ассигнований при формировании проектов решения Муниципального Совета ЯМР о принятии бюджета района на текущий финансовый год и плановый период, а также методологического сопровождения при разработке механизмов финансирования отдельных мероприятий Программы.
- комитет по управлению муниципальным имуществом - в части разработки нормативных правовых актов Ярославского муниципального района, обеспечивающих реализацию программы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с участием средств собственников помещений в многоквартирных домах, средств бюджетов всех уровней и кредитных ресурсов;
- МКУ «МФЦР» - в части тарифного регулирования в рамках полномочий органов местного самоуправления.

Финансирование мероприятий Программы осуществляется департаментом жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры Ярославской области - главным распорядителем бюджетных средств в виде субсидии из областного бюджета местным бюджетам на реализацию Программы в части мероприятий по газификации и теплоснабжению, администрациями Ярославского муниципального района, городского и сельских поселений ЯМР.

Реализация задачи по капитальному ремонту жилья в многоквартирных жилых домах осуществляется за счет средств бюджетов поселений в рамках принятых ими программ по проведению капитального ремонта жилого фонда и в соответствии с положениями Федерального закона от 21июля 2007 года №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Проверка целевого использования средств областного и местного бюджетов, выделенных на реализацию мероприятий Программы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

VIII. Методика оценки результативности и эффективности реализации Программы

Оценка результативности и эффективности реализации Программы осуществляются ответственным исполнителем Программы ежегодно путём определения степени достижения ожидаемых результатов через соотношение фактических значений показателей с их плановыми значениями.

Показатель результативности реализации Программы (Р) рассчитывается по формуле:

$$P = P_1 + P_2,$$

где:

P1 - показатель результативности для следующих показателей:

уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры; удельный вес потерь тепловой энергии в процессе её производства и транспортировки; удельный расход топлива на выработку тепловой энергии; доля бюджетного финансирования к объему реализуемых жилищно-коммунальных услуг, рассчитывается по формуле:

$$P_1 = \sum K_i \times (X_{i \text{ план.}} / X_{i \text{ факт.}}) \times 100\%,$$

где:

Xi факт. - значение i-го целевого показателя на конец года;

Xi план. - плановое (целевое) значение показателя;

Ki - весовой коэффициент параметра.

P2 - показатель результативности для следующих показателей:

уровень газификации жилищного фонда в сельской местности; доля коммерческих организаций коммунального комплекса с долей участия в уставном капитале муниципальных образований не более чем 25%; доля организаций, перешедших на долгосрочное тарифное регулирование: в сфере теплоснабжения, в сфере холодного водоснабжения, в сфере водоотведения и очистки сточных вод; темп роста кредиторской задолженности организаций жилищно-коммунального хозяйства по сравнению с соответствующим периодом прошлого года с учетом изменения индекса цен на жилищно-коммунальные услуги; темп роста дебиторской задолженности организаций жилищно-коммунального хозяйства по сравнению с соответствующим периодом прошлого года с учетом изменения индекса цен на жилищно-коммунальные услуги; сбор платежей населения за жилищно-коммунальные услуги в среднем по району, рассчитывается по формуле:

$$P_2 = \sum K_i \times (X_{i \text{ факт.}} / X_{i \text{ план.}}) \times 100\%,$$

где:

Xi_факт. - значение i-го целевого показателя на конец года;

Xi_план. - плановое (целевое) значение показателя;

Ki - весовой коэффициент параметра.

При значении показателя результативности реализации Программы 95 процентов и более результативность реализации Программы признается высокой, при значении от 90 до 95 процентов – средней, при значении 90 процентов и менее - низкой.

Показатель эффективности реализации Программы (R) рассчитывается по формуле:

$$R = P / (F_{\text{тек.}} / F_{\text{план.}}) \times 100\%,$$

где:

P - показатель результативности;

F план. - плановая сумма финансирования за текущий год по Программе;

F тек. - сумма финансирования на текущую дату

При значении показателя эффективности реализации Программы 95 процентов и более эффективность реализации Программы признается высокой, при значении от 85 до 95 процентов – средней, при значении 85 процентов и менее - низкой.

При расчёте результативности, эффективности реализации Программы применяются следующие целевые показатели и их весовые коэффициенты:

№ п/п	Наименование целевого показателя	Значение весового коэффициента
1	2	3
1.	Количество газифицированных домов в индивидуальном жилом фонде ЯМР	0,3
2	Протяженность магистральных и распределительных газопроводов в индивидуальном жилищном фонде	0,5
3	Количество котельных, переведенных на газообразный вид топлива	0,2
	Итого	1,0

Реализация Программы позволит достичь следующих количественных результатов:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя на начало 2011 года	Значение показателя на начало 2012 года	Значение показателя на начало 2013 года	Значение показателя на начало 2014 года	Значение показателя на конец 2014 года
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Количество газифицированных домов в индивидуальном жилом фонде ЯМР	шт	3150	3460	3828	4000	4400
2.	Протяженность магистральных и распределительных газопроводов в индивидуальном жилищном фонде	км.	157,5	173	191	206	220
3.	Количество котельных, переведенных на газообразный вид топлива	шт.				1	1

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е	
25.02.2015	№994
Об определении гарантирующих организаций для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ЯМР	

В соответствии со статьями 14, 15 Федерального закона от 06 октября 2003года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона от 07 декабря 2011года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», в целях организации водоснабжения и водоотведения в Ярославском муниципальном районе, Администрация района постановляет:

1.Определить гарантирующие организации для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения в Ярославском муниципальном районе согласно приложению 1.

2.Установить зоны деятельности гарантирующих организаций согласно приложению 2.

3.Рекомендовать гарантирующим организациям:

3.1.Заключать прямые договоры на поставку холодной воды, водоотведение и очистку сточных вод с абонентами: управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК, собственниками индивидуальных жилых домов, а при непосредственном управлении многоквартирным домом - с собственниками жилых помещений, социальной сферы и прочими.

3.2.Заключать договоры с сетевыми организациями на передачу холодной воды и (или) сточных вод по присоединенным сетям в Ярославском муниципальном районе (приложение 3).

3.3.Применять в расчетах с абонентами тарифы за поставку холодной воды и стоков на нужды холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные в установленном порядке департаментом энергеттики и регулирования тарифов Ярославской области.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района 28.02.2013 №849 «Об организации водоснабжения и водоотведения в ЯМР в 2013 году».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер». В течение трех дней после вступления в силу постановление направить в адрес гарантирующих организаций и разместить на сайте Администрации района.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2015.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 25.02.2015 № 994

П Е Р Е Ч Е Н Ь гарантирующих организаций для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения в Ярославском муниципальном районе	
1.	ОАО «Жилищно-коммунальное хозяйство «Заволжье»
2.	ОАО «Ярославльводоканал»
3.	ОАО «Яркоммунсервис»
4.	ООО «БизнесПродуктГрупп»
5.	ЗАО «Пансионат отдыха «Ярославль»
6.	ОАО «Славнефть-Ярославльнефтеоргсинтез»
7.	ОАО «Санаторий «Красный холм»
8.	Филиал «Верхневолжский» ОАО «Славянка»
9.	Ярославский территориальный участок Северной дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «Российские железные дороги»

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению
Администрации ЯМР
от 25.02.2015 № 994

П Е Р Е Ч Е Н Ь зон деятельности гарантирующих организаций для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения в Ярославском муниципальном районе	
--	--

Гарантирующая организация для централизованного холодного водоснабжения	Сетевая организация для централизованного холодного водоснабжения	Гарантирующая организация для централизованного водоотведения	Сетевая организация для централизованного водоотведения	Зона деятельности гарантирующих организаций: населённый пункт, улица, № дома
1	2	3	4	5
Заволжское сельское поселение				
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Ботово д. д.1, 11, 13, 17, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Григорьевское д. Клубная ул. д.5
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Григорьевское д. Клубная ул. д.7
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Григорьевское д. Мирная ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Григорьевское д. Мирная ул. д.12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Григорьевское д. Молодёжная ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Григорьевское д. Новая ул. д. 2, 3, 4, 5, 7, 7а, 8, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 25, 27
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Григорьевское д. Новая ул. д.4а, 11а, 24, 26
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Григорьевское д. Новый пер. д.1, 2
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Григорьевское д. Новый пер. д.3
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Григорьевское д. Садовая ул. д.1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	Ермолово д. ул. Кукушкина, д.2, 4, 6, 8, 10, 12, 14
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	Ермолово д. ул. Отрадная, д.1, 3, 5, 7, 9
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Красный Бор д. д.4, 7, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 33, 36, 37, 43

ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Красный Бор п. д.1, 4, 4а, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 18а, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 28а, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 37а, 39
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	Красный Бор п. ул. Солнечная, д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	Красный Бор п. ул. Радужная, д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	Красный Бор п. Сосновый проезд, д.4, 5
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	Красный Бор п. Большая Заозерная, д.2, 2а
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	Красный Бор п. Малая Заозерная, д.2, 4
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	Красный Бор п. ул.Мирная, д.1, 2, 3
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	Красный Бор п. ул.Мостовая, д.1, 6, 8, 10, 12, 16
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	Красный Бор п. Яковлевский проезд, д.3
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Михайловское д. д.1, 34, 36, 38, 40, 41, 42, 43, 44
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Михайловское д. д.2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 35, 37, 39
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Ново д. д.1, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Пестрецово д. д.1а, 2а, 3а, 4а, 5а, 6а, 6б, 7а, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 19, 20, 21, 22 корп. А, 23, 24, 27, 29, 30а, 30г, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 42б, 43, 44, 45, 46, 49, 60
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Пестрецово д. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	Полесье д/проезд 1-й Сиреневый, д.10, 11, 12, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Спас-Виталий с. д.4, 5, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Спас-Виталий с. д.1
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Шебунино д. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 28, 29
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «Ярославльводоканал»	Липовцы д. кв. Зеленый, д.1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10
Ивняковское сельское поселение				
Филиал «Верхневолжский»ОАО «Славянка»	Филиал «Верхневолжский»ОАО «Славянка»	нет	нет	Дорожаево д. военный городок 63, д.1, 2, 3, 4, 5
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Заблицы д. д.12, 16, 25, 29
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Ивняки п. Луговая ул. д.1, 4, 6, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 19
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Ивняки п. Механизаторов пер., д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Ивняки п. Светлая ул. д.1, 2, 3, 3а, 4а, 5, 6, 7, 8
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Ивняки п. Строителей ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11
нет	нет	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Ивняки п. Строителей ул. д.13, 14
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Ивняки п. Центральная ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 6б, 7, 8, 9
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Карачиха п. Садовая ул. д.1
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Карачиха п. Садовая ул. д. 1а, 2, 3, 4, 5, 7а, 9, 10, 11, 12, 12а, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Сарафоново с. д.1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 13, 14, 16, 18, 21, 23, 25, 40,50
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Сарафоново с. д.4, 11, 12, 15, 19, 22, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 52, 53, 59, 62, 63
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Сарафоново с. Кооперативная ул. д.1, 3, 5, 7, 9, 10

ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Сарафоново с. Фестивальная ул. д.1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 15
ОАО «Яркоммунсервис»	ОАО «Яркоммунсервис»	нет	нет	Спаское с. д.1, 9, 13, 15, 17, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27
Карабихское сельское поселение				
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Ананино д. Молодёжная ул. д.1, 2, 2а, 3, 4, 5, 6, 7, 7а,
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Ананино д. Садовая ул. д.2, 2а, 2б, 10, 11, 14, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 36
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Ананино д. Садовая ул. д.5, 6, 8, 9, 18, 25
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Ананино д. Школьная ул. д.1, 2, 2а, 2б, 3, 4
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «БизнесПродукт-Групп»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Белкино д. д.1, 2, 3, 4,
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Белкино д. д.3а
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «БизнесПродуктГрупп»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Белкино д. д.4а
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО«Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Дубки п. Гагарина ул. д.1, 2а
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Дубки п. Гагарина ул. д.3, 4, 5, 8, 10, 12, 16
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО«Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Дубки п. Ленина ул. д.1а, 1/8, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 19, 20
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО«Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Дубки п. Молодёжная ул. д.2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 20, 22
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО«Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Дубки п. Некрасова ул. д.2/14, 4, 7/12, 8, 10
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО«Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Дубки п. Огородная ул. д.1, 2, 2а, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 18, 20
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО«Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Дубки п. Октябрьская ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 7, 10, 11, 12, 14, 17, 19, 21,
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО«Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Дубки п. Садовая ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО«Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Дубки п. Спортивная ул. д.1/16, 2, 3, 5, 7, 11, 13/9
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО«Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Дубки п. Строителей ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО«Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Дубки п. Труда ул. д.1, 2, 3
ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО«Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Дубки п. Фестивальная ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Ершово д. д.1, 1а, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 14, 16, 17, 20, 21, 23, 25, 26, 27, 29, 31, 35, 56
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Ершово д. Школьная ул. д.6, 9
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «БизнесПродукт-Групп»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Карабиха д. Больничный городок ул. д.1, 2, 4, 5, 6, 7
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Карабиха д. Больничный городок ул. д.3
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Карабиха д. Горького ул. д.4, 5, 6, 7, 8, 9
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Карабиха д. Московское ш. д.40а, 42а, 42б, 57, 79, 83, 87, 89а, 91, 97
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Карабиха д. Нагорная ул. д.1, 1а, 1б, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 17
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Карабиха д. Попеава ул. д.2а, 2б, 4а, 5
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «БизнесПродукт-Групп»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Карабиха д. Школьная ул. д.1, 2, 5, 6
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Карабиха д. Школьная ул. д.3, 4
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «БизнесПродукт-Групп»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	Карабиха д. Юбилейная ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 5а, 6
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Кормилицино д. Зеленая ул. д. 3, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17
ОАО «ЖКХ «Заволжье»	ОАО «ЖКХ «Заволжье»	нет	нет	Кормилицино д. Лесная ул. д.4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 35а, 35б, 35в, 37, 39, 41

ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Кормилицино д. Лесная ул. д.10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Кормилицино д. Молодежная ул. д.2, 3, 5, 6, 7, 8
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Кормилицино д. Московское ш. д.1, 3, 9, 13, 19, 26, 29, 31, 33, 34, 37, 39, 55, 63, 65, 67
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Красные Ткачи п. Б.Октябрьская ул. д.1а, 9, 13, 15, 25, 27
ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Б.Октябрьская ул. д.21, 24, 24а, 26, 28
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Зеленая ул. д.1, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 14а, 16
ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Зеленая ул. д.10
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Калинина ул. д.1, 1а, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 18
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Комсомольская ул. д.2, 2а, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 18,
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Которосльная Набережная ул. д.5, 8, 9
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Красная ул. д.2а, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 25, 27, 35, 37, 39, 40, 41, 42, 44, 45, 47, 49, 51, 53
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Крупской ул. д.4, 5, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 20, 22, 24, 26,
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Ленина ул. д.1, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Мира ул. д.3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 19, 20
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Красные Ткачи п. Московская ул., д.2, 14, 16
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Московская ул. д.1, 4, 6, 8, 5
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Красные Ткачи п. Октябрьский переулок, д.1, 2
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Октябрьский переулок, д.4
ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Красные Ткачи п. Парковый пере- улок, д.1, 2
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Промышленный проезд, д.3, 4, 6
ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Пушкина ул. д.4, 7, 15, 27, 29
ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Красные Ткачи п. Пушкина ул. д.5, 6, 8, 9, 10, 10а, 11, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 34, 35, 39
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Революции ул. д.4, 6, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 17, 19, 22, 24, 26, 28а, 31, 33, 39, 42, 44, 48, 49а, 50, 52, 56, 57, 59, 65, 69, 71
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Садовый пере- улок, д.8
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Красные Ткачи п. Садовый пере- улок, д.12, 13, 14
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Свердловая ул. д.2, 5, 6, 11, 14
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красные Ткачи п. Текстильщиков ул. д.6, 9 корп.а, 11, 14
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Красные Ткачи п. Текстильщиков ул. д.2, 7, 9
Филиал «Верхневолжс- кий» ОАО«Славянка»	Филиал «Верхневолжс- кий» ОАО«Славянка»	нет	нет	Лучинское с. д.1, 2, 3
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Лучинское с. д. За, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 27, 33, 35, 37, 39, 43, 47, 49, 51, 53
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Нагорный п. Ого- родная ул. д.1
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Нагорный п. Советская ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Нагорный п. Школьная ул. д.1

ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Ноготино д. д.2, 2а, 8, 9, 10, 13, 14, 17, 18, 22, 23, 26, 29, 30, 31, 34, 36, 41, 41а, 41б, 43, 43б, 44, 45, 53, 55, 58, 58а, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66,
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Ноготино д. До- рожная ул. д.30
ЗАО «Пансионат отдыха «Ярос- лавль»	ЗАО «Пансионат отдыха «Ярос- лавль»	ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Пансионат Ярославль, Набережная ул. д.4б, 47
Филиал «Верхневолжс- кий» ОАО«Славянка»	Филиал «Верхневолжс- кий» ОАО«Славянка»	Филиал «Верхневолжс- кий» ОАО«Славянка»	Филиал «Верхневолжс- кий» ОАО«Славянка»	Прохоровское д. в/ч 18401, д.1, 2, 3, 4
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Речной п. Завод- ская ул. д.1а
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Речной п. За- водская ул. д.7, 7а, 8, 9, 10
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Речной п. На- бережная ул. д.3, За, 14, 15,
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Речной п. Овраж- ная ул. д.1, 2а, 8, 16а, 17, 18, 19
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «БизнесПродукт- Групп»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Речной п. Полевая ул. д.1, 2, 3, 4, 5
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Речной п. Цент- ральная ул. д.3
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Щедрин п. Боль- ничная ул. д.2, 3,
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Щедрин п. За- прудная ул. д.1, 3, 4, 5, 9, 10, 11
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Щедрин п. Моло- дежная ул. д.1, 2, 3, 4, 5а, 6,
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Щедрин п. Моло- дежная ул. д.1 а, 2а, 3а, 4а, 5, 7, 8
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Щедрин п. Мо- сковская ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Щедрин п. Пар- ковая ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Щедрин п. Поле- вая ул. д.1, 2, 3
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Щедрин п. По- левая ул. д.4
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Щедрин п. Садо- вая ул. д.3, 4
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Щедрин п. Цент- ральная ул. д.1, 3, 6, 8, 10
Кузнечихинское сельское поселение				
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Андроники с., Даниловская ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 8, 10
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Андроники с., Центральная ул. д. 6, 8, 22, 23, 25, 26, 31, 33, 34, 35, 36, 41, 44, 45
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Андроники с., Центральная ул. д.10, 12
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Андроники с., Ярославская ул. д. 1, 3, 4
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Андроники с., Ярославская ул. д. 2, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Ватolino д. д. 24, 37, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 52, 53, 55, 56, 57, 58
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Глебовское д. 40 лет Победы ул. д. 1, 2, 2а, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Глебовское д. Воинская часть, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Глебовское д. Кооперативеая ул. д. 1, 7а
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Глебовское д. Кооперативеая ул. д. 3, 7, 11
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Глебовское д. Лесная ул. д. 12, 16, 18, 20
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Глебовское д. Лесная ул. д. 1, 6, 8, 11, 14, 14а, 28
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Глебовское д. Мира ул. д. 1, 3, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Глебовское д. Мира ул. д. 2, 2а, 4, 6, 8
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Глебовское д. Но- вая ул. д. 1, 3, 5
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Глебовское д. Олимпийская ул. д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 18, 21
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Глебовское д. Олимпийская ул. д. 13, 15, 17, 19, 20

ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Глебовское д. Полевая ул. д. 2, 2а, 4
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Глебовское д. Промышленная ул. д. 9
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Глебовское д. Промышленная ул. д. 5, 11, 13
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Глебовское д. Строителей ул. д. 2, 6, 7, 9а
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красное п. д. 12, 13, 14, 15, 16, 17
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Кузнечиха д. Заводская ул. д. 1, 2, 3, 3а, 5, 5а, 7, 7а, 25, 32, 36, 37, 38, 39, 40
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Кузнечиха д. Гео- логов ул. д. 1, 2, 4, 4а, 5, 6а, 8, 8а, 9, 10, 10а, 11, 12, 13, 14, 15, 20а, 20, 22, 23, 24, 25, 27
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Кузнечиха д. Не- фтяников ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Кузнечиха д. Новая ул. д.1, 1а, 2, 2а, 3а, 4, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 18, 24, 25, 26
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Кузнечиха д. Со- ветская ул. д.10, 11, 13, 14, 15, 18, 19, 19а, 21, 22, 24, 27, 29, 31
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Кузнечиха д. Центральная ул. д.1, 2, 6, 7, 7а, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17а, 18, 19, 20, 21, 22, 22а, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 30а, 31, 32, 33
ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Кузнечиха д. Центральная ул. д.3а, 5а, 4, 8а
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Медягино с. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 11а, 12, 13, 13а, 14а, 15, 19, 22, 24, 25, 30, 31, 32, 33, 35, 35а, 38, 62б
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Медягино с. д.7а, 12а, 14, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 26, 27, 28, 29, 37, 39, 40, 42, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 60, 61, 63, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83, 89, 91, 95
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Софино д. д. 16, 2, 3, 6, 7, 8, 11, 13, 14, 15, 16, 19, 21
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Выставочная ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 13
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Вятская ул. д.1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Толбухино с. Вятская ул. д. 3
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Даниловская ул. д.1а, 2а
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Даниловская ул. д. 3, 4, 9, 11, 12, 13, 15, 16
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Толбухино с. Даниловская ул. д. 8, 10
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Толбухино с. Крестьянская ул. д. 7
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Крестьянская ул. д. 1, 2, 2а, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 17
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Кооперативная ул. д. 2, 5, 7, 12, 13, 15
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Луговая ул. д. 2
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Октябрьская ул. д. 2, 7, 8, 9, 10
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Первомайская ул. д.2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 23, 24, 26, 27
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Почтовая ул. д. 1, 2, 3, 4
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Про- летарская ул. д.1, 3, 5, 6, 7, 8, 8а, 10а, 2, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 28, 30
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Толбухино с. Пролетарская ул. д. 9
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Речная ул. д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7

ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Профсоюзная ул. д.2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 9, 11, 12, 13, 14, 17
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с. Советская ул. д. 2, 5, 6, 7, 8, 10,11, 12, 14,
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с, Социалистическая ул. д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 35, 41
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Толбухино с. Социалистическая ул. д. 13
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с,Тутаевская ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 20а, 22, 25а, 26, 27, 28, 30, 33
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Толбухино с, Ярославская ул. д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 29
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Устье с. Дачная ул. д.1, 17, 21, 22, 46
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «Ярославль- водоканал»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Ярославка п. д. 1, 1а, 16, 2, 2а, 3, 3а, 4, 5, 6, 6а, 7, 8, 12, 14, 14а, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 26, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 52, 53
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Ярославка п. д. 9, 13, 51,
Курбское сельское поселение				
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Васильевское с. д.3, 4, 11, 17, 19, 22, 23, 25
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Голенцево д. д.1, 3, 8
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Дегтево с, д.5, 6, 7, 10, 11, 14, 17, 19, 21, 22, 24, 25, 26, 29, дача 1, дача 2, дача 3, дача 4, дача 5
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Иванищеве д. Молодёжная ул. д.1, 1а, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Иванищеве д. По- чтовая ул. д.12
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Иванищеве д. По- чтовая ул. д.15
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Иванищеве д. Со- ветская, д.2, 6
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Иванищеве д. Школьная ул. д.1, 2, 3
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Иванищеве д. Школьная ул. д.4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Иванищеве д. Юбилейная ул. д.6
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Иванищеве д. Ярославская ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Козьмодемьянск п. Запрудная ул. 20
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Козьмодемьянск п. Привокзальная 2-ая ул. д.81, 82, 83
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Козьмодемьянск п. Центральная ул. д.1, 17а, 20а, 25а, 28, 8
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Козьмодемьянск п. Центральная ул. д.3, 3а, 6а, 8а 12, 13, 13а, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 23а, 24, 25, 26, 27
нет	нет	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Козьмодемьянск п. Центральная ул. д.18а
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Козьмодемьянск п. Сельхозтезник- кум, д.1
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Курба с, Моло- дёжная ул. д.1, 2, 3, 4, 4а, 6, 7
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Курба с, Нагор- ный пер. д.1, 4, 9, 10, 15, 19
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Курба с, Новая ул. д.1, 3, 5, 8
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Курба с, Почтовая ул. д.1а, 3, 5, 6, 8, 11, 12, 16, 17, 20, 22, 24, 33, 35
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Курба с, Совет- ская ул. д.1, 37
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Курба с, Совет- ская ул. д. 4, 10, 10а, 12, 17, 19, 28, 34, 35, 40а, 47, 48, 51, 52, 53, 56, 57, 61, 61а, 63, 65, 67, 71, 79, 83, 87, 91, 95, 99
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Курба с, Солнеч- ная ул. д.3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11

ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Курба с, Строите- лей ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 10, 11, 13, 15, 16, 18
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Курба с, Школь- ная ул. д.1а, 3а, 15, 20
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Курба с, Школь- ная ул. д. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Курба с, Юбилей- ная ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 19
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Курба с, Юби- лейная ул. д.10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Курба с, Яросла- вская ул. д.7, 8, 11, 12, 15, 16, 19, 21, 22, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 41а, 43, 45, 47, 53, 54, 57, 60, 63
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Лаптево д. д.3, 4, 5, 8, 11, 12, 14, 15, 17, 18, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 34, 36, 37, 40, 46, 48
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Мелени д. д. 2, 3, 4, 5, 11, 12, 13, 16, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 34, 35, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 53, 54, 60
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Мордвиново д. Лесная ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 18, 20
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Мордвиново д. Луговая ул. д.2, 4, 6, 8, 10
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Мордвиново д. Молодёжная ул. д.13
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Мордвиново д. Нижняя ул. д.3, 9, 10, 11, 14
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Мордвиново д. Северная ул. д.16, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 17, 23
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Мордвиново д. Советская ул. д.1, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 16, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 32
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Мордвиново д. Сосновая ул. д.1, 2, 3, 4
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Мордвиново д. Школьная ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Новленское с. д. 4, 6, 7, 9, 18, 19, 25, 29, 33, 34, 35, 37
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Пандилки д. д. 1
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Резанино с. д.2, 4, 6, 8
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Скрипино д. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 22
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Шириные с. Вете- ранов ул. д.12
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Шириные с. Ветеранов ул. д.2, 3, 4, 6, 8, 13, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 27, 29
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Шириные с, Мира ул. д.4а, 6, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 18, 19, 21, 24, 26, 28
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Шириные с, Мира ул. д.3, 5, 5а, 7
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Шириные с, Молодёжная ул. д.3, 4
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Шириные с, Реч- ная ул. д.1, 6а
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Шириные с, Реч- ная ул. д.3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Шириные с, Школьная ул. д.1, 3, 4, 5, 6, 8
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Шириные с, Юбилейная ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11
Некрасовское сельское по- селение				
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красный Волгарь п. Волжская ул. д.2, 8, 10а, 12б
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красный Волгарь п. дачный по- селок, д.1
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Красный Волгарь п. Молодёжная ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 7
ОАО «Санаторий «Красный Холм»	ОАО «Санаторий «Красный Холм»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Красный Волгарь п. Молодёжная ул. д.9
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Красный Волгарь п. Строителей ул. д.3, 5, 7, 9
ОАО «Санаторий «Красный Холм»	ОАО «Санаторий «Красный Холм»	ОАО «Санаторий «Красный Холм»	ОАО «Санаторий «Красный Холм»	Красный холм п. Волжская ул. д.4, 6, 8, 14, 16
ОАО «Санаторий «Красный Холм»	ОАО «Санаторий «Красный Холм»	ОАО «Санаторий «Красный Холм»	ОАО «Санаторий «Красный Холм»	Красный холм п. Цветочная ул. д.1, 3, 4, 5, 6, 8

