

15.04.2010

# Lenosou BECTHIK

## ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

0-а, зал заседаний. Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.
Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете

Глебовское. Площадь земельного участка – 1500 кв. м Кадастровый номер земельного участка: 76:17:052701:257. Разрешенное использование земельного участка: размещение дома индивидуальной жилой за-

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О порядке предоставления компенсации стоимости санаторно-курортных путевок работникам учреждений бюджетной сферы и членам их семей, неработающим ветеранам труда и ветеранам труда Ярославской области в Ярославском муниципальном районе

труда ярославской области в ярославском муниципальном районе
На основании постановления Губернатора Ярославской области от 31.12.2009 № 725 «О мерах по организации санаторно-курортного лечения в 2010 году и признании утратившим силу постановления Губернатора области от 31.12.2008 № 936», в целях организации семейного отдыха, профилактики заболеваемости, укрепления здоровья работников учреждений бюджетной сферы и членов их семей, неработающих ветеранов труда и ветеранов труда Ярославской области, Администрация района п ос т а но в ля е т

1. Утвердить прилагаемый порядок предоставления компенсации стоимости санаторно-курортных пу-

Утвердить прилагаемый порядок предоставления компенсации стоимости санаторно-курортных пу-тевох работникам учреждений бюджетной сферы и членам их семей, неработающим ветеранам труда и ветеранам труда Яроспавской области.
 Считать утратившим силу постановление Главы Яроспавского муниципального района от 03.05.2007
 №532 «О порядке выдачи санаторно-курортных путевок работникам учреждений бюджетной сферы и членам их семей, неработающим ветеранам труда и ветеранам труда Яроспавской области в Яроспав-ском муниципальном районе»
 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР
 Б. В болкову.
 Ностановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2010.

никшие с 01.01.2010

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2010

Об утверждении плана мероприятий по формированию благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья на территории Ярославского муниципаль-

В соответствии с Фелеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах орган зации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозоства», руководствуясь Уставом Ярославского муниципального района, в целях реализации положений Жилищного кодекса РФ в части создания органами местного самоуправления условий для управления многоквартирными домами, образования и организации работы товариществ собственников жилья Ад страция района постановляет

министрации раиона поста новтиет 1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по формированию благоприятных условий для образо-вания и деятельности товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ) на территории Ярославского

униципиального раклина. 2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер». 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР

О. А. Ларкину.
 4. Постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоот

муниципального райо (Приложения см. на официальном сайте Администрации ЯМР http://yamo.adm.yar.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.04.2010 и районного бюджета за 1 квартал 2010 года

На основании статьи 49 решения Муниципального Совета ЯМР от 02.10.2008 №68 «Об утверждении По жения о бюджетном процессе районного бюджета», Администрация района **постановляет** 1. Утвердить отчет об исполнении районного бюджета за 1 квартал 2010 года согласно приложениям

Утвердить отчет об исполнении раионного оюджета за т квартал 2010 года согласто призона 1.13.
 Управлению делами Администрации ЯМР (З.П. Шлякова) не позднее 05.05.2010 направить отчет об исполнении районного бюджета за т квартал 2010 года в Муниципальный Совет ЯМР и в контрольносетную паляту ЯМР.
 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР – начальника управления финансов С.Е. Хахина.
 Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
 Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов (Приложения см. на официальном сайте Администрации ЯМР http://yamo.adm.yar.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.04.2010

О создании межведомственной комиссии по противодействию коррупционной деятельности

В Администрации линг
В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии кор-рупции», с целью совершенствования деятельности по противодействию коррупции в Администрации ЯМР. Администрации района по ста но вля ет 1. Создать межевдомственную комиссию по противодействию коррупционной деятельности в Администрации Ярославского муниципального района, утвердить положение о межведомственной комиссии (приложение 1) и ее состав (приложение 2).

Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМГ 3. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов (Приложения см. на официальном сайте Администрации ЯМР http://yamo.adm.yar.ru)

АДМИНИСТВАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2010 No 4017

Об утверждении Положения о принятии решений о заключении долгосрочных муниципальных контрактов на выполнение работ (оказание услуг) с длительным производственным циклом В соответствии с пунктом 6 постановления Правительства Российской Федерации от 29.2007 № 978 «Об утверждении Правил принятия решений о заключении долгосрочных государственных (муниципальных) контрактов на выполнение работ (оказание услуг) с длительным производственным циклом», Админых контрактов на выполнение работ (оказание услуг) с длительным производственным циклом», Админых контрактов на выполнение работ (оказание услуг) с длительным производственным циклом», Админых контрактов на выполнение работ (оказание услуг) с длительным производственным циклом (оказание услуг) с длительным производственным циклом (оказание услуг) с длительным производственным циклом (оказание услуг) с длительным производственным производственным производственным (оказание услуг) (о

ных достранов на выполнение расог (оказание услуг) с дли ельным производственным циклом», удми-нистрация района **постановляе**т 1. Утвердить прилагаемое Положение о принятии решений о заключении долгосрочных мунципаль-ных контрактов на выполнение рабог (оказание услуг) с длительным производственным циклом. 2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В. Нечаева. 3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

муниципального райс (Приложения см. на официальном сайте Администрации ЯМР http://yamo.adm.yar.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ Nº 5206

22.07.2009 О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположовского сельсовета Ярославского района Ярославской области ного в д. Глебовское Гле

В соответствии со статъями 28, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и руководству-ясь пунктом 32 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организа-ции и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной сътвенности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», поста-

земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», **поста новляю:**1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земел населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:052701:257, расположенного по адресу: Ярославска область. Ярославский район, Глебовский сельсовет, д. Глебовское, с разрешенным использованием: размещение долов индивидуальной жилой застройки.
2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 198952 рубля 70 копеек;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 9947 рублей 63 копейки;
2.3. Сумму задатка – 39790 рублей 52 копейки, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Считать утратившим силу постановление главы Ярославского муниципального района от 23.12.2008 № 3578 «О проведения мукциюна по продаже земельного участка, расположенного в д. Глебовское Гле-бовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В. Нечаева.

овление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 22.07.2009 г. № 5206 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона — Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д. Глебовское, разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муници

пальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней

-даты проведения аухциона. Аукцион состоится **18 июня 2010 г.** в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д.

стройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка — 198952 рубля 70 копеек.

Шаг аукциона: 9947 рублей 63 копейки.

Размер задатка для участия в аукционе — 39790 рублей 52 копейки.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1

Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков.

или муниципальной сооственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков:

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора
купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилоз астройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, свевеременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный 
срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета 
Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Песечень документом, представляемых заявителем для участия в аукционе лежит на претенденте.

Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе.

1. Заявка на участие в аукционе (приложение) в 2 эхемплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его колия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

3адаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Дминистрации Ярославского муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципальным документельным документель.

3. Нотариально удостоверенные колия учерательных документель.

4. Нотариально удостоверенные колия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Ермного государственного рестра коридического лица о совершении сделки (если то небольноска из решения уполномоченного органа коридического лица о совершении сделки (если то небольноска из решения уполномоченного органа коридического лица о совершении сделки (если то небольноска из решения уполномоченного органа коридического лица о совершении сделки (если то небольным документельным документель.

Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это не-обходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства,

в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

ляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

заявитель.

Заявитель.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявитель.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с. 910 до 17-00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «16» июня 2010 года. Срок окончания приема заявок «16» июня 2010 года. Срок ожинания приема заявок «16» июня 2010 года. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором акущиона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, усповиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославав, ул. З. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по гелефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по порведению аукциона. (далее «Комиссией» с 09 час. 00 мин. «17» инон 2010 года по адресу организатора аукциона. Определением счастни-

Справки по телефону: 74-40-58. Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «17» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом. Итоги аукциона подводятся «18» июня 2010 года в 15:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона

мукциона.
Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-ставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (прило-

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуального жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня под-

писания протокола. Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобноє

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муници пального района пального раз ЗАЯВКА №

кционе по продаже земельного участка і дома индивидуальной жилой застройки Заявитель заявитель (наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет с своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для раз-мещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1500 кв. м из земельного участка для раз-расположенного в Ярославской обл

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» мая 2010 года, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор куплипродажи земельногих, поредствеленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона. Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

К заявке прилагаются:

Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесе ние Заявителем установленной суммы задатка Нотариально заверенные копии учредительных документов.
 Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
 Выписка и решения уполномоченного орган воридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистироваря представува.

в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты)
иема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

пись заявителя: 2010 года Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского

муниципального района: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_» \_\_\_ Подпись лица, принявшего заявку\_\_\_

(Ф. И. О., должность)

Проект Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона г. Ярославль две тысячи десятого года От имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице предосдателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действицей на основании Положения, с одной стороны, и «Покупатель», с другой стороны, и случательного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действущей на основании Положения, с одной стороны, и случатель», с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиям ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключения сроговоров

дарственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «18» июня 2010 года №\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

настоящии договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Яроспавской области. Яроспавском районе, Глебовском сельсовете, д. Глебовском сель населенных пунктов, расположенный в Яроспастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение №1). Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): размещение дома индивидуальной жилой застройки.

гория земель: земли населенных пунктов. 1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет

1.3. На участке имеются:

### СОДЕРЖАНИЕ

- 1. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.04.2010 № 3370 «О порядке предоставления компенсации стоимости санаторно-курортных путевок работникам учреждений бюджетной сферы и членам их семей, неработающим ветеранам труда и ветеранам труда Ярославской области в Ярославском муниципальном районе».
- 2. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16.04.2010 №3471 «Об утверждении плана мероприятий по формированию благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья на территории Ярославского муниципального района».
- 3. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.04.2010 № 4028 «Об исполнении районного бюджета за 1 квартал 2010 года».
- 4. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.04.2010 № 4031 «О создании межведомственной комиссии по противодействию коррупционной деятельности в Администрации
- 5. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.04.2010 № 4017 «Об утверждении Положения о принятии решений о заключении долгосрочных муниципальных контрактов на выполнение работ (оказание услуг) с длительным произволственным шиклом».
- 6. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22.07.2009 № 5206 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
- 7. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21.09.2009 №7177 «О проведении аукциона по продаже земельного участ-ка, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
- 8. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21.09.2009 № 7180 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
- 9. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11.03.2010 № 1801 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Бузаркино Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
- 10. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11.03.2010 № 1802 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Воробьево Ивняковского сельсовета Ярославского района Ярославской области». 11. Постановление главы ЯМР от 30.09.2009 № 7564 «О проведе-

нии аукциона по продаже земельного участка, расположенно-

го в д. Григорьевское Левцовского сельсовета Ярославского

района Ярославской области». 12. Администрация ЯМР. ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 08.05.2009 № 2861 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Курдумово Рютневского сельсовета

Ярославского района Ярославской области».

