Деловой ВЕСТНИК
ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

11.11.2014 **№3960**

Об утверждении прогноза социально-экономического развития Ярославского муниципального района на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе районного бюджета Ярославского муниципального района, утвержденным решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 29.05.2014 № 22, постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 09.07.2014 № 2518 «Об утверждении Плана-графика разработки проекта районного бюджета на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов», а также в целях разработки проекта бюджета Ярославского муниципального района на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый прогноз социально-экономического развития Ярославского муниципального района на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов.
2. Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) при разработке проекта консолидированного бюджета Ярославского муниципального района на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов обеспечить соблюдение прогноза социально-экономического развития Ярославского муниципального района на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов.
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации ЯМР в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Заместитель Главы Администрации ЯМР
по социальной политике **А.В.Сибриков**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации ЯМР
от 11.11.2014 № 3960

Прогноз социально-экономического развития Ярославского муниципального района на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов

Показатели	Единица измерения	Отчет			Оценка	Прогноз 2015 г.		Прогноз 2016 г.		Прогноз 2017 г.	
		2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014г.	1 вар.	2 вар.	1 вар.	2 вар.	1 вар.	2 вар.
I. ОБЪЕМ ОТГРУЖЕННЫХ ТОВАРОВ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА, ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ											
Обрабатывающие производства – всего	млн. руб.	4 585,6	5 062,5	4 398,7	4 398,7	4 464,7	4 495,5	4 518,3	4 607,9	4 595,1	4 741,5
	% к пред. г.	266,4%	110,4%	86,9%	100,0%	101,5%	102,2%	101,2%	102,5%	101,7%	102,9%
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды – всего	млн. руб.	562,3	505,5	536,5	536,5	523,1	572,4	540,3	603,9	563,0	631,1
	% к пред. г.	115,8%	89,8%	106,1%	100,0%	97,5%	106,7%	103,3%	105,5%	104,2%	104,5%
II. СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО											
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами крупными и средними предприятиями с основным видом экономической деятельности «сельскохозяйственное производство»	млн. руб.	2565,1	2632,8	2862	3000	3030	3060	3060	3120	3090	3182
	% к пред. г.	127,6%	102,6%	108,7%	104,8%	101,0%	102,0%	101,0%	102,0%	101,0%	102,0%
- в т.ч. продукция растениеводства	млн.руб.	495,3	548	619	620	626,2	632,4	632,5	645	638,8	657,9
	% к пред. г.	124,1%	110,6%	113,0%	100,2%	101,0%	102,0%	101,0%	102,0%	101,0%	102,0%
продукция животноводства	млн.руб.	1941	1987	2163	2301,8	2324,7	2347,8	2348,1	2394,8	2371,5	2442,7
	% к пред. г.	127,0%	102,4%	108,9%	106,4%	101,0%	102,0%	101,0%	102,0%	101,0%	102,0%
товары, работы, услуги, промышленная продукция	млн.руб.	128,8	97,6	80,3	78,2	78,9	79,8	79,8	81,4	80,4	83,2
	% к пред. г.	157,6%	75,8%	82,3%	97,4%	100,9%	102,0%	101,1%	102,0%	100,8%	102,2%
Индекс физического объема производства продукции сельского хозяйства	%	117,1%	103,0%	105,0%	107,0%	107,0%	108,0%	108,0%	109,0%	109,0%	110,0%
Продукция КФХ	млн. руб.	408	450	450	450	455	455	455	460	455	460
	% к пред. г.	120,0%	110,3%	100,0%	100,0%	101,1%	101,1%	100,0%	101,1%	100%	100,0
Поголовье КРС	голов	32076	31835	31436	31450	31700	32070	32010	32710	32340	33040
	% к пред. г.	98,6%	99,2%	98,7%	100,0%	100,8%	102,0%	101,0%	102,0%	101,0%	101,0%
в том числе:											
коров	голов	13914	13410	13155	13200	13250	13600	13300	13600	13350	13600
	% к пред. г.	100,4%	96,4%	98,1%	100,3%	100,4%	103,0%	100,4%	100,0%	100,4%	100,0%
Поголовье свиней	голов	12296	13741	14316	14737	15500	17000	15500	17000	15500	17000
	% к пред. г.	101,6%	111,8%	104,2%	102,9%	105,2%	109,7%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Поголовье птицы	тыс. голов	648	651	730	639	640	675	640	675	640	678
	% к пред. г.	100,3%	100,5%	112,1%	87,5%	100,2%	105,6%	100,0%	100,0%	100%	100,4%
Средний надой молока от одной коровы	кг.	5178	5543	5433	5580	5580	5600	5580	5600	5580	5600
	% к пред. г.	103,4%	107,0%	98,0%	102,7%	100%	100,4%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
III. ТРАНСПОРТ											
Перевезено грузов крупными и средними организациями всех ВЭД	тыс.тонн	756,0	870,1	715,0	715,0	793,7	800,1	881,0	895,3	977,9	1 001,8
	% к пред.г.	133,25%	115,1%	82,2%	100,0%	111,0%	111,9%	111,0%	111,9%	111,0%	111,9%
Грузооборот крупных и средних организаций всех ВЭД	тыс.ткм	28 417,7	32 538,3	24 270,8	24 270,8	24 513,5	24 731,9	24 758,6	25 201,9	25 006,2	25 680,7
	% к пред.г.	111,41%	114,5%	74,6%	100,0%	101,0%	101,9%	101,0%	101,9%	101,0%	101,9%
IV. ИНВЕСТИЦИИ											
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования	млн. руб.	5 611,9	3 437,1	4 360,2	5 411,5	4 989,4	5 184,2	5 019,3	5 350,1	4 944,0	5 430,4
	% к пред. г. (в сопоставимых ценах)	123,1%	61,2%	126,9%	124,1%	92,2%	95,8%	100,6%	103,2%	98,5%	101,5%
V. СТРОИТЕЛЬСТВО											
Объем работ, выполненных предприятиями и организациями по виду деятельности «строительство»	млн. руб.	6 562,3	1 926,30	2 296,7	2 296,70	2 262,25	2 319,67	2 212,48	2 331,27	2 146,11	2 331,27
	% к пред. г.	141,2%	29,4%	119,2%	100,0%	98,5%	101,0%	97,8%	100,5%	97,0%	100,0%
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс. кв.м.	52,5	61,3	90,3	75	100	100	100	100,0	100,0	100,0
	% к пред. г.	270,0%	116,8%	147,3%	83,1%	133,3%	133,3%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
- в т.ч. индивидуальное жилье	тыс. кв.м.	46,1	31,7	49,8	40	60	60	60	60	60	60
	% к пред. г.	350,0%	68,8%	157,1%	80,3%	120,5%	150,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
многоквартирное жилье	тыс. кв.м.	6,4	29,6	40,5	35	40	40	40	40	40	40
	% к пред. г.	116,2%	462,5%	136,8%	86,4%	114,3%	114,3%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Удельный вес индивидуального жилья в общем объеме	%	87,8%	51,7%	55,1%	53,3%	60,0%	60,0%	60,0%	60,0%	60,0%	60,0%
VI. ФИНАНСИРОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ											
Расходы районного бюджета на финансирование МП - всего	тыс.руб.	546 392	267 734	284 606	326 196	345 767	345 767	366 513	388 504	388 504	411 814
	% к пред. г.	171,5%	49,0%	106,3%	114,6%	106,0%	106,0%	106,0%	106,0%	106,0%	106,0%
VII. ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК											
Оборот розничной торговли	млн. руб.	7 995,8	9 659,8	12 366,5	12 366,5	12 490,2	12 885,9	12 752,5	13 298,2	13 033,0	13 856,8
	% к пред. г.	130,40%	120,8%	128,0%	100,0%	101,0%	104,2%	102,1%	103,2%	102,2%	104,2%
Оборот общественного питания	млн. руб.	142,0	180,0	200,7	200,7	193,3	202,3	193,5	204,7	193,9	209,2
	% к пред. г.	120,9%	126,8%	111,5%	100,0%	96,3%	100,8%	100,1%	101,2%	100,2%	102,2%
VIII. ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ											
Сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) крупных и средних организаций	млн. руб.	-110,2	-234,0	12,8	-168,4	-444,4	-128,8	-285,0	-14,8	-233,6	253,0
	% к пред. г.	-	-								
Прибыль прибыльных организаций	млн. руб.	490,7	388,8	658,4	856,8	675,2	890,2	703,5	940,1	740,1	1 032,2
	% к пред. г.	155,98%	79,2%	169,3%	130,1%	78,8%	103,9%	104,2%	105,6%	105,2%	109,8%
Сумма убытка организаций	млн. руб.	600,9	622,8	645,6	1 025,2	1 119,5	1 019,0	988,5	954,8	973,7	779,2
	% к пред. г.	438,29%	103,6%	103,7%	158,8%	109,2%	99,4%	88,3%	93,7%	98,5%	81,6%
Доля убыточных организаций в общем числе организаций	%	25,6	31,5	36,6	29,3	29	29,2	29	28,8	28,6	28,4
Дебиторская задолженность	млн. руб.	1 571,4	1 653,3	2 845,4	2 728,2	2 591,8	2 605,4	2 462,2	2 488,2	2 339,1	2 233,8
	% к пред. г.	141,00%	105,21%	172%	95,88%	95,0%	95,5%	95,0%	95,5%	95,0%	95,5%
в том числе: просроченная	млн. руб.	391,4	247,0	295,1	235,4	223,6	224,8	212,4	214,7	201,8	192,7
	% к пред. г.	380,0%	63,1%	119,5%	79,8%	95,0%	95,5%	95,0%	95,5%	95,0%	95,5%
Кредиторская задолженность	млн. руб.	2 938,2	3 451,6	4 782,3	4 265,3	4 052,0	4 073,4	3 849,4	3 890,1	3 657,0	3 492,4
	% к пред. г.	163,30%	117,47%	139%	89,19%	95,0%	95,5%	95,0%	95,5%	95,0%	95,5%
в том числе: просроченная	млн. руб.	494,7	374,6	603,7	597,8	567,9	570,9	539,5	545,2	512,5	489,5
	% к пред. г.	220,0%	71,9%	161,2%	99,0%	95,0%	95,5%	95,0%	95,5%	95,0%	95,5%
IX. ДЕНЕЖНЫЕ ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ											

Среднемесячная начисленная заработная плата	Рублей	19 895,6	22 583,7	25 190,0	26 953,3	29 190,4	29 460,0	32 488,9	32 671,1	36 290,1	36 885,7
	% к пред. г.	120,0%	113,5%	111,5%	107,0%	108,3%	109,3%	111,3%	110,9%	111,7%	112,9%
Суммарная просроченная задолженность по заработной плате	млн.руб.	0	0,85	0	0	0	0	0	0	0	0
	% к пред. г.	-		0,0%	-	-	-	-	-	-	-
Величина прожиточного минимума в среднем на душу населения	Рублей	5679	5894,00	6500,00	7129,50	7756,90	7714,20	8486,10	8308,10	9283,80	8972,80
	% к пред. г.	105,4%	103,8%	110,3%	109,7%	108,8%	99,4%	110,0%	97,9%	111,7%	96,7%
X. ДЕМОГРАФИЯ, ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ											
Численность населения (среднегодовая)	Тыс. чел.	52,97	53,6	55,3	58,9	62,5	66,0	66,1	69,4	69,7	73,0
	% к пред. г.	101,7%	101,1%	104,5%	106,5%	106,1%	105,5%	100,2%	105,0%	100,4%	104,7%
Число родившихся	человек	684,0	731,0	730,0	652,0	652,0	652,0	652,0	652,0	652,0	652,0
	% к пред. г.	101,8%	106,9%	106,7%	89,3%	100,01%	100,01%	100,01%	100,01%	100,01%	100,01%
Число умерших	человек	759	822	779	768	768	691	768	691	768	622
	% к пред. г.	94,8%	108,3%	102,6%	98,6%	100,0%	90,0%	100,0%	90,0%	100,0%	90,0%
Естественный прирост населения	человек	-75,0	-91,0	-49,0	-116,0	-116,0	-39,2	-116,0	-39,2	-116,0	29,9
Миграционный прирост населения	человек	1 427,0	1 014,0	1 426,0	2 458,0	2 200,0	2 500,0	2 200,0	2 500,0	2 200,0	2 500,0
Среднесписочная численность работников на крупных и средних предприятиях	Тыс. человек	14,231	13,503	13,719	14,600	14,629	14,658	14,658	14,717	14,688	14,776
	% к пред. г.	98,4%	94,9%	101,6%	106,4%	100,2%	100,4%	100,2%	100,4%	100,2%	100,4%
Численность лиц, имеющих официальный статус безработного	Человек	504	308	252	242	240	240	238	238	236	236
	% к пред. г.	88,6%	61,1%	81,8%	96,0%	99,1%	99,1%	99,1%	99,1%	99,1%	99,1%
Уровень официальной безработицы	%	1,6	0,96	0,78	0,75	0,73	0,75	0,73	0,75	0,73	0,75
XI. ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО											
Жилищный фонд района на конец года - всего	тыс. кв.м.	780,7	786	826,5	861,5	901,5	901,5	941,5	941,5	981,5	981,5
- в т.ч. в собственности граждан	тыс. кв.м.	562,2	567,6	607,9	676,2	716,2	716,2	756,2	756,2	796,2	796,2
Ветхий и аварийный жилищный фонд	тыс. кв.м.	5,4	5,7	5,7	5,44	5	5	5	5	5	5
	% к пред. г.	104,1%	167,6%	100,0%	95,4%	91,9%	91,9%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Ликвидировано ветхого и аварийного жилищного фонда за год	тыс. кв.м.	0	0,6	0,2	0,3	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
	% к пред. г.		191,7%	59,6%	95,4%	96,3%	96,3%	108,8%	108,8%	100,0%	100,0%
- в % к наличию ветхого и аварийного жилищного фонда	%		10,5%	3,5%	5,5%	12,0%	12,0%	12,0%	12,0%	12,0%	12,0%
Стоимость ЖКУ для населения в расчете на 1 человека в месяц	Рублей	1445,76	1421,46	1555,2	1666,21	1706,85	1792,19	1792,19	2007,25	1881,8	2248,12
	% к пред. г.	110,3%	98,3%	109,4%	107,1%	102,4%	107,6%	105,0%	112,0%	105,0%	112,0%
Возмещение затрат на предоставление услуг за счет платежей населения по установленным ставкам и тарифам на 1 человека в месяц	Рублей	1064,8	995,02	1073,09	1273,69	1334,34	1467,77	1467,77	1643,9	1881,8	2248,12
	% к пред. г.	117,4%	93,4%	107,8%	118,7%	104,8%	115,2%	110,0%	112,0%	128,2%	136,8%
Уровень оплаты населением ЖКУ по начисленным платежам	% от стоим. услуг ЖКХ	73,6%	70,0%	69,0%	76,4%	78,2%	81,9%	81,9%	81,9%	100,0%	100,0%
Фактическое возмещение затрат населением за предоставление услуг в расчете на 1 человека в месяц	Рублей	1021,5	1020,42	1041,12	1194,67	1250,82	1376,26	1376,26	1541,41	1881,8	2248,12
	% к пред. г.	123,4%	99,9%	102,0%	114,7%	104,7%	115,2%	110,0%	112,0%	136,7%	145,8%
Уровень оплаты населением ЖКУ по фактическим платежам	% от стоим. услуг ЖКХ	70,7%	71,8%	66,9%	71,7%	73,3%	76,8%	76,8%	76,8%	100,0%	100,0%
Доля платежей населения в доходах предприятий ЖКХ от основного вида деятельности	%	76,9%	77,2%	73,4%	76,0%	77,9%	77,9%	78,6%	78,6%	81,5%	81,5%
XII.ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ											
Выброшено в атмосферу загрязняющих веществ, отходящих от стационарных промышленных источников загрязнения атмосферного воздуха	тыс.тонн	0,49	0,47	0,48	0,47	0,47	0,45	0,46	0,45	0,46	0,44
	% к пред. г.	100%	95,9%	102,1%	0,98%	100%	95,7%	102,2%	97,8%	102,2%	95,7%
Уловлено и обезврежено загрязняющих веществ, отходящих от стационарных промышленных источников загрязнения атмосферного воздуха	тыс.тонн	0,37	0,35	0,36	0,35	0,35	0,33	0,34	0,33	0,34	0,32
	% к пред. г.	100,0%	94,6%	102,9%	97,2%	100%	94,3%	97,1%	100,0%	100,0%	97,0%
Забрано свежей воды из водных объектов	млн. куб.м	2,38	2,51	2,5	2,52	2,52	2,53	2,53	2,54	2,54	2,55
	% к пред. г.	99,2%	105,5%	99,6%	100,8%	100%	100,4%	100,0%	100,4%	100,0%	100,4%
Объем сброса сточных вод, имеющих загрязняющие вещества	млн. куб.м	26,18	26,34	26,38	26,46	26,45	26,47	26,46	26,48	26,47	26,49
	% к пред.г	100,1%	100,6%	100,2%	100,3%	100,0%	100,1%	100,0%	100,1%	100,0%	100,1%

Прогноз сводного финансового баланса Ярославского муниципального района на 2015 год и плановый период 2016-2017 годы

Показатели в млн. рублей	отчет 2011	отчет 2012	отчет 2013	оценка 2014	Прогноз		
					2015	2016	2017
Всего доходов консолидированного бюджета ЯМР	1476	1632	1716	1960	1729	1618	1623
Собственные доходы консолидированного бюджета	488	490	545	602	621	657	689
из них:							
Налог на доходы физических лиц	280	233	267	245	268	295	323
Упрощенная система налогообложения	0	0	1	2	2	2	2
Единый налог на вмененный доход	16	20	20	22	24	26	27
Налог на имущество физических лиц	4	9	11	15	16	17	17
Земельный налог	47	95	142	158	167	173	176
Доходы от использования государственного и муниципального имущества	58	66	44	52	49	47	45
Доходы от продажи государственного и муниципального имущества	4	6	22	51	37	25	26
Задолженность по отмененным налогам	0	0	0	0	0	0	0
Прочие налоги, неналоговые платежи, сборы, пошлины и прочие поступления	79	61	38	57	58	72	73
Средства, получаемые от областного уровня: (дотации, субсидии, субвенции и др.)	988	1142	1171	1358	1108	961	934
Расходы консолидированного бюджета ЯМР	1461	1603	1698	1950	1720	1618	1623
Дефицит (-), профицит (+) консолидированного бюджета ЯМР	15	29	18	10	9	0	0
Муниципальный долг ЯМР на конец года	73	73	66	75	65	65	65
в % к собственным доходам районного бюджета	14,96%	14,90%	12,11%	12,39 %	10,47%	9,89	9,43

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ПРОГНОЗУ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НА 2015 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2016 И 2017 ГОДОВ

Прогноз социально-экономического развития ЯМР на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов основывается на оценке состояния и перспектив развития социально-экономической ситуации в Ярославском муниципальном районе, Ярославской области и Российской Федерации.

Прогноз основных показателей социально-экономического развития Ярославского муниципального района разработан в двух основных вариантах.

Первый вариант является умеренным (консервативным) и исходит из относительно устойчивой, но по сравнению с текущим периодом менее благоприятной комбинацией внешних и внутренних условий функционирования экономики и социальной сферы района. Данный вариант предполагает умеренный рост основных социально-экономических показателей, обусловленный состоянием социально-экономической ситуации в Российской Федерации.

Второй вариант является базовым (благоприятным), исходит из возможности сохранения благоприятных внешних и внутренних условий развития экономики и социальной сферы и ориентирован на достижение основных социально-экономических показателей (индикаторов) при активном воздействии на изменение сложившейся ситуации. Вариант отражает развитие экономики в условиях реализации активной государственной политики, направленной на улучшение инвестиционного климата, повышение конкурентоспособности и эффективности бизнеса, на стимулирование экономического роста и модернизации, а также на повышение эффективности расходов бюджета.

При составлении прогноза социально-экономического развития Ярославского муниципального района использованы:
- данные государственной и ведомственной статистики;
-учетные данные структурных подразделений Администрации Ярославского муниципального района;
- прогноз социально-экономического развития Ярославской области на 2015 год и на плановый период 2016и 2017 годов;
-другая информация, предоставляемая в установленном законодательством порядке органами государственной власти и местного самоуправления, а также организациями, действующими на территории района.

В прогнозных расчетах учтены результаты финансовой и хозяйственной деятельности предприятий и организаций различных секторов экономики района, социально-демографических процессов, достигнутые на момент составления прогноза, а также текущие тенденции развития и другие условия функционирования экономики и социальной сферы Ярославского муниципального района.

Прогноз натуральных, стоимостных и относительных показателей разработан на основании отчетных значений за ряд лет и предварительной оценки ожидаемых значений за текущий год, с учетом возможных условий, обуславливающих их изменение, с применением различных экспертных, экономико-математических и статистических методов анализа и прогнозирования.

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

В соответствии с ОКВЭД производственный сектор экономики включает три вида деятельности:
- добычу полезных ископаемых;
- обрабатывающие производства;
- производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

Большая часть отгруженных товаров приходится на обрабатывающие производства.

Согласно прогнозной оценке в 2014 году обрабатывающей отраслью будет отгружено товаров на сумму 4 398,7 млн.руб.

На период 2015-2017 годов ожидается увеличение объема отгрузки обрабатывающих производств на 1,2% - 2,9% в год, который составит в 2015 году – 4 495,5 млн.руб., в 2016 году – 4 607, млн.руб., в 2017 году – 4741,5 млн.руб.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по производству и распределению электроэнергии, газа и воды в 2013 году составил 536,5 млн.руб. и вырос по сравнению с 2012 годом на 16,3%.

В 2014 году, по прогнозным оценкам, стоимостной объем производства и распределения электроэнергии, газа и воды составит 536,5 млн.руб., (на уровне прошлого года).

На период до 2017 года планируется дальнейшее повышение стоимостного объема производства и распределения электроэнергии, газа и воды, его темпы роста составят от 0% до 6,7%. В 2015 году планируемый объем составит 523,1-572,4 млн.руб., в 2016 году – 540,3–603,9 млн.руб., в 2017 году- 563,0-631,1 млн. рублей. Структура производства по данному виду деятельности не изменится.

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Важнейшей и определяющей отраслью района является сельское хозяйство. В Ярославском муниципальном районе осуществляют деятельность 33 крупных и средних сельскохозяйственных предприятия. Общая площадь сельхозугодий составляет 72 тысяча га, из них 52 тысячи га пашни. Посевная площадь в 2013 году составила 47 тысяч га, процент использования пашни составил - 90%.

За 2013 год отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг крупными и средними сельскохозяйственными предприятиями на сумму 2 862,4 млн. рублей, что на 9% больше, чем в 2012 году.

Индекс физического объема производства продукции сельского хозяйства за 2013 год составил 101,9 % к уровню 2012 года.

Отрасль животноводства:

Предприятия Ярославского муниципального района специализируются на разведении крупного рогатого скота, свиней и кур. Основным направлением деятельности является молочное скотоводство. Производством молока занимаются 24 хозяйства. Поголовье коров на конец 2013 года составило 13155 голов, на 255 голов меньше, чем в 2012 году. Это связано с тем, что в нескольких хозяйствах района в связи с возникшими финансовыми трудностями допустили сокращение поголовья, а СПК «Афонино» прекратил свое существование.

Средний надой от одной коровы составил 5433 кг, что ниже уровня 2012 года на 2 %.Количество валового производства молока в 2013 году также ниже уровня 2012 года на 5 %. На это повлияло значительное подорожание (сократилась закупка) и ухудшение качества покупных кормов.

Поголовье свиней в 2013 году выросло на 4% по сравнению с уровнем 2012 года. Реализация свинины так же увеличилась.

Поголовье птицы выросло на 28 % в сравнении с 2012 годом. Производство яиц снизилось на 6,7 %.На это повлияли такие факторы, как финансовые трудности, сокращение закупки кормов. Производство скота и птицы на убой в живом весе уменьшилось на 6%.

Отрасль растениеводства:

В отрасли растениеводства предприятия в основном занимаются выращиванием зерновых и картофеля. Так же в Ярославском муниципальном районе работают специализированные тепличные предприятия.

Урожайность зерновых в 2013 году составила 20 ц/га (в весе после доработки), что на 20 % ниже урожайности 2012 года. В первую очередь это связано с неблагоприятными погодными условиями. Урожайность картофеля и овощей открытого грунта также ниже уровня 2012 года. Урожайность овощей закрытого грунта в 2013 году незначительно, но выше, чем в 2012 году (на 2%).

Несмотря на то, что в 2014 году в районе наблюдается снижение поголовья КРС, свиней и птицы, продуктивность в животноводстве (удой на одну корову, яйценоскость, привес) значительно выше прошлогодних показателей. За счет этого запланирован рост к достигнутому среднему уровню 2012-2013 года по всем видам реализованной продукции и услуг. Увеличение выручки в сельскохозяйственных предприятиях района планируется как за

счет увеличения количества реализуемой сельскохозяйственной продукции, так и за счет роста цены реализации на продукцию.

На период до 2017 года развитие сельского хозяйства в районе будет характеризоваться невысоким, но стабильным ростом.

ИНВЕСТИЦИИ

За 2013 год общий объем инвестиций в основной капитал организаций (без субъектов малого предпринимательства) составил 4 360,2 млн.руб. – 8,3% от объема инвестиций области, (по сравнению с 2012 годом в сопоставимых ценах увеличился на 9,2%).

Основным источником инвестиционных ресурсов 2013 года являлись собственные средства организаций (за счет собственных средств осуществлялось 61,2 % инвестиций, за счет привлеченных – 38,8 процента).

Собственные средства предприятий, использованные на инвестиционные цели, на 22,8 процента были сформированы за счет прибыли (фонда накопления) и на 72,7 процента – за счет амортизации. Привлеченные средства были сформированы за счет заемных средств других организаций (14,5%), бюджетных средств (70,3%), кредитных средств банков (0,5%), средств внебюджетных фондов (0,1%).

По итогам 1 полугодия 2014 года объем инвестиций – 2 114 млн.руб. (9% от объема инвестиций области), что в сопоставимых ценах на 75,9% больше аналогичного периода 2013 года.

По состоянию на 1 сентября 2014 года общая стоимость инвестиционных проектов, реализуемых на территории Ярославского района, составила 34 285 млн. рублей или 14,3% от стоимости инвестиционных проектов области.

Наиболее крупные инвестиционные проекты, реализуемые на территории ЯМР:

- строительство теплоэлектростанции «Хуадянь-Тенинская ПГУ-ТЭЦ» мощностью 440-490 МВт стоимостью 15 млрд. руб.;
- строительство малоэтажного жилого комплекса «Зеленый бор» (ООО «Управляющая компания «Ярослав мудрый») стоимостью 12 млрд. руб.;
- организация и производство карьерных самосвалов (землевозов) «Комацу» (ООО «Комацу Мэнуфэкчуринг Рус»). Капитальные вложения по проекту составят 138,45 млн. руб.

Продолжат реализовываться проекты, связанные с развитием на территории Ярославского района обрабатывающей отрасли промышленности, фармацевтического кластера, а также проекты, направленные на развитие транспортно-логистической системы района, включая развитие аэропорта «Туношна». Внесут вклад в увеличение объемов инвестиций проекты по созданию туристических рекреационных комплексов, строительству гостиниц, объектов социальной и коммунальной инфраструктуры, жилищного строительства.

По результатам сводного рейтинга инвестиций муниципальных образований ЯО, учитывающим такие основные показатели как: объём инвестиций в основной капитал на душу населения; индекс физического объёма инвестиций в основной капитал; чистый объём инвестиций организаций на душу населения; индекс физического объёма потенциальных инвестиций; стоимость инвестиционных проектов на душу населения; показатель инвестиционной активности Ярославский район занимал в 2011 году - 3 место (после Борисоглебского и Переславского районов), в 2012 году – 6 место, в 2013 году - 1 место, в первом полугодии 2014 года – 1 место.

СТРОИТЕЛЬСТВО

В 2013 году объем работ и услуг крупных и средних предприятий и организаций, выполненных собственными силами по чистому виду деятельности «Строительство» составил 2 296,7 мил. руб., что больше на 19,2% к уровню 2012 года.

По итогам 1 полугодия 2014 года объем строительных работ составил 905,7 млн. руб., что составляет 125,4% к аналогичному периоду 2013 года. При сохранении таких темпов роста строительства, объем работ 2014 года сохранится на уровне 2013 года.

В 2014-2016 годах ожидается слабый рост объема работ по виду деятельности «Строительство» (от 0,5% до 1,0% ежегодно).

В соответствии с Соглашением между Правительством Ярославской области и Администрацией Ярославского муниципального района по ежегодным целевым показателям жилищного строительства до 2014 года на территории Ярославского муниципального района показатель по объему ввода жилья на территории Ярославского муниципального района в 2014 году составляет 75,0 тыс. кв.м. общей площади жилья.

Фактический ввод жилья на 01.10.2014 составил 55,3 тыс. кв.м., в том числе многоквартирного – 23,0 тыс. кв.м, индивидуального – 32,3 тыс. кв.м.

В 2015 -2016 годах запланировано ввести в эксплуатацию до 100 тыс. кв.м. Основными застройщиками в районе являются организации:

Заволжское сельское поселение:
ООО «Промышленный комбинат Верхневолжский» - дер.Ермолово;
ООО «СК» – дер.Полесье;
ООО «СМПК Лотос»- дер.Полесье;
ООО «Руф Стайл Контракшен» – дер.Липовицы;
ЖСК «Уютный дом» - пос.Красный Бор;
ООО «Теплый дом» – дер..Мостец
ИП Акопян ГВ – пос.Заволжье
Ивняковское сельское поселение:
ООО «Стройбизнесинвест» – пос. Ивняки;
ЗАО «Агрофирма «Пахма» – пос. Ивняки;
Карабихское сельское поселение:
ООО «Капитал» – пос.Щедрино;
Кузнечихинское сельское поселение:
ООО «Инвестиционная строительная компания «Яр групп-строй»- дер.Кузнечиха.
Некрасовское сельское поселение:
ООО «ТеплоСтрой»- пос Михайловский

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

Отрасль торговли и сферы оказания услуг населению в Ярославском районе развивается динамично.