ОАО «Санаторий «Красный Холм»	ОАО «Санаторий «Красный Холм»	нет	нет	Турыгино д. Сол- нечная ул., д.1
ОАО «Санаторий «Красный Холм»	ОАО «Санаторий «Красный Холм»	нет	нет	Турыгино д. На- горная ул., д.3, 4, 5, 6, 7, 10
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Михайловский п. Ленина ул. д.3, 4, 5, 5а, 7а, 9, 9а, 11а, 23, 25, 29, 31, 33а, 39
нет	нет	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Михайловский п. Ленина ул. д.2
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Михайловский п. Ленина ул. д.22, 24, 26, 28, 33, 35
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Михайловский п. Лесная ул. д.1, 2, 3, 3а, 4, 5, 6, 7, 8
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Михайловский п. Набережная ул. д.2, 3
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Михайловский п. Набережная ул. д.1, 4, 5
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Михайловский п. Парковая ул. д.3
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Михайловский п. Привольская ул. д.1, 4, 5, 8, 9а, 10, 11
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Михайловский п. Садовая ул. д.1, 3, 5, 6
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Михайловский п. Школьная ул. д.1, 2, 3, 4, 5
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Михайловский п. Юбилейная ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Турыгино д. д.5
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Харитоново д. Прибрежная ул., д.3, 5
Туношенское сельское поселение				
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Дорожный п. д. 1, 2, 3, 4, 5, 7
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Красное с. д.2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 13а, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 36а, 37, 37а, 40, 44, 46, 47, 48, 49а, 50, 52, 54, 56, 58, 59, 61, 62, 63, 64, 65, 67, 68, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 87, 88, 89, 91, 93, 94, 95, 96, 97, 99, 105
Филиал «Верхне- волжский» ОАО «Славянка»	Филиал «Верхне- волжский» ОАО «Славянка»	Филиал «Верхне- волжский» ОАО «Славянка»	Филиал «Верхне- волжский» ОАО «Славянка»	Лютово ст, Вос- точная ул. д.6, 9, 10, 11, 12, 13
Ярославский территориальный участок Северной дирекции по те- пловодо-снабжение нию структурного подразделения Центральной ди- рекции по тепло- водо-снабжению - филиала ОАО «РЖД»	Ярославский территориальный участок Северной дирекции по те- пловодо-снабжение нию структурного подразделения Центральной ди- рекции по тепло- водо-снабжению - филиала ОАО «РЖД»	нет	нет	Лютово ст. д.2, 2а, 3, 4, 6, 8, 12а, 15, 17, 37
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Мокеевское д. д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 42.
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Мокеевское д. д.1а, 2а, 41, 44, 45, 48, 50, 51, 54, 56, 57, 59, 61, 65, 72, 73, 75, 76, 78, 82, 83, 86, 90
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Телищево ст. д.1, 2а, 3
Ярославский территориальный участок Северной дирекции по те- пловодоснабже- нию структурного подразделения Центральной ди- рекции по тепло- водоснабже- нию - филиала ОАО «РЖД»	Ярославский территориальный участок Северной дирекции по те- пловодоснабже- нию структурного подразделения Центральной ди- рекции по тепло- водоснабже- нию - филиала ОАО «РЖД»	нет	нет	Телищево ст. д.2, 4, 5
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Туношна с. Зеле- ная ул. д. 3, 5, 7, 8, 10, 11б, 15, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 26, 28, 29, 30, 31
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Туношна с. Новая ул. д. 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Туношна с. Новая ул. д.1, 3, 18
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Туношна с. Садо- вая ул. д. 44
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Туношна с. Садовая ул. д.1, 5, 7, 12, 14
нет	нет	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Туношна с. Садо- вая ул. д.18
ОАО «Яркоммун- сервис»	ОАО «Яркоммун- сервис»	ОАО «Яркоммун- сервис»	ОАО «Яркоммун- сервис»	Туношна с. Туношенский пансионат. д.2, 3
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Туношна с. Центральная ул. д.40, 47
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	нет	нет	Туношна с. Центральная ул. д.2, 4

ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Туношна с. Школьная ул. д. 4, 5, 7, 11, 13
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Туношна с. Юби- лейная ул. д.1, 2, 3, 4, 5, 6
ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	ОАО «ЖКХ «За- волжье»	Туношна-городок 26 п. д.2, 3, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению
Администрации ЯМР
от 25.02.2015 № 994

П Е Р Е Ч Е Н Ь
сетевых организаций, обеспечивающих передачу холодной воды и (или) сточных вод абонентам от гарантирующих организаций по присоединенным сетям в Ярославском муниципальном районе

№	Гарантирующая организация	Сетевая организация
1	ОАО ЖКХ «Заволжье»	ОАО ЖКХ «Заволжье»
2	ОАО «Ярославльводоканал»	ОАО ЖКХ «Заволжье»
3	ОАО «Ярккомунсервис»	ОАО «Ярккомунсервис»
4	ООО «БизнесПродуктГрупп»	ОАО ЖКХ «Заволжье»
5	ЗАО «Пансионат отдыха «Ярославль»	ЗАО «Пансионат отдыха «Ярославль»
6	ОАО «Славнефть-Ярославльнефтеоргсинтез»	ОАО ЖКХ «Заволжье»
	ОАО «Санаторий «Красный холм»	ОАО «Санаторий «Красный холм»
8	Филиал «Верхневолжский» ОАО «Славянка»	Филиал «Верхневолжский» ОАО «Славянка»
9	Ярославский территориальный участок Северной дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «Российские железные дороги»	Ярославский территориальный участок Северной дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «Российские железные дороги»

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2015 №995

Об утверждении муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства в Ярославском муниципальном районе на 2014-2016 годы» в новой редакции

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации Ярославского муниципального района 07.03.2014 № 917 «Об утверждении порядка разработки, реализации и эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района» Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Развитие сельского хозяйства в Ярославском муниципальном районе на 2014-2016 годы» в новой редакции (далее - Программа).
2. Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 10.06.2014 №2151 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства в Ярославском муниципальном районе на 2014-2016 годы».
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации ЯМР
от 25.02.2015 № 995

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Развитие сельского хозяйства
в Ярославском муниципальном районе
на 2014-2016 годы» в новой редакции

1.ПАСПОРТ
муниципальной программы Ярославского муниципального района

Наименование муниципальной программы	«Развитие сельского хозяйства в Ярославском муниципальном районе на 2014-2016 годы» в новой редакции				
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление развития АПК, экологии и природопользования Администрации ЯМР				
Куратор муниципальной программы	Начальник Управления развития АПК, экологии и природопользования Администрации ЯМР Тимофеев А.Н.				
Сроки реализации муниципальной программы	2014 – 2016 годы				
Цель муниципальной программы	1.Обеспечение эффективного и устойчивого развития агропромышленного комплекса района на основе повышения конкурентоспособности и эффективности производства, переработки и реализации сельскохозяйственной продукции. 2.Обеспечение сельского населения социально значимыми товарами и бытовыми услугами				
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
		Всего	В том числе по годам		
			2014	2015	2016
	федеральный бюджет	176910,0	176910,0	0,0	0,0
	областной бюджет	258161,0	258161,0	0,0	0,0
	районный бюджет	4977,0	2516,0	1231,0	1230,0
	внебюджетные источники	864848,0	794693,0	34275,0	35880,0
	ИТОГО	1304896,0	1232280,0	35506,0	37110,0

Перечень целевых программ и основных мероприятий, входящих в состав муниципальной программы	МЦП «Развитие агропромышленного комплекса и сельских территорий Ярославского района на 2012-2014 г» в новой редакции	Управление развития АПК, экологии и природопользования Администрации ЯМР
	МЦП «Развитие агропромышленного комплекса Ярославского района на 2015 -2017 г»	
	МЦП «Развитие и совершенствование бытового обслуживания населения и торговли в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 г»	Управление социально-экономического развития района Администрации ЯМР
	МЦП «Развитие и совершенствование бытового обслуживания населения и торговли в Ярославском муниципальном районе на 2015-2017 г»	

2.Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

МЦП «Развитие агропромышленного комплекса Ярославского района на 2015 -2017 годы» определяет основные направления развития сельского хозяйства Ярославского муниципального района. В агропромышленном комплексе Ярославского муниципального района за последние годы наблюдается тенденция к снижению посевных площадей под зерновыми культурами, посадочная площадь под картофелем, овощами открытого грунта, но вместе с тем значительно увеличились площади, занятые под кормовыми культурами. В отрасли животноводства наблюдается сокращение поголовья крупного рогатого скота, но рост продуктивности коров позволяет сохранить объем валового производства молока в целом за год. Быстрыми темпами снижается численность работающих в сельскохозяйственном производстве. Показатель обновления тракторного парка ниже, чем показатель выбытия техники. На низком уровне остается рентабельность сельскохозяйственной деятельности. Основными причинами относительно медленного развития отрасли сельского хозяйства являются:

- низкие темпы структурно-технологической модернизации отрасли, обновления основных производственных фондов и воспроизводства природно-экологического потенциала;
- неблагоприятные общие условия функционирования сельского хозяйства, в связи с опережающим ростом цен, прежде всего на топливо, электроэнергию, промышленную продукцию, услуги связи по сравнению с ростом цен на сельскохозяйственную продукцию;
- неудовлетворительный уровень развития рыночной инфраструктуры, затрудняющий доступ сельскохозяйственных товаропроизводителей, особенно малых форм хозяйствования, к рынкам финансовых, материально-технических и информационных ресурсов, готовой продукции;
- финансовая неустойчивость отрасли, обусловленная нестабильностью рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, недостаточным притоком частных инвестиций на развитие отрасли, слабым развитием страхования при производстве сельскохозяйственной продукции;
- дефицит квалифицированных кадров, вызванный низким уровнем и качеством жизни в сельской местности;
- недостаточное количество сельскохозяйственных потребительских кооперативов по всем видам деятельности, без которых невозможно дальнейшее успешное экономическое развитие на селе.

В этих обстоятельствах создание условий для устойчивого развития сельских территорий, ускорение темпов роста объемов сельскохозяйственного производства на основе повышения его конкурентоспособности становится приоритетным направлением аграрной политики. Сложившаяся на селе ситуация в социальной сфере так же препятствует формированию социально-экономических условий устойчивого развития агропромышленного комплекса. Для выполнения мероприятий по эффективному и устойчивому развитию аграрной экономики огромное значение имеет обеспечение достойного уровня жизни сельского населения.

Реализация Программы способствует динамичному и эффективному развитию сельского хозяйства, успешному решению большинства накопленных в отрасли производственных, финансовых, социальных проблем. Повышение уровня продовольственного обеспечения населения района будет способствовать успешной реализации всего комплекса целей социально-экономического развития района.

Основанием разработки и реализации МЦП «Развитие и совершенствование бытового обслуживания населения и торговли в Ярославском муниципальном районе на 2015-2017 годы» является необходимость обеспечения ценовой и территориальной доступности услуг торговли, бытового обслуживания для различных категорий населения района. Программа разработана на основе анализа современного состояния сферы бытового обслуживания и торговли в Ярославском муниципальном районе и определяет приоритеты развития данных услуг.

Сегодня потребительский рынок Ярославского МР насчитывает около 400 предприятий. Фактическая обеспеченность населения площадью торговых объектов по продаже непродовольственных товаров соответствует утвержденному нормативу и составляет 383 кв.м/1000 чел., по продаже продовольственных товаров составляет 565 кв.м/1000 чел., превышая норматив в 3,3 раза (постановление Правительства области от 31.01.2011 № 39-п «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов»).

Проблемными вопросами в развитии торговли и бытового обслуживания населения ЯМР являются:

- низкая рентабельность предприятий бытового обслуживания и торговли в сельских населенных пунктах;
- недостаточность собственных оборотных средств;
- нехватка квалифицированных кадров в сфере потребительского рынка;
- недостаточность помещений, пригодных для организации торговли и предоставления социально значимых бытовых услуг;
- низкий уровень платежеспособности основной массы населения;
- отсутствие защиты прав потребителей на селе.

Значительную роль в жизнеобеспечении сельского населения социально значимыми бытовыми услугами, услугами торговли и общественного питания играет потребительская кооперация Ярославского МР, которая ведет работу в 345 населенных пунктах с населением почти 41,4 тыс. чел.

В настоящее время потребкооперацией обслуживается 147 населенных пунктов района, не имеющих стационарной торговой сети.

Реализация Программы будет способствовать внедрению системы скидок на услуги, предоставляемые сельскому населению предприятиями бытового обслуживания, «социальных цен» на товары первой необходимости в торговых предприятиях ЯМР для поддержки малообеспеченных слоев населения. В целях развития социально ориентированной системы торгового обслуживания населения Ярославского муниципального района постановлением Администрации ЯМР от 07.06.2013 № 2320 утверждено «Положение о социальных магазинах, расположенных на территории Ярославского муниципального района». Указанным Положением определены основные критерии для получения статуса «Социальный магазин» для предприятий розничной торговли любой организационно-правовой формы:

- реализация населению продовольственных товаров с торговой наценкой не более 10% на определенный ассортимент товаров в соответствии со специализацией магазина;
- реализация товаров первой необходимости с применением минимальных наценок по розничным ценам ниже среднего уровня по району.

Товары по социальным ценам реализуются через сеть магазинов потребительской кооперации района. В последние годы индивидуальные предприниматели также предоставляют льготы незащищенным слоям населения. Наценка на данные товары в них составляет от 10 до 20%.

Из приведенного анализа проблем обеспечения сельского населения услугами торговли и бытового обслуживания следует, что стоящие перед Ярославским МР задачи по повышению качества жизни сельского населения носят комплексный характер и требуют для своего решения согласованных действий Администрации ЯМР, организаций всех форм собственности и предпринимателей, оказывающих услуги населению.

Решение указанных проблем с помощью программно-целевого метода представляется наиболее эффективным.

3.Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы и ожидаемые конечные результаты

Основанием для разработки Программы являются:
- Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства»;
- Федеральный закон от 28 декабря 2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 14июля 2012 г.

№ 717 «О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы»;

- постановление Правительства Ярославской области от 17.03.2014 № 221-п об утверждении областной целевой программы «Развитие агропромышленного комплекса Ярославской области» на 2014-2020 годы;

- приказ департамента агропромышленного комплекса и потребительского рынка Ярославской области от 27.02.2014 № 52 об утверждении ведомственной целевой программы на 2014год и плановый период 2015 и 2016 годов.

Реализация МЦП «Развитие агропромышленного комплекса Ярославского района на 2015 -2017 годы» позволит обеспечить эффективное и устойчивое развитие агропромышленного комплекса муниципального района.

Реализация основных мероприятий Программы обеспечит:

1. Увеличение валового объема производства основных видов сельскохозяйственной продукции.
2. Улучшение кадрового обеспечения высококвалифицированными специалистами.
3. Проведение массовых мероприятий, повышающих роль работников в сельскохозяйственном производстве.

Реализация МЦП «Развитие и совершенствование бытового обслуживания населения и торговли в Ярославском муниципальном районе на 2015-2017 годы» позволит увеличить объемы предоставляемых населению потребительских товаров и бытовых услуг.

Реализация основных мероприятий Программы обеспечит:

1. Территориальную доступность товаров и услуг для сельского населения путем оказания государственной поддержки с целью сохранения и расширения инфраструктуры сферы услуг в районе;
2. Защиту прав сельских потребителей;
- 3.Организацию повышения квалификации кадров для предприятий потребительского рынка Ярославского района.
- 4.Цели и целевые показатели муниципальной программы

1.Обеспечение эффективного и устойчивого развития агропромышленного комплекса района на основе повышения конкурентоспособности и эффективности производства, переработки и реализации сельскохозяйственной продукции.
2.Обеспечение сельского населения социально значимыми товарами и бытовыми услугами.

Целевые показатели муниципальной программы

Наименование показателя	Ед. Измерения	Значение показателя			
		базовое на 01.01.2014г	На 01.01.2015г плановое	На 01.01.2016г плановое	На 01.01.2017г плановое
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства в Ярославском муниципальном районе на 2014-2016 годы»					
Индекс производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий (в сопоставимых ценах) к предыдущему году	%	90,6	107,0	91,0	91,5
Удельный вес прибыльных сельскохозяйственных предприятий в общем их числе	%	65,0	65,0	65,0	66,0
Количество сельских населенных пунктов, в которые организована доставка товаров и услуг	ед.	147	147	147	147
Количество проведенных мероприятий по вопросам обеспечения защиты прав потребителей	ед.	15	22	22	22
МЦП «Развитие агропромышленного комплекса Ярославского района на 2015 -2017 годы»					
Индекс производства продукции сельского хозяйства в сельскохозяйственных организациях (в сопоставимых ценах)	в % к предыдущему году	90,6	107,0	91,0	91,5
Удельный вес прибыльных сельскохозяйственных предприятий в общем их числе	%	65,0	65,0	65,0	66,0
Количество молодых специалистов, приступивших к работе на с/х предприятия и получившие пособия на хозяйственное обзаведение	чел.	10	20	10	10
МЦП «Развитие и совершенствование бытового обслуживания населения и торговли в Ярославском муниципальном районе на 2015-2017 годы»					
Количество сельских населенных пунктов, в которые организована доставка товаров и услуг	ед.	147	147	147	147
Периодичность доставки социально значимых товаров и услуг в сельские пункты	ед.	Количество раз в неделю (не менее)	1	1	1
Количество предприятий в сфере бытового обслуживания населения района	ед.	65	65	64	65
Количество проведенных мероприятий по вопросам обеспечения защиты прав потребителей	ед.	15	22	22	22

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы (тыс. руб.)

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов в том числе по годам реализации		
		2014год	2015год	2016год
1	2	3	4	5
МЦП «Развитие агропромышленного комплекса и сельских территорий Ярославского района на 2012 -2014 годы» в новой редакции	1231990,0	1231990,0		
- районный бюджет	2487,0	2487,0		
- бюджет поселений				
- областной бюджет	257900,0	257900,0		
- федеральный бюджет	176910,0	176910,0		
- внебюджетные источники	794693,0	794693,0		
МЦП «Развитие агропромышленного комплекса Ярославского района на 2015 -2017 годы»	72555,0		35475,0	37080,0
- районный бюджет	2400,0		1200,0	1200,0
- бюджет поселений				
- областной бюджет			0,0	0,0
- федеральный бюджет			0,0	0,0
- внебюджетные источники	70155,0		34275,0	35800,0
МЦП «Развитие и совершенствование бытового обслуживания населения и торговли в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы»	290,0	290,0		
- районный бюджет	29,0	29,0		
- бюджет поселений				
- областной бюджет	261,0	261,0		
- федеральный бюджет				
- внебюджетные источники				
МЦП «Развитие и совершенствование бытового обслуживания населения и торговли в Ярославском муниципальном районе на 2015-2017 годы»	61,0		31,0	30,0
- районный бюджет	61,0		31,0	30,0
- бюджет поселений				
- областной бюджет				
- федеральный бюджет				
- внебюджетные источники				
Итого по муниципальной программе	1304896,0	1232280,0	35506,0	37110,0
- районный бюджет	4977,0	2516,0	1231,0	1230,0
- бюджет поселений				
- областной бюджет				
- федеральный бюджет	258161,0	258161,0	0,0	0,0
- внебюджетные источники	864848,0	794693,0	34275,0	35880,0

6.Основные сведения о подпрограммах, входящих в муниципальную программу

Наименование подпрограммы	МЦП «Развитие агропромышленного комплекса и сельских территорий Ярославского района на 2012 -2014 годы»
Срок реализации	2012-2014 годы
Ответственный исполнитель	Управление развития АПК, экологии и природопользова- ния Администрации ЯМР
Цель	Обеспечение эффективного и устойчивого развития агро- промышленного комплекса района на основе повышения конкурентоспособности и эффективности производства, переработки и реализации сельскохозяйственной про- дукции
Задачи	- достижение запланированных уровня производи- тельности труда и объемов производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий и обеспечение роста доли прибыльных сельскохозяйственных пред- приятий; - развитие сельских территорий до значений индикативных показателей
Целевые показатели	1. Индекс производства продукции сельского хозяйства в сельскохозяйственных организациях (в сопоставимых ценах) 2. Удельный вес прибыльных сельскохозяйственных пред- приятий в общем их числе. 3. Внесение органических удобрений. 4. Производство молока в сельскохозяйственных орга- низациях. 5. Удой на корову в сельскохозяйственных организациях. 6. Количество молодых специалистов, приступивших к ра- боте на сельскохозяйственные предприятия и получившие пособия на хозяйственное обустройство. 7. Ввод и приобретение жилья для граждан, проживающих в сельской местности, молодых семей и молодых специ- алистов. 8. Уровень газификации сельских населённых пунктов сетевым газом.
Нормативный правовой акт, утвердив- ший подпрограмму	Постановление Администрации Ярославского муниципаль- ного района от 03.06.2014 № 2037
Электронный адрес размещения под- программы в информационно- теле- коммуникационной сети «Интернет»	http://yamo.adm.yar.ru/ekon/ekon3.php

Наименование подпрограммы	МЦП «Развитие агропромышленного комплекса Ярослав- ского района на 2015 -2017 годы»
Срок реализации	2015-2017 годы
Ответственный исполнитель	Управление развития АПК, экологии и природопользова- ния Администрации ЯМР
Цель	Обеспечение эффективного и устойчивого развития агро- промышленного комплекса района на основе повышения конкурентоспособности и эффективности производства, переработки и реализации сельскохозяйственной про- дукции
Задачи	-увеличение валового объема производства основных видов сельскохозяйственной продукции; -улучшение кадрового обеспечения высококвалифициро- ванными специалистами; -проведение массовых мероприятий, повышающих роль работников в сельскохозяйственном производстве
Целевые показатели	1. Индекс производства продукции сельского хозяйства в сельскохозяйственных организациях (в сопоставимых ценах) 2. Удельный вес прибыльных сельскохозяйственных пред- приятий в общем их числе. 3. Количество молодых специалистов, приступивших к ра- боте на сельскохозяйственные предприятия и получившие пособия на хозяйственное обустройство.
Нормативный правовой акт, утвердив- ший подпрограмму	Постановление Администрации Ярославского муницип- ального района
От 12.02.2015 №710	
Электронный адрес размещения под- программы в информационно- теле- коммуникационной сети «Интернет»	http://yamo.adm.yar.ru/ekon/ekon3.php

Наименование подпрограммы	МЦП «Развитие и совершенствование бытового обслужи- вания населения и торговли в Ярославском муниципаль- ном районе на 2012-2014 годы»
Срок реализации	2012-2014 годы
Ответственный исполнитель	Управление социально-экономического развития района Администрации ЯМР
Цель	Обеспечение сельского населения социально значимыми товарами и бытовыми услугами
Задача	1.Обеспечение территориальной доступности товаров и услуг для сельского населения путем оказания государ- ственной поддержки с целью сохранения и расширения инфраструктуры сферы услуг в районе; 2. Защита прав сельских потребителей; 3.Организация повышения квалификации кадров для предприятий потребительского рынка Ярославского района.
Целевые показатели	1. Количество сельских населенных пунктов, в которые организована доставка товаров и услуг; 2. Количество предприятий в сфере бытового обслужива- ния населения района, единиц; 3.Количество проведенных мероприятий по вопросам обеспечения защиты прав потребителей; 4. Число работников потребительского рынка, прошедших квалификацию, человек.
Нормативный правовой акт, утвердив- ший подпрограмму	Постановление Администрации Ярославского муниципаль- ного района от 11.04.2013 № 1567
Электронный адрес размещения под- программы в информационно- теле- коммуникационной сети «Интернет»	http://yamo.adm.yar.ru/ekon/ekon3.php

Наименование подпрограммы	МЦП «Развитие и совершенствование бытового обслужи- вания населения и торговли в Ярославском муниципаль- ном районе на 2015-2017 годы»
Срок реализации	2015-2017 годы
Ответственный исполнитель	Управление социально-экономического развития района Администрации ЯМР
Цель	Обеспечение сельского населения социально значимыми товарами и бытовыми услугами
Задача	1.Обеспечение территориальной доступности товаров и услуг для сельского населения путем оказания государ- ственной поддержки с целью сохранения и расширения инфраструктуры сферы услуг в районе; 2. Защита прав сельских потребителей; 3.Организация повышения квалификации кадров для предприятий потребительского рынка Ярославского района.
Целевые показатели	1. Количество сельских населенных пунктов, в которые организована доставка товаров и услуг; 2.Периодичность доставки социально значимых товаров и услуг в сельские населенные пункты; 3. Количество предприятий в сфере бытового обслужива- ния населения района, единиц; 4. Количество проведенных мероприятий по вопросам обеспечения защиты прав потребителей.
Нормативный правовой акт, утвердив- ший подпрограмму	Постановление Администрации Ярославского муниципаль- ного района от 10.02.2015 № 641
Электронный адрес размещения под- программы в информационно- теле- коммуникационной сети «Интернет»	http://yamo.adm.yar.ru/ekon/ekon3.php

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2015 №996

Об утверждении положения о порядке
установления, прекращения, приостановления,
возобновления, расчета, перерасчета и выплаты
пенсий за выслугу лет муниципальным служащим
Администрации ЯМР в новой редакции

В соответствии с законами Ярославской области от 27 июня 2007г. № 46-з «О муниципальной службе в Ярославской области», от 08 мая 2014г. № 12-з «О внесении изменений в отдельные за-
конодательные акты Ярославской области в сфере государственной гражданской и муниципальной
службы», Администрация района постановляет:

1. Утвердить прилагаемое положение о порядке установления, прекращения, приостановления,
возобновления, расчета, перерасчета и выплаты пенсий за выслугу лет муниципальным служащим
Администрации Ярославского муниципального района в новой редакции.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального райо-
на от 30.01.2012 № 392 « Об утверждении положения о порядке установления, расчета, перерас-
чета и выплаты пенсии за выслугу лет муниципальным служащим ЯМР».
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации
ЯМР – начальника управления делами С.А.Касаткину.
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района Т.И.Хохлова

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации ЯМР
от 25.02.2015 № 996

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке установления, прекращения, приостановления,
возобновления, расчета, перерасчета и выплаты пенсий
за выслугу лет муниципальным служащим
Администрации Ярославского муниципального района

