



Деловой Вестник

ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2015 № 2797

Об утверждении муниципальной целевой программы
«Профилактика правонарушений в Ярославском муниципальном районе на 2015 - 2017 годы» в новой редакции

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации ЯМР от 07.03.2014 № 917 «Об утверждении порядка разработки, реализации и эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Профилактика правонарушений в Ярославском муниципальном районе на 2015 - 2017 годы» в новой редакции.
2. Управлению финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР (А.Ю. Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 13.02.2015 № 758 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Профилактика правонарушений в Ярославском муниципальном районе на 2015 - 2017 годы».
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР-начальника управления делами С.А. Касаткину.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации ЯМР
от 08.07.2015 № 2797

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«ПРОФИЛАКТИКА ПРАВОНАРУШЕНИЙ
В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ
на 2015-2017 годы»
в новой редакции

1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Профилактика правонарушений в Ярославском муниципальном районе на 2015-2017 годы» (далее – Программа).	
Основания для разработки	Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»; «Концепция противодействия терроризму в Российской Федерации», утвержденная Президентом Российской Федерации 5 октября 2009 г.; «Концепция общественной безопасности в Российской Федерации», утвержденная Президентом Российской Федерации 14 ноября 2013 г.; Федеральный закон от 07 февраля 2011 года № 3-ФЗ «О полиции»; Федеральный закон от 2 апреля 2014 года № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»; постановление Правительства Ярославской области от 31.07.2014 № 734-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности на территории Ярославской области на 2014 - 2018 годы»	
Заказчик Программы	Администрация Ярославского муниципального района	
Разработчик Программы	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района	
Исполнитель Программы	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района	
Координатор Программы	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района	
Цель Программы	Реализация комплекса мероприятий по профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизации межнациональных отношений на территории Ярославского муниципального района	
Перечень разделов Программы	Паспорт Программы Сведения об общей потребности в ресурсах Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путем реализации Программы Цель и задачи Программы Перечень и описание программных мероприятий. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам Управление Программой и контроль за ходом ее реализации 8. Методика оценки эффективности и результативности реализации Программы	
Сроки реализации	2015 - 2017 годы	
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)
		в том числе
		2015 г. 2016 г. 2017 г.
	Областной бюджет	
	Местный бюджет	100 40 30 30
	Итого по Программе	100 40 30 30
Контроль за исполнением Программы	Заместитель Главы Администрации ЯМР – начальник управления делами Касаткина Светлана Алексеевна, тел. 30-74-85	
Основные ожидаемые результаты реализации Программы	Реализация мероприятий Программы в течение 2015 – 2017 годов позволит обеспечить: ежегодное снижение количества преступлений, совершенных на территории Ярославского муниципального района	

2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность (тыс. руб.)			
		2015 г.	2016 г.	2017 г.	всего
Материально-технические ресурсы	-	-	-	-	-
Трудовые ресурсы	-	-	-	-	-
Финансовые ресурсы:	тыс. руб.	40	30	30	100
- областной бюджет	тыс. руб.	-	-	-	-
- местный бюджет	тыс. руб.	40	30	30	100
- внебюджетные источники	-	-	-	-	-

3. Анализ и оценка проблемы, решение которой осуществляется путем реализации Программы

За последние годы на территории Ярославского муниципального района отмечается рост криминальной активности населения. В 2014 году на 21,7 % возросло количество зарегистрированных преступлений, в том числе тяжких и особо тяжких преступлений, краж чужого имущества. В общей структуре зарегистрированных преступлений кражи чужого имущества составляют почти половину, при этом почти каждая четвертая совершается из квартир и частных домов, дачных и садовых домов. По-прежнему остается высоким уровень уличной преступности, а также количество преступлений, совершенных лицами, ранее совершавшими преступления и ранее судимыми. Одновременно с этим снизилось количество преступлений, совершенных несовершеннолетними.

Количество преступлений	год		
	2012	2013	2014
зарегистрированных	759	646	786
в том числе тяжких и особо тяжких	219	194	220
в том числе краж	412	298	443
в том числе совершенных:			
ранее совершавшими преступления	159	163	243
ранее судимыми	147	138	174
несовершеннолетними	27	27	18

Фактов проявления терроризма и экстремизма, межнациональных конфликтов на территории района не выявлено.

Разработка Программы вызвана необходимостью практической реализации нового подхода к решению вопросов предупреждения и профилактики правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизации межнациональных отношений, а также финансового и технического обеспечения развития ресурсного потенциала в этой области.

Возможные риски, связанные с решением проблемы:
- увеличение количества населения, проживающего на территории района;
- снижение уровня социально-экономического развития общества;
- недостаточное предупредительно-профилактическое воздействие на социальные группы и общественные слои населения, подверженные влиянию отрицательных факторов;
- недостаточное индивидуально-профилактическое воздействие на отдельных лиц по преодолению их антиобщественных взглядов и установок, переориентации поведения в социально одобряемом направлении.

В Ярославском муниципальном районе уже имеется положительный опыт реализации целевых программ, направленных на создание и развитие единой системы профилактики правонарушений. С 2006 года ведется работа по реализации основных направлений профилактики правонарушений, определенных Президентом Российской Федерации:

совершенствование правовой базы и усиление организационной работы в этой сфере с целью определения компетенции и ответственности каждой структуры, входящей в единую систему профилактики;

профилактическая работа среди молодежи;
социальная адаптация людей, освободившихся из мест лишения свободы, а также лиц без определенного места жительства и рода занятий с целью снижения уровня рецидивной преступности;

привлечение к охране правопорядка граждан и общественные организации.
Правоохранительными органами, органами местного самоуправления, другими участниками профилактики проводится работа по совершенствованию государственной системы профилактики преступлений и правонарушений на территории района.

Поддержание правопорядка в современных условиях во многом зависит от эффективности взаимодействия органов местного самоуправления и правоохранительных органов по профилактике правонарушений. Уровень правопорядка в районе влияет на формирование оценки гражданами деятельности не только правоохранительных органов, но и органов местного самоуправления Ярославского муниципального района. Повышение уровня правопорядка способствует социально-экономическому развитию района и повышает его инвестиционную привлекательность.

Продолжается работа по привлечению граждан к охране общественного порядка в соответствии с Федеральным законом от 2 апреля 2014 года № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка». В городском и сельских поселениях района создаются добровольные народные дружины.

На территории Ярославского муниципального района в целях применения как мер общего профилактического характера, так и мер профилактики экстремизма и терроризма внедрены системы видеонаблюдения в 10 образовательных учреждениях, Иванковском, Кузнечинском и Туюнском сельских поселениях района. Рассматривается возможность подключения систем видеонаблюдения к аппаратно-программной системе «Безопасный регион».

В дальнейшем в Ярославском муниципальном районе предусматривается увеличение количества видеодомов в местах массового пребывания граждан, в образовательных учреждениях и на территории поселений района.

Кроме профилактики правонарушений требуется принимать меры профилактического характера и в отношении наиболее опасных противоправных проявлений - экстремизма и терроризма, а также в сфере гармонизации межнациональных отношений. В районе регулярно проводятся мероприятия, направленные на гармонизацию межнациональных и межконфессиональных отношений. Необходимо дальнейшее развитие этого направления деятельности.

4. Цель и задачи Программы

Целью Программы является реализация комплекса мероприятий по профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизации межнациональных отношений на территории Ярославского муниципального района

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

1. профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизация межнациональных отношений на территории ЯМР;
2. совершенствование нормативно-правовой базы ЯМР.
5. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения (годы)	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					все	2015 год	2016 год	2017 год

Цель: реализация комплекса мероприятий по профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизации межнациональных отношений.

Задача 1: Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизация межнациональных отношений на территории ЯМР

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения (годы)	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.
1.1	Анализ состояния правопорядка на территории района, результатов работы по борьбе с преступностью, охране общественного порядка и выработка основных направлений по ее совершенствованию на заседаниях комиссий Администрации ЯМР	2015-2017 ежеквартально	УД ОМВД (по согласованию)	-	-
1.2	Информирование Администрации ЯМР ежеквартально о состоянии преступности на территории ЯМР и принимаемых профилактических мерах	2015-2017	ОМВД (по согласованию)	-	-
1.3	Привлечение сотрудников ОМВД к охране общественного порядка во время проводимых на территории ЯМР мероприятий с массовым участием граждан	2015-2017	Администрация ЯМР, Администрации поселений, ОМВД (по согласованию)	-	-
1.4	Профилактические мероприятия, направленные на предупреждение совершения мошеннических действий на территории ЯМР, особенно в отношении лиц пожилого возраста	2015-2017	ОМВД, Администрации поселений (по согласованию)	-	-

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения (годы)	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.
1.5	Организация народных дружин	2015-2017	ОМВД, Администрации поселений (по согласованию)	-	-
1.6	Установка систем видеонаблюдения в местах с массовым пребыванием людей на территории поселений района	2015-2017	УО, Администрации поселений (по согласованию)	-	-
1.7	Правовая интеллектуальная игра «Права потребителей»	ноябрь 2015	МЦ «Содействие», УО	-	-
1.8	Правовая игра «Закон и ты»	октябрь-май 2015	МЦ «Содействие», УО	-	-
1.9	Проверки по месту жительства лиц, ранее судимых и осужденных, состоящих на учете в уголовно-исполнительных инспекциях, в том числе проведение совместных рейдов с участием субъектов профилактики	2015-2017	Администрации поселений, УФСИН, ОМВД (по согласованию)	-	-
1.10	Трудоустройство лиц, осужденных к наказаниям, не связанным с лишением свободы (обязательные и исправительные работы)	2015-2017	Администрации поселений, УФСИН (по согласованию)	-	-
1.11	Проверки по месту жительства, учебы и работы несовершеннолетних, состоящих на учете в ОДН и ЗП, ОМВД	2015-2017	ОДН и ЗП, ОМВД (по согласованию)	-	-
1.12	Отчеты участковых инспекторов полиции перед населением административных участков, коллективами предприятий, учреждений, организаций с привлечением представителей Администрации ЯМР	2015-2017	УД ОМВД (по согласованию)	-	-
1.13	Проведение профилактических мероприятий по проверке соблюдения иностранными гражданами и лицами без гражданства федерального законодательства, определяющего правила пребывания в Российской Федерации и порядка осуществления трудовой деятельности на территории района	2015-2017	Администрации поселений, УФСМ, ОМВД (по согласованию)	-	-
1.14	П. профилактических мероприятий по проверке соблюдения гражданами Российской Федерации правил регистрации и снятия с регистрационного учета по месту жительства	2015-2017	Администрации поселений, УФСМ, ОМВД (по согласованию)	-	-
1.15	Проверки чердачных, подвальных и иных подсобных помещений многоквартирных домов, учреждений и организаций на предмет укрывательства и оборудования техническими средствами защиты, ограничивающими свободный доступ посторонних лиц, с оформлением соответствующих актов	2015-2017	ОМВД, Администрации поселений, руководители учреждений и организаций района, управляющие компаниями районов (по согласованию)	-	-
1.16	Участие в совместных тренингах на объектах района по отработке действий при угрозе совершения и ликвидации последствий террористических актов	2015-2017	Администрация ЯМР, Администрации поселений (по согласованию)	-	-
1.17	Комплексные проверки потенциально-опасных объектов на предмет профилактики террористических актов и техногенных аварий	2015-2017	Администрация ЯМР, Администрации поселений, УФСБ, ОМВД (по согласованию)	-	-
1.18	Проведение мероприятий по повышению готовности сил и средств районного звена территориальной подсистемы Российской системы предупреждения и действий в чрезвычайных ситуациях Ярославской области, территориальных (НАСФ) к действиям по ликвидации чрезвычайных ситуаций	2015-2017	КЧС и ПБ Администрации поселений, (по согласованию)	-	-
1.19	Проверка противопожарного состояния жилых домов, общественных зданий, объектов жизнеобеспечения	2015-2017	Администрации поселений, отдел надзорной деятельности (по согласованию)	-	-
1.20	Дополнительная образовательная программа: «Развитие навыков эффективного поведения молодежи в конфликтах»	октябрь-май 2015	МЦ «Содействие», УО	-	-
1.21	Дополнительная образовательная программа: «Профилактика агрессивного поведения в подростковой среде»	октябрь-май 2015	МЦ «Содействие», УО	-	-
1.22	Проведение культурно-досуговых мероприятий для разных категорий жителей ЯМР (концертные программы, фестивали, конкурсы, выставки и др.)	2015-2017	УО, ОК	-	-
1.2	Проведение мероприятий, направленных на гармонизацию межнациональных и межконфессиональных отношений	2015-2017	УД, Администрации поселений (по согласованию)	-	-

1.24	Информирование населения через СМИ о деятельности Администрации Ярославского муниципального района по профилактике и предупреждению правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизации межличностных отношений	2015-2017	УД	-	-	-	-	-	-
1.25	Изготовление наглядной агитации по профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизации межличностных отношений и ее распространение среди жителей района.	2015-2017	УД	мест-ный бюджет	100	40	30	30	
Итого:					100	40	30	30	
Задача 2: Совершенствование нормативно-правовой базы ЯМР									
2.1	Разработка ежегодного плана работы межведомственной комиссии по профилактике правонарушений ЯМР	2015-2017	УД	-	-	-	-	-	-
2.2	Разработка ежегодного плана работы антитеррористической комиссии ЯМР	2015-2017	УД	-	-	-	-	-	-
2.3	Разработка нормативных актов по обеспечению общественного порядка и безопасности граждан, по противодействию терроризму и экстремизму; гармонизации межличностных отношений	2015-2017	УД	-	-	-	-	-	-
Итого:					-	-	-	-	-
Всего:					100	40	30	30	

6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
	всего	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Областной бюджет				
Местный бюджет	100	40	30	30
Итого по программе	100	40	30	30

7. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Контроль за реализацией Программы осуществляется заказчиком - Администрацией Ярославского муниципального района.

Управление делами Администрации ЯМР обеспечивает реализацию Программы, осуществляет координацию деятельности её участников, оценку эффективности Программы, формирует и представляет заказчику отчет о реализации Программы.

Управление делами Администрации ЯМР несет ответственность за своевременность и точность выполнения мероприятий Программы, рациональное использование выделенных бюджетных средств.

Проверка целевого использования средств бюджета, выделенных на реализацию Программы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Координацию деятельности по реализации Программы субъектов в сфере профилактики правонарушений осуществляет Управление делами Администрации ЯМР.

8. Методика оценки эффективности и результативности реализации Программы

Данная методика применяется для оценки результативности и эффективности реализации МЦП. В настоящей Методике используются понятия плановых и фактических значений (показателей целей и мероприятий), которые следует трактовать следующим образом: плановые значения - это значения, предусмотренные МЦП с учетом последних утвержденных изменений на момент отчета;

фактические значения - это значения, представляемые ответственным исполнителем МЦП, как фактически достигнутые в ходе ее реализации.

Результативность исполнения МЦП - степень достижения запланированных целевых показателей за отчетный период.

Расчет результативности реализации Программы (Р) производится по формуле:

$$R = \sum K_n \cdot (X_{факт} - X_{план}) \cdot 100\%$$

X факт - фактическое значение показателя;
X план - плановое значение показателя;
K n - весовой коэффициент.

При значении «Р» более 85 процентов результативность реализации Программы признается высокой, при значении от 75 до 85 процентов - средней, менее 75 процентов - низкой.

Эффективность реализации Программы оценивается ответственным исполнителем за год путем соотношения степени достижения основных целевых показателей Программы с уровнем ее финансирования с начала реализации.

Эффективность реализации Программы (Э) рассчитывается по формуле:

$$E = R \div (F_{факт} - F_{план})$$

где:
R - показатель результативности реализации Программы;
F факт - сумма финансирования Программы на текущую дату;
F план - плановая сумма финансирования Программы на текущий год.

При значении показателя Э менее 75 процентов эффективность Программы признается низкой, при значении от 75 до 85 процентов - средней, свыше 85 процентов - высокой.

При расчете комплексного показателя эффективности используются следующие основные целевые показатели и их весовые коэффициенты:

№ п/п	Наименование показателя	Значение весового коэффициента	Начальный базовый уровень на 01.01.2015	На 01.01.2016	На 01.01.2017	На 01.01.2018
1	2	3	4	5	6	7
1.	Количество проведенных мероприятий, направленных на профилактику правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизацию межличностных отношений в год	0,25	40	67	70	73
2.	Количество изданий наглядной агитации по профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизации межличностных отношений в год	0,5	0	2	3	4
3.	Количество разработанных нормативных правовых актов правоохранительной тематики в год	0,25	8			
	ИТОГО	1,0				

Сокращения :

Администрация поселений – Администрация городского и сельских поселений ЯМР;
КЧС и ПБ – комиссия по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности ЯМР;
МЦ «Содействие» - МУ МЦ «Содействие» ЯМР;
НАСОФ - нештатные аварийно-спасательные формирования;
ОДН и ЗП - отдел по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации ЯМР;
ОК - отдел культуры, молодежной политики и спорта Администрации ЯМР;
ОМВД - Ярославский ОМВД России;

Отдел надзорной деятельности - отдел надзорной деятельности ГУ МЧС России по Ярославской области по Ярославскому району;
СНТ - садоводческие некоммерческие товарищества;
УД - управление делами Администрации ЯМР;
УО - управление образования Администрации ЯМР;
УФМС - отделение УФМС России по Ярославской области в Ярославском районе;
УФСБ - Управление ФСБ России по Ярославской области;
УФСИН - Филиал по Ярославскому району ФКУ УИИ УФСИН России по Ярославской области.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.07.2015

№2798

**Об утверждении муниципальной программы
«Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности на территории
Ярославского муниципального района
на 2015 - 2017 годы» в новой редакции**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации ЯМР от 07.03.2014 № 917 «Об утверждении порядка разработки, реализации и эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района», Администрация района постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности на территории Ярославского муниципального района на 2015 - 2017 годы» в новой редакции.
2. Управлению финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР (А.Ю. Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 14.11.2014 № 3991 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности на территории Ярославского муниципального района на 2015 - 2017 годы».
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР начальника управления делами С.А. Касаткину.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

**УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации ЯМР
от 08.07.2015 № 2798**

**Муниципальная программа
«Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности на территории
Ярославского муниципального района на 2015 - 2017 годы»
в новой редакции**

1. Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	«Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности на территории Ярославского муниципального района на 2015-2017 годы» (далее - Программа)			
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района			
Куратор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации ЯМР-начальник управления делами С.А.Касаткина			
Сроки реализации муниципальной программы	2015 - 2017 годы			
Цели муниципальной программы	развитие системы профилактики правонарушений и повышение уровня безопасности граждан на территории Ярославского муниципального района			
Объем финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)		
		всего	в том числе	
		2015 год	2016 год	2017 год
	Областной бюджет			
Местный бюджет	300	100	100	100
Внебюджетные источники				
Итого по программе	300	100	100	100

Перечень подпрограмм и основных мероприятий, входящих в состав муниципальной программы

Перечень целевых программ, входящих в состав муниципальной программы	1. Муниципальная целевая программа «Профилактика правонарушений в Ярославском муниципальном районе на 2015-2017 годы»	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района
	2. Муниципальная целевая программа «Комплексные меры противодействия распространению наркотических средств и их незаконному обороту на территории Ярославского муниципального района на 2015 - 2017 годы»	
	3. Муниципальная целевая программа «Повышение безопасности дорожного движения в Ярославском муниципальном районе на 2015 - 2017 годы»	

2. Общая характеристика сферы реализации Программы

Разработка Программы вызвана необходимостью практической реализации нового подхода к решению вопросов предупреждения и профилактики правонарушений, а также финансового и технического обеспечения развития ресурсного потенциала в этой области.

В Ярославском муниципальном районе уже имеется положительный опыт реализации целевых программ, направленных на создание и развитие единой системы профилактики правонарушений. Правоохранительными органами, органами местного самоуправления, другими участниками профилактики с 2006 года ведется работа по реализации основных направлений профилактики правонарушений, определенных Президентом Российской Федерации:

- совершенствование правовой базы и усиление организационной работы в этой сфере с целью определения компетенции и ответственности каждой структуры, входящей в единую систему профилактики;
- профилактическая работа среди молодежи;
- социальная адаптация людей, освободившихся из мест лишения свободы, а также лиц без определенного места жительства и рода занятий с целью снижения уровня рецидивной преступности;
- привлечение к охране правопорядка граждан и общественных организаций.

Поддержание правопорядка в современных условиях во многом зависит от эффективности взаимодействия органов местного самоуправления и правоохранительных органов по профилактике правонарушений. Уровень правопорядка в районе влияет на формирование оценки гражданами деятельности не только правоохранительных органов, но и органов местного самоуправления Ярославского муниципального района. Повышение уровня правопорядка способствует социально-экономическому развитию района и повышает его инвестиционную привлекательность.

Продолжается работа по привлечению граждан к охране общественного порядка в соответствии с Федеральным законом от 2 апреля 2014 года № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка». В городском и сельских поселениях района создаются добровольные народные дружины.

На территории Ярославского муниципального района в целях принятия, как мер общего профилактического характера, так и мер профилактики экстремизма и терроризма, внедрены системы видеонаблюдения в 10 образовательных учреждениях, Кузнецкинском и Туношненском сельских поселениях района. Рассматривается возможность подключения систем видеонаблюдения к аппарату-программной системе «Безопасный регион».

В дальнейшем в Ярославском муниципальном районе предусматривается увеличение количества видеорежимов в местах массового пребывания граждан на территории поселений и в образователь-

ных учреждениях района.

Кроме общей профилактики правонарушений и наиболее опасных противоправных проявлений - экстремизма и терроризма, - требуется принимать меры профилактического характера в сфере безопасности дорожного движения и ограничения немедицинского потребления наркотических средств.

Одной из важных социально-экономических задач, как в целом в Ярославской области, так и в Ярославском муниципальном районе, является безопасность дорожного движения. Дорожно-транспортная аварийность наносит огромный материальный и моральный ущерб как обществу в целом, так и отдельным гражданам. Дорожно-транспортный травматизм приводит к исключению из сферы деятельности людей трудоспособного возраста. Гибнут и становятся инвалидами дети.

Проблема аварийности, связанной с автомобильным транспортом, в последнее десятилетие приобрела особую остроту в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям общества и государства в безопасном дорожном движении и крайне низкой дисциплиной участников дорожного движения.

Количество совершенных в Ярославском муниципальном районе дорожно-транспортных происшествий (далее по тексту ДТП):

	2012 год	2013 год	2014 года
Совершено ДТП	238	256	248
Погибло (человек)	66	38	45
Из них несовершеннолетних	2	-	-
Получили ранения (человек)	343	366	322
Из них несовершеннолетних	31	14	18

Основными факторами, определяющими причины высокого уровня аварийности и наличие тенденции к дальнейшему ухудшению ситуации, являются:

- постоянно возрастающая мобильность населения;
- уменьшение перевозок общественным транспортом и увеличение перевозок личным транспортом;
- пренебрежение требованиями безопасности дорожного движения со стороны участников дорожного движения, отсутствие должной моральной ответственности за последствия невыполнения требований правил дорожного движения;
- низкое качество подготовки водителей, приводящее к ошибкам в управлении транспортными средствами и оценке дорожной обстановки, их низкая личная дисциплинированность, невнимательность и небрежность.

Для обеспечения безопасности дорожного движения и безопасного движения пешеходов на автомобильных дорогах и улицах, в общеобразовательных учреждениях на территории ЯМР осуществлен комплекс мероприятий (рассылка методической литературы, ремонт дорог, установка светофорных объектов и др.).

Совместными усилиями органов местного самоуправления района и других субъектов деятельности в сфере обеспечения безопасности дорожного движения будет обеспечена тесная межведомственная координация действий в рамках программно-целевого метода планирования деятельности с четким определением целей и задач муниципальной программы, выбором перечня скоординированных мероприятий, направленных на повышение безопасности дорожного движения. Использование такого метода позволит мобилизовать ресурсные возможности и сконцентрировать усилия на приоритетных направлениях комплексного решения проблемы: сокращении количества лиц, погибших в результате ДТП, сокращении количества ДТП с пострадавшими. Одновременное сосредоточение усилий на этих направлениях позволит получить устойчивый положительный эффект.

Реализация каждого отдельно взятого направления окажется более затратной по сравнению с комплексным подходом к их реализации. В результате реализации муниципальной программы должен быть снижен уровень смертности и травматизма населения в результате ДТП и обеспечен рост безопасности и благополучия жителей Ярославского муниципального района.