В 2013 году:

-оборот розничной торговли (без субъектов малого предпринимательства) составил 12 366,5 млн. руб., что выше 2012 года на 28,0%;

-оборот общественного питания (без субъектов малого предпринимательства) составил 200,7 млн.руб., что выше аналогичного периода прошлого года на 11,5 %.

В 2014 году стоимостной объем оборота розничной торговли и общественного питания планируется на уровне 2013 года.

На период 2015-2017 годов планируется развитие розничной торговли, общественного питания умеренными темпами: от 1,0% до 4,2%.

ДЕНЕЖНЫЕ ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

В 2013 году среднемесячная начисленная заработная плата на крупных и средних предприятиях Ярославского муниципального района составила 25 190,0 руб., что выше аналогичного показателя за 2012 год на 11,5%.

По предварительной оценке в 2014 году среднемесячная начисленная заработная плата составит 26 953,3 руб., она вырастет на 7%. На период до 2017 года прогнозируется устойчивый прирост заработной платы на уровне от 8,3% до 12,9% в год (в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Ярославской области на 2015-2017 годы).

Суммарная просроченная задолженность по заработной плате на конец 2013 года и 6 месяцев 2014 года отсутствует. На период до 2017 года планируется ее отсутствие на предприятиях Ярославского муниципального района.

ДЕМОГРАФИЯ, ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

По предварительной оценке численность населения Ярославского муниципального района на 1 января 2014 года составила 58,9 тыс. человек.

По итогам 1 полугодия 2014 года рождаемость сократилась на 10,7%, а смертность на 1,4%, поэтому наблюдается естественная убыль населения (по данным статистики учет ведется по месту регистрации физического лица).

Рост численности населения происходит в основном за счет миграционного прироста населения. С каждым годом наблюдается значительный прирост миграционного населения.

В прогнозном периоде планируется небольшой рост рождаемости в пределах 0,01% и снижение смертности населения. По консервативному варианту темпы более умеренные. При условии, что ситуация будет соответствовать ожиданиям, естественная убыль населения будет сокращаться.

Миграционный прирост населения района (превышение числа прибывших над числом убывших) в 2012 году составил 1 014 человек, за 2013 год он уже составил 1 426 человек. По предварительным данным (прирост январь-август 2014 года составил 1639 человек) ожидаемый прирост населения на конец 2014 года составит 2200-2500 человек. При условии, что социально-экономическое положение Ярославского муниципального района будет улучшаться, миграционный прирост населения будет иметь место.

При сложившихся тенденциях изменения естественного и миграционного прироста численность населения Ярославского муниципального района в 2015 году прогнозируется на уровне 62,5-66,0 тыс.чел., в 2016 году – 66,1- 69,4 тыс.чел., в 2017 году – 69,7-73,0 тыс.чел.

Число замещенных рабочих мест работниками списочного состава, совместителями и лицами, выполнявшими работы по договорам гражданско-правового характера, в организациях (без субъектов малого предпринимательства) в 2013 г. составило 13 719 человек, и было больше, чем за 2012 г., на 6,4%.

По оценочным данным в 2014 году численность работающих составит 14 600 чел. В дальнейшем, при запланированном состоянии экономики района, в 2015-2017 годах численность работников будет увеличиваться на 0,2-0,4% в год.

Численность лиц, имеющих официальный статус безработного, на 01.01.2014 была равна 242 чел., что на 4% меньше к уровню предыдущего года. Уровень официальной безработицы составил 0,78%. По итогам 2014 года ожидается примерный уровень безработицы – 0,75%. На прогнозный период планируется дальнейшее снижение уровня безработицы.

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

В 2013 году жилищный фонд района (без учета индивидуального жилья) насчитывает 826,5 тыс. кв.м., что составляет 105,2% к уровню 2012 года. В 2014 году ожидается его увеличение на 4,2% до 861,5 тыс. кв.м. На 2015 – 2017 годы планируется рост объемов жилищного фонда. В 2015 году он составит 901,5тыс. кв.м., в 2016 году – 941,5 тыс. кв.м., в 2017 – 981,5 тыс. кв.м.

По результатам 2013 года стоимость ЖКУ для населения в месяц в расчете на 1 человека составила 1555,2 руб., что выше, чем в прошлом году на 9,4%. Рост обусловлен постепенным переходом тарифов для населения по холодному водоснабжению и водоотведению на уровень экономически обоснованных тарифов ресурсоснабжающих организаций. На 2015 – 2017 годы стоимость ЖКХ для населения прогнозируется с ростом на 5% (уровень инфляции).

Доля оплаты населением ЖКУ по начисленным платежам за 2013 год составила 69,0%, что на 1,0 процентных пункта ниже, чем в 2012, что связано с увеличением доли субсидий со стороны государства. На период 2014 – 2016 года доля оплаты будет увеличиваться и к концу 2016 года составит 100%.

СВОДНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ БАЛАНС

Консолидированные доходы бюджета ЯМР в 2013 году составили 1716 млн.руб., что выше уровня 2012 года на 5,2%.

Удельный вес собственных доходов в общей сумме доходов за 2013 год составил 31,8%, в суммовом выражении - 545 млн. руб.

В 2014 году ожидаемые доходы консолидированного бюджета ЯМР составят 1960 млн.руб., в том числе собственные доходы – 602 млн.руб. или 30,70%.

В дальнейшем планируется увеличение удельного веса собственных доходов до 35,9% в 2015 году, 40,6 % в 2016 году, 42,6% в 2017 году. Собственные доходы прогнозируются в сумме 621 млн. руб. в 2015 году, 657 млн.руб. в 2016 году и 689 млн. руб. в 2017 году.

Наибольший удельный вес в собственных доходах занимает налог на доходы физических лиц - около 50%. В 2014 году он составит 245 млн.руб. В динамике планируется данного налога с 268 млн. руб. в 2015 году до 323 млн. руб. в 2017 году.

Вторая составляющая доходной части бюджета - это поступления от бюджетов других уровней. За 2013 год поступления составили в сумме 1171 млн. руб., или 68,2% от общих доходов. В 2014 году ожидаются поступления 1358 млн. руб., в 2015 – 1108 млн.руб., в 2016 - 961 млн.руб., в 2017 – 934 млн.руб.

Расходы консолидированного бюджета за 2013 год составили 1698 млн.руб., что выше уровня 2012 года на 5,9%, профицит бюджета – 18 млн.руб. Муниципальный долг составил в сумме 66 млн.руб. или 12,11 % к собственным доходам. В 2014 году увеличение расходов ожидается до 1950 млн. руб., профицит бюджета –10 млн. руб., рост муниципального долга до 75 млн. руб.

В 2015 году планируется профицит бюджета в сумме 9 млн. руб., в 2016 и -2017 годах - бездефицитный бюджет.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2014 **№3975**

Об утверждении норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Ярославскому муниципальному району для расчета размера безвозмездных бюджетных субсидий на IV квартал 2014 года

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 - 2015 годы», региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Ярославской области от 26.01.2011 № 9-п, муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославского муниципального района» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Администрации ЯМР от 30.12.2011 № 6631, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Ярославскому муниципальному району для расчета размера безвозмездных бюджетных субсидий на IV квартал 2014 года в размере 34 166 рублей согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Заместитель Главы Администрации ЯМР
по социальной политике **А.В.Сибриков**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 12.11.2014 № 3975

РАСЧЕТ
НОРМАТИВА СТОИМОСТИ 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ
ПО ЯРОСЛАВСКОМУ МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ НА IV КВАРТАЛ 2014 ГОДА

Наименование муниципального образования	Стоимость 1 кв. метра по ЯО (руб.) <*>	Среднемесячная з/плата по г.Ярославлю (максимальная по области) <*> (руб.)	Среднемесячная з/плата по ЯМР <**> (руб.)	Понижающий коэф. по з/плате (гр. 4 / гр. 3)	Показатель жилищной обеспечен-ти по ЯО <***>	Показатель жилищной обеспеченности по ЯМР <****>	Коэф. жилищной обеспеченности (гр. 6 / гр. 7)	Расчетная стоимость 1 кв. метра жилья по ЯМР (руб.) (гр. 2 х гр. 5 х гр. 8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ярославский муниципальный район	36976,00	32582,00	28828,00	0,88	24,8	23,6	1,05	34166

<*> согласно приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8.09.2014 N 525/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2014»

<**> статистические данные;

<***> рассчитан на основании статистических данных: общая площадь жилого фонда по ЯО (31547,1 тыс. кв.м) / численность населения ЯО (1270,7 тыс. чел.);

<****> рассчитан на основании статистических данных: общая площадь жилого фонда по ЯМР (1346,9 тыс. кв.м) / численность населения ЯМР (57,07 тыс. чел.).

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

30.10.2014 **№3809**

О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 04.12.2013 № 4632 «Об утверждении ведомственной целевой программы управления финансов Администрации Ярославского муниципального района на 2014-2016 годы»

В целях уточнения перечня программных мероприятий, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в ведомственную целевую программу управления финансов Администрации Ярославского муниципального на 2014-2016 годы, утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 04.12.2013 № 4632:

1.1. В паспорте Программы таблицу «Объемы и источники финансирования» изложить в новой редакции:

Источник финансирования	Плановый объем финансирования, тыс. руб.			
	Всего	В том числе		
		2014 год	2015 год	2016 год
Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Местный бюджет	17 583,28	6 245,42	5 567,86	5 770,00
Итого по программе	17 583,28	6 245,42	5 567,86	5 770,00

1.2. Раздел II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕЙ ПОТРЕБНОСТИ В РЕСУРСАХ изложить в новой редакции:

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность всего, в том числе по годам			
		2014	2015	2016	Всего
Материально-технические ресурсы	-	-	-	-	-
Трудовые ресурсы	-	-	-	-	-
Финансовые ресурсы:	тыс. руб.	6 245,42	5 567,86	5 770,00	17 583,28
- областной бюджет	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
- районный бюджет	тыс. руб.	6 245,42	5 567,86	5 770,00	17 583,28
- внебюджетные источники	-	-	-	-	-
Прочие виды ресурсов (информационные, природные и другие в зависимости от особенностей Программы)	-	-	-	-	-

1.3. В разделе V. ПЕРЕЧЕНЬ И ОПИСАНИЕ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ в задаче 1 «Обеспечение эффективной деятельности управления финансов Администрации ЯМР» пункты 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3 и 1.1.5, строки «итого по задаче 1», «ИТОГО по Программе» читать в следующей редакции:

1.1.1	Обучение и повышение квалификации муниципальных служащих управления финансов Администрации ЯМР по вопросам управления финансами	2014-2016	УФ	МБ	40,37	40,37	0,00	0,00
1.1.2	Обеспечение технического сопровождения и совершенствования (модернизации) автоматизированных информационных систем и программного обеспечения, применяемых в бюджетном процессе	2014-2016	ОБУиО	МБ	3 382,86	1 245,00	967,86	1 170,00
1.1.3	Обновление компьютерной техники и оборудования используемого в бюджетном процессе	2014 - 2016	ОБУиО	МБ	350,42	350,42	0,00	0,00
1.1.5	Утилизация снятых с эксплуатации и списанных с баланса технических средств	2014-2016	ОБУиО	МБ	9,63	9,63	0,00	0,00
Итого по задаче 1:				МБ	3 783,28	1 645,42	967,86	1 170,00
ИТОГО по Программе				МБ	17 583,28	6 245,42	5 567,86	5 770,00

1.4. Раздел VI. СВЕДЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПО ГОДАМ изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
	Всего	в том числе		
		2014 год	2015 год	2016 год
Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Местный бюджет	17 583,28	6 245,42	5 567,86	5 770,00
Итого по программе	17 583,28	6 245,42	5 567,86	5 770,00

2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.11.2014 **№3822**

О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 30.10.2014 № 3813 «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субсидий на выполнение Администрацией ЯМР полномочий по организации тепло-, водоснабжения и водоотведения на 2014 год»

Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в Порядок предоставления и расходования субсидии на выполнение Администрацией Ярославского муниципального района полномочий по организации тепло-, водоснабжения и водоотведения на 2014 год, утвержденный постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 30.10.2014 № 3813:

пункт 1.5. Порядка предоставления и расходования субсидий исключить.

2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 6 ноября 2014 года.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07.11.2014 **№3899**

О проведении районной профилактической акции «Вместе мы - сила!»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1999 года №120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», в рамках реализации муниципальной целевой программы «Профилактика безнадзорности, правонарушений и защита прав несовершеннолетних в Ярославском муниципальном районе на 2012 - 2014 годы» в новой редакции, утвержденной постановлением Администрации ЯМР от 15.04.2013 № 1745, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести с 1 ноября по 28 ноября 2014 года районную профилактическую акцию «Вместе мы - сила!» (далее Акция) среди обучающихся и образовательных организаций Ярославского муниципального района.
2. Утвердить положение о проведении Акции (приложение 1), смету расходов на про-

ведение Акции (приложение 2), состав конкурсной комиссии (приложение 3), комиссии по списанию расходов на поведение Акции (приложение 4) .

3. Возложить ответственность за подготовку и проведение Акции на начальника отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации ЯМР Т.Н.Кондря.

4. Управлению образования Администрации ЯМР (Е.Е.Сухов) совместно с директорами образовательных организаций обеспечить участие несовершеннолетних в Акции.

5. МКУ «Транспортное хозяйственное управление» (К.В.Шелкошвейн) осуществить транспортное обеспечение участников Акции в соответствии с утвержденным маршрутом движения.

6. Проведение мероприятия осуществить за счет средств, выделенных по программе «Профилактика безнадзорности, правонарушений и защита прав несовершеннолетних в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы» в новой редакции в соответствии со сметой расходов.

7. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по социальной политике А.В.Сибрикова.

9. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 07.11.2014 № 3899

Положение
о проведении районной профилактической акции «Вместе мы – сила!»
среди обучающихся и образовательных организаций
Ярославского муниципального района

Общие положения

Положение о проведении районной профилактической акции «Вместе мы - сила!» (далее Акция) среди обучающихся и образовательных организаций Ярославского муниципального района определяет цели, задачи, сроки и условия проведения Акции, а также категорию участников Акции.

Акция приурочена к 1 декабря – Всемирному дню борьбы со СПИДом .

Цели мероприятия
- повышение информированности обучающихся по проблемам употребления ПАВ, распространения ВИЧ/СПИДа;
- пропаганда здорового образа жизни;
- создание условий для выражения в творческой форме отношения молодежи к здоровью;
- формирование гражданско-патриотических чувств у подрастающего поколения и активной жизненной позиции.

Основные задачи мероприятия
- создание условий для реализации творческих способностей участников Акции;
- формирование навыков потребности здорового образа жизни у подрастающего поколения;
- развитие и совершенствование ценностно–ориентированной деятельности;
- привлечь общественное внимание к проблемам воспитания здорового образа жизни;
- выявление опыта работы по использованию информационных технологий в образовательном процессе.

Организаторы Акции
- отдел по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации ЯМР;
- управление образования Администрации ЯМР;
- муниципальное учреждение Молодежный центр «Содействие»;
- муниципальное образовательное учреждение Кузнечихинская средняя школа.

Условия проведения

Акция проводится с 1 ноября 2014 года по 28 ноября 2014 года.

В рамках районной профилактической акции «Вместе мы - сила!» среди обучающихся и образовательных организаций Ярославского муниципального района планируется провести следующие конкурсы:

1. Конкурс рисунков среди обучающихся 1-4 классов «Папа, мама, я - спортивная семья» (приложение 1 к Положению).
2. Конкурс коллажей среди обучающихся 8-11 классов «Будущее за…» (приложение 2 к Положению).
3. Конкурс видеороликов среди обучающихся 8-11 классов «Альтернативные виды спорта» (приложение 3 к Положению).
4. Конкурс проектов для волонтеров (обучающихся 8-11 классов) «Здоровая нация – здоровая Россия» (приложение 4 к Положению).

Состав участников

К участию в Акции приглашаются обучающиеся и коллективы образовательных организаций Ярославского муниципального района в возрасте от 7 до 18 лет.

Финансирование

Расходы по награждению участников Акции осуществляется за счет средств, выделенных по программе «Профилактика безнадзорности, правонарушений и защита прав несовершеннолетних в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы» в новой редакции в соответствии со сметой расходов.

Определение победителей

Конкурсная комиссия осуществляет экспертную оценку представленных на конкурсы работ в соответствии с критериями оценки и сроками предоставления работ.

Победители определяются по наибольшей сумме полученных баллов.

Награждение победителей

Участники, занявшие по итогам конкурсов I, II и III место, награждаются ценными призами.

Награждение победителей и призеров по итогам всех конкурсов, проводимых в рамках Акции, будет 28 ноября 2014 года по адресу: Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д.34 в актовом зале МОУ Кузнечихинская СШ.

Дополнительную информацию об Акции получить по телефону 32-03-05, управление образования Администрации ЯМР (Корсакова Любовь Юрьевна), 76-04-93 МОУ Кузнечихинская СШ (Зобнева Лидия Константиновна).

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Положению

Положение
о проведении конкурса рисунков «Папа, мама, я - спортивная семья»
в рамках районной профилактической акции «Вместе мы - сила!» среди обучающихся и образовательных организаций ЯМР

Участники конкурса

В конкурсе принимают участие обучающиеся 1-4 классов образовательных организаций Ярославского муниципального района.

Сроки проведения конкурса рисунков

Конкурс проводится в период с 1 ноября по 21 ноября 2014 года.

Работы на конкурс принимаются до 21 ноября 2014 года в МОУ Кузнечихинская СШ Ярославского муниципального района по адресу: Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д.34, тел. 76-04-93.

Требования к работам
- соответствие содержания работы теме конкурса;
- выполнение работы в формате А 3, оформленной в паспорту;
- техника исполнения работы на выбор участника конкурса (акварель, гуашь, масло, карандаш, монотипия, пастель и др.);
- конкурсная работа сопровождается заявкой и этикеткой с указанием образовательной организации, названия работы, фамилии, имени, отчества участника, даты рождения, руководителя. Заявка оформляется при наличии согласия участника на обработку персональных данных.

Не допускаются к участию в конкурсе и не рассматриваются коллективные и анонимные работы, не содержащие информацию об участнике конкурса.

Не рассматриваются работы, содержащие элементы насилия, употребления психоактивных веществ.

Критерии оценки
- оригинальность;
- выразительность;
- интересное цветовое решение.

Определение победителей

Конкурсная комиссия осуществляет экспертную оценку представленных на конкурс рисунков, в соответствии с критериями оценки. Победители определяются по наибольшей сумме полученных баллов.

Награждение победителей

Участники, занявшие по итогам конкурса I, II и III место, награждаются ценными призами.

Лучшие работы участников, соответствующие заявленной теме, размещаются на сайте Администрации Ярославского муниципального района, в газете «Ярославский агрокурьер».

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Положению

Положение
о проведении конкурса коллажей «Будущее за…»
в рамках районной профилактической акции «Вместе мы - сила!» среди обучающихся и образовательных организаций ЯМР

Участники конкурса

В конкурсе принимают участие обучающиеся 8-11 классов образовательных организаций Ярославского муниципального района

Сроки проведения конкурса коллажей

Конкурс проводится в период с 1 ноября по 21 ноября 2014 года.

Работы на конкурс принимаются до 21 ноября 2014 года в МОУ Кузнечихинская СШ Ярославского муниципального района по адресу: Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д.34, тел. 76-04-93.

Требования к работам
- соответствие содержания работы теме конкурса;
- выполнение работы в формате А 1 (лист ватмана);
- техника исполнения работы на выбор участника конкурса;
- конкурсная работа сопровождается заявкой и этикеткой с указанием образовательной организации, названия работы, фамилии, имени, отчества участника, даты рождения, руководителя. Заявка оформляется при наличии согласия участника на обработку персональных данных.

Не допускаются к участию в конкурсе и не рассматриваются коллективные и анонимные работы, не содержащие информацию об участнике конкурса.

Не рассматриваются работы, содержащие элементы насилия, употребления психоактивных веществ.

Критерии оценки
- оригинальность, интересное представление заявленной темы;
- красочность оформления, эстетичность и качество исполнения работы;
- использование в работе современных технологий, законченность;
- отсутствие теоретических и грамматических ошибок, логика предоставления информации.

Определение победителей

Конкурсная комиссия осуществляет экспертную оценку представленных на конкурс работ в соответствии с критериями оценки. Победители определяются по наибольшей сумме полученных баллов.

Награждение победителей

Участники, занявшие по итогам конкурса I, II и III место, награждаются ценными призами.

Лучшие работы участников, соответствующие заявленной теме, размещаются на сайте Администрации Ярославского муниципального района, в газете «Ярославский агрокурьер».

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Положению

Положение
о проведении конкурса видеороликов «Альтернативные виды спорта»
в рамках районной профилактической акции «Вместе мы - сила!» среди обучающихся и образовательных организаций ЯМР

Участники конкурса

В конкурсе принимают участие обучающиеся 8-11 классов образовательных организаций Ярославского муниципального района

Сроки проведения конкурса коллажей

Конкурс проводится в период с 1 ноября по 28 ноября 2014 года.

Работы на конкурс принимаются до 28 ноября 2014 года в МОУ Кузнечихинская СШ Ярославского муниципального района по адресу: Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д.34, тел. 76-04-93.

Требования к работам
- соответствие содержания работы теме конкурса;
- продолжительность видеоролика 3-4 минуты;
- конкурсная работа сопровождается заявкой от образовательной организации и указанием названия работы, данных об участниках команды образовательной организации (фамилии, имени, отчества участников, даты рождения), данных о руководителе. Заявка оформляется при наличии согласия участников на обработку персональных данных.

Не рассматриваются работы, содержащие элементы насилия, употребления психоактивных веществ.

Критерии оценки
- выразительность;
- оригинальность, интересное представление заявленной темы;
- сюжетность;
- позитивность.

Определение победителей

Конкурсная комиссия осуществляет экспертную оценку представленных на конкурс работ в соответствии с критериями оценки. Победители определяются по наибольшей сумме полученных баллов.

Награждение победителей

Команды образовательных организаций, занявшие по итогам конкурса I, II и III место, награждаются ценными призами.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Положению

Положение
о проведении конкурса проектов «Здоровая нация – здоровая Россия»
в рамках районной профилактической акции «Вместе мы - сила!» среди обучающихся и образовательных организаций ЯМР

Участники конкурса

В конкурсе проектов принимают участие обучающиеся 8-11 классов образовательных организаций Ярославского муниципального района.

Команда участников образовательной организации представляет на конкурс социальный проект по оздоровлению населения страны, жителей своего населенного пункта в борьбе с употреблением психоактивных веществ.

Сроки проведения конкурса коллажей

Конкурс проектов состоится в 10.00 часов 28 ноября 2014 года в МОУ Кузнечихинская средняя школа Ярославского муниципального района по адресу: Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д.34.

Требования к работам
- соответствие содержания и формы проекта теме конкурса;
- продолжительность представления проекта не более 15 минут;
- конкурсная работа сопровождается заявкой от образовательной организации и указанием названия работы, данных об участниках команды образовательной организации (фамилии, имени, отчества участников, даты рождения), данных о руководителе. Заявка оформляется при наличии согласия участников на обработку персональных данных и направляется до 20 ноября 2014 года по адресу: Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д.34.

Приветствуется наличие плакатов, сценического реквизита.

Подготовка звукового оформления (фонограмм) возлагается на участников конкурса, допускается использование фонограмм с записью голоса.

Не рассматриваются работы, содержащие элементы насилия, употребления психоактивных веществ.

Критерии оценки
- оригинальность, интересное представление заявленной темы;
- актуальность;
- позитивность;
- культура исполнения;
- сценическое мастерство.

Определение победителей

Конкурсная комиссия осуществляет экспертную оценку представленных на конкурс работ в соответствии с критериями оценки. Победители определяются по наибольшей сумме полученных баллов.

Награждение победителей

Команды образовательных организаций, занявшие по итогам конкурса I, II и III место, награждаются ценными призами.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению
Администрации ЯМР
от 07.11.2014 № 3899

Смета расходов
на проведение районной профилактической акции «Вместе мы – сила!»
среди обучающихся и образовательных организаций
Ярославского муниципального района

п/п №	Наименование расходов	Цена руб.	Кол-во	Сумма (в рублях)	Администраторы расходов
	Ценные призы				
1	Конкурс рисунков «Папа, мама, я – спортивная семья» (1-4 классы)- личные призы				
	1 место	423,00	1	423,00	Администрация ЯМР
	2 место	405,00	1	405,00	Администрация ЯМР
	3 место	342,00	1	342,00	Администрация ЯМР
2	Конкурс коллажей «Будущее за…» (8-11 классы)- личные призы				
	1 место	423,00	1	423,00	Администрация ЯМР
	2 место	405,00	1	405,00	Администрация ЯМР
	3 место	342,00	1	342,00	Администрация ЯМР
3	Конкурс видеороликов «Альтернативные виды спорта» (8-11 классы) коллективные призы				
	1 место	1380,00	1	1380,00	Администрация ЯМР
	2 место	832,50	1	832,50	Администрация ЯМР
	3 место	576,00	1	576,00	Администрация ЯМР
4	Конкурс проектов «Здоровая нация - здоровая Россия» (8-11 классы) коллективные призы				
	1 место	1380,00	1	1380,00	Администрация ЯМР
	2 место	832,50	1	832,50	Администрация ЯМР
	3 место	576,00	1	576,00	Администрация ЯМР
	Итого:	7917,00	12	7917,00	

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению
Администрации ЯМР
от 07.11.2014 № 3899

Состав
конкурсной комиссии акции «Вместе мы – сила!»
среди обучающихся и образовательных организаций
Ярославского муниципального района

Кондря Татьяна Николаевна	председатель комиссии, начальник отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации ЯМР;
Корсакова Любовь Юрьевна	главный специалист управления образования Администрации ЯМР;
Усольцева Анна Юрьевна	специалист отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации ЯМР;
Загрузина Светлана Юрьевна	директор МУ МЦ «Содействие» (по согласованию);
Калинина Светлана Александровна	специалист по работе с молодежью МУ МЦ «Содействие» (по согласованию);
Соловьева Татьяна Сергеевна	специалист по социальной работе с молодежью МУ МЦ «Содействие» (по согласованию);
Езерская Ольга Владимировна	главный специалист отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации ЯМР.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к постановлению
Администрации ЯМР
от 07.11.2014 № 3899

Состав комиссии
по списанию расходов на проведение районной
профилактической акции «Вместе мы – сила!»
среди обучающихся и образовательных организаций
Ярославского муниципального района
(ценные призы)

Кондря Татьяна Николаевна	председатель комиссии, начальник отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации ЯМР;
Корсакова Любовь Юрьевна	ведущий специалист управления образования Администрации ЯМР;
Аврамова Ольга Борисовна	ведущий специалист отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации ЯМР.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07.11.2014 **№3898**

Об утверждении порядка организации
демонтажа рекламных конструкций,
установленных и (или) эксплуатируемых без
разрешения, срок действия которого не истек

В соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый порядок организации демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации ЯМР от 21.11.2012 № 4210 «Об утверждении порядка взаимодействия структурных подразделений Администрации ЯМР при осуществлении демонтажа самовольно установленных рекламных конструкций».
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации ЯМР
от 07.11.2014 № 3898

Порядок
организации демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек

1. Демонтаж рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек, на территории Ярославского муниципального района, организует комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее - Комитет).

2. При поступлении в Комитет информации о рекламных конструкциях, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек, (далее - рекламная конструкция) Комитет в течение 5 рабочих дней составляет соответствующий акт, в котором фиксируется выявленное нарушение, в том числе дата выявления рекламной конструкции, сведения о ее местоположении и типе, наличии индивидуализирующих признаков рекламной конструкции, содержание маркировки (при ее наличии).

В случае, если владелец рекламной конструкции известен, материалы по выявленным рекламным конструкциям направляются в органы, уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с законодательством об административных право-

нарушениях.

3. В течение 10 рабочих дней со дня выявления рекламной конструкции Комитет выносит предписание о демонтаже (далее - предписание) согласно приложению к порядку организации демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек, (далее – Порядок) с указанием срока демонтажа рекламной конструкции в соответствии с действующим законодательством, размещает его в газете «Ярославский агрокурьер» и на официальном сайте Ярославского муниципального района: yamo.adm.yar.ru информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В случае, если владелец рекламной конструкции известен, предписание направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении или вручается под роспись.

4. В случае невыполнения в установленный срок предписания владельцем рекламной конструкции или если владелец рекламной конструкции неизвестен, Комитет в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока выполнения предписания выдает предписание собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена такая рекламная конструкция, за исключением случаев, установленных пунктом 6 Порядка.

2

5. В случае невыполнения собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязанности по демонтажу в установленный предписанием срок или если такой собственник или иной законный владелец неизвестен, Комитет организует демонтаж рекламной конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение за счет средств районного бюджета.

6. Если рекламная конструкция присоединена к объекту муниципального имущества, в том числе земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена и распоряжение которыми осуществляется органами местного самоуправления, или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в случае, указанном в пункте 4 Порядка, Комитет организует ее демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение за счет средств районного бюджета.

7. Расходы, понесенные в связи с демонтажом, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции за счет средств районного бюджета, взыскиваются Комитетом с владельца рекламной конструкции либо с собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8. Вопросы, связанные с реализацией Порядка (способы демонтажа, документальное оформление и информационное сопровождение демонтажа, порядок взаимодействия с организацией, осуществляющей демонтаж, хранение и возврат демонтированных рекламных конструкций и иное), регулируются муниципальными правовыми актами Администрации ЯМР и председателя Комитета.

Приложение
к Порядку

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже*

«__» _____ 20__ г. № ___

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области сообщает, что_____ _____
_____
(наименование органа, выявившего нарушение)
_____
(наименование мероприятия, способствующего выявлению нарушения, дата эксплуатации)
выявлено нарушение порядка установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», а именно:
рекламная конструкция _____,
(тип рекламной конструкции)
принадлежит _____
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица владельца рекламной конструкции)
установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, срок действия которого не истек, по адресу: _____.
(местонахождение рекламной конструкции)
В соответствии с пунктом 10 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» предписываю _____ _____
_____
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в срок до _____ осуществить демонтаж рекламной конструкции, установленной и (дата) (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня получения предписания о демонтаже.