1. Общие положения
- Положение о порядке установления, прекращения, приостановления, возобновления, расчета, перерасчета и выплаты пенсий за выслугу лет муниципальным служащим Администрации ЯМР (далее - Положение) разработано в соответствии со статьей 11 Закона Ярославской области от 27 июня 2007 года № 46-з « О муниципальной службе в Ярославской области» (далее - Закон Ярославской области « О муниципальной службе») и регулирует процедуру обращения за пенсией за выслугу лет муниципальных служащих Администрации Ярославского муниципального района (далее - муниципальные служащие), рассмотрения заявлений об установлении (прекращении, приостановлении, возобновлении) пенсий за выслугу лет, определяет порядок установления, прекращения, приостановления, возобновления, расчета, перерасчета, выплаты пенсий за выслугу лет, исчисления среднемесячного заработка муниципальных служащих для расчета пенсий за выслугу лет.
2. Порядок обращения за пенсией за выслугу лет
- 2.1. Муниципальный служащий подает в комиссию по установлению пенсии за выслугу лет (далее - Комиссия) письменное заявление о назначении пенсии за выслугу лет по форме 1 согласно приложению к Положению.
- Муниципальный служащий может обращаться за пенсией за выслугу лет в любое время после возникновения права на нее и назначения трудовой пенсии по старости (инвалидности) в соответствии с Федеральным законом от 17 декабря 2001 года № 173-ФЗ « О трудовых пенсиях в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «О трудовых пенсиях в Российской Федерации»), или пенсии, назначенной в соответствии с Законом Российской Федерации от 19 апреля 1991 года № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации» (далее - Закон РФ «О занятости населения в Российской Федерации») без ограничения каким-либо сроком, однако не ранее дня увольнения, путем подачи соответствующего заявления.
- 2.2. Заявление муниципального служащего о назначении пенсии за выслугу лет со всеми необходимыми документами регистрируется в день его подачи (получения по почте) секретарем Комиссии.
3. Порядок рассмотрения заявления о назначении пенсии за выслугу лет
- 3.1. При получении заявления муниципального служащего, имеющего право на пенсию за выслугу лет, секретарь Комиссии:
- проверяет правильность оформления заявления и соответствие изложенных в нем сведений документу, удостоверяющему личность, и иным представленным документам;
 - организует оформление справки о размере его среднемесячного заработка по форме 2 согласно приложению к Положению;
 - оформляет справку о должностях, периоды службы (работы) в которых включаются в стаж муниципальной службы для назначения пенсии за выслугу лет по форме 3 согласно приложению к Положению.
- 3.2. В стаж муниципальной службы для назначения пенсии за выслугу лет муниципальных служащих включаются периоды службы (работы), предусмотренные Законом Ярославской области от 19 июня 2002 года № 42-з «О периодах службы (работы), учитываемых при исчислении стажа государственной гражданской службы государственных гражданских служащих Ярославской области и муниципальной службы муниципальных служащих в Ярославской области».
- 3.3. К заявлению муниципального служащего о назначении пенсии за выслугу лет прилагаются:
- справка органа, осуществляющего пенсионное обеспечение, о назначенной (досрочно оформленной) трудовой пенсии по старости (инвалидности) или пенсии, назначенной по Закону РФ «О занятости населения в Российской Федерации», с указанием федерального закона, в соответствии с которым она назначена, размера и даты ее назначения, а также сумм фиксированного базового размера, приходящихся на нетрудоспособных членов семьи и на увеличение указанного фиксированного базового размера в связи с достижением возраста 80 лет или наличием инвалидности 1 группы, и суммы, полагающейся в связи с валоризацией пенсионных прав;
 - копия распоряжения об освобождении от должности муниципальной службы;
 - копия трудовой книжки;
 - копия военного билета (в случаях включения в стаж муниципальной службы времени военной службы).
- Заявитель вправе представить другие документы, подтверждающие периоды, включаемые в стаж муниципальной службы, для назначения пенсии за выслугу лет, в том числе копии решения о зачете в стаж муниципальной службы иных периодов работы, службы.
- 3.4. Днем обращения за назначением пенсии за выслугу лет считается день регистрации заявления от муниципального служащего с прилагаемыми документами. В том случае, когда муниципальный служащий представил не все документы, днем обращения за пенсией считается день представления всего пакета документов.
4. Порядок назначения и выплаты пенсии за выслугу лет
- 4.1. Комиссия принимает решения о назначении пенсии за выслугу лет либо об отказе в ее назначении на основании совокупности представленных документов, о чем письменно извещает заявителя по форме 4 согласно приложению к Положению.
- 4.2. Пенсия за выслугу лет назначается комиссией с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором муниципальный служащий, имеющий право на получение пенсии за выслугу лет, обратился за ней.
- 4.3. Пенсия за выслугу лет, назначенная к трудовой пенсии по старости, назначается пожизненно. Пенсия за выслугу лет, назначенная к пенсии по инвалидности, назначается на срок, на который определена инвалидность.
- Пенсия за выслугу лет, назначенная к пенсии по Закону РФ «О занятости населения в Российской Федерации», назначается на период до наступления возраста, дающего право на трудовую пенсию по старости, либо на период до назначения трудовой пенсии по инвалидности.
- 4.4. Пенсия за выслугу лет не устанавливается в случае получения:
- 1) пенсии за выслугу лет, за исключением пенсии за выслугу лет, предусмотренной разделом 1 настоящего Положения;
 - 2) ежемесячного пожизненного содержания в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - 3) доплат к трудовой пенсии по старости (инвалидности) за работу (службу) или в связи с наличием государственных наград, осуществляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации;
 - 4) дополнительного материального обеспечения, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации, за исключением дополнительного материального обеспечения, установленного указами Президента Российской Федерации отдельным категориям ветеранов и инвалидам вследствие военной травмы.
- 4.5. Решение комиссии о назначении пенсии за выслугу лет вместе с заявлением муниципального служащего о назначении ему пенсии за выслугу лет и всеми необходимыми для ее назначения документами направляются в отдел бухгалтерского учета Администрации ЯМР для хранения и осуществления на их основе выплат.
- 4.6. Выплата пенсии за выслугу лет, а также расходы на ее доставку и пересылку осуществляются отделом бухгалтерского учета Администрации ЯМР за счет средств бюджета района.
5. Порядок прекращения выплаты пенсии за выслугу лет
- 5.1. Выплата пенсии за выслугу лет прекращается в следующих случаях:
- смерти, признания безвестно отсутствующим либо объявления умершим лица, получающего пенсию;
 - получения пенсии за выслугу лет, ежемесячной доплаты к трудовой пенсии или ежемесячного пожизненного содержания, или дополнительного ежемесячного материального обеспечения, или установления дополнительного пожизненного ежемесячного материального обеспечения в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо установления ежемесячной доплаты к трудовой пенсии или назначения пенсии за выслугу лет в соответствии с законодательством Яро-

славской области.

5.2. Муниципальный служащий сообщает в комиссию о назначении и получении выплат, указанных в абзаце третьем пункта 5.1 данного раздела Положения, и направляет заявление по форме 5 согласно приложению к Положению.

5.3. Выплата пенсии за выслугу лет в случаях, определенных пунктом 5.1 данного раздела Положения, прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором произошли эти события.

6. Порядок приостановления и возобновления пенсии за выслугу лет

6.1. Пенсия за выслугу лет не выплачивается:

- 1) в период прохождения государственной службы Российской Федерации, государственной гражданской службы субъектов Российской Федерации или муниципальной службы;
- 2) в период замещения государственных должностей Российской Федерации, государственных должностей субъектов Российской Федерации, муниципальных должностей, замещаемых на постоянной основе;
- 3) в период работы в межгосударственных (межправительственных) органах, созданных с участием Российской Федерации, на должностях, по которым в соответствии с международными договорами Российской Федерации осуществляются назначение и выплата пенсий за выслугу лет в порядке и на условиях, которые установлены для федеральных государственных служащих;
- 4) в период получения выплат, указанных в части 3 статьи 11 Закона Ярославской области «О муниципальной службе».

Муниципальный служащий, получающий пенсию за выслугу лет и назначенный (выбранный) на государственную должность, выборную муниципальную должность, замещение которой производится на профессиональной постоянной основе, должность государственной гражданской службы или должность муниципальной службы, обязан в 5-дневный срок сообщить об этом в комиссию.

На основании заявления лица, составленного по форме 5 согласно приложению к Положению, с приложением копии приказа (распоряжения, решения) о его назначении (избрании) на государственную должность, должность государственной гражданской службы, выборную муниципальную должность и замещении ее на профессиональной постоянной основе или должность муниципальной службы, комиссия принимает решение о приостановлении выплаты пенсии за выслугу лет (форма 6 приложения к Положению).

Выплата пенсии приостанавливается с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором произошло назначение (избрание) на одну из указанных должностей.

6.2. При получении освобождения от государственной должности, выборной муниципальной должности, замещаемой на профессиональной постоянной основе, должности государственной гражданской службы или должности муниципальной службы выплата пенсии за выслугу лет возобновляется на прежних условиях по заявлению лица, составленного по форме 5 согласно приложению к Положению.

Комиссия в месячный срок со дня поступления заявления о возобновлении принимает решение о возобновлении выплаты пенсии за выслугу лет и о принятием решения письменно (форма 6 приложения к Положению) сообщает заявителю и в отдел бухгалтерского учета Администрации ЯМР.

Выплата пенсии за выслугу лет возобновляется с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором муниципальный служащий, имеющий право на получение пенсии за выслугу лет, обратился за возобновлением ее выплаты.

6.3. Суммы пенсии за выслугу лет, излишне выплаченные лицу вследствие его злоупотребления, возмещаются этим лицом, а в случае его несогласия взыскиваются в судебном порядке.

7. Порядок расчета пенсии за выслугу лет

7.1. Пенсия за выслугу лет назначается при наличии стажа муниципальной службы не менее 15 лет в размере 45 процентов среднемесячного заработка муниципального служащего за вычетом страховой части трудовой пенсии по старости либо за вычетом трудовой пенсии по инвалидности, установленных в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в РФ».

За каждый полный год стажа муниципальной службы сверх 15 лет пенсия за выслугу лет увеличивается на 3 процента среднемесячного заработка. При этом общая сумма пенсии за выслугу лет и страховой части трудовой пенсии по старости либо общая сумма пенсии за выслугу лет и трудовой пенсии по инвалидности не может превышать 75 процентов среднемесячного заработка муниципального служащего, определяемого в соответствии с разделом 8 данного Положения.

При определении размера пенсии за выслугу лет в порядке, установленном первым абзацем настоящего пункта, не учитываются суммы фиксированного базового размера страховой части трудовой пенсии по старости (фиксированного базового размера трудовой пенсии по инвалидности), приходящиеся на нетрудоспособных членов семьи и на увеличение указанного фиксированного базового размера в связи с достижением возраста 80 лет или наличием инвалидности первой группы, размер доли страховой части трудовой пенсии по старости, исчисленной в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации» исходя из расчетного пенсионного капитала, сформированного за счет общей суммы страховых взносов, поступивших за застрахованное лицо в Пенсионный фонд Российской Федерации после назначения пенсии за выслугу лет за период не менее 1 года работы и (или) иной деятельности, включая суммы ее увеличения в связи с индексацией (дополнительным увеличением) и перерасчетом (корректировкой) в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации», а также суммы, полагающиеся в связи с валоризацией пенсионных прав в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации».

7.2. Размер пенсии за выслугу лет исчисляется исходя из среднемесячного заработка за последние 12 полных месяцев, непосредственно предшествовавших дню увольнения с муниципальной службы, либо дню достижения возраста, дающего право на трудовую пенсию в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации».

7.3. Размер пенсии за выслугу лет исчисляется из среднемесячного заработка муниципального служащего, индексируемого на день обращения за назначением указанной пенсии.

8. Порядок исчисления среднемесячного заработка

8.1. Среднемесячный заработок, из которого исчисляется пенсия за выслугу лет, представляет собой денежное содержание гражданина, обратившегося за назначением этой пенсии, приходящееся на периоды его службы.

8.2. При исчислении денежного содержания учитываются следующие виды выплат:

- должностной оклад в соответствии с замещаемой должностью (далее - должностной оклад);
- оклад за классный чин в соответствии с присвоенным ему классным чином муниципальной службы;
- ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы;
- ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет;
- ежемесячная надбавка к должностному окладу за работу со сведениями, составляющими государственную тайну;
- ежемесячное денежное поощрение;
- премии за выполнение особо важных и сложных заданий, поощрения за профессиональные успехи и достижения при прохождении муниципальной службы, результаты работы;
- материальная помощь, предусмотренная условиями трудового договора;
- единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска.

8.3. Виды выплат, указанных в абзацах втором-седьмом пункта 8.2 данного раздела Положения, учитываемые в размерах, установленных в трудовом договоре на момент увольнения (достижения возраста, дающего право на трудовую пенсию в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации»).

Премии, поощрения за выполнение особо важных и сложных заданий, профессиональные успехи и достижения при прохождении муниципальной службы, результаты работы учитываются в размере 1/12 фактически начисленных за расчетный период, указанный в пункте 7.2 раздела 7 Положения (далее - расчетный период).

Материальная помощь, предусмотренная условиями трудового договора, учитывается в размере 1/12 фактически начисленной (но не более одного должностного оклада) за расчетный период. Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска учитывается в размере 1/12 (но не более двух должностных окладов) за расчетный период.

При централизованном повышении (индексации) в расчетном периоде должностных окладов, окладов за классный чин, учитываемые при исчислении среднемесячного заработка премии, поощрения, материальная помощь, единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска рассчитываются с учетом соответствующего повышения (индексации), в том числе за часть расчетного периода, предшествующего дате повышения (индексации).

8.4. Размер среднемесячного заработка, исходя из которого исчисляется пенсия за выслугу лет, не может превышать 2,8 должностного оклада, установленного муниципальному служащему на день увольнения с муниципальной службы (достижения возраста, дающего право на трудовую пенсию в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации») с учетом индексации на день обращения за пенсией за выслугу лет, расчет которого производится согласно пункту 7.3 раздела 7 Положения.

При работе муниципального служащего в расчетном периоде на условиях неполного служебного времени среднемесячный заработок не может превышать 2,8 фактически получаемого в расчетном периоде должностного оклада.

9. Порядок перерасчета размера пенсии за выслугу лет

9.1. Размер пенсии за выслугу лет пересчитывается в случаях:

- 1) изменения размера трудовой пенсии, с учетом которой установлен размер пенсии за выслугу лет;
- 2) централизованного повышения должностных окладов;
- 3) последующего после назначения пенсии за выслугу лет увеличения продолжительности стажа муниципальной службы, с учетом которого определяется размер пенсии за выслугу лет, и (или) изменения должности муниципальной службы с более высоким должностным окладом не менее 1 года;
- 4) изменения законодательства о пенсионном обеспечении муниципальных служащих.

9.2. При изменении размера трудовой пенсии по старости (инвалидности) размер пенсии за выслугу лет пересчитывается на сумму изменения трудовой пенсии. Выплата нового размера пенсии за выслугу лет производится с момента изменения размера трудовой пенсии.

9.3. При централизованном повышении должностных окладов муниципальных служащих размер пенсии за выслугу лет пересчитывается путем увеличения на установленный коэффициент размера среднемесячного заработка муниципального служащего, учитываемого для назначения пенсии за выслугу лет, и последующего определения размера пенсии, исходя из размера увеличенного среднемесячного заработка. Коэффициент для перерасчета пенсии за выслугу лет устанавливается правовым актом Администрации ЯМР. Перерасчет размера пенсии за выслугу лет осуществляется со дня повышения в централизованном порядке должностных окладов муниципальных служащих.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению
Форма 1

В комиссию по установлению пенсии за выслугу лет
от _____
(фамилия, имя, отчество)

(наименование должности заявителя на день
уволения или достижения возраста, дающего право на трудовую пенсию)
Паспортные данные _____
(номер, кем и когда

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.02.2015

№ 935

Об утверждении муниципальной
целевой программы «Сохранность
муниципальных автомобильных
дорог Ярославского муниципального района» на 2011-2014 годы в новой редакции

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 22.12. 2014 года № 23 «О районном бюджете ЯМР на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Сохранность муниципальных автомобильных дорог Ярославского муниципального района» на 2011 - 2014 годы в новой редакции.

2. Управлению финансов Администрации Ярославского муниципального района (А.Ю.Леонова) осуществлять софинансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 03.06.2014 № 2034 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Сохранность муниципальных автомобильных дорог Ярославского муниципального района» на 2011 – 2014 годы в новой редакции».

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации ЯМР
от 24.02.2015 № 935

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«Сохранность муниципальных автомобильных дорог
Ярославского муниципального района» на 2011 - 2014 годы
в новой редакции

I.Паспорт муниципальной целевой программы

Наименование Муниципальной программы	«Сохранность муниципальных автомобильных дорог на территории Ярославского муниципального района» в 2011-2014 годах в новой редакции					
Основание для разработки Муниципальной программы	Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»					
Заказчик программы	Администрация Ярославского муниципального района					
Разработчик программы	Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района					
Исполнители программы	- Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района; - управление финансов; - комитет по управлению муниципальным имуществом; - МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»; - организации всех форм собственности, привлекаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации					
Координатор программы	Заместитель Главы Администрации ЯМР по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и строительства					
Цель программы	Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования местного значения, имеющих полный и (или) сверхнормативный износ					
Перечень разделов программы	1. Паспорт Программы. 2. Сведения об общей потребности в ресурсах. 3. Анализ и оценка проблемы. 4. Цель и задачи Программы. 5. Перечень и описание программных мероприятий. 6. Сведения о реализации объемов и источников финансирования по годам 7. Управление программой и контроль за ходом ее реализации. 8. Методика оценки результативности и эффективности реализации Программы					
Сроки реализации Программы	2011-2014 годы					
Перечень основных мероприятий	- содержание автомобильных дорог местного значения; - ремонт автомобильных дорог местного значения и искусственных сооружений на них; - межевание, постановка на кадастровый учет автомобильных дорог местного значения.					
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)				
		всего	в том числе по годам			
			2011	2012	2013	2014
	Федеральный бюджет					
	Областной бюджет	142996,3		51837,0	62005,0	29154,3
	Местный бюджет	24980,2	1 431,0	5865,8	6251,7	11431,7
	Внебюджетные источники					
Итого по программе	167976,5	1431,0	57702,8	68256,7	40586,0	
Контроль за исполнением Программы	Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района					
Основные ожидаемые результаты реализации Программы	1) Увеличение протяженности автодорог местного значения, отвечающих нормативным требованиям и условиям безопасности дорожного движения; 2) Прирост количества мостов, отвечающих нормативным требованиям.					

II. Сведения об общей потребности в ресурсах

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)				
	всего	в том числе по годам			
		2011	2012	2013	2014
Федеральный бюджет					
Областной бюджет	142996,3		51837,0	62005,0	29154,3
Местный бюджет	24980,2	1 431,0	5865,8	6251,7	11431,7
Внебюджетные источники					

Итого по программе	167976,5	1431,0	57702,8	68256,7	40586,0
--------------------	----------	--------	---------	---------	---------

III. Анализ и оценка проблемы

Автомобильные дороги местного значения обеспечивают связь между населенными пунктами района, позволяют осуществлять перевозки грузов и пассажиров в пределах Ярославского муниципального района, вследствие чего являются важнейшим элементом социальной и производственной инфраструктуры региона. Состояние сети автомобильных дорог районного значения оказывает непосредственное влияние на показатели социального и экономического развития района.

Общая протяженность автомобильных дорог местного значения Ярославского района, включая бесхозные, по состоянию на 01.01.2014 составляет 328,4 км, в том числе по типам покрытий:

- с твердым покрытием – 75,71 км (23,05%);
- грунтовые – 252,69 км (76,95%).

Протяженность автомобильных дорог местного значения по техническим категориям:

- V категория – 33,8 км (10,3 %);
- без категории – 294,6 км (89,7 %).

В настоящее время 85 процентов (280,57 км) автомобильных дорог местного значения не соответствуют нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационному состоянию. При этом парк автомобилей пользующийся местными дорогами растёт ежегодно. Несущая способность автомобильных дорог, построенных по нормативам 70 - 80-х годов прошлого века, не соответствует современным нагрузкам, в результате чего покрытие автодорог интенсивно разрушается.

В настоящее время из 20 мостовых сооружений, все 20 мостов имеют неудовлетворительное состояние. Аналогичная ситуация складывается с состоянием водопропускных труб, конструкция которых не рассчитана на возросшие нагрузки.

Таким образом, существует тенденция к увеличению доли автомобильных дорог местного значения, нуждающихся в ремонте, что к 2017 году может привести к 100-процентному износу объектов дорожного хозяйства района. Для приведения в нормативное транспортно-эксплуатационное состояние всех 328,4 км автомобильных дорог местного значения ремонт должен производиться ежегодно на 64 км автомобильных дорог.

В условиях роста цен на дорожные работы и ограниченного финансирования, эти требования не выполняются, и с каждым годом увеличивается протяженность автомобильных дорог местного значения, требующих ремонта. В результате разрушение автомобильных дорог идет прогрессирующими темпами, и стоимость их ремонта становится сопоставимой со стоимостью строительства новых дорог.

Согласно постановлению Администрации ЯМР от 28.05.2009 № 3301 «О нормативах денежных затрат на содержание, ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог местного значения» ежегодная потребность в финансовых средствах на выполнение ремонта 64 км автомобильных дорог составляет 173,76 млн. рублей.

Изменение в 2001 году налогового законодательства (ликвидация системы дорожных фондов) оказало влияние на уменьшение доли расходов бюджета Ярославского муниципального района на дорожное хозяйство и на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог и искусственных сооружений на них:

- в 2009 году: 2,0 км автомобильных дорог, ни одного моста;
- в 2010 году: 2,8 км автомобильных дорог, ни одного моста и на 6 км дорог выполнены кадастровые работы.

Недостаточные объемы капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог

V. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.				
					всего	2011	2012	2013	2014
Цель: Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования местного значения, имеющих полный и (или) сверхнормативный износ									
Задача 1. Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог местного значения, несоответствующих нормативным требованиям									
1.1	Ремонт автомобильных дорог местного значения	2011-2014	МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет					
				Областной бюджет	111231,9		34642,0	50186,4	26403,5
				Местный бюджет	15841,9	870,0	3956,0	4929,8	6086,1
				Внебюджетные источники					
1.2	Содержание автомобильных дорог местного значения	2011-2014	МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет					
				Областной бюджет	31675,4		17106,0	11818,6	2750,8
				Местный бюджет	8567,5		1900,0	1321,9	5345,6
				Внебюджетные источники					
1.3	Межевание, постановка на кадастровый учет автомобильных дорог	2011-2014	МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет					
				Областной бюджет	89,0		89,0		
				Местный бюджет	570,8	561,0	9,8		
				Внебюджетные источники					
Итого по задаче 1,				167976,5	1431,0	57702,8	68256,7	40586,0	
в.том числе:									
- федеральный бюджет									
-областной бюджет				142996,3		51837,00	62005,0	29154,3	
- местный бюджет				24980,2	1431,0	5865,8	6251,7	11431,7	
-внебюджетные источники									
Задача 2. Увеличение количества мостов, отвечающих нормативным требованиям.									
2.1	Ремонт мостов	2011-2014	МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет					
				Внебюджетные источники					
Итого по задаче 2:									
в.том числе									
- федеральный бюджет									
-областной бюджет									
- местный бюджет									
-внебюджетные источники									
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ, в том числе:					167976,5	1431,0	57702,8	68256,7	40586,0
- федеральный бюджет									
-областной бюджет					142996,3	51837,0	62005,0	29154,3	
- местный бюджет					24980,2	1431,0	5865,8	6251,7	11431,7
- внебюджетные источники									

VI. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

VI.Сведения о распределении объемов и источников	Единица измерения	Всего	2011год	2012 год	2013 год	2014 год
финансирования по годам	тыс. руб.	167976,5	1431,0	57702,8	68256,7	40586,0
- федеральный бюджет	тыс. руб.					
- областной бюджет	тыс. руб.	142996,3		51837,0	62005,0	29154,3
- местный бюджет	тыс.руб.	24980,2	1431,0	5865,8	6251,7	11431,7
- внебюджетные источники	тыс.руб					

VII. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Реализует Программу и управляет процессами ее реализации исполнитель – муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района.

Исполнитель осуществляет:

- периодический мониторинг и анализ выполнения мероприятий Программы;
- рассмотрение результатов указанного мониторинга, принятие корректирующих решений и внесение изменений в мероприятия Программы (при необходимости);
- представление отчетности в установленном порядке;
- участие в проведении экспертных проверок хода реализации мероприятий Программы на предмет целевого использования средств;
- Финансирование содержания объектов дорожного строительства, капитального ремонта, ремонта

та автомобильных дорог местного значения и искусственных сооружений на них осуществляется с момента ввода в эксплуатацию данных объектов.

VIII. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Эффективность реализации Программы оценивается исполнителем Программы в установленные сроки отчётности путём соотнесения степени достижения целевых показателей Программы с уровнем её финансирования. Показатель эффективности реализации Программы (R) рассчитывается по формуле:

$$R = \frac{\sum_{i=1}^n K_n \left(\frac{X_{n\text{ факт}}}{X_{n\text{ план}}} \right)}{\left(\frac{F_{\text{факт}}}{F_{\text{план}}} \right)} 100\%$$

где:

$X_{n\text{ план}}$ - плановое значение показателя;

$X_{n\text{ факт}}$ - текущее значение показателя;

$F_{\text{план}}$ - плановая сумма финансирования по Программе;

$F_{\text{факт}}$ - сумма финансирования на текущую дату;

K_n - весовой коэффициент.

При значении показателя R < 70 процентов эффективность реализации Программы признаётся низкой, при значении 70 процентов < R < 85 процентов - средней, при значении 85 процентов < R < 100 процентов - высокой.

Результативность реализации Программы (R') рассчитывается по формуле:

$$R' = \sum K_n \frac{X_{\text{факт}}}{X_{\text{план}}} 100\%$$

При значении показателя R' < 70 процентов результативность реализации Программы признаётся низкой, при значении 70 процентов < R' < 85 процентов - средней, при значении 85 процентов < R' < 100 процентов - высокой.