Распространение наркомании в России имеет характер эпидемии. По оценкам экспертов, наркоман ежегодно вовлекает в наркопотребление от 3 до 5 человек из своего окружения. Ассоциальный образ жизни наркомана часто приводит его к нарушению закона. По данным правоохранительных органов, около половины преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, совершаются молодыми людьми в возрасте от 14 до 30 лет. Высокий уровень распространения наркомании в молодежной среде, помимо моральной и физической деградации значительной части молодого поколения России, способствует также стремительной криминализации общества. По экспертным оценкам, каждое десятое преступление данной категории совершается в состоянии наркотического опьянения. Поскольку только одними правоохранительными мерами, направленными на сокращение предложения наркотиков, данную проблему не решить, необходимо комплексное ее решение с объединением усилий государства и всего гражданского общества, направленных на реализацию мер по снижению спроса на наркотики путем развития и совершенствования системы профилактической, лечебной и реабилитационной работы.

В Ярославской области благодаря эффективной работе правоохранительных органов по выявлению и пресечению наркопреступности, комплексному подходу и реализации антинаркотической профилактики в сфере образования, здравоохранения, культуры, молодежной политики на основе скоординированных действий в рамках реализации областной и муниципальных антинаркотических программ удалось не допустить резкого увеличения уровня наркотизации населения.

В Ярославском муниципальном районе увеличивается число преступлений и административных правонарушений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, и лиц, потребляющих наркотики.

	2012 год	2013 год	2014 год
Количество зарегистрированных преступлений	46	64	76
Привлечено к уголовной ответственности за наркопреступления (человек)	16	19	30
Из них:			
Не имеющих постоянного источника дохода		89,5 %	63,3 %
Ранее, совершавших преступления		52,6 %	63,3 %
в возрасте до 30 лет		73,7 %	43,3 %
Изъято наркотических средств и психотропных веществ (кг)	3,5	1,95	10,362
Административные правонарушения	17	14	33
Состоит на диспансерном учете с диагнозом «наркомания»	26	35	45
Состоит на профилактическом учете	16	16	23
Из них несовершеннолетних	0	1	2

В настоящее время наркорень практически перестроился в сторону более сильных по воздействию на организм человека и более дорогих высококонцентрированных препаратов опиоидной группы, а также новых синтетических наркотиков, в том числе курительных смесей. Рост числа лиц, употребляющих наркотики внутренне, объективно влечет за собой распространение ВИЧ-инфекции, вирусных гепатитов и других сопутствующих заболеваний.

Как видно из приведенных выше цифр наиболее остро проблема наркомании стоит среди молодежи (лица до 30 лет).

Таким образом, очевидно, что основные усилия по противодействию наркопотреблению должны быть предприняты именно в формировании в молодежном сознании здоровых человеческих ценностей, предложении молодежи полезного для здоровья и общества препровождения досуга.

Наркомания напрямую провоцирует рост общеуголовной преступности. Стоимость наркотиков на «черном рынке» достаточно высока, что приводит к росту краж, в том числе квартирных, грабежей и разбоев, совершаемых наркопотребителями.

Эффективно бороться с незаконным оборотом наркотиков можно только комплексно, используя для этого весь арсенал профилактических, воспитательных, медицинских и правоохранительных мер. Необходимы целенаправленные скоординированные действия Администрации Ярославского муниципального района и других субъектов профилактики немедицинского потребления и незаконного оборота наркотиков посредством реализации мероприятий Программы.

3. Приоритеты государственной политики в сфере реализации Программы

1. Муниципальная программа «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности на территории Ярославского муниципального района на 2014 - 2017 годы» принимается в целях реализации органами местного самоуправления района принятых на федеральном и региональном уровнях власти нормативно-правовых актов:

- Федерального закона от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;
- Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федерального закона от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»;
- Федерального закона от 07 февраля 2011 года № 3-ФЗ «О полиции»;
- Федерального закона от 2 апреля 2014 года № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;

- Указа Президента РФ от 19 декабря 2012 года № 1666 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2020 года»;

- Федеральная целевая программа «Повышение безопасности дорожного движения в 2013-2020 годах» (утв. постановлением Правительства РФ от 3 октября 2013 года №864);

- «Концепции противодействия терроризму в Российской Федерации», утвержденной Президентом РФ 5 октября 2009 года;

- Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации до 2020 года, утвержденной Указом Президента РФ от 9 июня 2010 года № 690 «Об утверждении Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации до 2020 года»;

- «Концепции общественной безопасности в Российской Федерации», утвержденной 14 ноября 2013 года Президентом РФ;

- постановления Правительства Ярославской области от 31.07.2014 № 734-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности на территории Ярославской области» на 2014 - 2018 годы»;

2. Приоритетными государственной политики в сфере реализации муниципальной программы являются:

- развитие системы комплексной безопасности граждан;
- развитие общей профилактики правонарушений, а также профилактики экстремизма и терро-

ризма на территории района;
- снижение уровня преступности;
- снижение смертности и травматизма в результате ДТП;
- сокращение числа лиц, потребляющих наркотические средства и психотропные вещества в немедицинских целях;
- развитие системы антинаркотической пропаганды;
- развитие системы комплексной реабилитации и ресоциализации лиц, потребляющих наркотические средства и психотропные вещества в немедицинских целях.
3. Ожидаемые конечные результаты муниципальной программы:
- снижение количества преступлений, совершенных на территории Ярославского муниципального района;
- сокращение немедицинского потребления наркотиков на территории Ярославского муниципального района;
- сокращение смертности от ДТП.

4. Цели и целевые показатели Программы
Цель: развитие системы профилактики правонарушений и повышение уровня безопасности граждан на территории Ярославского муниципального района.

Целевые показатели

Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя			
		базовое 01.01.2015	на 01.01.2016	на 01.01.2017	на 01.01.2018
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности на территории Ярославского муниципального района» на 2015 - 2017 годы					
Количество проведенных мероприятий, направленных на профилактику правонарушений, терроризма и экстремизма; гармонизацию межнациональных отношений;	ед. в год	40	67	70	73
Муниципальная целевая программа «Профилактика правонарушений в Ярославском муниципальном районе на 2015-2017 годы»					
Количество изданий наглядной агитации по профилактике правонарушений, по терроризму и экстремизму; по гармонизации межнациональных отношений	ед. в год	0	2	3	4
Количество разработанных нормативных правовых актов правоохранительной тематики	ед. в год	8	10	10	10
Муниципальная целевая программа «Комплексные меры противодействия распространению наркотических средств и их незаконному обороту на территории Ярославского муниципального района на 2015 - 2017 годы»					
Количество проведенных мероприятий, направленных на профилактику немедицинского потребления наркотиков и связанных с ними негативных социальных последствий, формирование здорового образа жизни	ед. в год	20	25	25	30
Количество публикаций по наркоситуации в районе на официальном сайте Администрации ЯМР, газете «Ярославский агрокурьер»	ед. в год	5	6	7	8
Количество тиражей наглядной агитации по антинаркотической тематике.	ед. в год	0	2	3	4
Муниципальная целевая программа «Повышение безопасности дорожного движения в Ярославском муниципальном районе на 2015 - 2017 годы»					
Количество проведенных мероприятий, направленных на формирование безопасного поведения участников дорожного движения, в том числе на предупреждение детского дорожно-транспортного травматизма уменьшение смертности от ДТП	ед. в год	15	20	25	25
Количество публикаций по безопасности дорожного движения в районе на официальном сайте Администрации ЯМР, газете «Ярославский агрокурьер»	ед. в год	60	65	65	70
Количество тиражей наглядной агитации по безопасности дорожного движения.	ед. в год	0	2	2	4

5. Ресурсное обеспечение Программы

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.) в том числе по годам реализации		
		2015 год	2016 год	2017 год
1	2	3	4	5
Муниципальная целевая программа «Профилактика правонарушений в Ярославском муниципальном районе на 2015-2017 годы»				
- районный бюджет	100	40	30	30
- бюджет поселений	-	-	-	-
- областной бюджет	-	-	-	-
- федеральный бюджет	-	-	-	-
- внебюджетные источники	-	-	-	-
Муниципальная целевая программа «Комплексные меры противодействия распространению наркотических средств и их незаконному обороту на территории Ярославского муниципального района на 2015 - 2017 годы»				
- районный бюджет	100	30	40	30
- бюджет поселений	-	-	-	-
- областной бюджет	-	-	-	-
- федеральный бюджет	-	-	-	-
- внебюджетные источники	-	-	-	-
Муниципальная целевая программа «Повышение безопасности дорожного движения в Ярославском муниципальном районе на 2015 - 2017 годы»				
- районный бюджет	100	30	30	40
- бюджет поселений	-	-	-	-
- областной бюджет	-	-	-	-
- федеральный бюджет	-	-	-	-
- внебюджетные источники	-	-	-	-
Итого по муниципальной программе	300	100	100	100
- районный бюджет	300	100	100	100

- бюджет поселений	-	-	-	-
- областной бюджет	-	-	-	-
- федеральный бюджет	-	-	-	-
- внебюджетные источники	-	-	-	-

6. Основные сведения о подпрограммах, входящих в муниципальную программу

Наименование подпрограммы	Муниципальная целевая программа (далее - МЦП) «Профилактика правонарушений в Ярославском муниципальном районе на 2015-2017 годы»
Срок реализации	2015-2017 годы
Ответственный исполнитель	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района
Цель (и)	Реализация комплекса мероприятий по профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизации межнациональных отношений на территории Ярославского муниципального района
Задача (и)	<ul style="list-style-type: none"> профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизация межнациональных отношений на территории ЯМР; совершенствование нормативно-правовой базы ЯМР.
Целевые показатели	<ul style="list-style-type: none"> количество проведенных мероприятий, направленных на профилактику правонарушений, терроризма и экстремизма, гармонизацию межнациональных отношений; количество изданий наглядной агитации по профилактике правонарушений; терроризма и экстремизма, гармонизации межнациональных отношений; количество разработанных нормативных правовых актов по обеспечению общественного порядка и безопасности граждан.
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	Постановление Администрации ЯМР
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://yamo.adm.yar.ru/ekon/ekon3.php
Наименование подпрограммы	Муниципальная целевая программа (далее - МЦП) «Комплексные меры противодействия распространению наркотических средств и их незаконному обороту на территории Ярославского муниципального района на 2015 - 2017 годы»
Срок реализации	2015-2017 годы
Ответственный исполнитель	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района
Цель (и)	профилактика и сокращение немедицинского распространения наркотиков и связанных с ними негативных социальных последствий, формирование здорового образа жизни
Задача (и)	<ul style="list-style-type: none"> проведение мероприятий, направленных на профилактику немедицинского потребления наркотиков и связанных с ними негативных социальных последствий, формирование здорового образа жизни; обеспечение населения района информацией по проблемам наркомании в целях формирования общественного мнения, направленного на резко негативное отношение к незаконному обороту и потреблению наркотиков.
Целевые показатели	<ul style="list-style-type: none"> количество проведенных мероприятий, направленных на профилактику немедицинского потребления наркотиков и связанных с ними негативных социальных последствий, формирование здорового образа жизни; количество публикаций по наркоситуации в районе на официальном сайте Администрации ЯМР, газете «Ярославский агрокурьер»; количество тиражей наглядной агитации по антинаркотической тематике.
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	Постановление Администрации ЯМР от 13.02.2015 № 760 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Комплексные меры противодействия распространению наркотических средств и их незаконному обороту на территории Ярославского муниципального района на 2015 - 2017 годы»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://yamo.adm.yar.ru/ekon/ekon3.php

Наименование подпрограммы	Муниципальная целевая программа (далее - МЦП) «Повышение безопасности дорожного движения в Ярославском муниципальном районе на 2015-2017 годы»
Срок реализации	2015-2017 годы
Ответственный исполнитель	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района
Цель (и)	Сокращение количества лиц, погибших в результате дорожно-транспортных происшествий
Задача (и)	<ul style="list-style-type: none"> проведение мероприятий, направленных на формирование безопасного поведения участников дорожного движения, в том числе на предупреждение детского дорожно-транспортного травматизма; информирование населения в средствах массовой информации, пропаганда культуры поведения участников дорожного движения.
Целевые показатели	<ul style="list-style-type: none"> количество проведенных мероприятий, направленных на формирование безопасного поведения участников дорожного движения, в том числе на предупреждение детского дорожно-транспортного травматизма уменьшение смертности от ДТП; регулярное освещение ситуации по безопасности дорожного движения в районе на официальном сайте Администрации ЯМР, газете «Ярославский агрокурьер»; количество тиражей наглядной агитации по безопасности дорожного движения.
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	Постановление Администрации ЯМР от 13.02.2015 № 759 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Повышение безопасности дорожного движения в Ярославском муниципальном районе на 2015-2017 годы»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://yamo.adm.yar.ru/ekon/ekon3.php

08.07.2015 №2799

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О признании утратившим силу постановления Администрации ЯМР от 25.03.2015 № 2310 «О подготовке проекта планирования территории»

На основании приказа Министерством энергетики Российской Федерации от 05.06.2015 № 344 «О подготовке документации по планировке территории», Администрация района постановляет:
1. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 25.03.2015 № 2310 «О подготовке проекта планировки территории».
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2015

№ 2788

Об утверждении муниципальной целевой программы «Энергосбережение на территории ЯМР на 2014-2016 годы» в новой редакции

В соответствии с федеральными законами от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 г. № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», постановлением Правительства Ярославской области от 24.08.2012 № 819-п «Об утверждении Положения о программно-целевом планировании и контроле в органах исполнительной власти Ярославской области и структурных подразделениях аппарата Правительства области», Администрация района постановляет:

1. Утвердить:
 - 1.1 муниципальную целевую программу «Энергосбережение на территории Ярославского муниципального района на 2014 – 2016 годы» (приложение 1);
 - 1.2 перечень объектов социальной сферы, в которых планируется проведение энергосберегающих мероприятий в 2015 году (приложение 2).
2. Управлению финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района.
3. Муниципальному казенному учреждению «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района (В.Н. Шабров) обеспечить целевое использование бюджетных средств, в соответствии с выделенными ассигновками на проведение работ по программе «Энергосбережение на территории Ярославского муниципального района на 2014-2016 годы».
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 12.02.2015 № 709 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Энергосбережение на территории ЯМР на 2014-2016 годы».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по вопросам ЖКХ и строительства Е.Е. Гранчеву.
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И. Хохлова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 07.07.2015 № 2788

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«Энергосбережение на территории
Ярославского муниципального района
на 2014-2016годы»
в новой редакции

I. Паспорт Программы

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Энергосбережение на территории Ярославского муниципального района на 2014-2016 годы» (далее - Программа)				
Основания для разработки	Федеральный закон от 23 ноября 2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; постановление Правительства РФ от 31.12.2009 № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»; постановление Правительства Ярославской области от 24.08.2012 № 819-п «Об утверждении Положения о программно-целевом планировании и контроле в органах исполнительной власти Ярославской области и структурных подразделениях аппарата Правительства области»				
Заказчик Программы	Администрация Ярославского муниципального района				
Разработчик Программы	МКУ «Многофункциональный центр развития» ЯМР				
Исполнитель Программы	Управление образования Администрации ЯМР, МКУ «Многофункциональный центр развития» ЯМР				
Координатор программы	МКУ «Многофункциональный центр развития» ЯМР				
Цель Программы	Повышение эффективности использования энергетических ресурсов в Ярославском муниципальном районе				
Перечень разделов Программы	1. Паспорт Программы. 2. Сведения об общей потребности в ресурсах. 3. Анализ и оценка проблемы. 4. Цель и задачи Программы. 5. Перечень и описание программных мероприятий. 6. Сведения о реализации объемов и источников финансирования по годам. 7. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации. 8. Методика оценки результативности и эффективности реализации Программы 9. Основные ожидаемые конечные результаты реализации				
	Сроки реализации	2014-2016 годы			
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)	всего	в том числе по годам	
					2014
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	Местный бюджет	4113,9	2013,9	2100,00	0,00
Внебюджетные источники	23790,00	6000,00	6820,00	10970,00	
Итого по программе	27903,9	8013,9	8920,00	10970,00	
Контроль за исполнением Программы	Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» ЯМР				
Основные ожидаемые конечные результаты реализации	- повышение эффективности использования ресурсов в коммунальном хозяйстве; - повышение эффективности использования ресурсов в бюджетной сфере; - повышение эффективности использования ресурсов в жилищном фонде; - комплексное применение энергосберегающих технологий с привлечением частных инвестиций; - подготовка специалистов в сфере энергосбережения;				

II. Сведения об общей потребности в ресурсах

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2014	2015	2016
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00

Местный бюджет	4113,9	2013,9	2100,00	0,00
Внебюджетные источники	23790,00	6000,00	6820,00	10970,00
Итого по программе	27903,9	8013,9	8920,00	10970,00

III. Анализ и оценка проблемы

Программа энергосбережения - это единый комплекс организационных и технических мероприятий, направленных на экономическое обоснованное потребление энергоресурсов, и является фундаментом планомерного снижения затратной части тарифов. Создание условий для повышения эффективности использования энергии и других видов ресурсов становится одной из приоритетных задач социально-экономического развития Ярославского муниципального района.

Россия располагает значительными запасами энергетических ресурсов и мощным топливно-энергетическим комплексом, имеет огромный потенциал энергосбережения, который по разным оценкам составляет более 35 - 40 процентов от уровня потребления энергии.

На данный момент топливно-энергетический комплекс (ТЭК) России является одним из наиболее устойчиво работающих производственных комплексов экономики. Он активно влияет на состояние и перспективы развития экономики: на его долю приходится 26% валового внутреннего продукта, около 30% объема промышленного производства, 25% налоговых доходов консолидированного бюджета и 60% валютных поступлений в страну.

Тема энергосбережения приобрела большую актуальность, а повышение энергетической эффективности определено Президентом Российской Федерации в качестве одного из приоритетов инновационного развития страны.

Потому стратегической целью в сфере повышения энергетической эффективности экономики страны является максимально рациональное использование энергетических ресурсов на основе обеспечения заинтересованности их потребителей в энергосбережении, повышении энергетической эффективности.

В условиях роста стоимости энергоресурсов, дефицита бюджета, текущей экономической ситуации обеспечение эффективного использования энергоресурсов становится одной из важнейших целей и во всех сферах Ярославского муниципального района.

Эффективное использование энергетических ресурсов, энергии и энергоносителей, сокращение тепловых потерь в процессе функционирования инженерной инфраструктуры, решение вопросов энергосбережения в жилом и социальном секторе - это вопросы, имеющие первостепенное значение.

Энергетический комплекс является важнейшей инфраструктурной отраслью, определяющей показатели и условия энергообеспечения его экономики, социальной сферы и населения. Теплообеспечение как отрасль, концентрирующая в себе комплекс потребления топлива, электроэнергии и воды, является важнейшим направлением реализации мероприятий по экономии энергоресурсов.

В настоящее время экономика и бюджетная сфера Ярославского муниципального района характеризуется повышенной энергоёмкостью по сравнению со средними показателями Российской Федерации. Высокая энергоёмкость предприятий района в этих условиях может стать причиной снижения темпов роста экономики района.

В числе основных задач социально-экономического развития страны в послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию от 10 мая 2006 года была названа необходимость кардинально повысить эффективность потребления энергии как фактора, определяющего конкурентоспособность страны и ее регионов.

Решения, принятые Правительством Российской Федерации в развитие этого положения изменили направление динамики роста внутренних цен на энергоносители, создав экономические условия для интенсификации работы по энергосбережению.

Динамика изменения цен на жидкое и твердое топливо (мазут, дизельное топливо, уголь) следует за изменением мировых цен на нефть и не регулируется со стороны государства. Невозможность создания значительных запасов жидкого топлива в период благоприятной внутригодовой конъюнктуры приводит к ухудшению условий деятельности энергоснабжающих организаций и увеличению их затрат. В рассматриваемый период данная проблема остается и, с учетом роста цен на газ, будет обостряться.

В условиях обозначенных темпов роста цен на газ, электроэнергию и другие виды топлива стоимость тепловой энергии, производимой энергоснабжающими организациями, в период до 2016 года будет расти с темпами от 17 до 25 процентов в год. Близкие значения дает прогноз темпов роста стоимости услуг по водоснабжению и водоотведению.

В результате до 2016 года стоимость основных для Ярославского муниципального района топливно-энергетических и коммунальных ресурсов будет стремительно расти темпами, в 2-3 раза превышающими инфляцию. Такое увеличение стоимости энергоносителей в условиях стабилизирующейся экономики является беспрецедентным.

Затраты организаций муниципальной бюджетной сферы на оплату основных топливно-энергетических и коммунальных ресурсов к 2016 году вырастут по сравнению с 2010 годом в 2,3 раза.

В этих условиях одной из основных угроз социально-экономическому развитию Ярославского муниципального района становится снижение конкурентоспособности предприятий, отраслей экономики муниципального образования, эффективности муниципального управления, вызванное ростом затрат на оплату топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, опережающих темпы экономического развития.

С учетом указанных обстоятельств, проблема заключается в том, что при существующем уровне энергоёмкости экономики и социальной сферы муниципального образования предстоящие изменения стоимости топливно-энергетических и коммунальных ресурсов приведут к следующим негативным последствиям:

- росту затрат предприятий, расположенных на территории муниципального образования, на оплату топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, приводящему к снижению конкурентоспособности и рентабельности их деятельности;
- росту стоимости жилищно-коммунальных услуг при ограниченных возможностях населения самостоятельно регулировать объем их потребления и снижению качества жизни населения;
- снижению эффективности бюджетных расходов, вызванному ростом доли затрат на оплату коммунальных услуг в общих затратах на муниципальное управление;
- опережающему росту затрат на оплату коммунальных ресурсов в расходах на содержание муниципальных бюджетных организаций здравоохранения, образования, культуры и т.п., и вызванному этим снижению эффективности оказания услуг.

Высокая энергоёмкость предприятий в этих условиях может стать причиной снижения темпов роста экономики муниципального образования и налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

Для решения проблемы необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации срочных согласованных действий по повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергии и ресурсов других видов на территории муниципального образования и прежде всего в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях, а так же разработка программы «Энергосбережение на территории Ярославского муниципального района на 2014-2016 годы».

Программа охватывает около 94% потребления топливно-энергетических ресурсов, в том числе по трем основным группам потребителей:

- население и жилищный фонд - 80 %;
- коммунальное хозяйство - 100% и социальная сфера - 100 %

Повышение энергетической эффективности является приоритетным направлением развития Российской Федерации. Ярославская область занимает одно из лидирующих мест в Центральном Федеральном округе по реализации политики в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности. В области проводится системная работа по снижению энергоёмкости валового регионального продукта и с этой целью:

- в 2006 году был принят областной закон «Об энергосбережении в Ярославской области». В 2011 году в целях совершенствования нормативно-правовой базы и в связи с изменениями в федеральном законодательстве в сфере энергосбережения принят новый Закон Ярославской области от 05.10.2011 г. № 33-з «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в Ярославской области»;
- с 2008 года реализуется областная программа энергосбережения;
- в Ярославском муниципальном районе принята и реализуется муниципальная программа энергосбережения;

в целях координации реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности создан Совет по энергосбережению Ярославского муниципального района. Основными направлениями деятельности в сфере энергосбережения за период с начала реализации программы энергосбережения являются:

- внедрение приборов учета энергетических ресурсов;
- проведение энергетических обследований организаций и учреждений;
- повышение эффективности использования энергетических ресурсов в бюджетной сфере за счет лимитирования потребления энергетических ресурсов;
- создание условий по переводу экономики на энергооберегающий путь развития, в том числе через внедрение системы ведения топливно-энергетических балансов;

В отношении учета потребляемых энергетических ресурсов необходимо отметить, что на сегодняшний день отсутствует полномасштабная система автоматизированного учета потребления энергетических ресурсов на объектах социальной сферы и жилищного фонда.

Основной вид топлива в топливном балансе муниципального района - природный газ. Почти половину электрической энергии район получает из других регионов страны. При этом темпы роста цен и тарифов на эти виды энергетических ресурсов опережают темпы роста цен на продукцию промышленности и доходов населения.

В этих условиях одной из основных угроз социально-экономическому развитию становится снижение конкурентоспособности предприятий, отраслей экономики и региона в целом, вызванное ростом затрат на оплату энергетических ресурсов, опережающих темпы экономического развития. Серьезной проблемой является нехватка квалифицированных специалистов в сфере энергосбережения и слабое развитие рынка энергосервисных услуг.