Информацию о выполнении предписания о демонтаже необходимо предоставить в течение 3 дней со дня его исполнения в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области (далее – Комитет) по адресу: 150003, г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10 А.

В случае неисполнения предписания о демонтаже в установленный срок Комитет организует демонтаж рекламной конструкции в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

Решение о выдаче предписания о демонтаже рекламной конструкции может быть обжаловано в суде или арбитражном суде в течение трех месяцев со дня получения соответствующего предписания в соответствии с пунктом 22 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

Председатель комитета _____ _____
(подпись) (И.О.Фамилия)

* - Предписание о демонтаже составляется в 2 экземплярах.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07.11.2014 **№3908**

О публичных слушаниях по проекту районного бюджета ЯМР на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 12 Устава Ярославского муниципального района, статьей 26 Положения «О бюджетном процессе районного бюджета ЯМР», решением Муниципального совета ЯМР от 20.07.2006 №180 «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Ярославского муниципального района» и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Ярославском муниципальном районе», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести публичные слушания по проекту районного бюджета Ярославского муниципального района на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов 01 декабря 2014 года в 14 часов в большом зале Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул.Зои Космодемьянской, д.10а.

2. Утвердить прилагаемый порядок проведения публичных слушаний по проекту районного бюджета ЯМР на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов.

3.Управлению делами Администрации ЯМР (С.А. Касаткина) осуществить организационное обеспечение проведения публичных слушаний.

4. Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) направить не позднее 03.12.2014:

- рекомендации публичных слушаний, письменные обращения участников слушаний, на основании которых были подготовлены рекомендации, протокол публичных слушаний по проекту районного бюджета ЯМР на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов в Муниципальный Совет ЯМР;

- протокол публичных слушаний и рекомендации, выработанные в ходе публичных слушаний по проекту районного бюджета ЯМР на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов в МАУ «Редакция газеты «Ярославский агрокурьер» для опубликования.

5. Главному редактору МАУ «Редакция газеты «Ярославский агрокурьер» Н.А.Сорокину:

- опубликовать объявление о дате, времени, месте проведения публичных слушаний по проекту районного бюджета ЯМР на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, и адрес, по которому могут представляться предложения и замечания;

- организовать освещение материалов в период подготовки и проведения публичных слушаний;

- 04.12.2014 опубликовать рекомендации, выработанные в ходе публичных слушаний по проекту районного бюджета ЯМР на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов.

6. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 14.11.2013 № 4395 «О публичных слушаниях по проекту районного бюджета ЯМР на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов».

7. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

8. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

9. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации ЯМР
от 07.11.2014 № 3908

ПОРЯДОК
проведения публичных слушаний
по проекту районного бюджета Ярославского муниципального района
на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов

1. Публичные слушания по проекту районного бюджета Ярославского муниципального района на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов (далее – публичные слушания) проводятся в целях выявления и учета общественного мнения и общественно значимых интересов жителей Ярославского муниципального района при реализации государственной политики для решения наиболее важных проблем экономического и социального развития Ярославского муниципального района.

2. Публичные слушания проводятся с участием представителей общественности, средств массовой информации.

Публичные слушания проводятся открыто, в них вправе принять участие все желающие. Заинтересованные лица вправе представить

в Администрацию ЯМР свои предложения и замечания по проекту районного бюджета ЯМР на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов не позднее, чем за 3 дня до даты проведения публичных слушаний. С учетом их готовится проект рекомендаций публичных слушаний.

Предложения и замечания, поступившие позднее указанного срока и во время проведения публичных слушаний, включаются в протокол, и учитывается при подготовке заключения о результатах публичных слушаний.

В публичных слушаниях могут участвовать депутаты Муниципального Совета ЯМР, Глава района или уполномоченные им должностные лица, представители Администрации ЯМР.

3. На публичных слушаниях обсуждается проект районного бюджета ЯМР на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов и относящиеся к нему материалы. Обсуждение иных вопросов на публичных слушаниях

не проводится.

4. Председательствует на публичных слушаниях Глава Ярославского муниципального района либо уполномоченное им должностное лицо.

5. Публичные слушания проводятся в следующем порядке:

- краткая информация председательствующего на публичных слушаниях по существу обсуждаемого вопроса, его значимость, порядок проведения заседания, состав приглашенных;

- доклад по проекту районного бюджета ЯМР на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов должностного лица, уполномоченного Главой района, вопросы к докладчику (не более 20 минут);

- выступления лиц, подавших письменные заявки (по одному разу не более 5 минут).

Председательствующий вправе лишить выступающего слова в случае, если тема его выступления не относится к проекту районного бюджета ЯМР на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов.

6. Результаты обсуждения проекта районного бюджета ЯМР на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, одобренные большинством участников публичных слушаний, принимаются в качестве рекомендаций публичных слушаний.

7. Управление финансов Администрации ЯМР обеспечивает ведение стенограммы и протокола публичных слушаний, в которые вносятся устные предложения участников слушаний и рекомендации, выработанные в ходе публичных слушаний.

8. Рекомендации, выработанные в ходе публичных слушаний, оформляются управлением финансов Администрации ЯМР, подписываются председательствующим на публичных слушаниях, направляются в Муниципальный Совет ЯМР, публикуются в средствах массовой информации.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

23.10.2014 **№3745**

О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 07.03.2014 № 917 «Об утверждении порядка разработки, реализации и эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района»

В целях совершенствования бюджетного планирования, руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в Приложение 2 «Порядок разработки, реализации и эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района» к постановлению Администрации ЯМР от 07.03.2014 №917 «Об утверждении порядка разработки, реализации и эффективности муниципальных программ Ярославского муниципального района»:

1.1. В разделе 2 «Порядок разработки, реализации и внесения изменений в муниципальную программу» пункты 2.12, 2.14, 2.15, 2.21, 2.22, 2.23 изложить в следующей редакции:

« 2.12. Постановление Администрации ЯМР о внесении изменений в действующую МП в части реализации МП в плановом периоде, согласованное куратором, ответственным исполнителем МП, подлежит регистрации в течении двух месяцев со дня утверждения решением Муниципального Совета ЯМР бюджета ЯМР на очередной финансовый год и на плановый период.

2.14. С учетом заключений УСЭРР и УФ ответственный исполнитель МП совместно с ответственными исполнителями подпрограмм и соисполнителями осуществляет доработку проекта МП и направляет доработанный проект МП в Контрольно-счетную палату ЯМР для проведения экспертизы и депутатам Муниципального Совета ЯМР для обсуждения.

2.15. Муниципальная программа, предлагаемая к реализации, начиная с очередного финансового года, подлежит утверждению в срок не позднее 15 октября текущего года и утверждается постановлением Администрации ЯМР.

2.21. Отчёт о реализации подпрограмм ответственными исполнителями подпрограмм предоставляются ответственному исполнителю МП 1 раз в год, не позднее 25 февраля года, следующего за отчётным, (годовой) в соответствии с формой 1,2 приложения 7 к Порядку.

2.22. Отчёт о реализации основных мероприятий, входящих в состав МП, ответственный исполнитель основного мероприятия направляет ответственному исполнителю МП один раз в год, не позднее 25 февраля года, следующего за отчётным, (годовой) в соответствии с формой 1,2 приложения 7 к Порядку.

2.23. Годовой отчет о реализации МП по форме 1,2 приложения 6 к Порядку ответственный исполнитель МП согласовывает с УФ Администрации ЯМР, с курирующим заместителем Главы Администрации ЯМР и направляет в УСЭРР Администрации ЯМР не позднее 1 марта года, следующего за отчётным.».

1.2. В разделе 4 «Полномочия ответственного исполнителя МП, ответственного исполнителя подпрограммы и соисполнителя при разработке и реализации МП»:

в пункте 4.1 «Ответственный исполнитель МП» следующие подпункты «е» и «ж» изложить в следующей редакции:

« е) запрашивает у ответственных исполнителей подпрограмм и соисполнителей информацию, необходимую для проведения подготовки отчетов о реализации мероприятий МП, направляет в УСЭРР отчет о ходе реализации МП:

ж) подготавливает годовой отчет по МП и представляет его в срок до 1 марта года, следующего за отчетным в УСЭРР.».

1.3. В разделе 5 «Порядок разработки, реализации и внесения изменений в МПЦ и ВЦП» абзац 3 пункта 5.18 изложить в следующей редакции:

«- ежегодный - до 1 марта года, следующего за отчетным (Приложение 12 п.1, п.2) с указанием причин невыполнения/отклонения показателей программы, объемов финансирования от плана программы».

2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации ЯМР в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2014 **№3804**

Об утверждении муниципальной программы «Эффективная власть
в Ярославском муниципальном районе
на 2014-2016 годы»

Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу «Эффективная власть в Ярославском муниципальном районе на 2014-2016 годы» согласно приложению.

2. Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.

3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации ЯМР
от 30.10.2014 № 3804

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Эффективная власть
в Ярославском муниципальном районе
на 2014-2016 годы»

I.ПАСПОРТ

муниципальной программы Ярославского муниципального района

Наименование муниципальной программы	«Эффективная власть в Ярославском муниципальном районе на 2014-2016 годы»				
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление делами Администрации ЯМР				
Куратор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации ЯМР - начальник управления делами				
Сроки реализации муниципальной программы	2014 – 2016 годы				
Цель муниципальной программы	Развитие муниципальной службы в Администрации Ярославского муниципального района путем формирования профессионального кадрового состава муниципальных служащих, повышение эффективности функционирования муниципального управления и местного самоуправления за счет внедрения и массового распространения перспективных информационных и коммуникационных технологий				
Объёмы и источники финансирования муниципальной программы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
		Всего	В том числе по годам		
			2014	2015	2016
	Областной бюджет	50,0	50,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	3 600,0	1 200,0	1 200,0	1 200,0
	ИТОГО	3 650,0	1 250,0	1 200,0	1 200,0
Перечень целевых программ и основных мероприятий, входящих в состав муниципальной программы	МЦП «Развитие муниципальной службы в Администрации ЯМР на 2012-2014 годы»	Управление делами Администрации ЯМР			
	МЦП «Развитие информатизации в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы»				

II. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Совершенствование правовых основ организации и функционирования местного самоуправления, уточнение его места и роли в структуре органов власти является закономерным этапом в развитии органов государственной власти и местного самоуправления Российской Федерации.

Местное самоуправление представляет собой один из элементов политической системы современной России, обеспечивающих реализацию принципа народовластия. Будучи максимально приближенным к населению, оно является центральным звеном в механизме взаимодействия гражданского общества и государства. На местном уровне происходит непосредственное взаимодействие власти и общества, реализация мероприятий, направленных на удовлетворение повседневных потребностей населения. Эффективная власть предполагает создание системы такого взаимодействия, которая была бы наиболее комфортной для жителей, позволяла бы с наименьшими затратами средств и времени каждому жителю реализовать свои права на получение муниципальных и отдельных государственных услуг, полномочия по оказанию которых переданы на местный уровень. В целях создания такой системы на местном уровне необходимо решить как кадровую проблему, так и проблему создания эффективной информационной инфраструктуры.

Развитие и совершенствование муниципальной службы является одним из условий повышения эффективности взаимодействия общества и власти. Одним из инструментов повышения эффективности муниципального управления является подготовка кадров для органов местного самоуправления. Эффективная кадровая политика является основой процесса развития муниципальной службы. Эффективная кадровая политика - составная часть стратегически ориентированной политики муниципального образования. Цель кадровой политики муниципального образования – обеспечение оптимального баланса процессов обновления и сохранения численного и качественного состава кадров в его развитии в соответствии с потребностями самого муниципального образования, требованиями действующего законодательства, состоянием рынка труда.

Повышение уровня знаний и овладение профессиональными навыками муниципальных служащих оказывает непосредственное влияние на качество и эффективность принимаемых решений. Отсутствие необходимых знаний и профессиональных навыков муниципальных служащих приводит к низкому качеству управленческих решений и, как следствие, к потере авторитета органов местного самоуправления в глазах населения.

В целях развития муниципальной службы в Администрации Ярославского муниципального района:

активизирована работа по формированию нормативной правовой базы в сфере муниципальной службы;

сформирован и ведется реестр муниципальных служащих;

вакантные должности муниципальной службы ведущих и старших групп должностей замещаются путем проведения конкурса;

проводится работа по формированию кадрового резерва и резерва управленческих кадров;

аттестация проводится путем применения новых форм и методов для проверки знаний муниципальных служащих;

реализуется законодательство о противодействии коррупции.

Таким образом, развитие муниципальной службы в Администрации ЯМР имеет комплексный характер. Вместе с тем, имеется ряд проблем развития муниципальной службы:

- недостаточно развит кадровый потенциал муниципальных служащих Администрации ЯМР;

- необходимо повышение профессиональной компетентности для формирования у муниципальных служащих Администрации ЯМР необходимых профессиональных знаний, умений и навыков, позволяющих эффективно исполнять свои должностные обязанности;

- отсутствует творческий подход к решению задач управления;

- слабо налажена работа с кадровым резервом и резервом управленческих кадров;

- отсутствует система оценки эффективности выполнения муниципальными служащими возложенных на них должностных обязанностей;

- не разработаны планы адаптации муниципальных служащих, вновь принятых на муниципальную службу.

Формирование информационного общества является стратегическим направлением работы российских органов власти. Информационное общество характеризуется высоким уровнем развития информационных и телекоммуникационных технологий и их интенсивным использованием гражданами, бизнесом и органами государственной власти. Необходимым условием построения информационного общества является процесс информатизации, означающий широкомасштабное применение ИКТ для удовлетворения информационных и коммуникационных потребностей граждан, организаций, местных органов власти и государства. Социальная направленность информатизации выражается, прежде всего, в предоставлении гражданам возможностей реализовать свои конституционные права на доступ к открытым информационным ресурсам, в развитии индустрии и инфраструктуры информационных, компьютерных и телекоммуникационных услуг.

Использование компьютерных информационных технологий в деятельности подразделений Администрации ЯМР в настоящее время является одним из важнейших факторов повышения эффективности их работы, а также своевременного и неукоснительного выполнения федеральных и региональных законодательных актов.

В зданиях Администрации ЯМР восстановлены и успешно функционируют две локальные вычислительные сети, к которым подключены все подразделения Администрации. Все ПК в Администрации имеют идентификационный номер и пароль. Каждое подразделение имеет доступ к нормативно-справочным системам, электронной почте и возможности пользоваться средствами сети Интернет. Автоматизированы основные направления деятельности района. Оборудована серверная комната, в которой функционируют 12 серверов. Активно используется информационная система регистрации документов и обращений граждан, которая позволяет оперативно отслеживать сроки исполнения документов, поступивших из Правительства Ярославской области, от граждан, предприятий и организаций. В процессе эксплуатации системы документооборота создан банк нормативных актов Ярославского муниципального района. В соответствии с требованиями федерального законодательства разработан и поддерживается в актуальном состоянии официальный сайт Администрации Ярославского муниципального района.

В то же время существующая информационно-телекоммуникационная инфраструктура Ярославского муниципального района в настоящее время еще далека от уровня, обеспечивающего ее максимально эффективное использование, и требует решения ряда проблем:

серверное оборудование требует модернизации;

необходимо приобретение технических средств хранения и защиты информации;

требуется активизация работы по переводу государственных и муниципальных услуг в электронный вид, а также по популяризации оказания услуг в электронном виде;

необходимо проводить широкую разъяснительную работу с использованием традиционных СМИ с группами населения, не имеющими технических средств и не обладающих необходимыми навыками для использования продуктов информационного общества;

требует постоянного повышения компьютерная грамотность сотрудников структурных подразделений.

III. Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы и ожидаемые конечные результаты

Приоритеты государственной политики в сфере реализации Программы определяются следующими нормативными правовыми актами:
Федеральный закон от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
Федеральный закон от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;
Указ Губернатора Ярославской области от 06.03.2013 № 117 «Об утверждении Положения о конкурсе программ развития муниципальной службы в Ярославской области»
Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;
Концепция информатизации Ярославской области на 2011-2013 годы и перспективу до 2015 года, утверждена постановлением Правительства области от 15.07.2010 № 490-п;
Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;
областная целевая программа «Развитие информационного общества в Ярославской области на 2014-2016 годы», утверждена постановлением Правительства области от 14.08.2013 № 1039-п

Реализация Программы обеспечит:
- создание условий для дальнейшего развития муниципальной службы в Администрации ЯМР;
- совершенствование организационной структуры;
- формирование позитивного имиджа Администрации ЯМР;
- повышение уровня профессиональной компетенции муниципальных служащих;
- повышение престижа муниципальной службы и развитие корпоративной культуры;
- повышение мотивации деятельности муниципальных служащих.
- создание условий, при которых организация управленческого аппарата не создавала бы препятствий для инициативных работников.
- повышение качества и оперативности предоставления муниципальных услуг;
- формирование на территории ЯМР современной информационной и телекоммуникационной инфраструктуры и обеспечение на ее основе высокого уровня доступности для населения информации и технологий;
- совершенствование информационного взаимодействия органов государственной власти и местного самоуправления, жителей и хозяйствующих субъектов области на основе использования информационно-коммуникационных технологий;
- увеличение количества автоматизированных рабочих мест, оснащенных лицензионным программным обеспечением;
- обеспечение технической защиты информационных ресурсов района в соответствии с действующими нормативными документами.

IV.Цель и целевые показатели муниципальной программы

Цель муниципальной программы: Развитие муниципальной службы в Администрации Ярославского муниципального района путем формирования профессионального кадрового состава муниципальных служащих, повышение эффективности функционирования муниципального управления и местного самоуправления за счет внедрения и массового распространения перспективных информационных и коммуникационных технологий.

Целевые показатели муниципальной программы

Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя			
		Базовое 2013 год	2014 год плановое	2015 год плановое	2016 год плановое
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Эффективная власть в Ярославском муниципальном районе на 2014-2016 годы»					
Количество муниципальных служащих, прошедших обучение (повышение квалификации, семинары) в рамках реализации Программы	Чел.	15	15	10	10
Доля замененного устаревшего компьютерного оборудования к общему количеству устаревшего оборудования	%	35	35	40	45
МЦП «Развитие муниципальной службы в Администрации ЯМР на 2012-2014 годы»					
Доля разработанных и внедренных планов адаптации муниципальных служащих, вновь принятых на муниципальную службу от общего числа муниципальных служащих, вновь принятых на муниципальную службу, имеющих планы	%	80	85	90	95
Доля сформированного резерва управленческих кадров муниципальной службы высшей, главной и ведущей групп должностей процентов от количества высших, главный и ведущих должностей муниципальной службы	%	25	30	35	40
Доля использования кадрового резерва по отношению ко всем назначенным	%	25	30	35	40
Доля принятых представителем нанимателя решений в соответствии с рекомендациями комиссии по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов к общему количеству рекомендаций комиссии	%	85	90	92	94
МЦП «Развитие информатизации в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы»					
Доля лицензионных программ, приобретенных для персональных компьютеров к общему необходимых лицензий	%	50	70	75	80
Доля рабочих мест в Администрации ЯМР, включенных в систему электронного документооборота	%	100	100	100	100
Среднее число посетителей официального сайта Ярославского муниципального района в течение календарного месяца	тыс.чел.	17	20	21	22
Доля ИТ-специалистов, прошедших обучение от общего числа ИТ- специалистов	%	25	50	60	70
Доля рабочих мест, в которых применяются современные технологии защиты информации, от общего числа рабочих мест	%	32	40	50	60

V. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.) в том числе по годам реализации		
		2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5
МЦП «Развитие муниципальной службы в Администрации ЯМР на 2012-2014 годы»				
Всего, в т.ч.:	350,0	150,0	100,0	100,0
- районный бюджет	300,0	100,0	100,0	100,0
- бюджет поселений	-	-	-	-
- областной бюджет	50,0	50,0	-	-
- федеральный бюджет	-	-	-	-
- внебюджетные источники	-	-	-	-
МЦП «Развитие информатизации в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы»				
Всего, в т.ч.:	3300,0	1100,0	1100,0	1100,0
- районный бюджет	3300,0	1100,0	1100,0	1100,0
- бюджет поселений	-	-	-	-
- областной бюджет	-	-	-	-
- федеральный бюджет	-	-	-	-
- внебюджетные источники	-	-	-	-
Итого по муниципальной программе				
Всего:	3650,0	1250,0	1200,0	1200,0
- районный бюджет	3600,0	1200,0	1200,0	1200,0
- бюджет поселений	-	-	-	-
- областной бюджет	50,0	50,0	-	-
- федеральный бюджет	-	-	-	-
- внебюджетные источники	-	-	-	-

VI. Основные сведения о подпрограммах, входящих в муниципальную программу

Наименование подпрограммы	МЦП «Развитие муниципальной службы в Администрации ЯМР на 2012-2014 годы»
Срок реализации	2012-2014 годы
Ответственный исполнитель	Отдел муниципальной службы, организационной работы и связям с общественностью управления делами Администрации Ярославского муниципального района
Цель(и)	Развитие муниципальной службы в Администрации Ярославского муниципального района путем формирования профессионального кадрового состава муниципальных служащих
Задача(и)	1. Повышение профессиональной компетентности муниципальных служащих Администрации ЯМР.
	2. Формирование и использование кадрового резерва и резерва управленческих кадров.
	3. Внедрение механизмов противодействия коррупции, предупреждения и урегулирования конфликта интересов на муниципальной службе.
	4. Внедрение новых методов планирования, стимулирования и оценки деятельности муниципальных служащих.
Целевые показатели	1. Количество муниципальных служащих, прошедших обучение (повышение квалификации, семинары) в рамках реализации Программы
	2. Доля разработанных и внедренных планов адаптации муниципальных служащих, вновь принятых на муниципальную службу от общего числа муниципальных служащих, вновь принятых на муниципальную службу, имеющих планы
	3. Доля сформированного резерва управленческих кадров муниципальной службы высшей, главной и ведущей групп должностей процентов от количества высших, главный и ведущих должностей муниципальной службы
	4. Доля использования кадрового резерва по отношению ко всем назначенным
	5. Доля принятых представителем нанимателя решений в соответствии с рекомендациями комиссии по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов к общему количеству рекомендаций комиссии
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	Постановление Администрации Ярославского муниципального района от 29.10.2014 № 3802 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Развитие муниципальной службы в Администрации ЯМР на 2012 - 2014 годы» в новой редакции»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»	http://yamo.adm.yar.ru/ekon/ekon3.php

Наименование подпрограммы	МЦП «Развитие информатизации в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы»
Срок реализации	2012-2014 годы
Ответственный исполнитель	Управление делами Администрации Ярославского муниципального района
Цель(и)	Повышение эффективности функционирования экономики, государственного управления и местного самоуправления за счет внедрения и массового распространения перспективных информационных и коммуникационных технологий, обеспечение условий для реализации конституционных прав граждан и организаций на информацию и удовлетворение информационных потребностей
Задача(и)	1. Создание условий для развития информационного общества на территории района;
	2. Повышение качества и доступности государственных и муниципальных услуг на основе перевода их в электронный вид;
	3. Обеспечение информационной безопасности деятельности Администрации Ярославского муниципального района, защиты муниципальных информационных ресурсов
Целевые показатели	1. Доля замененного устаревшего компьютерного оборудования к общему количеству устаревшего оборудования.
	2. Доля лицензионных программ, приобретенных для персональных компьютеров к общему необходимых лицензий
	3. Доля рабочих мест в Администрации ЯМР, включенных в систему электронного документооборота
	4. Среднее число посетителей официального сайта Ярославского муниципального района в течение календарного месяца
	5. Доля ИТ-специалистов, прошедших обучение от общего числа ИТ-специалистов
	6. Доля рабочих мест, в которых применяются современные технологии защиты информации, от общего числа рабочих мест
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	Постановление Администрации Ярославского муниципального района от 17.01.2014 № 112 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Развитие информатизации в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 годы» в новой редакции»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»	http://yamo.adm.yar.ru/ekon/ekon3.php

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10.11.2014 **№3955**

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Основные направления сохранения и развития культуры и искусства Ярославского муниципального района на 2012 – 2014 годы» в новой редакции»

В целях уточнения перечня программных мероприятий, Администрация района п о с т а н о в л я е т:
1. Внести следующие изменения в ведомственную целевую программу «Основные направления сохранения и развития культуры и искусства Ярославского муниципального района на 2012-2014 годы» в новой редакции, утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 04.02.2014 № 313:
1.1. В паспорте ведомственной целевой программы таблицу «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в новой редакции:

Источник финансирования	Плановый объем финансирования в тыс. руб.			
	Всего	В том числе		
		2012 год	2013 год	2014 год
Местный бюджет	14314,27	4505,00	4535,98	5273,29
Областной бюджет	1517,45	542,70	340,60	634,15
Федеральный бюджет	260,00	128,00	132,00	-
Итого по программе	16091,72	5175,70	5008,58	5907,44

1.2. Раздел II. «Общая потребность в ресурсах» изложить в новой редакции:

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность			
		в том числе по годам			
		Всего	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Материально-технические ресурсы	-	-	-	-	-
Трудовые ресурсы	-	-	-	-	-
Финансовые ресурсы:					
Федеральный бюджет	тыс. руб.	260,00	128,00	132,00	-
Областной бюджет,	тыс. руб.	1517,45	542,70	340,60	634,15
В т. ч. МУК РКМЦ ЯМР		799,85	307,10	187,20	305,55
МУК «Центральная библиотека» ЯМР		717,60	235,60	153,40	328,60
Бюджет Ярославского МР	тыс. руб.	14314,27	4505,00	4535,98	5273,29
МУК РКМЦ ЯМР		7640,03	2584,30	2321,78	2733,95
МУК ЦБ ЯМР		6674,24	1920,70	2214,20	2539,34
Всего		16091,72	5175,70	5008,58	5907,44

1.3. В разделе V. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ: - в подразделе «Развитие библиотечного дела» пункт 12, строки «Итого по разделу 2» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Программное мероприятие	Сроки исполнения	Исполнитель	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					Всего	в т.ч. по годам		
						2012	2013	2014
12	Иные цели: 1.текущий ремонт 2.оказание поддержки центрам правовой информации в рамках реализации мероприятий областной программы «Развитие правовой грамотности и правосознания граждан на территории Ярославской области» на 2013-2016 гг.	2012-2014 гг.	ОКМПиС, МУК ЦБ ЯМР	Бюджет района	431,48	-	250,00	181,48
				Бюджет района	2,53	-	-	2,53
				Област. бюджет	48,00	-	-	48,00
Итого по разделу 2, в т.ч.					7651,84	2284,30	2499,60	2867,94
Бюджет района					6674,24	1920,70	2214,20	2539,34
Областной бюджет					717,60	235,60	153,40	328,60
Федеральный бюджет					260,00	128,00	132,00	-

1.4. Раздел VI. Распределение объемов и источников финансирования по годам изложить в следующей редакции:

№ п/п	Направление программы	Источник финансирования	Финансирование по годам			
			всего	В т.ч. по годам		
				2012	2013	2014
1	Культурно –досуговая деятельность и развитие народного творчества	Бюджет района	7313,08	2439,30	2179,83	2693,95
		Областной бюджет	799,85	307,10	187,20	305,55
2	Развитие библиотечного дела	Бюджет района	6674,24	1920,70	2214,20	2539,34
		Областной бюджет	717,60	235,60	153,40	328,60
		Федеральный бюджет	260,00	128,00	132,00	-
3	Работа с кадрами	Бюджет района	326,95	145,00	141,95	40,00
Всего:	16091,72	5175,70	5008,58	5907,44		

2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2014 **№3958**

Об утверждении перечня должностей работников муниципальных учреждений сферы культуры ЯМР, относящихся к основному персоналу

В соответствии с постановлением Главы Ярославского муниципального района от 26.11.2008 № 3277 «Об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры ЯМР», методическими рекомендациями по применению нормативов штатной численности работников государственных и муниципальных учреждений культурно-досугового типа и центральных библиотек субъектов Российской Федерации, утверждёнными приказом Министерства культуры России от 01 сентября 2011 года № 906, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый перечень должностей работников муниципальных учреждений сферы культуры Ярославского муниципального района, относящихся к основному персоналу, по виду экономической деятельности.
2. Рекомендовать главам городского и сельских поселений ЯМР при подготовке нормативных правовых актов по перечню должностей работников муниципальных учреждений культуры поселений руководствоваться перечнем, указанным в п.1 постановления.
3.Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по социальной политике А.В. Сибрикова.
5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 10.11.2014 № 3957

ПЕРЕЧЕНЬ
должностей работников муниципальных учреждений сферы культуры Ярославского муниципального района, относящихся к основному персоналу, по виду экономической деятельности

«Деятельность библиотек»

1. Руководители
-Заведующие отделами по основной деятельности;
-Заведующие секторами по основной деятельности;
-Заведующие другими структурными подразделениями (отделами, службами, бюро и т.п.);
-Заведующие билетными кассами.

2. Специалисты
-Художники-реставраторы, занятые реставрацией памятников культурного и исторического наследия, произведений искусства: высшей категории, первой категории, второй категории, третьей категории, без категории;
-Мастер-художник по созданию и реставрации музыкальных инструментов: высшей категории, первой категории, второй категории;
-Библиотекарь, библиограф: ведущий, первой категории, второй категории, без категории;
-Методист библиотеки: ведущий, первой категории, второй категории, без категории;
-Редактор библиотеки: первой категории, второй категории, без категории;
-Организатор экскурсий;
-Художник-фотограф;
-Сотрудник службы безопасности: главный сотрудник, ведущий сотрудник, первой категории, второй категории, сотрудник;
-Контролер билетов.