№п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Значение весового коэффициента	Целевые индикаторы по годам			
				2011	2012	2013	2014
1.	Ремонт автомобильных дорог местного значения (нарастающим итогом)	км	0,5	0,63	17,63	22,17	38,94
2.	Капитальный ремонт и ремонт мостов	шт.	0,3	-	-	-	7
3.	Межевание, постановка на кадастровый учет автомобильных дорог	км/год	0,2	18,49	18,5	23,0	32,4
			1,0				

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2015

№ 936

Об утверждении муниципальной целевой программы «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод» на территории Ярославского муниципального района на 2012-2014 годы в новой редакции

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 22.12.2014 № 23 «О районном бюджете ЯМР на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов», и в целях осуществления мероприятий по улучшению водоснабжения населения, водоотведения и очистки сточных вод на территории Ярославского муниципального района, Администрация района постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод» на территории Ярославского муниципального района на 2012-2014 годы в новой редакции.
2. Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 05.06.2014 № 2067 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод» на территории Ярославского муниципального района на 2012-2014 годы в новой редакции».
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации ЯМР
от 24.02.2015 № 936

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА

«Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод» на территории Ярославского муниципального района на 2012-2014 годы в новой редакции

I. Паспорт программы

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод» на территории Ярославского муниципального района» на 2012-2014 годы в новой редакции (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»
Заказчик Программы	Администрация Ярославского муниципального района
Разработчик Программы	Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района
Исполнители Программы	- Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района; - управление финансов Администрации ЯМР; - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР; - организации всех форм собственности, привлекаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Координатор Программы	Заместитель Главы Администрации ЯМР по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и строительства

Цель Программы	Доведение водоснабжения населения и очистки сточных вод до установленных санитарно-гигиенических требований				
Перечень разделов Программы	. Паспорт программы. 2. Сведения об общей потребности в ресурсах. 3. Анализ и оценка проблемы. 4. Цель и задачи программы. 5. Перечень и описание программных мероприятий. 6. Сведения о реализации объемов и источников финансирования по годам. 7. Управление программой и контроль за ходом ее реализации. 8. Методика оценки результативности и эффективности реализации программы				
Сроки реализации Программы	2012-2014 годы				
Объемы и источники финансирования Программы	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
		всего	в том числе по годам		
			2012	2013	2014
	Федеральный бюджет				
	Областной бюджет	8804,30	4198,00	4606,30	
	Местный бюджет	7440,30	3387,00	2163,96	1889,34
	Внебюджетные источники				
	Итого по программе	16244,60	7585,00	6770,26	1889,34
Контроль за исполнением Программы	Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» ЯМР				
Основные ожидаемые результаты реализации Программы	Доля населения поселений, обеспеченного питьевой водой надлежащего качества Доля сточных вод, соответствующих установленным требованиям				

II. Сведения об общей потребности в ресурсах

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2012	2013	2014
Федеральный бюджет				
Областной бюджет	8804,30	4198,00	4606,30	
Местный бюджет	7440,30	3387,00	2163,96	1889,34
Внебюджетные источники				
Итого по программе	16244,60	7585,00	6770,26	1889,34

III. Анализ и оценка проблемы

В соответствии с концепцией федеральной целевой программы «Обеспечение населения России питьевой водой» главной целью программы «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод» на территории Ярославского муниципального района» является решение приоритетной национальной проблемы – увеличение продолжительности жизни россиян до средневропейского уровня за счет обеспечения их безопасной водой, в том числе питьевой, в количестве, достаточном для жизнедеятельности и развития страны. Проблема качества питьевой воды – предмет особого внимания общественности, органов власти, органов санитарно-эпидемиологического надзора. Необходимость решения этой проблемы обусловлена ухудшением санитарно-гигиенических показателей воды в районе, что потенциально несет угрозу ухудшению здоровья населения. Особенно остро стоит эта проблема в районе также в связи с тем, что подземные источники водоснабжения не соответствуют по органолептическим показателям (цветности, мутности и по содержанию вредных веществ) требованиям ГОСТ 2874-82 «Вода питьевая» и СанПиН 2.1.4.107-01 «Питьевая вода». Значительная часть подземных вод, используемых водозаборными скважинами по химическому составу гидрокарбонатные, натриево-кальево-кальциевые с минерализацией 0,2-0,6 г/л, отмече-

Достижение поставленной цели не решает в полной мере проблему обеспечения населения качественными услугами водоснабжения, но позволит значительно улучшить существующее положение в районе.

V. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					всего	2012	2013	2014
Цель: : Доведение водоснабжения населения и очистки сточных вод до установленных санитарно-гигиенических требований.								
Задача 1. Осуществление проектных работ								
1.1	Разработка проектно-сметной докумен- тации на строительство станции 2-го подъема с закольцовкой водопровода в р.п.Красные Ткачи Карабихского с/п	2012-2014	МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет				
				Местный бюджет	2332,45	600,00	320,50	1411,95
				Внебюджетные источники				
1.2	Разработка проектно-сметной документа- ции на закольцовку холодного водопро- вода в п.Красный бор Заволжского с/п	2012	МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет				
				Местный бюджет	325,00	325,00		
				Внебюджетные источники				
1.3	Разработка проектно-сметной документа- ции на строительство канализационного коллектора п.Карачиха Ивняковского с.п.	2013		Федеральный бюджет				
				Областной бюджет				
				Местный бюджет	610,00		150,00	460,00
				Внебюджетные источники				
	Итого по задаче 1:				3267,45	925,00	470,50	1871,95
	в.том числе							
	- федеральный бюджет							
	-областной бюджет							
	- местный бюджет				3267,45	925,00	470,50	1871,95
	- внебюджетные источники							
Задача 2. Строительство объектов водоснабжения								
2.1	Восстановление артезианских скважин в р.п.Красные Ткачи Карабихского с.п (включая кредиторскую задолженность прошлых лет)	2012-2013	МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет	5756,00	3256,00	2500,00	
				Местный бюджет	1580,58	636,00	927,19	17,39
				Внебюджетные источники				
2.2	Строительство станции 2-го подъема с закольцовкой водопровода в р.п.Красные Ткачи Карабихского с.п	2014	МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет				
				Местный бюджет				
				Внебюджетные источники				
	Итого по задаче 2:				7336,58	3892,00	3427,19	17,39
	в том числе							
	- федеральный бюджет							
	-областной бюджет				5756,00	3256,00	2500,00	
	- местный бюджет				1580,58	636,00	927,19	17,39

	- внебюджетные источники							
Задача 3.Строительство объектов водоотведения								
3.1	Строительство очистных канализационных сооружений в д.Мокевское Туношенского с.п	2013	МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет				
				Местный бюджет	22,97		22,97	
				Внебюджетные источники				
3.2	Строительство наружной канализационной сети в п.Красный Бор Заволжского с.п		МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет				
				Местный бюджет				
				Внебюджетные источники				
3.3	Строительство станции приема жидких бытовых отходов в п.Заволжье Заволжского с.п		МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет				
				Местный бюджет				
				Внебюджетные источники				
	Итого по задаче 3:				22,97		22,97	
	в.том числе							
	- федеральный бюджет							
	-областной бюджет							
	- местный бюджет				22,97		22,97	
	- внебюджетные источники							
Задача 4. Строительство и реконструкция шахтных колодцев								
4.1	Заволжское с.п	2012-2014	Заволжское с.п	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет	702,00	374,00	328,00	
				Местный бюджет	176,00	94,00	82,00	
				Внебюджетные источники				
4.2	Ивяняковское с.п	2012-2014	Ивяняковское с.п	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет	593,20	248,00	345,20	
				Местный бюджет	314,60	62,00	252,60	
				Внебюджетные источники				
4.3	Карабихское с.п	2012-2014	Карабихское с.п	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет				
				Местный бюджет	180,00	180,00		
				Внебюджетные источники				
4.4	Кузнечихинское с.п	2012-2014	Кузнечихинское с.п	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет	336,00		336,00	
				Местный бюджет	650,00	650,00		
				Внебюджетные источники				
4.5	Курбское с.п	2012-2014	Курбское с.п	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет	248,00		248,00	
				Местный бюджет	462,00	400,00	62,00	
				Внебюджетные источники				
4.6	Некрасовское с.п	2012-2014	Некрасовское с.п	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет	151,00		151,00	
				Местный бюджет	410,50	360,00	50,50	
				Внебюджетные источники				
4.7	Туношенское с.п	2012-2014	Туношенское с.п	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет	994,10	320,00	674,10	
				Местный бюджет	370,20	80,00	290,20	
				Внебюджетные источники				
4.8	г.п.Лесная Поляна	2012-2014	г.п.Лесная Поляна	Федеральный бюджет				
				Областной бюджет	24,00		24,00	
				Местный бюджет	6,00		6,00	
				Внебюджетные источники				
	Итого по задаче 4:				5617,60	2768,00	2849,60	
	в.том числе							
	- федеральный бюджет							
	-областной бюджет				3048,30	942,00	2106,30	
	- местный бюджет				2569,30	1826,00	743,30	
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ, в том числе:					16244,60	7585,00	6770,26	1889,34
- федеральный бюджет								
-областной бюджет					8804,30	4198,00	4606,30	
- местный бюджет					7440,30	3387,00	2163,96	1889,34
- внебюджетные источники								

VI.Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам					
Наименование ресурсов	Единица измерения	Всего	2012 год	2013 год	2014 год
Финансовые ресурсы, в т.ч.:	тыс. руб.	16244,60	7585,00	6770,26	1889,34
- федеральный бюджет	тыс. руб.				
- областной бюджет	тыс. руб.	8804,30	4198,00	4606,30	
- местный бюджет	тыс.руб.	7440,30	3387,00	2163,96	1889,34
- внебюджетные источники	тыс.руб.				

VII. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Реализация Программы обеспечивается за счет проведения программных мероприятий на следующих уровнях:

- предприятия и организации;
- органы местного самоуправления.

Муниципальные заказчики Программы организуют размещение информации о ходе реализации и результатах программных мероприятий на своих сайтах в сети Интернет.

Обязанности по выполнению мероприятий, контролю за их реализацией и результатами в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, ОАО, ООО должны быть установлены в должностных регламентах (инструкциях, трудовых контрактах) в течение трех месяцев с момента начала реализации Программы. Ответственность за невыполнение указанных функций устанавли-

вается приказом руководителя или решением вышестоящего органа управления.

Муниципальные заказчики определяют по согласованию с координатором Программы основные направления и показатели деятельности по управлению реализацией программных мероприятий, обеспечивают мотивацию и контроль достижения установленных отраслевых показателей энергоэффективности, а также несут ответственность за достижение утвержденных показателей и индикаторов, позволяющих оценить ход реализации Программы в отрасли.

В отношении муниципальных организаций: бюджетных учреждений, муниципальных предприятий, а также органов местного самоуправления, - управление Программой осуществляется в основном административными (организационно-распорядительными) методами в сочетании с использованием экономических стимулов и мер морального поощрения персонала.

Финансирование программных мероприятий осуществляется непосредственно муниципальными заказчиками из средств, предусмотренных на реализацию программных мероприятий.

Порядок финансирования программных мероприятий устанавливается Администрацией ЯМР.

Отбор исполнителей для выполнения работ по реализации программных мероприятий производится муниципальными заказчиками Программы в установленном для размещения муниципальных заказов порядке.

Управление со стороны органов местного самоуправления за реализацией программных мероприятий в коммерческом секторе экономики, а также в некоммерческих организациях и домохозяйствах, осуществляется через применение экономических стимулов, в том числе координацию и укрупнение спроса, а также снижение издержек на получение информации и доступа к эффективным технологиям.

Размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд производится с обязательным учетом требований действующего законодательства и принятых органами государственной власти и местного самоуправления рекомендаций по обеспечению энергосберегающих характеристик закупаемой продукции.

Сроки и форму учета мероприятий и контроля за выполнением утвержденных показателей и индикаторов, позволяющих оценить ход реализации Программы в коммерческом секторе экономики, муниципальных и некоммерческих организациях отрасли, устанавливает координатор Программы.

Муниципальные заказчики Программы в сроки, установленные Администрацией ЯМР , направляют координатору Программы:

- информацию о реализации программных мероприятий по формам, установленным координатором Программы;

- ежегодные доклады о ходе реализации программных мероприятий и эффективности использования финансовых средств.

Ежегодные доклады должны содержать:

- сведения о результатах реализации программных мероприятий в отрасли за отчетный год;
- данные о целевом использовании и объемах средств, привлеченных из бюджетов всех уровней и внебюджетных источников;
- сведения о соответствии фактических показателей реализации Программы утвержденным показателям;
- информацию о ходе и полноте выполнения программных мероприятий;
- сведения о наличии, объемах и состоянии незавершенных мероприятий, в том числе по реконструкции и строительству объектов, включенных в Программу;
- сведения о результативности научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ (далее – НИОКР), внедрении и эффективности инновационных проектов;
- оценку эффективности результатов реализации Программы;
- оценку влияния фактических результатов реализации программных мероприятий на социальную сферу и экономику муниципального образования.

С учетом положений Программы координатор Программы:

- обеспечивает реализацию программных мероприятий и координирует деятельность муниципальных заказчиков, участвующих в Программе;
- производит в установленном порядке отбор исполнителей программных мероприятий, по которым координатор является муниципальным заказчиком, и финансирует в установленном порядке их проведение;
- осуществляет мониторинг хода реализации Программы, в том числе сбор и анализ статистической и иной информации, организации независимой оценки показателей результативности и эффективности программных мероприятий, их соответствии целевым индикаторам и показателям;
- согласовывает отраслевые бюджетные заявки и составляет сводную заявку на финансирование программных мероприятий из местного бюджета;
- контролирует совместно с муниципальными заказчиками Программы выполнение в установленные сроки программных мероприятий, эффективность и целевое использование выделенных на реализацию Программы бюджетных средств, а также своевременный возврат бюджетных средств и кредитов;
- планирует совместно с другими муниципальными заказчиками Программы программные мероприятия на очередной финансовый год, готовит предложения по корректировке Программы и в установленном порядке представляет их на утверждение в Администрации ЯМР;
- выполняет иные функции по управлению программными мероприятиями в соответствии с действующим законодательством и Программой.

Контроль за ходом выполнения программных мероприятий производится по указанным в паспорте Программы показателям и индикаторам, позволяющим оценить ход ее реализации.

Контроль за целевым расходованием бюджетных средств на реализацию программных мероприятий в установленном порядке осуществляют контролирующие органы.

Финансирование мероприятий за счет средств местного бюджета осуществляется в соответствии с параметрами бюджета района на соответствующий финансовый год.

Объем и структура бюджетного финансирования Программы согласовываются с муниципальным заказчиком Программы и подлежат ежегодному уточнению в соответствии с возможностями бюджета и с учетом фактического выполнения программных мероприятий.

VIII. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

При расчете эффективности реализации Программы используются следующие основные целевые показатели и их весовые коэффициенты

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение весового коэффициента	На начало 2012г. (базовый)	Планируемое значение		
					На 01.01.2013	На 01.01.2014	На 01.01.2015
1.	Доля населения поселений, обеспеченного питьевой водой надлежащего качества, к общему количеству населения, обеспеченного питьевой водой	%	0,6	50	52	58	60
2.	Доля сточных вод, соответствующих установленным требованиям к общему количеству сточных вод	%	0,4	50	50	60	60
Итого:			1,0				

Для оценки эффективности реализации программы необходимо соотнести степень достижения основных целевых показателей Программы с уровнем ее финансирования с начала реализации.

Показатель эффективности рассчитывается по формуле:

$$R = \frac{\sum_{i=1}^n \frac{X_i \text{ тек} - X_i \text{ начальн}}{X_i \text{ план} - X_i \text{ начальн}}}{F_{\text{тек.}} / F_{\text{план}}} \cdot 100\%$$

Где X_i начальное - значение i-го целевого показателя на начало реализации программы
 X_i плановое - плановое значение показателя
 X_i текущее - текущее значение показателя
 $F_{\text{план}}$ - плановая сумма финансирования по программе
 $F_{\text{тек}}$ - сумма финансирования на текущую дату
 K_i - весовой коэффициент параметра

При значении показателя $R = 100\%$ и выше эффективность реализации программы с точки зрения достижения основных целевых показателей с учетом ее финансирования признается высокой.

При значении R от 50% до 100% программа признается реализованной эффективно.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

19.01.2014 г.

№ 5

О передаче объектов жилищно – коммунального хозяйства из казны Некрасовского сельского поселения ЯМР в собственность Ярославского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 27.05.2014 г. № 136-ФЗ «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Муниципальный Совет Некрасовского сельского поселения решил:

1. Передать в собственность Ярославского муниципального района объекты жилищно-коммунального хозяйства из казны Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района (Приложение 1)
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Решение вступает в силу с момента подписания.

Глава Некрасовского сельского поселения

Л.Б. Почкайло

Председатель Муниципального Совета Некрасовского сельского поселения ЯМР

Е.В. Фаламеева

Перечень
объектов жилищно-коммунального хозяйства,
подлежащих передаче в собственность Ярославского муниципального района

№ п/п	Наименование основного средства	Инв.номер	Дата выпуска	Дата ввода	Описание	Местонахождение
1	Артскважина №1263, 1262(А)	10010063	1981	30.06.208	Расположена в 65м от водонапорной башни в сторону лагеря "Молодая гвардия" отдельно стоящие кирпичное здание 3*3 ,комплект глубинный насос ЭЦВ. Запорная арматура. Электрооборудование Д-т 6м3 водозабор 73м	Артскважины п.Михайловский
2	Артскважина №2186	10013297	1885	30.06.2008	Отдельно стоящие 1 этажное кирпичное здание перекрытия –железобетонные плиты, крыша совмещенная рулонная	Артскважины п.Красный Волгарь
3	Артскважина №2959	10013298	1991	30.06.2008	Отдельно стоящие 1 этажное кирпичное здание перекрытия –железобетонные плиты, крыша совмещенная рулонная	Артскважины п.Красный Волгарь
4	Артскважина №3510	10010065	1981	30.06.2008	Расположена в 240м от водонапорной башни в сторону от д.Хоритоново 3я от шоссе. отдельно стоящие кирпичное здание 3*3 комплект глубинный насос ЭЦВ. Запорная арматура. Электрооборудование забор 96м	Артскважины п.Михайловский
5	Артскважина №ГБК781201552	10012294	2003	30.06.2008	Наборная скважина в д.Харитоново	
6	Артскважина №3101	10010071	1987	30.06.2008	Расположена в 84м от котельной Водозабор 96мД-т 8м3 в час отдельно стоящие кирпичное здание 3*3 комплект –Глубинный насос ЭЦВ , электрооборудование запорная арматура , манометр Ремонт: ООО Урия Гип акт №16 от 1.03.2010 (70257=31) промывка скважины	
7	Артскважина №3100	10010070	1987	30.06.2008	Расположена в 65м от бани водозабор 110м. Отдельно стоящие кирпичное здание 3*3 Комплект глубинный насос ЭЦВ, электрооборудование запорная арматура Д-т 9м3 в час	
8	Артскважина №3519	10010072	1990	30.06.2008	Расположена в 460м от водонапорной башни , отдельно стоящие кирпичное здание 3*3 комплект глубинный насос ЭЦВ , Электра оборудование запорная арматура , манометр Д-т8м3 в час водозабор 96м Ремонт: ООО Урия гип акт№16 от 1.03.2010 (70257=31) промывка скважины	
9	Артскважина № 2924	10010067	1985	30.06.2008	Расположена в 180м от водонапорной башни ближняя в сторону Харитоново. отдельно стоящие кирпичное здание 3*3 комплект глубинный насос ЭЦВ , Электра оборудование запорная арматура , манометр Д-т8м3 в час водозабор 96м Урия гип акт№15 от 1.03.2010 (69762=35) прочистка скважины	Артскважины п.Михайловский
10	Артскважина № 2926	10010068	1985	30.06.2008	Расположена в 400 м от водонапорной башни вторая от шоссе. отдельно стоящие кирпичное здание 3*3 комплект глубинный насос ЭЦВ. Электрооборудование запорная арматура д-т8м3 в час водозабор 96м Урия гип акт№17 от 9.11.2009 (145902=72) чистка скважины	Артскважины п.Михайловский
11	Артскважина № 1261	10010066	1984	30.06.2008	Расположена в 50 метрах от санатория Норское Отдельно стоящие кирпичное здание 3*3 комплект глубинный насос Эцв, электрооборудования запорная арматура Д-т4м3 Водозабор 30м	Артскважины п.Михайловский
12	Артскважина №2936	10010062	1981	30.06.2008	Расположена в 30 метрах от водонапорной башни Отдельно стоящие кирпичное здание 3*3 комплект глубинный насос Эцв, электрооборудования запорная арматура Д-т6м3 Водозабор 73м	Артскважины п.Михайловский
13	Артскважина №2932	10010069	1985	30.06.2008	Расположена в 500м от водонапорной башни первая от шоссе отдельно стоящие кирпичное здание 3*3 комплект глубинный насос ЭЦВ , Электра оборудование запорная арматура , манометр Д-т8м3 в час водозабор 96м Урия гип акт№15 от 1.03.2010 (69762=35) прочистка скважины	Артскважины п.Михайловский
14	Артскважина №00000011	000000000000035		01.03.2011	П. Ченцы	п. Ченцы
15	Буровая скважина №512	000000000000026	1973	29.09.2010	Д.Новая	д.Новая
16	Артскважина в с. Григорьевское		1989		с. Григорьевское	с. Григорьевское

№ п/п	Наименование основного средства	Инв.номер	Дата выпуска	Дата ввода	Описание	Местонахождение
1	Сети водопровода 26 (МОУ ДСКВ №16 "Ягодка") (п.Михайловский)	1510			Протяжонность-26м, трубы полиэтилен ф50мм. П. Михайловский ул. Школьная, д.9	Сети водопровода п.Михайловский
2	Сети водопровода 71м (Михайловская СОШ) п.Михайловский	1503			Протяженность 71м трубы полиэтилен ф50мм. Здание школы,п.Михайловский ул. Школьная д.7	Сети водопровода п.Михайловский
3	Сети водопровода 71м (Михайловская СОШ) п.Михайловский	1506			Протяженность 71м трубы полиэтилен ф25мм. Помещения мастерских с пристройкой, п.Михайловский ул. Школьная д.7	Сети водопровода п.Михайловский
4	Сети водопровода 7900м	10010060	1984	30.06.2008	Протяженность 7900м. В том числе заменено на полиэтилен ф150-76м, ф50-15м, пожарные гидранты 7 штук. Кап. Ремонт: ООО фирма Дима акт №28 от 09.09.2010 (136463=99) замена трубопровода на полиэтиленовый ф150-70м,ф50-15м,колодца ф1.5-1шт Акт№29от 13.09.2010 (56379=68) замена трубопровода на полиэтиленовый ф150-6м	Сети водопровода п.Михайловский
5	Сети водопровода наружные 920 м	10010143	1978	30.06.2008	Протяженность 920 м. Трубы полиэт. Ф50-600м. Трубы стальные ф40-220м. Трубы стальные ф32-100	Сети водопровода п.Красный Волгарь
6	Башня водопровода	10010059	1984	30.06.2008	Кирпичное сооружение высотой 32 метра с металлической емкостью 300м2, диаметр 6м	Сети водопровода п.Михайловский
7	Водопровод п.Ченцы	000000000000036		01.03.2011	Водопровод п.Ченцы	Водопровод п.Ченцы
8	Башня водопровода с. Григорьевское				с.Григорьевское	с.Григорьевское
9	Станция обезжелезивания	10010058	1984	30.06.2008	Расположена в 40 метрах от водонапорной башни . отдельно стоящие кирпичное здание 19*13м комплект 4 гравийных фильтра объемом 1.5 4 бактерицидных установки задвижек ф250 мм, 6-ф100мм, обнесена ограждением из колючей проволоки на ж/б столбах	Сети водопровода п.Михайловский
10	Водопровод с. Григорьевское 1900 м				с. Григорьевское	с. Григорьевское
11	Водопровод до д.Турыгино	000000000000078	07.08.2012		Водопровод до д.Турыгино	Водопровод до д.Турыгино

№ п/п	Наименование основного средства	Инв.номер	Дата выпуска	Дата ввода	Описание	Местонахождение
1	Станция канализационная насосная	10010148	1987	30.06.2008	Отдельно стоящие подз. Сооружение приемн. Отделение-сб.ж/б маш.отделение-кирп	КНС п.Красный Волгарь
2	Здание канализационных очистных сооружений (п.Красный Волгарь)	1365		30.06.2008		очистные сооружений (п.Красный Волгарь)
3	Очистные сооружения(д.Харитоново)	1217		30.06.2008		Очистные сооружения (д.Харитоново)
4	Коллектор напорный от кнс 2 до очистных сооружений ,чугунный /2х трубный 3600м	10010079	1983	30.06.2008	Протяженность- 3600м, 2х трубный от кнс до ОСКф100-1800*2	КНС п. Михайловский
5	Коллектор напорный от кнс 1 до очистных сооружений ,стальные /2х трубный 4400м	10010078	1972	30.06.2008	Протяженность 4400м (замененом 240м), 2х трубный от КНС-1 До ОСК ф250-2200*2м, в том числе заменено на полиэт.ф160-240м. Ф150-245м. Ремонт: ООО Ярстрой плюс (384612=34) от 25.09.09 Замена трубопровода п/з ф160-240м. Кап. Ремонт: ООО фирма Дима. Акт №19 от 26.07.2010 (422112=76) замена стального трубопровода на п/з ф150-245м. По данным ПТО: Подземная (собственное пр-во)	КНС п.Михайловский
6	Насос 2СМ80-50-200/2 с эл. двиг.15*3000	100497	2004	30.06.2008		КНС п.Михайловский
7	КНС-1	10010076	1972	30.06.2008	Расположено в 50м от дома №5 по ул. садовая в сторону оврага . Отдельно стоящие здание оборудование- 2 насоса сд-50, задвижки 6 штук ф 250 мм	КНС п.Михайловский
8	Канализация самотечная асбоцементная 1070м	10010149	1979	30.06.2008	Протяженность -1070м. Труба асбоцементная ф150	Сети канализации п. Красный Волгарь
9	Сети канализации 94м (МДОУ ДСКВ№16 Ягодка) п. Михайловский	1507			Протяженность 94м Трубы керамика ф150мм. Здание детского сада ул.Школьная д.7	Сети канализации п.Михайловский
10	Сети канализации 30м (МОУ СОШ) п.Михайловский	1504	1964		Протяженность 30м. Трубы чугунные ф100мм. Помещение мастерских с пристройкой ул.школьная д.7	Сети канализации п.Михайловский
11	Сети канализации 149м(МОУ СОШ) п.Михайловский	1500	1964		Протяженность 149м. Трубы чугунные ф100мм. Здание школы ул.школьная д.7	Сети канализации п.Михайловский
12	КНС-2	10010077	1981	30.06.2008	Расположена в 50м от дома №3 по ул.Лесной в сторону от Волги отдельно стоящие здание оборудование- 2 насоса фг-1 15/38, решетка дробилка , задвижка д200-2шт клапан обратный ф100мм	КНС п.Михайловский

Администрация Некрасовского сельского поселения
Ярославского муниципального района Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2015

№ 11

О внесении изменений в постановление Администрации Некрасовского сельского поселения от 29.03.2013 № 20 «О противодействии коррупции на муниципальной службе в Некрасовском селском поселении»

В соответствии с Указом Губернатора Ярославской области от 24 сентября 2014 г. № 421 «О внесении изменений в отдельные указы Губернатора области в сфере противодействия коррупции» Администрация Некрасовского сельского поселения постановляет:

1. Внести в постановление Администрации Некрасовского сельского поселения от 29.03.13 № 20 «О противодействии коррупции на муниципальной службе в Некрасовском селском поселении» следующие изменения:

1. В Порядке соблюдения ограничений, налагаемых на гражданина, замещавшего должность муниципальной службы в Администрации Некрасовского сельского поселения, при заключении им трудового или гражданско-правового договора:

1.1. В пункте 2:
- из абзаца первого слова «при увольнении гражданина, замещавшего должность, указанную в подпункте 1.1 или подпункте 1.2 пункта 1 Порядка» исключить;
- дополнить подпунктом следующего содержания:

«2.3. Готовит справку о гражданине, замещавшем должность, указанную в пункте 1 Порядка, подавшем письменное обращение о получении согласия на заключение трудового или гражданско-правового договора (далее - справка). В справке указываются фамилия, имя, отчество гражданина, дата его рождения, замещаемые должности в течение двух лет до дня увольнения с муниципальной службы. Обращение о получении согласия на заключение трудового или гражданско-правового договора (далее - обращение) и справка не позднее следующего рабочего дня со дня поступления передаются в подразделение, должностному лицу, ответственному за работу по противодействию коррупции.»