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.
2. Права и обязанности Сторон
2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
2.2. Покупатель обязан:
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории эемель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле. С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора. 2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области. 2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к осятм инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной 2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие

2.2.7. Не нарушать права других сооственников, арепцаторое и объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка требования градостроительных регламентов, частка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупате Объект за ребования градостроительных регламентов, объект за рублей, сумма цифрами Сумма прописью

Сумма цифрами Сумма прописью которые Покупатель обязуется оп

ь обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена гот 18.06.2010 года № на по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о резул

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель питежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001. 4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

 Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии действующим законодательством Российской Федерации.
 При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Прони в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не осво-

давцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не осво-бождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объ-ект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае рас-торжения Договора по вине Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае рас-торжения Договора по вине Покупателю продажную цену Объекта не возращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государ-ственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения межлу стромами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего До-

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего До-звора и произведения полного взаиморасчета. вора и произведения полного взаимо 5.4. Договор подлежит расторжению

5.4.1 В случае неисполнения или неналлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязаельств по настоящему Договору

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. 5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. по редается Продавцу, один – Покулателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы

_	дел	ORON	Bec.	ГНИК

6. Реквизиты Сторон

ΠΟΚΥΠΑΤΕΠЬ ПРОДАВЕЦ Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а.

Председатель Земельного комитета Администрации ЯМР ЯО\_\_\_\_\_ Т. Н. Кирсанова

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Глебовское Гле-бовского сельсовета Ярославского района Ярославской области
В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановле-нием Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района постановляет:

 Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель
населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:052701:268, расположенного по адресу: Ярославская
область, Ярославский район, Глебовский сельсовет, д. Глебовское, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере

339600 рублей; 2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 11980 рублей; 2.3. Сумму задатка – 47920 рублей, что составляет 20% начальной цены. 3. Комитету по управленном муниципальным мунцеством Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) вы-юлнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона. 4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер». 5. Контроль за исполнением постановления возпожить на первого заместителя Главы Администрации

ЯМР А.В. Нечаева

очасьа. Ювление вступает в силу с момента опубликования

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, расположенного в д. Глебовское Глебовское глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского онунципального района принято постановление от 21.09.2009 г. №7177 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона — Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д. Глебовское, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного колексе Российской

видуального жилого дома. Аухцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является

открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муници-пальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней

до даты проведения аукциона. Аукцион состоится **18 июня 2010 г.** в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний. Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пун-

ктов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете

д. Глебовское.
Площадь земельного участка – 1500 кв. м
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:052701:268.
Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальная цена земельного участка – 239600 рублей.
Шаг аукциона: 11980 рублей.
В замеля замеля для участка в аукциона. 47920 рублей.

пачальная цена замельного участка – 25900 рублей.

Шаг аукциона: 11980 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 47920 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1

Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельных очастков».

Спрата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам жукционе (учетом задать».

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, свевеременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с теречем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на с чет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанным срок. Документом, потяментом, поступление задатка на с чет Продавца, указанный в нактоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанным соступление задатка на счет Продавца, якаявляется выписка со счета . срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным минущегом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ТУ Банка Россило по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР 80 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить а указанымый счет не поляже 2011 г. В патежном получение набългамым зазаты вазычаемые

на указанный счет не позднее «16» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назна платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

кроме поседителя, в течение с оанковских днеи со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котолом заграчительными документами претендента и законодательством государства, в котолом заграчительными документами претендента и законодательством государства.

в котором зарегистрирован претендент).
 Надлежащим образом офромленная доверенность в случае, если интересы претендента представлет доверенное лицо.
 Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
 Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявители.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З. Кос-модемьянской, д. 10а, каб. 38, с. 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «16» июня 2010 года.

модемьянской, д. 10а, као. эо, с эльо до 17.00 по расовать деления делем «16» имня голого обружаться право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по тепефону: 74-40-58.
Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00ммн. «17» моня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

ков аукциона оформляется протоколом.
Итоги аукциона подводятся «18» июня 2010 года в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципаль

ным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора

от протоког в а элементирах, одит на которых перездется поседителю, а втором остается у организатора укциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, пере-ставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участки.

Поседителем сундиства применения применения и земельный участка. Предоставленного для ведения личного подсобного хо-Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хо-зяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокопа. Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное

Н.В. Григорьева

председатель Комитета по управлении муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муници-

ВАЛЬКА № \_\_\_\_\_ на участие в аукционе по продаже земельного участка го подсобного хозяйства со строительством индивидуаль

ь зание юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) 
зание юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) 
собного хозяйства со строительтвом индивидуального жилого дома площадыю 1500 кв. м 
аселенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Глебов 
вете, д. Глебовское, с кадастровым номером 76:17:052701:268.

 Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аук нона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» мая 2010 года, а также порядо организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды та-

и муниципальных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор куплиразми земельных участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строираством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты

одписания протокола аукциона. Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Зая

- К заявке прилагаются: 1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесе ние Заявителем установленной суммы залатка
- 2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
- Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица 4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это не обходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства,

з котором зарегистрирован претендент). 5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

доверенное лицо.
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

 Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю. Подпись заявителя: \_\_\_

2010 года Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Яросл

муниципального района:
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_»
\_\_\_\_
Подпись лица, принявшего заявку\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

Проект

Проен Договор купли-продажи Земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона г. Ярославль две тысячи десятого года

г. ярославль две тысячи десятого года От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет Ад-инистрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и монуемый в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 608 «Об организации и проведении торго во породже находящих в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «18 » июня 2010 года № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенные Я Ррославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д. Глебовском, сельсовском, сельсовском, сельсовском, сельсовстве, принимает принимает по принимает принимает по принимает принимает по принимает по принимает принимает по принимает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположением в Ярославском боласти, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д. Глебовском, сельсовском, се кадастровым номером 76:17:052701:268, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, принагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1). шем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действу-

мение № 1). Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома. Категория земель: земли населенных пунктов. 1,2. Продажива цена земельного участка, указанного в п. 1,1. Договора, составляет \_

1.2. Продажная цела облеж.

1.3. На участке имеются:
1.3. 1. здания и сооружения отсутствуют;
1.3. 2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.
1.3. 2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.
2. Права и обязанности Сторон
2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа — после уплаты суммы пени).
Прием и передача Объект а производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и По-купателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
2 Покупатель обязан:

Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указании иной категории земель и разрешенным использемень. ным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным исполь-зованием способами, которые не должны наносить вред окуржающей среде и непосредственно земле. С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за со-

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за со-хранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие аницы с Объектом.

границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов естеного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка тербоблюдать при использовании эмельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противоложарных и иных правил.

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за

Сумма цифрами Сумма прописью

ПРОДАВЕЦ

платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3),, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров
 4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в со-

ответствии с действующим законодательством Российской Федерации. 4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии действующим законодательством Российской Федерации.

дель грукодина законода связовить состивлены объекта продажи Покупатель выплачивает Про-авцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не осво-

давцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не осво-бождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объ-ект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае рас-торжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государ-ственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномочеными на то лицами.

моченными на то лицами.

 Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

Говора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4. 1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

**ПОКУПАТЕЛЬ** Ярославской области ІІТ ОДИВСЬ КОМИТЕТ АДМИНИСТРАЦИИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРОС. 150003 г. ЯРОСЛАВЛЬ, УЛ. З. КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ, Д. 10а. Председатель Земельного комитета Т. Н. Кирсанова

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Глебовское Гле-бовского сельсовета Ярославского района Ярославской области
В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлени-ем Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района по-становляет:

СТАНОВЛЯЕТ:

 Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 3000 квадратных метров из земель
населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:052701:271, расположенного по адресу: Ярославская
область, Ярославский район, Глебовской сельсовет, д. Глебовское, с разрешенным использованием:
для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

 Установить:
 1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 479000 рублей

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 23950 рублей: 2.3. Сумму задатка – 95800 рублей, что составляет 20% начальной цень

 Комитет по гупавлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона. 4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер»

Сонтроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Постановление вступает в силу с момента опубликования.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного
хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, расположенного в д. Глебовское
Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 21.09.2009 г. № 7180 «О про-едении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Глебовское Глебовского сельсовета Ярославского района Ярославской области». Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете, д. Глебовское,

с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством инди видуального жилого дома. Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организа-ции и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной сообтевенности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принятот Комитетом по управлению муници-пальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты пореведения аукциона.

Пальпелья музицення аукциона. До даты проведения аукциона. Аукцион состоится **18 июня 2010 г.** в 15:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д.

10-а, зал заседаний. Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пун-

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовете д. Глебовское

Площадь земельного участка – 3000 кв. м Кадастровый номер земельного участка: 76:17:052701:271. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства о строительством индивидуального жилого дома. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. Начальная цена земельного участка – 479000 рублей.

**Шаг аукциона:** 23950 рублей Размер задатка для участия в аукционе – 95800 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 ≪ 30 борганизации и проведении торгов по продаже находящихся в госудетвенной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды та-

или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства
о строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (учетом задаткы,
К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, свовеременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перенем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный 
срок. Документом, потретверждающим поступление задатка на счет Продавца, вялеястя выписка со счета 
Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе приложение 1) в 2 з окамплярах, с указанием реквизитов счета

 Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярос-павль, ул. З. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

муниципальным имуществом Администрации упрославского муниципального раиона по адресу: г. эрославль, ул. 3. Космодемънской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.
Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным ммуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР (КУМИ Админитель и казанный счет не позднее «16» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.
Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
З. Нотариально удостоверенные копия учераительных документов.
4. Нотариально узаверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридическох лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

в котором зарегистрирован претендент).

Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

лиет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается реполителения в предестателения в п

приема заявия, удостоверенные годинских уписам. Отанизатором аукциона не рассматриваются. Заявителю. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявителю. Ваявки с прилагаемыми к ним документамим принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «16» июня 2010 года. Срок Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претавления за осиществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

гендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуаль ного жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведен

ного жилого дома по результатам аукциона, техническои документацияи, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярослављ, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по тепефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «17» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подворятся «18» июня 2010 года в 16:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

аукциина. Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-ставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (приложение № 2). Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности

договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозайства со строительством индивидуального жилого дома по результатам акциона, започно о годоского и ос-зайства со строительством индивидуального жилого дома по результатам акциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокопа.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_ \_ ⊆И АЛЫКА №

— на участие в аукционе по продаже земельного участка
для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома
Заявитель

заявитель\_ (наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома площадыю 3000 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Глебов-ском сельсовете, д. Глебовское, с кадастровым номером 76:17:052701:271.