«Деятельность культурно-досуговых учреждений»

1. Руководители
-Заведующие структурными подразделениями по основной деятельности (отделами, службами, цехами, производственными мастерскими и т.п.);
-Заведующие секторами;
-Заведующие другими структурными подразделениями (отделами, службами, участками и т.п.), бюро микрофильмирования, фотолабораторией;
-Заведующий художественно-оформительской мастерской;
-Заведующие аттракционами: I группы сложности, II группы сложности, III группы сложности;
-Менеджер культурно-досуговой организации клубного типа, парков культуры и отдыха, городских садов, других аналогичных культурно-досуговых организаций: ведущий, первой категории, второй категории, без категории;
-Менеджер по культурно-массовому досугу: ведущий, первой категории, второй категории, без категории.

2. Специалисты
-Художественный руководитель;
-Режиссеры, дирижеры, балетмейстеры, хормейстеры, звукорежиссеры, художники-постановщики: первой категории, второй категории, без категории;
-Ассистент режиссера (дирижера, балетмейстера, хормейстера);
-Аккомпаниаторы: первой категории, второй категории;
-Специалист по жанрам творчества: ведущий, первой категории;
-Специалист по методике клубной работы: ведущий, первой категории;
-Методист: ведущий, первой категории, второй категории, без категории;
-Редактор: первой категории, второй категории, без категории;
-Руководители любительских объединений, студий, коллективов самодеятельного искусства, кружков, клубов по интересам: первой категории,
второй категории, без категории;
-Распорядители танцевальных вечеров, ведущие дискотек, руководители музыкальной части дискотек, звукооператоры: первой категории, второй категории;
-Культорганизаторы: первой категории, второй категории;
-Специалист по: фольклору, жанрам творчества, методике клубной работы:
ведущий, первой категории, второй категории.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10.11.2014 **№3954**

Об утверждении порядка расходования в 2014 году иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению библиотек ЯМР к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 1238 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению общедоступных библиотек к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки» и Правительства Ярославской области от 08.10.2014 № 0980-п «О предоставлении бюджетам муниципальных образований области иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению общедоступных библиотек муниципальных образований области к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела в 2014 году», Администрация района п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемый порядок расходования в 2014 году иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению библиотек Ярославского муниципального района к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по социальной политике А.В. Сибрикова.
4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации ЯМР
от 10.11.2014 № 3954

ПОРЯДОК
расходования в 2014 году иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению библиотек
Ярославского муниципального района к сети Интернет
и развитие системы библиотечного дела с учетом задачи
расширения информационных технологий и оцифровки

1. Порядок разработан в соответствии с постановлениям Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 1238 «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению общедоступных библиотек к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки» и Правительства Ярославской области от 08.10.2014 № 0980-п «О предоставлении бюджетам муниципальных образований области иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению общедоступных библиотек муниципальных образований области к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела в 2014 году».
2. Порядок определяет механизм расходования и учета средств, получаемых из федерального бюджета в виде иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению сельских библиотек Ярославского муниципального района к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки (далее – иные межбюджетные трансферты).
3. Управление финансов Администрации Ярославского муниципального района выполняет функции распорядителя средств бюджета в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.
4. Предоставление иных межбюджетных трансфертов из районного бюджета в бюджеты поселений осуществляется после поступления средств на указанные цели из областного бюджета.
5. Получатели иных межбюджетных трансфертов казённые учреждения, уполномоченные органы местного самоуправления поселений расходуют поступившие средства через лицевые счета получателей бюджетных средств, открытые в отделениях Федерального казначейства, в установленном порядке.
6. Получателям иных межбюджетных трансфертов бюджетным муниципальным учреждениям поступившие средства включаются в состав субсидий на иные цели и предоставляются в соответствии с порядками, утверждёнными правовыми актами органов местного самоуправления поселений.
7. Управление финансов Администрации ЯМР распределяет средства бюджета на основании заявок от администраций сельских поселений Ярославского муниципального района с перечнем библиотек, нуждающихся в проведении мероприятий по подключению к сети Интернет:
Заволжское сельское поселение – 5 000 рублей;
Ивняковское сельское поселение – 15 000 рублей;
Карабихское сельское поселение – 10 000 рублей;
Кузнечихинское сельское поселение – 14 000 рублей;
Некрасовское сельское поселение – 15 000 рублей;
Туношенское сельское поселение – 7 271 рубль.
8. Управление финансов Администрации ЯМР и администрации поселений осуществляют контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств в соответствии Бюджетным кодексом Российской Федерации.
9. Управление финансов Администрации ЯМР ежеквартально, не позднее 05 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в департамент культуры Ярославской области:
- отчет об использовании средств федерального бюджета, предоставленных в форме иных межбюджетных трансфертов муниципальному образованию области, по форме согласно приложению 2 к Соглашению;
- отчет об использовании межбюджетных трансфертов из федерального бюджета субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями и территориальным государственным внебюджетным фондом по форме 0503324 согласно приложению к письму Федерального казначейства от 3 марта 2010 г. № 42-7.4-05/2.1-127 (далее - отчет по форме 0503324).
10. Управление финансов Администрации ЯМР должно представить в департамент культуры Ярославской области:
- не позднее 25 декабря 2014 года - отчёт по форме 0503324;
- не позднее 30 декабря 2014 года - отчёт об использовании иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, предоставленных Министерством культуры Российской Федерации (код главы 054) в 2014 году, по состоянию на 01 января 2015 по форме согласно приложению 3 к Соглашению.
11. Остаток иных межбюджетных трансфертов, не использованный на 01 января 2015 года, подлежит возврату в областной бюджет в установленном порядке в первые 10 рабочих дней следующего финансового года.
12. Ответственность за соблюдение и надлежащее исполнение Порядка, достоверность представляемых отчетов возлагается на управление финансов Администрации ЯМР и администрации поселений.

Приложение
к Порядку

СОГЛАШЕНИЕ № _____
о предоставлении в 2014 году
_____
(наименование муниципального образования области)
иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий
по подключению общедоступных библиотек муниципальных образований области к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки

г. Ярославль
«____» _____ 2014 г.

Департамент культуры Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Департамент», в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество _____, действующего на основании _____
руководителя) (наименование документа
_____, с одной стороны
с указанием реквизитов (номер, дата, заголовок))
и администрация _____,
(наименование муниципального образования области)
именуемая в дальнейшем «Получатель», в лице _____ _____
_____, действующего на основании
(должность, фамилия, имя, отчество руководителя)
_____,
_____
(наименование документа с указанием реквизитов (номер, дата, заголовок))
совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

Предметом настоящего Соглашения являются порядок и условия предоставления Департаментом Получателю в 2014 году иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению общедоступных библиотек муниципальных образований области к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки (далее – иные межбюджетные трансферты).

2. Цель предоставления иных межбюджетных трансфертов

Целью предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджету муниципального образования области в 2014 году является государственная финансовая поддержка проведения мероприятий по подключению общедоступных библиотек муниципальных образований области к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки.

3. Условия предоставления Получателю иных межбюджетных трансфертов

Иные межбюджетные трансферты предоставляются Департаментом бюджету муниципального образования области, принявшего в установленном порядке правовой акт, определяющий расходные обязательства муниципального образования области по проведению мероприятий по подключению общедоступных библиотек муниципального образования области к сети Интернет и развитию системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Департамент обязуется:
4.1.1. Предоставить в 2014 году Получателю иные межбюджетные трансферты в объёме _____ (_____) рублей.
(сумма цифрами) (сумма прописью)
4.1.2. Согласовать количество библиотек в муниципальном образовании области, нуждающихся в проведении мероприятий по подключению к сети Интернет и развитии системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки, по форме согласно приложению 1 к настоящему Соглашению (далее – количество библиотек в муниципальном образовании области, нуждающихся в проведении мероприятий по подключению к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и развитии системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки).
4.2. Департамент вправе:
4.2.1. Сократить объём (прекратить предоставление) предоставляемых по настоящему Соглашению иных межбюджетных трансфертов в случаях:
- сокращения суммы (прекращения предоставления) иных межбюджетных трансфертов, предоставленных Министерством культуры Российской Федерации из федерального бюджета бюджету Ярославской области;
- установления факта нецелевого использования Получателем иных межбюджетных трансфертов, полученных в рамках настоящего Соглашения.
4.2.2. Проводить проверки соблюдения Получателем условий, установленных настоящим Соглашением.
4.2.3. В случае установления в ходе проверки факта несоблюдения Получателем условий предоставления иных межбюджетных трансфертов, установленных настоящим Соглашением, направить информацию о выявленных нарушениях в департамент финансов Ярославской области.
4.3. Получатель обязуется:
4.3.1. Обеспечить полное и своевременное направление иных межбюджетных трансфертов учреждениям – получателям иных межбюджетных трансфертов в муниципальном образовании области в соответствии с _____
(наименование правового акта муниципального образования области
_____.
с указанием реквизитов (номер, дата, заголовок))
4.3.2. Утвердить количество библиотек в муниципальном образовании области, нуждающихся в проведении мероприятий по подключению к сети Интернет и развитии системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки.
4.3.3. Обеспечить достижение значения показателя результативности предоставления иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению общедоступных библиотек к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки - количество библиотек, проведших мероприятия по подключению общедоступных библиотек к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки, получивших доступ к сети Интернет, - _____ библиотек.
(количество цифрами)
4.3.4. Представлять Департаменту ежеквартально, не позднее 05 числа месяца, следующего за отчётным кварталом:
- отчёт об использовании средств федерального бюджета, предоставленных в форме иных межбюджетных трансфертов муниципальному образованию области, по форме согласно приложению 2 к настоящему Соглашению;
- отчёт об использовании межбюджетных трансфертов из федерального бюджета субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями и территориальным государственным внебюджетным фондом по форме 0503324 согласно приложению к письму Федерального казначейства от 3 марта 2010 г. № 42-7.4-05/2.1-127 (далее - отчёт по форме 0503324).
4.3.5. Представить Департаменту отчёт об использовании иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, предоставленных Министерством культуры Российской Федерации (код главы 054) в 2014 году, по состоянию на 01.01.2015 по форме согласно приложению 3 к настоящему Соглашению не позднее 30.12.2014.
4.3.6. Представить Департаменту отчёт по форме 0503324 не позднее 25 декабря 2014 года.
4.3.7. В случае необходимости не позднее 15.01.2015 направить в Департамент письменное обоснование наличия потребности в неиспользованных остатках иных межбюджетных трансфертов на конец отчётного года для направления их на те же цели в последующем году.

5. Порядок предоставления иных межбюджетных трансфертов

5.1. Иные межбюджетные трансферты перечисляются Департаментом на лицевой счёт Получателя единовременно в течение 20 дней со дня подписания настоящего Соглашения.
5.2. Иные межбюджетные трансферты, предоставленные Департаментом, Получатель распределяет по кодам операций сектора государственного управления.
5.3. Не использованный в текущем финансовом году остаток иных межбюджетных трансфертов подлежит возврату в областной бюджет органами муниципального образования области, за которыми в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами закреплены источники доходов бюджета муниципального района по возврату остатков целевых средств, в первые 10 рабочих дней следующего финансового года.

6. Ответственность Сторон

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
6.2. Получатель несёт ответственность за нецелевое использование иных межбюджетных трансфертов, полученных в рамках настоящего Соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Соглашение составлено в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (два экземпляра – Департаменту, один – Получателю), и вступает в силу с момента его регистрации в Департаменте.
7.2. Соглашение действует до исполнения Сторонами своих обязательств.
7.3. Изменение настоящего Соглашения осуществляется по инициативе Сторон в письменной форме в виде дополнений к настоящему Соглашению, которые являются его неотъемлемой частью.
7.4. Споры между Сторонами решаются путем переговоров, а при недостижении согласия – в Арбитражном суде Ярославской области.

8. Платёжные реквизиты Сторон

Департамент культуры
Ярославской области_____
Администрация _____
(наименование муниципального образования области)
_____
9. Подписи Сторон

_____
(должность руководителя)
_____ _____
(подпись) (И.О. Фамилия)
М.П. _____
(должность руководителя)
_____ _____
(подпись) (И.О. Фамилия)
М.П.

Приложение 1
к Соглашению

СОГЛАСОВАНО
_____
(должность руководителя)
_____ _____
(подпись) (И.О. Фамилия)
М.П.
УТВЕРЖДАЮ
_____
(должность руководителя)
_____ _____
(подпись) (И.О. Фамилия)
М.П.

КОЛИЧЕСТВО БИБЛИОТЕК
в _____,
(наименование муниципального образования области)
нуждающихся в проведении мероприятий по подключению
к сети Интернет и развитии системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки

№ п/п	Количество библиотек, нуждающихся в проведении мероприятий по подключению к сети Интернет и развитии системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки	Общая сумма иных межбюджетных трансфертов (тыс. руб.)
1	2	3

Приложение 2
к Соглашению

Форма
ОТЧЁТ
об использовании средств федерального бюджета, предоставленных в форме иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению общедоступных библиотек муниципальных образований области к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки бюджету _____
_____
(наименование муниципального образования области)

(тыс. руб.)

Предусмотрено средств на подключение общедоступных библиотек муниципального образования области к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки				Поступило средств из федерального бюджета		Фактически израсходовано				Остаток неис-поль-зован-ных средств феде-раль-ного бюджета на отчёт-ную дату
всего	в том числе за счёт иных межбюд-жетных трансфер-тов из федераль-ного	в том числе за счет средств субъекта Россий-ской Федера-ции	в том числе за счет средств бюджета муници-пального образова-ния области	всего	из них перечис-лено бюджету муници-пального образова-ния области	всего	в том числе за счёт иных межбюд-жетных транс-фертов из федераль-ного	в том числе за счет средств субъекта Россий-ской Федера-ции	в том числе за счет средств бюджета муни-ципаль-ного образо-вания области	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Достижение значения показателя результативности предоставления иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению общедоступных библиотек муниципальных образований области к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки - количество библиотек, получивших доступ к сети Интернет - _____
(количество цифрами)
библиотек.

Руководитель _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 3
к Соглашению

Форма

ОТЧЁТ
об использовании иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению общедоступных библиотек муниципальных образований области к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки из федерального бюджета, предоставленных Министерством культуры Российской Федерации (код главы 054) в 2014 году, по состоянию на 01.01.2015

Наименование муниципального образования области:_____ _____
_____

Наименование главного распорядителя бюджетных средств муниципального образования области: _____ _____
_____

Коды главного распорядителя бюджетных средств муниципального образования области:
- главы (ППП): _____;
- ОКАТО: _____

(в рублях с двумя десятичными знаками)

Код расходов по бюджет-ной класси-фикации	Остаток на начало отчётного периода на 01.01.2014		Поступило федеральных средств на лицевые счета главного распоряди-теля бюджетных средств в 2014 году	Кассовый расход в 2014 году	Восстанов-лено остатков межбюд-жетного трансфер-та про-шлых лет	Возвращено неислользо-ванных остатков федеральных средств прошлых лет в 2014 году	Остаток неиспользованных межбюджетных трансфертов на 01.01.2015	
	всего	в том числе согла-со-ванный для использо-вания в 2014 году					всего	в том числе под-лежащий возврату в федераль-ный бюджет
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Достижение значения показателя результативности предоставления иных межбюджетных трансфертов на проведение мероприятий по подключению общедоступных библиотек муниципальных образований области к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки - количество библиотек, осуществивших мероприятия по подключению общедоступных библиотек муниципального образования области к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учётом задачи расширения информационных технологий и оцифровки, получивших доступ к сети Интернет, - _____
(количество цифрами)
библиотек.

Руководитель _____ _____ Главный бухгалтер _____
_____
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10.11.2014 **№3956**

Об утверждении муниципальной целевой программы «Доступная среда» на 2012 – 2015 годы в новой редакции

В соответствии с государственной программой Российской Федерации «Доступная среда» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 297, постановлением Правительства Ярославской области от 10 октября 2011 года № 770-п «О региональной программе «Доступная среда» на 2012-2015 годы, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Доступная среда» на 2012 – 2015 годы в новой редакции согласно приложению.
2. Управлению финансов Администрации ЯМР (А.Ю.Леонова) осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на очередной финансовый год.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации ЯМР от 10.05.2012 № 1827 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Доступная среда» на 2012-2015 годы.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по социальной политике А.В. Сибрикова.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации ЯМР
от 10.11.2014 № 3956

Муниципальная целевая программа
«Доступная среда»
на 2012-2015 годы
в новой редакции

I. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Муниципальная целевая программа «Доступная среда» на 2012-2015 годы (далее – Программа)						
Основания для разработки	Государственная программа Российской Федерации «Доступная среда» на 2011-2015 годы, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 ноября 2012 года № 2181-р, постановление Правительства Ярославской области от 10 октября 2011 г. № 770-п « О региональной программе «Доступная среда» на 2012-2015 годы»						
Заказчик Программы	Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области						
Разработчик Программы	Управление труда и социальной поддержки населения Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области						
Ответственный исполнитель Программы	отдел по социальным вопросам управления труда и социальной поддержки населения Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, Управление образования Администрации Ярославского муниципального района						
Координатор Программы	Начальник управления труда и социальной поддержки населения Администрации ЯМР – Черников Валерий Владимирович, тел. 30-01-15.						
Цель Программы	Повышение уровня доступности социальных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, развитие системы реабилитации инвалидов и повышение эффективности реабилитационных услуг, устранение социальной разобщенности инвалидов и граждан, не являющихся инвалидами.						
Перечень разделов Программы	1. Паспорт Программы.						
	2. Сведения об общей потребности в ресурсах.						
	3. Анализ и оценка проблемы.						
	4. Цель и задачи Программы.						
	5. Перечень и описание программных мероприятий.						
	6. Сведения о реализации объемов и источников финансирования по годам						
	7. Управление программой и контроль за ходом ее реализации.						
	8. Методика оценки результативности и эффективности реализации программы						
Сроки реализации	2012 - 2015 годы						
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)					
		в том числе					
		ВСЕГО	2012 год	2013год	2014 год	2015 год	
	Федеральный бюджет	240,0	0,0	0,0	240,0	0,0	
	Областной бюджет	2490,0	0,0	800,0	1690,0	0,0	
	Местный бюджет	150,3	0,0	74,0	76,3	0,0	
	Внебюджетные источники	686,0	0,0	686,0	0,0	0,0	
	Итого по программе	3566,3	0,0	1560,0	2006,3	0,0	
Контроль за исполнением Программы	Заместитель Главы Администрации ЯМР по социальной политике – Сибриков Андрей Викторович, тел. 32-17-87						
Основные ожидаемые результаты реализации Программы	Увеличение объектов социальной инфраструктуры, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения						
	Увеличение количества объектов жилого фонда, адаптированных с учетом потребностей инвалидов, испытывающих трудности в передвижении.						
	Приобретение специально оборудованного транспорта для перевозки инвалидов и других маломобильных групп населения.						
	Увеличение числа граждан с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом.						
	Увеличение числа инвалидов, охваченных социальным обслуживанием.						

II. Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность (тыс. руб.)				
		2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 год	всего
Трудовые ресурсы	-	-	-	-		-
Финансовые ресурсы:	тыс. руб.	0,0	1560,0	2006,3	0,0	3566,3
Федеральный бюджет	тыс. руб.	0,0	0,0	240,0	0,0	240,0
Областной бюджет	тыс. руб.	0,0	800,0	1690,0	0,0	2490,0
Местный бюджет	тыс. руб.	0,0	74,0	76,3	0,0	150,3
Внебюджетные источники	тыс.руб.	0,0	686,0	0,0	0,0	686,0

III. Анализ и оценка проблемы

Муниципальная целевая программа «Доступная среда» на 2012-2015 годы (далее – Программа) разработана в соответствии с постановлениями Правительства Ярославской области от 03.05.2011
№ 342-п « О концепции областной целевой программы «Доступная среда» на 2011 - 2015 годы» и от 10.10.2011 № 770-п « О региональной программе « Доступная среда» на 2012 -2015 годы.

Программой ставится задача повышения уровня доступности приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, формирования к 2015 году условий для устойчивого развития доступной среды для граждан с ограниченными возможностями, проживающих на территории Ярославского муниципального района.

Актуальность проблемы определяется наличием в социальной структуре общества значительного количества граждан с ограниченными возможностями и необходимостью принятия надлежащих мер по обеспечению инвалидов наравне с другими гражданами доступа к физическому окружению (здания и сооружения, окружающие человека в повседневной жизни), транспорту, информации и связи, а также другим объектам и услугам, открытым или предоставляемым для населения. Эти меры, включающие выявление и устранение препятствий и барьеров, мешающих доступности, должны распространяться, в частности:
- на здания, дороги, транспорт и другие объекты;
- на социальные программы и услуги, способствующие эффективной социальной адаптации инвалидов в общество;
- на информационные, коммуникационные и другие службы.

Основными критериями доступности среды для инвалидов являются, с одной стороны, - снижение уровня ограничения жизнедеятельности, выражающейся способностью к самообслуживанию, самостоятельному или с помощью других лиц передвижению, общению, контролю своего поведения, обучению и трудовой деятельности, путем проведения реабилитационных мероприятий, с другой, – способность среды адаптироваться к возможностям и потребностям жизнедеятельности людей с ограниченными возможностями здоровья.

Доступность среды определяется уровнем ее возможного использования соответствующей группой населения. При этом наиболее характерными по особенностям взаимодействия с окружающей средой являются четыре основные группы (категории) инвалидов:
с поражением опорно-двигательного аппарата, использующие при передвижении вспомогательные средства (кресла - коляски, костыли, ходунки и т.д.);
с дефектами органов зрения, использующие при ориентации в пространстве трости и собак-проводников;
с дефектами органов слуха и речи;
люди со сниженными ментальными возможностями, в том числе дети-инвалиды.

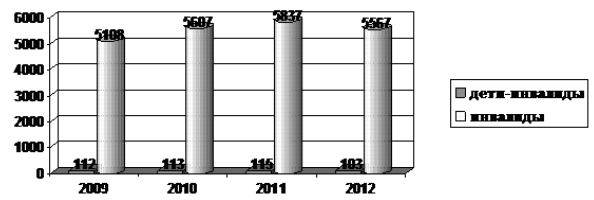
Также в эту группу, кроме инвалидов, можно отнести престарелых немощных людей, маленьких детей, людей с грудными детьми в колясках, граждан с временным расстройством здоровья и т.д.

Законодательством Российской Федерации, в том числе федеральными законами от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», от 2 августа 1995 года № 122-ФЗ «О социальном обслуживании граждан пожилого возраста и инвалидов», от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи», от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации и Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях определены требования к органам власти и организациям независимо от организационно-правовой формы по созданию условий инвалидам для беспрепятственного доступа к объектам инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, информации, а также ответственность за уклонение от исполнения этих требований.

В Ярославском муниципальном районе проживает более 5 тысяч лиц, признанных в установленном порядке инвалидами, из которых 103 дети-инвалиды. (Рис.1).

Наблюдается устойчивая тенденция к сохранению доли инвалидов в структуре населения. В среднем инвалиды составляют более 10 процентов населения района

Рис.1 Сведения о численности инвалидов, проживающих на территории Ярославского муниципального района



В 2010 году по сравнению с 2009 годом отмечается снижение следующих показателей:
- показатель инвалидности детского населения;
- показатель первичной инвалидности детского населения;
- показатель инвалидности населения трудоспособного населения;
-показатель первичного выхода на инвалидность населения трудоспособного возраста.

Достигнутые результаты являются следствием совершенствования уровня и качества медицинского и социального обслуживания инвалидов и их реабилитации, реализации решений по обеспечению инвалидов техническими средствами реабилитации и услугами, повышению уровня их социально-экономического положения.

Несмотря на предпринимаемые меры, остается нерешенной важнейшая социальная задача – создание равных возможностей для инвалидов во всех сферах жизни общества. Социальная среда в большинстве своем остается не приспособленной для инвалидов.

Также активность данной категории граждан ограничивают психологические барьеры, обусловленные неуверенностью в себе; информационные барьеры, обусловленные отсутствием необходимой информации в различных областях знаний; социальные барьеры, связанные с непониманием проблем инвалидов окружающими их людьми.

Целесообразность решения проблемы обеспечения доступности среды для инвалидов и других маломобильных групп населения программным методом определяется следующими причинами:
- масштабность, высокая социально-экономическая значимость проблемы.
- комплексность проблемы. Потребуется решение различных задач правового, финансового, информационного характера, затрагивающих интересы различных групп собственников; реализация соответствующего комплекса мероприятий;
- межведомственный характер проблемы.
- длительность решения проблемы. Проблема может быть решена в течение ряда лет путем осуществления работ и комплекса мероприятий, взаимосвязанных по целям и задачам.

IV. Цель и задачи Программы

Цель Программы: повышение уровня доступности социальных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, развитие системы реабилитации инвалидов и повышение эффективности реабилитационных услуг, устранение социальной разобщенности инвалидов и граждан, не являющихся инвалидами.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач.
1. Паспортизация приоритетных объектов в соответствии с требованиями строительных норм и правил по обеспечению их доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения (проектирование планируемых изменений объектов) и разработка проектно-сметной документации;
2. Формирование карт доступности объектов и услуг на территории городского и сельских поселений Ярославского муниципального района, предоставление информации о местах получения справочной информации об особенностях предоставления услуг);
3.Реализация изменений приоритетных объектов в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией;
4. Внедрение современных методик и технологий в систему реабилитации инвалидов;
5. Устранение социальной разобщенности инвалидов и граждан, не являющихся инвалидами;
6. Проведение общественно - просветительских кампаний по формированию общественного мнения по проблемам инвалидности и распространению идей, принципов и средств формирования доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения.

V. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные Мероприятия	Сроки ис-пол-нения	Испол-нитель	Источники финансиро-вания	Объемы финансирования,тыс. руб.				
					всего	2012	2013	2014	2015
Цель: повышение уровня доступности социальных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, развитие системы реабилитации инвалидов и повышение эффективности реабилитационных услуг, устранение социальной разобщенности инвалидов и граждан, не являющихся инвалидами.									
Задача 1. Паспортизация приоритетных объектов в соответствии с требованиями строительных норм и правил по обеспечению их доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения (проектирование планируемых изменений объектов) и разработка проектно-сметной документации									
1.1	Паспортизация объектов социальной сферы, жилищного фонда	2012-2015	УО УТ и СПН	Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет					
				Внебюджетные источники					

1.2	Создание и ведение реестров объектов и услуг, доступных для инвалидов и других МГН	2012-2015	УТ и СПН	Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет					
				Внебюджетные источники					
Итого по задаче 1,									
в.том числе:									
- федеральный бюджет									
-областной бюджет									
- местный бюджет									
-внебюджетные источники									
Задача 2. Формирование карт доступности объектов и услуг на территории городского и сельских поселений Ярославского муниципального района, предоставление информации о местах получения справочной информации об особенностях предоставления услуг)									
2.1	Создание единой карты доступности объектов и услуг Ярославского муниципального района (далее- карта доступности)	2013-2015	УТ и СПН	Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет					
				Внебюджетные источники					
2.2	Актуализация карты доступности	2013-2015	УТ и СПН						
Итого по задаче 2:									
в.том числе									
- федеральный бюджет									
-областной бюджет									
- местный бюджет									
-внебюджетные источники									
Задача 3. Реализация изменений приоритетных объектов в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией									
3.1	Оборудование социально-значимых объектов муниципальной собственности с целью доступности для инвалидов (приспособление входных групп, лестниц, пандусных съездов путей движения внутри зданий,)	2012-2015	УО УТ и СПН	Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет					
				Внебюджетные источники					
	Учреждений культуры и спорта - 5 объектов	2012-2015	УО УТ и СПН	Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет					
				Внебюджетные источники					
	Учреждений социального обслуживания населения- 2 объекта	2012-2015	УО УТ и СПН	Федеральный бюджет					
				Областной бюджет					
				Местный бюджет					
				Внебюджетные источники					
	Учреждений образования	2012-2015	УО УТ и СПН	Федеральный бюджет					
				Областной бюджет	1450,0	0,0	0,0	1450,0	0,0
				Местный бюджет	76,3	0,0	0,0	76,3	0,0
				Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	Приобретение специального транспорта с подъемным устройством для комплексного центра социального обслуживания населения ЯМР с целью оказания транспортных услуг	2012-2015	УО УТ и СПН	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Областной бюджет	800,0	0,0	800,0	0,0	0,0
				Местный бюджет	74,0	0,0	74,0	0,0	0,0
				Внебюджетные источники	686,0	0,0	686,0	0,0	0,0

3.3	Оборудование специального оборудования с подъёмным устройством для комплексного центра социального обслуживания ЯМР (ступенькоходы)	2012-2015	УО УТ и СПН	Федеральный бюджет	240,0	0,0	0,0	240,0	0,0
				Областной бюджет	240,0	0,0	0,0	240,0	0,0
				Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.4	Оборудование объектов жилищного фонда и дворовых территорий для инвалидов с ограниченными возможностями передвижения. - 5 объектов	2014	КЦ СОН ЯМР УТ и СПН	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого по задаче 3:					3566,3	0,0	1560,0	2006,3	0,0
в.том числе									
- федеральный бюджет					240,0	0,0	0,0	240,0	0,0
-областной бюджет					2490,0	0,0	800,0	1690,0	0,0
- местный бюджет					150,3	0,0	74,0	76,3	0,0
- внебюджетные источники					686,0	0,0	686,0	0,0	0,0
Задача 4. .Внедрение современных методик и технологий в систему реабилитации инвалидов									
4.1	Обеспечение инвалидов с ограниченными возможностями передвижения специальными средствами и приспособлениями для оборудования и оснащения жилых помещений	2012-2015	УТ и СПН						
4.2	Организация и предоставление инвалидам , имеющим транспортные средства в соответствии с медицинскими показаниями компенсации страховой премии по договору обязательного страхования гражданской ответственности.	2012-2015	УТ и СПН						
4.3	Мониторинг индивидуальных программ реабилитации инвалидов с целью оказания практической помощи	2012-2015	УТ и СПН						
Итого по задаче 4:									
в.том числе									
- федеральный бюджет									
-областной бюджет									
- местный бюджет									
Задача 5.Устранение социальной разобщенности инвалидов и граждан, не являющихся инвалидами									
5.1	Проведение социологических исследований среди инвалидов с целью изучения потребности инвалидов в средствах реабилитации, услугах	2012-2015	КЦ СОН ЯМР УТ и СПН						
5.2	Проведение социологических исследований среди населения с целью изучения общественного мнения о проблемах инвалидов и инвалидности	2015	КЦ СОН ЯМР УТ и СПН						
5.3	Организация деятельности координационного совета по делам инвалидов ЯМР	2012-2015	УТ и СПН						
5.4	Проведение культурно-массовых мероприятий при совместном участии инвалидов и граждан, не являющихся инвалидами	2012-2015	КЦ СОН ЯМР УТ и СПН ОКМП и С						
Итого по задаче 5:									
в.том числе									
- федеральный бюджет									
-областной бюджет									

- местный бюджет									
Задача 6. Проведение общественно - просветительских кампаний по формированию общественного мнения по проблемам инвалидности и распространению идей, принципов и средств формирования доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения									
6.1	Формирование благоприятного общественного мнения в отношении инвалидов с помощью средств массовой информации, сайт администрации..	2012-2015	СМИ						
6.2	Информационное освещение проблем инвалидов в средствах массовой информации.	2012-2015	СМИ						
Итого по задаче 6:									
в.том числе									
- федеральный бюджет									
-областной бюджет									
- местный бюджет									
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ, в том числе:					3566,3	0,0	1560,0	2006,3	0,0
- федеральный бюджет					240,0	0,0	0,0	240,0	0,0
-областной бюджет					2490,0	0,0	800,0	1690,0	0,0
- местный бюджет					150,3	0,0	74,0	76,3	0,0
- внебюджетные источники					686,0	0,0	686,0	0,0	0,0

Список используемых в таблице сокращений

УТ и СПН - управление труда и социальной поддержки населения;
УО – управление образования;
ОКМП и С - отдел культуры, молодежной политики и спорта;
КЦСОН ЯМР «Золотая осень» - комплексный центр социального обслуживания населения Ярославского муниципального района « Золотая осень»;

VI. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)				
	всего	в том числе по годам			
		2012	2013	2014	2015
Федеральный бюджет	240,0	0,0	0,0	240,0	0,0
Областной бюджет	2490,0	0,0	800,0	1690,0	0,0
Местный бюджет	150,3	0,0	74,0	76,3	0,0
Внебюджетные источники	686,0	0,0	686,0	0,0	0,0
Итого по программе	3566,3	0,0	1560,0	2006,3	0,0

VII. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Управление Программой осуществляется заместителем Главы Администрации ЯМР по социальной политике, который осуществляет непосредственный контроль за ее реализацией и несет ответственность за эффективность и результативность Программы.