Необходимо отметить, что за прошедший период не удалось до конца решить проблему широкого использования имеющегося научного потенциала в сфере управления энергосбережением, применения возобновляемых и нетрадиционных источников энергии, коммерциализации научных достижений и разработок, внедрения инновационных, прорывных решений, технологий и образцов техники.

В жилищном фонде основной проблемой, препятствующей проведению мероприятий по установке общедомовых приборов учета энергетических ресурсов, является высокая стоимость таких мероприятий, вызванная, прежде всего, техническим состоянием жилищного фонда и возникающей в отдельных случаях необходимостью установки нескольких приборов учета на один многоквартирный жилой дом.

Для решения этой проблемы требуется разработка проектно-сметной документации на каждый многоквартирный дом, оценка уровня затрат на установку приборов учета по каждому дому и принятие решения о субсидировании из бюджета расходов собственников жилых помещений на установку приборов учета, в случае, если эти расходы превышают определенный уровень (социальный норматив расходов на установку общедомовых приборов учета).

С учетом указанных обстоятельств, проблема заключается в том, что при существующем уровне энергоёмкости экономики и социальной сферы муниципального образования рост стоимости энергетических ресурсов приведет к следующим негативным последствиям:

- росту затрат предприятий области на оплату энергетических ресурсов, приводящему к снижению конкурентоспособности и рентабельности их деятельности;
- росту стоимости жилищно-коммунальных услуг при ограниченных возможностях населения самостоятельно регулировать объем их потребления;

- снижению эффективности бюджетных расходов, вызванному ростом затрат на оплату коммунальных услуг в общих затратах на государственное и муниципальное управление;

- опережающему росту затрат на оплату коммунальных ресурсов в расходах на оказание государственных и муниципальных услуг и вызванному этим снижению эффективности оказания таких услуг.

Для решения проблемы необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в принятии и реализации согласованных решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, предприятий и организаций по повышению эффективности потребления энергии на территории Ярославского муниципального района.

Экономический эффект от реализации мероприятий программы по всем отраслям экономики и социальной сферы ЯМР в 2014-2016 годах планируется 16-20 млн. руб.

В последние годы потребление энергетических ресурсов бюджетным сектором активно увеличивается по большей части передачи объектов федерального значения, ввода новых объектов и реконструкции существующих. В связи с этим одним из главных направлений государственной политики повышение энергетической эффективности стало снижение потребления ТЭР в бюджетной сфере.

В настоящее время экономика и бюджетная сфера Ярославской области характеризуется повышенной энергоёмкостью по сравнению со средними показателями Российской Федерации.

Наименование показателя	год										
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2020
Энергоёмкость ВРП, т.у.т./тыс. руб	28,7	26,7	27,9	27,1	25,26	25,09	24,21	23,13	22,17	21,8	17,22

Энергоёмкость ВРП за период 2007-2012 снизилась на 12%. Снижение энергоёмкости ВРП области произошло в результате проведения целенаправленной государственной политики энергосбережения в производственной сфере и бюджетном секторе. Однако, несмотря на существенный прогресс в обеспечении энергетической эффективности в последние годы, экономика Ярославского муниципального района по-прежнему является весьма энергоёмкой.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности следует рассматривать как один из основных источников будущего экономического роста.

Потребление основных ресурсов в бюджетных учреждениях (фактические условия)

Ресурсы	Ед. изм.	2010	2011	2012	%, 2012/2011
Тепловая энергия	тыс. Гкал	20,71	18,54	17,69	95,4
Вода	тыс. куб. м.	77,61	87,65	85,59	97,6
Электротенергия*	тыс. кВтч	2415,58	2561,22	2554,74	99,7

Потребление основных ресурсов в жилищном фонде (фактические условия)

Ресурсы	Ед. изм.	2010	2011	2012	%, 2012/2011
Тепловая энергия	тыс. Гкал	158,46	155,59	155,04	99,6
Холодная вода	тыс. куб. м.	2251,03	2097,37	1957,02	93,3
Горячая вода	тыс. куб. м.	618,22	555,40	509,43	91,7
Электротенергия*	тыс. кВтч	33895,00	31973,00	31933,00	99,8

* потребление электроэнергии не сокращается, в связи с увеличением энергооборуженности учреждений.

Механизм реализации данной Программы предусматривает осуществление программных мероприятий с использованием существующей схемы отраслевого управления, дополненной системой мониторинга и оценки достигнутых промежуточных и итоговых результатов.

Итогом данной Программы является повышение эффективности муниципального управления, использования энергоресурсов, обеспечение устойчивого и надежного снабжения потребителей коммунальными ресурсами.

IV. Цель и задачи Программы

4.1 Основной целью разработки и реализации Программы является повышение эффективности использования энергетических ресурсов в Ярославском муниципальном районе.

4.2 Для достижения поставленных целей в ходе реализации Программы Администрации ЯМР необходимо решить следующие задачи:

- 4.2.1 Обеспечение экономики топливно-энергетических ресурсов в коммунальном хозяйстве;
- 4.2.2 Обеспечение экономики топливно-энергетических ресурсов в бюджетной сфере (ежегодное снижение объема ТЭР не менее чем на три процента);
- 4.2.3 Обеспечение экономики топливно-энергетических ресурсов в жилищном фонде;
- 4.2.4 Активизация государственно-частного партнерства и привлечение частных инвестиций для реализации проектов энергосбережения в стратегических областях;
- 4.2.5 Повышение квалификации и подготовка специалистов в сфере энергосбережения и повышения эффективности использования энергии.

V. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					всего	2014	2015	2016
Цель: Обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов при их производстве, передаче и потреблении и создание условий повышения энергетической эффективности.								
Задача 1. Обеспечение экономики топливно-энергетических ресурсов в коммунальном хозяйстве								
1.1	Проведение энергетических обследований 2-ой этап	2014-2016	ОАО ЖКХ «Заволжье»	внебюджетные источники	1000,00	1000,00	0,00	0,00
1.2	Очистка внутренних и наружных поверхностей котлагрегатов (химпромывка)	2014-2016	ОАО ЖКХ «Заволжье»	внебюджетные источники	950,00	400,00	350,00	200,00
1.3	Режимно-наладочные работы по оптимизации процессов горения	2014-2016	ОАО ЖКХ «Заволжье»	внебюджетные источники	3040,00	1000,00	1370,00	670,00
1.4	Использование при ремонте тепловых сетей теплоизоляционных материалов с высокими эффективными теплоизоляционными свойствами	2014-2016	ОАО ЖКХ «Заволжье»	внебюджетные источники	10500,00	3500,00	3500,00	3500,00
Итого по задаче 1:					15490,00	5900,00	5220,00	4370,00
в.том числе:								
- федеральный бюджет					0	0	0	0
-областной бюджет					0	0	0	0
- местный бюджет					0	0	0	0
- внебюджетные источники					15490,00	5900,00	5220,00	4370,00

Задача 2. Обеспечение экономики топливно-энергетических ресурсов в бюджетной сфере (ежегодное снижение объема ТЭР не менее чем на три процента)

2.1	Монтаж окон ПВХ	2014-2016	УО	областной бюджет, местный бюджет	2752,9	1919,9	833,00	0,00
2.2	Утепление дверных проемов с установкой дверей	2014-2016	УО	областной бюджет, местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Утепление стеновых панелей	2014-2016	УО	областной бюджет, местный бюджет	267,00	0,00	267,00	0,00
2.4	Установка энергооберегающих осветительных приборов	2014-2016	МКУ «МОЦР», УО	областной бюджет, местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00

Итого по задаче 1:					15490,00	5900,00	5220,00	4370,00
в.том числе:								
- федеральный бюджет					0	0	0	0
-областной бюджет					0	0	0	0
- местный бюджет					0	0	0	0
- внебюджетные источники					15490,00	5900,00	5220,00	4370,00

Задача 2. Обеспечение экономики топливно-энергетических ресурсов в бюджетной сфере (ежегодное снижение объема ТЭР не менее чем на три процента)

2.1	Монтаж окон ПВХ	2014-2016	УО	областной бюджет, местный бюджет	2752,9	1919,9	833,00	0,00
2.2	Утепление дверных проемов с установкой дверей	2014-2016	УО	областной бюджет, местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Утепление стеновых панелей	2014-2016	УО	областной бюджет, местный бюджет	267,00	0,00	267,00	0,00
2.4	Установка энергооберегающих осветительных приборов	2014-2016	МКУ «МОЦР», УО	областной бюджет, местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00

Итого по задаче 1:					15490,00	5900,00	5220,00	4370,00
в.том числе:								
- федеральный бюджет					0	0	0	0
-областной бюджет					0	0	0	0
- местный бюджет					0	0	0	0
- внебюджетные источники					15490,00	5900,00	5220,00	4370,00

Задача 2. Обеспечение экономики топливно-энергетических ресурсов в бюджетной сфере (ежегодное снижение объема ТЭР не менее чем на три процента)

2.1	Монтаж окон ПВХ	2014-2016	УО	областной бюджет, местный бюджет	2752,9	1919,9	833,00	0,00
2.2	Утепление дверных проемов с установкой дверей	2014-2016	УО	областной бюджет, местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Утепление стеновых панелей	2014-2016	УО	областной бюджет, местный бюджет	267,00	0,00	267,00	0,00
2.4	Установка энергооберегающих осветительных приборов	2014-2016	МКУ «МОЦР», УО	областной бюджет, местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00

Итого по задаче 1:					15490,00	5900,00	5220,00	4370,00
в.том числе:								
- федеральный бюджет					0	0	0	0
-областной бюджет					0	0	0	0
- местный бюджет					0	0	0	0
- внебюджетные источники					15490,00	5900,00	5220,00	4370,00

Итого по задаче 1:					15490,00	5900,00	5220,00	4370,00
в.том числе:								
- федеральный бюджет					0	0	0	0
-областной бюджет					0	0	0	0
- местный бюджет					0	0	0	0
- внебюджетные источники					15490,00	5900,00	5220,00	4370,00

2.5	Замена бытового электрооборудования	2014-2016	УО	областной бюджет, местный бюджет	94,00	94,00	0,00	0,00
2.6	Энергоаудит	2014-2016	УО	областной бюджет, местный бюджет	100,00	0,00	100,00	0,00
Итого по задаче 2:					3213,9	2013,9	1200,00	0,00
в. том числе								
- федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
-областной бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
- местный бюджет					3213,9	2013,9	1200,00	0,00
- внебюджетные источники					0,00	0,00	0,00	0,00

Задача 3. Энергоэффективность в коммунальном хозяйстве

3.1	Восстановление резервного теплового хозяйства с установкой теплогенератора в п. Михайловский	2014-2016	ОАО ЖКХ «Заволжье»	внебюджетные источники	8000,00	0,00	1500,00	6500,00
3.2	Актуализация схем теплоснабжения Ярославского муниципального района	2014-2016	МКУ «МОЦР»	местный бюджет	900,00	0,00	900,00	0,00
Итого по задаче 3:					8900,00	0,00	2400,00	6500,00
в. том числе								
- федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
-областной бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00
- местный бюджет					900,00	0,00	900,00	0,00
- внебюджетные источники					8000,00	0,00	1500,00	6500,00

Задача 4. Активизация государственно-частного партнерства и привлечение частных инвестиций для реализации проектов энергосбережения в стратегических областях

заций: бюджетных учреждений, муниципальных предприятий, управление Программой осуществляется в основном административными (организационно - распорядительными) методами в сочетании с использованием экономических стимулов и мер морального поощрения персонала. Финансирование программных мероприятий осуществляется непосредственно муниципальными заказчиками из средств, предусмотренных на реализацию программных мероприятий по энергосбережению. Порядок финансирования программных мероприятий устанавливается Администрацией Ярославского муниципального района. Отбор исполнителей для выполнения работ по реализации программных мероприятий производится муниципальными заказчиками Программы в установленном для размещения муниципальных заказов порядке. Управление со стороны Администрации Ярославского муниципального района за реализацией программных мероприятий в коммерческом секторе экономики, а также в некоммерческих организациях и домохозяйствах, осуществляется через применение экономических стимулов, в том числе координацию и укрупнение спроса, а также снижение издержек на получение информации и доступа к эффективным энергосберегающим технологиям. При подготовке и согласовании муниципальных программ социально-экономического развития отрасли вопросы управления энергосбережением должны быть выделены в отдельный раздел. Размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд производится с обязательным учетом требований действующего законодательства и принятых органами государственной власти и местного самоуправления рекомендаций по обеспечению энергосберегающих характеристик закупаемой продукции. Муниципальные заказчики Программы ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, рассматривают ход реализации программных мероприятий. Периодичность рассмотрения вопросов о выполнении программных мероприятий в муниципальных учреждениях – один раз в квартал. По итогам работы в срок до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, координатору Программы направляется отчет установленной формы. Сроки и форму учета мероприятий и контроля за выполнением утвержденных показателей и индикаторов, позволяющих оценить ход реализации Программы в коммерческом секторе экономики, муниципальных и некоммерческих организациях отрасли, устанавливает координатор Программы. Функции по управлению энергосберегающими мероприятиями в отрасли должны быть установлены локальным правовым актом Администрации Ярославского муниципального района в течение трех месяцев с момента начала реализации Программы. Муниципальные заказчики Программы в сроки, установленные Администрацией ЯМР, направляют координатору Программы: - информацию о реализации программных мероприятий по формам, установленным координатором Программы; - ежегодные доклады о ходе реализации программных мероприятий и эффективности использования финансовых средств. Ежегодные доклады должны содержать: - сведения о результатах реализации программных мероприятий в отрасли за отчетный год; - данные о целевом использовании и объемах средств, привлеченных из бюджетов всех уровней и внебюджетных источников; - сведения о соответствии фактических показателей реализации Программы (подпрограммы) утвержденным показателям; - информацию о ходе и полноте выполнения программных мероприятий; - сведения о наличии, объемах и состоянии незавершенных мероприятий, в том числе по реконструкции и строительству объектов, включенных в Программу; - сведения о результативности научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ (далее – НИОКР), внедрении и эффективности инновационных проектов в сфере энергосбережения; - оценку эффективности результатов реализации Программы; - оценку влияния фактических результатов реализации программных мероприятий на социальную сферу и экономику муниципального образования. Основные положения докладов по согласованию с координатором Программы размещаются в сети Интернет. Администрация ЯМР ежеквартально рассматривает вопрос о состоянии энергосбережения в отраслях социальной сферы и экономики муниципального образования. С учетом положений Программы координатор Программы: - обеспечивает реализацию программных мероприятий и координирует деятельность муниципальных заказчиков, участвующих в Программе; - производит в установленном порядке отбор исполнителей программных мероприятий, по которым координатор является муниципальным заказчиком, и финансирует в установленном порядке их проведение; - осуществляет мониторинг хода реализации Программы, в том числе сбор и анализ статистической и иной информации об эффективности использования энергетических ресурсов, организации независимой оценки показателей результативности и эффективности программных мероприятий, их соответствии целевым индикаторам и показателям; - согласовывает отраслевые бюджетные заявки и составляет сводную заявку на финансирование программных мероприятий из местного бюджета; - готовит заключения о результатах работы по энергосбережению в отраслях социальной сферы, экономики и жилищном фонде при рассмотрении этих вопросов на заседании при Главе ЯМР; - контролирует совместно с муниципальными заказчиками Программы выполнение в установленные сроки программных мероприятий, эффективность и целевое использование выделенных на реализацию Программы бюджетных средств, а также своевременный возврат бюджетных сумм и кредитов; - планирует совместно с другими муниципальными заказчиками Программы программные мероприятия на очередной финансовый год, готовит предложения по корректировке Программы и в установленном порядке представляет их на утверждение Администрации ЯМР; - готовит (или) согласовывает проекты нормативных правовых актов по вопросам энергосбережения; - публикует в средствах массовой информации не реже двух раз в год с одновременным размещением в сети Интернет основные сведения о результатах реализации Программы, состоянии целевых показателей и индикаторов, объеме финансовых ресурсов, затраченных на выполнение Программы, а также о результатах мониторинга реализации программных мероприятий; - выполняет иные функции по управлению программными мероприятиями в соответствии с действующим законодательством и Программой. Координатор Программы на основании информации муниципальных заказчиков представляет Администрации ЯМР и в уполномоченный Правительством Ярославской области орган ежегодный доклад о ходе реализации Программы за отчетный год. Доклад должен включать в себя информацию о результатах выполнения Программы и подпрограмм за истекший год и за весь период, в том числе достижение целей, показателей и индикаторов, позволяющих оценить ход реализации Программы. Администрация ЯМР ежегодно, до 01 июня года, следующего за отчетным, на основании представленного координатором Программы доклада рассматривает итоги выполнения Программы за прошедший год и принимает постановление по данному вопросу. Координатор Программы ежегодно, до 01 марта текущего года, уточняет с муниципальными заказчиками и участниками Программы перечень и сроки выполнения программных мероприятий, объемы и источники финансирования на следующий год и представляет в установленном порядке эти сведения в соответствующий государственный орган исполнительной власти области. Контроль за ходом выполнения программных мероприятий производится координатором Программы по указанным в паспорте Программы показателям и индикаторам, позволяющим оценить ход ее реализации. Контроль за целевым расходованием бюджетных средств на реализацию программных мероприятий в установленном порядке осуществляют контролирующие органы. В целях стимулирования выполнения программных мероприятий предусматривается осуществление комплекса мер, включающих систему ценообразования, льгот, дотаций, а также использования высвобождаемых энергетических ресурсов, проведение эффективной тарифной, налоговой, бюджетной и кредитной политики. Предусмотренные Программой финансово - экономические механизмы и механизмы стимулирования распространяются на лиц, являющихся исполнителями программных мероприятий. Финансирование энергосберегающих мероприятий за счет средств местного бюджета осуществляется в соответствии с решением Муниципального Совета ЯМР. Объем и структура бюджетного финансирования Программы согласовываются с муниципальными заказчиком Программы и подлежат ежегодному уточнению в соответствии с возможностями бюджета и с учетом фактического выполнения программных мероприятий.

VIII. Методика оценки результативности и эффективности реализации программы

Для оценки эффективности реализации Программы определяется степень достижения основных целевых показателей Программы. Показатель результативности (R) рассчитывается по формуле:
 $R = \sum K_n \frac{X_{факт}}{X_{план}} \times 100\%$

где:
X_{план} - плановое значение показателя
X_{факт} - текущее значение показателя
K_n - весовой коэффициент При значении показателя R =100% эффективность реализации Программы с точки зрения достижения основных целевых показателей признается высокой.

Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

N п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение целевых показателей по годам		
			2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6
Общие целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности					
1.1.	Доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой)	%	98,65	100,00	100,00
1.2.	Доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой)	%	11,77	13,97	16,17
1.3.	Доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой)	%	17,70	19,90	22,10
1.4.	Доля объема горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой)	%	5,87	8,07	10,27
Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в муниципальном секторе					

2.1.	Удельный расход электрической энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв.метр общей площади)	кВт*ч/кв.м	27,33	26,74	26,17
2.2.	Удельный расход тепловой энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв.метр общей площади)	Гкал/кв.м	0,19	0,18	0,17
2.3.	Удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека)	куб.м/чел	37,73	36,92	36,12
2.4.	Удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека)	куб.м/чел	10,06	9,84	9,63
Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде					
3.1.	Удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв.метр общей площади)	Гкал/кв.м	0,288	0,282	0,275
3.2.	Удельный расход холодной воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя)	куб.м/чел	45,29	44,32	43,36
3.3.	Удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 жителя)	куб.м/чел	23,37	22,87	22,37
3.4.	Удельный расход электрической энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв.метр общей площади)	кВт*ч/кв.м	42,39	41,48	40,58
3.5.	Удельный суммарный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах	т.у.т./кв.м	0,06	0,06	0,06
Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системах коммунальной инфраструктуры					
4.1.	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии на котельных	т.у.т./Гкал	0,16	0,16	0,15
4.2.	Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения	кВт*ч/куб.м	0,08	0,08	0,07
4.3.	Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии	%	22,00	20,00	18,00
4.4.	Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды	%	5,55	5,05	4,50
4.5.	Удельный расход электрической энергии, используемой для передачи (транспортировки) воды в системах водоснабжения (на 1 куб.м)	тыс.кВт*ч/куб.м	0,59	0,57	0,55
4.6.	Удельный расход электрической энергии, используемой в системах водотведения	тыс.кВт*ч/куб.м	0,45	0,44	0,43

IX. Основные ожидаемые конечные результаты реализации

1. Повышение эффективности использования ресурсов в коммунальном хозяйстве;
2. Повышение эффективности использования ресурсов в бюджетной сфере;
3. Повышение эффективности использования ресурсов в жилищном фонде;
4. Комплексное применение энергосберегающих технологий с привлечением частных инвестиций;
5. Подготовка специалистов в сфере энергосбережения.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2 к постановлению Администрации ЯМР от 07.07.2015 № 2788

Перечень объектов социальной сферы, в которых планируется проведение энергосберегающих мероприятий в 2015 году

№	Наименование объекта	Утепление ограждающих конструкций			Энергоаудит			Установка энергосберегающих осветительных приборов				
		2015г.			2015г.			2015г.				
		Областной бюджет	Местный бюджет	Федеральный бюджет	Всего	Областной бюджет	Местный бюджет	Федеральный бюджет	Всего	Областной бюджет	Местный бюджет	Федеральный бюджет
1	МДОУ №1 «Красная Шапочка» ЯМР	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Монтаж окон ПВХ												
2	МОУ Толбухинская СШ ЯМР	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	МОУ Авантиновская ОШ ЯМР	189,00	0,00	189,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	МОУ Курбская СШ ЯМР	251,80	0,00	251,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	МОУ Карабихская ОШ ЯМР	148,2	0,00	148,2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	МОУ Кузничинская СШ ЯМР	144,00	0,00	144,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Утепление стеновых панелей												
7	МДОУ № 36 «Золотой петушок»	267,00	0,00	267,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО: соц. сфера		1100,0	0,00	1100,0	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2015

№ 2789

Об утверждении порядка предоставления и распределения субсидий на выполнение Программы ЯМР полномочий по организации теплоснабжения

на 2015 год

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ярославской области от 28.05.2015 № 568-п «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидий на выполнение органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год», в целях эффективного использования средств областного бюджета и бюджета Ярославского муниципального района, Администрация района постановляет:

1. Утвердить прилагаемый порядок предоставления и распределения субсидий на выполнение Администрацией Ярославского муниципального района полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по вопросам ЖКХ и строительства Е.Е. Грачеву.
4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района

Т.И. Хохлова

УТВЕРЖДЕН постановлением Администрации ЯМР от 07.07.2015 № 2789

ПОРЯДОК предоставления и распределения субсидий на выполнение Администрацией Ярославского муниципального района полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год

1. Общие положения

- 1.1. Порядок предоставления и распределения субсидий на выполнение Администрацией Ярославского муниципального района полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год (далее – Порядок) разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ярославской области от 28.05.2015 № 568-п «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидий на выполнение органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год».
- 1.2. Субсидии на выполнение Администрацией Ярославского муниципального района полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год (далее – субсидия, субсидии) предоставляются в рамках муниципальной целевой программы Администрации Ярославского муниципального района на 2015 – 2019 годы, утвержденной постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 03.07.2015 № 2782.
- 1.3. Субсидии предоставляются теплоснабжающим организациям, созданным с участием Ярославской области и осуществляющим теплоснабжение населения и/или муниципальных учреждений бюджетной сферы, у которых по итогам 2014 года образовался убыток по теплоснабжению (далее – теплоснабжающие организации).
- 1.4. Целью предоставления субсидий теплоснабжающим организациям Ярославского муниципального района является частичное возмещение дополнительных расходов, возникающих при обеспечении надежного теплоснабжения (отопления и горячего водоснабжения) жилищного фонда и функционирования учреждений бюджетной сферы в части обеспечения коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению в соответствии с действующим законодательством.
- 1.5. Субсидии в первоочередном порядке направляются на оплату задолженности теплоснабжающих организаций за природный газ и жидкое топливо. В случае отсутствия у теплоснабжающих организаций задолженности за газ и жидкое топливо субсидии направляются на оплату задолженности указанных организаций за иные топливно-энергетические ресурсы (твердое топливо, электроэнергию и так далее).
- 1.6. Уровень софинансирования расходов Администрации ЯМР за счет средств местного бюджета устанавливается в размере не менее 5 процентов.