ском сельсовете, д. Глебовское, с кадастровым номером 76:17:052701:271.
При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, олубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» мая 2010 года, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор куплипродажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Кромдический адрес, бакновские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя

К заявке прилагаются:

. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесе-

Ори инал и могителемной суммы задатка.
 Нотариально заверенные копии учредительных документов.
 Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в укровом заделистимоваря протендента.

в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

ляет доверенное лицо. 6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц. 7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается Полпись заявителя: \_\_\_ 2010 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: час. мин. «\_\_\_»
Подпись лица, принявшего заявку\_\_\_ 2010 года. (Ф.И.О., должность)

земельного участка, предоставле

г. Ярославль тет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, име тет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, име в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Тать колаевны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и именуемый в дальнейшем «Покупаты», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, По-становления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собствен земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и про-токолом аукциона от «18» июня 2010 года №\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор)

о нижеследующем: 1. Предмет Договора 1. Предмет Договора
1.1 Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 3000 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Глебовском сельсовеге, д. Глебовское, с кадастровым номером 76:17-052701:271, Далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложеные № 1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. Разрешенное использование (целевое назначение): для ведения личного подсобного хозяйства троительством индивидуального жилого дома.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. На участке имеются: здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.
 2. Права и обязанности Сторон
 2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
 Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
 2.2. Покупатель обязан:

упатель ооязан: ринять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указан-кте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным исполь-способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле. нта подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за соость Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной

цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора. 2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

- 2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора. 2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области. 2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной госком предоставления.
- 2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.
- алицы с Оовектом. 2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям ор-
- 2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый эемельный участок представителям от ганов местного самогупавления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
  2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гитиенических, противолжарных и иных правил.
  3.1. Продавец продает, а Покупатель покупате Объект за
  Сумма цифрами Сумма прописыю
  Сумма цифрами Сумма прописыю

инН т6270101045, КПП 760601001.

4.1 Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров
4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникцие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. При уклонении или отказе Покулателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от сумым платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.
4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю породажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.
5. Заключительные положения
5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписаниям и подлежит обязательной государ-

заключительные положения

 5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государ-твенной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

Договор подлежит расторжению:
 5.4. Договор подлежит расторжению:
 5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
 5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
 5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, менющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Управение Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

ΠΟΚΥΠΑΤΕΠЬ

6. Реквизиты Сторон

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Бузаркино Бекре

невского сельсовета Ярославского района Ярославской области

невского сельсовета проставского рамона проставской области
В соответствии со статъями 28, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и руководству ясь пунктом 32 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Админи страция района постановляет:

страции раиона **постановляет:**1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 2500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:190302:2, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, д. Бузаркино, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, азмере 318410 рублей;

З18410 рублей;
 2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 15920 рублей 50 копеек;
 2.3. Сумму задатка – 63682 рубля, что составляет 20% начальной цены.
 3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
 4. Считать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 23.06.2009 № 4218 «О проведения мукциона по продаже зменьного участка, расположенного в д. Бузаркино Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
 5. Олубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
 6. Контроль за исполнением постановления возоложить на первого заместителя Главы Администрации

ЯМР А.В. Нечае

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д. Бузаркино Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 11.03.2010 № 1801 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Бузаркино Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона — Комитет по продванию муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Бузаркино, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Ферерации, Тостановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2020 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков» ил является открытьм по форме подачи предложений о цене земельного участка.

открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муници-пальным имуществом Администрации Эрославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона. Аукцион состоится **15 июня 2010 г.** в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населен

тов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, Д. Бузаркини.
Площадь земельного участка – 2500 кв. м
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:190302:2.
Разрешенное использование земельного участка: для размещения дома индивидуальной жилой

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. Начальная цена земельного участка – 318410 рублей. Шаг аукциона: 15920 рублей 50 копеек.

Шаг аукциона: 15920 рублей 50 копеек. Размер задатка для участия в аукционе − 63682 рубля. Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды та-

мии муниципального осостается с ких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продожи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой за-стройки по результатам аукциона (с учетом задатка). К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступления с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступления с также представия информационном сообщении, обеспечившие поступления с также представием с также представием с также представием с также представием с представием с представием с также представием с также представием с представи на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы за датка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, яв пяется выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:
1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета

для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

лавль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его колия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Арминистрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не поздранее «11» имогя 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с усповиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально заеренные копии учредительных документов.

4. Нотариально заеренныя когия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридического лица о совершении сделки (если это не-

Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это не-обходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства,

в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

веренное лицо. ізические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность Опись Документов в 22 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

завытелю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным мунуцеством Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10a, каб. 38, с 9:00 р. 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «11» июня 2010 года. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообще нии, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным пре тендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельно

го участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10a, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Ко-миссия») с 09 час. 00мин. «14» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «15» июня в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора

лациона. Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-авленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (прило-

ставленного дил распосцения до денежения (Na).
Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собстве

на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участник, предложивший наибольшую цену за право собственности
Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной
жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности

отокола. земельного участка на местности проводится претендентом самостоятель

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Адми Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муницио района пального рай ЗАЯВКА №

на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель

(наименование юридического лица, Ф.И. О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 2500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Бузаркино, с кадастровым номером 7617:190302:2. При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» мая 2010 года № 18, а также порядок организации и проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 32 бемельного кодекса Российской Ферерации, Постановления Правительства Российской Ферерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков.

или муниципальнои сооственности земельных участков или права на заключение договоров аренды та-ких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона. в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона. Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

К заявке прилагаются

Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесе

ние Заявителем установленной суммы задатка. 2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

Нотариально заверенная когия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
 Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства,

падлежащим образовать образова

Подпись заявителя: \_\_ М. П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_ 2010 гола Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского

муниципального района: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. «\_ 2010 года. Полпись лица, принявшего заявку (Ф.И.О., должность)

Договор купли-продажи

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона
г. Ярославль \_\_\_\_\_\_\_ две тысячи десятого года
От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем Ярославской области, именуемый в дальнейшем Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, и \_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Токупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже наслаящихов государственной или муниципальной собственности земельных участков или правительства Российской Федерации, от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже наслачение договоров аренды таких земельных участков или протоколом аукциона от «15» июня 2010 года № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем: 1. Предмет Договора

№ \_\_\_\_\_, заключили настоящии договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 2500 кв. м из земель насоленных пунктов, расположенный в Ярославском боласти, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Бузаркино, с кадастровым номером 76:17:190302:2, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (При Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): для размещения дома индивидуальной жилой за

Категория земель: земли населенных пунктов. 1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет \_

1.2. Продажная цела объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указан1.3. Покупатель объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указан-

ным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земень и разрешенным использованием пососвами, которые не должны наносить вера (коружающей среде и непосредственны эмплозованием пососвами, которые не должны наносить вера (коружающей среде и непосредственно эммло

апность Совекта. 2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной

2.2.2. произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной локументации.

чении и пераметры разрешенного строительства Осветта в ходе подготовки и согласова документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, им границы с Объектом.

границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям ор-ганов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Сововременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержа-нию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного

участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил 3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за \_\_\_) рублей, Сумма цифрами Сумма прописью

инн теха туб идминис рации линг (купит дриминис рации линг на осс. 1.001.3), Бик очлововог, инн теха тоторон, в семотрение и урегулирование споров 4.1. Стороны несут ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров 4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. 4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. 4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплаты указанной неустойки. 4.3. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены. 4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажной цены Съскита инфексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателю продажноя цена Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателю продажноя цена Объекта не возвращает Покупателю продажноя цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5. Заключительные положения 5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государ-

ственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области. 5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны олюмоченными на то лицами.
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Довора и произведения полного взаиморасчета.

ла и призведения полного взаиморасчета.

Договор подлежит расторжению:

1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязате по настоящему Договору.

2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Договор составлен в 3 экэемплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр цестоя Продавцу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы ославской области. 6. Реквизиты Сторон

ΠΟΚΥΠΔΤΕΠЬ

Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Яр Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а. Председатель Земельного комитета Т. Н. Кирсанова нистрации ЯМР ЯО

ПРОДАВЕЦ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2010 Nº 1802 ного в д. Воробьево О проведении аукциона по продаже земельного участка, распол совского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 28, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и руководству-ясь пунктом 32 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Админи-

облествения участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района постановляет:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1250 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:162501:71, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельсовет, д. Воробьево, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

2. Установить:

Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 0 рублей:

187000 рублей;
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 9350 рублей;
2.3. Сумму задатка – 37400 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Считать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 23.06.2009 № 4216 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Воробьево Ивниковского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В. Нечаева.
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д. Воробьею Ивняковского сельсовета Ярославского района Ярославского муниципального района принято постановление от 11.03.2010 № 1802 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Воробьею Ивняковского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатора аукциона — Комитет от учловарению муниципальным мицистром Арминистром Армини

ведении аукциона по продаже земененого учестка, расположенного в д. обросовего извижисахого осветство обрасти».

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Ивняковском сельсовете, д. Воробьево, с разрешенным использованием: размищение дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, потановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об органии и при и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 16 моня 2010 г. в 10:00 часов по адресу: г. Ярославьь, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунстов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Ивняковском сельсовете,

Площадь земельного участка – 1250 кв. м

Площадь земельного участка — 1200 кв. и Кадастровый номер земельного участка: 76:17:162501:71. Разрешенное использование земельного участка: размещение дома индивидуальной жилой за-

Проект

стройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 187000 рублей.

Шаг аукциона: 9350 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 37400 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1

Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды также объеменьных участков или права на заключение договоров аренды также объеменьных участков или права на заключение договоров аренды также объеменьных участков или права на заключение договоров аренды также объеменьных участков или права на заключение договоров аренды также объеменьных участков или права на заключение договоров аренды также объеменьных участков или права на заключение договоров аренды также объеменьных участков или права на заключение договоров аренды также объеменьных участков или права на заключение договоров аренды также объеменьных участков или права на заключение договоров аренды также объеменьных участков или права на заключение договоров аренды также объеменьных участков или права на заключение договоров аренды также объеменьных участков или права на заключение договоров на права на заключение договоров на права на

ких земельных учетновых.