Общая координация и текущий контроль за ходом реализации Программы осуществляется отделом по социальным вопросам управления труда и социальной поддержки населения Администрации Ярославского муниципального района.

Проверка целевого использования средств, выделенных на реализацию мероприятий Программы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Управление Программой и контроль за ходом ее реализации осуществляется путем:
- координации действий всех исполнителей Программы;
- ежегодного уточнения затрат по программным мероприятиям и состава исполнителей;
- обеспечения эффективного и целевого использования финансовых средств, качества проводимых мероприятий, выполнения срока реализации;
- предоставления в установленном порядке отчетов о ходе реализации Программы.

VIII. Методика оценки результативности и эффективности реализации Программы

Оценка результативности и эффективности реализации Программы осуществляются ответственным исполнителем Программы ежегодно путём определения степени достижения ожидаемых результатов через соотношение фактических значений показателей с их плановыми значениями.

Расчет результативности реализации Программы (Р) производится по формуле:

$P = \sum Kn\ (Хфакт/Хплан)*100\%$, где:

Х факт — текущее значение показателя;
Х план – плановое значение показателя на текущий год ;
К n — весовой коэффициент

При значении «Р» более 85 процентов результативность реализации Программы признается высокой, при значении от 75 до 85 процентов – средней, менее 75 процентов – низкой.

Эффективность реализации Программы оценивается ответственным исполнителем за год путём соотнесения степени достижения основных целевых показателей Программы с уровнем её финансирования с начала реализации.

Эффективность реализации Программы (Э) рассчитывается по формуле:

$Э = P/(Fфакт/Fплан)*100\%$,

где:
Р– показатель результативности реализации Программы;
Fфакт – сумма финансирования Программы на текущую дату;
Fплан – плановая сумма финансирования Программы на текущий год.

При значении показателя Э менее 75 процентов эффективность Программы признается низкой, при значении
от 75 до 85 процентов – средней, свыше 85 процентов – высокой.

При расчёте результативности, эффективности реализации Программы применяются следующие целевые показатели и их весовые коэффициенты:

Реализация Программы позволит достичь следующих количественных результатов:

№ п/п	Наименование показателя	Значение весового коэффициента	на 01.01. 2013	на 01.01. 2014	на 01.01. 2015	на 01.01. 2016
1	2	3	4	5	6	7

1	Количество объектов жилищного фонда и дворовых территорий оборудованных для инвалидов с ограниченными возможностями	0.2	0	0	0	5
2	Количество оборудованных социально-значимых объектов муниципальной собственности для доступности инвалидов и маломобильных групп населения	0.4		7	1	8
3	Доля лиц с ограниченными возможности здоровья и инвалидов систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности инвалидов трудоспособного возраста. %	0.1	1.0	1.3	1.4	1.5
4	Доля инвалидов, положительно оценивающих изменения отношения населения к проблемам инвалидов, в общей численности опрошенных, %	0.1	0	0	50	80
5	Количество общеобразовательных школ, в которых создана универсальная среда, позволяющая обучаться совместно детям-инвалидам и детям, не имеющим нарушения развития	0.1		1	1	2
6	Количество проведенных мероприятий при совместном участии инвалидов и граждан, не являющихся инвалидами , в год	0.1	2	2	2	2
ИТОГО		1.0				

Администрация Карабихского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.11.2014 г. №510

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 76:17:144401:1410 общей площадью 128729 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, д. Белкино.

В соответствии со статьями 42,43,45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев обращение от 29.10.2014 №29/10-3 ООО «НТЦ ТЕХНОПРОЕКТ», Вход от 30.11.2014 №01-21/2772, Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района, Ярославской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Разрешить ООО «НТЦ ТЕХНОПРОЕКТ» подготовку проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 76:17:144401:1410 общей площадью 128729 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, д. Белкино.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории, указанной в п. 1 постановления, направляются в Администрацию Карабихского СП ЯМР ЯО (150522, Ярославская обл., Ярославский р-н, Карабиха, ул. Школьная, д. 1 «Б») в течение 20 дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

3. Разместить настоящее постановление в газете « Ярославский агрокурьер».

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Карабихского сельского поселения – Потеряхина А.В.

5. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Администрации
Карабихского СП ЯМР ЯО Е.В.Шибаев

АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 ноября 2014 года №345

Об утверждении Порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в Ивняковском сельском поселении ЯМР ЯО

На основании Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального Закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с Уставом, Администрация Ивняковского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить прилагаемый Порядок создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в Ивняковском сельском поселении ЯМР ЯО.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Ивняковского сельского поселения – Михайлова Владимира Александровича.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрокурьер», а также разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения в сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Ивняковского сельского поселения И.И.Цуренкова

Приложение
к постановлению Администрации
Ивняковского сельского поселения
от 07.11.2014 г. № 345

Порядок
создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в Ивняковском сельском поселении ЯМР ЯО

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает требования к созданию и использованию, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в Ивняковском сельском поселении ЯМР ЯО, а также определяет правовые основы установления платы за пользование парковок (парковочных мест).

1.2.Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

2. Создание и организация работы парковок (парковочных мест)

2.1. Парковки (парковочные места), расположенные на автомобильных дорогах (далее - парковка, парковки), создаются для организованной временной стоянки транспортных средств, в целях увеличения пропускной способности дорог и повышения безопасности дорожного движения.

Размещение парковок не должно создавать помех в дорожном движении другим участникам дорожного движения, снижать безопасность дорожного движения, противоречить требованиям Правил дорожного движения Российской Федерации, касающихся остановки и стоянки транспортных средств.

Оборудование (обозначение) парковок на автомобильной дороге может производиться на участках, предусмотренных проектной документацией на дорогу, а также участках, согласованных с Государственной инспекцией безопасности дорожного движения. Парковки на автомобильных дорогах обозначаются путем установки соответствующих дорожных знаков.

2.2. Решение о создании парковок, в том числе на платной основе, их использовании, о прекращении такого использования принимается постановлением Администрации Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО.

2.3. Пользователь парковок имеет право получать информацию о правилах пользования парковкой, о размере платы за пользование на платной основе парковками, порядке и способах внесения соответствующего размера платы, а также о наличии альтернативных бесплатных парковок.

2.4. Пользователи парковок обязаны:

- соблюдать требования настоящего Порядка, Правил дорожного движения Российской Федерации;
- при пользовании платной парковкой установленную стоимость пользования данным объектом оплатить с учетом фактического времени пребывания на нем (кратно 1 часу, 1 суткам);
- сохранять документ об оплате за пользование платной парковкой до момента выезда с нее.

2.5. Пользователям парковок запрещается:

- блокировать подъезд (выезд) транспортных средств на парковку;
- создавать препятствия и ограничения в пользовании парковкой;
- оставлять транспортное средство на платной парковке без оплаты услуг за пользование парковкой;
- нарушать общественный порядок;
- загрязнять территорию парковки;
- совершать иные действия, нарушающие установленный порядок использования платных парковок.

2.6. За нарушение правил пользования парковками (парковочными местами) пользователь парковки может быть привлечен к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

2.7. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющий эксплуатацию платных парковок, обязаны: организовать стоянку транспортных средств на парковке с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, в том числе Закона Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей» и обеспечить беспрепятственный проезд других участников дорожного движения по автомобильной дороге, исключающий образование дорожных заторов при условии соблюдения пользователями автомобильной дорог и парковки Правил дорожного движения Российской Федерации и обеспечении ими безопасности дорожного движения;

- сообщать пользователю, в том числе по его письменному заявлению, сведения об услугах платных парковок, в том числе информацию о правилах пользования платной парковкой, о размере платы за пользование парковкой на платной основе, порядке и способах внесения платы соответствующего размера;
- обеспечивать соответствие транспортно-эксплуатационных характеристик парковки нормативным требованиям, полную санитарную уборку территории парковки в летний и зимний период;
- оснастить территории парковок средствами дорожного движения в соответствии с проектами организации парковок; установить ограждения, а также оснастить контейнерами либо урнами для мусора.

2.8. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющий эксплуатацию парковки не вправе оказывать предпочтение одному пользователю перед другими пользователями в отношении заключения публичного договора, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.9. Использование бесплатных парковок, правила стоянки, въезда и выезда транспортных средств с них регламентируются Правилами дорожного движения Российской Федерации существующей дислокацией технических средств организации дорожного движения на автомобильную дорогу и другими нормативными документами.

2.10. Пользование платной парковкой осуществляется на основании публичного договора между пользователем и юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим эксплуатацию платных парковок, согласно которому последний обязан предоставить пользователю право пользования платной парковкой (стоянки транспортного средства на парковке), а пользователь - оплатить предоставленную услугу.

2.11. Пользователь заключает с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, публичный договор (далее - договор) путем оплаты пользователем стоянки транспортного средства на платной парковке.

2.12. Отказ юридического лица или индивидуального предпринимателя, осуществляющего эксплуатацию платной парковки от заключения с пользователем договора при наличии свободных мест для стоянки транспортных средств на платной парковке не допускается.

3. Порядок определения платы за пользование парковками (парковочными местами)

3.1. Размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования в Ивняковском сельском поселении ЯМР ЯО, Методика расчета размера платы за пользование парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в Ивняковском сельском поселении ЯМР ЯО, определения ее максимального размера устанавливаются постановлением Администрации Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО.

3.2. Не допускается взимание с пользователей каких-либо иных платежей, кроме платы за пользование на платной основе парковками.

3.3. Размер платы за пользование парковками (парковочными местами) устанавливаются за один месяц или один час.

3.4. Выдача пользователю, оплатившему пользование платной парковкой, документа об оплате производится после внесения платы за пользование платной парковкой. В качестве документов, подтверждающих заключение договора с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим эксплуатацию платных парковок и оплату за пользование платной парковкой, используются отрывные талоны, наклейки сроком действия несколько часов (кратно 1 часу) или 1 сутки (с фиксацией времени и даты постановки транспортного средства на платную парковку), дающие право на пользование платной парковкой.

3.5. Для оплаты пользователем парковки (парковочным местом) могут быть использованы технические средства автоматической электронной оплаты.

3.6. Плата за пользование парковками (парковочными местами) зачисляется в бюджет Ивняковского сельского поселения в соответствии с действующим законодательством.

3.7. На парковках (парковочных местах) бесплатно размещаются:

- транспортные средства экстренных оперативных служб (службы пожарной охраны, службы реагирования в чрезвычайных ситуациях, полиции, службы скорой медицинской помощи, аварийной службы газовой сети), имеющие соответствующие опознавательные знаки, цветографическую окраску и надписи, - на любых парковочных местах;
- автотранспортные средства инвалидов - на местах для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов, обозначенных соответствующими дорожными знаками и (или) разметкой.

4. Правила пользования парковками (парковочными местами)

4.1. До заключения договора юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющий эксплуатацию платных парковок предоставляет пользователю полную и достоверную информацию об оказываемых услугах, обеспечивающую возможность их выбора. Информация предоставляется на русском языке. Информация доводится до сведения пользователей в пункте оплаты и (или) местах въезда на платную парковку.

Эта информация должна содержать:

а) полное официальное наименование, адрес регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя, осуществляющего эксплуатацию платной парковки;

б) условия договора и порядок оплаты услуг, предоставляемых юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим эксплуатацию платных парковок, в том числе:

- правила пользования парковкой;
- размер платы за пользование на платной основе парковкой;
- порядок и способы внесения платы соответствующего размера; а также о наличии бесплатных парковок;

в) адрес и номер бесплатного телефона юридического лица индивидуального предпринимателя, осуществляющего эксплуатацию платной парковки, осуществляющего прием претензий пользователей;

г) адрес и номер телефона подразделений Государственной инспекции безопасности дорожного движения;

д) адрес и номер телефона подразделения по защите прав потребителей;

е) адрес и номер телефона Администрации Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО.

4.2. Места размещения информационных табло (при их наличии) должны соответствовать национальным стандартам, устанавливающим требования к информационным дорожным знакам.

4.3. В целях контроля за исполнением договора и урегулирования возникающих споров юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим эксплуатацию платных парковок осуществляется регистрация фактов пользования платной парковкой, включающая сбор, хранение и использование данных о государственных регистрационных номерах транспортных средств, оставленных на платной парковке, времени и месте пользования платной парковкой с занесением их в журнал регистрации.

4.4 При хранении и использование юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим эксплуатацию платных парковок данных о пользователе, предусмотренных пунктом 18 настоящего Порядка, необходимо исключить свободный доступ к этим данным третьих лиц.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 ноября 2014 года №346

Об утверждении Методики расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в Ивняковском сельском поселении ЯМР ЯО, определения ее максимального размера

На основании Федерального Закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального Закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с Уставом, Администрация Ивняковского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Методику расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в Ивняковском сельском поселении ЯМР ЯО, определения ее максимального размера.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Ивняковского сельского поселения – Антонову Наталию Владимировну.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрокурьер», а также разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения в сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Ивняковского сельского поселения И.И.Цуренкова

Приложение
к постановлению Администрации
Ивняковского сельского поселения
от 07.11.2014 г. № 346

Методика
расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в Ивняковском сельском поселении ЯМР ЯО, определения ее максимального размера

Настоящая Методика расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в Ивняковском сельском поселении ЯМР ЯО, определения ее максимального размера (далее по тексту - Методика) разработана во исполнение Федерального Закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1. Область применения

Методика разработана для расчета размера платы за пользование на платной основе юридическими и физическими лицами парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в Ивняковском сельском поселении ЯМР ЯО (далее - парковки (парковочные места), расположенные на автомобильных дорогах), в том числе определения ее максимального размера.

2. Определение размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах

Плата взимается с пользователей за услуги стоянки транспортных средств на платных парковках (парковочных местах), расположенных на автомобильных дорогах.

Стоимость пользования платными парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах, должна соответствовать качеству услуг, предоставляемых пользователю платных парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильной дороге.

Преимущества пользователей платных парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах, определяются экономией времени доставки грузов и пассажиров, снижением дальности и времени подхода к объекту, повышением комфорта и безопасности движения.

Плата за пользование платными парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах, дифференцируется в зависимости от типа и грузоподъемности транспортных средств. Классификация транспортных средств представлена в таблице 1.

Таблица 1

Группы и виды автотранспортных средств	Обозначение	Масса (тонн)
I группа: мотоциклы с прицепом (коляской) и без них; легковые автомобили с прицепом и без них; фургоны, автобусы с числом мест для сидения до 11; грузовые автомобили	Г 1	до 3.5
II группа: грузовые автомобили; трейлеры; автобусы	Г 2	от 3.5

Плата за пользование платными парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах, зачисляется в бюджет Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО.

3. Расчет размера платы за пользование платной парковкой (парковочными местами), расположенной на автомобильной дороге

Процесс расчета размера платы за пользование на платной основе парковками состоит из следующих этапов:

1) сбор и подготовка исходных данных;

2) расчет величины платы за пользование платной парковкой (парковочными местами), расположенной на автомобильной дороге.

3.1. Сбор и подготовка исходных данных.

Для выполнения расчетов необходимы исходные данные о затратах, необходимых на содержание (в том числе текущий ремонт и обустройство) 1 кв. м/сут. территории парковки (парковочных мест), расположенной на автомобильной дороге, (автодороги, на которой расположена парковка (парковочные места) и на модернизацию парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах.

Источниками исходных данных являются проектная документация, существующие тарифы на выполнение необходимых видов работ, данные организаций и (или) имеющиеся фактические среднегодовые данные о затратах на содержание, ремонт, обустройство и модернизацию парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах.

3.2. Расчет величины платы за пользование платной парковкой (парковочными местами), расположенной на автомобильной дороге.

Расчет величины платы за пользование платной парковкой (парковочными местами), расположенной на автомобильной дороге, за 1 сутки осуществляется по формуле:

P=S*З*K

где:

P - величина платы за пользование 1 машино-местом платной парковки (парковочным местом), расположенной на автомобильной дороге в сутки, руб./1 машино-место в сут.;

S - площадь 1 машино-места на платной парковке (парковочного места), расположенной на автомобильной дороге, кв. м;

З - затраты на содержание (в том числе текущий ремонт и обустройство) 1 кв. м/сут. территории парковки (парковочных мест), расположенной на автомобильной дороге, (автодороги, на которой расположена парковка (парковочные места) и на модернизацию парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах, руб.;

K - поправочный коэффициент, дифференцирующий размер платы за пользование платной парковкой (парковочными местами), расположенной на автомобильной дороге, в зависимости от типа и грузоподъемности автотранспортных средств, применительно к двум группам, указанным в таблице 1.

Группы автотранспортных средств	Поправочный коэффициент
I группа:	K = 1.0
II группа:	K = 4.0

Расчетная величина платы за пользование платной парковкой (парковочными местами), расположенной на автомобильной дороге, также рассчитывается на 1 час по формуле:

Pчас = P / 9, где:

Pчас - величина платы за пользование 1 машино-местом платной парковки (парковочным местом), расположенной на автомобильной дороге, руб./1 машино-место в час;

P - величина платы за пользование 1 машино-местом платной парковки (парковочным местом), расположенной на автомобильной дороге, руб./1 машино-место в 1 сут.;

9 - пересчетный коэффициент, равный средней продолжительности рабочего дня.

Рассчитанные значения размера платы (тарифы) за пользование платными парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах, устанавливаются за 1 сутки и 1 час.

Плата за пользование платными парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах, взимается:

- в случае посуточной оплаты: плата взимается за полные сутки вне зависимости от фактического времени нахождения транспортного средства на платной парковке (парковочном месте), при этом в период отсутствия транспортного средства на платной парковке на оплаченный период (сутки) для указанного транспортного средства сохраняется свободное парковочное место;
- в случае почасовой оплаты: плата взимается за полный час (при нахождении транспортного средства на платной парковке более 5 минут) вне зависимости от фактического времени нахождения транспортного средства на платной парковке (парковочном месте), при этом плата за следующий час взимается при нахождении транспортного средства на платной парковке (парковочном месте) свыше 15 минут следующего часа.

4. Максимальный размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах

Максимальный размер платы за пользование парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах, не должен превышать расчетной величины платы за пользование платной парковкой (парковочными местами), расположенной на автомобильной дороге, рассчитанной в соответствии с разделом 3 настоящей Методики.

5. Установление и пересмотр размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах

5.1. Размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах, устанавливается постановлением Администрации Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО.

5.2. Пересмотр размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах, осуществляется по инициативе Администрации Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО и (или) оператора (хозяйствующего субъекта, обслуживающего парковку по договору), который вправе обратиться в Администрацию Ивняковского сельского поселения ЯМР ЯО с инициативой пересмотра установленного размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах, с предоставлением расчетов в соответствии с настоящей Методикой.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района
Ярославской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2014 №499

О внесении изменений в Административный регламент по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, утвержденный постановлением Администрации Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 28.02.2013 №104

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Администрация Заволжского сельского поселенияп о с т а н о в л я е т :

1. Внести в Административный регламент по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, утвержденный постановлением Администрации Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 28.02.2013г. №104 изменение, дополнив пункт 1.6. подпунктом 5 следующего содержания:

«5) привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей либо уполномоченного по защите прав предпринимателей в субъекте Российской Федерации к участию в проверке.».

2. Опубликовать настоящее постановление газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации в сети Интернет.

3.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации О.А. Круглову.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты опубликования.

**Глава Заволжского
сельского поселения Н.И. Ашастина**

**Согласовано:
Круглова О.А.
Заместитель Главы Администрации ЗСП ЯМР ЯО
_____
«___»_____ 2014г.**

**Макарова М.В.Ведущий специалист (юрист)
Администрации ЗСП ЯМР ЯО
_____
«___»_____ 2014г.**

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРАВИЛ ЗЕМЛПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения
на условно разрешенный вид использования**

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Заволжского сельского поселения сообщает, что 27.11.2014г. в 13:00 часов в доме культуры п. Заволжье по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, п. Заволжье, д.26а состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования - «многоквартирные жилые дома до 4 этажей (включительно)» земельного участка общей площадью 8687 кв. м. с кадастровым номером 76:17:107101:1873, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Пестрецовский сельский округ, д. Мостец.

**Заместитель председателя Комиссии _____ М. А. Поройская
(подпись) (расшифровка подписи)**

“06” ноября 2014г.

**Приложение к Извещению
от 06.11.2014г.**

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Условные обозначения

- земельный участок, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО
ИНФОРМАЦИЯ**

Администрация Заволжского сельского поселения информирует о том, что постановлением Администрации Заволжского сельского поселения от 20.10.2014г. № 446 «Об утверждении схем теплоснабжения Заволжского сельского поселения» утверждены Схемы теплоснабжения Заволжского сельского поселения. Утвержденные Схемы теплоснабжения размещены на официальном сайте Заволжского сельского поселения: http://zspadm.ru/gkh

ПРОЕКТ

**Муниципальный Совет
городского поселения Лесная Поляна
Ярославского муниципального района Ярославской области**

третьего созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 12.2014г. №

**О бюджете городского поселения
Лесная Поляна Ярославского муниципального
района Ярославской области на 2015 год и
плановый период 2016 и 2017 годов**

Муниципальный Совет городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО
р е ш и л:

1. Утвердить основные характеристики бюджета городского поселения Лесная Поляна на 2015 год:

1.1. Прогнозируемый общий объем доходов бюджета городского поселения Лесная Поляна на 2015 год в сумме 17 823 400 руб.

1.2. Прогнозируемый общий объем расходов городского поселения Лесная Поляна на 2015 год в сумме 17 823 400 руб.

2. Утвердить основные характеристики бюджета городского поселения Лесная Поляна на 2016 и 2017 годы:

2.1. Прогнозируемый общий объем доходов бюджета городского поселения Лесная Поляна:
на 2016 год в сумме 14 380 600 рублей;
на 2017 год в сумме 14 589 500 рублей.

2.2. Прогнозируемый общий объем расходов бюджета городского поселения Лесная Поляна:
на 2016 год в сумме 14 380 600 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 432 000 руб.;
на 2017 год в сумме 14 589 500 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 730 000 руб.

2.3 Утвердить резервный фонд Администрации городского поселения Лесная Поляна:
на 2015 год в размере 20 000 руб.;
на 2016 год в размере 20 000 руб.;
на 2017 год в размере 20 000 руб.

3. Установить, что доходы бюджета городского поселения Лесная Поляна формируются в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ярославской области, нормативными правовыми актами Ярославского муниципального района и городского поселения Лесная Поляна.

4. Утвердить прогнозируемые доходы бюджета городского поселения Лесная Поляна на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов в соответствии с классификацией доходов бюджетов Российской Федерации согласно приложению 1 к настоящему решению.

5. Утвердить расходы бюджета городского поселения Лесная Поляна на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов Российской Федерации согласно приложению 2 к настоящему решению.

6. Утвердить расходы бюджета городского поселения Лесная Поляна на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов по по целевым статьям (государственным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов классификации расходов бюджетов Российской Федерации согласно приложений 3, 4 к настоящему решению.

7. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета городского поселения Лесная Поляна на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов согласно приложений 5, 6 к настоящему решению

8. Утвердить перечень главных администраторов доходов и источников финансирования бюджета городского поселения Лесная Поляна согласно приложения 7 к настоящему решению.

9. Утвердить на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов перечень распорядителей бюджетных средств бюджета городского поселения Лесная Поляна согласно приложения 8 к настоящему решению.

10. Утвердить общий объем иных межбюджетных трансфертов из бюджета городского поселения Лесная Поляна бюджету Ярославского муниципального района на 2015 год в сумме 30 000 руб.

11. Утвердить распределение иных межбюджетных трансфертов из бюджета городского поселения Лесная Поляна бюджету Ярославского муниципального района на 2015 год согласно приложению 9 к настоящему решению.

12. Утвердить перечень муниципальных и ведомственных программ городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО согласно приложения 10 к настоящему решению.

13. Установить, что кассовое обслуживание исполнения бюджета городского поселения Лесная Поляна осуществляется управлением финансов Администрации Ярославского муниципального района.

14. Установить, что в ходе исполнения бюджета городского поселения Лесная Поляна орган, исполняющий бюджет городского поселения Лесная Поляна , вправе использовать доходы, фактически полученные при исполнении бюджета сверх утвержденных решением о бюджете, в соответствии с 232 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Установить, что в ходе исполнения бюджета городского поселения Лесная Поляна, орган, исполняющий бюджет, вправе вносить изменения в сводную бюджетную роспись в соответствии со ст.217 Бюджетного кодекса Российской Федерации без внесения изменений в настоящее решение.

15. Установить, что в ходе исполнения бюджета городского поселения Лесная Поляна орган, исполняющий бюджет городского поселения Лесная поляна, вправе вносить изменения в структуру источников покрытия дефицита бюджета городского поселения Лесная Поляна, в структуру доходов бюджета поселения и ведомственную структуру расходов, в том числе по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов бюджетов классификации расходов бюджетов с последующим отражением данных изменений в настоящем Решении, а по итогам финансового года – в Решении Муниципального совета городского поселения Лесная Поляна об исполнении бюджета городского поселения Лесная Поляна за отчетный 2015 финансовый год, в случае использования остатков средств бюджета поселения на 01.01.2015 года.

16. Установить, что в случае не выполнения плановых показателей доходной части бюджета городского поселения Лесная Поляна в 2015 году, средства бюджета городского поселения в первоочередном порядке направляются на выполнение бюджетных обязательств по выплате заработной платы и начислениям на нее, оплате коммунальных услуг, выплате публичных нормативных обязательств, ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

17. Установить, что в случае поступления в бюджет поселения Лесная Поляна субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, сверх объемов, утвержденных настоящим решением, Администрация городского поселения вправе производить закрепление источников доходов бюджета поселения за главным администратором доходов и источников финансирования дефицита бюджета поселения с последующим отражением данных изменений в настоящем решении.

18. Установить, что в 2015 году и плановом периоде 2016 и 2017 годов:

- прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов поселений и компенсации затрат бюджетов поселений зачисляются в бюджет городского поселения Лесная Поляна по нормативу 100%;
- невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты поселений, зачисляются в бюджет городского поселения Лесная Поляна по нормативу 100%;
- доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества поселений, зачисляются в бюджет городского поселения Лесная Поляна по нормативу 100%;
- доходы от возмещения ущерба при возникновении иных страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджетов поселений, зачисляются в бюджет городского поселения Лесная Поляна по нормативу 100%;
- доходы от возмещения ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями по договорам страхования выступают получатели средств бюджетов поселений, зачисляются в бюджет городского поселения Лесная Поляна по нормативу 100%;
- прочие неналоговые доходы бюджетов поселений, зачисляются в бюджет городского поселения Лесная Поляна по нормативу 100%.

19. Установить максимально допустимый верхний предел муниципального долга в размере:
на 1.01.2015 года – 6 527 000 руб.;
на 1.01.2016 года – 7 298 000 руб.;
на 1.01. 2017 года – 7 774 000 руб.

20. Опубликовать настоящее решение в газете « Ярославский Агрокурьер», разместить на информационном стенде Администрации и на официальном сайте городского поселения в сети Интернет .

21. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Муниципального Совета городского поселения Лесная Поляна Овчинникова А.Л.

22. Решение вступает в силу с 01.01.2015 года.