2. Порядок предоставления и расходования субсидий

- 2.1. Субсидии предоставляются в пределах средств областного бюджета, предусмотренных Законом Ярославской области от 25 декабря 2014 г. № 85-з «Об областном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» в пределах лимитов бюджетных обязательств и с учетом исполнения доходной части областного бюджета, и в пределах средств районного бюджета (в части софинансирования), предусмотренных решением Муниципального Совета ЯМР от 15.12.2014 № 19 «О районном бюджете ЯМР на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов».
- 2.2. Главным распорядителем бюджетных средств Ярославского муниципального района в отношении субсидии является Администрация Ярославского муниципального района.
- 2.3. Предоставление субсидии осуществляет уполномоченный орган Администрации Ярославского муниципального района – муниципальное казенное учреждение «Мультифункциональный центр развития» Ярославского муниципального района (далее – муниципальное казенное учреждение).
- 2.4. Для получения субсидии теплоснабжающие организации предоставляют в Муниципальное казенное учреждение следующие документы:
 - заявку на предоставление финансовой поддержки с расчетом размера субсидии и подтверждающими документами о наличии кредиторской задолженности за природный газ и жидкое топливо на 01 апреля 2015 года;
 - пояснительную записку с обоснованием соответствия организации пункту 1.3. настоящего Порядка.
- 2.5. Размер субсидии теплоснабжающим организациям (С) рассчитывается по формуле:
 $S = St \times K$,
где:
St – общий размер субсидий, предусмотренных в областном и районном бюджете;
K – обобщенный коэффициент, рассчитываемый по формуле:

$K = K1 + K2$,

где:
K1 – коэффициент, учитывающий долю убытка теплоснабжающих организаций в части реализации тепловой энергии населению непосредственно и/или через организации, осуществляющие управление многоквартирными домами (далее – население), и бюджетным учреждениям за 2014 год к общей сумме убытков теплоснабжающих организаций в части реализации тепловой энергии населению и бюджетным учреждениям за 2014 год, рассчитываемый по формуле:

$K1 = \frac{УТСО}{\sum УТСО} \times 0,65$,

где:
УТСО – убытки теплоснабжающих организаций в части реализации тепловой энергии населению и бюджетным учреждениям за 2014 год, которые рассчитываются по формуле:

$УТСО = (P2014 - (D2014 + C2014))$,

где:
P2014 – фактические расходы теплоснабжающих организаций, связанные с производством и реализацией тепловой энергии для обеспечения теплоснабжения населения и учреждений бюджетной сферы за 2014 год (в тысячах рублей);

D2014 – доходы теплоснабжающих организаций от реализации тепловой энергии учреждениям бюджетной сферы и населению по тарифам, установленным департаментом энергетики и регулирования тарифов Ярославской области на 2014 год, и региональным стандартам доступности предоставляемых коммунальных услуг для населения на 2014 год с учетом субсидий на обеспечение равной доступности жилищно-коммунальных услуг для населения и субсидий на компенсацию выпадающих доходов ресурсоснабжающих организаций в части теплоснабжения населения за 2014 год без налога на добавленную стоимость (в тысячах рублей);

C2014 – субсидии на выполнение Администрацией Ярославского муниципального района полномочий по организации тепло-, водоснабжения и водоотведения на 2014 год, полученные теплоснабжающими организациями в 2014 году (в тысячах рублей);

УТСО – общая сумма убытков теплоснабжающих организаций в части реализации тепловой энергии населению и бюджетным учреждениям за 2014 год;

0,65 – коэффициент весомости, учитывающий степень приоритетности среди определенных для расчета коэффициентов;

K2 – коэффициент, учитывающий долю просроченной задолженности теплоснабжающих организаций за природный газ и жидкое топливо по состоянию на 01 апреля 2015 года по Ярославскому муниципальному району к общей сумме просроченной задолженности теплоснабжающих организаций за природный газ и жидкое топливо по Ярославскому муниципальному району, рассчитываемый по формуле:

$K2 = \frac{ЗПРТСО}{\sum ЗПРТСО} \times 0,35$,

где:
ЗПРТСО – сумма просроченной задолженности за газ и жидкое топливо теплоснабжающих организаций по Ярославскому муниципальному району по состоянию на 01 апреля 2015 года;

ΣЗПРТСО – сумма просроченной задолженности за газ и жидкое топливо теплоснабжающих организаций по Ярославскому муниципальному району по состоянию на 01 апреля 2015 года;

0,35 – коэффициент весомости, учитывающий степень приоритетности среди определенных для расчета коэффициентов.

2.6. Администрация Ярославского муниципального района после поступления финансовых средств из областного бюджета перечисляет их с учетом софинансирования через муниципальное казенное учреждение на счета теплоснабжающих организаций на основании договоров в соответствии с действующим законодательством.

2.7. Теплоснабжающие организации в срок до 6 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, в котором производилось финансирование субсидий, представляют в муниципальное казенное учреждение отчет об использовании субсидий по форме согласно приложению 1 к данному Порядку с приложением подтверждающих документов об использовании субсидии (копию договора с организацией – поставщиком природного газа, жидкого топлива, перед которой образовалась просроченная кредиторская задолженность, платежные документы, подтверждающие погашение просроченной задолженности за природный газ и жидкое топливо) в электронном виде и на бумажном носителе.

2.8. Администрация в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, в котором производилось финансирование субсидий, представляет отчет об использовании субсидий в департамент жилищно-коммунального комплекса Ярославской области по форме согласно приложению 2

к данному Порядку в электронном виде и на бумажном носителе.
2.9. Теплоснабжающие организации в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в котором производилось финансирование субсидий, предоставляют в муниципальное казенное учреждение отчет об исполнении условий предоставления, результативности и эффективности использования субсидии по итогам квартала по форме согласно приложению 3 к данному Порядку в электронном виде и на бумажном носителе.
2.10. Администрация в срок до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в котором производилось финансирование субсидий, предоставляет в департамент жилищно-коммунального комплекса Ярославской области отчет об исполнении условий предоставления, результативности и эффективности использования субсидии по итогам квартала по форме согласно приложению 4 к данному Порядку в электронном виде и на бумажном носителе.
2.11. Оценка результативности и эффективности использования субсидий теплоснабжающими организациями осуществляется Муниципальным казенным учреждением в соответствии с Методикой оценки результативности и эффективности использования субсидий на выполнение Администрацией Ярославского муниципального района полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год согласно приложению 5 к данному Порядку в электронном виде и на бумажном носителе.
2.12. В случае если теплоснабжающей организацией по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты показатели результативности, и в срок до 01 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, полученный объем средств, подлежит возврату в местный бюджет в срок до 10 марта года, следующего за годом предоставления субсидии.
2.13. Порядок возврата субсидии при недостаточной результативности и эффективности ее использования из местного бюджета в областной приведен в Методике.

3. Ответственность

3.1. Субсидии имеют целевое назначение.
3.2. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии их получателям осуществляют Администрация ЯМР, контрольно-счетная палата ЯМР и управление финансов и социально - экономического развития Администрации ЯМР в соответствии с действующим законодательством.
3.3. Ответственность за достоверность предоставляемых в соответствии с данным Порядком сведений, а также за целевое использование субсидий возлагается на теплоснабжающие организации.

Приложение 1
к Порядку
Форма

ОТЧЁТ
об использовании субсидий на выполнение Администрацией
Ярославского муниципального района
полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год

за _____ 2015 года по _____
(наименование теплоснабжающей организации)

руб

Наименование теплоснабжающей организации	Плановая потребность в субсидии			Фактически направлено субсидий теплоснабжающим организациям, руб.			Использовано теплоснабжающими организациями субсидии, руб.	
	всего	областной бюджет	местный бюджет	всего	за счет субсидии областного бюджета	за счет средств местного бюджета	всего	с расшифровкой по видам топливно-энергетических ресурсов (природный газ, жидкое топливо и др.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Руководитель организации _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
Главный бухгалтер организации _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
МП
Исполнитель (ФИО, тел.) _____

Приложение 2
к Порядку
Форма

ОТЧЁТ
об использовании субсидий на выполнение органами местного самоуправления
муниципальных образований Ярославской области
полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год

за _____ 2015 года по _____
(наименование муниципального образования области)

руб.

Наименование МО и в разрезе теплоснабжающих организаций	Предусмотрено в соглашении			Фактически направлено субсидий теплоснабжающим организациям, руб.			Использовано теплоснабжающими организациями субсидии, руб.	
	всего	областной бюджет	местный бюджет	всего	за счет субсидии областного бюджета	за счет средств местного бюджета	всего	с расшифровкой по видам топливно-энергетических ресурсов (природный газ, жидкое топливо и др.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по муниципальному району (городскому округу)								
в т.ч. по теплоснабжающим организациям								

Заместитель главы муниципального района (городского округа) области _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
Руководитель финансового органа муниципального района(городского округа) области _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
Исполнитель (ФИО, тел.) _____

Приложение 3
к Порядку
Форма

ОТЧЕТ
об исполнении условий предоставления, результативности и эффективности использования субсидии на выполнение Администрацией Ярославского муниципального района полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год

за _____ 2015 г. по _____
(период) (наименование теплоснабжающей организации)

1. Сведения о выполнении условий предоставления субсидии

1.1. Сведения о соблюдении целевых направлений расходования субсидии, установленных пунктом 1.5. Порядка предоставления и расходования субсидии:

рублей

№ п/п	Показатели целевого использования субсидии	Наименование теплоснабжающей организации
1.	Фактически направлено субсидий теплоснабжающим организациям – всего в том числе: за счет средств областного бюджета за счет средств местного бюджета	
2.	Кредиторская задолженность теплоснабжающих организаций на дату получения субсидий (____ 2015 г.) за: природный газ жидкое топливо	
3.	Использовано теплоснабжающими организациями субсидии на оплату задолженности за топливно-энергетические ресурсы (с указанием номера и даты платежного документа о перечислении поставщикам) в том числе: природный газ жидкое топливо иные виды топливно-энергетических ресурсов (с расшифровкой)	

1.2. Выполнение требований к срокам, порядку и формам представления отчетности об использовании субсидий (реквизиты писем о предоставлении отчета об использовании субсидии и предыдущего отчета об исполнении условий предоставления, результативности и эффективности использования субсидий)

2. Сведения о результативности и эффективности использования субсидии

Наименование показателя результативности и эффективности	Наименование теплоснабжающей организации
Уровень направления субсидии на оплату топливно-энергетических ресурсов	
Эффективность использования субсидии	

Показатель результативности использования субсидии (Р) рассчитывается по формуле:
 $P = (X_{\text{факт}} / X_{\text{план}})$,
где:
Xфакт – фактическое значение показателя результативности;
Xплан – плановое значение показателя результативности, которое устанавливается равным единице.
Значение фактического показателя результативности (Xфакт) определяется по формуле:
 $X_{\text{факт}} = \text{Стэр} / \text{Сп}$,
где:
Стэр – субсидии, направленные теплоснабжающими организациями на оплату топливно-энергетических ресурсов в соответствии с пунктом 1.5. Порядка;
Сп – субсидии, полученные теплоснабжающими организациями за счет бюджетов всех уровней.
При значении Р = 1 результативность использования субсидии признаётся высокой, при значении Р = 0,5 – средней, при значении Р = 0 – низкой.
Показатель эффективности использования субсидии (Э) рассчитывается по формуле:

$\text{Э} = P / (F_{\text{тек}} / F_{\text{план}})$,
где:
Fтек – фактический объем субсидии, освоенный теплоснабжающей организацией;
Fплан – плановый размер субсидии по теплоснабжающей организации Ярославской области.
При значении Э = 0,95 и более эффективность использования субсидии признается высокой, при значении 0,85 < Э < 0,95 – средней, при значении Э = 0,85 и менее – низкой.
Результативность использования субсидии составляет: _____
Эффективность использования субсидии оставляет: _____

« ____ » _____ 2015 г.

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.
Исполнитель: (Ф.И.О. и контактный телефон)

Приложение 4
к Порядку
Форма

ОТЧЕТ
об исполнении условий предоставления, результативности и эффективности использования субсидий на выполнение органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год

за _____ 2015 г. по _____
(период) (наименование муниципального образования области)

1. Сведения о выполнении условий предоставления субсидии

1.1. Наименование муниципальной целевой программы, устанавливающей расходные обязательства муниципального образования, по субсидии на выполнение органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год (далее - субсидия), реквизиты нормативных правовых актов об утверждении муниципальной программы и о внесении изменений в программу _____

1.2. Наличие подписанного Соглашения о предоставлении и расходовании субсидии на выполнение органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год, заключенного департаментом ЖКК и администрацией муниципального района (городского округа) области (дата и номер Соглашения).

1.3. Сведения о соблюдении уровня софинансирования за счет средств местных бюджетов на исполнение расходного обязательства по субсидии:

Наименование МО и в разрезе теплоснабжающих организаций	Предусмотрено в Соглашении софинансирование за счет средств МБ, руб.	Предусмотрено в МБ ассигнований за счет средств МБ на исполнение расходного обязательства, руб.	Фактически выделено субсидий за счет средств из МБ теплоснабжающим организациям, руб.
Всего по муниципальному району (городскому округу)			
в т.ч. по теплоснабжающим организациям			
Соблюдение уровня софинансирования, %			

1.4. Сведения о соблюдении целевых направлений расходования субсидии, установленных пунктом 1.5. Порядка предоставления и расходования субсидии.

рублей

№ п/п	Показатели целевого использования субсидии	Всего по муниципальному району (городскому округу)	в т.ч. с расшифровкой по теплоснабжающим организациям
1.	Фактически направлено субсидий теплоснабжающим организациям, всего в т.ч. за счет средств ОБ за счет средств МБ		
2.	Кредиторская задолженность теплоснабжающих организаций на дату получения субсидий (____ 2015 г.) за: природный газ, жидкое топливо		
3.	Использовано теплоснабжающими организациями субсидии на оплату задолженности за топливно-энергетические ресурсы (с указанием номера и даты платежного документа о перечислении поставщикам): в т.ч. природный газ, жидкое топливо иные виды топливно-энергетических ресурсов (с расшифровкой)		

Используемые сокращения в таблицах п 1.3. и 1.4.
ОБ – областной бюджет
МБ - местный бюджет

1.5. Выполнение требований к срокам, порядку и формам предоставления отчетности об использовании субсидий (реквизиты писем о предоставлении отчета об использовании субсидии и предыдущего отчета об исполнении условий предоставления, результативности и эффективности использования субсидий)

Сведения о результативности и эффективности использования субсидии

Наименование показателя результативности и эффективности	Всего по муниципальному району (городскому округу)	в т.ч. по теплоснабжающим организациям
Уровень направления субсидии на оплату топливно-энергетических ресурсов		
Эффективность использования субсидии		

Результативность использования субсидии, рассчитывается по формуле пункта 5 Методики оценки результативности и эффективности использования субсидий $P = X_{\text{факт}} / X_{\text{план}}$
Эффективность использования субсидии, рассчитывается по формуле пункта 5 Методики оценки результативности и эффективности использования субсидий $\text{Э} = P / (F_{\text{тек}} / F_{\text{план}})$
« ____ » _____ 2015 г.

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

МП

Исполнитель (Ф.И.О. и конт. тел.)

Приложение 5
к Порядку

МЕТОДИКА
оценки результативности и эффективности использования субсидий на выполнение органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год

1. Оценка результативности и эффективности использования субсидий на выполнение органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области полномочий по организации теплоснабжения на 2015 год (далее – субсидия, субсидии) осуществляется путём установления степени достижения ожидаемого результата, а также сравнения текущего значения показателя с его плановым значением.

2. Оценка результативности и эффективности использования субсидий производится ежеквартально до достижения планового значения.

3. Органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области в срок до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляют в департамент жилищно-коммунального комплекса Ярославской области сведения о достижениях целевых показателей результативности и результативности использования субсидии по форме согласно приложению к соглашению о предоставлении субсидий (далее – соглашение).

Органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области оценка результативности и эффективности использования субсидий производится в отношении каждой теплоснабжающей организации, созданной с участием Ярославской области и осуществляющей теплоснабжение населения и/или муниципальных учреждений бюджетной сферы на территории муниципального образования Ярославской области (далее – теплоснабжающие организации).

4. Показателем результативности использования субсидии является уровень использования субсидии на оплату топливно-энергетических ресурсов.
Показатель результативности использования субсидии (Р) рассчитывается по формуле:
 $P = (X_{\text{факт}} / X_{\text{план}})$,

где:
Xфакт – фактическое значение показателя результативности;
Xплан – плановое значение показателя результативности, которое устанавливается равным единице.
Значение фактического показателя результативности (Xфакт) определяется по формуле:
 $X_{\text{факт}} = \text{Стэр} / \text{Сп}$,

где:
Стэр – субсидии, направленные теплоснабжающими организациями на оплату топливно-энергетических ресурсов в соответствии с пунктом 12 Порядка предоставления и распределения субсидий, утверждаемого постановлением;

Сп – субсидии, полученные теплоснабжающими организациями за счет бюджетов всех уровней.
При значении Р = 1 результативность использования субсидии признаётся высокой, при значении Р = 0,5 – средней, при значении Р = 0 – низкой.

Показатель эффективности использования субсидии (Э) рассчитывается по формуле:

$\text{Э} = P / (F_{\text{тек}} / F_{\text{план}})$,
где:
Fтек – фактический объем субсидии, освоенный муниципальным образованием Ярославской области;
Fплан – плановый размер субсидии по муниципальному образованию Ярославской области.
При значении Э = 0,95 и более эффективность использования субсидии признается высокой, при значении 0,85 < Э < 0,95 – средней, при значении Э = 0,85 и менее – низкой.

5. В случае если муниципальным образованием Ярославской области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты показатели результативности, предусмотренные соглашением, и в срок до 01 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается в соответствии с Правилами предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области, утверждёнными постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п «О правилах предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области».

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2015 № 2790

О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 30.04.2015 № 2466 «Об утверждении положения о проведении районного конкурса на лучшее санитарное состояние территории поселений в 2015 году»

Администрация района п о с т а н о в л я е т:
1. Внести следующие изменения в положение о проведении районного конкурса на лучшее санитарное состояние территории поселений в 2015 году, утвержденное постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 30.04.2015 № 2466:
пункт 5 положения изложить в следующей редакции:
« 5. Участники конкурса, занявшие призовые места с первого по третье, награждаются ценными подарками на сумму до 3850,00 рублей».
2. Признать утратившим силу постановление Администрации ЯМР от 22.05.2015 № 2560 «О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 30.04.2015 № 2466 «Об утверждении положения о проведении районного конкурса на лучшее санитарное состояние территории поселений в 2015 году»».
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района _____ Т.И.Хохлова

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2015 № 2791

О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 06.05.2015 № 2495 «Об утверждении положения о проведении районного конкурса на лучшие учебно-методические материалы по организации работы в образовательных учреждениях по экологическому образованию, просвещению и воспитанию в 2015 году»

Администрация района п о с т а н о в л я е т:
1. Внести следующие изменения в положение о проведении районного конкурса на лучшие учебно-методические материалы по организации работы в образовательных учреждениях по экологическому образованию, просвещению и воспитанию в 2015 году, утвержденное постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 06.05.2015 № 2495:
пункт 5.1. положения изложить в следующей редакции:
« 5.1. Победители (1-е место) и призеры (2-е и 3-е место) Конкурса награждаются ценными подарками на сумму до 7192,00 рублей».
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района _____ Т.И.Хохлова

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2015 №2792

О подведении итогов проведения Дней защиты от экологической опасности на территории ЯМР в 2015 году

Во исполнение постановлений Администрации Ярославского муниципального района от

02.04.2015 № 2362 «О проведении Дней защиты от экологической опасности на территории Ярославского муниципального района в 2015 году», от 30.04.2015 № 2466 «Об утверждении положения о проведении районного конкурса на лучшее санитарное состояние территории поселений в 2015 году», от 06.05.2015 № 2495 «Об утверждении положения о проведении районного конкурса на лучшие учебно-методические материалы по организации работы в образовательных учреждениях по экологическому образованию, просвещению и воспитанию в 2015 году», Администрация района постановляет:

- Признать лучшими по итогам конкурса на лучшее санитарное состояние территории поселений в 2015 году и наградить ценными подарками:
 - 1 место - администрация Карабихского сельского поселения;
 - 2 место - администрация Ивняковского сельского поселения;
 - 3 место - администрация Туношенского сельского поселения.
- Признать лучшими по итогам конкурса на лучшие учебно-методические материалы по организации работы в образовательных учреждениях по экологическому образованию, просвещению и воспитанию в 2015 году и наградить ценными подарками:
 - С присвоением призовых мест среди общеобразовательных учреждений:
 - 1 место - МУ Пестрецовская ООШ ЯМР;
 - 2 место - МУ Ивняковская СШ ЯМР.
 - С присвоением призовых мест среди дошкольных учреждений:
 - 1 место - МДОУ № 19 «Березка» ЯМР;
 - 2 место - МДОУ № 26 «Ветерок» ЯМР 2;
 - 3 место - МОУ Пестрецовская ООШ ЯМР Дошкольные группы и МДОУ № 42 «Родничок» ЯМР.
- Управлению финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) выделить денежные средства в сумме 46967 рублей на приобретение ценных подарков в рамках муниципальной программы «Охрана окружающей среды и рациональное природопользование в Ярославском муниципальном районе на 2013 - 2015 годы».
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
- Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.06.2015

№ 2724

О награждении руководителей и педагогических коллективов МОУ ЯМР Благодарственным письмом Главы ЯМР

За достижение особых успехов в обучении и воспитании учащихся, награжденных медалями в 2014-2015 учебном году, Администрация района постановляет:

- Наградить Благодарственным письмом Главы Ярославского муниципального района следующие педагогические коллективы общеобразовательных учреждений ЯМР:
 - муниципальное общеобразовательное учреждение «Михайловская средняя школа», директор Скоксырева Татьяна Александровна;
 - муниципальное общеобразовательное учреждение «Кузнецхинская средняя школа», директор Уваева Евгения Александровна;
 - муниципальное общеобразовательное учреждение «Дубковская средняя школа», директор Сухова Надежда Николаевна;
 - муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя школа поселка Ярославка», директор Петрова Светлана Андреевна;
 - муниципальное общеобразовательное учреждение «Мокеевская средняя школа», директор Парамонова Елена Игоревна;
 - муниципальное общеобразовательное учреждение «Спасская средняя школа», директор Курицина Ирина Владимировна.
- Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.06.2015

№ 2723

О награждении родителей выпускников, награжденных медалью «За особые успехи в учении» Благодарственным письмом Главы ЯМР

За воспитание детей, успешно закончивших школу, Администрация района постановляет:

- Наградить Благодарственным письмом Главы Ярославского муниципального района родителей выпускников, награжденных медалью «За особые успехи в учении» согласно приложению.
- Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

**ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от №**

**Список
родителей выпускников,
награжденных медалью «За особые успехи в учении»
в 2014-2015 учебном году**

- Арсеньевы Юлия Владимировна и Эдуард Александрович;
- Бабушкина Надежда Станиславовна;
- Голева Марина Юрьевна;
- Кулаковы Нурия Адамовна и Сергей Львович;
- Мельниковы Ольга Павловна и Андрей Васильевич;
- Поздняковы Наталья Николаевна и Андрей Александрович;
- Пуногина Ирина Владимировна и Матвеева Галина Николаевна;
- Росляковы Наталья Владимировна и Николай Михайлович.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.07.2015

№ 2782

Об утверждении муниципальной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района» на 2015-2019 годы в новой редакции

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация района постановляет:

- Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района» на 2015-2019 годы в новой редакции.
- Управлению финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.
- Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 05.03.2015 № 2239 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района» на 2015-2019 годы.

- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по вопросам ЖКХ и строительства Е.Е. Грачеву.
- Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

**УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации ЯМР
от 03.07.2015 № 2782**

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«КОМПЛЕКСНАЯ ПРОГРАММА
МОДЕРНИЗАЦИИ И РЕФОРМИРОВАНИЯ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»
НА 2015-2019 ГОДЫ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ**

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославского муниципального района» на 2015-2019 годы в новой редакции (далее - Программа)						
Основания для разработки	Постановление Правительства Ярославской области от 02.11.2010 № 820-п (в редакции постановления от 14.03.2013 № 234-п) об утверждении областной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области» на 2011-2016 годы						
Заказчик Программы	Администрация Ярославского муниципального района						
Разработчик Программы	Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района						
Исполнители Программы	Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района						
Цель Программы	Улучшение жилищных условий населения Ярославского муниципального района путем газификации. Обеспечение эффективного, качественного и надежного ресурсоснабжения при оказании коммунальных услуг						
Перечень разделов Программы	1. Паспорт Программы. 2. Общая потребность в ресурсах. 3. Анализ и оценка проблемы. 4. Цель и задачи Программы. 5. Перечень и описание программных мероприятий. 6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам 7. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации. 8. Методика оценки результативности и эффективности реализации Программы						
	Срок реализации						
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)					
		всего	2015	2016	2017	2018	2019
Объемы и источники финансирования	Областной бюджет	183808,82	46242,24	4500,00	4500,00	78890,00	49676,58
		Местный бюджет	158978,45	37265,01	22127,74	26039,21	41165,63
Объемы и источники финансирования	Внебюджетные источники						
		Итого по программе	342787,27	83507,25	26627,74	30539,21	120055,63
Контроль за исполнением Программы	Контроль за исполнением программы возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по вопросам ЖКХ и строительства						
Ожидаемые конечные результаты реализации	- количество газифицированных домов в индивидуальном жилом фонде ЯМР – 4890; - протяженность магистральных и распределительных газопроводов в индивидуальном жилом фонде – 285 км; - количество котельных, переведенных на газообразный вид топлива - 24; - доля обособленных жалоб потребителей на качество коммунальных услуг в общем объеме жалоб, поступивших в Администрацию Ярославского района – 21,4 %.						

2. ОБЩАЯ ПОТРЕБНОСТЬ В РЕСУРСАХ

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность в том числе по годам					
		всего	2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8
Финансовые ресурсы	тыс. руб.	342787,27	83507,25	26627,74	30539,21	120055,63	82057,44
- областной бюджет	тыс. руб.	183808,82	46242,24	4500,00	4500,00	78890,00	49676,58
- местный бюджет	тыс. руб.	158978,45	37265,01	22127,74	26039,21	41165,63	32380,86
- внебюджетные источники	тыс. руб.						

Ресурсное обеспечение реализации Программы может быть скорректировано в течение периода ее действия с учетом особенностей реализации федеральных, областных, ведомственных программ и механизмов, на которых она базируется, а также с учетом ежегодного утверждения бюджетов Ярославской области и Ярославского муниципального района на очередной финансовый год. Финансирование Программы осуществляется в пределах средств, предусмотренных Законом Ярославской области «Об областном бюджете» и бюджетом Ярославского муниципального района.

3. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА ПРОБЛЕМЫ

ЖКХ является одной из важных сфер экономики Ярославского муниципального района. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своём жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ – это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе. Стоимость основных фондов отрасли составляет около 77 млн. рублей. Годовой объем реализации услуг в сфере деятельности ЖКХ превышает 600 млн. рублей. В сфере ЖКХ района работает более 900 человек. ЖКХ Ярославского муниципального района на сегодняшний день включает в себя следующие основные категории коммунальной инфраструктуры:

- 36 котельных;
- 235 километров тепловых сетей;
- 231 километр водопроводных сетей;
- 140 километров канализационных сетей;
- 296 километров газовых сетей.

Общая площадь обслуживаемого жилищного фонда составляет более 1350,6 тыс. квадратных метров, из которого около 62 процентов находится в частной собственности. Оборудовано жилищного фонда:

- водопроводом - 98%;
- канализацией - 90%;
- центральным отоплением - 94%;
- газом - 95%;
- горячим водоснабжением - 42%.

Потребителям района ежегодно реализуется почти 290 тыс. Гкал тепловой энергии, 64,19 млн. кВт/час электроэнергии, 19,7млн. кубических метров природного газа, 2,5 млн. кубических метров воды.

В течение последних лет отрасль претерпевает серьезные изменения, осуществляется её дальнейшее развитие на основе проведения реформирования ЖКХ, являющегося составной частью преобразования экономики района и неразрывно связанного с целями и задачами территориального планирования Ярославского муниципального района.

Проведение реформы ЖКХ является одним из приоритетных направлений социальной и экономической политики Администрации ЯМР. Её значимость и необходимость определяют реальным состоянием данного сектора, возможными негативными социально-экономическими последствиями

при отсутствии своевременного реагирования на возникающие отклонения.

- Анализ изменений, произошедших в ЖКХ района, показывает, что факторами успеха (сильными сторонами) в отрасли являются:
- создание правовых и организационных основ государственной политики в отрасли, определение приоритетных направлений и отработка механизмов её реализации;
 - постепенное повышение доли населения в оплате жилищно-коммунальных услуг с одновременным применением мер адресной социальной поддержки малообеспеченных слоев населения;
 - завершение приёмки-передачи ведомственного жилищного фонда и объектов социальной сферы в муниципальную собственность;
 - формирование конкурентной среды;
 - осуществление постепенного перехода к новым формам управления жилищным фондом;
 - реализация мероприятий по газификации, модернизации объектов инженерной инфраструктуры и энергоресурсосбережению, основной целью которых является рациональное использование энергоресурсов, исключение непроизводительных затрат при производстве коммунальных услуг.
- Вместе с тем наряду с положительными результатами преобразований пока не удалось обеспечить существенного улучшения ситуации в сфере ЖКХ и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания населения, что обусловлено наличием слабых сторон (проблем) отрасли ЖКХ. До недавнего времени имело место негативное изменение экономических условий функционирования организаций коммунального комплекса, связанное с резким падением уровня доходов населения.

- Такое положение не могло не отразиться на экономическом состоянии ЖКХ. Предприятия отрасли, не имея достаточных доходов от предоставленных жилищно-коммунальных услуг, не производили инвестиции в основные производственные фонды в объемах, необходимых для развития инфраструктуры, но и для ее поддержки. Все это привело к ряду проблем, основными из которых являются:
- недостаточное развитие коммунальных систем для обеспечения возрастающих потребностей общества, в том числе связанных с новым строительством;
 - неравномерное распределение коммунальных мощностей, приводящее к неэффективному использованию ресурсов;
 - высокий процент износа объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда, который составляет около 85 %;
 - высокий уровень потерь тепловой энергии (более 10%) в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей. Потери прежде всего связаны с техническим состоянием сетей, более 87% которых нуждаются в замене;
 - низкий коэффициент использования основных фондов отрасли;
 - недостаточный объем средств, направляемых на модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры;
 - наличие сверхнормативных затрат энергетических ресурсов на производство коммунальных услуг;
 - высокая доля тепла (около 38%) производится котельными, работающими на дорогостоящем жидком топливе, цены на которое не регулируются;
 - высокая доля непроизводительных расходов;
 - низкая эффективность системы управления в ЖКХ, преобладание административных методов хозяйствования над рыночными;
 - сложное финансовое состояние организаций ЖКХ. В настоящее время большинство предприятий ЖКХ являются убыточными. Существенным препятствием для реформирования ЖКХ является значительный объем накопленной дебиторской (около 145 млн. рублей) и кредиторской (200 млн. рублей) задолженности организаций ЖКХ, из-за наличия которой большая часть средств расходуется на выплату штрафов и пеней.

- Выявление сильных и слабых сторон в области ЖКХ важно, прежде всего, в контексте анализа возможностей и угроз, которые позволяют им реализоваться в том или ином направлении. К угрозам следует отнести:
- невозможность перехода отрасли на рыночные отношения;
 - увеличение затрат на производство жилищно-коммунальных услуг;
 - недофинансирование отрасли из местного бюджета;
 - низкая привлекательность отрасли для инвесторов по причине наличия высоких рисков вложения средств в отрасль ЖКХ;
 - нежелание населения вступать в товарищества собственников жилья;
 - рост неплатежей населения за услуги ЖКХ;
 - усиление влияния федеральных факторов (тарифная политика) на рост стоимости коммунальных услуг.

- Реализация мероприятий по решению имеющихся в отрасли проблем будут способствовать:
- наличие нормативной базы, которая позволяет проводить эту работу;
 - заинтересованность и готовность муниципальных организаций к участию в совместной работе по решению имеющихся проблем;
 - получение софинансирования из областного бюджета.
- Если имеющиеся проблемы отрасли не будут решены в рамках Программы, то возможны следующие социальные последствия и чрезвычайные ситуации эпидемиологического и техногенного характера:
- рост количества аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ;
 - ухудшение экологического состояния территории района;
 - сохранение низкого уровня газификации в поселениях;
 - снижение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
 - повышение износа объектов инженерной инфраструктуры и жилищного фонда;
 - увеличение потерь энергетических ресурсов в процессе их доставки потребителям;
 - невозможность обеспечения технического перевооружения и реконструкции отрасли;
 - снижение надёжности работы систем жизнеобеспечения.

Данная программа разработана с целью решения выше перечисленных проблем в сфере ЖКХ.

4. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Цели и задачи модернизации и реформирования ЖКХ Ярославского муниципального района на современном этапе диктуются необходимостью реализации комплекса мер в рамках приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». Концепция федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010 - 2020 годы», утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 № 102-р, Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», других нормативных правовых актов федерального и регионального уровней.

- Цель Программы:
- Улучшение жилищных условий населения Ярославского района путем газификации. Обеспечение эффективного, качественного и надежного ресурсоснабжения при оказании коммунальных услуг.
- Для реализации целей Программы предполагается решение следующих приоритетных задач:
- Повышение уровня газификации жилищного фонда сельских населенных пунктов путем строительства межпоселковых газопроводов и распределительных газовых сетей.
 - Модернизация существующих котельных.
 - Обеспечение предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг

5. ПЕРЕЧЕНЬ И ОПИСАНИЕ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					
					всего	2015	2016	2017	2018	2019
Цель: Улучшение жилищных условий населения Ярославского района путем газификации. Обеспечение эффективного, качественного и надежного ресурсоснабжения при оказании коммунальных услуг.										
Задача 1.										
Повышение уровня газификации жилищного фонда сельских населенных пунктов путем строительства межпоселковых газопроводов и распределительных газовых сетей										
1.1	Газификация улицы Воинская часть и улицы Аленино в д. Глебовское Кузнецхинское сп (строительство)	2015	МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет Областной бюджет Местный бюджет	5 541,00	5 541,00	1 167,31	1 167,31		
				Внебюджетные источники						
1.2	Газификация д. Григорьевское, Заволжское сп (строительство)	2015	МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет Областной бюджет Местный бюджет	80,00	80,00				
				Внебюджетные источники						
1.3	Газопровод высокого давления в с. Григорьевское Некрасовское сп (строительство)	2015	МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет Областной бюджет Местный бюджет	463,84	463,84				
				Внебюджетные источники						
1.4	Газификация жилых домов в с. Григорьевское Некрасовского СП (децентрализация)	2015	МКУ «МФЦР»	Федеральный бюджет Областной бюджет Местный бюджет	540,00	540,00				
				Внебюджетные средства						

№ п/п	Наименование целевого показателя	Значение весового коэффициента
1	2	3
1.	Количество газифицированных домов в индивидуальном жилом фонде ЯМР	0,3
2	Протяженность магистральных и распределительных газопроводов в индивидуальном жилищном фонде	0,4
3	Количество котельных, переведенных на газообразный вид топлива	0,2
4	Доля обоснованных жалоб потребителей на качество коммунальных услуг в общем объеме жалоб, поступивших в Администрацию Ярославского муниципального района	0,1
ИТОГО:		1,0

Реализация Программы позволит достичь следующих количественных результатов:

№п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое на 01.01.2015 года	План				
				на 01.01.2016	на 01.01.2017	на 01.01.2018	на 01.01.2019	на 01.01.2020
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Количество газифицированных домов в индивидуальном жилом фонде ЯМР	шт.	3890	4100	4300	4500	4700	4890
2.	Протяженность магистральных и распределительных газопроводов в индивидуальном жилищном фонде	км.	225,3	236	245	250	270	285
3.	Количество котельных, переведенных на газообразный вид топлива	шт.	23	23	23	23	24	24
4	Доля обоснованных жалоб потребителей на качество коммунальных услуг в общем объеме жалоб, поступивших в Администрацию Ярославского муниципального района	%	22,0	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.07.2015

№2779

Об утверждении муниципальной целевой программы «Развитие муниципальной службы Ярославского муниципального района» на 2015-2017 годы в новой редакции

В соответствии с Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ярославской области от 27 июня 2007 года № 46-з «О муниципальной службе в Ярославской области», Уставом Ярославского муниципального района Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Развитие муниципальной службы Ярославского муниципального района» на 2015-2017 годы в новой редакции согласно приложению.
2. Управлению финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 30.03.2015 № 2343 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Развитие муниципальной службы Ярославского муниципального района» на 2015-2017 годы».
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР - начальника управления делами С.А.Касаткину.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Т.И.Хохлова

**ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 02.07.2015 № 2779**

**Муниципальная целевая программа
«Развитие муниципальной службы
Ярославского муниципального района»
на 2015-2017 годы
в новой редакции**

I. Паспорт программы

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Развитие муниципальной службы Ярославского муниципального района» на 2015-2017 годы (далее – Программа)
Основание разработки Программы	Федеральный закон от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»; Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Ярославской области от 27 июня 2007г. № 46-з «О муниципальной службе в Ярославской области»; Устав Ярославского муниципального района Ярославской области
Заказчик Программы	Администрация Ярославского муниципального района
Разработчик Программы	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связям с общественностью управления делами Администрации Ярославского муниципального района
Исполнители Программы	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связям с общественностью управления делами Администрации Ярославского муниципального района; муниципальное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района; структурные подразделения Администрации Ярославского муниципального района (в рамках их компетенции)
Координатор Программы	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связям с общественностью управления делами Администрации Ярославского муниципального района
Цель Программы	Повышение эффективности и результативности муниципальной службы в Ярославском муниципальном районе на основе комплексного и системного планирования развития муниципальной службы в соответствии с целями и задачами социально-экономического развития района, задачами и функциями органов местного самоуправления района
Перечень разделов Программы	I. Паспорт Программы II. Сведения об общей потребности в ресурсах III. Анализ и оценка проблем, решение которых осуществляется путем реализации Программы IV. Цели и задачи Программы V. Перечень и описание программных мероприятий VI. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам VII. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации VIII. Методика оценки эффективности и результативности реализации Программы
Сроки реализации Программы	2015-2017 годы

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2015	2016	2017
Федеральный бюджет				
Областной бюджет	283,696	283,696		
Местный бюджет	819,946	619,946	100,000	100,000
Внебюджетные источники				
Итого по программе	1103,642	903,642	100,000	100,000

Контроль за исполнением Программы

Заместитель Главы Администрации ЯМР - начальник управления делами

1. Актуализация документов, регламентирующих деятельность муниципальных служащих.
2. Обеспечение открытости муниципальной службы, доступности информации о муниципальной службе и деятельности муниципальных служащих, повышение престижа муниципальной службы.
3. Повышение квалификации 10 муниципальных служащих в образовательных учреждениях; создание системы проведения в Администрации ЯМР мероприятий обучающего характера для муниципальных служащих.
4. Формирование кадрового резерва муниципальной службы и обеспечение его использования.
5. Внедрение механизмов противодействия коррупции, предупреждения и урегулирования конфликта интересов на муниципальной службе.
6. Создание системы методического обеспечения муниципальной службы поселений, входящих в состав района.
7. Проведение капитального ремонта котельной в одном административном здании.

II. Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Единицы измерения	Потребность		
		Всего	в том числе по годам	
			2015	2016
Финансовые ресурсы:				
-областной бюджет	тыс. руб.	283,696	283,696	
-районный бюджет	тыс. руб.	819,946	619,946	100,000
итого:	тыс. руб.	1103,642	903,642	100,000

III. Анализ и оценка проблем, решение которых осуществляется путем реализации Программы

Совершенствование правовых основ организации и функционирования местного самоуправления, уточнение его места и роли в структуре органов власти является закономерным этапом в развитии органов государственной власти и местного самоуправления Российской Федерации.

Местное самоуправление представляет собой один из элементов политической системы современной России, обеспечивающий реализацию принципа народолюбия. Будучи максимально приближенным к населению, оно является центральным звеном в механизме взаимодействия гражданского общества и государства.

Механизмом и инструментом реализации функций и задач органов местного самоуправления является муниципальная служба. В связи с этим развитие и совершенствование муниципальной службы является одним из условий повышения эффективности взаимодействия общества и власти. Развитие муниципальной службы обеспечивается в том числе муниципальными программами развития муниципальной службы, финансируемыми за счет средств местных бюджетов (ст. 35 Федерального закона от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»).

Одним из инструментов повышения эффективности муниципального управления является подготовка кадров для органов местного самоуправления. Повышение уровня знаний и овладение профессиональными навыками муниципальных служащих оказывает непосредственное влияние на качество и эффективность принимаемых решений.

В современных условиях развитие системы местного самоуправления и муниципальной службы как его неотъемлемой составляющей осуществляется на основе комплексного подхода. Он подразумевает не только повышение образовательного и профессионального уровня муниципальных служащих, но и процедуру аттестации, и систему мероприятий по совершенствованию нормативной правовой базы, организационно-методическому, методологическому и аналитическому сопровождению в сфере муниципальной службы, рациональное использование существующего кадрового потенциала, воспитание и подготовку нового.

Эффективная кадровая политика является основой процесса развития муниципальной службы. Эффективная кадровая политика - составная часть стратегически ориентированной политики муниципального образования. Цель кадровой политики муниципального образования – обеспечение оптимального баланса процессов обновления и сохранения численного и качественного состава кадров в его развитии в соответствии с потребностями самого муниципального образования, требованиями действующего законодательства, состоянием рынка труда.

Подготовка кадров для органов местного самоуправления является одним из инструментов повышения эффективности муниципального управления.

Эффективность деятельности органов местного самоуправления напрямую зависит от правильности подбора, расстановки и рационального использования кадров, их профессиональной подготовки, квалификации и опыта работы. Отсутствие необходимых знаний и профессиональных навыков муниципальных служащих приводит к низкому качеству управленческих решений и, как следствие, к потере авторитета органов местного самоуправления в глазах населения.

В Ярославском муниципальном районе имеются необходимые правовые акты, регулирующие вопросы организации и прохождения муниципальной службы. Ведется мониторинг действующего законодательства Российской Федерации и Ярославской области о местном самоуправлении и муниципальной службе, антикоррупционного законодательства в целях своевременного приведения муниципальных правовых актов Ярославского муниципального района в сфере муниципальной службы в соответствие с вновь принимаемыми правовыми актами Российской Федерации и Ярославской области, разработки требуемых муниципальных правовых актов в сфере муниципальной службы в связи с вступлением в силу вновь принятых правовых актов Российской Федерации и Ярославской области. Вместе с тем сроки разработки требуемых правовых актов необходимо оптимизировать в направлении их сокращения, а анализ и контроль исполнения структурными подразделениями Администрации Ярославского муниципального района действующих правовых актов Российской Федерации, Ярославской области и Ярославского муниципального района в сфере муниципальной службы требуют систематизации и совершенствования. Также необходимо отметить, что ряд действующих правовых актов требует как актуализации, так и доработки с учетом опыта их применения.

В целях систематизации правовых актов Ярославского муниципального района в сфере муниципальной службы решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 22.01.2015 № 3 внесены изменения и дополнения в Устав Ярославского муниципального района, которыми были распределены полномочия органов местного самоуправления Ярославского муниципального района по принятию правовых актов по различным вопросам муниципальной службы.

В целях реализации Закона Ярославской области от 08 мая 2014г. № 12-з «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ярославской области в сфере государственной гражданской и муниципальной службы» в части установления квалификационных требований к должностям муниципальной службы в 2014 году было подготовлено и принято решение Муниципального Совета ЯМР от 31.07.2014 № 35 «О вопросах муниципальной службы в Ярославском муниципальном районе».

Решением утверждены: квалификационные требования к должностям муниципальной службы в органах местного самоуправления Ярославского муниципального района (основные требования, специальные требования должностей утверждаются соответствующими органами местного самоуправления (их структурными подразделениями));

соответствие классовых чинов должностям муниципальной службы в органах местного самоуправления Ярославского муниципального района;

виды поощрений муниципальных служащих органов местного самоуправления Ярославского муниципального района.

Указанным решением также утверждены соответствие классовых чинов должностям муниципальной службы в органах местного самоуправления Ярославского муниципального района, виды поощрений муниципальных служащих органов местного самоуправления Ярославского муниципального района. Ранее действовавшее положение о прохождении муниципальной службы в Ярославском муниципальном районе признано утратившим силу.

В развитие указанного решения принято постановление Администрации Ярославского муниципального района от 01.09.2014 № 3247 «О квалификационных требованиях по должностям муниципальной службы в Администрации Ярославского муниципального района», которым утверждены: специальные квалификационные требования к специальным (направленным) подготовкам, стажу (опыту) работы по специальности по отдельным должностям муниципальной службы в Администрации Ярославского муниципального района;

квалификационные требования к профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей по должностям муниципальной службы в Администрации Ярославского муниципального района.

Постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 25.02.2015 № 996 утверждено положение о порядке установления, прекращения, приостановления, возобновления, расчета, перерасчета и выплаты пенсий за выслугу лет муниципальным служащим Администрации ЯМР в новой редакции в целях приведения его в соответствие с нормами Закона Ярославской области от 27 июня 2007г. № 46-з «О муниципальной службе в Ярославской области».

В числе муниципальных правовых актов, необходимых в соответствии с требованиями действующего законодательства, принятых в Ярославском муниципальном районе, следует назвать: Решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 24.11.2010 № 42 «Об условиях (системе) оплаты труда и порядке формирования фонда оплаты труда служащих Админи-

страции Ярославского муниципального района»;

Решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 28.06.2012 № 33 «Об утверждении положения о порядке проведения конкурса на замещение должности муниципальной службы в Администрации ЯМР»;

Постановление Администрации Ярославского муниципального района от 14.09.2010 № 8283 «О классовых чинах муниципальной службы Администрации ЯМР»;

Постановление Администрации Ярославского муниципального района от 19.10.2010 № 9174 «Об утверждении положения о проведении аттестации муниципальных служащих Администрации ЯМР»;

Постановление Администрации Ярославского муниципального района от 08.11.2012 № 4060 «О формировании кадрового резерва и резерва управленческих кадров Администрации ЯМР»;

Постановление Администрации Ярославского муниципального района от 28.03.2014 № 1198 «О противодействии коррупции на муниципальной службе»;

Постановление Администрации Ярославского муниципального района от 30.04.2013 № 1808 «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов».

Перечисленные правовые акты требуют их анализа с последующим внесением необходимых изменений с целью систематизации, актуализации и учета накопленного опыта их применения. В дальнейшем такая работа должна иметь постоянный, системный характер.

Также требует систематизации работа по подготовке должностных инструкций муниципальных служащих.

Зачастую отсутствие четкой фиксации должностных обязанностей является оправданием невыполнения, ненадлежащего выполнения или несоблюдения сроков выполнения поставленных перед муниципальными служащими задач. Актуальность должностных инструкций следует поддерживать также и в целях проведения конкурсов для назначения на вакантные должности муниципальной службы и конкурсов для включения в кадровый резерв муниципальной службы, иначе при объявлении таких конкурсов невозможно объективно сформулировать требования к кандидатам и оценить таких кандидатов.

Наличие актуальных должностных инструкций требуется также и в целях установления четких критериев оценки качества исполнения должностных обязанностей муниципальных служащих и условий продвижения по службе, наличие которых предусматривается Федеральным законом от 06 октября 2003года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Без таких критериев крайне сложно объективно оценить качество работы муниципальных служащих и их личный вклад в выполнение задач и функций органов местного самоуправления. Без таких критериев любая оценка будет носить поверхностный, субъективный характер, не будет поддаваться проверке.

В настоящее время в связи с утверждением новых квалификационных требований к должностям муниципальной службы требуется внесение соответствующих изменений во все ранее действовавшие должностные инструкции муниципальных служащих.

В целях унификации подходов к подготовке должностных инструкций муниципальных служащих требуется разработать и поддерживать в актуальном состоянии примерную форму должностной инструкции муниципального служащего.

На взгляд разработчика программы, подход к правовому регулированию требований к муниципальному служащему и его непосредственных обязанностей, закрепление таких требований и обязанностей в должностных инструкциях должен носить системный характер.