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подлисания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются коридические и физические лица, признанные претендентами, сво-

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с переунем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, вяляется выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Балики заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославкого муниципального района по аресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципального района по двоем по управлению по Рославского муниципального района на расчетный счет 4 4030281017888500003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР (ВО 20.10.01.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПТ 7606010101, и должен поступит ауказанный счет не позднее «14» имоня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение на указанный счет не позднее «14» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назг платежа и дату аукциона

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
 Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

ч. гтотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

яет доверенное лицо. 8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность. 9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) риема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

заявителю. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «14» мая 2010 года.

модемовликом, ток, ков. о . 6 э.го. до ток расочим длями, пачинал с «15» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «14» мая 2010 года. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо поредстваленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатем мужциона, технической документацией, а также с иньми сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58. Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. Обмин. «15» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом. Итоги аукциона подводятся «16» июня 2010 г. в 11:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Адининистрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протоколо в 2 экземпляраю, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора

протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (прило-

жение № 2).
Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок. Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня под-

писания протокола. Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Адм Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муници

Н.В. Григог

пального раи ЗАЯВКА № на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1250 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Ивняковском сельсовете, д. Воробьево, с кадастровым номером 7617:162501:71. При этом обязуется:

1. Ооблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» мая 2010 года № 18, а также порядок организации и проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиям ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской предрации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков.

их земельных участков». 2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-

продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона. Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесе

ию Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это незбоходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства,
котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

лет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

Подпись заявителя: \_

2010 года

		о управлению	муниципальным иму	ицеством Адми	нистрации Ярославск	ОГО
муниципального р			2010 5050			
			2010 года.			
Подпись лица, (Ф.И.О., должі		аявку				
(Ф. И. О., долж	10016)				Про	ект
			овор купли-продаж			
	земель	ного участка	предоставленного	для размещен	ния	
			идуальной жилой з			
			езультатам аукцион			
	г. Яр	ославль	две тысячи	<b>при при при при при при при при при при </b>	1	
					емельный комитет.	
министрации Яр	ославского м	иуниципальн	ого района Яросла	вской области	, именуемый в дальн	≀ей-
					ы Николаевны, дейст	
ющей на основан	ии Положения	і, с одной стор	ОНЫ, И	, им	иенуемый в дальнейц	цем
					етствии с требовани:	
ст. 30.1 и 38.1 Зе	мельного код	екса Российс	кой Федерации, Пос	тановления Пра	авительства Российс	кой
Федерации от 11.	.11.2002 № 80	8 «Об организ	ации и проведении	торгов по прода	аже находящихся в го	осу-
дарственной или	муниципально	ой собственно	сти земельных участ	ков или права н	а заключение догово	ров
аренды таких зем	иельных участ	ков» и проток	олом аукциона от «	16» июня 2010 і	года №, заключ	или
настоящий догово	ор (далее – До					
			Предмет Договора			

1.1. Продавец передает, а Покупатель плинимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1250 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Люроваемой области, Яроспавском районе, Ивняковском сельсовете, Д. Воробьево, с кадастровым номером 76:17:162501:71, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): размещение дома индивидуальной жилой засторйки.

Разрешенное использование (целевое назначение). размещение должи.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет \_\_\_\_\_ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3. 1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историх с-культурные памятники отсутствуют.

2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавец (в случае нарушения сркоке платежа – после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и По-купателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле. С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной

С момента подписания акта приема-передачи гокупатель обрет на осол. В составование объекта. 2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора. 2.2.3. Доказывать свее право на покупку. 2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора. 2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области. 2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной покументации.

документации. 2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие

2.2.7. Не нарушать права друг их сооставленный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов с объектом.
2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противомаерых и иных правил.
3. Оплата по Договору

объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 16.06.2010 года № ...
Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 403028101788500003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров 4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с рействующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникцие в результате действии настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покулателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не осво-бождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Породавца Покупатель возвращает Продавцу Объ-

6. Реквизиты Сторон

ПОКУПА
Зомельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярослав
Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а.
Председатель Земельного комитета
Администрации ЯМР ЯО\_\_\_\_\_\_\_Т. Н. Кирсанова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРОДАВЕЦ

главы Яросла льного района ີ Nº 7564

30.09.2009 О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Григорьевское Левцовского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлени-ем Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов

по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района **по**-

мил права на заключение догосров арегда таких земельеных участков», гдиминистрации разхола так 1. Провести аукцион по продаже земельного участка площарью 1400 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:082601:314, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Левцовский сельсовет, д. Григорьевское, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки. 2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановле

. Пачальную цену продами эвмельного участка, указанного в пункте т постановл 245831 рубль; 22. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 12291 рубль 55 копеек, 2.3. Сумму задатка – 49166 рублей 20 копеек, что составляет 20% начальной цены.

Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер»

Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации ЯМР А.В. Нечаева. иг А.Б. Печаева.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индиви жилой застройки, расположенного в д. Григорьевское Левцовского сельсовета Яросла района Ярославской области. ещения дома индивидуальной

Главой Ярославского муниципального рай ие от 30.09.2009 г. № 7564 «О про аже земельного участка, расположенного в д. Григорьевское Л совета Ярославского района Ярославской области

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярос лавского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Левцовском сельсовете, д. Григорьевское,

с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.
Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации ст 11.11.2002 №808 «Об организа-

чедерации, постведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муници-пальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней по паты проведения аукциона муществом Администрации эрославского муниципального дальный поведения аукциона. гостоится **18 июня 2010 г**. в 10:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пун

--Вемельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Левцовском сельсовете,

григорыевское.
Площадь земельного участка – 1400 кв. м
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:082601:314.
Разрешенное использование земельного участка: размещение дома индивидуальной жилой за-

гройки.

Отраничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальная цена земельного участка – 245831 рубль.
Шаг аукциона: 12291 рублей 55 копеск.
Размер задатка для участия в аукционе – 49166 рублей 20 копеск.
Размер задатка для участия в аукционе – 49166 рублей 20 копеск.
Отрадок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с вмельного. Кодекса Российской Федерации и Постановления Правитель этствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Правительства Российской Фелерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящи или муниципальной собственности земельных участков или права на заключени

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой за стройки по результатам аукциона (с учетом задатка). К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, сво-евременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с переч-нем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Про-давца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка ка срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета одавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте. Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. Сланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьяльской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

3адаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР КО 802.01.00.13), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 766601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «16- июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату зукциона.

3адаток возвращается всем претендентам зукциона, в соответствии с усповиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Едмного государственного ресетра юридических лиц.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ

лист доворенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

заявителю. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.
Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным
имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10a, каб. 38, с. 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок
окончания приема заявок «16» июня 2010 года.
Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным пре-

тендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома нидивидильной жилой застройки по ображи земельного участка, предоставленного для размещения дома нидивидильной жилой застройки по разультатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Заявия и по телефону: 74-40-58.

Справки по телефону: 74-40-58. Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Ко-миссия») с 09 час. 00 ммн. «17» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участни-ков аукциона оформляется протоколом. Итоги аукциона подводятся «18» июня 2010 года в 11:00 часов в Комитете по управлению муниципаль-ным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляет-ся протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-ставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение № 2). Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собстве

на зимельным участок. Договор кулил-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня под-

писания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобноє

Н.В. Григорьева председатель Комитета по управленик муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муници-пального района пального ра ЗАЯВКА №

на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

ние юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для раз-мещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1400 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Левцовском сельсовете, д. Григорьевское, с кадастровым номером 76:17:082601:314.

с кадастровым номером 76:17:082601:314. При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Роспавский агрокувер» от «13» мая 2010 года № 18, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в госудателенной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки продажи земельного участка, передоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по размешения дома индивидуальной жилой застройки по размешения протокола аукциона.

по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона. Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и колия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотармально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотармально заверенныя копии учредительных документов.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это небходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, 
котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представяет доверенное лицо.

лет доверенное лицо. 6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц. 7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) риема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается завителия.

Подпись заявителя: 2010 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_» \_\_\_\_
Подпись лица, принявшего заявку\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

Договор купли-продажи

земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

г. Ярославль две тысячи десятого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнийшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевтина, действующей на основании Положения, и и инфинительного района Зрославского инфинительного района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Поравец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевти, действующей на основании Положения, и , именуемый в дальнейшем «Покулатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны, в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Вемельного коляекся Российской Феревации. Постановления Правительства Российской Феревации. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды та-ких земельных участков» и протоколом аукциона от «18» июня 2010 года № \_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1. Предмет Договора
1.1 Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящег Договора земельный участок площадью 1400 кв. м из земель населенных пунктов, расположенны в Ярославской области, Ярославском районе, Левцовском сельсовета, Григорьевское, с кадастровы номером 76:17082601:314, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (пл. не) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой часть (Приложеные № 1).

Категория земель: земли населенных пунктов. 1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет

1.3. На участке имеются

. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.1. здания и сооружения отстутствую;
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.
2. Права и обязанности Сторон
2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и По-купателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
2.2. Покупатель обязан:

. Покупатель ооязан: 1. Приять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указан-пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным исполь-ием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле. имента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за со-

сть Объекта 2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора . Доказывать свое право на покупку.

Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора. 2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сегля инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной

документации. 2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землег

2.2.7. Не нарушать права друг их соответиться, урождения в собъектом.
2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации контроля за использованием земельного участка.
2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.
3. Оплата по Договору

3. Оплата по Договору 3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за

Сумма цифрами Сумма прописью которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 18.06.2010 года № \_\_\_\_\_\_.

инН т627001045, КПП 760601001.

4.1. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров
4.1. Стороны несут ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров
4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникцие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. При уклонении или отказе Покулателя от оплаты объекта продажи Покулатель выплачивает Продавцу пенны в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от оплаты и течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора не освобождает Покупателя Тродавци денны продажитель возвращает Продавцу Объекта, а Продавец возвращает Продавцу Объекта, в Продавец возвращает Покупатель породжиную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объекта, а Продавец возвращает Покупатель породжиная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения
5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государ-

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области. 5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны

уполномоченными на то лицами. 5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего До-

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условии настоящего договор и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПОКУПАТЕЛЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Курдумово Рют-

евского сельсовета Ярославского района Ярославской области В соответствии со статьями 28, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и руководству-нов лунктом 32 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организа-ции и проведении торгов по продаже находящикся в государственной или муниципальной оственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», поста-

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:032601:90, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Рютневский сельсовет, д. Курдумово, с разрешенным использованием: размещение пода миливилизальной жилой застоложи. ние дома индивидуальной жилой застройки.

Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указапиль о в путь 1. Начальную цену продажи в размере 5% – 18700 рублей;
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 18700 рублей;
2.3. Сумму задатка – 74800 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н. В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Считать утратившим силу постановление главы Ярославского муниципального района от 11.12.2008
Ns 3442 «О проведения мукциона по пораже земельного участка, расположенного в д. Курдумово Рютнеского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославской области».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации ЧМР А. В. Нечаева.

MP А.В. Нечаева. 7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной илой застройки, расположенного в д. Курдумово Рютневского сельсовета Ярославского района

жилой застройки, расположенного в д. Курдумово Рютневского сельсовета Ярославского района Ярославского боласти.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 08.05.2009 г. № 2861 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Курдумово Рютневского сельсораста Ярославского района, объявляет о проведении мукциона по продаже земельного участка, 
расположенного в Ярославского района, объявляет о проведении мукциона по продаже земельного участка, 
расположенного в Ярославской области. Ярославском районе, Рютневском сельсовете, д. Курдумово, 
с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки. 
Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской 
Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организадии и проведении торгов по продаже находящихов в государственной или муниципальной оственности 
земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является 
открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. 
Решение об отказе в проведении мукциона может быть принято Комитетом по управлению муници-

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муници-пальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона. Аукцион состоится **16 июня 2010 г.** в 15:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д.

10-а, зал заседаний.
Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пун-

ктов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Рютневском сельсовете,

Земельны, д. Курдумовмельного участка – 2000 кв. м Площадь земельного участка – 2000 кв. м Кадастровый номер земельного участка: 76:17:032601:90. Разрешенное использование земельного участка: для размещения дома индивидуальной жилой

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. Начальная цена земельного участка — 374000 рублей.

Шаг аукциона: 18700 рублей Размер задатка для участия в аукционе – 74800 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 ≪ 06 организации и проведении торгов по продаже находящихся в госудетвенной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды та-

от 11.11.2002 № 8008 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в тосударстветним или муниципальной обственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой засторойки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в зукционе допускаются оридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на с чет 1 Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца, Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского пречисляется Комитету по управлению муниципального района по адресу: г. Ярославь, получатель платежа — УФ Администрации ЯРМ (КУМИ Администрации ИМ РО 802.01.01.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, должен поступить на указанный счет не позднее «14» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение латаежа на дадаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотармально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотармально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

6. Всписата в семенност

ная копия свидетельства о госуда

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это не-обходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства,

в котором зарегистрирован претендент). 7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личност Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) риема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

заявителю. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З. Кос-модемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «14» июня 2010 года.

околчалия приемы зальок «1-и иноля 2010 году. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечения срока приема авявок, указанного в информационном сообще-нии, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным пре-

гендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10a, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

правих по теледону: - и-и-0-8. Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Ко-иссия») с 09 час. 00мин. «15» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участни-

мисьмя 7 с о з на собъять объяться протоколом.
Итоги аукциона подводятся «16 » июня 2010 года в 16:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона. Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-ставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (прило-

ние № 2) Побелителем аукциона признается участник, предпоживший наибольшую цену за право собственности

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня под-

) рублей,

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муници-

### пального райо ЗАЯВКА № \_\_\_

### на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель ие юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для раз-мещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 2000 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Рютневском сельсовете, д. Курдумово, с кадастровым номером 76:17:032601:90.

расположенного в прославском соласти, прославском разгопе, г. потпесском сельсовеге, д. турдушось, с кадастровым номером 76:17:032601:90.
При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукцио-на, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» мая 2010 года № 18, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодяска Российской Федерации. Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды та-

или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор куплипродажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона. Кридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

 падтежащим образом оформлененам доверенноств в случае, если интересен претендента представ-нет доверению лицо.
 Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
 Опись документов в 2 окземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) риема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается Подпись заявителя: 2010 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_»
\_\_\_\_Подпись лица, принявшего заявку\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

Проект

Договор купли-продажи

земельного участка, предоставленного для размещения
дома индивидуальной жилой застройки
по результатам аукциона
г. Ярославство — две тысячи десятого года
От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области. именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татъяны Николаевны, двектысищей на основании Положения, и
с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1
Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участком и протоколом аукциона от «16» июля 2010 года № \_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договор
1.1. Продавец передает, а Покупатель причимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 2000 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярословора земельный участок площадью 2000 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Рютневском сельсовете, д. Курдумово, с кадастровым номером 76:17:032601:90, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрещенное использование (целевое назначение): для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

Категория земель: замли населенных гунктов.

стройки. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет

блей. 1.3. На участке имеются:

1.3. На участке имеются:
 1.3.1 здания и сооружения отсутствуют;
 1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.
 2. Права и обязанности Сторон
 2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
 Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупательм который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
 2.2. Покупатель обязан:

2.2.1 Покупатель сользаль.
2.2.1 Покупатът и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле. С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за со-

хранность Объекта.
2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.
2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.
2.9. Объектом.

границы с Ооъвектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного

\_\_) рублей,

IHH 7627001045, КПП 760601001.
4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров
4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в со-тветствии с действующим законодательством Российской Федерации.

ответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникцие в разультате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. При уклонении или отказе Покулатател от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Прадвцу пени в размере 5% от сумым патаже за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора покупатель Гродавцу Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателя продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавци. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения
5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государ-

нии Федеральной регистрационной службы по Ярославской обла

5.1. Настоящий Договор вступает твенной регистрации в Управлении 5.2. Изменения зменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны оченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета. 5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обяза

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляра передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон ПОКУПАТЕЛЬ ПРОДАВЕЦ ПРОДАВСЦ
Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района: Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а. Председатель Земельного комитета

Администрации ЯМР ЯО\_ М. П. Т Н Кипсанова

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2010

аукциона по продаже земельного участка, расп вета Ярославского района Ярославской област О провед ого в п. Заволжье Пестре

цовского сельсовета Ярославского района Ярославской области
В соответствии со статьями 28, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и руководствужо пунктом 32 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности
замельных участкою или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района постановляет:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1755 квадратных метров из земель
населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:090901:60, расположенного по адресу: Ярославская
область, Ярославский район, Пестрецовский сельсовет, п. Заволжье, с разрешенным использованием:
для размещения дома многоэтажной жилой застройки.

2 Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 600000 рублей

2.2. Ша́г аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 30000 рублей;
 2.3. Сумму задатка – 120000 рублей, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Считать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 21.09.2009 № 7183 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в п. Заволжье Пестрецовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

5. Опубликовать постановление в тазете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В. Нечаева.

7. Постановление вступает в силу с момента опубликование

Постановление вступает в силу с момента опубликования.

муниципального района А.Б. Решатов ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ 
о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома многоэтажной 
жилой застройки, расположенного в п. Заволжье Пестрецовского сельсовета Ярославского 
района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 29.04.2010 г. № 4020 «О проверими аукциона по продаже земельного участка, расположенного в п. Заволжье Пестрецовского сельсовета Ярославского района объемень приняти приняти имуществом Администрации Яросправского муниципального района объевляет о промененным имуществом Администрации Яросправского муниципального района объевляет о промененным продаже земельного участка

лавского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Пестрецовском сельсовете, п. Заволжье, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Пестрецовском сельсовете, п. За́волжье, с разрешенным использованием: для размещения дома многоэтажной жилой застройки. Аукциюн проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собтвенности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения зукциона. Аукцион состоится 15 июня 2010 г. в 10:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседений.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пун

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Пестрецовском сельсо-

яте, п. оаволжен. Площадь земельного участка – 1755 кв. м Кадастровый номер земельного участка: 76:17:090901:60. Разрешенное использование земельного участка: для размещения дома многоэтажной жилой за-

стройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальная цена земельного участка – 600000 рубля.
Шаг аукциона: 30000 рубля.
Вамельного задатка для участия в аукционе – 120000 рубляй.
Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1
Земельного кодекса Российской Ферерации и Постановления Правительства Российской Федерации
от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды та
замальных участков».

ких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома многоэтажной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются коридические и физические лица, признанные претендентами, сво-

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевеременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перемем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, вяляется выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте. Перечень документов, представляемых заявки метелем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управления муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. з8).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным муществом Администрации Ярославского муниципального района по адресчетый счет 4 930281017888500003 в ГРКЦ ГУ Банка России ол Ярославской области г. Ярославль, получатель платежном поручении необходимо указать вазначение му указанный счет не позднее «11» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать вазначение

на указанный счет не позднее «11» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назн

плаїтежа и дату аукциона.

Задаток возращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного ревестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа оридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа оридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет повреенное лицо.

лиет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

заявителю. Содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявик с прилагаемыми к нии документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «11» июня 2009 года. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купти-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома многоэтажной жилой застройки по разультатам зуктиюна, также с иными с врешенном на акчино объекте

участка, предоставленного для размещения дома многоэтажной жилой застроики по результатам аук-циона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукционо объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58. Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Ко-миссия») с 09 час. Оо мин. «14» июня 2009 года по адресу организатора аукциона. Определение участни-

ков аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «15» июня 2010 года в 11:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона. Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-ставленного для размещения дома многоэтажной жилой застройки по результатам аукциона (приложе-

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственность

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома многоэтажной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола. Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобнов

для него время.

Н.В. Григорьева, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муници-пального района

пального ра ЗАЯВКА № \_\_\_\_ на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома многоэтажной жилой застройки

Заявитель (наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для раз-мещения дома многоэтажной жилой застройки площадью 1755 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Пестрецовском сельсовете, п. Заволжье, с кадастровым номером 76:17:090901:60.

с кадастровым номером 76:17:090901:в0. При этом обязуется: 1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукцио-на, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» мая 2010 года № 18, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в госудтевенной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды та-ких земельных участков».