**Глава городского поселения
Лесная Поляна
_____ С.Д.Вьюнов
«___» _____ 2014г.**

**Председатель
Муниципального Совета
_____ А.Л.Овчинников
«___» _____2014г.**

**Приложение 1
к решению Муниципального Совета
городского поселения Лесная Поляна
от 12. 2014г. №**

**Прогнозируемые доходы
бюджета городского поселения Лесная Поляна на 2015-2017 годы
в соответствии с классификацией доходов бюджетов
Российской Федерации**

Код бюджетной классификации РФ	Наименование дохода	2015 год	2016 год	2017 год
182 1 03 00000 00 0000 000	Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории Российской Федерации	165 000,0	165 000,0	165 000,0
182 103 02000 01 0000 110	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	165 000,0	165 000,0	165 000,0
182 1 01 00000 00 0000 000	Налоги на прибыль, доходы	3 357 000,0	3 997 000,0	4 413 000,0
182 1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	3 357 000,0	3 997 000,0	4 413 000,0
182 1 06 00000 00 0000 110	Налоги на имущество	2 720 000,0	2 839 000,0	2 891 000,0
182 1 06 01000 10 0000 110	Налог на имущество физических лиц	520 000,0	619 000,0	661 000,0
182 1 06 06000 10 0000 110	Земельный налог	2 200 000,0	2 220 000,0	2 230 000,0
000 1 11 00000 00 0000 000	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	75 000,0	75 000,0	75 000,0
848 1 11 05013 10 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений. А также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	75 000,0	75 000,0	75000,0
837 1 08 00000 00 0000 110	Государственная пошлина	10 000,0	10 000,0	10 000,0
837 1 08 04020 01 1000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами РФ на совершение нотариальных действий	10 000,0	10 000,0	10 000,0
837 1 13 00000 00 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства	200 000,0	212 000,0	220 000,0
837 1 13 01995 10 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов поселений	200 000,0	212 000,0	220 000,0
Итого собственных доходов		6 527 000,0	7 298 000,0	7 774 000,0
000 2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	11 296 400,0	7 082 600,0	6 815 500,0
000 2 02 01000 00 0000 151	Дотации от других бюджетов бюджетной системы	11 057 000,0	6 841 000,0	6 581 000,0
801 2 02 01001 10 0000 151	Дотация на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности поселений (обл.)	10 939 000,0	6 668 000,0	6 415 000,0
801 2 02 01001 10 0000 151	Дотация на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности поселений (р-н)	118 000,0	173 000,0	166 000,0
000 2 02 03000 00 0000 151	Субвенции бюджетам субъектов РФ и муниципальных образований	179 400,0	181 600,0	174 500,0
837 2 02 03015 10 0000 151	Субвенция поселениям на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	179 400,0	181 600,0	174 500,0
837 2 07 05000 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений	60 000,0	60 000,0	60 000,0
Всего доходов		17 823 400,0	14 380 600,0	14 589 500,0

Приложение 2
к решению Муниципального Совета
городского поселения Лесная Поляна
от .12. 2014г. №

РАСХОДЫ
бюджета городского поселения Лесная Поляна
Ярославского муниципального района Ярославской области на 2015-2017 годы
по разделам и подразделам классификации расходов
бюджетов Российской Федерации

Код раздела и подраздела БК РФ	Наименование	2015 год	2016 год	2017 год
0100	Общегосударственные расходы	4 659 000,0	4 629 000,0	4 629 000,0
0102	Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципальных образований	832 450,0	832 450,0	832 450,0
0104	Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	3 776 550,0	3 776 550,0	3 776 550,0
0106	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	30 000,0		
0111	Резервные фонды	20 000,0	20 000,0	20 000,0
0200	Национальная оборона	179 400,0	181 600,0	174 500,0
0203	Мобилизационная и вневойсковая подготовка	179 400,0	181 600,0	174 500,0
0300	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	90 000,0	100 000,0	120 000,0
0309	Защита населения и территории от ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	30 000,0	40 000,0	50 000,0
0310	Обеспечение пожарной безопасности	60 000,0	60 000,0	70 000,0
0402	Топливно-энергетический комплекс			
0500	Жилищно-коммунальное хозяйство	6 338 000,0	2 971 000,0	2 759 000,0
0501	Жилищное хозяйство			
0502	Коммунальное хозяйство			
0503	Благоустройство	6 338 000,0	2 971 000,0	2 759 000,0
0505	Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства			
0700	Образование	50 000,0	60 000,0	70 000,0
0707	Молодежная политика и оздоровление детей	50 000,0	60 000,0	70 000,0
0800	Культура, кинематография	6 000 000,0	5 500 000,0	5 600 000,0
0801	Культура	6 000 000,0	5 500 000,0	5 600 000,0
1100	Физическая культура и спорт	100 000,0	100 000,0	100 000,0
1101	Физическая культура	100 000,0	100 000,0	100 000,0
1000	Социальная политика	407 000,0	407 000,0	407 000,0
1003	Социальное обеспечение населения	367 000,0	367 000,0	367 000,0
1006	Другие вопросы в области социальной политики	40 000,0	40 000,0	40 000,0
	Итого:	17 823 400,0	13 948 600,0	13 859 500,0
	Условно утвержденные расходы		432 000,0	730 000,0
	Всего:	17 823 400,0	14 380 600,0	14 589 500,0
	Дефицит/профицит			

Приложение 3
к решению Муниципального Совета
городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО
от .12. 2014г. №

РАСХОДЫ
бюджета городского поселения Лесная Поляна
Ярославского муниципального района Ярославской области на 2015 год
по целевым статьям (государственным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов
классификации расходов бюджетов Российской Федерации

Наименование	Код целевой классификации	Вид расходов	Вышестоящий бюджет	Местный бюджет	Итого
Муниципальная программа "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области"	05.0.0000			367 000,0	367 000,0
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения г.п. Лесная Поляна ЯМР ЯО »	05.1.0000			367 000,0	367 000,0
Реализация мероприятий муниципальной целевой программы г.п. Лесная Поляна ЯМР ЯО " Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья на 2014 -2016 годы»	05.1.4205			367 000,0	367 000,0
Социальное обеспечение и иные выплаты		300		367 000,0	367 000,0
Муниципальная программа "Защита населения и территории Ярославской области от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах"	10.0.0000			60 000,0	60 000,0
Муниципальная программа "Защита населения и территории городского поселения Лесная Поляна от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности "	10.1.0000			60 000,0	60 000,0
Реализация мероприятий муниципальной целевой программы " По обеспечению мер пожарной безопасности на территории городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО на 2014-2016 годы»	10.1.4211				
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		60 000,0	60 000,0
Муниципальная программа "Развитие культуры и туризма в Ярославской области"	11.0.0000			6 000 000,0	6 000 000,0
Ведомственная целевая программа « Основные направления сохранения развития культуры в городском поселении лесная Поляна»	11.1.0000			6 000 000,0	6 000 000,0
Реализация мероприятий ведомственной целевой программы « Основные направления сохранения развития культуры в городском поселении лесная Поляна	11.1.4203			6 000 000,0	6 000 000,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100		3 840 900,0	3 840 900,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		2 135 100,0	2 135 100,0
Иные бюджетные ассигнования		800		24 000,0	24 000,0
Муниципальная программа "Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Ярославской области"	14.0.0000			6 338 000,0	6 338 000,0
Муниципальная программа "Обеспечение качественными коммунальными услугами населения г п Лесная Поляна ЯМР ЯО"	14.1.0000			6 338 000,0	6 338 000,0
Муниципальная целевой программы "Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно – коммунального хозяйства городского поселения Лесная поляна ЯМР ЯО на 2014-2016 годы"	14.3.0000			6 338 000,0	6 338 000,0
Уличное освещение	14.3.4211	200		400 000,0	400 000,0
Содержание дорог	14.3.4212	200		5 000 000,0	5 000 000,0
Озеленение	14.3.4213	200		10 000,0	10 000,0
Организация и содержание мест захоронения	14.3.4214	200		5 000,0	5 000,0
Прочие мероприятия по благоустройству поселения	14.3.4215	200		923 000,0	923 000,0
Муниципальная программа "Эффективная власть в городском поселении Лесная поляна ЯМР ЯО"	21.0.0000			190 000,0	190 000,0
Ведомственная программа «Эффективная власть в городском поселении Лесная Поляна ЯМР ЯО»	21.1.0000			190 000,0	190 000,0
Реализация мероприятий в части « Молодежная политика и оздоровление детей»	21.1.4207				
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		50 000,0	50 000,0
Реализация мероприятий в части « Развитие физической культуры и спорта»	21.1.4208				
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		100 000,0	100 000,0
Реализация мероприятий в части « Другие вопросы в области социальной политики»	21.1.4209				
Иные бюджетные ассигнования		800		40 000,0	40 000,0
Непргорамные расходы	50.0.0000		179 400,0	4 689 000,0	3 883 000,0
Глава городского поселения	50.0.6202			832 450,0	832 450,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100		832 450,0	832 450,0
Центральный аппарат	50.0.6203			3 776 550,0	3 776 550,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100		2 533 081,0	2 533 081,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		1 203 469,0	1 203 469,0
Иные бюджетные ассигнования		800		40 000,0	40 000,0
Контроль за исполнением бюджета	50.0.6201			30 000,0	30 000,0
Межбюджетные трансферты		500		30 000,00	30 000,0
Резервный фонд муниципального образования	50.0.6204			20 000,0	20 000,0
Иные бюджетные ассигнования		800		20 000,0	20 000,0
Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера	50.0.6205			30 000,0	30 000,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		30 000,0	30 000,0
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	50.0.5118		179 400,0		179 400,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	175 692,0		175 692,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	3 708,0		3 708,0
Итого:			179 400,0	17 644 000,0	17 823 400,0

Приложение 4
к решению Муниципального Совета
городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО
от .12. 2014. №

РАСХОДЫ
бюджета городского поселения Лесная Поляна
Ярославского муниципального района Ярославской области на плановый период 2016 и 2017 годов
по целевым статьям (государственным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов
классификации расходов бюджетов Российской Федерации

Наименование	Код целевой классификации	Вид расходов	2016 год	2017 год
Муниципальная программа "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области"	05.0.0000		367 000,0	367 000,0
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения г.п. Лесная Поляна ЯМР ЯО »	05.1.0000		367 000,0	367 000,0
Реализация мероприятий муниципальной целевой программы " Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья»	05.1.4205			
Социальное обеспечение и иные выплаты		300	367 000,0	367 000,0
Муниципальная программа "Защита населения и территории Ярославской области от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах"	10.0.0000		60 000,0	70 000,0
Реализация мероприятий муниципальной целевой программы " По обеспечению мер пожарной безопасности на территории городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО на 2014-2016 годы»	10.1.4211			
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	60 000,0	70 000,0
Муниципальная программа "Развитие культуры и туризма в Ярославской области"	11.0.0000		5 500 000,0	5 600 000,0
Ведомственная целевая программа « Основные направления сохранения развития культуры в городском поселении лесная Поляна»	11.1.0000		5 500 000,0	5 600 000,0
Обеспечение деятельности учреждений, подведомственных учредителю в сфере культуры	11.1.4203			
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	3 840 900,0	3 840 900,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	1 635 100,0	1 835 100,0
Иные бюджетные ассигнования		800	24 000,0	24 000,0
Муниципальная программа "Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Ярославской области"	14.0.0000		2 971 000,0	2 759 000,0
Муниципальная программа "Обеспечение качественными коммунальными услугами населения г п Лесная Поляна ЯМР ЯО"	14.1.0000		2 971 000,0	2 759 000,0
Реализация мероприятий муниципальной целевой программы "Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно – коммунального хозяйства городского поселения Лесная поляна ЯМР ЯО на 2014-2016 годы"	14.1.4210		2 971 000,0	2 759 000,0
Уличное освещение		200	400 000,0	400 000,0
Содержание дорог		200	2 000 000,0	1 800 000,0
Озеленение		200	10 000,0	10 000,0
Организация и содержание мест захоронения		200	5 000,0	5 000,0
Прочие мероприятия по благоустройству поселения		200	556 000,0	544 000,0
Муниципальная программа "Эффективная власть в городском поселении Лесная поляна ЯМР ЯО"	21.0.0000		200 000,0	210 000,0
Ведомственная программа «Эффективная власть в городском поселении Лесная Поляна ЯМР ЯО»	21.1.000		200 000,0	210 000,0
Реализация мероприятий подпрограммы « Молодежная политика и оздоровление детей»	21.1.4207			
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	60 000,0	70 000,0
Реализация мероприятий подпрограммы « Развитие физической культуры и спорта»	21.2.4208			
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	100 000,0	100 000,0
Реализация мероприятий подпрограммы « Другие вопросы в области социальной политики»	21.3.4209			
Иные бюджетные ассигнования		800	40 000,0	40 000,0
Непргорамные расходы	50.0.0000		4 850 600,0	4 853 500,0
Высшее должностное лицо субъекта Российской федрации	50.0.6202		832 450,0	832 450,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	832 450,0	832 450,0
Центральный аппарат	50.0.6203		3 776 550,0	3 776 550,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	2 533 081,0	2 533 081,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	1 203 469,0	1 203 469,0
Иные бюджетные ассигнования		800	40 000,0	40 000,0
Резервный фонд муниципального образования	50.0.6204		20 000,0	20 000,0
Иные бюджетные ассигнования		800	20 000,0	20 000,0
Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера	50.0.6205		40 000,0	50 000,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	40 000,0	50 000,0
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	50.0.5118		181 600,0	174 500,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	175 692,0	174 500,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	5 908,0	
Итого:			13 948 600,0	13 859 500,0
Условно утвержденные расходы			432 000,0	730 000,0
Всего:			14 380 600,0	14 589 500,0

Приложение 5
к решению Муниципального Совета
городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО
от.12. 2014г. №

Ведомственная структура расходов бюджета
городского поселения Лесная Поляна на 2015 год

Код ГРБС	Наименование главного распорядителя бюджетных средств	2015 год
837	Администрация городского поселения Лесная поляна Ярославского муниципального района Ярославской области	17 823 400,0

Приложение 6
к решению Муниципального Совета
городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО
от.12. 2014г. №

Ведомственная структура расходов бюджета
городского поселения Лесная Поляна на плановый период 2016 и 2017 годов

Код ГРБС	Наименование главного распорядителя бюджетных средств	2016 год	2017 год
837	Администрация городского поселения Лесная поляна Ярославского муниципального района Ярославской области	14 380 600,0	14 589 500,0

Приложение 7
к решению Муниципального Совета
городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО
от .12. 2014г. №

Главные администраторы доходов и источников финансирования бюджета
городского поселения Лесная Поляна Ярославского муниципального района Ярославской области

код администратора доходов	Код бюджетной классификации РФ	Наименование дохода
Налоговая инспекция		
100	103 02000 01 0000 110	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации
182	1 01 02000 01 0000 110	Налоги на доходы физических лиц
182	1 05 03000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог
182	1 06 01030 10 0000 110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений
182	1 06 06013 10 0000 110	Земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 394 НК РФ и применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений
182	1 06 06023 10 0000 110	Земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 НК РФ и применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений
182	1 09 04053 10 0000 110	Земельный налог (по обязательствам, возникшим до 1 января 2006 года), мобилизуемый на территориях поселений
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района		
848	1 11 05013 10 0000 120	Доходы получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков)
848	1 11 05012 10 0000 120	Доходы получаемые в виде арендной платы за земельные участки ,предназначенные для целей жилищного строительства, до разграничения государственной собственности на землю, расположенные в границах поселений
848	1 14 06014 10 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений
Администрация городского поселения Лесная Поляна Ярославского муниципального района Ярославской области		

837	1 08 04020 01 1000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченным в соответствии с законодательными актами РФ на совершение нотариальных действий
837	1 08 04020 01 2000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченным в соответствии с законодательными актами РФ на совершение нотариальных действий (пени)
837	1 08 04020 01 3000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченным в соответствии с законодательными актами РФ на совершение нотариальных действий (суммы денежных взысканий (штрафов))
837	1 08 04020 01 4000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченным в соответствии с законодательными актами РФ на совершение нотариальных действий (прочие поступления)
837	1 08 04020 01 5000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченным в соответствии с законодательными актами РФ на совершение нотариальных действий (уплата процентов, начисленных при нарушении срока возврата налога (сбора),страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, и процентов, начисленных на сумму излишне взысканного налога (сбора), страховых взносов на обязательное пенсионное страхование)
837	1 11 05035 10 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений)
837	1 13 01995 10 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов поселений
837	1 13 02065 10 0000 130	Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества поселений.
837	1 13 02995 10 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов поселений
837	1 14 02053 10 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу
837	1 16 90050 10 0000 140	Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении, зачисляемые в бюджеты поселений
837		
	1 16 23051 10 0000 140	Доходы от возмещения ущерба при возникновении иных страховых случаев , когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджетов поселений
837	1 16 23052 10 0000 140	Доходы от возмещения ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями по договорам страхования выступают получатели средств бюджетов поселений
837	1 16 33050 10 0000 140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства РФ о размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказания услуг для нужд поселения
837	1 17 01050 10 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты поселений
837	1 17 05050 10 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов поселений
837	2 02 02008 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечением жильем молодых семей
837	2 02 02999 10 0000 151	Прочие субсидии бюджетам поселений
837	2 02 02041 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения)
837	2 02 02078 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на бюджетные инвестиции для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры
837	2 02 02051 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на реализацию федеральных целевых программ
837	2 02 02150 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на реализацию программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности на период до 2020 года
837	2 02 03015 10 0000 151	Субвенция бюджетам поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты
837	2 02 04012 10 0000 151	Средства, передаваемые бюджетам поселений для компенсации дополнительных расходов, возникших в результате решений, принятых органами власти другого уровня
837	2 02 04014 10 0000 151	Средства, передаваемые бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями
837	2 02 04999 10 0000 151	Прочие межбюджетные трансферты, зачисляемые в бюджеты поселений
837	2 07 05020 10 0000 180	Поступление от денежных пожертвований, предоставляемых физическими лицами получателям средств бюджетов поселений
837	2 07 05030 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления
837	2 04 05020 10 0000 180	Поступление денежных пожертвований, предоставленных негосударственными организациями получателям бюджетных средств бюджета поселения

Приложение 8
к решению Муниципального Совета
городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО
от.12. 2014г. №

Перечень распорядителей
бюджетных средств бюджета городского поселения Лесная Поляна

№ п.п.	Наименование	Код ведомственной классификации
1	Администрация городского поселения Лесная поляна Ярославского муниципального района Ярославской области	837

Приложение 9
к решению Муниципального Совета
городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО
от.12. 2014г. №

Объем и распределение иных межбюджетных трансфертов на 2015 год из бюджета городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО бюджету Ярославского муниципального района на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями.

Наименование	2015 год
Передаваемые полномочия	
Осуществление полномочий контрольного органа поселения по муниципальному финансовому контролю и контролю за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом в соответствии с заключенными соглашениями	30 000,0
ИТОГО:	30 000,0

Приложение 10
к решению Муниципального Совета
городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО
от. 12. 2014г. №

Перечень муниципальных и ведомственных программ
городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО

№ п.п.	Наименование программы	Сумма (руб.), 2015 год
1	Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения г.п. Лесная Поляна ЯМР ЯО »	367 000,0
2	Муниципальная программа "Защита населения и территории городского поселения Лесная Поляна от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности "	60 000,0
3	Ведомственная целевая программа « Основные направления сохранения развития культуры в городском поселении лесная Поляна»	6 000 000,0
4	Муниципальная программа "Обеспечение качественными коммунальными услугами населения г п Лесная Поляна ЯМР ЯО"	6 338 000,0
5	Ведомственная программа «Эффективная власть в городском поселении Лесная Поляна ЯМР ЯО»	190 000,0

Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕСНАЯ ПОЛЯНА
Ярославского муниципального района Ярославской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

00.00.2014 г. **№ ____**

О внесении изменений в постановление Администрации городского поселения Лесная Поляна ЯМР от 05.07 .2012 № 41 «Об утверждении административного регламента по представлению муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов», путем приведения его в соответствие с требованиями Градостроительного Кодекса РФ, Федерального закона Российской Федерации от 07.07.2010 № 210-ФЗ Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

В соответствии с п.3 Распоряжения Губернатора Ярославской области от 31.05.2013 года № 300-р «Об утверждении плана-графика внесения изменений в административные регламенты предоставления государственных услуг», Уставом городского поселения Лесная Поляна и протестом прокуратуры Ярославского района на постановление Администрации городского поселения Лесная Поляна от 05.07.2012 № 41 «Об утверждении административного регламента по представлению муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство Администрацией городского поселения Лесная Поляна Ярославского муниципального района Ярославской области».

Администрация городского поселения Лесная Поляна п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского поселения Лесная Поляна от 05.07.2012 № 41 «Об утверждении административного регламента по представлению муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство Администрацией городского поселения Лесная Поляна Ярославского муниципального района Ярославской области»:

2. В п.1.4 исключить слова: «и (или) капитальный ремонт».

3. В п.1.5 исключить слова: «капитальный ремонт».

4. В абзаце 2 пункта 2.1.5 исключить слова: «или капитальному ремонту»

5. Пункт 2.3.2 добавить абзацем следующего содержания: «несоответствие документов по линейному объекту требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции».

6. Пункт 3.1.3 добавить абзацем следующего содержания: «на соответствие документов по линейному объекту требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции».

7. Абзац 1 пункта 3.2 изложить в следующей редакции: «жалоба в виде письменного, устного обращения или в электронной форме на имя главы городского поселения».

8. Пункт 1.3 добавить словами: «по желанию граждан муниципальная услуга по выдаче разрешения на строительство может быть предоставлена в многофункциональных центрах».

9. Пункт 2.1.5 абзац 1 после слов «или почтовым отправлением» добавить словами: «или в электронном виде».

10. Постановление подлежит опубликованию на официальном сайте городского поселения Лесная Поляна в сети Интернет, а так же в газете «Ярославский агрокурьер».

11. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

12. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава городского поселения
Лесная Поляна **С.Д. Вьюнов**

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

11.11.2014 **№ 3959**

О порядке и условиях приватизации
долей в праве собственности на нежилое
здание и земельный участок,
расположенные: р.п.Лесная Поляна, д.41

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Муниципального Совета ЯМР от 16.10.2014 № 7 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 31.10.2013 № 60 «Об утверждении прогнозной программы приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2014 год», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района», утвержденным решением Муниципального Совета ЯМР от 30.06.2011 № 34, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать находящееся в собственности Ярославского муниципального района муниципальное имущество:

1.1 73/1000 доли в праве на нежилое здание общей площадью 2866, 7 кв.м (нежилые помещения № 28-30 первого этажа, общей площадью 212,6 кв.м.) , расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п.Лесная Поляна, д.41;

1.2 42/1000 доли в праве на земельный участок общей площадью 4634,0 кв.м, для размещения и эксплуатации производственной базы, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного назначения, кадастровый номер 76:17:061701:0190, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п.Лесная Поляна, д.41,. путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить:

2.1 начальную цену продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 постановления, в сумме 2 203 000 рублей;

2.2 шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 110 150 рублей;

2.3 сумму задатка – 220 300 рублей, что составляет 10% начальной цены;

2.4 срок оплаты покупателем приобретаемого муниципального имущества - 10 дней с момента подписания договора купли-продажи.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) осуществить продажу с аукциона имущества, указанного в пункте 1 постановления.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Заместитель Главы Администрации
Ярославского муниципального
района по социальной политике **А.В.Сибриков**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, действующий на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Продавец», сообщает о проведении аукциона по продаже имущественного комплекса объектов незавершенного строительства и земельного участка по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, являющихся муниципальной собственностью Ярославского муниципального района.

Аукцион состоится 18 декабря 2014 года в 10.00 часов по адресу: г.Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, каб.37.

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района», утвержденным решением Муниципального Совета ЯМР от 30.06.2011 № 34, Положением о приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального округа, утвержденным решением Собрания представителей Ярославского муниципального округа от 28.07.2005 № 86, решением Муниципального Совета ЯМР от 25.10.2012 № 52 «Об утверждении прогнозной программы приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2013 год», постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 11.11.2014 № 3959 «О порядке и условиях приватизации долей в праве собственности на нежилое здание и земельный участок, расположенные р.п.Лесная Поляна, д.41», как открытый по форме подачи предложений по цене имущества.

Собственник продаваемого объекта - Ярославский муниципальный район. Средства платежа - денежные средства в валюте РФ (рубли).

Характеристика объекта продажи:

Объектом продажи является муниципальное имущество:

1.1 73/1000 доли в праве на нежилое здание общей площадью 2866, 7 кв.м (нежилые помещения № 28-30 первого этажа, общей площадью 212,6 кв.м.) , расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п.Лесная Поляна, д.41;

1.2 42/1000 доли в праве на земельный участок общей площадью 4634,0 кв.м, для размещения и эксплуатации производственной базы, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного назначения, кадастровый номер 76:17:061701:0190, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п.Лесная Поляна, д.41,. .

Начальная цена объекта продажи - 2 203 000 рублей рубля.

Сумма задатка – – 220 300 рублей, что составляет 10 % начальной цены.

Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% (110 150 рублей).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые в соответствии со статьей 5.1. Положения о приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального округа могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца установленной суммы задатка в указанный в информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента. В случае, если будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка в установленной форме.

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты объекта в соответствии с договором о задатке, заключаемом с Продавцом.

Задатки перечисляются Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), расчетный счет 40302810178885000003 в отделении Ярославль г.Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001 , и должны поступить на указанный счет не позднее 16 декабря 2014 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Возврат задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке.

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность

Юридические лица дополнительно представляют:

4. Заверенные копии учредительных документов. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой - у претендента.

5. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного объекта, принятое в соответствии с требованием законодательства страны, в которой зарегистрирован претендент, и учредительными документами претендента.

6. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц.

7. Сведения о доле Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования (для акционерных обществ - выписку из реестра акционеров) в уставном капитале претендента - юридического лица.

8. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента.

9. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, представляется в 2-х экземплярах, один из которых, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.д., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Продавца по рабочим дням с 09.00 до 16.00, начиная с 13 ноября 2014 года по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д.10а, каб. 38, тел.74-40-58.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи, а также с иными сведениями о выставленном на продажу объекте можно с момента начала приема заявок по адресу Продавца.

Окончательный срок приема заявок 16 декабря 2014 года.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, вместе с описью, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее - «Комиссия») с 09 час.00 мин. в день подведения итогов аукциона 18 декабря 2014 года по местонахождению Продавца. Адрес: г.Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10а, каб.38.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания членами Комиссии Протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Порядок проведения аукциона открытого по форме подачи предложений.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки).

Аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона, после чего оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона». Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % от начальной цены объекта и остается неизменным в течение всего аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную цену или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними, т.е. предложивший в ходе торгов наибольшую цену.

Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения Продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи объекта.

Договор купли-продажи объекта заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации в срок не позднее 5 дней с даты утверждения Протокола об итогах аукциона.

Оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 5 дней с момента подписания договора купли-продажи на расчетный счет Продавца:

получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), расчетный счет 40302810178885000003 в отделении Ярославль г.Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001. .

Оплата за объект производится в соответствии с условиями договора купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Право собственности на объект переходит к Победителю аукциона в порядке, установленном действующим законодательством РФ и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости объекта. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и порядке, указанных в договоре купли-продажи.

Оформление права собственности на объект осуществляется в порядке, установленном законодательством РФ и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости объекта.

Затраты по оформлению документации для продажи объекта и по регистрации права собственности относятся на Победителя аукциона.

Е.А.Шашлова,
Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБРАЗЦЫ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

_____
___ ФИО, дата рождения, адрес регистрации, паспортные данные

1.Изучив данные информационного сообщения об объекте приватизации, я, нижеподписавшийся согласен приобрести муниципальное имущество:

1.1 73/1000 доли в праве на нежилое здание общей площадью 2866, 7 кв.м (нежилые помещения № 28-30 первого этажа, общей площадью 212,6 кв.м.) , расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п.Лесная Поляна, д.41;

1.2 42/1000 доли в праве на земельный участок общей площадью 4634,0 кв.м, для размещения и эксплуатации производственной базы, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного назначения, кадастровый номер 76:17:061701:0190, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р.п.Лесная Поляна, д.41,. .

2.Обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер», а также порядок проведения аукциона, установленный федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и Положением об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585.

3. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор купли-продажи в срок не позднее 5 дней с момента подписания протокола с организаторами аукциона.

4. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора купли-продажи объекта приватизации или невнесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного задатка остается у продавца.

5. До подписания договора купли-продажи объекта приватизации настоящая заявка вместе с протоколом, подписанным с организаторами аукциона, будут считаться имеющими силу договора между нами.

6. Полное наименование и адрес участника аукциона:_____

7. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка:_____

8. Доля государства, органов местного самоуправления, общественных организаций (объединений), благотворительных и иных общественных фондов в уставном капитале нашего предприятия составляет _____ рублей или _____ % от общей суммы уставного капитала.

9. Я согласен с тем, что в случае, если я буду признан победителем аукциона и предложенная мною цена окажется больше двух тысяч установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда (для покупателей - физических лиц) или больше десяти тысяч установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда (для покупателей - юридических лиц), договор купли-продажи будет заключен после предоставления нами справки установленной формы об источниках финансирования сделки, заверенной налоговой инспекцией по месту моего нахождения.

Приложение:

1.Документы об уплате задатка.

2.Ксерокопия паспорта.

3.Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, представляется в 2-х экземплярах

Юридические лица дополнительно предоставляют документы:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного объекта, принятое в соответствии с требованием законодательства страны, в которой зарегистрирован претендент, и учредительными документами претендента.

3. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц.

4. Сведения о доле Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования (для акционерных обществ - выписку из реестра акционеров) в уставном капитале претендента - юридического лица.

5. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента.

Подпись уполномоченного лица:

С правилами проведения аукциона ознакомлен, начальная цена известна.

(ФИО) (подпись)

«__»_____ 2014 г. м.п.

Принято:

«__» _____ 2014 г.

_____ _____
_____

ФИО, дата рождения, адрес регистрации, паспортные данные

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

1.

2.

3.