Совокупность правовых актов в сфере муниципальной службы должна иметь целостный иерархический характер, и в первую очередь должна быть установлена последовательность актуализации правовых актов от более общих, устанавливающих цели, задачи и функции органов местного самоуправления в целом, через регламентацию целей, задач и функций структурных подразделений Администрации, к правовым актам, устанавливающим непосредственные должностные обязанности каждого муниципального служащего. На каждой из ступеней этой иерархической системы должна быть обеспечена своевременная актуализация правовых актов.

Формирование кадрового состава муниципальных служащих Администрации Ярославского муниципального района характеризуется сочетанием конкурсов на замещение вакантных должностей муниципальной службы и назначением муниципальных служащих из кадрового резерва. Кадровый резерв формируется как путем проведения конкурсов, непосредственно направленных на включение в кадровый резерв, так и из числа лиц, участвовавших в конкурсах на замещение должностей муниципальной службы. Вместе с тем число проведенных конкурсов на включение в кадровый резерв нельзя признать достаточным.

С целью повышения открытости муниципальной службы, в рамках мероприятий по реализации Федерального закона от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района создан постоянно обновляемый раздел «Муниципальная служба». Вместе с тем для выполнения задачи обеспечения открытости муниципальной службы, доступности информации о муниципальной службе и деятельности муниципальных служащих, повышения престижа муниципальной службы требуется подготовка, размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района и публикация в газете «Ярославский агрокурьер» материалов по вопросам муниципальной службы, в том числе посвященных муниципальным служащим, достигшим особых успехов при прохождении муниципальной службы. С учетом необходимости формирования кадрового резерва, о которой говорилось выше, особое внимание следует уделять при этом популярности конкурсов на включение в кадровый резерв.

В целях повышения эффективности работы органов местного самоуправления необходима система обучения муниципальных служащих, включающая в себя как повышение квалификации муниципальных служащих на базе образовательных учреждений, так и проведение мероприятий обучающего характера силами сотрудников Администрации Ярославского муниципального района.

Развитие муниципальной службы требует внимательного отношения к условиям труда муниципальных служащих, и прежде всего к общему состоянию административных зданий, в которых находятся их рабочие места. К числу таких зданий в Ярославском муниципальном районе относятся:

здание по адресу: г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, дом 10а (руководство Администрации ЯМР, контрольно-счетная палата ЯМР, управление делами (за исключением архивного отдела), отдел бухгалтерского учета, управление финансов и социально-экономического развития, отдел по ВМР, ГО и ЧС, управление образования, управление труда и социальной поддержки населения, комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР);

здание по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, дом 11/12 (управление развития АПК, экологии и природопользования, отдел по делам несовершеннолетних и защите их прав, отдел ЗАГС, отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР);

здание по адресу: Ярославский район, р. п. Лесная Поляна, д. 37 (архивный отдел управления делами Администрации ЯМР);

здание по адресу: Ярославский район, р. п. Лесная Поляна, д.41 (отдел культуры, молодежной политики и спорта Администрации ЯМР).

К сожалению, не все перечисленные здания отвечают установленным требованиям. Так, проведенный осмотр котельной в доме № 11/12 по Отвочковскому проспекту (построен в конце 19 века) показал, что 2 электродных котла (электродного типа, марка неизвестна) изношены на 100 %, износ сальников составляет 100 %, ручной регулятор вышел из строя, отсутствуют приборы автоматики, в случае поломки отремонтировать невозможно в связи с тем, что данные котлы сняты с производства и запчасти к ним отсутствуют. Помимо приобретения и монтажа нового котельного оборудования, требуется проведение ряда строительных, электромонтажных, пусконаладочных и погрузочно-разгрузочных работ в котельной согласно имеющейся смете на капитальный ремонт. В целях обеспечения надлежащих условий труда муниципальных служащих капитальный ремонт необходимо провести в течение ближайшего времени (к началу отопительного сезона 2015 года).

Развитие муниципальной службы необходимо осуществлять во взаимодействии с органами государственной власти Ярославской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области, органами местного самоуправления поселений, входящих в состав района, с целью обмена опытом, сравнительного анализа оптимальности организации деятельности муниципальных служащих, выработки оптимальных подходов к регулированию вопросов муниципальной службы, разрешения коллизионных вопросов.

Для планирования развития муниципальной службы необходимы разработка и внедрение методик комплексной оценки муниципальных служащих, постоянный анализ деятельности муниципальных служащих, ее результативности, вклада муниципальных служащих в выполнение задач и функций органов местного самоуправления, их структурных подразделений, анализ потребностей в развитии в сфере муниципальной службы (обучении, внедрении новых информационных технологий, оптимизации управленческих процессов и т.п.).

Программный механизм выполнения задач развития муниципальной службы позволяет добиться комплексного и целостного подхода к ее развитию, который охватывал бы всю совокупность целей и задач развития. Задачи развития муниципальной службы являются взаимосвязанными и решение одной задачи без решения других не будет эффективным и не приведет к желаемому результату, к достижению целей развития муниципальной службы.

При использовании программно-целевого метода могут возникнуть риски, связанные с организационными трудностями и недостаточным ресурсным обеспечением мероприятий Программы. Для выполнения отдельных мероприятий Программы, в частности для обучения муниципальных служащих, предусмотрено финансовое обеспечение, и недофинансирование мероприятий Программы приведет к невыполнению соответствующих задач в необходимом объеме, что вынудит взаимосвязанности задач скажется на результатах Программы в целом.

Организационные риски связаны с тем существенным объемом работы, который должны будут выполнять все участники Программы, и в необходимости координации их усилий. Недостаточный уровень координации, недостаточная слаженность работы и неодинаковый уровень усилий участников Программы по ее реализации безусловно скажутся на эффективности и результативности Программы.

IV. Цель и задачи Программы

Цель Программы: повышение эффективности и результативности муниципальной службы в Ярославском муниципальном районе на основе комплексного и системного планирования развития муниципальной службы в соответствии с целями и задачами социально-экономического развития района, задачами и функциями органов местного самоуправления района.

Задачи Программы:

1. Актуализация документов, регламентирующих деятельность муниципальных служащих.
2. Обеспечение открытости муниципальной службы, доступности информации о муниципальной службе и деятельности муниципальных служащих, повышение престижа муниципальной службы.
3. Профессиональное развитие муниципальных служащих.
4. Формирование и использование кадрового резерва муниципальной службы.
5. Внедрение механизмов противодействия коррупции, предупреждения и урегулирования конфликта интересов на муниципальной службе.
6. Взаимодействие с органами местного самоуправления поселений по вопросам муниципальной службы и оказание им методической помощи.
7. Улучшение условий труда муниципальных служащих.

V. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.			
					Всего	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель: повышение эффективности и результативности муниципальной службы в Ярославском муниципальном районе на основе комплексного и системного планирования развития муниципальной службы в соответствии с целями и задачами социально-экономического развития района, задачами и функциями органов местного самоуправления района								
Задача 1. Актуализация документов, регламентирующих деятельность муниципальных служащих								
1.1	Своевременное приведение в соответствие с действующим законодательством правовых актов в сфере муниципальной службы	2015-2017	ОМС, ОРИСО УД	-	-	-	-	-
1.2	Разработка и поддержание в актуальном состоянии примерной формы должностной инструкции муниципального служащего Администрации ЯМР	2015	ОМС, ОРИСО УД	-	-	-	-	-
1.3	Актуализация должностных инструкций муниципальных служащих Администрации ЯМР	2015-2017	СПА, ОМС, ОРИСО УД	-	-	-	-	-
Итого по задаче 1:					МБ			
Задача 2. Обеспечение открытости муниципальной службы, доступности информации о муниципальной службе и деятельности муниципальных служащих, повышение престижа муниципальной службы								
2.1	Повышение уровня осведомленности населения о деятельности муниципальных служащих Ярославского муниципального района с использованием средств массовой информации и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	2015-2017	ОМС, ОРИСО УД	-	-	-	-	-
2.2	Проведение конкурсов на замещение вакантных должностей муниципальной службы	2015-2017	ОМС, ОРИСО УД, СПА	-	-	-	-	-
Итого по задаче 2:					МБ			
Задача 3. Профессиональное развитие муниципальных служащих								
3.1	Утверждение плана обучения (повышения квалификации, проведения семинаров) муниципальных служащих	2015-2017	ОМС, ОРИСО УД	-	-	-	-	-
3.2	Организация обучения (повышения квалификации, проведения семинаров) муниципальных служащих в образовательных учреждениях	2015	ОМС, ОРИСО УД	МБ	300,000	100,000	100,000	100,000
3.3	Систематическое проведение на регулярной основе мероприятий обучающего характера (семинаров, совещаний, конференций, «круглых столов», инструктажей) для муниципальных служащих в Администрации Ярославского муниципального района	2015-2017	ОМС, ОРИСО УД	-	-	-	-	-
Итого по задаче 3:					МБ	300,000	100,000	100,000
Задача 4. Формирование и использование кадрового резерва муниципальной службы								
4.1	Формирование кадрового резерва муниципальной службы	2015-2017	ОМС, ОРИСО УД, СПА	-	-	-	-	-
4.2	Использование кадрового резерва	2015	ОМС, ОРИСО УД, СПА	-	-	-	-	-
Итого по задаче 4:					МБ			
Задача 5. Внедрение механизмов противодействия коррупции, предупреждения и урегулирования конфликта интересов на муниципальной службе								
5.1	Разработка полного объема нормативных правовых документов в сфере противодействия коррупции за отчетный период	2015-2017	ОМС, ОРИСО УД	-	-	-	-	-
5.2	Организация и проведение заседаний комиссии по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов	2015	ЮО УД	-	-	-	-	-
Итого по задаче 5:					МБ			
Задача 6. Взаимодействие с органами местного самоуправления поселений по вопросам муниципальной службы и оказания им методической помощи								

№ п/п	Наименование показателя	Значение весового коэффициента	Плановые значения		
			На 01.01.2016	На 01.01.2017	На 01.01.2018
1	2	3	4	5	6
Задача 1.					
Актуализация документов, регламентирующих деятельность муниципальных служащих					
1	Проведение ежеквартального анализа состояния правовых актов Ярославского муниципального района, регулирующих вопросы муниципальной службы, в целях приведения их в соответствие с действующим законодательством	0,03	4 (за 2015 год)	4 (за 2016 год)	4 (за 2017 год)
2	Наличие утвержденной примерной формы должностной инструкции муниципального служащего Администрации ЯМР	0,03	да	да	да
3	Доля должностных инструкций, актуализированных (утвержденных, измененных) менее двух лет назад, от общего количества должностей муниципальной службы	0,04	25%	60%	95%
Задача 2. Обеспечение открытости муниципальной службы, доступности информации о муниципальной службе и деятельности муниципальных служащих, повышение престижа муниципальной службы					
4	Ведение с постоянным обновлением раздела «Муниципальная служба» официального сайта Администрации Ярославского муниципального района	0,04	да	да	да
5	Доля должностей муниципальной службы, замещенных в текущем году по результатам проведения конкурсов на замещение вакантных должностей муниципальной службы, от общего числа открывшихся в текущем году вакансий по должностям муниципальной службы	0,05	25% (в 2015 году)	30% (в 2016 году)	35% (в 2017 году)
Задача 3. Профессиональное развитие муниципальных служащих					
6	Утверждение плана обучения (повышения квалификации, проведения семинаров) муниципальных служащих	0,01	да	да	да
7	Количество муниципальных служащих, прошедших обучение (повышение квалификации, семинары) в рамках реализации Программы	0,2	10 (в 2015 году)	10 (в 2016 году)	10 (в 2017 году)
8	Количество проведенных мероприятий обучающего характера (семинаров, совещаний, конференций, «круглых столов», инструктажей) для муниципальных служащих	0,06	3 (в 2015 году)	4 (в 2016 году)	5 (в 2017 году)
Задача 4. Формирование и использование кадрового резерва муниципальной службы					
9	Доля должностей муниципальной службы высшей, главной и ведущей групп, на которые сформирован кадровый резерв	0,06	35 %	40 %	45 %
10	Количество проведенных конкурсов на включение в кадровый резерв	0,06	6 (в 2015 году)	8 (в 2016 году)	10 (в 2017 году)
11	Доля использования кадрового резерва по отношению ко всем назначениям*	0,06	35 % (в 2015 году)	40 % (в 2016 году)	45 % (в 2017 году)
Задача 5. Внедрение механизмов противодействия коррупции, предупреждения и урегулирования конфликта интересов на муниципальной службе					
12	Проведение ежеквартального анализа состояния правовых актов Ярославского муниципального района, регулирующих вопросы противодействия коррупции, в целях приведения их в соответствие с действующим законодательством	0,05	4 (за 2015 год)	4 (за 2016 год)	4 (за 2017 год)
13	Количество плановых заседаний комиссии по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов	0,05	2 (за 2015 год)	3 (за 2016 год)	4 (за 2017 год)
Задача 6. Взаимодействие с органами местного самоуправления поселений по вопросам муниципальной службы и оказания им методической помощи					
14	Количество проведенных мероприятий в рамках оказания методической помощи и взаимодействия с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района	0,06	3	4	4
Задача 7. Улучшение условий труда муниципальных служащих					
15	Количество административных зданий, в которых проведен капитальный ремонт котельной	0,2	1 (в 2015 году)	0 (в 2016 году)	0 (в 2016 году)
ИТОГО		1,0			

вые показатели и их весовые коэффициенты:

№ п/п	Наименование показателя	Значение весового коэффициента	Плановые значения		
			На 01.01.2016	На 01.01.2017	На 01.01.2018
1	2	3	4	5	6
Задача 1.					
Актуализация документов, регламентирующих деятельность муниципальных служащих					
1	Проведение ежеквартального анализа состояния правовых актов Ярославского муниципального района, регулирующих вопросы муниципальной службы, в целях приведения их в соответствие с действующим законодательством	0,03	4 (за 2015 год)	4 (за 2016 год)	4 (за 2017 год)
2	Наличие утвержденной примерной формы должностной инструкции муниципального служащего Администрации ЯМР	0,03	да	да	да
3	Доля должностных инструкций, актуализированных (утвержденных, измененных) менее двух лет назад, от общего количества должностей муниципальной службы	0,04	25%	60%	95%
Задача 2. Обеспечение открытости муниципальной службы, доступности информации о муниципальной службе и деятельности муниципальных служащих, повышение престижа муниципальной службы					
4	Ведение с постоянным обновлением раздела «Муниципальная служба» официального сайта Администрации Ярославского муниципального района	0,04	да	да	да
5	Доля должностей муниципальной службы, замещенных в текущем году по результатам проведения конкурсов на замещение вакантных должностей муниципальной службы, от общего числа открывшихся в текущем году вакансий по должностям муниципальной службы	0,05	25% (в 2015 году)	30% (в 2016 году)	35% (в 2017 году)
Задача 3. Профессиональное развитие муниципальных служащих					
6	Утверждение плана обучения (повышения квалификации, проведения семинаров) муниципальных служащих	0,01	да	да	да
7	Количество муниципальных служащих, прошедших обучение (повышение квалификации, семинары) в рамках реализации Программы	0,2	10 (в 2015 году)	10 (в 2016 году)	10 (в 2017 году)
8	Количество проведенных мероприятий обучающего характера (семинаров, совещаний, конференций, «круглых столов», инструктажей) для муниципальных служащих	0,06	3 (в 2015 году)	4 (в 2016 году)	5 (в 2017 году)
Задача 4. Формирование и использование кадрового резерва муниципальной службы					
9	Доля должностей муниципальной службы высшей, главной и ведущей групп, на которые сформирован кадровый резерв	0,06	35 %	40 %	45 %
10	Количество проведенных конкурсов на включение в кадровый резерв	0,06	6 (в 2015 году)	8 (в 2016 году)	10 (в 2017 году)
11	Доля использования кадрового резерва по отношению ко всем назначениям*	0,06	35 % (в 2015 году)	40 % (в 2016 году)	45 % (в 2017 году)
Задача 5. Внедрение механизмов противодействия коррупции, предупреждения и урегулирования конфликта интересов на муниципальной службе					
12	Проведение ежеквартального анализа состояния правовых актов Ярославского муниципального района, регулирующих вопросы противодействия коррупции, в целях приведения их в соответствие с действующим законодательством	0,05	4 (за 2015 год)	4 (за 2016 год)	4 (за 2017 год)
13	Количество плановых заседаний комиссии по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов	0,05	2 (за 2015 год)	3 (за 2016 год)	4 (за 2017 год)
Задача 6. Взаимодействие с органами местного самоуправления поселений по вопросам муниципальной службы и оказания им методической помощи					
14	Количество проведенных мероприятий в рамках оказания методической помощи и взаимодействия с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района	0,06	3	4	4
Задача 7. Улучшение условий труда муниципальных служащих					
15	Количество административных зданий, в которых проведен капитальный ремонт котельной	0,2	1 (в 2015 году)	0 (в 2016 году)	0 (в 2016 году)
ИТОГО		1,0			

*лицо, состоящее в кадровом резерве, считается назначенным из кадрового резерва в случае назначения (в том числе в порядке перевода) его на должность муниципальной службы, по которой оно включено в кадровый резерв, или должность из категории должностей, по которой оно включено в кадровый резерв, а равно при назначении (в том числе в порядке перевода) его на другую должность муниципальной службы, квалификационным требованиям по которой оно соответствует; в общем числе назначений учитываются любые назначения на должности муниципальной службы в Администрации Ярославского муниципального района и ее структурных подразделений, в том числе в порядке перевода, за исключением случаев, при которых не используется кадровый резерв (обязанность назначить на вакантную должность в силу закона, например, при проведении процедуры сокращения численности (штата); перевод, а равно увольнение с последующим назначением, сотрудников на нижестоящие должности, должности того же уровня (в соответствии с реестром должностей муниципальной службы) или те же должности; временное назначение на замещенные муниципальными служащими должности в случаях длительных отпусков или длительной нетрудоспособности)

Список сокращенных обозначений
 МБ – местный бюджет;
 ОБ – областной бюджет;
 ОМС, ОРИСО УД – отдел муниципальной службы, организационной работы и связям с общественностью управления делами Администрации Ярославского муниципального района;
 МКУ МОЦР ЯМР – муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района;
 СПА – структурные подразделения Администрации Ярославского муниципального района (в рамках их компетенции);
 ЮО УД – юридический отдел управления делами Администрации Ярославского муниципального района.

VI. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
	всего	в том числе по годам		
		2015	2016	2017
Федеральный бюджет				
Областной бюджет	283,696	283,696		
Местный бюджет	819,946	619,946	100,000	100,000
Внебюджетные источники				
Итого по программе	1103,642	903,642	100,000	100,000

VII. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Управление Программой осуществляется заместителем Главы Администрации ЯМР - начальником управления делами, который осуществляет непосредственный контроль за ее реализацией и несет ответственность за эффективность и результативность Программы.
 Общая координация и текущий контроль за ходом реализации Программы осуществляется отделом муниципальной службы, организационной работы и связям с общественностью управления делами Администрации ЯМР.
 Общая координация и текущий контроль за ходом реализации мероприятий Программы по улучшению условий труда муниципальных служащих (задача 7) осуществляется заместителем Главы Администрации Ярославского муниципального района по вопросам ЖКХ и строительства.
 Проверка целевого использования средств, выделенных на реализацию мероприятий Программы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.
 Управление Программой и контроль за ходом ее реализации осуществляется путем:
 - координации действий всех исполнителей Программы;
 - ежегодного уточнения затрат по программным мероприятиям и состава исполнителей;
 - обеспечения эффективного и целевого использования финансовых средств, качества проводимых мероприятий, выполнения срока реализации;
 - предоставления в установленном порядке отчетов о ходе реализации Программы.
 Исполнители Программы обеспечивают реализацию закрепленных за ними мероприятий, ежеквартально не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют информацию о ходе реализации мероприятий Программы в отдел муниципальной службы, организационной работы и связям с общественностью управления делами Администрации ЯМР, в соответствии с действующим законодательством несут ответственность за своевременное выполнение Программы, достижение результатов, рациональное использование выделенных бюджетных средств, за достоверность представляемых сведений о финансировании и реализации Программы.
 В рамках реализации Программы функции муниципального заказчика при заключении муниципальных контрактов (гражданско-правовых договоров) на оказание услуг по профессиональной подготовке муниципальных служащих Ярославского муниципального района выполняет Администрация Ярославского муниципального района.
 При реализации мероприятий Программы по улучшению условий труда муниципальных служащих (задача 7) функции муниципального заказчика при заключении муниципальных контрактов выполняет муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района.

VIII. Методика оценки эффективности и результативности реализации Программы

Результативность исполнения (Рпр) Программы рассчитывается по формуле:

$$R_{pr} = \sum K_i \frac{X_{i \text{ факт}}}{X_{i \text{ план}}} \times 100\%$$

где:
 K i - весовой коэффициент приоритетности показателя;
 X i факт - значение показателя на текущую дату;
 X i план - плановое значение показателя.

Оценка результативности исполнения Программы производится по следующим критериям:
 - низкая результативность (Рпр < 85 процентов);
 - средняя результативность (85 процентов < Рпр < 95 процентов);
 - высокая результативность (Рпр > 95 процентов).
 Эффективность исполнения Программы (Епр) рассчитывается по формуле:

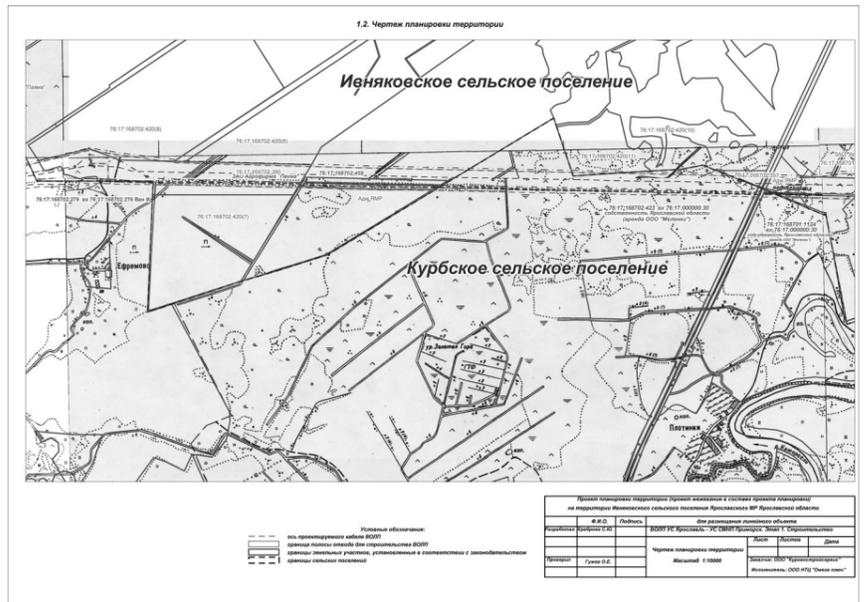
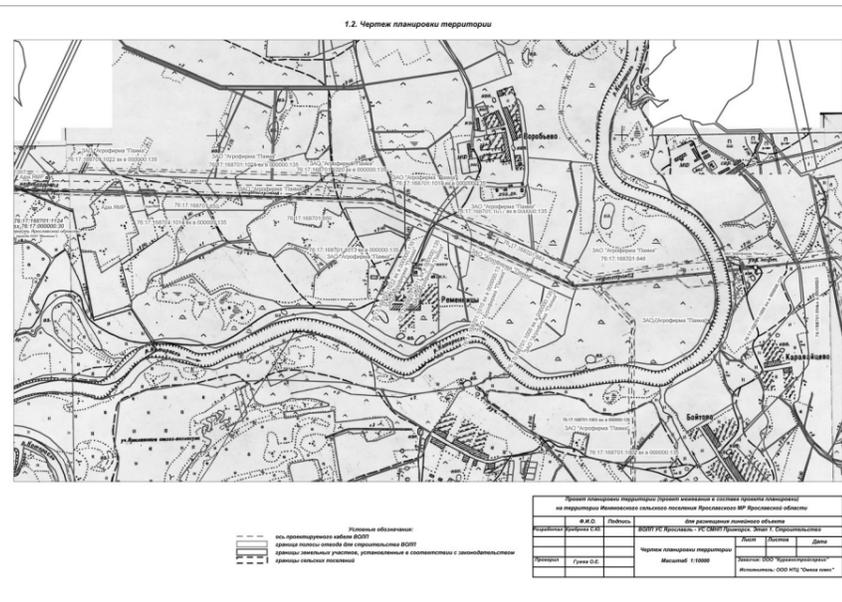
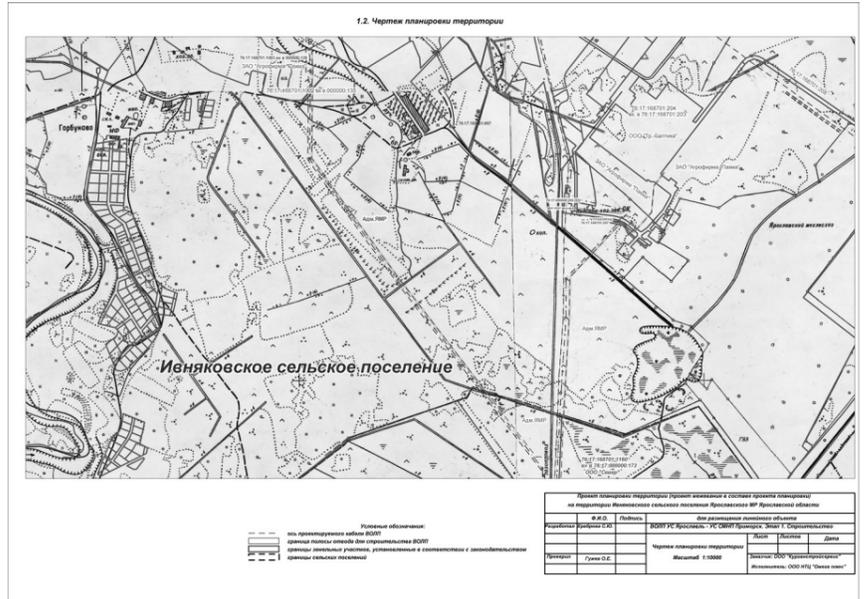
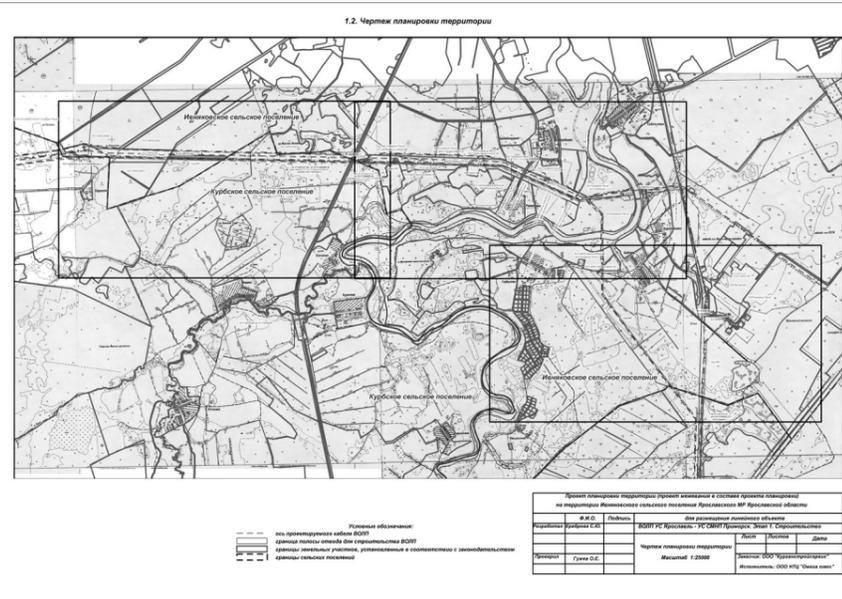
$$E_{pr} = R_{pr} / (F_{факт} / F_{план})$$

где:
 F факт - сумма финансирования на текущую дату;
 F план - плановая сумма финансирования по Программе.