1.2. В подпункте 3.2.2 пункта 3 слова «комиссии письменное обращение о получении согласия на заключение трудового или гражданско-правового договора (далее - обращение)» заменить словами «Администрацию Некрасовского сельского поселения обращение по форме согласно приложению 3 к Порядку».

1.3. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Подразделение, должностное лицо, ответственное за работу по противодействию коррупции:

4.1. Осуществляет рассмотрение обращения, указанного в подпункте 3.2.2 пункта 3 Порядка, по результатам которого готовит мотивированное заключение по существу обращения с учетом требований статьи 12 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» (далее - заключение). Обращение, заключение и другие материалы в течение двух рабочих дней со дня поступления обращения представляются председателю комиссии.

4.2. Осуществляет рассмотрение уведомления, указанного в подпункте 3.5 пункта 3 Положения о комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов на муниципальной службе в Некрасовском селском поселении, утвержденного постановлением Администрации Некрасовского сельского поселения от 29.03.2013 № 22 «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов в Некрасовском селском поселении ЯМР» (далее - уведомление), по результатам которого готовит заключение. Уведомление, заключение и другие материалы в течение десяти рабочих дней со дня поступления уведомления представляются председателю комиссии.»

1.4. Форму обращения о получении согласия на заключение трудового договора или гражданско-правового договора (приложение 3 к Порядку соблюдения ограничений, налагаемых на гражданина, замещавшего должность муниципальной службы в Администрации Некрасовского сельского поселения, при заключении им трудового или гражданско-правового договора) изложить в следующей редакции:

В Администрацию Некрасовского сельского поселения ЯМР
от _____

(Ф.И.О. гражданина)

проживающего по адресу: _____

_____,
телефон _____

ОБРАЩЕНИЕ
о получении согласия на заключение трудового
или гражданско-правового договора

Я, _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
в течение последних двух лет до дня увольнения с муниципальной службы замещал долж-
ности:

Дата		Замещаемая должность	Должностные (служебные) обязанности по замещаемой должности
поступления	ухода		

Я намерен(а) на условиях _____
(трудового договора, гражданско-правового(ых) договора(ов))
заключенного(ых) на срок _____
(с __ по __, неопределенный срок)

замещать должность _____ выполнять работы (оказывать
(наименование должности)
услуги) стоимостью _____ рублей в месяц в ____
(наименование, место нахождения организации, характер её деятельности)

Во время прохождения муниципальной службы в мои должностные (служебные) обязанности
входили (не входили) следующие функции муниципальной (административного) управления
данной организацией:

(перечислить функции муниципального (административного) управления)

Прошу Вас в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» дать мне согласие на заключение трудового и (или)
гражданско-правового(ых) договора(ов) с _____

Основными обязанностями по замещаемой должности являются/ предметом гражданско-
правового(ых) договора(ов) является _____

Прошу Вас в соответствии со статьёй 12 Федерального закона от 25 декабря 2008 года №
273-ФЗ «О противодействии коррупции» дать мне согласие на заключение трудового и (или)
гражданско-правового(ых) договора(ов) с _____

(наименование организации)

_____	_____	_____
(дата)	(подпись)	(Ф.И.О.)

2. В Положении о представлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обяза-
тельствах имущественного характера на муниципальной службе в Администрации Некрасовского
сельского поселения:

2.1. Абзац третий пункта 5 признать утратившим силу.

2.2. Абзац первый пункта 7 изложить в следующей редакции:

«7. В случае если служащим (pretendentом) обнаружено, что в представленных сведениях
не отражены или не полностью отражены какие-либо данные или имеются ошибки, служащий
вправе представить уточненные сведения в течение одного месяца после окончания срока, ука-
занного в абзаце втором пункта 4 Положения, претендент - в течение одного месяца со дня
назначения на должность.».

3. В пункте 1 Положения о проверках соблюдения требований к служебному поведению и про-
верках достоверности и полноты представляемых сведений на муниципальной службе в Адми-
нистрации Некрасовского сельского поселения:

3.1. Подпункт 1.1 после слов «(далее - служащие)» дополнить словами «в течение трех лет,
предшествующих поступлению информации, явившейся основанием для осуществления про-
верки, предусмотренной настоящим подпунктом.».

3.2. В подпункте 1.2 слово «представляемых» заменить словом «представленных».

3.3. Подпункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имуще-
ственного характера, представленных в соответствии с Положением о представлении сведений
о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера на муниципаль-
ной службе в Администрации Некрасовского сельского поселения, утверждаемом постановлени-
ем Администрации Некрасовского сельского поселения:

- гражданами, претендующими на замещение должности гражданской (муниципальной) служ-
бы (далее - претенденты), на отчетную дату;
- служащими за отчетный период и за два года, предшествующие отчетному периоду.».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации
Некрасовского сельского поселения Е.Л.Чаброву.

5. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Некрасов-
ского сельского поселения в сети Интернет

5. Постановление вступает в силу с дня его подписания.

Глава Некрасовского
сельского поселения

Л.Б.Почкайло

Администрация Некрасовского сельского поселения
Ярославского муниципального района Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2015

№ 12

О внесении изменений в постановление Администрации Некрасовского сельского поселения от 29.03.2013 № 21 «О реализации законодательства о противодействии коррупции в отношении лиц, замещающих должности руководителей муниципальных учреждений Некрасовского сельского поселения ЯМР»

В соответствии Указ Губернатора Ярославской области от 24 сентября 2014 г. N 421 «О вне-
сении изменений в отдельные указы Губернатора области в сфере противодействия коррупции»
Администрация Некрасовского сельского поселения постановляет:

Внести в Положение о представлении сведений о доходах, об имуществе и обязательствах
имущественного характера руководителями муниципальных учреждений Некрасовского сель-
ского поселения и гражданами, поступающими на указанные должности, следующие изменения:

1. Пункт 4 признать утратившим силу.

2. Абзац первый пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5. В случае если руководителем (pretendentом) обнаружено, что в представленных сведени-
ях не отражены или не полностью отражены какие-либо данные или имеются ошибки, руководи-
тель вправе представить уточненные сведения в течение одного месяца после окончания срока,
указанного в абзаце втором пункта 3 Положения, претендент - в течение одного месяца со дня
назначения на должность.».

3. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Размещение сведений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и пре-
доставление их общероссийским средствам массовой информации для опубликования осущест-
вляются кадровой службой Администрации Некрасовского сельского поселения в соответствии
с Порядком размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имуще-
ственного характера отдельных категорий лиц и членов их семей в информационно-телеком-
муникационной сети «Интернет» и предоставления этих сведений общероссийским средствам
массовой информации для опубликования, утверждаемым постановлением Администрации Не-
красовского сельского поселения.».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации
Некрасовского сельского поселения Е.Л.Чаброву.

5. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Некрасов-
ского сельского поселения в сети Интернет

6. Постановления вступает в силу со дня его подписания.

Глава Некрасовского
сельского поселения

Л.Б.Почкайло

Администрация Некрасовского сельского поселения
Ярославского муниципального района Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2015

№ 13

О внесении изменений в постановление Администрации Некрасовского сельского поселения от 29.03.2013 № 22 «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов в Некрасовском селском поселении ЯМР»

В соответствии с Указ Губернатора Ярославской области от 24 сентября 2014 г. N 421 «О вне-
сении изменений в отдельные указы Губернатора области в сфере противодействия коррупции»
Администрация Некрасовского сельского поселения постановляет:

Внести в Положение о комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению и уре-
гулированию конфликта интересов в Некрасовском селском поселении, следующие изменения:

1. В пункте 3:

1.1. В подпункте 3.2 слова «к должностному лицу кадровой службы Администрации Некрасов-
ского сельского поселения ответственному за работу по профилактике коррупционных и иных
правонарушений» заменить словами «в Администрацию Некрасовского сельского поселения».

1.2. Дополнить подпунктом следующего содержания:

«3.4. Поступившие в установленном порядке материалы проверки, свидетельствующие о
представлении служащими недостоверных или неполных сведений, предусмотренных частью 1
статьи 3 Федерального закона от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ «О контроле за соответствием
расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам».

3.5. Поступившее в соответствии с частью 4 статьи 12 Федерального закона от 25 декабря
2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции» в Администрацию Некрасовского сельско-
го поселения уведомление организации о заключении с гражданином, замещавшим должность
муниципальной службы в органе местного самоуправления, трудового или гражданско-право-
вого договора на выполнение работ (оказание услуг) при условии, что указанному гражданину
комиссией ранее было отказано во вступлении в трудовые и гражданско-правовые отношения
с указанной организацией или что вопрос о даче согласия такому гражданину на замещение им
должности в организации либо на выполнение им работы на условиях гражданско-правового
договора в организации комиссией не рассматривался.

2. Пункт 4 дополнить подпунктами следующего содержания:

«4.1. Обращение, указанное в подпункте 3.2.2 пункта 3 Положения, заключение подразделе-
ния, должностного лица, ответственного за работу по противодействию коррупции, Администра-
ции Некрасовского сельского поселения и другие материалы в течение двух рабочих дней со дня
поступления обращения представляются председателю комиссии.

4.2. Обращение, указанное в подпункте 3.2.2 пункта 3 Положения, может быть подано слу-
жащим, планирующим свое увольнение с муниципальной службы, и подлежит рассмотрению
комиссией в соответствии с Положением.

4.3. Уведомление, указанное в подпункте 3.5 пункта 3 Положения, заключение подразделения,
должностного лица, ответственного за работу по противодействию коррупции, Администрации
Некрасовского сельского поселения и другие материалы в течение десяти рабочих дней со дня
поступления уведомления представляются председателю комиссии.»

3. В пункте 5:

- подпункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. В трехдневный срок назначает дату заседания комиссии. При этом дата заседания ко-
миссии не может быть назначена позднее 7 дней со дня поступления информации, содержащей
основания для проведения заседания комиссии, за исключением случаев, предусмотренных аб-
зацами вторым и третьим настоящего подпункта.

Заседание комиссии по рассмотрению заявления, указанного в подпункте 3.2.1 пункта 3 По-
ложения, проводится не позднее одного месяца со дня истечения срока, установленного для
представления сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера.
Уведомление, указанное в подпункте 3.5 пункта 3 Положения, рассматривается на очередном
(плановом) заседании комиссии.».

4. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Заседание комиссии проводится в присутствии служащего, в отношении которого рас-
сматривается вопрос о соблюдении требований к служебному поведению и (или) требований
об урегулировании конфликта интересов, или гражданина, замещавшего должность муницип-
альной службы в Администрации Некрасовского сельского поселения. При наличии письмен-
ной просьбы служащего или гражданина, замещавшего должность муниципальной службы в

Администрации Некрасовского сельского поселения, о рассмотрении указанного вопроса без
его участия заседание комиссии проводится в его отсутствие. В случае неявки на заседание
комиссии служащего (его представителя) или гражданина, замещавшего должность муници-
пальной службы в Администрации Некрасовского сельского поселения, при отсутствии пись-
менной просьбы служащего или указанного гражданина о рассмотрении данного вопроса без
его участия рассмотрение вопроса откладывается. В случае повторной неявки указанных лиц
без уважительных причин комиссия может принять решение о рассмотрении данного вопроса
в отсутствие служащего или гражданина, замещавшего должность муниципальной службы в
Администрации Некрасовского сельского поселения.».

5. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. На заседании комиссии заслушиваются пояснения служащего или гражданина, замеща-
вшего должность муниципальной службы в Администрации Некрасовского сельского поселения
(с их согласия), и иных лиц, рассматриваются материалы по существу вынесенных на данное
заседание вопросов, а также дополнительные материалы.».

6. Пункт 11 дополнить подпунктом следующего содержания:

«11.6. По вопросу, указанному в подпункте 3.4 пункта 3 Положения:

11.6.1. Признать, что сведения, представленные служащим в соответствии с частью 1 статьи
3 Федерального закона от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ «О контроле за соответствием расхо-
дов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их до-
ходам», являются достоверными и полными.

11.6.2. Признать, что сведения, представленные служащим в соответствии с частью 1 статьи 3
Федерального закона от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ «О контроле за соответствием расхо-
дов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», являются недостовер-
ными и (или) неполными.

В этом случае комиссия рекомендует Главе Некрасовского сельского поселения применить
к служащему конкретную меру ответственности и (или) направить материалы, полученные в
результате осуществления контроля за расходами, в органы прокуратуры и(или) иные госуда-
рственные органы в соответствии с их компетенцией.

11.7. По вопросу, указанному в подпункте 3.5 пункта 3 Положения, в отношении гражданина,
замещавшего должность муниципальной службы в Администрации Некрасовского сельского по-
селения:

11.7.1. Дать согласие на замещение им должности в коммерческой или некоммерческой орга-
низации либо на выполнение работы на условиях гражданско-правового договора в коммерче-
ской или некоммерческой организации, если отдельные функции по государственному управле-
нию этой организацией входили в его должностные (служебные) обязанности.

11.7.2. Установить, что замещение им на условиях трудового договора должности в коммерче-
ской или некоммерческой организации и (или) выполнение в коммерческой или некоммерческой
организации работ (оказание услуг) нарушают требования статьи 12 Федерального закона от 25
декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции». В этом случае комиссия рекомен-
дует Главе некрасовского сельского поселения проинформировать об указанных обстоятель-
ствах органы прокуратуры и уведомившую организацию.».

7. После пункта 22 дополнить пунктом следующего содержания:

«22.1. Выписка из решения комиссии, заверенная подписью секретаря комиссии и печатью
Администрации Некрасовского сельского поселения, вручается гражданину, замещавшему
должность муниципальной службы в Администрации некрасовского сельского поселения, в от-
ношении которого рассматривался вопрос, указанный в подпункте 3.2.2 пункта 3 Положения, под
подпись или направляется заказным письмом с уведомлением по указанному им в обращении
адресу не позднее одного рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующего
заседания комиссии.».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации
Некрасовского сельского поселения Е.Л.Чаброву.

9. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Некрасов-
ского сельского поселения в сети Интернет

10. Постановления вступает в силу со дня его подписания.

Администрация Некрасовского сельского поселения
Ярославского муниципального района Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.02.2015. №

6

Об отмене Постановления от 25.04.2013 № 37 «Осуществление муниципального земель-
ного контроля на территории Некрасовского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 27.05.2014 г. № 136-ФЗ «О внесении изменений в
ст. 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представи-
тельных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации и
Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской
Федерации» Администрация Некрасовского сельского поселения постановляет:

1. Отменить Постановление от 25.04.2013 года № 37 «Осуществление муниципального зем-
ельного контроля на территории Некрасовского сельского поселения».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Некрасовского
сельского поселения

Л.Б.Почкайло

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.02.2015

№33

Об отмене Постановления
Администрации Заволжского сельского
поселения Ярославского муниципального района
Ярославской области от 28.03.2013 г. №102
«Об утверждении административного
регламента по осуществлению муниципального
контроля за проведением муниципальных
лотерей»

В соответствии Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах орга-
низации местного самоуправления в Российской Федерации», а также Федерального закона
от 11.11.2003 г. № 138-ФЗ «О потерях», Администрация поселения п о с т а н о в л я е т:

1.Отменить Постановление Администрации Заволжского сельского поселения Ярославского
муниципального района Ярославской области от 28.03.2013 г. №102 «Об утверждении админи-
стративного регламента по осуществлению муниципального контроля за проведением муницип-
пальных лотерей».

2.Опубликовать Постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

4.Контроль за исполнением Постановления оставляю за собой.

5.Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Заволжского
сельского поселения

Н.И. Ашастина

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.02.2015

№33

Об отмене Постановления Администрации Заволжского сельского поселения Яросла-
вского муниципального района Ярославской области от 28.02.2013 №102 «Об утверждении
административного регламента по осуществлению муниципального контроля за проведе-
нием муниципальных лотерей»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах ор-
ганизации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от
11.11.2003 №138-ФЗ «О потерях», Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите
прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государствен-

ного контроля (надзора) и муниципального контроля» Администрация Заволжского сельского поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Отменить постановление администрации Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 28.02.2013 №102 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Заволжского сельского поселения	Н.И.Ашастина
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ Второго созыва	
РЕШЕНИЕ	
12.02.2015	№11

О принятии осуществления полномочий по решению вопросов местного значения Ярославского муниципального района на 2015 год (в области градостроительной деятельности)

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Принять от Ярославского муниципального района осуществление полномочий по утверждению генерального плана Карабихского сельского поселения, правил землепользования и застройки, утверждению подготовленной на основе генерального плана Карабихского сельского поселения документации по планировке территории, выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Карабихского сельского поселения, утверждению местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервированию земель и изъятию, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществлению в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений от 01.03.2015 по 31.12.2015.
2. Утвердить проект Соглашения о передаче осуществления полномочий по решению вопросов местного значения Ярославского муниципального района (в области градостроительной деятельности) согласно приложению 1.
3. Опубликовать решение в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Муниципального Совета Карабихского сельского поселения второго созыва по регламенту, этике, нормотворчеству, обеспечению депутатской деятельности социальной политике и вопросам местного самоуправления (А.Ю. Иванов).
5. Решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава Карабихского сельского поселения	Е.В.Шибеев
Председатель Муниципального Совета Карабихского сельского поселения	М.П.Сакаева

Приложение 1 к решению Муниципального Совета Карабихского сельского поселения ЯМР ЯО от 12.02.2015 №11

Утверждено решением Муниципального Совета Карабихского сельского поселения от _____ № _____	Утверждено решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от _____ № _____
Председатель Муниципального Совета Карабихского сельского поселения _____ (М.П. Сакаева)	Председатель Муниципального Совета Ярославского муниципального района _____ (Ю.А. Лазарев)

СОГЛАШЕНИЕ о передаче осуществления полномочий по решению вопросов местного значения Ярославского муниципального района (в области градостроительной деятельности)

Глава Карабихского сельского поселения Шибеев Евгений Викторович, действующий на основании Устава Карабихского сельского поселения, с одной стороны, и Глава Ярославского муниципального района Хохлова Татьяна Ивановна, действующая на основании Устава Ярославского муниципального района, с другой стороны, руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), в целях обеспечения интересов населения, устойчивого развития территории Карабихского сельского поселения, заключили Соглашение о нижеследующем:

- Статья 1
Органы местного самоуправления Ярославского муниципального района передают, а органы местного самоуправления Карабихского сельского поселения принимают осуществление следующих полномочий по решению вопроса местного значения, предусмотренного в пункте 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (за исключением осуществления муниципального земельного контроля в границах поселения):
 - внесение изменений и утверждение генеральных планов поселения в соответствии с требованиями статей 9, 23-28 Градостроительного кодекса РФ (в том числе своевременная актуализация генеральных планов, создание карт существующих объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения в векторном формате с указанием границ охранных зон, карт автомобильных дорог местного значения поселения);
 - внесение изменений и утверждение правил землепользования и застройки поселения в соответствии с требованиями главы 4 Градостроительного кодекса РФ (в том числе своевременная актуализация правил землепользования и застройки);
 - утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения в соответствии с требованиями статей 29 , 294 Градостроительного кодекса РФ, подзаконными нормативными актами;
 - подготовка и утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования поселения документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, в соответствии с требованиями статей 41-46 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения в соответствии с требованиями статей 51-55 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - принятие решений о развитии застроенных территорий, о комплексном освоении территорий, об освоении территорий в целях строительства жилья экономического класса в соответствии с требованиями статей 461 – 468 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, в соответствии с требованиями главы 62 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - освидетельствование проведения основных работ по строительству (реконструкции) объектов индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала в соответствии с постановлением Правительства РФ от 18.08.2011 № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»;

- согласование проектов документов территориального планирования Российской Федерации, подготовленных применительно к территории сельских поселений, в соответствии с ч.5 ст.12 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
- согласование проектов документов территориального планирования Ярославской области, в соответствии с ч.3 ст.16 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
- установление порядка расследования случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с ч.4 ст.62 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
- резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд.

Статья 2
1. Указанные в статье 1 настоящего Соглашения полномочия передаются на период с 01.03.2015 по 31.12.2015 г.
Статья 3
1. Финансовые средства для осуществления органами местного самоуправления Карабихского сельского поселения полномочий, указанных в статье 1 настоящего Соглашения, предоставляются местному бюджету Карабихского сельского поселения в виде межбюджетных трансфертов из бюджета Ярославского муниципального района. Материальные ресурсы, кроме межбюджетных трансфертов, органам местного самоуправления Карабихского сельского поселения не передаются.
2. Расчет объема межбюджетных трансфертов осуществляется на основе нормативов, установленных для осуществления полномочий, указанных в статье 1 настоящего Соглашения, в соответствии с порядком предоставления межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления переданных полномочий в Карабихском сельском поселении согласно приложению.
Статья 4
1. Объем межбюджетных трансфертов, переданных местному бюджету Карабихского сельского поселения, для осуществления полномочий, указанных в статье 1 настоящего Соглашения, составляет : 52 480 (пятьдесят две тысячи четыреста восемьдесят) рублей;

- Статья 5
1. Органы местного самоуправления Ярославского муниципального района обязаны:
 - перечислять в бюджет Карабихского сельского поселения финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов из бюджета Ярославского муниципального района;
2. Органы местного самоуправления Ярославского муниципального района имеют право:
 - осуществлять контроль за исполнением органами местного самоуправления Карабихского сельского поселения переданных полномочий, а также за целевым использованием межбюджетных трансфертов, переданных на осуществление полномочий, указанных в статье 1 соглашения;
 - запрашивать и получать от органов местного самоуправления Карабихского сельского поселения все необходимые документы, информацию (отчетность, в том числе статистическую) в рамках реализации указанного соглашения, а также сведения для ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;
 - требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) в случае их нецелевого использования органами местного самоуправления Карабихского сельского поселения;
3. Органы местного самоуправления Карабихского сельского поселения обязаны:
 - надлежачим образом исполнять переданные полномочия;
 - использовать по целевому назначению межбюджетные трансферты, переданные на осуществление полномочий, указанных в статье 1 соглашения;
- ежемесчно, не позднее 10 числа месяца, а в случае указания в запросе – в иные сроки, представлять в органы местного самоуправления Ярославского муниципального района запрашиваемые документы, информацию (отчетность, в том числе статистическую) в рамках реализации указанного соглашения, а также сведения для ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;
- предоставлять ежеквартальные в срок до 20 числа последнего месяца квартала и годовой в срок до 30 декабря текущего года отчеты об осуществлении переданных полномочий, использовании финансовых средств (межбюджетных трансфертов) на заседания Муниципального Совета Ярославского муниципального района;
- производить официальное опубликование принимаемых в рамках реализации переданных полномочий нормативные документы в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Органы местного самоуправления Карабихского сельского поселения имеют право:
 - на финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных статьёй 1 соглашения, за счет бюджетных средств, предоставляемых органами местного самоуправления Ярославского муниципального района.
5. Реализация органами местного самоуправления Карабихского сельского поселения переданных им полномочий осуществляется на основе принимаемых ими нормативных и иных муниципальных правовых актов. Указанные органы осуществляют контроль за исполнением этих актов в порядке, предусмотренном Уставом Карабихского сельского поселения.

- Статья 6
1. Контроль за осуществлением органами местного самоуправления Карабихского сельского поселения переданных полномочий осуществляет Муниципальный Совет Ярославского муниципального района и Администрация Ярославского муниципального района. Администрация Ярославского муниципального района осуществляет контроль за качеством, надлежащим исполнением поселением переданных полномочий.
2. Органы и должностные лица местного самоуправления Ярославского муниципального района, органы и должностные лица местного самоуправления Карабихского сельского поселения несут установленную действующим законодательством ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных им полномочий.
3. Органы местного самоуправления Ярославского муниципального района направляют средства на реализацию полномочий, переданных Карабихскому сельскому поселению, указанных в статье 1 настоящего Соглашения, в пределах средств, предусмотренных в районном бюджете на данные цели и несут ответственность в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации.
4. В случае неперечисления (неполного перечисления) в установленные сроки (приложение к соглашению) в бюджет Карабихского сельского поселения межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Ярославского муниципального района для осуществления передаваемых в соответствии со статьёй 1 настоящего Соглашения полномочий, производится перечисление в бюджет Карабихского сельского поселения неустойки в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от неперечисленной (не полностью перечисленной) суммы за каждый день просрочки.

- Статья 7
1. Основания прекращения настоящего Соглашения:
 - истечение срока действия Соглашения;
 - по соглашению сторон;Односторонний отказ от исполнения Соглашения допускается по инициативе органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения органами местного самоуправления поселения переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий или установления фактов нецелевого использования предоставляемых межбюджетных трансфертов.
2. Уведомление об одностороннем отказе от исполнения настоящего Соглашения направляется не менее чем за один месяц. Уведомление направляется Главой Ярославского муниципального района.

- Статья 8
1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами.
2. Срок действия настоящего Соглашения устанавливается с 01 марта 2015 года по 31 декабря 2015 года.
- Статья 9
1. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению, действительны в том случае, если такие изменения и дополнения совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами или уполномоченными на то представителями Сторон. Приложения к настоящему Соглашению являются неотъемлемыми частями настоящего Соглашения.
2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
3. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в период действия настоящего Соглашения, решаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия спор подлжит разрешению в Арбитражном суде Ярославской области.
4. Настоящее Соглашение заключено в г. Ярославле в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
- Приложение № 1 – порядок предоставления межбюджетного трансферта, необходимого для осуществления передаваемого полномочия из Ярославского муниципального района, в сельское поселение.