их земельных участков». 2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-родажи земельного участка, предоставленного для размещения дома многоэтажной жилой застройки ю результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона. Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

К заявке прилагаются Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

Нотариально заверенные копии учредительных документов

Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это не-обходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства,

в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы прете

ляет доверенное лицо.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

Подпись заявителя: \_\_ М. П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_ 2010 года Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: шона. \_\_\_ МИН. «\_\_ 2010 года. Подпись лица, принявшего заявку\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

Договор купли-продажи

земельного участка, предоставленного для размещения
дома многоэтажной жилой завстройки
по результатам аукциона
г. Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитет Кирсановой Татьяны Николаевия, действующей на основании Положения, и

от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1755 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Яроспавской области. Яроспавском районе, Пестрецовском сельсовете, п. Заволжье, с кадастровым номером 76:17:090901:60, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. Разрешенное использование (целевое назначение): для размещения дома многоэтажной жилой за-

произм.
Категория земель: земли населенных пунктов.
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет \_\_\_\_

1.2. Продажная цена земельного участка, указанять о от т. п. до обере.
 1.3. На участке имеются:
 1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
 1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.
 2. Права и обязанности Сторон
 2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
 Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
 2 Покупатель обязан:

2.2. Покупатель обязан: 2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указан-

ным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным исполь-зованием способами, которые не должны наносить вред окужающей среде и непосредственно земля. С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за со-

хранность Объекта.
2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к осяти инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие аницы с Объектом. 2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям ор-

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации контроля за использованием земельного участка.
2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка требования градостроительных регламентов, что участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 15.06.2010 года №

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет подозсейтительного в ГРКЦ ГУ Банка России по Яроссия объект на расчетный счет подтветельного в ГРКЦ ГУ Банка России по Яроссивской бластит, Ярославль, поучатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

ипп / осг/оничь, к in / говотиот.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии

полномоченными на то лицами. 5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:
 5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
 5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
 5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон ПРОЛАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ ПРОДИВСЕ ЗАМЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АДМИНИСТРАЦИИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРОС: 150003 г. ЯРОСЛАВЛЬ, УЛ. З. КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ, Д. 10а. Председатель Земельного комитета Т. Н. Кирсанова Администрации ЯМР ЯО

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ нного в д. Залесье Бекпе-О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположневского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 28, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и руководству-ясь пунктом 32 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организ-ции и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», поста-

 Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1400 квадратных метров из земель
населенных лунктов с кадастровым номером 76:17:191801:40, расположенного по адресу: Ярославская
область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, д. Залесье, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

22.07.2009

Устанювить: — 2. Устанювить: — 2. Устанювить и участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 255434 рубля 24 копейки;
 Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 12771 рубль 71 копейка;
 Сумуя задатка – 51086 рублей 84 копейки, что составляет 20% начальной цены.
 Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
 Считать утратившим силу постановление главы Ярославского муниципального района от 23.12.2008
 А 3588 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Залесье Бекренеского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
 Опубликовать постановление в газете «Ярославской области».
 Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В. Нечаева.
 Постановление вступает в силу с момента опубликования.
 Постановление вступает в силу с момента опубликования.

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д. Залесье Бекреневского сельсовета Ярославского района Мрославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 22.07.2009 № 5204 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Залесье Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участко, расположенного в Ярославской области. Ярославскоком районе, Бекреневском сельсовете, д. Залесье, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

4 учдион проводится в ссответствии с требованиями ст. 30.1 и з8.1. Земельного корска с Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.1.12002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальных обственность земельных участков или права на заключение докаросов авеный таких земельных участков им и права на заключение докаросов авеный таких земельных участков им в права на заключение докаросов авеный таких земельных участков им в права на заключение докаросов авеный таких земельных участков им в права на заключение докаросов авеный таких земельных участков им в права на заключение докаросов авеный таких земельных участков им в права на заключение докаросов авеный таких земельных участков им и двя на заключение докаросов авеный таких земельных участков им в на заключение докаросов в на таких земельных участков им и двя на заключение доками.

ции и проведении портов то проделе находищихся в государственном или муниципальном сооственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. Решение об отказе в проведении аухциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не поз

до даты проведения аукциона. Аукцион состоится **16 июня 2010 г.** в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. о-а, зал заседанни. Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пун-

ный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсо-

ыете, д. Залесье. Площадь земельного участка – 1400 кв. м Кадастровый номер земельного участка: 76:17:191801:40. Разрешенное использование земельного участка: размещение дома индивидуальной жилой за-

тройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальная цена земельного участка – 255434 рубля 24 копеек.
Шаг аукциона: 12771 рубль 71 копейка.

Шаг аукциона: 12771 рубль 71 колейка.
Размер задатка для участия в аукционе – 51086 рублей 84 копейки.
Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 емельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды та-

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка). 
К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте. 
Перечень документом, представляемых заявителем для участив в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управления иниципального района по задрез г. Яного муниципальным мунциеством Администрации Ярославского муниципального района по задрез г. Яного предоставляемым муниципальными района по задрез г. Яного предоставляемым предоставляемым предоставляемым предоставляемым предоставляем предоставляем

муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Яросvл. 3. Космодемьянской, д. 10-а. каб. 38). авль, ул. Э. Космодемьянской, д. 10-а, као. 36). 2. Платежный документ (и его копия). подтверждающий внесение заявителем задатка

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярос-

## 6 деловой вестник

лавского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР 90 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН Т627001045, КПП 766061001, и должно поступить на указанный счет не позднее «14» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона. Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке

кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокопа о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии утредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
 Выписка из рышения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства,

ооходимо в соответствии с учредительными документами претегдента и законодательством тосударства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

заявителю. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным муществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З. Кос-модемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «14» июня 2010 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным пре-

нии, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аухциона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатем зукциона, технической документацией, а также с иньыми сведениями о выставленном на аухцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 69 час. Обими. «15» июна 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

ков аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «16» июня 2010 года в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-тавленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение № 2). Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности

Поседителем аухилиства прилагати, подагати, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аухилона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева,

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА №
\_\_\_\_\_

на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадыю 1400 кв. м из земель населенных лунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Залесье, скадастровым номером 7617:191801:40.
При этом обязуется:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, олубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» мая 2010 года № 18, а также порядок организации и проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодякса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11 2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

ких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона. Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

К заявке прилагаются: 1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесе

ние Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотариально заверенные копии смедуетельных документов.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представлет говеренное лицо.

падномащим ооразов осрояния плад досерением об в меня предеренное лицо.
 Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
 Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_ М. П. «\_\_\_\_\_» \_2010 года Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского

час. мин. «\_\_»
Подпись лица, принявшего заявку\_\_
(Ф.И. О., должность) ного района:

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона г. Ярославль две тысячи десятого года От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальейшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николавены, действующей на основании Положения, с одной стороны, и именуемый в дальейшем «Послоны» с прихоб стороны менуемые в дальнейшем «Стогоны» в спристетствии действующей на основании Положения, с одной стороны, и в дальнейшем «Стороны», в соответствии в дальнейшем «Покулатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правитель-ства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже на-ходящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на за-

ходящихся в государственнои или муниципальнои соостенности земельных участков или права на за-ключение договоров аренды таких земельных участков и протоколом аукциона от «16» июня 2010 года № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем: 1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего До-говора земельный участок площадью 1400 кв. м из земель населенных глунктов, расположенный в Ярос-лавской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Залесье, с кадастровым номером 76:17:191801:40, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельно-го участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).

ке ), . Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. Разрешенное использование (целевое назначение): размещение дома индивидуальной жилой за

Категория земель: земли населенных пунктов. 1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет \_\_

2.2.1 Поринять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указаным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использанием способами, которые не должны наносить вред о кружающей среде и непосредственно земле. С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за со-

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной ены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области. 2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной

документации.
2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.7. Пе нарушать права друг их соответников, другид по предваемый земельный участок представителям органов с делью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержательного.

нию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил **3. Оплата по Договору** 

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за \_

\_\_\_) рублей

Сумма цифрами Сумма прописью которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах от 16.06.2010 года № \_\_\_\_\_

платежа – УФ Администрации Я ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров 4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в со-

ветствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии

с действующим законодательством Российской Федерации. 4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Про-

давцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не осво-ождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объ-ект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае рас-торжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государ-ственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора.

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обяза-тельств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Порадвцу, один — Покупательо, один — в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон ПОКУПАТЕЛЬ
Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а.
Председатель Земельного комитета \_\_\_\_Т. Н. Кирсанова

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.05.2009 О проведении аукциона по продаже земельного участка, располо бихского сельсовета Ярославского района Ярославской области юго в д. Карабиха Кара-

В соответствии со статьями 28, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и руководству-ясь пунктом 32 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», **поста**-

новляю:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земельнам населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:151401:542, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельсовет, д. Карабиха, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 343766 рублей 35 копеек;

2.2. Шат аукциона от начальной цены продажи в размере 5% — 17188 рублей 32 копейки;

2.3. Сумму задатка — 68753 рубля 27 копеек, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным индисетвом Администрации ЯЛМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Считать угратившим силу постановление главы Ярославского муниципального района от 23.12.2008

м 3582 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Карабиха Кара-

4. Считать утратившим силу постановление главы эрославского муниципального раиона от 25.12.2000 М. 3582 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации ЯМР А.В. Нечаева.
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.
Глава Ярославского

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуал жилой застройки, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского рай

**Ярославской области.**Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 29.05.2009 г. № 3420 «О про-

Паввои эроспавского муниципального района принято постановление от 29.05.2009 г. № 3420 «О про-ведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсо-вета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – Компет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярос-лавского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Карабиха,

расположенного в Яроспавской области, Яроспавском районе, Карабихском сельсовете, д. Карабиха, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки. Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или мунципальной оственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона. Аукцион состоится 17 июня 2010 г. в 10:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а. зал захеданий.

га, запрасобдатии. Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пун-

ктов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете,

каравиха. Площадь земельного участка – 1500 кв. м Кадастровый номер земельного участка: 76:17:151401:542. Разрешенное использование земельного участка: для размещения дома индивидуальной жилой

истройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальная цена земельного участка — 343766 рублей 35 колеек.

Шаг аукциона: 17188 рублей 32 колейки.
Размер задатка для участия в аукционе — 68753 рубля 27 колеек.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 емельного кодекса Российской Федерации и Постановленния Правительства Российской Федерации и от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды та-

ких зе́мельных участков». Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подлисания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой за-стройки по результатам аукциона (с учетом задатка). К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, сво-евременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с переч-нем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Про-давца, указанный в настоящем информационном сообщении, установлененой суммы задатка в указанные срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, вяляется выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте. Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе: 1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным мунишеством Администавция Просогавского миниципального района по адвост, Ярос-муниципальным мунишеством Администавция Просогавского миниципального района по адвост, Ярос-

муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославского муниципального по адресу: г. Ярославского по адрес

лавль, ул. З. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).
2. Платежный документ (и его копия), подтерждающий внесение заявителем задатка. Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР 90 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «15» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дляг муникома.