Оценка эффективности исполнения Программы производится по следующим критериям:
 - низкоэффективное исполнение (Епр < 90 процентов);
 - эффективное исполнение (90 процентов < Епр < 100 процентов);
 - высокоэффективное исполнение (Епр > 100 процентов).

При расчете комплексного показателя эффективности используются следующие основные целе-

К постановлению № 298 от 02 июля 2015 года
АДМИНИСТРАЦИИ ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района Ярославской области



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

07.07.2015г. №1857

ИЗВЕЩЕНИЕ
о предоставлении земельного участка

Администрация Заволжского сельского поселения сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка площадью 1833 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская обл. Ярославский район, д.Жуково, для целей – ведение личного подсобного хозяйства (далее – земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в срок до 07.08.2015г. вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (далее - заявления).

Заявление подается в письменном виде лично гражданином или его законным представителем по адресу: Ярославская область Ярославский район, п.Заволжье, д.8а.

Со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Администрации Заволжского сельского поселения (Ярославская область Ярославский район, п.Заволжье, д.8а) по средам с 09:00 до 12:00 часов.

Руководитель земельного сектора
Администрации Заволжского
сельского поселения Е.Ю. Метлинова

ИЗВЕЩЕНИЕ
о предоставлении земельного участка от 09.07.2015

Администрация Туношенского сельского поселения ЯМР ЯО руководствуясь ст. 39.18 ЗК РФ информирует о поступлении заявления от гражданина о предоставлении в аренду земельного участка на территории Туношенского сельского поселения:

1. Ярославская обл., Ярославский р-н, Туношенский сельский округ, д.Сорокино, земельный участок ориентировочной площадью 1400 кв.м., для личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его благоустройстве).

2. Ярославская обл., Ярославский р-н, Туношенский сельский округ, д. Сорокино, земельный участок ориентировочной площадью 800 кв.м., для огородинства (проезд возможен при его благоустройстве).

3. Ярославская обл., Ярославский р-н, Лютковский сельский округ, д.Мокеевское, земельный участок с кадастровым номером 76:17:120201:580, ориентировочной площадью 1086 кв.м., для огородинства (проезд возможен при его благоустройстве).

4. Ярославская обл., Ярославский р-н, Туношенский сельский округ, д. Бреховская, земельный участок ориентировочной площадью 1314 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его благоустройстве).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в срок до 07.08.2015г. включительно вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка (далее - заявления).

Заявление подается в письменном виде лично гражданином или его законным представителем по адресу: Ярославская область Ярославский район, с.Туношна, ул. Школьная, д.3.

Со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Администрации Туношенского сельского поселения (Ярославская область, Ярославский район, с.Туношна, ул. Школьная, д.3) и на официальном сайте Администрации Туношенского СП по адресу www.adm-tunoshna.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.07.2015 года № 300

«О подготовке проекта планировки
и межевания территории»

В соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, рассмотрев обращение Департамента корпоративного управления, ценовой конъюнктуры и контрольно-ревизионной работы в отраслях ТЭК, о подготовке проекта планировки и межевания территории по объекту энергетического федерального значения: «Заходы ВЛ 220 кВ Ярославская – Тверицкая на Хуадьянь-Тенинскую ТЭЦ (ПГУ-450 МВт)» Администрации Ивняковского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Департаменту корпоративного управления, ценовой конъюнктуры и контрольно-ревизионной работы в отраслях ТЭК выполнить разработку проекта по планировке и межевания территории по объекту энергетического федерального значения: «Заходы ВЛ 220 кВ Ярославская – Тверицкая на Хуадьянь-Тенинскую ТЭЦ (ПГУ-450 МВт)», планируемого к размещению на территории Ивняковского сельского поселения Ярославского района Ярославской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский Агрокурьер», разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения: www.ivniaki4a.ru .

Глава Ивняковского сельского поселения

И.И.Цуренкова

АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.07.2015 года № 301

«О подготовке проекта планировки
и межевания территории»

В соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, рассмотрев обращение Департамента корпоративного управления, ценовой конъюнктуры и контрольно-ревизионной работы в отраслях ТЭК, о подготовке проекта планировки и межевания территории по объекту энергетического федерального значения: «Заходы ВЛ 220 кВ Ярославская – Тутав на Хуадьянь-Тенинскую ТЭЦ (ПГУ-450 МВт)» Администрации Ивняковского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Департаменту корпоративного управления, ценовой конъюнктуры и контрольно-ревизионной работы в отраслях ТЭК выполнить разработку проекта по планировке и межевания территории по объекту энергетического федерального значения: «Заходы ВЛ 220 кВ Ярославская – Тутав на Хуадьянь-Тенинскую ТЭЦ (ПГУ-450 МВт)», планируемого к размещению на территории Ивняковского сельского поселения Ярославского района Ярославской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский Агрокурьер», разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения: www.ivniaki4a.ru .

Глава Ивняковского сельского поселения

И.И.Цуренкова

АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 июля 2015 года №298

Об объявлении публичных слушаний по
проекту планировки и межевания территории по объекту: «ВОЛП УС Ярославль – УС СМНП
Приморск. Этап 1. Строительство».

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Ивняковского сельского поселения, решением Муниципального совета Ивняковского сельского поселения от 08.04.2009г. № 129 «Об обеспечении подготовки и утверждения документации по планировке территории Ивняковского сельского поселения», Администрации Ивняковского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Объявить публичные слушания по проекту планировки и межевания территории, расположенного на территории Ивняковского сельского поселения, Ярославской области по объекту: «ВОЛП УС Ярославль – УС СМНП Приморск. Этап 1. Строительство».

2. Установить срок для проведения публичных слушаний: с 06.07.2015г. по 06.08.2015г. (включительно).

3. С проектом планировки территории и проектом межевания территории можно ознакомиться в Администрации Ивняковского сельского поселения (150507, Ярославская область, Ярославский район, п. Ивняки, ул. Центральная, д. 4а, каб. № 8 График работы: понедельник – пятница с 8.00 до 16.00; перерыв с 12.00 до 13.00; суббота, воскресенье – выходные дни).

4. В период с 06.07.2015 по 06.08.2015г. (включительно) заинтересованные лица могут представлять в Администрацию Ивняковского сельского поселения свои замечания, предложения, заявления (далее – обращения) в отношении Документации по планировке территории:

• в письменной форме (письменное обращение должно соответствовать требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 02.05.2006 г. N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»);

- по почте, лично: (адрес: 150507, Ярославская область, Ярославский район, п. Ивняки, ул. Центральная 4а, тел./факс (4852) 45-36-32; официальный сайт: www.admivniaki.ru);

- по электронной почте (ivniaki4a@mail.ru);

• в устной форме.

Обращение в рамках проводимых публичных слушаний, поступившее в Администрацию Ивняковского сельского поселения, подлежит обязательной регистрации в соответствующем журнале.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский Агрокурьер», а также разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения в сети интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Ивняковского сельского поселения Михайлова В.А.

Глава Ивняковского сельского поселения

И.И.Цуренкова

ИЗВЕЩЕНИЕ
о предоставлении земельного участка
от 09.07.2015 № 37

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, Администрация Ивняковского сельского поселения сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка площадью 802 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский с/о, д. Демково, для целей индивидуального жилищного строительства (далее – земельный участок).

Подъезд к испрашиваемому земельному участку возможен только через земельный участок принадлежащий заявителю.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в срок до 07.08.2015г. (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка (далее-заявление).

Заявление подается в письменной форме лично гражданином или его законным представителем по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Ивняки, ул. Центральная, д. 4а.

Со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Администрации Ивняковского сельского поселения (Ярославская область, Ярославский район, п. Ивняки, ул. Центральная, д. 4а) в понедельник с 8.00 до 12.00, четверг с 13.00 до 16.00.

Администрация Караби́хского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.06.2015 № 443

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта: «Реконструкция ВЛ 220 кВ Ярославская-Тутаев, ВЛ 220 кВ Ярославская-Тверьцкая. Заходы на Ярославскую ТЭС (ПГУ – 470 МВт)», 2 этап «ВЛ 220 кВ Ярославская-Тверьцкая. Заходы на Ярославскую ТЭС (ПГУ – 470 МВт)».

На основании статьи 45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерально-го закона от 6.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановления Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО от 05.06.2015г. №351 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция ВЛ 220 кВ Ярославль-Тутаев, ВЛ 220 кВ Ярославская-Тверьцкая. Заходы на Ярославскую ТЭС (ПГУ – 470 МВт)», в границах Караби́хского сельского поселения Ярославского муниципального района, заявления ООО «ГеоМенеджер» №01-21/1922 от 22.06.2015, Администрация поселения постановляет:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта: «Реконструкция ВЛ 220 кВ Ярославская-Тутаев, ВЛ 220 Ярославская-Тверьцкая. Заходы на Ярославскую ТЭС (ПГУ – 470 МВт)», 2 этап «ВЛ 220 кВ Ярославская-Тверьцкая. Заходы на Ярославскую ТЭС (ПГУ – 470 МВт)» на территории Караби́хского СП ЯМР ЯО.
2. Определить дату, время и место проведения публичных слушаний 23 июля 2015 года в 14.00 часов, в здании Администрации Караби́хского сельского поселения по адресу: 150522, Ярославская обл., Ярославский р-н, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 16.
3. Предложения, замечания и заявления от физических и юридических лиц в письменной форме направлять в Администрации Караби́хского сельского поселения до 22 июля 2015 года по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная 16. тел. 43-41-49, тел./факс 43-42-54.
4. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (приложение 1).
5. Опубликовать информацию о публичных слушаниях в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Караби́хского сельского поселения в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО по вопросам местного значения - Потерягина А.В.
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Караби́хского сельского поселения **Е.В.Шибавев**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 1 ОТ 09.07.2015

Руководствуясь ст. 39.18 Земельного Кодекса РФ Администрация Караби́хского СП ЯМР ЯО сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка ориентировочной площадью 496 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Караби́хский с/о, д. Кормиличино, для целей – ведение личного подсобного хозяйства

Заинтересованные в предоставлении данного земельного участка лица в срок до 07.08.2015 года вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявление подается в письменном виде лично заинтересованным лицом или его законным представителем; посредством почтовой связи (по адресу: 150522, Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6); либо в форме электронного документа, заверенного электронной подписью заявителя (представителя заявителя) или усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо).

Со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6) по четвергам с 14-00 до 15-00 часов и на официальном сайте Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО по адресу: http://www.karabiha.yarregion.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 2 ОТ 09.07.2015

Руководствуясь ст. 39.18 Земельного Кодекса РФ Администрация Караби́хского СП ЯМР ЯО сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка ориентировочной площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, д. Климовское, для целей – ведение личного подсобного хозяйства

Заинтересованные в предоставлении данного земельного участка лица в срок до 07.08.2015 года вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявление подается в письменном виде лично заинтересованным лицом или его законным представителем; посредством почтовой связи (по адресу: 150522, Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6); либо в форме электронного документа, заверенного электронной подписью заявителя (представителя заявителя) или усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо).

Со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6) по четвергам с 14-00 до 15-00 часов и на официальном сайте Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО по адресу: http://www.karabiha.yarregion.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 3 ОТ 09.07.2015

Руководствуясь ст. 39.18 Земельного Кодекса РФ Администрация Караби́хского СП ЯМР ЯО сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка ориентировочной площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, д. Климовское, для целей – ведение личного подсобного хозяйства

Заинтересованные в предоставлении данного земельного участка лица в срок до 07.08.2015 года вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявление подается в письменном виде лично заинтересованным лицом или его законным представителем; посредством почтовой связи (по адресу: 150522, Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6); либо в форме электронного документа, заверенного электронной подписью заявителя (представителя заявителя) или усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо).

Со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6) по четвергам с 14-00 до 15-00 часов и на официальном сайте Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО по адресу: http://www.karabiha.yarregion.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 4 ОТ 09.07.2015

Руководствуясь ст. 39.18 Земельного Кодекса РФ Администрация Караби́хского СП ЯМР ЯО сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка ориентировочной площадью 1087 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Караби́хский с/о, д. Карабиха, для целей – ведение личного подсобного хозяйства

Заинтересованные в предоставлении данного земельного участка лица в срок до 07.08.2015 года вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявление подается в письменном виде лично заинтересованным лицом или его законным представителем; посредством почтовой связи (по адресу: 150522, Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6); либо в форме электронного документа, заверенного электронной подписью заявителя (представителя заявителя) или усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо).

Со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6) по четвергам с 14-00 до 15-00 часов и на официальном сайте Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО по адресу:

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 5 ОТ 09.07.2015

Руководствуясь ст. 39.18 Земельного Кодекса РФ Администрация Караби́хского СП ЯМР ЯО сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка ориентировочной площадью 17532 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, д. Ананьино, для целей – строительство теплиц.

Заинтересованные в предоставлении данного земельного участка лица в срок до 07.08.2015 года вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявление подается в письменном виде лично заинтересованным лицом или его законным представителем; посредством почтовой связи (по адресу: 150522, Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6); либо в форме электронного документа, заверенного электронной подписью заявителя (представителя заявителя) или усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо).

Со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6) по четвергам с 14-00 до 15-00 часов и на официальном сайте Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО по адресу: http://www.karabiha.yarregion.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 6 ОТ 09.07.2015

Руководствуясь ст. 39.18 Земельного Кодекса РФ Администрация Караби́хского СП ЯМР ЯО сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка ориентировочной площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Караби́хский с/о, д. Кормиличино, для целей – ведение личного подсобного хозяйства.

Заинтересованные в предоставлении данного земельного участка лица в срок до 07.08.2015 года вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявление подается в письменном виде лично заинтересованным лицом или его законным представителем; посредством почтовой связи (по адресу: 150522, Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6); либо в форме электронного документа, заверенного электронной подписью заявителя (представителя заявителя) или усиленной квалифицированной электронной подписью (если заявителем является юридическое лицо).

Со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 1-6) по четвергам с 14-00 до 15-00 часов и на официальном сайте Администрации Караби́хского СП ЯМР ЯО по адресу: http://www.karabiha.yarregion.ru.

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь Земельным кодексом РФ, информирует

ИЗВЕЩЕНИЕ:

Администрация Ярославского муниципального района просит читать в следующей редакции извещение, опубликованное в газете «Ярославский агрокурьер» от 29.01.2014:

«Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 1 статьи 34 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц о предоставлении в аренду или собственности земельных участков на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельский округ, в районе п. Щедино, земельный участок ориентировочной площадью 12181 кв.м., для сельскохозяйственного использования (доступ возможен при его благоустройстве) (заявитель ООО «РЦПП «ПАЛЛАДА»).

Е.А. Шашлова, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «06» июля 2015 года открытый аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:272, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Караби́хский сельский округ, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «06» июля 2015 года открытый аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:273, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Караби́хский сельский округ, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признается несостоявшимся в связи с участием в аукционе менее двух участников.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области обязана заключить договор купли – продажи с единственным участником аукциона – Долговой Татьяной Сергеевной по начальной цене продажи – 287 040 (двести восемьдесят семь тысяч сорок) рублей 00 копеек.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «07» июля 2015 года открытый аукцион по продаже земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:274, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Лютовский сельский округ, дер. Мужево, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «07» июля 2015 года открытый аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:274, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Караби́хский сельский округ, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признается несостоявшимся в связи с участием в аукционе менее двух участников.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области обязана заключить договор купли – продажи с единственным участником аукциона – Михеевой Еленой Александровной по начальной цене продажи – 287 040 (двести восемьдесят семь тысяч сорок) рублей 00 копеек.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Е.А.Шашлова

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

Кадастровым инженером ИП Жубревым Александром Юрьевичем, (далее ИП) адрес: 150000 г. Ярославль, улица Трехолева, д. 24, оф.1, тел. (4852) 97-97-47, квалификационный аттестат № 76-10-11, адрес электронной почты: 979747@mail.ru в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский район, Ивняковский с/о, с. Палуха выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является **Лазарев Валентин Викторович**, адрес: Ярославская обл., Ярославский район, п. Щедино, ул. Парковая, д. 6, кв.24, тел. 8-903-822-45-03. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу нахождения ИП «11» августа 2015г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «10» июля 2015г. по «10» августа 2015г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы – земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в с. Палуха Ярославского района Ярославской области, граничащие с формируемым земельным участком. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права

на соответствующий земельный участок.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2015

№2784

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Лупычево Караби́хского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района по с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:143601:154, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Караби́хский сельский округ, дер. Лупычево, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить:
 - 2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 357 990 рублей;
 - 2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 3% - 10 739 рублей 70 копеек;
 - 2.3. Сумму задатка – 71 598 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 25.02.2015 № 998 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Лупычево Караби́хского сельского округа Ярославского района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В.Груздева.
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района

Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в дер. Лупычево Караби́хского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 03.07.2015 № 2784 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Лупычево Караби́хского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Караби́хском сельском округе, дер. Лупычево, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 12 августа 2015 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.3.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предмет аукциона - продажа земельного участка. Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Караби́хский сельский округ, дер. Лупычево.

Площадь земельного участка – 1500 кв.м. Кадастровый номер земельного участка: 76:17:143601:154. Категория земель: земли населенных пунктов Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. Начальная цена земельного участка –357 990 рублей. Шаг аукциона: 10 739 рублей 70 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе –71 598 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Караби́хского сельского поселения земельный участок расположен в зоне Ж-1 «зона индивидуальной жилой застройки. Зоны индивидуальной жилой застройки предназначены для проживания в отдельно стоящих жилых домах с приусадебными земельными участками с минимально разрешенным набором услуг местного значения и для ведения личного подсобного хозяйства. Усадебная застройка одно-, двухквартирными домами с размером участка 1000 - 1200 кв. м, общая площадь дома от 400 кв.м до 480 кв.м; этажность 1-3 , в том числе мансарда, но не выше 10 метров; коэффициент застройки – 0,2; коэффициент плотности застройки -0,4. На территории сельского населенного пункта усадебный одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 метров, от красной линии проездов – не менее чем на 3 метра. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц должно быть не менее 5 метров.

До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым и зооветеринарным требованиям должны быть не менее: от усадебного, одно-двухквартирного дома – 3 метра; от постройки для содержания скота и птицы – 4 метра; от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 метра; от стволов высокорослых деревьев – 4 метра; среднерослых – 2 метра; от кустарника – 1 метра.

На территориях с застройкой усадебными, одно-, двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров. Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям, находящимся на балансе ОАО «МРСК-Центра». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утвержден приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-з/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом разветв. присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышения вышеуказанных расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеуказанного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Для оформления заключения о наличии технической возможности присоединения к газораспределительной сети объектов на данном земельном участке в д. Лупычево необходимо предоставить в филиал ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе пакет документов, определенный «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013. При наличии технической возможности плата за подключение регламентируется приказом № 34-тл/г от 24.04.2014 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрирован под номером 01-3866 от 25.04.2014.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта дер. Лупычево, на расстоянии 30 км от центра г. Ярославля. Земельный участок имеет форму четырехугольника, не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку возможен, но не обустроен. С северо-западной стороны граничит с земельным участком с кадастровым номером 76:17:143601:77.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе: 1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка. Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, ИНН 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «10» августа 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной

регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие поправки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная со «09» июля 2015 года. Срок окончания приема заявок «10» августа 2015 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «11» августа 2015 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.

Итоги аукциона подводятся «12» августа 2015 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка
для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:143601:154, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабицкий сельский округ, дер. Лупычево, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «09» июля 2015 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М.П. « _____ » _____ 2015 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2015 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____ (Ф.И.О., должность)

Проект
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по
результатам аукциона

г. Ярославль _____ две тысячи пятнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах аукциона от _____ № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Карабицком сельском округе, дер. Лупычево, с кадастровым номером 76:17:143601:154, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца.

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение тридцати дней со дня направления Покупателю Продавцом проекта настоящего Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей. Цена Объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от _____ № _____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 4030281017885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

3.2. На момент заключения настоящего Договора оплата за Объект произведена в полном объеме с учетом задатка.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от подписания и предоставления в тридцатидневный срок направленного им Продавцом проекта указанного Договора, Продавец в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения его в реестр недобросовестных участников аукциона.

4.4. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ
Комитет по управлению муниципальным
имуществом Администрации Ярославского
муниципального района Ярославской области

ПОКУПАТЕЛЬ

Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. 3.Космодемьянской, д. 10а.
Председатель КУМИ
Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А.Шашлова

М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2015

№2785

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в с.Пахна Иваньковский сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района по с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 800 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:160101:239, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Иваньковский сельский округ, с.Пахна, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с использованием земель в водоохранной зоне реки Пахмы на всей площади.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи права на заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере ежегодной арендной платы - 55 000 рублей;

2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;

2.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 3% - 1 650 рублей;

2.4. Сумму задатка – 11 000 рублей, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В.Груздева.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района _____ **Т.И.Хохлова**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в с. Пахна Иваньковского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 03.07.2015 № 2785 –О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в с. Пахна Иваньковского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Иваньковском сельском округе, в с. Пахна с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 13 августа 2015 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.3.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предмет аукциона - продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Иваньковский сельский округ, с. Пахна.