Глава Карабихского сельского поселения	Глава Ярославского муниципального района
_____ (Е.В.Шибеев)	_____ (Т.И. Хохлова)
_____ (дата)	_____ (дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к соглашению о передаче осуществления полномочий по решению вопросов местного значения Ярославского муниципального района (в области градостроительной деятельности)

Порядок предоставления межбюджетного трансферта, необходимого для осуществления пере-

даваемого полномочия из Ярославского муниципального района, в сельское поселение

I. Общие положения

- 1.1. Порядок предоставления межбюджетного трансферта, необходимого для осуществления передаваемого полномочия в Ярославском муниципальном районе (далее – Порядок) разработан в целях установления методики расчета, порядка перечисления указанного трансферта и использования средств районного бюджета ЯМР, направляемого на финансовое обеспечение осуществления переданного полномочия.
- 1.2. Межбюджетный трансферт из районного бюджета ЯМР бюджету поселения на осуществление переданного полномочия предусматривается в районном бюджете ЯМР на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) в объемах, утвержденных решением о районном бюджете ЯМР на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период), и предоставляются за счет собственных доходов районного бюджета ЯМР на основании заключенных соглашений между Ярославским муниципальным районом и поселениями.
- 1.3. Межбюджетный трансферт из районного бюджета ЯМР бюджету поселения выделяется на осуществление следующих полномочий по решению вопроса местного значения, предусмотренного в пункте 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (за исключением осуществления муниципального земельного контроля в границах поселения):
 - внесение изменений и утверждение генеральных планов поселения в соответствии с требованиями статей 9, 23-28 Градостроительного кодекса РФ (в том числе своевременная актуализация генеральных планов, создание карт существующих объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения в векторном формате с указанием границ охранных зон, карт автомобильных дорог местного значения поселения);
 - внесение изменений и утверждение правил землепользования и застройки поселения в соответствии с требованиями главы 4 Градостроительного кодекса РФ (в том числе своевременная актуализация правил землепользования и застройки);
 - утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения в соответствии с требованиями статей 29 , 294 Градостроительного кодекса РФ, подзаконными нормативными актами;
 - подготовка и утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования поселения документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, в соответствии с требованиями статей 41-46 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения в соответствии с требованиями статей 51-55 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - принятие решений о развитии застроенных территорий, о комплексном освоении территорий, об освоении территорий в целях строительства жилья экономического класса в соответствии с требованиями статей 461 – 468 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, в соответствии с требованиями главы 62 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - освидетельствование проведения основных работ по строительству (реконструкции) объектов индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала в соответствии с постановлением Правительства РФ от 18.08.2011 № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»;
 - согласование проектов документов территориального планирования Российской Федерации, подготовленных применительно к территории сельских поселений, в соответствии с ч.5 ст.12 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - согласование проектов документов территориального планирования Ярославской области, в соответствии с ч.3 ст.16 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - установление порядка расследования случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с ч.4 ст.62 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд.

II. Условия и порядок перечисления межбюджетных трансфертов

2. Межбюджетные трансферты из районного бюджета ЯМР перечисляются в бюджет поселения на осуществление следующих полномочий по решению вопроса местного значения, предусмотренного в пункте 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (за исключением осуществления муниципального земельного контроля в границах поселения):
 - внесение изменений и утверждение генеральных планов поселения в соответствии с требованиями статей 9, 23-28 Градостроительного кодекса РФ (в том числе своевременная актуализация генеральных планов, создание карт существующих объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения в векторном формате с указанием границ охранных зон, карт автомобильных дорог местного значения поселения);
 - внесение изменений и утверждение правил землепользования и застройки поселения в соответствии с требованиями главы 4 Градостроительного кодекса РФ (в том числе своевременная актуализация правил землепользования и застройки);
 - утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения в соответствии с требованиями статей 29 , 294 Градостроительного кодекса РФ, подзаконными нормативными актами;
 - подготовка и утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования поселения документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, в соответствии с требованиями статей 41-46 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения в соответствии с требованиями статей 51-55 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - принятие решений о развитии застроенных территорий, о комплексном освоении территорий, об освоении территорий в целях строительства жилья экономического класса в соответствии с требованиями статей 461 – 468 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, в соответствии с требованиями главы 62 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - освидетельствование проведения основных работ по строительству (реконструкции) объектов индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала в соответствии с постановлением Правительства РФ от 18.08.2011 № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»;
 - согласование проектов документов территориального планирования Российской Федерации, подготовленных применительно к территории сельских поселений, в соответствии с ч.5 ст.12 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - согласование проектов документов территориального планирования Ярославской области, в соответствии с ч.3 ст.16 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - установление порядка расследования случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с ч.4 ст.62 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд,
 - ежеквартально не позднее 25 числа последнего месяца квартала равными долями от суммы, предусмотренной на эти цели.

III. Методика расчета предоставления межбюджетных трансфертов из районного бюджета бюджетам поселений

- 3.1. Объем межбюджетных трансфертов из районного бюджета ЯМР бюджету поселения на осуществление следующих полномочий по решению вопроса местного значения, предусмотренного в пункте 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (за исключением осуществления муниципального земельного контроля в границах поселения):
 - внесение изменений и утверждение генеральных планов поселения в соответствии с требованиями статей 9, 23-28 Градостроительного кодекса РФ (в том числе своевременная актуализация генеральных планов, создание карт существующих объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения в векторном формате с указанием границ охранных зон, карт автомобильных дорог местного значения поселения);
 - внесение изменений и утверждение правил землепользования и застройки поселения в соответствии с требованиями главы 4 Градостроительного кодекса РФ (в том числе своевременная актуализация правил землепользования и застройки);
 - утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения в соответствии с требованиями статей 29², 294 Градостроительного кодекса РФ, подзаконными нормативными актами;
 - подготовка и утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования поселения документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, в соответствии с требованиями статей 41-46 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
 - выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, располо-

женных на территории поселения в соответствии с требованиями статей 51-55 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;

- принятие решений о развитии застроенных территорий, о комплексном освоении территорий, об освоении территорий в целях строительства жилья экономического класса в соответствии с требованиями статей 461 – 468 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
- проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, в соответствии с требованиями главы 62 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
- освидетельствование проведения основных работ по строительству (реконструкции) объектов индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала в соответствии с постановлением Правительства РФ от 18.08.2011 № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»;
- согласование проектов документов территориального планирования Российской Федерации, подготовленных применительно к территории сельских поселений, в соответствии с ч.5 ст.12 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
- согласование проектов документов территориального планирования Ярославской области, в соответствии с ч.3 ст.16 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
- установление порядка расследования случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с ч.4 ст.62 Градостроительного кодекса РФ, иными законами и подзаконными нормативными актами;
- резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд,

определяется по следующей формуле:

$V_{\text{мт}} = (F_{\text{от}} : K) / 12\text{мес} \cdot 10\text{мес}$, где
V_{мт} – объем межбюджетных трансфертов,
F_{от} – фонд оплаты труда специалиста 1 категории,
K – количество поселений, которым передаются полномочия.

Глава Караби́хского сельского поселения	Глава Ярославского муниципального района
_____ (Е.В.Шибяев)	_____ (Т.И. Хохлова)
_____ (дата)	_____ (дата)
ИЗВЕЩЕНИЕ	

Администрация Караби́хского сельского поселения сообщает, что на сайте Караби́хского сельского поселения в сети Интернет <http://karabiha.yaregion.ru> размещен проект схем водоснабжения и водоотведения Караби́хского сельского поселения.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА	
Р Е Ш Е Н И Е	
16.02.2015 г	№8
Об утверждении Соглашения о передаче осуществления полномочий по решению вопросов местного значения на 2015 год	

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ КУЗНЕЧИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО РЕШИЛ:

1. Утвердить Соглашение о передаче осуществления полномочий по решению вопросов местного значения Кузнечихинского сельского поселения (в сфере ЖКХ) Ярославскому муниципальному району согласно приложению.
2. Опубликовать решение в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.
4. Решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава Кузнечихинского сельского поселения	В.В.Комяков
Председатель Муниципального Совета Кузнечихинского сельского поселения	А.А.Корсаков
Утверждено решением Муниципального Совета Кузнечихинского сельского поселения от 16.02.2015 г. № 8 от _____ № _____	Утверждено решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района
Председатель Муниципального Совета Кузнечихинского сельского поселения	Председатель Муниципального Совета Ярославского муниципального района
_____ (А.А. Корсаков)	_____
(Ю.А. Лазарев)	

СОГЛАШЕНИЕ о передаче осуществления полномочий по решению вопросов местного значения (в сфере ЖКХ)	
Глава Кузнечихинского сельского поселения Комяков Владимир Вадимович, действующий на основании Устава Кузнечихинского сельского поселения, с одной стороны, и Глава Ярославского муниципального района Хохлова Татьяна Ивановна, действующая на основании Устава Ярославского муниципального района, с другой стороны, руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), в целях обеспечения интересов населения Кузнечихинского сельского поселения, заключили Соглашение о нижеследующем:	
1. Органы местного самоуправления Кузнечихинского сельского поселения передают, а органы местного самоуправления Ярославского муниципального района принимают осуществление следующих полномочий по решению вопроса местного значения, предусмотренного пунктом 18 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (за исключением организации сбора и вывоза мусора):	
- организация сбора и вывоза жидких бытовых отходов.	
2. Расчет объема межбюджетных трансфертов осуществляется на основе нормативов, установленных для осуществления полномочий, указанных в статье 1 настоящего Соглашения, в соответствии с порядком предоставления межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления переданных полномочий в Ярославском муниципальном районе согласно приложению.	
3. Финансовые средства для осуществления органами местного самоуправления Ярославского муниципального района полномочий, указанных в статье 1 настоящего Соглашения, предоставляются бюджету Ярославского муниципального района в виде межбюджетных трансфертов из бюджета Кузнечихинского сельского поселения.	
Материальные ресурсы, кроме межбюджетных трансфертов, органам местного самоуправления Ярославского муниципального района не передаются.	
4. Расчет объема межбюджетных трансфертов осуществляется на основе нормативов, установленных для осуществления полномочий, указанных в статье 1 настоящего Соглашения, в соответствии с порядком предоставления межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления переданных полномочий в Ярославском муниципальном районе согласно приложению.	

Статья 4
1. Объем межбюджетных трансфертов, переданных бюджету Ярославского муниципального района для осуществления полномочий, указанных в статье 1 настоящего Соглашения, определяется решением о бюджете Кузнечихинского сельского поселения на 2015 год, составляет:
- по организации сбора и вывоза жидких бытовых отходов – 179 010 рублей.

Статья 5
1. Органы местного самоуправления Кузнечихинского сельского поселения обязаны:
- перечислять в бюджет Ярославского муниципального района финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов из бюджета Кузнечихинского сельского поселения;
2. Органы местного самоуправления Кузнечихинского сельского поселения имеют право:
- запрашивать и получать от органов местного самоуправления Ярославского муниципального района все необходимые документы в рамках реализации указанного Соглашения;
- требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) в случае их нецелевого использования органами местного самоуправления Ярославского муниципального района;
- осуществлять контроль за исполнением органами местного самоуправления Ярославского муниципального района переданных полномочий, а также за целевым использованием межбюджетных трансфертов, переданных на осуществление полномочий, указанных в статье 1 Соглашения.
3. Органы местного самоуправления Ярославского муниципального района обязаны:
- надлежащим образом исполнять переданные полномочия;
- использовать по целевому назначению межбюджетные трансферты, переданные на осуществление полномочий, указанных в статье 1 Соглашения;
- своевременно предоставлять в органы местного самоуправления Кузнечихинского сельского поселения запрашиваемые документы в рамках реализации указанного Соглашения;
- предоставлять ежеквартальные в срок до 20 числа последнего месяца квартала и годовой в срок до 30 декабря текущего года отчеты об осуществлении переданных полномочий в Администрацию поселения;
- производить официальное опубликование принимаемых в рамках реализации переданных полномочий нормативные документы в средствах массовой информации.
4. Органы местного самоуправления Ярославского муниципального района поселения имеют право:
- на финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных статьей 1 Соглашения, за счет бюджетных средств, предоставляемых органами местного самоуправления Кузнечихинского сельского поселения.
5. Реализация органами местного самоуправления Ярославского муниципального района принятых им полномочий осуществляется на основе принимаемых ими нормативных и иных муниципальных правовых актов. Указанные органы осуществляют контроль за исполнением этих актов в порядке, предусмотренном Уставом Ярославского муниципального района.

Статья 6
1. Контроль за осуществлением органами местного самоуправления Ярославского муниципального района принятых полномочий осуществляет Муниципальный Совет поселения и Администрация поселения. Администрация поселения осуществляет контроль за качеством, надлежащим исполнением принятых полномочий.
2. Органы и должностные лица местного самоуправления Ярославского муниципального района, органы и должностные лица местного самоуправления Кузнечихинского сельского поселения несут установленную действующим законодательством ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Соглашения.
3. Органы местного самоуправления Кузнечихинского сельского поселения направляют средства на реализацию полномочий Ярославскому муниципальному району, указанных в статье 1 настоящего Соглашения, в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на данные цели, и несут ответственность в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации.
4. В случае неперечисления (неполного перечисления) в установленные сроки (приложение к соглашению) в бюджет Ярославского муниципального района межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Кузнечихинского сельского поселения для осуществления передаваемых в соответствии со статьей 1 настоящего Соглашения полномочий, производятся перечисление в бюджет Ярославского муниципального района неустойки в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от неперечисленной (не полностью перечисленной) суммы за каждый день просрочки.
5. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств по соглашению со стороны органов местного самоуправления района органы местного самоуправления района перечисляют в бюджет поселения штраф в размере 0,1% от суммы межбюджетного трансферта.

Статья 7
1. Основания прекращения настоящего Соглашения:
- истечение срока действия Соглашения;
- по соглашению сторон досрочно.
Односторонний отказ от исполнения Соглашения допускается в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением, касающихся невыполнения обязательств по обеспечению финансирования деятельности по осуществлению передаваемых полномочий, неисполнения или ненадлежащего исполнения полномочий или установления фактов нецелевого использования предоставляемых бюджетных трансфертов.
2. Уведомление об одностороннем отказе от исполнения настоящего Соглашения направляется второй стороне не менее чем за один месяц. Уведомление направляется Главой соответствующего муниципального образования.

Статья 8
1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами.
2. Срок действия настоящего Соглашения устанавливается с 01 марта 2015 года по 31 декабря 2015 года.

Статья 9
1. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению, действительны в том случае, если такие изменения и дополнения совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами или уполномоченными на то представителями Сторон. Приложения к настоящему Соглашению являются неотъемлемыми частями настоящего Соглашения.
2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
3. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в период действия настоящего Соглашения, решаются путем переговоров, а в случае не достижения согласия спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Ярославской области.
4. Настоящее Соглашение заключено в г. Ярославле в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
Приложение № 1 – порядок предоставления межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемого полномочия из Кузнечихинского сельского поселения, в Ярославский муниципальный район.

Глава Кузнечихинского сельского поселения	Глава Ярославского муниципального района
_____ (В.В. Комяков)	_____ (Т.И. Хохлова)
_____	_____
_____ (дата)	_____ (дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ к соглашению о передаче осуществления полномочий от № _____
Порядок предоставления межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемого полномочия из Кузнечихинского сельского поселения, в Ярославский муниципальный район
I. Общие положения
1.1. Порядок предоставления иных межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий в Ярославском муниципальном районе (далее – Порядок) разработан в целях установления методики расчета, порядка перечисления указанных трансфертов и использования средств районного бюджета ЯМР и средств бюджета Кузнечихинского сельского поселения, направляемых на финансовое обеспечение осуществления переданных полномочий.
1.2. Межбюджетные трансферты из бюджета Кузнечихинского сельского поселения на осуществление переданных полномочий предусматриваются в бюджете Кузнечихинского сельского поселения на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) в объемах, утвержденных решением о бюджете поселений на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период), и предоставляются за счет собственных доходов бюджета Кузнечихинского сельского поселения, входящего в состав муниципального района на основании заключенных соглашений между Кузнечихинским сельским поселением и Ярославским муниципальным районом.
1.3. Межбюджетные трансферты из бюджета Кузнечихинского сельского поселения в районный бюджет ЯМР выделяются на осуществление следующих переданных полномочий:
- по организации сбора и вывоза жидких бытовых отходов.
II. Условия и порядок перечисления межбюджетных трансфертов
2.1. Межбюджетные трансферты из бюджета Кузнечихинского сельского поселения перечисляются в районный бюджет ЯМР на осуществление переданных полномочий в следующем порядке:
2.1.1. по организации сбора и вывоза жидких бытовых отходов, ежемесячно не позднее 25 числа в размере 1/10 от суммы, предусмотренной на эти цели.

III. Методика расчета предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Кузнечихинского сельского поселения районному бюджету ЯМР
3.1. Объем межбюджетных трансфертов из бюджета Кузнечихинского сельского поселения районному бюджету ЯМР по организации сбора и вывоза жидких бытовых отходов определяется по следующей формуле:
$V_{\text{мт}} = (З_{\text{ОТ}} - T_{\text{н}}) \times V_{\text{жбо}}$, где V _{мт} – объем межбюджетных трансфертов, З _{ОТ} – экономически обоснованный тариф, T _н – тариф для населения, V _{жбо} – объем жидких бытовых отходов.
Объем жидких бытовых отходов определяется по следующей формуле:
$V_{\text{жбо}} = C \times N_{\text{п}}$, где V _{жбо} - объем жидких бытовых отходов, C – утвержденный норматив накопления на 1 человека, N _п – численность зарегистрированных жителей.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ	
25.02.2015	№ 999
О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного дер. Ноготино Караби́хского сельского округа Ярославского района Ярославской области	

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести открытый аукцион по продаже земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:151701:306, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Караби́хский сельский округ, дер. Ноготино, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома.
2. Установить:
- 2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 252 000 рублей;
- 2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 12 600 рублей;
- 2.3. Сумму задатка – 50 400 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района	Т.И.Хохлова
---	-------------

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома, расположенного в дер. Ноготино Караби́хского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 25.02.2015 № 999 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Ноготино Караби́хского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Караби́хском сельском округе, дер. Ноготино, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 01 апреля 2015 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.3.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Расположен по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Караби́хский сельский округ, дер. Ноготино.

Площадь земельного участка – 1200 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:151701:306.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка –252 000 рублей.

Шаг аукциона: 12 600 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе –50 400 рублей.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям, необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей ОАО ЖКХ «Заволжье». Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Для оформления заключения о наличии технической возможности присоединения к газораспределительной сети объектов на земельном участке требуется предоставить в филиал ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе пакет документов, определенный «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденный постановлением правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. При наличии технической возможности плата за подключение регламентируется приказом № 34-тп/г от 24.04.2014 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрирован под номером 04-3866 от 25.04.214 г.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта дер. Ноготино, на расстоянии 20 км от центра г. Ярославля. Земельный участок имеет форму четырехугольника, не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку возможен, но не обустроен. С северо-западной стороны проходит вдоль дороги.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

ЯРОСЛАВСКИЙ АГРОКУРЬЕР

26 ФЕВРАЛЯ 2015 Г. №07

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «30» марта 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность. 9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «26» февраля 2015 года. Срок окончания приема заявок «30» марта 2015 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «31» марта 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «01» апреля 2015 года в 12:00 часов в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации
Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка
для строительства индивидуального жилого дома

Заявитель _____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:151701:306, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Караби́хский сельский округ, дер. Ноготино, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома.

При этом обзвужется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «26» февраля 2015 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

- Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
- Нотариально заверенные копии учредительных документов.
- Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
- Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
- Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
- Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
- Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
М.П. «_____» _____ 2015 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. «_____» _____ 2015 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

(Ф.И.О., должность)
Проект
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для строительства
индивидуального жилого дома по результатам аукциона
г.Ярославль _____ две тысячи пятнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «01» апреля 2015 года № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Караби́хском сельском округе, дер. Ноготино, с кадастровым номером 76:17:151701:306, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для строительства индивидуального жилого дома.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения,хламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____)

рублей, которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 01.04.2015 года № _____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ **ПОКУПАТЕЛЬ**

Комитет по управлению муниципальным
имуществом Администрации Ярославского
муниципального района Ярославской области
Юридический адрес: 150003 г.Ярославль,
ул. 3.Космодемьянской, д. 10а.

Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А.Шашлова

М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2015 **№ 1000**

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного
дер. Ноготино Караби́хского сельского округа Ярославского района Ярославской об-
ласти

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести открытый аукцион по продаже земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:151701:307, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Караби́хский сельский округ, дер. Ноготино, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 252 000 рублей;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 12 600 рублей;

2.3. Сумму задатка – 50 400 рублей, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

деловой вестник ● 43

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома, расположенного в дер. Ноготино Караби́хского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 25.02.2015 № 1000 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Ноготино Караби́хского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Караби́хском сельском округе, дер. Ноготино, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 01 апреля 2015 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.3.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Расположен по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Караби́хский сельский округ, дер. Ноготино.

Площадь земельного участка – 1200 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:151701:307.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка –252 000 рублей.

Шаг аукциона: 12 600 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе –50 400 рублей.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям, необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей ОАО ЖХК «Заволжье». Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Для оформления заключения о наличии технической возможности присоединения к газораспределительной сети объектов на земельном участке требуется предоставить в филиал ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе пакет документов, определенный «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденный постановлением правительства РФ от 30.12.2013 № 1314. При наличии технической возможности плата за подключение регламентируется приказом № 34-тп/от 24.04.2014 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрирован под номером 04-3866 от 25.04.214 г.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта дер. Ноготино, на расстоянии 20 км от центра г. Ярославля. Земельный участок имеет форму пятиугольника, не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку возможен, но не обустроен. С северо-западной стороны проходит вдоль дороги.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «30» марта 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность. 9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «26» февраля 2015 года. Срок окончания приема заявок «30» марта 2015 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «31» марта 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «01» апреля 2015 года в 15:00 часов в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

257/2015-4092(1) #

**Арбитражный суд
Ярославской области**

пр-т Ленина, дом 28
г. Ярославль, 150999
тел. (4852)74-47-12, факс 32-12-51
http://yaroslavl.arbitr.ru
26.01.2015 года
№ А82-8032/2013

**Муниципальное автономное
учреждение Ярославского
муниципального района
«Редакция газеты «Ярославский
агрокурьер»**
ул. Депутатская, 3,
Ярославская область, город
Ярославль, 150000

Руководствуясь частью 1 статьи 196 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до 28.06.2014г.), направляю для опубликования вступившее в законную силу решение Арбитражного суда Ярославской области по делу об оспаривании нормативного правового акта от 16.12.2013 № А82-8032/2013 в приложении «Деловой вестник» к газете «Ярославский агрокурьер».

Судья

Е.П. Украинцева

Помощник судьи Тепенина Ю.М.
Тел. (4852) 673105.

Копия

99/2013-103687(1)

**Арбитражный суд Ярославской области**

150054, г. Ярославль, пр. Ленина, дом 28, тел. (4852) 67-31-30, факс 32-12-51
http://yaroslavl.arbitr.ru, e-mail: dela@yaroslavl.arbitr.ru

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Р Е Ш Е Н И Е

г. Ярославль

Дело № А82-8032/20133
16 декабря 2013 года

Резолютивная часть решения оглашена 25.11.2013 года.

Арбитражный суд Ярославской области в составе
Председательствующего судьи Украинцевой Е.П., судей Мухиной Е.В. и Ландарь Е.В.

при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Куликовой А.А.

рассмотрев в судебном заседании заявление **Открытого акционерного общества «Ярославльводоканал»** (ИНН 7606069518, ОГРН 1087606002384)

к **Муниципальному Совету Кузничихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области**

с привлечением в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, **Открытого акционерного общества Жилищно-коммунального хозяйства «Заволжье»**, Администрации Кузничихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области,

с участием прокурора Ярославской области
о признании решения от 26.02.2013 № 10 «Об организации водоснабжения и водоотведения в Кузничихинском сельском поселении» не соответствующим Гражданскому кодексу Российской Федерации, Закону Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлению Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 и постановлению Правительства Российской Федерации от 12.02.1999 № 167 и не действующим полностью,

при участии

от заявителя – Казымова В.А. (советник генерального директора, доверенность от 23.04.2013 №Д-01/2762), Махалкина В.Н. (юрисконсульт, доверенность от 22.10.2013 №Д-01/6883),

от ответчика – не явился (извещён),

от Прокуратуры Ярославской области – Кузьмин А.Г., прокурор отдела гражданско-судебного надзора Прокуратуры Ярославской области,

от третьих лиц – Русинова И.А. (начальник юридического отдела Открытого акционерного общества Жилищно-коммунального хозяйства «Заволжье», по

Копия

А82-8032/2013

Кузничиха и водоочистку по водоотведению в п. Ярославка осуществляет ОАО «Ярославльводоканал».

Также, ОАО «Ярославльводоканал» оспаривает решение Муниципального Совета Кузничихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 26.02.2013 № 10 «Об организации водоснабжения и водоотведения в Кузничихинском сельском поселении» по тому основанию, что содержащееся в нем предписание о заключении договоров не учитывает положения ч.4 ст. 13 и ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон №416-ФЗ), п. 22 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, и п. 12 Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.02.1999 № 167.

Представитель ОАО ЖКХ «Заволжье» указал, что на территории д. Кузничиха и п. Ярославка у них имеется соответственно водопроводная и канализационная сеть, через которую осуществляется транспортировка холодной воды и сточных вод, к которой подключены абоненты (потребители). Исходя из того, что ОАО ЖКХ «Заволжье» не осуществляет водоподготовку в д. Кузничиха и водоочистку в п. Ярославка, представитель третьего лица считает, что ему не может быть присвоен статус гарантирующей организации. По утверждению представителя, по другим населенным пунктам ОАО ЖКХ «Заволжье» имеет скважину и (или) очистные сооружения, поэтому является гарантирующей организацией.

Представитель Администрации Кузничихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области сообщил, что документов и сведений, на основании которых было принято оспариваемое решение, не имеется в связи с увольнением ответственного должностного лица.

Рассмотрев материалы дела, коллегия судей установила, что решением Муниципального Совета Кузничихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 26.02.2013 № 10 «Об организации водоснабжения и водоотведения в Кузничихинском сельском поселении», опубликованным в приложении «Деловой вестник» №9 за 07.03.2013 г. к газете «Ярославский агрокурьер», определены гарантирующие организации в Кузничихинском сельском поселении муниципального района Ярославской области для централизованных систем водоснабжения и водоотведения. В частности, в приложении №1 к этому решению установлено, что ОАО «Ярославльводоканал» выступает гарантирующей организацией по холодному водоснабжению в зоне деятельности д. Кузничиха и по водоотведению в зоне деятельности п. Ярославка.

При этом в п. 2 оспариваемого решения гарантирующим организациям предписано заключить прямые договоры холодного водоснабжения и водоотведения с абонентами, а также договоры на передачу холодной воды и стоков по присоединенным сетям с сетевыми организациями, которые определены в приложении №1 к решению. Применительно к спорным зонам деятельности (д.

Копия

А82-8032/2013

Кузничиха и п. Ярославка) сетевой организацией назначено ОАО ЖКХ «Заволжье».

Общество в поданном в суд заявлении указывает на несоответствие оспариваемого нормативного акта ст. 421 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 2, 12, 13, 14 Закона №416-ФЗ, постановлению Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 и постановлению Правительства Российской Федерации от 12.02.1999 № 167.

При разрешении спора коллегия судей исходит из следующего.

В пункте 6 статьи 2 Закона №416-ФЗ предусмотрено, что гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Под водоснабжением понимается водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение) (п. 4 ст. 2 Закона №416-ФЗ). Причем определено, что водоподготовка предполагает обработку воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды (п. 3 ст. 2 Закона №416-ФЗ).

Водоотведение – это прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения (п. 2 ст. 2 Закона №416-ФЗ).

Также, пунктом 15 статьи 2 Закона №416-ФЗ установлено, что организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства), - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем.