Другие документы, предоставляемые для участия в аукционе

_____

Подпись

«_____» _____ 2014 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2014 года.

Подпись лица ,принявшего заявку

_____

(Ф.И.О.., должность)

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «12» ноября 2014 года аукцион имущественного комплекса объектов незавершенного строительства и земельного участка по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная ,признан состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

.

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Е.А.Шашлова

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2014 **№ 2542**

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Платуново Некрасовского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1800 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:202601:118, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, дер. Платуново, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 466 200 рублей;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 23 310 рублей;

2.3. Сумму задатка – 93 240 рублей, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.В.Григорьеву.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в д. Платуново Некрасовского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 11.07.2014 № 2542 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Платуново Некрасовского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, повторно объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Некрасовском сельском округе, д.Платуново, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 16 декабря 2014 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Некрасовском сельском округе, д.Платуново.

Площадь земельного участка – 1800 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:202601:118.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 466 200 рублей.

Шаг аукциона: 23 310 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 93 240 рублей.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям, находящимся на балансе ОАО «МРСК-Центра». Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей вблизи земельного участка в д.Платуново нет.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Платуново, подъезд к участку не оборудован . Участок не обработан, не огорожен, с высоким уровнем грунтовых вод, заросший травой, кустарником и деревьями.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «12» декабря 2014 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «13» ноября 2014 года. Срок окончания приема заявок «12» декабря 2014 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «15» декабря 2014 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «16» декабря 2014 года в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____

на участие в аукционе по продаже земельного участка

для индивидуального жилищного строительства

Заявитель _____
_____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства площадью 1800 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Некрасовском сельском округе, д.Платуново, с кадастровым номером 76:17:202601:118.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» ноября 2014 года № ____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____
_____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____»_____ 2014 года

_____
_____

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2014 года.

Подпись лица ,принявшего заявку

_____

(Ф.И.О.., должность)

Проект

Договор купли-продажи

земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона

г.Ярославль_____две тысячи четырнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «16» декабря 2014 года №____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1800 кв.м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Некрасовском сельском округе, д.Платуново, с кадастровым номером 76:17:202601:118, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,

которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 16.12.2014 года № ____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ **ПОКУПАТЕЛЬ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Ярославского муниципального района
Ярославской области

Юридический адрес: 150003 г.Ярославль,
ул. З.Космодемьянской, д. 10а.
Председатель КУМИ

Администрации ЯМР ЯО_____Е.А.Шашлова

-
М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2014 **№ 1534**

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Селифонтово Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 750 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:153501:172, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельсовет, дер. Селифонтово, с разрешенным использованием: для строительства отдельно стоящего односемейного дома.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 192 100 рублей;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 9 605 рублей;

2.3. Сумму задатка – 38 420 рублей, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В.Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 14.06.2013 № 2435 « О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Селифонтово Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А.Карасеву.

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного дома, расположенного в д. Селифонтово Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 25.04.2014 № 1534 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Селифонтово Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, повторно объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Селифонтово, с разрешенным использованием: для строительства отдельно стоящего односемейного дома.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 16 декабря 2014 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Селифонтово.

Площадь земельного участка – 750 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:153501:172.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства отдельно стоящего односемейного дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 192 100 рублей.

Шаг аукциона: 9 605 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 38 420 рублей.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей в настоящее время в д.Селифонтово нет.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д. Селифонтово, подъезд к участку не оборудован. Кадастровый номер смежного участка 76:17:153501:103. Участок не разработан, не огорожен, заросший травой и кустарником.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «12» декабря 2014 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «13» ноября 2014 года. Срок окончания приема заявок «12» декабря 2014 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д.69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин «15» декабря 2014 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «16» декабря 2014 года в 15:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона .

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,
председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____

на участие в аукционе по продаже земельного участка

для строительства отдельно стоящего односемейного дома

Заявитель _____
_____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного дома площадью 750 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Селифонтово, с кадастровым номером 76:17:153501:172.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» ноября 2014 года № ____, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____
_____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

М.П. «_____»_____ 2014 года

_____
_____

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2014 года.

Подпись лица ,принявшего заявку

_____

(Ф.И.О.., должность)

Проект

Договор купли-продажи

земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона

г.Ярославль_____две тысячи четырнадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Шашловой Елены Александровны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «16» декабря 2014 года №____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 750 кв.м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Селифонтово, с кадастровым номером 76:17:153501:172, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для строительства отдельно стоящего односемейного дома.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,

которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 16.12.2014 года № ____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ	**ПОКУПАТЕЛЬ**
Комитет по управлению муниципальным имуществом	
Администрации Ярославского муниципального района	
Ярославской области	
Юридический адрес: 150003 г.Ярославль,	
ул. З.Космодемьянской, д. 10а.	
Председатель КУМИ	
Администрации ЯМР ЯО_____Е.А.Шашлова	
М.П.	

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2014
№ 1144

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Ерихово Телегинского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 28, 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1400 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:133101:52, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельский округ, дер. Ерихово, с разрешенным использованием: для огородничества.

2. Установить:

2.1. Начальный размер арендной платы на срок договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 70 000 рублей;

2.2. Срок аренды земельного участка – 3 года;

2.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 3 500 рублей;

2.4. Сумму задатка – 14 000 рублей, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В.Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А.Карасеву.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Заместитель Главы Администрации ЯМР

по социальной политике А.В.Сибриков

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для огородничества, расположенного в дер. Ерихово Телегинского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 25.03.2014 № 1144 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Ерихово Телегинского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, повторно объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Ерихово Телегинского сельского округа Ярославского района Ярославской области, предоставленного для огородничества.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 28, 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 17 декабря 2014 года в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка сроком на три года для огородничества.

Земельный участок находится по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельский округ, дер. Ерихово.

Площадь земельного участка – 1400 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:133101:52.

Разрешенное использование земельного участка: для огородничества.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальный размер арендной платы на срок договора аренды – 70 000 рубля.

Срок аренды земельного участка - 3 года.

Шаг аукциона: 3 500 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 14 000 рублей.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Ерихово, расположен в 20 км от г. Ярославля. Участок не обработан, заросший травой, подъезд к участку не оборудован.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 28, 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка, предоставленного для огородничества по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул.Советская, д.69, каб.108).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «15» декабря 2014 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул.Советская, д.69, каб.108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «13» ноября 2014 года. Срок окончания приема заявок «15» декабря 2014 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для огородничества по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул.Советская, д.69, каб.108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее - «Комиссия») с 09 час.00 мин. «16» декабря 2014 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «17» декабря 2014 года в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для огородничества по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка, предоставленного для огородничества по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом

Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для огородничества

Заявитель _____

_____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для огородничества площадью 1400 кв.м. из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Телегинском сельском округе, дер. Ерихово (кадастровый номер 76:17:133101:52).

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» ноября 2014 года № __, а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями статей 28, 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для огородничества по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

_____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Копия паспорта заявителя.

3. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

4. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

«_____»_____ 2014 года

_____

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2014 года.

Подпись лица ,принявшего заявку

_____

Проект

Договор № _____аренды

земельного участка, предоставленного для огородничества по результатам аукциона

г. Ярославль _____

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, от имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице в лице муниципального учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора О.Н.Ершова, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны»,

в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, п. 10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от 17.12.2014 года, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1400 кв.м земельного участка из общей площади 1400,00 кв.м из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:133101:52, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Телегинском сельском округе, дер. Ерихово, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Вид функционального использования: для огородничества.

1.2. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается Арендодателем и Арендатором не позднее 15 дней с момента подписания настоящего Договора. (Приложение № 1).

При заключении, продлении Договора аренды на новый срок акт приема-передачи земельного участка не составляется.

1.3. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.4. На участке имеются:

1.4.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.4.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на переданный в аренду земельный участок с целью осуществления контроля за использованием, охраной земельного участка и выполнением Арендатором принятых по Договору обязательств. Осмотр может производиться в любое время в течение установленного рабочего дня Арендатора.

2.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества (загрязнение, захламление) земельного участка и других негативных (вредных) воздействий, возникших в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению либо его не использования более двух лет, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа, а также при невыполнении других условий Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать Арендатору земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Осуществлять учет и хранение Договора аренды земельного участка.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.3.2. При надлежащем исполнении обязательств по Договору в связи с истечением срока его действия имеет преимущественное перед другими лицами право при прочих равных условиях на заключение договора аренды на новый срок, за исключением случаев, предусмотренных Земельным кодексом РФ.

2.3.3. Требовать досрочного расторжения Договора с письменным уведомлением Арендодателя не позднее 60 дней о предстоящем освобождении земельного участка, если:

-Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

-участок имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора и не были заранее известны Арендатору;

-участок в силу обстоятельств, возникших не по вине Арендатора, окажется в состоянии, не пригодном для использования по целевому назначению с письменным уведомлением

Арендодателя не позднее 5 дней с момента наступления этих обстоятельств.

2.3.4. При продаже земельного участка Арендатор данного земельного участка имеет преимущественное право его покупки в порядке, установленном гражданским законодательством для случаев продажи доли в праве общей собственности постороннему лицу, предусмотренных Земельным кодексом РФ.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Принять и использовать участок исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

2.4.2. Без письменного согласия Арендодателя не возводить на арендуемом земельном участке постоянных и временных объектов недвижимости, не оговоренных Договором, правовыми актами органов местного самоуправления, сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендованном земельном участке.

2.4.6. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) изменения места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов;

б) изменения данных регистрации в Инспекции по налогам и сборам по месту постановки на учет;

в) при внесении изменений в учредительные документы;

г) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.7. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.8. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.9. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии Управления по делам ГО и ЧС города Ярославля освободить земельный участок в установленный комиссией срок.

2.4.10. Не передавать участок или его часть для его использования третьим лицам (не сдавать земельный участок в субаренду, безвозмездное пользование, не передавать свои права и обязанности по договору другому лицу (перенаем), а также не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив), не изменять целевое назначение участка.

2.4.11. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.4.12. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом аукциона начисляется арендная плата в сумме _____ (_____) рублей.

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора (с учетом задатка).

Арендатор перечисляет Арендодателю арендную плату на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.3.1. Использования Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом функционального использования, указанного в пункте 1.1. Договора.

4.3.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.3.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.3.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8, 2.4.14 настоящего Договора.

4.3.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.3.6. При невыполнении Арендатором условий, указанных в пунктах 2.4.12., 2.4.13 настоящего Договора.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты арендной платы в установленный Договором срок Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в пункте 3.1. настоящего Договора.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% годовой арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в арбитражный суд (суд) по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:

с_____по_____.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Особые условия Договора

7.1. В случае продления органом местного самоуправления срока действия договора аренды земельного участка, расчет арендной платы за земельный участок производится в соответствии с действующим положением о порядке расчета арендной платы.

8. Прочие условия Договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один - в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

8.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района»	
ИНН 7606072334, КПП 760601001	
150003, г.Ярославль, ул.З.Космодемьянской	
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района»	
_____О.Н.Ершов	
М.П.	

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2014 **№ 3413**

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Ерихово Телегинского сельского округа Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 28, 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1501 квадратный метр из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:133101:51, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельский округ, дер. Ерихово, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Установить:

2.1. Начальный размер арендной платы на срок договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 153 000 рублей;

2.2. Срок аренды земельного участка – 3 года;

2.3. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 7 650 рублей;

2.4. Сумму задатка – 30 600 рублей, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашлова) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР – начальника управления социально-экономического развития района Н.А.Карасеву.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в дер. Ерихово Телегинского сельского округа Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 18.09.2014 № 3413 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Ерихово Телегинского сельского округа Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, повторно объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Ерихово Телегинского сельского округа Ярославского района Ярославской области, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 28, 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 17 декабря 2014 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка сроком на три года для ведения личного подсобного хозяйства.

Земельный участок находится по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельский округ, дер. Ерихово.

Площадь земельного участка – 1501 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:133101:51.

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальный размер арендной платы на срок договора аренды – 153 000 рублей.

Срок аренды земельного участка - 3 года.

Шаг аукциона: 7 650 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 30 600 рублей.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д.Ерихово, расположен в 20 км от г. Ярославля. Участок не обработан, заросший травой, подъезд к участку не оборудован.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 28, 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства

по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул.Советская, д.69, каб.108).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «15» декабря 2014 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул.Советская, д.69, каб.108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «13» ноября 2014 года. Срок окончания приема заявок «15» декабря 2014 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул.Советская, д.69, каб.108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее - «Комиссия») с 09 час.00 мин. «16» декабря 2014 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «17» декабря 2014 года в 15:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право на заключение договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Е.А.Шашлова,

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства

Заявитель _____
_____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства площадью 1501 кв.м. из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Телегинском сельском округе, дер. Ерихово (кадастровый номер 76:17:133101:51).

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» ноября 2014 года № __, а также порядок организации проведения аукциона в соответствии с требованиями статей 28, 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____
_____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Копия паспорта заявителя.

3. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

4. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

«_____»_____ 2014 года

_____

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2014 года.

Подпись лица ,принявшего заявку

_____

Проект

Договор № _____аренды

земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства по результатам аукциона

г. Ярославль _____

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, от имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице в лице муниципального учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора О.Н.Ершова, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны»,

в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, п. 10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от 17.12.2014 года, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1501 кв.м земельного участка из общей площади 1501,00 кв.м из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:133101:51, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Телегинском сельском округе, дер. Ерихово, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Вид функционального использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

1.2. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается Арендодателем и Арендатором не позднее 15 дней с момента подписания настоящего Договора. (Приложение № 1).

При заключении, продлении Договора аренды на новый срок акт приема-передачи земельного участка не составляется.

1.3. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.4. На участке имеются:

1.4.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.4.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на переданный в аренду земельный участок с целью осуществления контроля за использованием, охраной земельного участка и выполнением Арендатором принятых по Договору обязательств. Осмотр может производиться в любое время в течение установленного рабочего дня Арендатора.

2.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества (загрязнение, захламление) земельного участка и других негативных (вредных) воздействий, возникших в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению либо его не использования более двух лет, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа, а также при невыполнении других условий Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать Арендатору земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Осуществлять учет и хранение Договора аренды земельного участка.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.3.2. При надлежащем исполнении обязательств по Договору в связи с истечением срока его действия имеет преимущественное перед другими лицами право при прочих равных условиях на заключение договора аренды на новый срок, за исключением случаев, предусмотренных Земельным кодексом РФ.

2.3.3. Требовать досрочного расторжения Договора с письменным уведомлением Арендодателя не позднее 60 дней о предстоящем освобождении земельного участка, если:

-Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

-участок имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора и не были заранее известны Арендатору;

-участок в силу обстоятельств, возникших не по вине Арендатора, окажется в состоянии, не пригодном для использования по целевому назначению с письменным уведомлением Арендодателя не позднее 5 дней с момента наступления этих обстоятельств.

2.3.4. При продаже земельного участка Арендатор данного земельного участка имеет преимущественное право его покупки в порядке, установленном гражданским законодательством для случаев продажи доли в праве общей собственности постороннему лицу, предусмотренных Земельным кодексом РФ.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Принять и использовать участок исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

2.4.2. Без письменного согласия Арендодателя не возводить на арендуемом земельном участке постоянных и временных объектов недвижимости, не оговоренных Договором, правовыми актами органов местного самоуправления, сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендованном земельном участке.

2.4.6. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) изменения места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов;

б) изменения данных регистрации в Инспекции по налогам и сборам по месту постановки на учет;

в) при внесении изменений в учредительные документы;

г) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.7. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.8. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.9. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии Управления по делам ГО и ЧС города Ярославля освободить земельный участок в установленный комиссией срок.

2.4.10. Не передавать участок или его часть для его использования третьим лицам (не сдавать земельный участок в субаренду, безвозмездное пользование, не передавать свои права и обязанности по договору другому лицу (перенаем), а также не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив), не изменять целевое назначение участка.

2.4.11. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.4.12. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом аукциона начисляется арендная плата в сумме _____ (_____) рублей.

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора (с учетом задатка).

Арендатор перечисляет Арендодателю арендную плату на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.3.1. Использования Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом функционального использования, указанного в пункте 1.1. Договора.

4.3.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.3.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.3.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8, 2.4.14 настоящего Договора.

4.3.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.3.6. При невыполнении Арендатором условий, указанных в пунктах 2.4.12., 2.4.13 настоящего Договора.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты арендной платы в установленный Договором срок Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в пункте 3.1. настоящего Договора.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% годовой арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в арбитражный суд (суд) по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:

с_____по_____.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Особые условия Договора

7.1. В случае продления органом местного самоуправления срока действия договора аренды земельного участка, расчет арендной платы за земельный участок производится в соответствии с действующим положением о порядке расчета арендной платы.

8. Прочие условия Договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один – Арендатору, один - в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

8.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ **АРЕНДАТОР**

МКУ «Центр земельных ресурсов
Ярославского муниципального района»
ИНН 7606072334, КПП 760601001
150003, г.Ярославль, ул.З.Космодемьянской
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов
Ярославского муниципального района»
_____О.Н.Ершов

М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2014 **№ 3821**

О внесении изменений в постановление
Администрации ЯМР от 11.04.2013 № 1571
«Об утверждении реестра земельных участков,
предназначенных для бесплатного
предоставления в собственность граждан»

Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Дополнить реестр земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, утвержденный постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 11.04.2013 № 1571, следующими строками:

№ п/п	Местоположение земельного участка, кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.
Кузнечихинское сельское поселение			
148	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1540	для ведения личного подсобного хозяйства	837
149	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1363	для ведения личного подсобного хозяйства	1021
150	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1360	для ведения личного подсобного хозяйства	1037
151	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1452	для ведения личного подсобного хозяйства	1025
152	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1441	для ведения личного подсобного хозяйства	1009
153	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1538	для ведения личного подсобного хозяйства	1002
154	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1442	для ведения личного подсобного хозяйства	1033
155	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1362	для ведения личного подсобного хозяйства	1017
156	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1429	для ведения личного подсобного хозяйства	1031
157	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1472	для ведения личного подсобного хозяйства	1043
158	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1471	для ведения личного подсобного хозяйства	1020
159	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1457	для ведения личного подсобного хозяйства	1037
160	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1439	для ведения личного подсобного хозяйства	1026
161	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1451	для ведения личного подсобного хозяйства	1009
162	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1433	для ведения личного подсобного хозяйства	1009
163	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1462	для ведения личного подсобного хозяйства	1026
164	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1466	для ведения личного подсобного хозяйства	1036
165	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1476	для ведения личного подсобного хозяйства	1020
166	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1446	для ведения личного подсобного хозяйства	1043
167	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1374	для ведения личного подсобного хозяйства	1031
168	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1405	для дачного строительства	1043
169	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1409	для дачного строительства	1034
170	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1344	для дачного строительства	1028
171	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1400	для дачного строительства	1031
172	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1391	для дачного строительства	1020
173	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1387	для дачного строительства	1028
174	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1396	для дачного строительства	1040
175	Глебовский сельсовет д.Глебовское 76:17:022901:1413	для дачного строительства	1037

2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

02.10.2014 **№ 3554**

О порядке и условиях приватизации имущественного комплекса объектов незавершенного строительства и земельного участка по адресу: пансионат « Ярославль», ул.Лесная

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Муниципального Совета ЯМР от 31.10.2013 № 60 «Об утверждении прогнозной программы приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2014 год», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района», утвержденным решением Муниципального Совета ЯМР от 30.06.2011 № 34, Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать находящееся в собственности Ярославского муниципального района муниципальное имущество:

1.1 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.1, площадью 13,4 квадратных метров,

1.2 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.2, площадью 1058,3 квадратных метра,

1.3 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.3, площадью 63,8 квадратных метра,

1.4. объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.4, площадью 117,7 квадратных метров,

1.5. объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.5, площадью 80,0 квадратных метров,

1.6. земельный участок площадью 13062 квадратных метра, кадастровый номер 76:17:144401:364, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: для лечения и отдыха граждан, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить:

2.1 начальную цену продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 постановления, в размере 6 009 783 рубля;

2.2 шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 300 489 рублей 15 копеек;

2.3 сумму задатка – 600 978 рублей 30 копеек, что составляет 10% начальной цены;

2.4 срок оплаты покупателем приобретаемого муниципального имущества - 10 дней с момента подписания договора купли-продажи.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Е.А.Шашловой) осуществить продажу с аукциона имущества, указанного в пункте 1 постановления.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации ЯМР от 14.01.2014 № 37 «О порядке и условиях приватизации имущественного комплекса объектов незавершенного строительства и земельного участка по адресу: пансионат «Ярославль», ул.Лесная».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР - начальника управления социально-экономического развития района Н.А.Карасеву.

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района **Т.И.Хохлова**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, действующий на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Продавец», сообщает о проведении аукциона по продаже имущественного комплекса объектов незавершенного строительства и земельного участка по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, являющихся муниципальной собственностью Ярославского муниципального района.

Аукцион состоится 16 декабря 2014 года в 10.00 часов по адресу: г.Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10-а, каб.37.

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района», утвержденным решением Муниципального Совета ЯМР от 30.06.2011 № 34, Положением о приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального округа, утвержденным решением Собрания представителей Ярославского муниципального округа от 28.07.2005 № 86, решением Муниципального Совета ЯМР от 25.10.2012 № 52 «Об утверждении прогнозной программы приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2013 год», постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 02.10.2014 № 3534 «О порядке и условиях приватизации имущественного комплекса объектов незавершенного строительства и земельного участка по адресу: пансионат «Ярославль», ул.Лесная», как открытый по форме подачи предложений по цене имущества.

Собственник продаваемого объекта - Ярославский муниципальный район. Средства платежа - денежные средства в валюте РФ (рубли).

Характеристика объекта продажи:

Объектом продажи является муниципальное имущество:

1.1 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.1, площадью 13,4 квадратных метров,

1.2 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.2, площадью 1058,3 квадратных метра;

1.3 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.3, площадью 63,8 квадратных метра,

1.4 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.4, площадью 117,7 квадратных метров,

1.5 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.5, площадью 80,0 квадратных метров,

1.6 земельный участок площадью 13062 квадратных метра, кадастровый номер 76:17:144401:364, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: для лечения и отдыха граждан.

Начальная цена объекта продажи - 6 009 783 рубля.

Сумма задатка – 600 978 рублей 30 копеек, что составляет 10 % начальной цены.

Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% (300 489 рублей 15 копеек).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые в соответствии со статьей 5.1. Положения о приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального округа могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца установленной суммы задатка в указанный в информационном сообщении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента. В случае, если будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка в установленной форме.

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения оплаты объекта в соответствии с договором о задатке, заключаемом с Продавцом.

Задатки перечисляются Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), расчетный счет 40302810178885000003 в отделении Ярославль г.Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001 , и должны поступить на указанный счет не позднее 12 декабря 2014 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Возврат задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке.

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность

Юридические лица дополнительно представляют:

4. Заверенные копии учредительных документов. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой - у претендента.

5. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного объекта, принятое в соответствии с требованием законодательства страны, в которой зарегистрирован претендент, и учредительными документами претендента.

6. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц.

7. Сведения о доле Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования (для акционерных обществ - выписку из реестра акционеров) в уставном капитале претендента - юридического лица.

8. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента.

9. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, представляется в 2-х экземплярах, один из которых, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.д., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Продавца по рабочим дням с 09.00 до 17.00, начиная с 13 ноября 2014 года по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д.10а, каб. 38, тел.74-40-58.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи, а также с иными сведениями о выставленном на продажу объекте можно с момента начала приема заявок по адресу Продавца.

Окончательный срок приема заявок 12 декабря 2014 года.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, вместе с описью, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее - «Комиссия») с 09 час.00 мин. в день подведения итогов аукциона 16 декабря 2014 года по местонахождению Продавца. Адрес: г.Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10а, каб.38.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания членами Комиссии Протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Порядок проведения аукциона открытого по форме подачи предложений.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки).

Аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона, после чего оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона». Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % от начальной цены объекта и остается неизменным в течение всего аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную цену или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними, т.е. предложивший в ходе торгов наибольшую цену.

Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения Продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи объекта.

Договор купли-продажи объекта заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации в срок не позднее 5 дней с даты утверждения Протокола об итогах аукциона.

Оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 5 дней с момента подписания договора купли-продажи на расчетный счет Продавца:

получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), расчетный счет 40302810178885000003 в отделении Ярославль г.Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001. .

Оплата за объект производится в соответствии с условиями договора купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Право собственности на объект переходит к Победителю аукциона в порядке, установленном действующим законодательством РФ и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости объекта. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и порядке, указанных в договоре купли-продажи.

Оформление права собственности на объект осуществляется в порядке, установленном законодательством РФ и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости объекта.

Затраты по оформлению документации для продажи объекта и по регистрации права собственности относятся на Победителя аукциона.

Е.А.Шашлова,
Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Образцы, представляемых документов для участия в аукционе

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

_____

ФИО, дата рождения, адрес регистрации, паспортные данные

1.Изучив данные информационного сообщения об объекте приватизации, я, нижеподписавшийся согласен приобрести муниципальное имущество:

1.1 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.1, площадью 13,4 квадратных метров,

1.2 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.2, площадью 1058,3 квадратных метра;

1.3 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.3, площадью 63,8 квадратных метра,

1.4 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.4, площадью 117,7 квадратных метров,

1.5 объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пансионат «Ярославль», ул.Лесная, д.5, площадью 80,0 квадратных метров,

1.6 земельный участок площадью 13062 квадратных метра, кадастровый номер 76:17:144401:364, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: для лечения и отдыха граждан.

2.Обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер», а также порядок проведения аукциона, установленный федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и Положением об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585.

3. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить договор купли-продажи в срок не позднее 5 дней с момента подписания протокола с организаторами аукциона.

4. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора купли-продажи объекта приватизации или невнесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного задатка остается у продавца.

5. До подписания договора купли-продажи объекта приватизации настоящая заявка вместе с протоколом, подписанным с организаторами аукциона, будут считаться имеющими силу договора между нами.

6. Полное наименование и адрес участника аукциона:_____

7. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка:_____

8. Доля государства, органов местного самоуправления, общественных организаций (объединений), благотворительных и иных общественных фондов в уставном капитале нашего предприятия составляет _____ рублей или _____ % от общей суммы уставного капитала.

9. Я согласен с тем, что в случае, если я буду признан победителем аукциона и предложенная мною цена окажется больше двух тысяч установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда (для покупателей - физических лиц) или больше десяти тысяч установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда (для покупателей - юридических лиц), договор купли-продажи будет заключен после предоставления нами справки установленной формы об источниках финансирования сделки, заверенной налоговой инспекцией по месту моего нахождения.

Приложение:

1.Документы об уплате задатка.

2.Ксерокопия паспорта.

3.Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, представляется в 2-х экземплярах

Юридические лица дополнительно предоставляют документы:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного объекта, принятое в соответствии с требованием законодательства страны, в которой зарегистрирован претендент, и учредительными документами претендента.

3. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц.

4. Сведения о доле Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования (для акционерных обществ - выписку из реестра акционеров) в уставном капитале претендента - юридического лица.

5. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента.

Подпись уполномоченного лица:

С правилами проведения аукциона ознакомлен, начальная цена известна.

(ФИО) (подпись)

«__»_____ 2014 г. м.п.

Принято:

«__» _____ 2014 г.

_____

ФИО, дата рождения, адрес регистрации, паспортные данные

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

1.

2.

3.

Другие документы, предоставляемые для участия в аукционе

_____

Подпись

«_____» _____ 2014 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. «____»_____ 2014 года.