Площадь земельного участка – 800 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:160101:239.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: использование земель в водоохранной зоне реки Пахмы на всей площади.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы –55 000 рублей.

Шаг аукциона: 1 650 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе –11 000 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Иваньковского сельского поселения земельный участок расположен в зоне ЖЗ- «Усадебная застройка». Зона одноквартирных жилых домов коттеджного типа. Основное назначение зон - проживание в малоэтажной усадебной застройке низкой плотности с приусадебными (прикар-

тирными) участками, предоставление образования, профилактика здоровья жителей, размещения объектов индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства. Усадебный, одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов - не менее чем на 3 м. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м. Расстояние от усадебного, одно-двухквартирного дома до границы соседнего приквартирного участка по санитарно-бытовым условиям должно быть не менее трех метров.

На территориях с застройкой усадебными, одно-, двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям, находящимся на балансе ОАО «МРСК-Центра». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утвержден приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-з/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышения вышеуказанные расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеназванного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Для оформления заключения о наличии технической возможности присоединения к газораспределительной сети объектов на данном земельном участке в с. Пахна необходимо предоставить в филиал ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе пакет документов, определенный «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013. При наличии технической возможности плата за подключение регламентируется приказом № 34-тп/г от 24.04.2014 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрирован под номером 01-3866 от 25.04.2014.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта с. Пахна. Земельный участок не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку не обустроен. Рельеф участка неровный. Земельный участок ограничен в использовании в виду расположения в охранный зоне реки Пахна.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030281017885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «11» августа 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие поправки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «09» июля 2015 года. Срок окончания приема заявок «11» августа 2015 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «12» августа 2015 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.

Итоги аукциона подводятся «13» августа 2015 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды
земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 800 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:160101:239, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Иваньковский сельский округ, с. Пахна, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с использованием земель в водоохранной зоне реки Пахмы на всей площади.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «09» июля 2015 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2015 года.

Подпись/лицо, принявшего заявку _____

Проект

Договор № _____ аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г. Ярославль _____

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, от имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета Елены Александровны Шашловой, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № ____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 800 кв.м земельного участка из общей площади 800 кв.м, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:160101:239, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Ивняковском сельском округе, с. Пахна, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющимся его неотъемлемой частью (Приложение 1).
- 1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.
- 1.3. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.
- 1.4. Ограничения использования земельного участка: использование земель в водоохранной зоне реки Пахмы на всей площади.
- 1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.
- 1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).
- 1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.
- 1.8. На участке имеются:
 - 1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
 - 1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Арендодатель имеет право:
 - 2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых по настоящему Договору обязательств.
 - 2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
 - 2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
 - 2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.
- 2.2. Арендодатель обязан:
 - 2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
 - 2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.
 - 2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
 - 2.3. Арендатор имеет право:
 - 2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.1. настоящего Договора.
 - 2.3.2. Передать земельный участок в субаренду в пределах срока Договора с письменного согласия Арендодателя, при этом к Договору субаренды применяются правила о договорах аренды, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.
 - 2.3.3. Передать свои права и обязанности по Договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора аренды земельного участка без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления, если иное не предусмотрено Земельным Кодексом Российской Федерации, другим федеральным законом.
 - 2.3.4. При передаче прав и обязанностей по Договору аренды ответственным по обязательствам по Договору перед Арендодателем (за исключением передачи прав аренды в залог) становится новый Арендатор земельного участка.
 - 2.3.5. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.
 - 2.3.6. Заключить новый Договор аренды земельного участка в случаях, указанных в подпункте 2 п.5 ст.39.6 Земельного кодекса Российской Федерации или п.3 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и при наличии совокупных условий предусмотренных п.4 вышеуказанной статьи.
- 2.4. Арендатор обязан:
 - 2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.
 - 2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
 - 2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.
 - 2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.
 - 2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
 - 2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.
 - 2.4.7. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:
 - а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
 - б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
 - в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.
 - 2.4.8. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.
 - 2.4.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допуская загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.
 - 2.4.10. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии Управления по делам ГО и ЧС города Ярославля освободить земельный участок в установленный комиссией срок.
 - 2.4.11. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
 - 2.4.12. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

2.4. Арендатор обязан:

- 3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № ____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ (_____) рублей.
- 3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка).
- 3.3. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно согласно Приложению 3.

3. Размер и условия внесения арендной платы

- 3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № ____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ (_____) рублей.
- 3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка).
- 3.3. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно согласно Приложению 3.

Арендатор перечисляет Арендодателю ежегодный размер арендной платы на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма ежегодного размера арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

- 4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.
- 4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.
- 4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.
- 4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:
 - 4.5.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом функционального использования, указанного в пункте 1.1. Договора.
 - 4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.
 - 4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.
 - 4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.
 - 4.5.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
 - 4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьёй 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.
 - 4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

- 5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.3. Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.
- 5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.
- 5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.
- 5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.
- 5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действующими обстоятельствами непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

- 6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:

- 6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

- 7.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
- 7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

<p>АРЕНДОДАТЕЛЬ Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО</p> <p>ИНН 7627001045, КПП 760601001 150003, г.Ярославль, ул.3.Космодемьянской, д.10а</p> <p>Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А.Шашлова</p> <p>М.П. _____</p>	<p>АРЕНДАТОР</p> <p>_____</p>
--	--------------------------------------

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.06.2015 №2621

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного дер. Мужево Лотовского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация района по с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:11801:120, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Лотовский сельский округ, дер. Мужево, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.
2. Установить:
 - 2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 316 240 рублей;
 - 2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 3% - 9 487 рублей 20 копеек;
 - 2.3. Сумму задатка – 63 248 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления оставлю за собой.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского Муниципального района _____
Т.И.Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в дер. Мужево Лотовского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 01.06.2015 № 2621 –О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Мужево Лотовского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, повторно объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Лотовском сельском округе, дер. Мужево, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 17 августа 2015 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.3.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предмет аукциона - продажа земельного участка. Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области.

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Лотовский сельский округ, дер. Мужево.

Площадь земельного участка – 1000 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:11801:120.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 316 240 рублей.

Шаг аукциона: 9 487 рублей 20 копеек;

Размер задатка для участия в аукционе –63 248 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объек-

та капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами застройки и землепользования Туношенского сельского поселения земельный участок расположен в зоне Ж-1 - зона индивидуальной жилой застройки. Зона предназначена для проживания в отдельно стоящих жилых домах с приусадебными земельными участками с минимально разрешенным набором услуг местного значения.

Одноквартирный жилой дом должен отстоять от красной линии улиц не менее, чем на 5 метров; от красной линии проездов не менее, чем на 3 метра. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 метров. Расстояние между углами смежных (соседних) жилых домов не менее 15 метров. Максимальная высота жилого дома – 3 этажа, но не более 10 метров.

Высота заборов между смежными земельными участками должна быть не выше 1,6 метра, установка сплошных заборов должна производиться по согласованию с соседями.

Предельно допустимые параметры при площади земельного участка 1000 кв.м: общая площадь жилого дома составляет 400 кв.м, процент застройки составляет 20 %, коэффициент использования территории-0,4.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям, находящимся на балансе ОАО «МРСК-Центра». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям утверждён приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-з/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от гранич участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышены вышеуказанные расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеназванного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует.

Для оформления заключения о наличии технической возможности присоединения к газораспределительной сети объектов на данном земельном участке в д. Мужево необходимо предоставить в филиал ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе пакет документов, определенный «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013. При наличии технической возможности плата за подключение регламентируется приказом № 34-тп/г от 24.04.2014 департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, зарегистрирован под номером 01-3866 от 25.04.2014.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта дер. Мужево, имеет форму четырехугольника. Земельный участок не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку не обустроен. Граница земельного участка с северной стороны проходит вдоль водосточной канавы.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).
2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «13» августа 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие поправки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «09» июля 2015 года. Срок окончания приема заявок «13» августа 2015 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «14» августа 2015 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «17» августа 2015 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона.

Не допускаются заключение договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____ на участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляю о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:11801:120, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Лотовский сельский округ, дер. Мужево, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

При этом обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «09» июля 2015 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4.Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5.Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М.П. « _____ » _____ 2015 года

ЯРОСЛАВСКИЙ АГРОКУРЬЕР

9 ИЮЛЯ 2015 Г. №26

<p>Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:</p> <p>_____ час. _____ мин. «_____» _____ 2015 года.</p>
<p>Подписьлица,принявшегозаявку _____ (Ф.И.О., должность)</p>

Проект
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона
<p>г.Ярославль _____ две тысячи пятнадцатого года</p>

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах аукциона от _____ № ____ , заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

- Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Лотовском сельском округе, дер. Мужево, с кадастровым номером 76:17:111801:120, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): для ведения личного подсобного хозяйства.
Категория земель: земли населенных пунктов.
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
1.3. На участке имеются:
1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

- Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца.

Примем и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение тридцати дней со дня направления Покупателю Продавцом проекта настоящего Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

- Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей. Цена Объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от _____ № ____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

3.2. На момент заключения настоящего Договора оплата за Объект произведена в полном объеме с учетом задатка.

- Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от подписания и предоставления в тридцатидневный срок направленного им Продавцом проекта указанного Договора, Продавец в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения его в реестр недобросовестных участников аукциона.

4.4. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

- Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлжит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

- Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области	
<p>Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. 3.Космодемьянской, д. 10а. Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО _____ Е.А.Шашлова</p>	
М.П.	

АДМИНИСТРАЦИЯ	
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ	
01.06.2015	№2616
О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области	

В соответствии со статьями 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрации района по с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:272, распо-

ложенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

- Установить:
 - Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 287 040 рублей;
 - Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 3% - 8 611 рублей 20 копеек;
 - Сумму задатка – 57 408 рублей, что составляет 20% начальной цены.
- Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
- Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского	Т.И.Хохлова
Муниципального района	

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 01.06.2015 № 2616 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Комарово Карабихского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, повторно объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельском округе, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 17 августа 2015 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.3.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предмет аукциона - продажа земельного участка.

Земельный участок находится в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области

Местоположение: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово.

Площадь земельного участка – 1500 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:153101:272.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка –287 040 рублей.

Шаг аукциона: 8 611 рублей 20 копеек;

Размер задатка для участия в аукционе –57 408 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения земельный участок расположен в зоне Ж-1 –зона индивидуальной жилой застройки. Зоны индивидуальной жилой застройки предназначены для проживания в отдельно стоящих жилых домах с приусадебными земельными участками с минимально разрешенным набором услуг местного значения и для ведения личного подсобного хозяйства. Усадебная застройка одно-, двухквартирными домами с размером участка 1000 - 1200 кв. м, общая площадь дома от 400 кв.м до 480 кв.м; этажность 1-3 , в том числе мансарда, но не выше 10 метров; коэффициент застройки – 0,2; коэффициент плотности застройки -0,4. На территории сельского населенного пункта усадебный одно-двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 метров, от красной линии проездов – не менее чем на 3 метра. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц должно быть не менее 5 метров.

До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым и зооветеринарным требованиям должны быть не менее: от усадебного, одно-двухквартирного дома – 3 метра; от постройки для содержания скота и птицы – 4 метра; от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 метра; от стволов высокорослых деревьев – 4 метра; среднерослых – 2 метра; от кустарника – 1 метра.

На территориях с застройкой усадебными, одно-, двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров.
Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение.
Для определения возможности присоединения к электрическим сетям, необходимо обратиться к собственнику ближайших электрических сетей ОАО ЖХК «Заволжье».
Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям УВД ЖРК приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1. В соответствии с п.18 данного приказа плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), составляет не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В случае превышения максимальной мощности 15 кВт и (или) превышении вышеуказанных расстояния, расчет платы производится в соответствии с Методическими указаниями вышеназванного приказа.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей, эксплуатируемых филиалом ОАО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе, в д. Комарово в настоящее время нет.

Описание земельного участка: Земельный участок расположен в границах населенного пункта дер. Комарово, на расстоянии 25 км от центра г. Ярославля. Земельный участок имеет форму четырехугольника, не обработан, заросший травой и кустарником, подъезд к участку возможен, но не обустроен.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) и 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 106а).

2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «13» августа 2015 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «09» июля 2015 года. Срок окончания приема заявок «13» августа 2015 года.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 106а. Справки по телефону: 73-28-81.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «14» августа 2015 года по адресу организатора аукциона. Определеение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «17» августа 2015 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона . Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства

по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,	
председатель комитета по управлению	
муниципальным имуществом Администрации ЯМР	
<p>Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района</p>	

ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства
Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 76:17:153101:272, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Комарово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

При этом обязуется:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «09» июля 2015 года № _____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1.Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.

4.Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

5.Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращаются заявителю.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____» _____ 2015 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:
_____ час. _____ мин. «_____» _____ 2015 года.

Подписьлица,принявшегозаявку _____ (Ф.И.О., должность)
--

Проект
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона
<p>г.Ярославль _____ две тысячи пятнадцатого года</p>

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах аукциона от _____ № ____ , заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

- Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельском округе, дер. Комарово, с кадастровым номером 76:17:153101:272, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

- 1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
- 1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

- Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца.

Примем и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение тридцати дней со дня направления Покупателю Продавцом проекта настоящего Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

- Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей. Цена Объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от _____ № ____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЗР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

3.2. На момент заключения настоящего Договора оплата за Объект произведена в полном объеме с учетом задатка.

- Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведена полная взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославской области	
муниципального района Ярославской области	

Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. 3.Космодемьянской, д. 10а.
Председатель КУМИ
Администрация ЯМР ЯО _____ Е.А.Шашлова

М.П.

ИНФОРМАЦИЯ

Во исполнение Постановления Правительства РФ от 30.12.2009 г. №1140, ОАО "Яркоммунсервис" размещает информацию:

Инвестиционные программы в 2014 году отсутствуют.

Техническая возможность доступа за II квартал 2015г:

на подключение к системе теплоснабжения (обл. псих. больница «Спасское»):

- количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение – 0;

- количество исполненных заявок на подключение – 0;

- количество заявок на подключение, по которым принято решение об отказе – 0;

- резерв мощности системы теплоснабжения, Гкал/ч – 1,549.

на подключение к системе горячего водоснабжения (обл. псих. больница «Спасское»):

- количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение – 0;

- количество исполненных заявок на подключение – 0;

- количество заявок на подключение, по которым принято решение об отказе – 0;

- резерв мощности системы горячего водоснабжения, тыс.м3/сут – 0,024;

на подключение к системе холодного водоснабжения (обл. псих. больница «Спасское»):

- количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение – 0;

- количество исполненных заявок на подключение – 0;

- количество заявок на подключение, по которым принято решение об отказе – 0;

- резерв мощности системы холодного водоснабжения, тыс.м3/сут – 0,129;

на подключение к системе теплоснабжения в с. Туношна:

- количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение – 0;

- количество исполненных заявок на подключение – 0;

- количество заявок на подключение, по которым принято решение об отказе – 0;

- резерв мощности системы теплоснабжения, Гкал/ч – 1,856;

на подключение к системе горячего водоснабжения в с. Туношна:

- количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение – 0;

- количество исполненных заявок на подключение – 0;

- количество заявок на подключение, по которым принято решение об отказе – 0;

- резерв мощности системы теплоснабжения, Гкал/ч – 1,856;

на подключение к системе горячего водоснабжения в с. Туношна:

- количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение – 0;

- количество исполненных заявок на подключение – 0;

- количество заявок на подключение, по которым принято решение об отказе – 0;

- резерв мощности системы горячего водоснабжения, тыс.м3/сут – 0,3;

на подключение к системе холодного водоснабжения в с. Туношна:

- количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение – 0;

- количество исполненных заявок на подключение – 0;

- количество заявок на подключение, по которым принято решение об отказе – 0;

- резерв мощности системы холодного водоснабжения, тыс.м3/сут – 0,341;

на подключение к системе водоотведения / объекту очистки сточных вод в с. Туношна:

- количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение – 0;

- количество исполненных заявок на подключение – 0;

- количество заявок на подключение, по которым принято решение об отказе – 0;

- резерв мощности системы водоотведения и (или) объекта сточных вод, тыс.м3/сут – 0,015.

В полном объеме информация размещена на сайте: <http://www.yarregion.ru/depts/dtert/default.aspx>

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Гришиной Ниной Юрьевной, действующей в составе юридического лица ООО «Горизонт», почтовый адрес: г. Ярославль, Московский проспект, д.129, кв.97, e-mail: KudryashkaNina@mail.ru, тел.: (4852) 30-78-23, 8-920-145-61-25, квалификационный аттестат №76-11-240, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкий с/о, д. Василево, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и (или) площади земельного участка с кадастровым номером №76:17:060801:50.

Заказчиком кадастровых работ является: СУВОРОВА ВЕРА ВАЛЕНТИНОВНА, адрес: г. Ярославль, ул. Труфанова д.29, корп. 5, кв. 46, тел.: 8-905-131-2540.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Собинова, д.28, оф.8 10.08.2015г в 15.00 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Собинова, д.28,

оф.8. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 09.07.2015г по 10.08.2015г по адресу: г. Ярославль, ул. Собинова, д.28, оф.8.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в кадастровом квартале 76:17:060801, граничащие с формируемым земельным участком.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Анисимова Е.С., квалификационный аттестат № 76-10-92, почтовый адрес: 150006, г. Ярославль, пр-т. Фрунзе, д. 69, кв. 36, адрес электронной почты: 332889@yarmeto.ru, контактный телефон: (4852) 33-28-89; 8-910-973-28-89; выполняет кадастровые работы в отношении земельного участка расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношненский с/с, д. Поляны, ул. Волжская, д. 37

Заказчиком кадастровых работ является: СМИРНОВ ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, почтовый адрес: 150006, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Светлая, д.3, корп. 2, кв. 10, телефон 8-910-666-44-42.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3, корп. 4, «Метро-Кадастр». «10» августа 2015 г. В 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3, корп. 4, «Метро-Кадастр».

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «9» июля 2015 г. по «10» августа 2015 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3, корп. 4, «Метро-Кадастр».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы находятся в кадастровом квартале 76:17:113601:

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. (Для юридических лиц дополнительно - выписку из Единого государственного реестра юридических лиц)

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Давлашеридзе Оксаной Александровной, квалификационный аттестат №76-11-140; адрес: 150028 г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1; e-mail: kontinent_yar@mail.ru; тел.: 8-(4852)-73-05-71 выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:17:160801:4. принадлежащего на праве постоянного бессрочного пользования, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский с/с, в районе п. Ивняки, СНТ «Ивняки» - участок 168. Заказчиком кадастровых работ является КУЛИЧКИН ОЛЕГ ВЛАДИМИРОВИЧ, почтовый адрес: Ярославская область, Ярославский район, пос.Ивняки, ул.Центральная, д.9, кВ.80, телефон 89605379950.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1. ООО «Континент» - 10.08.2015г. в 10.00.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1, ООО «Континент» с 9.00-12.00, с 13.00-17.00.

Возражения по проекту межевого плана и требования по согласованию местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 09.07.2015г. по 23.07.2015г. по адресу: г.Ярославль, ул.Красный съезд, д.10А, оф.1, ООО «Континент».

При себе иметь документ, удостоверяющий личность и документ о правах на земельный участок.

Справочная информация

Пресс-выпуск № 231

О КОЛИЧЕСТВЕ ОРГАНИЗАЦИЙ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ НА 1 ИЮЛЯ 2015 Г.

Количество организаций, учтенных органами государственной статистики на 1 июля 2015 г., увеличилось по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года на 5.9 процента и составило 1783 единицы. Из них 1768 организаций являлись юридическими лицами (1340 – коммерческие организации, 428 – некоммерческие организации); 15 – организациями без прав юридического лица (филиалы, представительства и другие обособленные подразделения юридических лиц).

Наибольшее число хозяйствующих субъектов, учтенных в Статистическом регистре хозяйствующих субъектов на 1 июля 2015 г., сосредоточено в таких видах деятельности, как оптовая и розничная торговля (32.5%), операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг (21.0%), строительство (12.0%), обрабатывающие производства (8.5%).

В I полугодии 2015 г. вновь зарегистрировано 100 организаций против 77 организаций в I полугодии 2014 г. Официально ликвидировано 25 организаций – в 12.4 раза меньше, чем в I полугодии 2014 г.

В составе хозяйствующих субъектов, учтенных в Статистическом регистре, преобладают организации с частной формой собственности, доля которых на 1 июля 2015 г. по сравнению с аналогичной датой 2014 г. увеличилась на 0.9 процентного пункта и составила 88.4 процента. Доля организаций с государственной и муниципальной формой собственности уменьшилась на 0.5 процентного пункта и составила 5.6 процента (15 организаций с государственной формой собственности, 85 – с муниципальной). Доля организаций со смешанной российской формой собственности на 1 июля 2015 г. не изменилась по сравнению с аналогичной датой 2014 г. и составила 0.9 процента.

На 1 июля 2015 г. по Ярославскому району зарегистрировано 1258 индивидуальных предпринимателей против 1135 индивидуальных предпринимателей на 1 июля

2014г., прошедших государственную регистрацию (пере- регистрацию) в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

01 / 07 / 2015

РОССТАТ ОТКРЫВАЕТ САЙТ ВСЕРОССИЙСКОЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПЕРЕПИСИ 2016 ГОДА

1 июля 2015 года, ровно за год до Всероссийской сельскохозяйственной переписи, начинает работу официальный сайт пресс-центра Всероссийской сельскохозяйственной переписи – <http://vshp2016.ru/>, – на котором можно будет узнать самые последние новости о подготовке к переписи.

Здесь можно ознакомиться с программой ВСХП-2016, макетами форм переписных листов, законодательными и нормативными документами, интересными инфографическими и мультимедийными материалами.

Кроме того, 1 июля 2015 года также стартует конкурс профессиональной и любительской фотографии «Моя Россия», посвященный ВСХП, а в августе 2015 года будет объявлен конкурс на лучший талисман переписи. Информацию и подробности конкурсов можно будет найти на сайте пресс-центра Всероссийской сельскохозяйственной переписи.

Ровно за год до переписи на федеральном уровне уже приняты все нормативные акты, регламентирующие ее проведение, разработаны и опробованы в шести регионах технология и методика ее проведения.

Напомним, что Всероссийская сельскохозяйственная перепись пройдет по всей России с 1 июля по 15 августа, а на отдаленных и труднодоступных территориях – с 15 сентября по 15 ноября 2016 года.

На данный момент уже согласован с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации перечень отдаленных и труднодоступных территорий, где сельскохозяйственная перепись ввиду удаленности будет проведена с меньшей нагрузкой на переписчика.

Кроме того, в Правительство РФ внесен проект постановления Правительства «Об утверждении методики, содержащей порядок расчета нормативов для определения общего размера субвенций и порядка предоставления и распределения субвенций из федерального бюджета между субъектами Российской Федерации на осуществление переданных органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий Российской Федерации по подготовке и проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года». Субвенции из средств федерального бюджета запланированы на 2016 год на обеспечение помещениями для обучения и работы лиц, осуществляющих сбор сведений об объектах сельскохозяйственной переписи, предоставлении необходимой охраны помещений, транспортных средств и оказание услуг связи.

В ходе переписи будет охвачено все многоукладное сельское хозяйство России. Она коснется всех сельхозпроизводителей – от личных подсобных хозяйств, дачников, садоводов, огородников до фермерских хозяйств и крупных сельхозорганизаций.

Для сбора сведений будут широко применяться самые современные технологии – система web-сбора статистической информации Росстата через сеть Интернет, а также планшетные компьютеры, в которые переписчики будут сразу же заносить ответы респондентов. Благодаря этому потребуются меньше переписчиков, а качество и оперативность их работы повысится. Уже начаты поставки планшетов для сбора сведений и комплекты экипировки переписчиков.

Кроме технических новшеств, есть изменения в вопросе переписи, он пополнился новыми пунктами – о применении сельхозорганизациями передовых методов ведения хозяйства, о привлечении ими кредитных средств, получении бюджетных субсидий и дотаций. Полнота и точность ответов, активность участников переписи напрямую влияет на качество итоговых данных и на дальнейшую эффективность аграрной политики государственной власти на всех уровнях.

Предварительные итоги переписи должны быть подведены в IV квартале 2017 года, окончательно – в IV квартале 2018 года.