на указанный счет не позднее «10» июля согот в польсовать по должно платежи и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные колии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная колия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, этогом запасистимолован плетендент). в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
 Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) риема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

аявително. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным мущиством Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З. Кос-юдемьянской, д. 10a, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок

модемьянской, д. 10a, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявск «15» июня 2010 года. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельно-

го участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте

можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10a, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58. оправля по телемуну, т-т-о-с Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Ко-миссия») с 09 час. 00 мин. «16» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участни-

ков аукциона оформляется протоколом.
Итоги аукциона подводятся «17» июня 2010 года в 11:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокоп в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона. Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-ставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (прило-

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собстве

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня под-

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобно

Н.В. Григорьева председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муници-пального района пального ра ЗАЯВКА №

ние юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для раз-мещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, сположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Карабиха, адастровым номером 76:17:151401:542.

кадастровым помером 70.17.131401.542. При этом обязуется: 1. Соблюдать условия аукциона. содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукцио-1. Соолюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сооощении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» мая 2010 года № 18, а таке порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 замельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной

от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор продажи вмельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подлисания протокола аукциона. Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенныя копии сучредительных документов.

3. Нотариально заверенныя копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

в котором зарегистрирован претендент). 5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

ляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

2010 года

Проект

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

дома индивидуальном жилом застроики по результатам аукциона по результатам аукциона по результатам аукциона по результатам аукциона по деления по результатам аукциона по деления по результатам аукциона по деления по дел

76:17:151401:542, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного частка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): для размещения дома индивидуальной жилой за-

ным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным исполь-зованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле. С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за со-хранность Объекта.

хранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.4.4. Не предъявлять претензми по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инжемерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной локиментации.

чения и параметры разрешенного отрользовать в 222 документации.
2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом. 2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям ор-

танов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверхи дамгоминации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой съет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов,

строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.
3.0 плата по Договору
3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за

платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047880U1, ИПП 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров 4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с райствующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от сумым платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу договора по инициативе Продавчы Окритатель возвращает Покупателю продажную цену Объекта а Продавец зовърящает Покупателю продажную цену Объекта бер зочета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подпежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской облагисаны уполномоченными на то лицами.

полномоченными на то лицами. 5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению: 5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обяза-ельств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. 5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавацу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Яроспавской области.

6. Реквизиты Сторон ПРОЛАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ митет Администрации Ярославского муниципального райс Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а Председатель Земельного комитета Администрации ЯМР ЯО\_\_\_ Т. Н. Кирсанова

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проведении аукциона по продаже земельного участка, распобихского сельсовета Ярославского района Ярославской области

имского сельсовета проставского разолья проставском области. В В соответствии со статьями 28, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и руководству-ясь пунктом 32 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организа-ции и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», поста -

новляю:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:151401:544, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельсовет, д. Карабиха, с разрешенным использованием: цения дома индивидуальной жилой застройки

 1.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 343766 рублей 35 копеек; 2. Установить

343766 рублей 35 копеек;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 17188 рублей 32 копейки;

2.3. Сумму задатка – 68753 рубля 27 копеек, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Считать утратившим силу постановление главы Ярославского муниципального района от 23.12.2008

№ 3584 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославской агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации ЯМВ А.В. Немарев

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 29.05.2009 г. № 3423 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Карабиха Карабихского сельсовета Ярославского района Ярославской области». Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области. Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Карабиха,

расположенного в Яроспаёской области, Яроспаёской районе, Карабихском сельсовете, д. Карабиха, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки. Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организа-ции и проведении торгов по продаже находящихоя в государственной или муниципальной собтенности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муници-пальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона. Аукцион состоится 17 июня 2010 г. в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний. Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пун-ктов. Земельный участок находится в Ярославской области. Ярославском районе, Карабихском сельсовете, Земельный участок находится в Ярославской области. Ярославском районе, Карабихском сельсовете,

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Карабихском сельсовете

. Карасиха. Площадь земельного участка – 1500 кв. м Кадастровый номер земельного участка: 76:17:151401:544. Разрешенное использование земельного участка: для размещения дома индивидуальной жилой

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. Начальная цена земельного участка – 343766 рублей 35 копеек. Шаг аукциона: 17188 рублей 32 копейки. Размер задатка для участия в аукционе – 68753 рубля 27 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе – 68753 рубля 27 копеек.
Поядко проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1
Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации
от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной
или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора
купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечивие поступление на счет Пре-

давца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета

срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в зукционе лежит на претенденте. Перечень рокументов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет и дозговати г. Ярославаль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «15» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

латежа и дату аукциона. Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учерительных рокументов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
 Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это не-

о. Выписка из рышения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это обходимо в соответствии с учредительными документами претендента и авконодаетыством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и колию документа, удостоверяющего личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

заявителю. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрация Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с. 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «15» июня 2010 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку,
заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, усповиями договора о задатке и договора муглин-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объект можно с момента начала приема заявков по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодомьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.
Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «16» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.
Итоги аукциона подводятся «17» июня 2010 года в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным муниством Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-гавленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (прило-

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственності

на земельный участок. Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня под-

Н.В. Григорьева, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муници-пального района ЗАЯВКА №

на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель (наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для раз-мещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области. Ярославском районе, Карабихском сельсовете, д. Карабиха, с кадастровым номером 76:17:151401:544.

с кадастровым номером 76:17:151401:5:44.
При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» мая 2010 года № 18, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в госудетвенной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор куплипоражи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона. Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

К заявке прилагаются:

горидический адрес, оанковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

К заявке прилагаются:
Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесе

ние Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

лет доверенное лицо. 6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц. 7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием д риема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организ ч. ием латы и времени (часы, минуты) Подпись заявителя:

2010 года Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

Подпись лица, приняв (Ф.И.О., должность)

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещ дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

по результатми жущиона
г. Ярославль\_\_\_\_\_\_две тысячи десятого года
От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитег
дминистрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в даль ишем «<mark>Продавец»</mark>, в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николае йствующей на основании Положения, с одной стороны, и\_\_\_\_\_, именуе деиствующей на основании Положения, с одной стороны, и в дальнейшем «Покулатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правитель-ства Российской Федерации от 11.11.2020 № 808 «Об организации и проведении торгов по прораже на-ходящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на за-

ходящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков » и протоколом аукциона от «17» июня 2010 года
№\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, распоженный в Ярооговора земельный участок площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, распоженный в Ирооговора земельный участок (жарабихоком сельсовете, д. Карабихок, с кадастроженный в Ирооговором сеть деть и становым помером
76:17:151401:544, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного 
участка, прилагаемом к настоящему Договору.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): для размещения дома индивидуальной жилой за-

Категория земель: земли населенных пунктов 1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет

1.3. На участке имеются:
 1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
 1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.
 2. Права и обязанности Сторон

2. Права и обязанности Сторон
2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указан 2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указаньным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешений использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле. С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.
2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
2.2.4. Не предъялять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной рокументации.

документации. 2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общис

границы с Объектом. 2.28. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям ор-ганов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации

Сумма цифрами Сумма прописью которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 17.06.2010 года № \_\_\_\_\_\_

платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров 4.1. Стороны нестут ответственность за немадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от оплаты із течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора не освобождает Покупателя от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора не освобождает Покупатель Продавцу притраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объекта, п Продавце Покупателя породажная цена Объекта не возвращает Покупателя пот опродажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дололнения к настоящему Договору ммеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области. 6. Реквизиты Сторон

Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а. Председатель Земельного комитета Администрации ЯМР ЯО\_\_\_\_\_ \_\_Т. Н. Кирсанова

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.03.2010

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Кобыляево Пе-стрецовского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановле нием Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельны участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрации района постановляет:

раилила птеста и от потродаже земельного участка площадью 1999 квадратных метров из земель 1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1999 квадратных метров из земель населенных гунктов с кадастровым номером 76:17:100701:103, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельсовет, д. Кобыляево, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере

338151 рубль:
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% — 16907 рублей 55 копеек;
2.3. Сумму задатка — 67630 рублей 20 копеек, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В. Нечаева.

6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

ПОКУПАТЕЛЬ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, расположенного в д. Кобыляево Пестрецовского сельсовета Ярославского района Ярославского бласти.

Главой Ярославского района групниято постановление от 04.03.2010 № 1672 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Кобыляево Пестрецовского сельсовета Ярославского района Ярославского района Ярославского района Рославского бласти.

Организатор аукциона – Комитет по угравлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Пестрецовском сельсовете, д. Кобыляево, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяиства со строительством индиви-диального жилого дома. Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муници-пальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона. Аукцион состоится **16 июня 2010 г.** в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д.

10-а, зал заседаний. Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пун-

ктов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Пестрецовском сел

те, д. Кобыляево.
Площадь земельного участка – 1999 кв. м
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:100701:103.
Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства стпоительством индивидуального жилого дома.

о пролітельськом индивидуального жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка — 338151 рублей.

Шаг аукциона: 16907 рублей 55 копеек.

ер задатка для участия в аукционе – 67630 рублей 20 копеек

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного корека Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации и пот 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды та

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания догово

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного зайства 
со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатка). 
К участию в зукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, разанный в руказанный руказанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета 
Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета 
для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению 
муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославьь, уп. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

ул. З. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

ыв, ул. з. посмодемьянской, д. 10-а, као. зо). 2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка. 2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка. Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным миуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Админетрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 766061001, и должен поступить на указанный счет не позднее «14» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.
Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально узаверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государствель котором зарегистрирован претендент).

в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
 Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) умема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается зявителю.

приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным минуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу; г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с. 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «14» июна 2010 года.