Подпись лица ,принявшего заявку

_____

(Ф.И.О.., должность)

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА,
РУКОВОДСТВУЯСЬ ЗЕМЕЛЬНЫМ КОДЕКСОМ РФ, ИНФОРМИРУЕТ

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом **3 статьи 31** Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц **о предоставлении в аренду земельных участков** на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, пос. Заволжье, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м. для строительства газопровода низкого давления к ДНП «Заволжье» **(заявитель председатель ДНП «Заволжье» Коноплянкин О.В.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, пос. Заволжье, земельный участок ориентировочной площадью 300 кв.м. для строительства газопровода высокого давления к ДНП «Заволжье» **(заявитель председатель ДНП «Заволжье» Коноплянкин О.В.);**

- Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, земельный участок ориентировочной площадью 180 кв.м. для строительства газопровода к нежилому зданию **(заявитель ИП Попов Е.Ю.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Толбухинский сельский округ, с. Толбухино, земельный участок ориентировочной площадью 4100 кв.м. для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-10кВ № 7 «К-с Родина» ПС 110/10 кВ Уткино инв. № 3000438, строительство ТП 219» **(заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» - «Ярэнерго»);**

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский сельский округ, с. Пазушино, земельный участок ориентировочной площадью 400 кв.м. для строительства объекта «Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 1 ТП 236 (Пазушино) ВЛ – 10 кВ № 10 ПС 35/10 кВ (Ватолино)» **(заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» - «Ярэнерго»);**

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельский округ, с. Туношна, земельный участок ориентировочной площадью 250 кв.м. для строительства объекта «Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 4 ТП 585» **(заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» - «Ярэнерго»);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, д. Мостец, земельный участок ориентировочной площадью 700 кв.м. для строительства объекта «Газопровод к участкам с кадастровыми номерами 76:17:107101:2467 и 76:17:107101:2031 в д. Мостец у дома № 50 ул. Центральная» **(заявитель ОАО «Газпром газораспределение Ярославль»);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, д. Алешково, земельный участок ориентировочной площадью 70 кв.м. для строительства объекта «Газопровод к участку с кадастровым номером 76:17:100901:31 в д. Алешково» **(заявитель ОАО «Газпром газораспределение Ярославль»);**

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 1 статьи 34 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц о предоставлении в собственность земельных участков на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельский округ, с. Прусово, земельный участок ориентировочной площадью 268 кв.м. для размещения спортплощадки **(заявитель Балуев В.М.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Меленковский сельский округ, п. Козьмодемьянск, земельный участок ориентировочной площадью 200 кв.м. для размещения спортплощадки **(заявитель Литвинова Д.Н.);**

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 1 статьи 34 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц о предоставлении в аренду земельных участков на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, д. Дымокурцы, земельный участок ориентировочной площадью 720 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства **(заявитель Серебряков В.В.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельский округ, в районе Нижнего поселка у обводненного карьера, земельный участок ориентировочной площадью 11000 кв.м., для разведения форели, с предполагаемым видом разрешенного использования – для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства и использования в целях товарного рыболовства и аквакультуры. **(заявитель Глава КФХ Атаманов М.Ю.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельский округ, д. Сопелки, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (земельный участок расположен в затопляемой зоне р. Великая) **(заявитель Трубин Н.К.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельский округ, д. Малышево, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства **(заявитель Колесников В.Г.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский сельский округ, д. Кузнечиха, земельный участок ориентировочной площадью 20 кв.м., для размещения ларька по ремонту обуви **(заявитель Рыжов Э.В.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, п. Красный Бор, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для размещения временного сооружения - кемпинг **(заявитель Алов А.Г.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, п. Красный Бор, земельный участок ориентировочной площадью 2700 кв.м., для размещения кемпинг **(заявитель Фаттахетдинов Р.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Точищенский с/о, д. Алферово, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства **(заявитель Шабров Д.Е.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, д. Игнатово, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства **(заявитель Угрюмова О.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, д. Пестрецово, земельный участок ориентировочной площадью 581 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства **(заявитель Филатов А.С.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, д. Игнатово, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства **(заявитель Ворошилова Е.Н.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, д. Бутрево, земельный участок ориентировочной площадью 710 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (проезд к земельному участку возможен с восточной стороны при его благоустройстве) **(заявитель Панфилов А.И.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, с. Пазушино, земельный участок ориентировочной площадью 400 кв.м, для огородничества (доступ на земельный участок возможен через участок заявителя) **(заявитель Сафонова Е.И.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, д. Козлово, земельный участок ориентировочной площадью 1650 кв.м, для огородничества **(заявитель Иванов А.Н.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/о, д. Ярцево, земельный участок ориентировочной площадью 800 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (доступ на земельный участок возможен через участок заявителя) **(заявитель Ефимова Г.Г.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/о, д. Кормилицино, земельный участок ориентировочной площадью 250 кв.м, для огородничества **(заявитель Чуканова Ю.В.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/о, д. Карабиха, земельный участок ориентировочной площадью 700 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (через данный участок осуществляется доступ к земельному участку, находящемуся в собственности заявителя) **(заявитель Груздева Е.Ю.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/о, д. Климовское, земельный участок ориентировочной площадью 800 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (доступ на участок возможен при его благоустройстве) **(заявитель Ершова Е.Н.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Точищенский с/о, поселок при ж/д ст. Уткино, земельный участок ориентировочной площадью 700 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства **(заявитель Мунилов А.В.);**

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь **статьёй 30.1** Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений физических лиц **о предоставлении в аренду земельных участков** на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/о, с. Туношна, земельный участок ориентировочной площадью 1300 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд на земельный участок возможен с западной стороны при его благоустройстве) **(заявитель Жаворонкова Е.И.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский с/о, с. Толгоболь, земельный участок ориентировочной площадью 900 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании, при формировании границы земельного участка предусмотреть с юго-восточной стороны проезд шириной 10 м.) **(заявитель Ляпин Р.Е.)**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, д. Кобыляево, земельный участок ориентировочной площадью 1850 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (доступ на земельный участок возможен через участок, находящийся в собственности заявителя) **(заявитель Подьячев А.Л.)**

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский с/о, д. Ильино, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Чуйко Т.П.)**

- Ярославская область, Ярославский район, р.п. Красные Ткачи, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Шаров А.В.)**

- Ярославская область, Ярославский район, Курбский с/о, д. Каблуково, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Кузьмин А.Н.)**

- Ярославская область, Ярославский район, Лютовский с/о, д. Мокеевское, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Жуманиязова С.Я.)**

- Ярославская область, Ярославский район, Лютовский с/о, с. Лютово, земельный участок ориентировочной площадью 600 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Махаева Е.Е.)**

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/о, д. Никифорово, земельный участок ориентировочной площадью 3000 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании, либо с западной стороны при условии согласования съезда с автодороги «Москва-Архангельск») **(заявитель Подадаев В.Н..)**

- Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский с/о, д. Осовые, земельный участок ориентировочной площадью 1440 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Салахов О.Ю.)**

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/о, с. Туношна, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Лизунова Н.Ю.)**

- Ярославская область, Ярославский район, Мордвиновский с/о, д. Михеево, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании, при формировании земельного участка с северо-восточной и северо-западной сторон предусмотреть проезд) **(заявитель Желаев А.А.)**

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь **статьей 24** Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от юридических лиц **о предоставлении в безвозмездное срочное пользование земельными участками** на территории Ярославского муниципального района

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, п. Красный Бор, земельный участок ориентировочной площадью 800 кв.м., для строительства КНС **(заявитель Администрация Заволжского сельского поселения);**

ИЗВЕЩЕНИЕ:

В связи с технической ошибкой, допущенной в извещении, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 30.10.2014 г. № 42 о поступлении заявления о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: - Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, д. Алешково, земельный участок ориентировочной площадью 370 кв.м., для строительства бани (заявитель Журавлев А.Н.);

Администрация Ярославского муниципального района просит слова «д. Алешково» заменить словами «д. Ботово».

В связи с технической ошибкой, допущенной в извещении, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 30.10.2014 г. № 42 о поступлении заявления о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: - Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельский округ, земельный участок ориентировочной площадью 260000 кв.м, для сельскохозяйственного использования (заявитель ООО «База № 27»);

Администрация Ярославского муниципального района просит слова «ООО «База № 27»» заменить словами «ООО «База № 7»».

Администрация Ярославского муниципального района извещение, опубликованное в газете «Ярославский агрокурьер» от 06.11.2014 г. № 43 о поступлении заявления о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: - Ярославская область, Ярославский район, Лютовский сельский округ, д. Новоселки, земельный участок ориентировочной площадью 500 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства **(заявитель Смоляков Ю.Б.)**, просит читать в следующей редакции:

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь **пунктом 1 статьи 34** Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц **о предоставлении в аренду земельных участков** на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, Лютовский сельский округ, д. Новоселки, земельный участок ориентировочной площадью 400 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства (без права выкупа и строительства, при проведении кадастровых работ предусмотреть территорию проезда с юго-восточной стороны) **(заявитель Смоляков Ю.С.)**

Е.А. Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА,
РУКОВОДСТВУЯСЬ ЗЕМЕЛЬНЫМ КОДЕКСОМ РФ, ИНФОРМИРУЕТ

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 3 статьи 31 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц о предоставлении в аренду земельных участков на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский сельский округ, земельный участок ориентировочной площадью 6200 кв.м. для строительства газопровода высокого давления и земельный участок ориентировочной площадью 4800 кв.м. для строительства газопровода среднего давления к д. Почаево **(заявитель ПГСК «Почаево-2014»);**

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельский округ, д. Ярцево, земельный участок ориентировочной площадью 240 кв.м. для строительства объекта «Реконструкция ВЛ 0,4 кВ Ф.23 ПС Лютово (инв.3001307) **(заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА»-«Ярэнерго»);**

- Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельсовет, от с. Григорьевское к д. Щеглевское, земельный участок ориентировочной площадью 496 кв.м. для строительства объекта «Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 3 ЗТПП-400 кВа Григорьевское-2 (инв.№ 12006446-00)» **(заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА»-«Ярэнерго»);**

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельский округ, с. Туношна, земельный участок ориентировочной площадью 552 кв.м. для строительства объекта «Реконструкция ВЛ 0,4 кВ № 1 ТП 859 (инв. № 12006472-00)» **(заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА»-«Ярэнерго»);**

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельский округ, с. Сопелки, земельный участок ориентировочной площадью 600 кв.м. для строительства объекта «Строительство ВЛ-0,4 кВ № 7 ТП 505, реконструкция ТП 505 (инв. № 13012912-00)» **(заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА»-«Ярэнерго»);**

- Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, д. Харитоново, земельный участок ориентировочной площадью 972 кв.м. для строительства объекта «Строительство ВЛ-0,4 кВ № 4 ТП 088, реконструкция ТП 088 (инв. № 13013106-00)» **(заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА»-«Ярэнерго»);**

- Ярославская область, Ярославский район, Левцовский сельский округ, д. Григорьевское, земельный участок ориентировочной площадью 1676 кв.м. для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-10 кВ Ф.1 ПС Моделово-2, инв. 3000892, строительство ТП 966, строительство ВЛД 0,4 кВ № 1 ТП 966» **(заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА»-«Ярэнерго»);**

- Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, с. Сарафоново, земельный участок ориентировочной площадью 800 кв.м. для строительства объекта «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ № 1 ТП-694, (инв. № 12007532-00)» **(заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА»-«Ярэнерго»);**

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский сельский округ, д. Кузнечиха, в районе северо-восточной окружной дороги, земельный участок ориентировочной площадью 600 кв.м. для строительства пункта шиномонтажа и сервиса **(заявитель Шуплецов С.А.);**

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом **1 статьи 34** Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц о предоставлении в аренду или собственность земельных участков на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский сельский округ, д. Бутрево, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании, при формировании границ земельного участка предусмотреть наличие проезда шириной 11 метров) **(заявитель Аббясов А.Р.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Рютневский сельский округ, д. Ракино, земельный участок ориентировочной площадью 350 кв.м, для огородничества **(заявитель Гусева М.В.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский сельский округ, с. Спас, земельный участок ориентировочной площадью 300 кв.м, для огородничества **(заявитель Петрина Т.В.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, д. Кобыляево, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства **(заявитель Фролова О.К.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, д. Кобыляево, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства **(заявитель Зубков Е.Л.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, д. Пестрецово, земельный участок ориентировоч-

ной площадью 2000 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Сахаев А.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельский округ, д. Климовское, земельный участок ориентировочной площадью 780 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Алферова Т.Ф.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Телегинский сельский округ, д. Климовское, земельный участок ориентировочной площадью 200 кв.м, для огородничества (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Прыгунова О.В.);**

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь **статьёй 30.1** Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений физических лиц **о предоставлении в аренду земельных участков** на территории Ярославского муниципального района:

- Ярославская область, Ярославский район, Курбский с/о, д. Давыдково, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Опарин Е.С.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Муцаева П.Б.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Мурадов А.Ц.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Терехин С.Г.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Фаттахетдинов Р.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Даудов М.М.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Магомедов Лечи);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Матвеева Л.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Матвеева Ю.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Ковалик А.Г.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Матвеев А.С.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Ковалик Л.В.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Шабанов В.В.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Магомедов М.Л.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Ковалик Е.В.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Магашев А.Х.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/о, р.п. Красные Ткачи, земельный участок ориентировочной площадью 1400 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Чиркунова С.Н.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Левцовский с/о, д. Юрьево, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства **(заявитель Федотов М.И.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Лютовский с/о, д. Жабино, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Павлушев А.С.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/о, с. Сопелки, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м., для индивидуального жилищного строительства **(заявитель Федоров В.В.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/о, с. Сопелки, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства **(заявитель Дорожкин М.С.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский с/о, п. Михайловский, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства **(заявитель Нехайчик С.П.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Лютовский с/о, д. Мокеевское, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Фисенко Ю.И.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Лютовский с/о, д. Мокеевское, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Мягкова О.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Лютовский с/о, д. Мокеевское, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Верховский А.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Лютовский с/о, д. Мокеевское, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Мироян В.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Лютовский с/о, д. Мокеевское, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Колчин Д.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Лютовский с/о, д. Мокеевское, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Фадеева Е.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Лютовский с/о, д. Мокеевское, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Максименкова А.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Лютовский с/о, д. Мокеевское, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Костанян К.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский с/о, д. Якушево, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства **(заявитель Стародубцев М.Л.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский с/о, д. Щеглевское, земельный участок ориентировочной площадью 2500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (проезд возможен при его оборудовании) **(заявитель Селинская М.А.);**

- Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский с/о, д. Полесье, земельный участок ориентировочной площадью 1150 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (при формировании земельного участка учесть наличие проезда) **(заявитель Тутунин Р.В.)**

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/о, д. Сорокино, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв.м., для индивидуального жилищного строительства **(заявитель Близина Н.М.)**

- Ярославская область, Ярославский район, Туношенский с/о, д. Сорокино, земельный участок ориентировочной площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства **(заявитель Смирнова Г.Н.)**

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/о, р.п. Красные Ткачи, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (при формировании земельного участка учесть наличие проезда) **(заявитель Голиков Я.Ю.)**

- Ярославская область, Ярославский район, Карабихский с/о, р.п. Красные Ткачи, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв.м., для индивидуального жилищного строительства (при формировании земельного участка учесть наличие проезда) **(заявитель Голикова А.В.)**

ИЗВЕЩЕНИЕ:

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь статьей 24 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о предоставлении Администрации Карабихского сельского поселения в безвозмездное срочное пользование земельным участком, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, п. Нагорный и п. Щедрино, для строительства дороги.

ИЗВЕЩЕНИЕ:

В извещении, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 25.09.2014 г. № 37 о поступлении заявления о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: - Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, д. Зверинцы, земельный участок ориентировочной площадью 500 кв.м., для строительства бани (заявитель Гундоров И.А.), Администрация Ярославского муниципального района просит слова «Гундоров И.А.» заменить словами «Гундорова И.А.».

ИЗВЕЩЕНИЕ:

Администрация Ярославского муниципального района сообщает, что информацию, опубликованную в газете «Ярославский агрокурьер» от 16.10.2014 № 40 считать недействительной.

Е.А. Шашлова,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «05» ноября 2014 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:141101:67, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, дер. Петровское, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с участием в аукционе менее двух участников.

В соответствии пунктом 27 статьи 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, единственный участник аукциона – Николаенко Анна Юрьевна, вправе заключить договор аренды выставленного на аукцион земельного участка, а Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области обязана заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальному размеру арендной платы за земельный участок — 85 000 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Председатель комитета по управлению муниципальным
имуществом Администрации
ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «05» ноября 2014 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:160901:435, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, пос. Ивняки, ул. Механизаторов, рядом с домом № 9, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с использованием земель в санитарно защитной полосе водовода на площади 197 квадратных метров, признан состоявшимся.

Договор аренды вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — ООО «СтройБизнесИнвест», арендная плата на срок договора аренды земельного участка, установленная торгами — 5 050 900 (пять миллионов пятьдесят тысяч девятьсот) рублей 00 копеек

Председатель комитета по управлению муниципальным
имуществом Администрации
ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «05» ноября 2014 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:113801:236, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельский округ, дер. Сорокино, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным
имуществом Администрации
ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «06» ноября 2014 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1530 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:201102:421, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, пос. Михайловский, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным
имуществом Администрации
ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «06» ноября 2014 года аукцион по продаже земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:200801:46, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, дер. Харитоново, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным
имуществом Администрации
ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «06» ноября 2014 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:204001:177, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославсий район, Бекреневский сельский округ, дер. Бекренево, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным
имуществом Администрации
ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «07» ноября 2014 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1001 квадратный метр из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:160901:433, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, пос. Ивняки, ул. Механизаторов, рядом с домом № 9, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с использованием земель в санитарно защитной полосе водовода на площади 49 квадратных метров, признан состоявшимся.Договор купли - продажи вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — ООО «СтройБизнесИнвест», цена земельного участка, установленная торгами — 4 209 455 (четыре миллиона двести девять тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей 25 копеек.

Председатель комитета по управлению муниципальным
имуществом Администрации
ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «07» ноября 2014 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1800 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:202601:118, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельский округ, дер. Платуново, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным
имуществом Администрации
ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «11» ноября 2014 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:203001:34, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, дер. Порошино, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным
имуществом Администрации
ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «11» ноября 2014 года аукцион по продаже земельного участка площадью 750 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:153501:172, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельсовет, дер. Селифонтово, с разрешенным использованием: для строительства отдельно стоящего односемейного дома, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным

имуществом Администрации

ЯМР Е.А.Шашлова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «11» ноября 2014 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1400 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:133101:52, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославсий район, Телегинский сельский округ, д. Ерихово, с разрешенным использованием: для огородничества, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным

имуществом Администрации

ЯМР Е.А.Шашлова

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером **Гришиной Ниной Юрьевной**, почтовый адрес: г. Ярославль, ул. Автозаводская, д.97,кв.29, телефон: 97-06-37,30-78-23, 8-920-145-61-25, квалификационный аттестат №76-11-240, в отношении земельного участка, выполняются кадастровые работы по образованию двух земельных участков путем уточнения земельного участка с кадастровым номером № 76:17:033301:58, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинский с/с, с.Пономарево

Заказчиком кадастровых работ является: **Демидова Татьяна Федоровна**, зарегистр. по адресу: Ярославская обл., г.Ярославль, ул. Суздальская, д.184, корп. 2, кв. 6, телефон 76-01-82.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Собинова, д.28, оф.8 29.12.2014г. в 15.00 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Собинова, д.28, оф.8. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13.11.2014г по 29.12.2014г

по адресу: г. Ярославль, ул. Собинова, д.28, оф.8.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в кадастровом квартале 76:17:033301, граничащие с формируемым земельным участком.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а так же документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером **Горшковым Павлином Сергеевичем**, 150029, г. Ярославль, ул. Закгейма, д.7, кв.44, e-mail: pavlinn_g@mail.ru, 8(905)647-08-08; 8(4852)68-35-77, N квалификационного аттестата 76-12-282, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Клещёво, д.4 - выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является **Соколов Валентин Сергеевич**, адрес: 150000, Ярославская обл.,г. Ярославль, ул. Чехова, д. 24, тел.: 8(920) 100-02-99. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 150000, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Свободы, д.87а, оф.510 « 15 « декабря 2014 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 150000, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Свободы, д.87а, оф.510. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с « 13 « ноября 2014 г. по « 15 « декабря 2014 г. по адресу: 150000, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Свободы, д.87а, оф.510. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земли Ярославского муниципального района и другими землепользователями. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ

О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Сусловой Натальей Петровной**, являющейся работником ООО «Базис», г. Ярославль, ул. Ушинского, д. 32, кв.8, basis_snp@mail.ru, 73-07-88, 8-910-977-94-16, N квалификационного аттестата 76-11-164 в отношении земельного участка с кадастровым N 76:17:105601:38, расположенного Ярославская обл., Ярославский р-н, Гавриловский с/с, д. Сентьевская, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является **Гузанов М. П.**, г. Ярославль, ул. Папанина, д9, кв.73, 8-915-976-35-92. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Ушинского, д. 32, кв.8 «15» декабря 2014 г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Ушинского, д. 32, кв.8. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение 30 дней со дня официального опубликования с 10.00 до 12.00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. Ушинского, д. 32, кв.8. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 76:17:105601, Ярославская обл., Ярославский р-н, Гавриловский с/с, д. Сентьевская. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка и о необходимости согласовании проекта межевания

Кадастровым инженером **Васильевой Ириной Вячеславовной** (работником ООО «Терра Плюс»), адрес: 150000, г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9, офис 2, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 76-11-194, тел. (4852) 72-61-96, e-mail: terraplus76@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет долей 158/7810 Агропроизводственного кооператива «Туношна» в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:38, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, на территории Туношенского с/с.

Заказчиком работ является **Агропроизводственный кооператив «Туношна»**.

Почтовый адрес: 150501, Ярославская область, Ярославский район, с,Туношна, ул. Школьная, д. 2, телефон(4852)439728, факс 439410. В соответствии с пунктами 9,10 ст.13.1 Закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», уведомляем всех участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 76:17:115201:38, о необходимости согласования проекта межевания, в отношении размера и местоположения границ, выделяемого в счет земельных долей земельного участка. Все заинтересованные лица могут ознакомиться с проектом межевания земельного участка, по адресу: Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9, офис 2 ООО «Терра Плюс», с «13» ноября 2014 г. по «01» декабря 2014 г. с понедельника по пятницу, с 9-00 до 16-00 часов. Вручить или направить предложения о доработке проекта межевания земельного участка, а так же обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка можно по адресу: 150000, г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9, офис 2 ООО «Терра Плюс» с «13» ноября 2014 г. по «01» декабря 2014 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Васильевой Ириной Вячеславовной**, квалификационный аттестат № 76-11-194, адрес:150000, г. Ярославль, ул. С.Щедрина, д. 9 , офис 2, ООО «Терра Плюс» тел. факс (4852)72-61-96, e-mail: terraplus76@mail.ru, выполняются кадастровые работы по выделу земельного участка в счет долей 158/7810 в праве общей собственности на земельный участок с к/н 76:17:115201:38, расположенный по адресу: Ярославская обл., Ярославский район на территории Туношенского с/. Местоположение земельного участка: в 850 м на север от населенного пункта Дмитриево, Ярославского района, Ярославской области.

Заказчик кадастровых работ **Агропроизводственный кооператив «Туношна»**, почтовый адрес: 150501 Ярославская область, Ярославский район, с.Туношна, ул. Школьная д.2, телефон (4852)439728, факс 439410.

Собрание по согласованию местоположения границ состоится по адресу: г. Ярославль ул.С. Щедрина, д.9, офис 2 15 декабря 2014г в 10-00 часов. С материалами кадастровых работ можно ознакомиться в течении 30 дней со дня официального опубликования, а также обоснованные возражения по границе земельного участка и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются по адресу: г. Ярославль, ул. С. – Щедрина, д.9, офис 2, ООО «Терра Плюс».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земли участников общей долевой собственности в границах АПК «Туношна», а также других землепользователей, чьи интересы могут быть затронуты. При проведении согласования границ при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. (Для юридических лиц дополнительно – выписку из ЕГРЮЛ).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ

О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером **Климовской Верой Александровной,** 150042, г.Ярославль, ул.Блюхера, 62-10, e-mail: geoprofproekt@mail.ru, (4852)66-21-82, квалификационный аттестат 76-11-112, выполняются кадастровые работы по уточнения земельного участка с кадастровым номером 76:17:021701:16, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Глебовский с/с, д. Артемуха. Заказчиком кадастровых работ является **Щукин Александр Васильевич,** почтовый адрес: г.Ярославль, ул.К.Либнехта, д.53 кв. 7. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 150054, г. Ярославль, пр-т Ленина, д.46 (3 этаж) «15» декабря 2014 г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 150054, г. Ярославль, пр-т Ленина, д.46 (3 этаж). Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «13» ноября 2014 г. по «30» ноября 2014 г. по адресу: 150054, г. Ярославль, пр-т Ленина, д.46 (3 этаж). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ярославская обл., Ярославский р-н, Глебовский с/с, д. Артемуха и другие землепользователи, кадастровый квартал 76:17:021701. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером **Дружицким Петром Александровичем**, номер квалификационного аттестата 76-12-289, адрес: 150000, г.Ярославль, ул.С.-Щедрина, д.9, офис 2, тел. (4852) 72-61-96 e-mail: terraplus76@mail.ru проводятся работы по образованию земельного участка путем выдела из земельного участка с кадастровым номером 76:17:134501:10 расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Телегинский с/с,в районе п. Новоселки.

Заказчик кадастровых работ **Шилова Наталия Васильевна** почтовый адрес: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Доронина, д.10, кор. 2,кв.116 кон. тел. 89109774468.

Собрание заинтересованных лиц по согласованию местоположения границ состоится по адресу: г. Ярославль, ул.С.-Щедрина, д.9, офис 2 «15» декабря 2014 г. в 9 часов 00 минут.

С материалами кадастровых работ можно ознакомиться в течении 30 дней со дня официального опубликования по адресу: г. Ярославль, ул. С. –Щедрина, д.9, офис 2.

Смежные земельные участки с правообладателями, которых требуется согласовать местоположение границы, находятся в кадастровом квартале 76:17:134501.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

В соответствии со ст.13,13.1 Федерального закона от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», участники общей долевой собственности ТОО СХП «Щедрино» извещаются о необходимости согласования проекта межевания земельного участка. Кадастровый номер исходного земельного участка 76:17:000000:60, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является: **Беляева Елена Николаевна,** проживающая по адресу: г. Ярославль, ул. Собинова, д. 42, кв.10, тел. 89036906501

Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером Паламарчук Татьяной Владимировной, квалификационный аттестат №76-12-330, почтовый адрес: 152321, Ярославская область, Тутаевский район, п. Константиновский, ул. Победы, д.6, кв.19, адрес электронной почты: tucia10@rambler.ru, контактный телефон: (4852) 47-60-75, 89201166172.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомится по адресу: г. Ярославль, ул. Старая Костромская, д.1а, офис 207 с понедельника по пятницу с 9.00 до 17.00 и представить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка от заинтересованных лиц в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения. При проведении согласования проекта межевания при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ

О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Кравченко Екатериной Васильевной** (работником ЗАО «ЯрГИПРОЗЕМ»), адрес: 150000, г.Ярославль, ул.Республиканская д.53/14, телефон: 8(4852) 30-57-46, e-mail: giprozempartia@yandex.ru, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 76-12-296, выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельного участка, путём выдела в счет земельной доли с оценкой 118 баллогектаров Губиной Л.Н. на земельный участок с кадастровым номером 76:17:083301:59, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район (в границах земель ЗАО «Левцово»). Заказчиком работ является **Губина Лариса Николаевна.** Почтовый адрес: 150008, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Клубная, дом 38 б, кв. 5, тел. моб.:8(920) 144-27-26, тел. дом.:51-45-31. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка, без установления их на местности, состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д.53/14, каб.15 (ЗАО «ЯрГИПРОЗЕМ») 15 декабря 2014 г. в 14 часов 00 минут. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: 150000, г. Ярославль, ул. Республиканская, д.53/14, каб. 15 тел.: (4852) 30-57-46. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка с установлением их на местности и (или), в письменной форме, обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка, после ознакомления с проектом межевого плана, принимаются с «14» ноября 2014 г. по «01» декабря 2014 г., по адресу: 150000, г. Ярославль, ул. Республиканская, д.53/14, ЗАО «ЯрГИПРОЗЕМ». Земельными участками, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, являются: земельные участки с кадастровыми номерами 76:17:083301:59, 76:17:083301:11, другие земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 76:17:083301 и являющиеся смежными с образуемым земельным участком. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия представителей заинтересованных лиц, а так же документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на земельные участки.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения

границы земельного участка

Кадастровым инженером **ИП Жубревым Александром Юрьевичем**, (далее ИП) адрес: г. Ярославль ул.Флотская д.13 оф. 15, тел. (4852) 97-97-47 , квалификационный аттестат № 76-10-11, адрес электронной почты 979747@mail.ru выполняются кадастровые работы в отношении нижеперечисленных земельных участков:

1)Земельный участок с кадастровым номером 76:17:033403:546, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинское с/п, д. Кузнечиха .Заказчиком кадастровых работ является **Шовкун Виталий Петрович**, адрес: Г. Ярославль, ул. С. Орджоникидзе, д. 16, кв.110, тел. (4852)74-36-76.

2) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:033403:92, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинское с/п, д. Кузнечиха. Заказчиком кадастровых работ является **Певзнер Сергей Львович**, адрес: Г. Ярославль, пр. Дзержинского, д. 40, кв.77, тел. (4852) 76-10-53.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу нахождения ИП «16» декабря 2014г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «14» ноября 2014г. по «14» декабря 2014г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы – земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в Ярославском районе Ярославской области, граничащие с формируемыми земельными участками. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА!

Ярославский почтамт сообщает, что с октября месяца текущего года на основании Постановления Правительства РФ от 27.09.2011 г. № 797 в отделениях почтовой связи оказываются государственные услуги, предоставление которых организуется по принципу «одного окна», в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов.

Перечень отделений почтовой связи, которые оснащены программным обеспечением для оказания государственных услуг:

1. ОПС Дубки	Адрес: 150545, п.Дубки, ул.Школьная, д. 2а
2. ОПС Козьмодемьянск	Адрес: 150525, п.Козьмодемьянск, ул.Центральная, д.4
3. ОПС Красные Ткачи	Адрес: 150522, п.Красные Ткачи, ул.Пушкина, д.39
4. ОПС Курба	Адрес: 150533, с.Курба, ул.Почтовая, д.1
5. ОПС Михайловское	Адрес: 150517, п.Михайловское, ул.Садовая, д.7
6.ОПС Мокеевское	Адрес: 150527, д.Мокеевское, д.37

ПЕРЕЧЕНЬ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ НА БАЗЕ ОТДЕЛЕНИЙ ПОЧТОВОЙ СВЯЗИ ФГУП «ПОЧТА РОССИИ»

Управление Федеральной налоговой службы по Ярославской области

1. Государственная регистрация юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Управление Федеральной миграционной службы по Ярославской области

2. Прием документов и личных фотографий, необходимых для получений или замены паспорта гражданина РФ, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации (за исключением случаев замены паспорта в связи с утратой (порчей) \, после истечения 30-дневного срока, установленного для замены паспорта, получения паспорта впервые в случаях отсутствия документов, подтверждающих гражданство Российской Федерации). (только в части приема документов)

3. Прием заявления и документов для оформления паспорта гражданина Российской Федерации, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации. (только в части приема документов)

4. Прием документов о регистрации и снятии граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации.

Управление Министерства внутренних дел по Ярославской области

5. Предоставление сведений об административных правонарушениях в области дорожного движения.

Управление Федеральной службы судебных приставов по Ярославской области

6. Предоставление информации по находящимся на исполнении исполнительным производствам в отношении физического и юридического лица.

Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Ярославской области

7. Прием заявление о выдаче государственного сертификата на материнский (семейный) капитал и выдача государственного сертификата на материнский (семейный) капитал.

8. Прием заявлений о предоставлении набора социальных услуг, об отказе от получения набора социальных услуг или о возобновлении предоставления набора социальных услуг.

9. Прием от застрахованных лиц заявлений о выборе инвестиционного портфеля (управляющей компании), о переходе в негосударственный пенсионный фонд или о переходе в Пенсионный фонд Российской Федерации из негосударственного пенсионного фонда для передачи им средств пенсионных накоплений.