Согласно ст. 12 Закона №416-ФЗ органы местного самоуправления поселений, городских округов для каждой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности. При этом указано, что организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение и эксплуатирующая водопроводные и (или) канализационные сети, наделяется статусом гарантирующей организации, если, к водопроводным и (или) канализационным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

В то же время следует, учитывая, что на основании ст. 12 Закона №416-ФЗ на организации, эксплуатирующие отдельные объекты централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, возложены определенные обязанности, в том числе обязанность заключить с гарантирующей организацией,

Копия

A82-8032/2013

Копия

A82-8032/2013

ЖКХ

твие
ской
ства
ства

шая
или
ния
ого
ния
ны
ого

и
ем
ия
ей
их
б-
ы,
3
с
5-
г.
я
е
)

определенной в отношении такой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договор по водоподготовке, по транспортировке воды и (или) договор по транспортировке сточных вод, по очистке сточных вод, а также иные договоры, необходимые для обеспечения холодного водоснабжения и (или) водоотведения. Гарантирующая организация обязана оплачивать указанные услуги по тарифам в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

В силу ч. 8 ст. 7 Закона №416-ФЗ организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в течение шести месяцев с даты наделения ее в соответствии со статьей 12 Закона №416-ФЗ статусом гарантирующей организации обязана направить абонентам, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения и которые не имеют соответствующего договора с этой организацией, предложения о заключении договоров холодного водоснабжения, договоров водоотведения (единых договоров холодного водоснабжения и водоотведения). Абонент в течение 30 дней с момента поступления ему предложения о заключении договора (договоров) обязан заключить указанный договор (договоры) с гарантирующей организацией либо представить гарантирующей организации письменный отказ от заключения такого договора (договоров). В случае, если по истечении этого срока абонент не подписал указанный договор (договоры) или не представил письменный отказ от заключения договора (договоров), договор (договоры) считается заключенным.

До определения гарантирующей организации, а также в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 Закона №416-ФЗ, договоры холодного водоснабжения и (или) водоотведения заключаются с организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, к водопроводным и (или) канализационным сетям которой подключены (технологически присоединены) объекты капитального строительства абонента (ч. 7 ст. 7 Закона №416-ФЗ).

Таким образом, по смыслу приведенных нормативных положений следует, что для определения гарантирующей организации из числа организаций, эксплуатирующих отдельные объекты централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, необходимо установить организацию, осуществляющую холодное водоснабжение и (или) водоотведение. И только в случае, если для соответствующей централизованной системы таких организаций будет несколько, следует учитывать количество присоединенных абонентов к ее сетям.

В рассматриваемом случае, централизованные системы холодного водоснабжения в д. Кузничиха и водоотведения в п. Ярославка включают сети (объекты) двух организаций - ОАО «Ярославльводоканал» и ОАО ЖКХ «Заволжье». Причем холодное водоснабжение, в д. Кузничиха (в том числе водоподготовку) и водоотведение в п. Ярославка (в том числе очистку сточных вод) осуществляет исключительно ОАО «Ярославльводоканал», а ОАО ЖКХ «Заволжье» по существу оказывает услуги по транспортировке холодной воды до абонентов (потребителей) в д. Кузничиха и сточных вод от абонентов (потребителей) в п. Ярославка. Следовательно, ОАО «Ярославльводоканал» правильно определено в качестве гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения д. Кузничиха и для

централизованной системы водоотведения п. Ярославка на основании оспариваемого решения.

Оценивая приведенные заявителем доводы относительно предписания о заключении договоров, коллегия судей исходит из того, что на гарантирующую организацию возложены обязательства:

- по направлению в адрес абонентов, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения и которые не имеют соответствующего договора с этой организацией, предложения о заключении договоров холодного водоснабжения, договоров водоотведения (единых договоров холодного водоснабжения и водоотведения) (ч. 8, 2, 5 ст. 7 Закона №416-ФЗ),

- по заключению с организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договоров необходимых для обеспечения надежного и бесперебойного холодного водоснабжения и (или) водоотведения (ч. 4 ст. 12, ч. 1 ст. 11 Закона №416-ФЗ).

Положения оспариваемого решения в данной части направлены на соблюдение указанных требований и не могут рассматриваться как нарушающие принцип свободы договора (ст. 421 Гражданского кодекса РФ) или обязывающие гарантирующую организацию заключить договор в случае подключения абонента в нарушение технических условий или самовольного подключения, поскольку на основании ч. 4 ст. 13, ч. 4 ст. 14 Закона №416-ФЗ в таких ситуациях организация, осуществляющая водоснабжение (или) водоотведение вправе отказаться от заключения договора. Кроме того, не принимается как несостоятельная ссылка ОАО «Ярославльводоканал» на нарушение ответчиком требований о предоставлении абонентами документов, предусмотренных в п. 22 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, и п. 12 Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.02.1999 № 167. Оспариваемым решением по существу не урегулирована процедура заключения соответствующих договоров, а содержится общее предписание о проведении работы по их заключению, которое надлежит исполнить ответственному лицу в соответствии с требованиями действующего законодательства.

При таких обстоятельствах, учитывая, что решение Муниципального Совета Кузничихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 26.02.2013 № 10 «Об организации водоснабжения и водоотведения в Кузничихинском сельском поселении» принято в пределах компетенции органа местного самоуправления и подписано уполномоченным лицом, коллегия судей не усматривает правовых оснований для удовлетворения требований заявителя по настоящему делу.

На основании платежного поручения от 29.05.2013 №6037 заявителем перечислена в федеральный бюджет государственная пошлина в общей сумме 2 000 рублей. В соответствии со ст. 110 Арбитражного процессуального кодекса

7

A82-8032/2013

Российской Федерации расходы по уплате государственной пошлины суд относит на заявителя.

Руководствуясь статьями 110, 167-170, 195 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

РЕШИЛ:

Признать решение Муниципального Совета Кузничихинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 26.02.2013 № 10 «Об организации водоснабжения и водоотведения в Кузничихинском сельском поселении» соответствующим ст. 421 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 2, 12, 13, 14 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлению Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 и постановлению Правительства Российской Федерации от 12.02.1999 № 167 и отказать в удовлетворении требований.

Решение вступает в законную силу немедленно и может быть обжаловано в арбитражный суд кассационной инстанции (Федеральный арбитражный суд Волго-Вятского округа, г. Нижний Новгород) в месячный срок.

Председательствующий

Е.П. Украинцева

Судьи

Е.В. Мухина

Е.В. Ландарь

Арбитражный суд Ярославской области
Копия верна
Специалист Кузикова А.А.
Дата 20.01.2015 г.



_____ час. _____ мин. « ____ » _____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку

(Ф.И.О..., должность)

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2015

№ 1004

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Глебовское Глебовского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:052701:395, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельский округ, дер. Глебовское, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить:
 - 2.1. Начальный размер арендной платы на срок договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 75 000 рублей;
 - 2.2. Срок аренды земельного участка – 3 года;
 - 2.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 3 750 рублей;
 - 2.4. Сумму задатка –15 000 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в д.Глебовское Глебовского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 25.02.2015 № 1004 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельского округа Ярославского района Ярославской области, предоставленного для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.1., 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы на земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 02 апреля 2015 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.3.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка сроком на три года для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Земельный участок расположен: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельский округ, дер. Глебовское.

Площадь земельного участка – 1000 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:052701:395.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальный размер арендной платы на срок договора аренды - 75 000 рублей.

Срок аренды земельного участка - 3 года.

Шаг аукциона: 3 750 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 15 000 рублей.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность подключения к электрическим сетям, находящимся на балансе ОАО «МРСК-Центра». Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительные сети, эксплуатируемые филиалом ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе и д.Глебовское отсутствуют.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Глебовское, на расстоянии 30 км от центра города Ярославля, подъезд к участку не оборудован. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой и кустарником, рельеф-низина.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.1., 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка. Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «31» марта 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.
- Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.
- Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.
- Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «26»

февраля 2015 года. Срок окончания приема заявок «31» марта 2015 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее - «Комиссия») с 09 час.00 мин. «01» апреля 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «02» апреля 2015 года в 15:00 часов в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом
Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:052701:395, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельский округ, дер. Глебовское.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «26» февраля 2015 года № __, а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями статей 30.1., 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Копия паспорта заявителя.
3. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
4. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

« ____ » _____ 2015 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. « ____ » _____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку

Проект

Договор № _____аренды
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г. Ярославль _____

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, от имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице в лице муниципальной учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора О.Н.Ершова, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны,

в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, п. 10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от 02.04.2015 года, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1000 кв.м земельного участка из общей площади 1000,00 кв.м из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:052701:395, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельском округе, д. Глебовское, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Вид функционального использования: для индивидуального жилищного строительства.

Участок предоставлен на период строительства.

1.2. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается Арендодателем и Арендатором не позднее 15 дней с момента подписания настоящего Договора. (Приложение № 1).

При заключении, продлении Договора аренды на новый срок акт приема-передачи земельного участка не составляется.

1.3. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.4. На участке имеются:

- 1.4.1. здания и сооружения отсутствуют;
- 1.4.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

- 2.1.1. Беспрепятственного доступа на переданный в аренду земельный участок с целью осуществления контроля за использованием, охраной земельного участка и выполнением Арендатором принятых по Договору обязательств. Осмотр может производиться в любое время в течение установленного рабочего дня Арендатора.
- 2.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества (загрязнение, захламле-

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку

(Ф.И.О..., должность)

Проект

**Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строитель-
ства по результатам аукциона**

г.Ярославль _____ две тысячи пятнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «06» апреля 2015 года № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельском округе, дер. Лунычево, с кадастровым номером 76:17:143601:154, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

- 1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
- 1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,

которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 06.04.2015 года № _____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УО Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индаскиции. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

**Комитет по управлению муниципальным
имуществом Администрации Ярославского
муниципального района Ярославской области**

**Юридический адрес: 150003 г.Ярославль,
ул. 3.Космодемьянской, д. 10а.**

**Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А.Шашлова**

М.П.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.02.2015

№ 1002

**О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды
земельного участка, расположенного в с. Сарафоново Бекреневского сельского округа
Ярославского района Ярославской области**

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1300 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:181401:912, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, с. Сарафоново, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить:
 - 2.1. Начальный размер арендной платы на срок договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 75 000 рублей;
 - 2.2. Срок аренды земельного участка – 3 года;
 - 2.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 3 750 рублей;
 - 2.4. Сумму задатка –15 000 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава Ярославского
муниципального района**

Т.И.Хохлова

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды
земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположен-
ного
в с.Сарафоново Бекреневского сельского округа Ярославского района
Ярославской области.**

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 25.02.2015 № 1002 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в с. Сарафоново Бекреневского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, предоставляющего для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.1., 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы на земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 06 апреля 2015 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.3.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка сроком на три года для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Земельный участок расположен: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, с. Сарафоново.

Площадь земельного участка – 1300 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:181401:912.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальный размер арендной платы на срок договора аренды - 75 000 рублей.

Срок аренды земельного участка - 3 года.

Шаг аукциона: 3 750 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 15 000 рублей.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность подключения к электрическим сетям, находящимся на балансе ОАО «МРСК-Центра». Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Для рассмотрения технической возможности присоединения к газораспределительной сети согласно п.8-12 постановления правительства РФ № 1314 от 30.12.2013, необходимо предоставить в филиал ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе расчет планируемого максимального часового расхода газа. При наличии технической возможности плата за подключение регламентируется приказом № 34-тп/г от 24.04.2014 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрирован под номером 04-3866 от 25.04.214 г.

Описание земельного участка. Земельный участок находится в границах населенного пункта с.Сарафоново, имеет форму четырехугольника, подъезд к участку не оборудован. Участок не обработан, не орожен, заросший травой и кустарником. Земельный участок с юго-восточной стороны граничит с земельным участком с кадастровым номером 76:17:181401:356.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.1., 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка. Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УО Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «02» апреля 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие поправки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «26» февраля 2015 года. Срок окончания приема заявок «02» апреля 2015 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее - «Комиссия») с 09 час.00 мин. «03» апреля 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «06» апреля 2015 года в 15:00 часов в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом
Администрации ЯМР**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Ярославского муниципального района**

**ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды
земельного участка для индивидуального жилищного строительства**

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства площадью 1300 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:181401:912, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, с. Сарафоново.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «26» февраля 2015 года № __, а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями статей 30.1., 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Копия паспорта заявителя.
3. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
4. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

« _____ » _____ 2015 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку

Проект

**Договор № _____аренды
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строитель-
ства по результатам аукциона**

г. Ярославль _____

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, от имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице в лице муниципального учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора О.Н.Ершова, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны»,

в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, п. 10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от 06.04.2015 года, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1300 кв.м земельного участка из общей площади 1300,00 кв.м из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:181401:912, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельском округе, с. Сарафоново, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Вид функционального использования: для индивидуального жилищного строительства.

1.2. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается Арендодателем и Арендатором не позднее 15 дней с момента подписания настоящего Договора. (Приложение № 1).

При заключении, продлении Договора аренды на новый срок акт приема-передачи земельного участка не составляется.

1.3. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.4. На участке имеются:

- 1.4.1. здания и сооружения отсутствуют;
- 1.4.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на переданный в аренду земельный участок с целью осуществления контроля за использованием, охраной земельного участка и выполнении Арендатором принятых по Договору обязательств. Осмотр может производиться в любое время в течение установленного рабочего дня Арендатора.

2.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества (загрязнение, захламление) земельного участка и других негативных (вредных) воздействий, возникших в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению либо его не использования более двух лет, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа, а также при невыполнении других условий Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать Арендатору земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Осуществлять учет и хранение Договора аренды земельного участка.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.3.2. При надлежащем исполнении обязательств по Договору в связи с истечением срока его действия имеет преимущественное перед другими лицами право при прочих равных условиях на заключение договора аренды на новый срок, за исключением случаев, предусмотренных Земельным кодексом РФ.

2.3.3. Требовать досрочного расторжения Договора с письменным уведомлением Арендодателя не позднее 60 дней о предстоящем освобождении земельного участка, если:

-Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

-участок имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора и не были заранее известны Арендатору;

-участок в силу обстоятельств, возникших не по вине Арендатора, окажется в состоянии, не пригодном для использования по целевому назначению с письменным уведомлением Арендодателя не позднее 5 дней с момента наступления этих обстоятельств.

2.3.4. При продаже земельного участка Арендатор данного земельного участка имеет преимущественное право его покупки в порядке, установленном гражданским законодательством для случаев продажи доли в праве общей собственности постороннему лицу, предусмотренных Земельным кодексом РФ.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Принять и использовать участок исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

2.4.2. Без письменного согласия Арендодателя не возводить на арендуемом земельном участке постоянных и временных объектов недвижимости, не оговоренных Договором, правовыми актами органов местного самоуправления, сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендованном земельном участке.

2.4.6. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) изменения места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов;

б) изменения данных регистрации в Инспекции по налогам и сборам по месту постановки на учет;

в) при внесении изменений в учредительные документы;

г) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.7. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.8. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.9. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии Управления по делам ГО и ЧС города Ярославля освободить земельный участок в установленный комиссией срок.

2.4.10. Не передавать участок или его часть для его использования третьим лицам (не сдавать земельный участок в субаренду, безвозмездное пользование, не допускать загрязнения, и обязанности по договору другому лицу (перенаем), а также не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив), не изменять целевое назначение участка.

2.4.11. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также зарегистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.4.12. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом аукциона начисляется арендная плата в сумме _____ (_____) рублей.

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора (с учетом задатка).

Арендатор перечисляет Арендодателю арендную плату на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.3.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом функционального использования, указанного в пункте 1.1. Договора.

4.3.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.3.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.3.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8, 2.4.14 настоящего Договора.

4.3.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.3.6. Неиспользование земельного участка, предоставленного на период строительства, в течение двух лет, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

4.3.7. При невыполнении Арендатором условий, указанных в пунктах 2.4.12., 2.4.13 настоящего Договора.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты арендной платы в установленный Договором срок Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в пункте 3.1. настоящего Договора.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8 Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% годовой арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования

споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в арбитражный суд (суд) по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с _____ по _____.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Особые условия Договора

7.1. В случае продления органом местного самоуправления срока действия договора аренды земельного участка, расчет арендной платы за земельный участок производится в соответствии с действующим положением о порядке расчета арендной платы.

8. Прочие условия Договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один - в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

8.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района»	
ИНН 7606072334, КПП 760601001 150003, г.Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10а	
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района» О.Н.Ершов	
М.П.	
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ	
25.02.2015	№ 1006
О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в районе дер. Шелепино Глебовского сельского округа Ярославского района Ярославской области	

В соответствии со статьями 28, 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести открытый аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 76:17:022901:1546, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельский округ, в районе дер. Шелепино, с разрешенным использованием: для ведения дачного хозяйства.

- Установить:
- Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 290 000 рублей;
- Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 14 500 рублей;
- Сумму задатка – 58 000 рублей, что составляет 20% начальной цены.
- Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Контроль за исполнением постановления оставить за собой.
- Постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава Ярославского
муниципального района**

Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения дачного хозяйства расположенного в районе дер. Шелепино Глебовского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 25.02.2015 № 1006 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в районе дер. Шелепино Глебовского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельском округе, в районе дер. Шелепино, с разрешенным использованием: для ведения дачного хозяйства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 28, 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений и цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 08 апреля 2015 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

Расположен по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельский округ, в районе дер. Шелепино.

Площадь земельного участка – 1500 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:022901:1546.

Разрешенное использование земельного участка: для ведения дачного хозяйства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 290 000 рублей.

Шаг аукциона: 14 500 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе –58 000 рублей.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям, необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей ОАО ЖХХ «Заволжье». Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительные сети, эксплуатируемые филиалом ОАО «Газпром газо-

распределение Ярославль» в д. Шелепино в настоящее время отсутствуют.

Описание земельного участка: Земельный участок имеет форму четырехугольника, расположен на землях сельскохозяйственного назначения, заросший травой и кустарником. Подъезд к участку возможен, но не обустроен. С северо-восточной стороны граничит с земельным участком с кадастровым номером 76:17:022901:1160.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 28, 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения дачного хозяйства по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «06» апреля 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «26» февраля 2015 года. Срок окончания приема заявок «06» апреля 2015 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения дачного хозяйства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «07» апреля 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «08» апреля 2015 года в 12:00 часов в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения дачного хозяйства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения дачного хозяйства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации
Ярославского муниципального района**
ЗАЯВКА № _____
**на участие в аукционе по продаже земельного участка
для ведения дачного хозяйства**

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 76:17:022901:1546, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельский округ, в районе дер. Шелепино, с разрешенным использованием: для ведения дачного хозяйства.

При этом обязуется:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «26» февраля 2015 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
- В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения дачного хозяйства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.
- Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

- Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
- Нотариально заверенные копии учредительных документов.
- Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____» _____ 2015 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:
_____ час. _____ мин. «_____» _____ 2015 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

(Ф.И.О., должность)

Проект		25.02.2015	№ 1005
Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения дачного хозяйства по результатам аукциона		О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Скородумки Лютовского сельского округа Ярославского района Ярославской области	
г.Ярославль _____ две тысячи пятнадцатого года		В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:	
От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 28, 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «08» апреля 2015 года №____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:		1. Провести открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 639 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:120501:92, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Лютовский сельский округ, дер. Скородумки, с сразренным использованием: для строительства индивидуального жилого дома.	
1. Предмет Договора		2. Установить:	
1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 квадратных метров из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 76:17:022901:1546, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельский округ, в районе дер. Шелепино, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.		2.1. Начальный размер арендной платы на срок договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 89 000 рублей;	
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.		2.2. Срок аренды земельного участка – 3 года;	
Разрешенное использование (целевое назначение): для ведения дачного хозяйства.		2.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 4 450 рублей;	
Категория земель: земли населенных пунктов.		2.4. Сумму задатка –17 800 рублей, что составляет 20% начальной цены.	
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.		3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.	
1.3. На участке имеются:		4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».	
1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;		5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.	
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.		6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.	
2. Права и обязанности Сторон		Глава Ярославского муниципального района _____ Т.И.Хохлова	
2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).		ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ	
Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.		о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства индивидуального жилого дома, расположенного в д.Скородумки Лютовского сельского округа Ярославского района Ярославской области.	
2.2. Покупатель обязан:		Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 25.02.2015 № 1005 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Скородумки Лютовского сельского округа Ярославского района Ярославской области».	
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.		Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в д. Скородумки Лютовского сельского округа Ярославского района Ярославской области, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома.	
С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.		Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.1., 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы на земельный участок.	
2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.		Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.	
2.2.3. Доказывать свое право на покупку.		Аукцион состоится 08 апреля 2015 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.3.Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.	
2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.		Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка сроком на три года для строительства индивидуального жилого дома.	
2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.		Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.	
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.		Земельный участок расположен: Ярославская область, Ярославский район, Лютовский сельский округ, дер. Скородумки.	
2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.		Площадь земельного участка – 639 кв.м.	
2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.		Кадастровый номер земельного участка: 76:17:120501:92.	
2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.		Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.	
3. Оплата по Договору		Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.	
3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,		Начальный размер арендной платы на срок договора аренды - 89 000 рублей.	
которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 08.04.2015 года № ____.		Срок аренды земельного участка - 3 года.	
Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.		Шаг аукциона: 4 450 рублей.	
4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров		Размер задатка для участия в аукционе – 17 800 рублей.	
4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.		Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность подключения к электрическим сетям. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от грании участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Для рассмотрения технической возможности присоединения к газораспределительной сети согласно п.л.8-12 постановления правительства РФ № 1314 от 30.12.2013, необходимо предоставить в филиал ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе расчет планируемого максимального часового расхода газа. При наличии технической возможности плата за подключение регламентируется приказом № 34-тл/г от 24.04.2014 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрирован под номером 04-3866 от 25.04.214 г.	
4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.		Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Скородумки, имеет форму шестигульника, подъезд к участку не оборудован. Участок не обрабатан, не орожен, заросший травой и кустарником. С северо-западной стороны граничит с земельным участком с кадастровым номером 76:17:120501:39.	
4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.		Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 30.1., 36.1. Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».	
4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.		Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатка).	
4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индаскиции. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.		К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.	
5. Заключительные положения		Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:	
5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.		1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).	
5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.		2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.	
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.		Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «06» апреля 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.	
5.4. Договор подлежит расторжению:		Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.	
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.		3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.	
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.		4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.	
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.		5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.	
6. Реквизиты Сторон		6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).	
ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ	7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.	
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области		8. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.	
Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. 3.Космодемьянской, д. 10а.		9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.	
Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А.Шашлова		Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.	
М.П.		Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «26» февраля 2015 года. Срок окончания приема заявок «06» апреля 2015 года.	
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ		Одно лицо имеет право подать только одну заявку.	

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее - «Комиссия») с 09 час.00 мин. «07» апреля 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «08» апреля 2015 года в 15:00 часов в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка, предоставленного для строительства индивидуально- жилого дома по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом
Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Ярославкого муниципального района

ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды
земельного участка для строительства индивидуального жилого дома

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляю о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства индивидуального жилого дома площадью 639 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:120501:92, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Лютовский сельский округ, дер. Скородумки.

При этом обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «26» февраля 2015 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями статей 30.1, 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Копия паспорта заявителя.

3. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

4. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

« _____ » _____ 2015 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2015 года.

Подпись лица ,принявшего заявку _____

Проект

Договор № _____аренды
земельного участка, предоставленного для строительства индивидуального жилого
дома по результатам аукциона

г. Ярославль _____

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, от имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице в лице муниципального учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора О.Н.Ершова, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны»,

в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, п. 10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от 08.04.2015 года, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 639 кв.м земельного участка из общей площади 639,00 кв.м из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:120501:92, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Лютовском сельском округе, д. Скородумки, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Вид функционального использования: для строительства индивидуального жилого дома.

Участок предоставлен на период строительства.

1.2. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается Арендодателем и Арендатором не позднее 15 дней с момента подписания настоящего Договора. (Приложение № 1).

При заключении, продлении Договора аренды на новый срок акт приема-передачи земельного участка не составляется.

1.3. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.4. На участке имеются:

1.4.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.4.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на переданный в аренду земельный участок с целью осуществления контроля за использованием, охраной земельного участка и выполнением Арендатором принятых по Договору обязательств. Осмотр может производиться в любое время в течение установленного рабочего дня Арендатора.

2.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества (загрязнение, захламление) земельного участка и других негативных (вредных) воздействий, возникших в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению либо его не использования более двух лет, а также при исполь-

зовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа, а также при невыполнении других условий Договора.

2.2. Арендодатель обязан:
2.2.1. Передать Арендатору земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Осуществлять учет и хранение Договора аренды земельного участка.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленным в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.3.2. При надлежащем исполнении обязательств по Договору в связи с истечением срока его действия имеет преимущественное перед другими лицами право при прочих равных условиях на заключение договора аренды на новый срок, за исключением случаев, предусмотренных Земельным кодексом РФ.

2.3.3. Требовать досрочного расторжения Договора с письменным уведомлением Арендодателя не позднее 60 дней о предстоящем освобождении земельного участка, если:

-Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;
-участок имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора и не были заранее известны Арендатору;

-участок в силу обстоятельств, возникших не по вине Арендатора, окажется в состоянии, не пригодном для использования по целевому назначению с письменным уведомлением Арендодателя не позднее 5 дней с момента наступления этих обстоятельств.

2.3.4. При продаже земельного участка Арендатор данного земельного участка имеет преимущественное право его покупки в порядке, установленном гражданским законодательством для случаев продажи доли в праве общей собственности постороннему лицу, предусмотренных Земельным кодексом РФ.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Принять и использовать участок исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

2.4.2. Без письменного согласия Арендодателя не возводить на арендуемом земельном участке постоянных и временных объектов недвижимости, не оговоренных Договором, правовыми актами органов местного самоуправления, сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендованном земельном участке.

2.4.6. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

- а) изменения места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов;
б) изменения данных регистрации в Инспекции по налогам и сборам по месту постановки на учет;
в) при внесении изменений в учредительные документы;
г) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.7. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.8. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.9. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии Управления по делам ГО и ЧС города Ярославля освободить земельный участок в установленный комиссией срок.

2.4.10. Не передавать участок или его часть для его использования третьим лицам (не сдавать земельный участок в субаренду, безвозмездное пользование, не передавать свои права и обязанности по договору другому лицу (перенаем), а также не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив), не изменять целевое назначение участка.

2.4.11. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.4.12. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом аукциона начисляется арендная плата в сумме _____ (_____) рублей.

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора (с учетом задатка).

Арендатор перечисляет Арендодателю арендную плату на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платёжном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством с настоящим Договором.

4.3. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.3.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом функционального использования, указанного в пункте 1.1. Договора.

4.3.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.3.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.3.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8, 2.4.14 настоящего Договора.

4.3.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.3.6. Неиспользование земельного участка, предоставленного на период строительства, в течение двух лет, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

4.3.7. При невыполнении Арендатором условий, указанных в пунктах 2.4.12., 2.4.13 настоящего Договора.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты арендной платы в установленный Договором срок Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в пункте 3.1. настоящего Договора.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% годовой арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в арбитражный суд (суд) по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с _____ по _____.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Особые условия Договора

7.1. В случае продления органом местного самоуправления срока действия договора аренды земельного участка, расчет арендной платы за земельный участок производится в соответствии с действующим положением о порядке расчета арендной платы.

8. Прочие условия Договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один - в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

8.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ АРЕНДАТОР

МКУ «Центр земельных ресурсов
Ярославского муниципального района»

ИНН 7606072334, КПП 760601001
150003, г.Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10а

Директор МКУ «Центр земельных ресурсов
Ярославского муниципального района»
О.Н.Ершов

М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.02.2015

№ 784

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного
дер. Полесье Гавриловского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести открытый аукцион по продаже земельного участка площадью 741 квадратный метр из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:101601:117, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельский округ, дер. Полесье, в районе института микроэлектроники, участок № 39, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

2. Установить:

- 2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 640 200 рублей;
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 32 010 рублей;
2.3. Сумму задатка – 128 040 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в дер. Полесье Гавриловского сельского округа
Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 16.02.2015 № 784 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Полесье Гавриловского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Гавриловском сельском округе, дер. Полесье, в районе института микроэлектроники, участок № 39, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 09 апреля 2015 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянская д.10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Расположен по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельский округ, дер. Полесье, в районе института микроэлектроники, участок № 39.

Площадь земельного участка – 741 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:101601:117.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка –640 200 рублей.

Шаг аукциона: 32 010 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе –128 040 рублей.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям, необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей ОАО «Ярославская городская электросеть». Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительные сети, эксплуатируемые филиалом ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в д. Полесье в настоящее время отсутствуют.

Описание земельного участка: Земельный участок из земель населенных пунктов, на расстоянии 9 км от Красной площади г. Ярославля. Земельный участок имеет форму пятигольника, не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку возможен, но не обустроен, рельеф участка - низина. С северной стороны граничит с земельным участком с кадастровым номером 76:17:101601:38.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания до-

говора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «07» апреля 2015 года. В платёжном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «26» февраля 2015 года. Срок окончания приема заявок «07» апреля 2015 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «08» апреля 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «09» апреля 2015 года в 12:00 часов в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского
муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка
для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляю по своему намерению принять участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 741 квадратный метр из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:101601:117, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельский округ, дер. Полесье, в районе института микроэлектроники, участок № 39, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «26» февраля 2015 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____» _____ 2015 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 2015 года.

Подпись лица, принявшего заявку

(Ф.И.О., должность)

Проект

Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г.Ярославль _____, _____
_____ две тысячи пятнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «09» апреля 2015 года №____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
 - 1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 741 квадратный метр из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Гавриловском сельском округе, дер. Полесье, в районе института микроэлектроники, участок № 39, с кадастровым номером 76:17:101601:117, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.
- Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
- Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства.
- Категория земель: земли населенных пунктов.
- 1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
- 1.3. На участке имеются:
 - 1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
 - 1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
- Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 2.2. Покупатель обязан:
 - 2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.
 - С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.
 - 2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
 - 2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
 - 2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
 - 2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
 - 2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.
 - 2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.
 - 2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
 - 2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

- 3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей, которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 09.04.2015 года № ____.
- Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УО Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

- 4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
- 4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.
- 4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

- 5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
- 5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
- 5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведена полного взаиморасчета.
- 5.4. Договор подлежит расторжению:
 - 5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
 - 5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. 3.Космодемьянской, д. 10а. Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А.Шашлова М.П.	АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ
25.02.2015	№ 1003

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного дер. Полесье Гавриловского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести открытый аукцион по продаже земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:101601:125, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельский округ, дер. Полесье, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

2. Установить:
 - 2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 864 000 рублей;
 - 2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 43 200 рублей;
 - 2.3. Сумму задатка – 172 800 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района

Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в дер. Полесье Гавриловского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 25.02.2015 № 1003 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Полесье Гавриловского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Гавриловском сельском округе, дер. Полесье, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 09 апреля 2015 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.3.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Расположен по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельский округ, дер. Полесье.

Площадь земельного участка – 1000 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:101601:125.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 864 000 рублей.

Шаг аукциона: 43 200 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе –172 800 рублей.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Для определения возможности присоединения к электрическим сетям, необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей ОАО «Ярославская городская электросеть». Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительные сети, эксплуатируемые филиалом ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в д. Полесье в настоящее время отсутствуют.

Описание земельного участка: Земельный участок из земель населенных пунктов, на расстоянии 9 км от Красной площади г. Ярославля. Земельный участок имеет форму пятиугольника, не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку возможен, но не обустроен, рельеф участка - низина. На земельном участке расположен фундамент.

С восточной стороны граничит с земельным участком с кадастровым номером 76:17:101601:28. Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.
- Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УО Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «07» апреля 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.
- Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие поправки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «26» февраля 2015 года. Срок окончания приема заявок «07» апреля 2015 года. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «08» апреля 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «09» апреля 2015 года в 15:00 часов в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона. Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок. Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола. Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удоб-

ное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка
для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:101601:125, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельский округ, дер. Полесье, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «26» февраля 2015 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращаются заявителю.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____» _____ 2015 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 2015 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

(Ф.И.О., должность)

Проект
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г.Ярославль _____ две тысячи пятнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «09» апреля 2015 года №____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Гавриловском сельском округе, дер. Полесье, с кадастровым номером 76:17:101601:125, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.
- Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
- Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства.
- Категория земель: земли населенных пунктов.
- 1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
- 1.3. На участке имеются:
 - 1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
 - 1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
- Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 2.2. Покупатель обязан:
 - 2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.
 - С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.
 - 2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
 - 2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
 - 2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
 - 2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
 - 2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.
 - 2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.
 - 2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
 - 2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

- 3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,

которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 09.04.2015 года № ____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.
4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области	
Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. 3.Космодемьянской, д. 10а.	
Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А.Шашлова	
М.П.	
АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ	
25.02.2015	1013

О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 11.04.2013 № 1571 «Об утверждении реестра земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан»

Администрация района п о с т а н о в л я е т:
1. Дополнить реестр земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, утвержденный постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 11.04.2013 № 1571, следующими строками:

№ п/п	Местоположение земельного участка, кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.
	Карабихское сельское поселение		
176	с.Лучинское 76:17:140501:195	для индивидуальное жилищное строительство	1400

2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района	Т.И.Хохлова
Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь Земельным кодексом РФ, информирует.	

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь **статьей 30.1 Земельного кодекса РФ**, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений физических лиц **о предоставлении в аренду земельных участков** на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, д. Зверинцы, земельный участок ориентировочной площадью 1800 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве) **(заявитель Преснухин Н.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, д. Ивановский Перевоз, земельный участок ориентировочной площадью 1700 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве) **(заявитель Волков Л.Е.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, д. Ивановский Перевоз, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве) **(заявитель Лукьянов А.А.)**;

Е.А. Шашлова,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь Земельным кодексом РФ, информирует.

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 3 статьи 31 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц **о предоставлении в аренду земельных участков** на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1100 кв.м., для строительства дома рыбака **(заявитель Веденеева Л.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1100 кв.м., для строительства кемпинга **(заявитель Румянцева А.Ф.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1100 кв.м., для строительства кемпинга **(заявитель Соколова А.С.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1100 кв.м., для строительства дома рыбака **(заявитель Чуканова Ю.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1100 кв.м., для строительства кемпинга **(заявитель Соколов С.Е.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для строительства дома рыбака **(заявитель Жубрева Н.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1100 кв.м., для строительства дома охотника и рыболова **(заявитель Рошка А.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1100 кв.м., для строительства дома охотника и рыболова **(заявитель Шаров А.Ф.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1100 кв.м., для строительства дома охотника и рыболова **(заявитель Рошка В.Ф.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1100 кв.м., для строительства кемпинга **(заявитель Румянцева В.Г.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1100 кв.м., для строительства дома охотника и рыболова **(заявитель Гуляев Д.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1100 кв.м., для строительства дома охотника и рыболова **(заявитель Коптева В.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1100 кв.м., для строительства дома охотника и рыболова **(заявитель Шапугин Е.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1100 кв.м., для строительства дома охотника и рыболова **(заявитель Максимов А.П.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельский округ, с. Лучинское, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м. для строительства подземного газопровода **(заявитель Карпов А.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельский округ, в районе п. Шедрино, земельный участок ориентировочной площадью 7000 кв.м. для строительства административно-складских зданий **(заявитель ООО «Межрегиональная академия по развитию и освоению сельскохозяйственных угодий»)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Мордвинковский сельский округ, д. Пуплышево, земельный участок ориентировочной площадью 500 кв.м. для строительства бани **(заявитель Петров А.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, д. Скоково, земельный участок ориентировочной площадью 400 кв.м. для строительства продуктового магазина до 50 кв.м рабочей площади **(заявитель Саркисян М.Г.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Ершово, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м. для строительства дома охотника и рыболова **(заявитель Митиев А.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Комарово, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв.м., для строительства дома охотника и рыболова **(заявитель Круглов С.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Меленковский сельский округ, п. Козьмодемьянск, земельный участок ориентировочной площадью 734 кв.м. для строительства бани **(заявитель Шейдакова Т.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Меленковский сельский округ, п. Козьмодемьянск, земельный участок ориентировочной площадью 300 кв.м. для строительства бани **(заявитель Нухалов В.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, п. Красный Бор, земельный участок ориентировочной площадью 740 кв.м. для строительства газопровода среднего давления **(заявитель Комкова М.В., Барбосов С.А., Лаврентьев А.Ю.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельский округ, с. Туношна, земельный участок ориентировочной площадью 400 кв.м., для строительства бани **(заявитель Наволочная Ю.К.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Мордвинковский сельский округ, д. Пуплышево, земельный участок ориентировочной площадью 150 кв.м., для строительства бани **(заявитель Шаропова Г.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, п. Карачиха, земельный участок ориентировочной площадью 316 кв.м., для строительства бани **(заявитель Горшихина Е.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнецихинский сельский округ, д. Кузнециха, земельный участок ориентировочной площадью 30 кв.м., для строительства кирпичного гаража (доступ возможен при условии его благоустройства) **(заявитель Летуновский В.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнецихинский сельский округ, д. Кузнециха, земельный участок ориентировочной площадью 30 кв.м., для строительства кирпичного гаража (доступ возможен при условии его благоустройства) **(заявитель Мотас Р.И.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнецихинский сельский округ, д. Кузнециха, земельный участок ориентировочной площадью 36 кв.м., для строительства кирпичного гаража (доступ возможен при условии его благоустройства) **(заявитель Казаринов В.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнецихинский сельский округ, д. Кузнециха, земельный участок ориентировочной площадью 30 кв.м., для строительства кирпичного гаража (доступ возможен при условии его благоустройства) **(заявитель Шишкарева Ю.С.)**;

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь **пунктом 1 статьи 34 Земельного кодекса РФ**, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц **о предоставлении в аренду или собственность земельных участков** на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, Меленковский с/о, п. Козьмодемьянск, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Якунина М.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский с/о, д. Большое Филимоново, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м., для ведения садоводства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Елфимова В.Е.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский с/о, д. Малое Филимоново, земельный участок ориентировочной площадью 3000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Грибкова С.Ю.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнецихинский с/о, с. Гавшинка, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Киселев Е.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, д. Климовское, земельный уча-

сток ориентировочной площадью 2000 кв.м., для огородничества (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Лебедева Н.И.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский с/о, с. Сарафоново, земельный участок ориентировочной площадью 850 кв.м., для подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Пильщиков Ю.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнецихинский с/о, д. Бутрево, земельный участок ориентировочной площадью 800 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Силантьева М.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Глебовский с/о, с. Раменье, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для огородничества (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Масеева О.Б.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Глебовский с/о, д. Тарантаево, земельный участок ориентировочной площадью 1300 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Белянкин А.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/о, д. Лупычево, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Романцова О.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, д. Малые Жарки, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Куприянова Н.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, п. Ярославка, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м., для огородничества (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Балдин С.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, п. Ярославка, земельный участок ориентировочной площадью 300 кв.м., для огородничества (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Балдин С.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, п. Ярославка, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Балдина Н.Л.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, д. Софино, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Щенникова Н.Н.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, д. Курдумово, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Попов И.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, п. Ярославка, земельный участок ориентировочной площадью 200 кв.м., для огородничества (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Пилюгин Л.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, д. Курдумово, земельный участок ориентировочной площадью 1300 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Кудряшов И.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, с. Толгоболь, земельный участок ориентировочной площадью 230 кв.м., для огородничества (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Разин А.Н.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнецихинский с/о, д. Кузнециха, земельный участок ориентировочной площадью 250 кв.м., для огородничества (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Крахотин М.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, с. Пазушино, земельный участок ориентировочной площадью 700 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Лаврентьева Е.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, д. Мологино, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Ершов Д.Ю.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнецихинский с/о, с. Медягино, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Горбунова Т.И.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, с. Пазушино, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Новожилов Ю.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, с. Устье, земельный участок ориентировочной площадью 1033 кв.м., для огородничества (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Пономарев И.Ю.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Точищенский с/о, д. Курдеево, земельный участок ориентировочной площадью 600 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Абрамова Л.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовкий с/о, п. Шebuнино, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Маценко Е.И.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовкий с/о, д. Бор, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Боброва И.А.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовкий с/о, д. Бор, земельный участок ориентировочной площадью 1800 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Соколова А.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Левцовский с/о, д. Богословка, земельный участок ориентировочной площадью 300 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Хачатрян А.М.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Левцовский с/о, д. Богословка, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Хачатрян А.М.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, д. Дымокурцы, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Гончарова И.Г.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, д. Кобыляево, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Гончарова И.Г.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, д. Федорино, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Гончарова И.Г.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, д. Федорино, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Гончарова И.Г.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/о, д. Сорокино, земельный участок ориентировочной площадью 400 кв.м., для огородничества (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Шевченко Л.В.)**;

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, д. Курдумово, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании)

земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Гуляев Д.В.);

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Кормилицино, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Румянцев В.Г.);

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Кормилицино, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Потапов В.В.);

- Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельский округ, п. Щедрино, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Потапов В.В.);

- Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельский округ, с. Лучинское, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Потапов В.В.);

- Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельский округ, п. Щедрино, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Веселкова О.И.);

- Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, д. Попадьино, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Сорокин Н.А.);

- Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, д. Попадьино, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Сорокина Л.А.);

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, д. Зяблицы, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Трубин Р.В.);

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, д. Зяблицы, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Морогина С.А.);

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, д. Зяблицы, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Смирнова А.А.);

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, с. Сарафаново, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Котова Г.Я.);

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, с. Сарафаново, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Бровкина С.О.);

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, с. Сарафаново, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Холкин Г.П.);

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, д. Зяблицы, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Чумак В.Ф.);

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, д. Зяблицы, земельный участок ориентировочной площадью 1300 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Утюгова Н.В.);

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, д. Зяблицы, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Утюгова О.Б.);

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, д. Зяблицы, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Утюгов Д.А.);

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, д. Зяблицы, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Каргопольцева С.В.);

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, д. Зяблицы, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Морогин А.Ю.);

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, д. Зяблицы, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Кустов Р.В.);

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, д. Дымокурцы, земельный участок ориентировочной площадью 900 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве)
(заявитель Ануфриева Е.С.);

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь **пунктом 1 статьи 34 Земельного кодекса РФ**, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует **о поступлении заявлений от граждан о предоставлении в собственность земельных участков** на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельсовет, с. Туношна, земельный участок площадью 900 кв.м., с кадастровым номером 76:17:000000:258, для огородинчества
(заявитель Жиделев В.П.).

- Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельсовет, д. Андреевское, земельный участок площадью 450 кв.м., с кадастровым номером 76:17:104501:110, для огородинчества
(заявитель Потанин С.Л.).

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский сельсовет, д. Беркайцево, земельный участок площадью 400 кв.м., с кадастровым номером 76:17:022701:70, для огородинчества
(заявитель Ткачова И.В.).

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский сельсовет, д. Беркайцево, земельный участок площадью 200 кв.м., с кадастровым номером 76:17:022701:69, для огородинчества
(заявитель Ткачова И.В.).

ИЗВЕЩЕНИЕ:

В связи с технической ошибкой, допущенной в извещении, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 22.01.2015 г. о поступлении заявления о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: - Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, земельный участок ориентировочной площадью 50000 кв.м., для сельскохозяйственного использования (заявитель ООО «ВБК».); Администрация Ярославского муниципального района просит слова «Пестрецовский сельский округ» заменить словами «Гавриловский сельский округ».

ИЗВЕЩЕНИЕ:

В связи с технической ошибкой, допущенной в извещении, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 19.02.2015 г. № 06 о поступлении заявления о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: - Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельский округ, с. Красное, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве) **(заявитель Соколова А.Н.);** Администрация Ярославского муниципального района просит слова «Соколова А.Н.» заменить словами «Соколова А.С.».

ИЗВЕЩЕНИЕ:

В связи с технической ошибкой, допущенной в извещении, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 05.02.2015 г. № 04 о поступлении заявления о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: - Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, д. Дудлово, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв.м, для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве) **(заявитель Костерин А.Е.);** Администрация Ярославского муниципального района просит слова «д. Дудлово» заменить словами «д. Дулово».

ИЗВЕЩЕНИЕ:

В связи с технической ошибкой, допущенной в извещении, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 19.02.2015 г. № 06 о поступлении заявления о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: - Ярославская область, Ярославский район, Иваньковский сельский округ, д. Ивановский Перевоз, земельный участок ориентировочной площадью 1800 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве) **(заявитель Гриднев А.Н.);** Администрация ЯМР ЯО просит читать в следующей редакции: Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 3 статьи 31 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц о предоставлении в аренду земельных участков на территории Ярославского муниципального района: «- Ярославская область, Ярославский район, Иваньковский сельский округ, д. Ивановский Перевоз, земельный участок ориентировочной площадью 50 кв.м., для строительства бани (проезд возможен при его благоустройстве) **(заявитель Гриднев А.Н.)**».

ИЗВЕЩЕНИЕ:

Извещение, опубликованное в газете «Ярославский агрокурьер» от 05.02.2015 г. № 04 о поступлении заявления о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: - Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, д. Дулово, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве) **(заявитель Пронина В.В.);** Администрация ЯМР ЯО просит отменить.

ИЗВЕЩЕНИЕ:

В связи с технической ошибкой, допущенной в извещении, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 05.02.2015 г. № 04 о поступлении заявления о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: - Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, р.п. Красные Ткачи, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для строительства дома рыбакова (земельный участок расположен в водоохранной зоне р. Которосль, проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Сташкова Т.В.);** Администрация Ярославского муниципального района просит слова «1500 кв.м» заменить словами «1200 кв.м».

Е.А. Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «25» февраля 2015 года аукцион по продаже земельного участка площадью 541 квадратный метр из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:032601:138, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Рютневский сельский округ, дер. Курдумово, с разрешенным использованием: для огородинчества, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «25» февраля 2015 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:052701:352, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский сельсовет, дер. Глебовское, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с участием в аукционе менее двух участников.

В соответствии пунктом 27 статьи 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона – **Королева Ирина Сергеевна**, вправе заключить договор аренды выставленного на аукцион земельного участка, а Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области обязана заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальному размеру арендной платы за земельный участок — 112 000 (сто двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «25» февраля 2015 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:031301:11, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Рютневский сельсовет, дер. Софино, с разрешенным использованием: для огородинчества, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

Кадастровым инженером **ИП Жубревым Александром Юрьевичем**, (далее ИП) адрес: г. Ярославль ул.Флотская д.13 оф. 15, тел. (4852) 97-97-47, квалификационный аттестат № 76-10-11, адрес электронной почты 979747@mail.ru выполняются кадастровые работы в отношении нижеперечисленных земельных участков:

1)Земельный участок/ расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/о, д. Карабиха. Заказчиком кадастровых работ является **Антонова Галина Николаевна**, адрес: Г. Ярославль, ул. Слепнева, д. 35, кв.29, тел. 8-910-665-22-95.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоита по адресу нахождения ИП «31» марта 2015г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «27» февраля 2015г. по

ЯРОСЛАВСКИЙ АГРОКУРЬЕР 26 ФЕВРАЛЯ 2015 Г. №07

«30» марта 2015г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы – земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в Ярославском районе Ярославской области, граничащие с формируемыми земельными участками.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Гришиной Ниной Юрьевной, действующей в составе юридического лица ООО «Горизонт», почтовый адрес: г. Ярославль, Московский проспект, д.129, кв.97, e-mail: KudryashkaNina@mail.ru тел.: (4852) 30-78-23, 8-920-145-61-25, квалификационный аттестат №76-11-240, в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:000000:77, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка путем выделения в счет земельной доли в праве общей долевой собственности на вышеуказанный земельный участок.

Заказчиком работ является **КОПЫЛОВА ТАТЬЯНА КОНСТАНТИНОВНА**, адрес: г.Ярославль, пр-кт Машиностроителей, д.21, кв.67 в лице представителя по доверенности Садыкова Олега Юрьевича, доверенность от 20.01.2015 г., зарегистрировано в реестре за №1Д-33, тел.: 8-903-825-38-84.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоита по адресу: г. Ярославль, ул. Собинова, д.28, оф.8, ООО «Горизонт» «31» марта 2015г. в 15.00 часов. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Собинова, д.28, оф.8, ООО «Горизонт». Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «26» февраля 2015г. по «31» марта 2015г. по адресу: г. Ярославль, ул. Собинова, д.28, оф.8, ООО «Горизонт».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в кадастровом квартале 76:17:054001, граничащие с формируемым земельным участком.

При себе иметь документ удостоверяющий личность и документ о правах на земельный участок

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Гришина Нина Юрьевна, действующая в составе юридического лица ООО «Горизонт», почтовый адрес: г. Ярославль, Московский проспект, д.129, кв.97, e-mail: KudryashkaNina@mail.ru, тел.: (4852) 30-78-23, 8-920-145-61-25, квалификационный аттестат №76-11-240, извещает заинтересованных лиц о проведении согласования проекта межевания, размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого из общей долевой собственности ООО Племзавод «Гориха» (бывший колхоз «Гориха») Исходный участок кн № 76:17:000000:77, Ярославская область, Ярославский район.

Заказчиком работ является **КОПЫЛОВА ТАТЬЯНА КОНСТАНТИНОВНА**, адрес: г.Ярославль, пр-кт Машиностроителей,д.21, кв.67 в лице представителя по доверенности Садыкова Олега Юрьевича, доверенность от 20.01.2015 г., зарегистрировано в реестре за №1Д-33, тел.: 8-903-825-38-84. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Ярославль, ул.Собинова, д.28, оф. 8, ООО «Горизонт» с «26» февраля 2015 г. по «30» марта 2015 г.

Обоснованные возражения по проекту межевания о размере и местоположении границ земельного участка, выделяемого в счет земельной доли в праве общей долевой собственности, принимаются с «26» февраля 2015 г. по «30» марта 2015 г. по адресу: г.Ярославль, ул.Собинова, д.28, оф. 8, ООО «Горизонт».

ВРЕМЕННАЯ РАБОТА В Г. ВОЛОГДА ООО «Вологодское Мороженое» приглашает на временную работу в г. Вологда на вакансию УКЛАДЧИК-УПАКОВЩИК. Сменный график работы. Оформление по ТК РФ. Доставка служебным транспортом. На период работы предоставляем бесплатное общежитие. (88172) 55-81-40; 8-911-502-41-60; 8-911-516-51-29; е-мэйл: anketa777@mail.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ИП Жубревым Александром Юрьевичем, (далее ИП) адрес: г. Ярославль ул.Флотская д.13 оф. 15, тел. (4852) 97-97-47, квалификационный аттестат № 76-10-11, адрес электронной почты 979747@mail.ru выполняются кадастровые работы в отношении нижеперечисленных земельных участков:

1)Земельный участок, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/о, п. Речной. Заказчиками кадастровых работ являются **ГАТИЛОВА ИРАИДА МИХАЙЛОВНА**, адрес: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/о, п. Речной, ул. Садовая, д. 23, кв.2, Гожа Ирина Васильевна, адрес: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/о, п. Речной, ул. Садовая, д. 23, кв.2, Жуков Даниил Александрович, адрес: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/о, п. Речной, ул. Садовая, д. 23, кв.2 тел. 8-961-973-46-69.

2) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:060601:108, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкий с/с, д. Филино. Заказчиком кадастровых работ является Заломаява Кристина Евгеньевна, адрес: Республика Башкортостан, г. Ишимбай, ул. Чкалова, д. 5а, кв. 149, тел. 8-910-974-44-80.

3) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:202301:141, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский с/с, д. Ямнино. Заказчиком кадастровых работ является Новожилова Елизавета Владимировна, адрес: г. Ярославль, Ленинградский проспект, д.67, кв.49, тел. (4852)55-57-72.

4) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:140401:149, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, , Телегинский с/о, д. Богоулево. Заказчиком кадастровых работ является Чичерина Ольга Викторовна, адрес: Ярославская область, Ярославский район, пос. Нагорный, ул. Главная, д. 2 «в», тел. 8-905-132-99-00.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровый инженер Антипов Яков Ефимович, регистрационный номер аттестата 76-10-9, адрес: г. Ярославль, ул. Володарского, 101, оф. 207, тел/факс (4852) 71-51-77, kadastrprofi@mail.ru в отношении земельного участка, находящегося в собственности СПК «Возрождение» с кадастровым номером 76:17:000000:0116, расположенного на территории Глебовского сельского округа Ярославского района Ярославской области для сельскохозяйственного использования, выполняются кадастровые работы по согласованию местоположения границ земельных участков. Заказчиком кадастровых работ является **МАРЧЕНКО ДАНИИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ**, тел. (8905) 980-661-74-73, адрес: Ярославская область, Ярославский район, п. Красный Бор, д. 38. Собрание заинтересованных лиц по вопросу согласования границ состоита «29» марта 2015 года в 11 часов по адресу: г. Ярославль, ул. Володарского 101, оф. 207. С границей земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Володарского, 101, оф. 207. Обоснованные возражения по границе земельных участков и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются по адресу: г. Ярославль, ул. Володарского, 101, оф. 207. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земли водного фонда, земли занятые лесными посадками, ОАО «МРСК Центра», департамент дорожного хозяйства Ярославской области, земли населенных пунктов, а также другие заинтересованные лица, чьи интересы могут быть затронуты. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Давлашеридзе Оксаной Александровной, квалификационный аттестат №76-11-140; адрес: 150028 г. Ярославль, Красный съезд, д. 10А, оф. 1; e-mail: kopinent_yar@mail.ru; тел.: 8-(4852)-73-05-71 подготавливается проект межевания в отношении земельного участка, выделяемого в счет доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с К№ 76:17:000000:119, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский с/о, между д. Демково и д. Пажа. Заказчиком кадастровых работ является **ЩЕГЛОВА НЭЛЯ АЛЕКСАНДРОВНА**, почтовый адрес: Ярославская область, г.Ярославль, Ленинградский проспект, д.89, кв.125, телефон 33-06-25. В соответствии со ст.13, 13.1, 14 № 101 ФЗ «Об обороте земель с/х назначения» уведомляю всех заинтересованных лиц, в том числе участников обмена долевой собственности на земельный участок с К№ 76:17:000000:119, органы местного самоуправления о порядке ознакомления и согласования проекта межевания земельного участка. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течении 30 дней со дня опубликования данного извещения с 9.00-12.00, с 13.00-17.00, по адресу: г. Ярославль, Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент». Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка принимаются по адресу: г. Ярославль, Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент». При себе иметь документ, удостоверяющий личность, и документ о правах на земельный участок.