Одно пицо имеет право подать только одну заявку.
Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, крослаими договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: Тярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.
Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссий по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «15» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участними инцицеством Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона со-тавляется протокол В 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.
Поотоком является основанием для заключения договов купли-подажи земельного участка, предо-

аукциона.
Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-ставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (приложение № 2). Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности

на земельный участок.
Договор купли-продажи земельного участка, предложившим пансомышую цену за право сооственного и договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хо-зяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, заключается в срок-не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокопа.
Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Адмі

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района ЗАЯВКА № \_\_\_

на участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома Заявитель

для ведения личного подсобного хозяиства со строительством индивидуального жилого доле Заявитель (наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома площадью 1999 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Пестрецовском есльсовете, д. Кобыляево, с кадастровым номером 76:17:100701:103. При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» мая 2010 года № 18, а также порядок организации и проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренцы таких земельных участков». их земельных участков». 2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-

продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строи-тельством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона. Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотариально заверенные копии смедретельных документов.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
 Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты)

приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается Подпись заявителя: \_\_\_ М. П. « 2010 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:
\_\_\_\_\_\_час.\_\_\_\_\_мин. «\_\_\_\_»
Подпись лица, принявшего заявку\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

Проект проек
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительного участка, предоставленного мидериа участка, предоставление с строительного дома

земельного участка, предоставленного для ведения личного подсооного хозяиства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона г. Ярославскы две тысячи десятого года От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Пордавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Тальяны Николаевны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями от 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже на ходящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «16» июня 2010 года № \_\_\_\_\_\_ заключили настоящий договор далее — Договоро на инфирации от права и заключили настоящий договор пранимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1999 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Пестрецовском сельсовете, д. Кобыляево, с кадастровым повором 76.17:100701:103, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Применьного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Применьного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Применьного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Применьного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Применьного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Применьного участка, прилагаемом к настоящему.

мельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (При ложение № 1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. Разрешенное использование (целевое назначение): для ведения личного подсобного хозяйства о строительством индивидуального жилого дома. Категория земель: земли населенных пунктов.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет \_\_\_\_\_\_ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа — после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Посупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в гункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использим в гункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использим в гункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использим в гункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использим в гункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использим в гункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использим в гункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использить в гункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использить на гункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использить на гункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использить на гункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель 1.1. Договора и принадлежностью и той или принадлежностью и той и принадлежностью и той и принадлежностью и той и принадлежностью и принадлежностью и принадлежность 1.1.1. Договора и принадлежностью и принадлежностью и принадлежн

ным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешеным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле. С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

хранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.4.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.5.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

• 2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступлативных органов с целью проведи. Продавца, административных органов с целью проведи. Продавца, административных органов с целью проведи. И контроля за использованием земельного участка.
• и контроля за использованием земельного участка.
• подмежать загрязнения, захламления земельного с подмежать загрязнения, захламления земельного.

участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил. **3. Оплата по Договору** 

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178855000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров 4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в со-тветствии с действующим законодательством Российской Федерации. 4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии

ующим законодательством Российской Федерации. 4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Про-

давцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не осво-

давцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не осво-бождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.3 а отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объ-ект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае рас-торжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта е возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государ-ственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Лоа и произведения полного взаиморасчета.

овор подлежит расторжению

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обяза-

гельств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярослаеской области.

### 6. Реквизиты Сторон

ПОКУПАТЕЛЬ Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10a.

\_Т. Н. Кирсанова

ПРОДАВЕЦ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2010 No 2080

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Чернеево Туно-шенского сельсовета Ярославского района Ярославской области
В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановле-нием Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже нахорящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация

района постановляет:

участков или права на закличение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района по-становляет:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 2010 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:131601:100, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельсовет, д. Чернеево, с. разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 248999 рублей;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% — 12449 рублей 95 копеек;

2.3. Сумму задатка — 49799 рублей 80 копеек, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР АВ. Нечаева.

ЯМР А.В. Нечаева Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района А.В. Решатов

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, расположенного в д. Чернеево Туношенского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 17.03.2010 № 2080 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Чернеево Туношенского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона — Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельсовете, д. Чернеево, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

видуального жилого дома.
Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организадии и проведении торго по пораже неходящихся в государственной или мунциальной совтенности 
земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является 
открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.
Решение об отказе в проведении яркциона может быть принятот Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней 
до даты проведения аукциона.
Аукцион состоится 15 моня 2010 г. в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 
10-а, зал заседаний.

ла, запласодании. Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пун

ктов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельсовете,

Площадь земельного участка – 2010 кв. м

площадь земельного участка – 2010 кв. м Кадастровый номер земельного участка: 76:17:131601:100. Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка — 248999 рублей.

Шаг аукциона: 12449 рублей 95 колеек.

Размер задатка для участия в аукционе — 49799 рублей 80 колеек.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1

Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

мил мулиципальном участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатка). К участию в аукционе и опутокаются коридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

1. заявка на участие в аукционе (приложение) і в 2 заженимпярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным мунуществом Администрации Ярославкого муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его колия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным муницеством Администрации Ярославского муниципального района по ядона по Ярославского муниципального района по Ярославского муниципального района по надаех объектом муниципальным муниципальном муниц

по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Админи страции ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступите на указанный счет не позднее «11» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные колим учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного ревестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

ляет доверенное лицо. 8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность

Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

заввителю. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, е. 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «14» июня 2010 года. Одно лицу имеет право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями овыставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявко по адресу: Г. Ярославль, ул.

о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58. Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Ко-миссия») с 09 час. 00 мин. «14» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участни-

ков аукциона оформляется протоколом. Итоги аукциона подводятся «15» июня 2010 г. в 15:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора

аукциона. Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-ставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (приложение № 2). Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

па земельным участом.
Договор куптин-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хо-зяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола. Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное

Н.В. Григорьева,

## председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

### Комитет по управлению мун

### пального района ЗАЯВКА № настие в аукционе по продаже земельного участка дсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома на участие в аукци

Заявитель (наименование юридического лица, Ф.И. О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома площадью 2010 кв. м из земель населенных лунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельсовете, д. Чернеево, с кадастровым номером 76:17:131601:100.

 Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона. 1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурье» от «13 моня 2010 года № \_\_\_\_ за таке порядок организации и проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков.
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор куплипродажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.
Кондименский алрес банкроские пеквизиты и контактные телефоны. Завителе:

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя

К заявке прилагаются

Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении. подтверждающей внесе вителем установленной суммы задатка

Нотариально заверенные копии учредительных документов.
 Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
 Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства,

в котором зарегистрирован претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

 Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.
Подпись заявителя: \_\_\_\_\_
М. П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_ \_\_ 2010 года

Проект

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строи-тельством индивидуального жилого дома

№ \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 2010 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Яролавской области. Ярославском районе. Туношенском сельсовете, д. Чернеево, с кадастровым номером
76:17:131601:100, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного

76:17:131601:100, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.
Ограничения использование (целевое назначение): для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.
Категория земель: эемли населенных пунктов.
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет \_\_\_\_\_ рублей.
1.3. На участке имеются:
1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.
2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа — после уплаты суммы пени).
Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и По-купательм, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
2.2. Покупатель обязан:

купателем, котрый въргается неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственность за со-хранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свее право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта в коде подготовки и согласования проектной документации.

2.2.6. Получить трава других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие 2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие

границы с Озбектом. 2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации

платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

нн 7627001043, К.П. 760601001.
4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров
4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в со-тветствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии действующим законодательством Российской Федерации.

с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора не освобождает Покупателя от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пртраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавце Покупатель породажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в слугу смомента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дололнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего До-

говора и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

**ПОКУПАТЕЛЬ** Ярославской области

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.U3.ZUUS

Проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Чернеево Туношенского сельсовета Ярославского района Ярославской области
В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлены
«Я Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгое
по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участкое
или права на заключение договоров аренды таких земельных участкое», Администрация района постановляет:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 2405 квадратных метров из земель населенных гунктов с кадастовым номером 76:17:131601:101. расположенного по апрасот Япославскае об-

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 2405 квадратных метров из земель на-селенных пунктов с кадастровым номером 76.17.131601.101, расположенного по адресу: Ярославская об-ласть, Ярославский район, Туношенский сельсовет, д. Чернеево, (участок №2), с разрешенным исполы-зованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома. Установить:
 1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере

297931 рубль; 2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 14896 рублей 55 копеек;

2.3. Сумму задатка – 99586 рублей 20 копеек, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

 Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
 Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Постановление вступает в силу с момента опубликования.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже земельного участка №2 для ведения личного подсобного созяйства со строительством индивидуального жилого дома, расположенного в д. Чернеево Туношенского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

павой Ярославского муниципального района принято постановление от 17.03.2010 № 2081 «О прове-ии аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Чернеево Туношенского сельсовете славского района Ярославской области». Главой Яросі Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярос-

лавского муниципального района, объя́вляет о прове́дении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельсовете, д. Чернеево, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством инди-

видуального жилого дома. Аухцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по прораже находящихся в государственной или муниципальной собственнось земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков или право и предложений о цене земельного участка. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней по даты посверения аукциона

пальным лиценты. До даты проведения аукциона. Аукцион состоится **15 июня 2010 г.** в 15:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д.

 а, зал заседаний.
 Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пун-Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельсовете

л. Чернеево. (участок №2)

Площадь земельного участка – 2405 кв. м Кадастровый номер земельного участка: 76:17:131601:101. 
Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства о строительством индивидуального жилого дома. 
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют. 
Начальная цена земельного участка – 297931 рубль. 
Шаг аукциона: 14896 рублей 55 копеек. 
Размер задатка для участия в аукционе – 59586 рублей 20 копеек. 
Повядок порведения заукциона: Зукциона поведилится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находишихся в госудетвенной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды та-

или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства
о строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатки, сво
строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатки, сво
к участию в аукционе долускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, сво
веременен по подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в состветствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной сумыв задатка в указанный
срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, вяляется выпискс со счета
Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.
Перечень документов, представляемых заявителем для участив в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета
для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочния дним в Комитете по управления
муниципальным имуществом Администрации Ярослаского муниципального района по адресу: г. Ярос-

муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярос-павль, ул. З. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а. каб. 38).

2. Платежный документ (и его когия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 4030/2810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Админ поступить на указанный счет не позднее «11» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

5. Выписка из Единого государственного реостра юридических лиц.

6. Выписка из Единого государственного реогра юридических лиц.

в котором зарегистрирован претендент). Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

лиет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявители.

приема заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «11» июня 2010 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претемрентом на осуществление таких лействий огрезилатором закимом за постранным лицом, не уполномоченным претемрентом на осуществление таких лействий огрезилатором закимом за постранным лицом, не уполномоченным претемрентом на осуществлением таких лействий огрезилатором закимом за предменяються с техноваться предменяються предменяю

гендентом на осуществление таких действий, организатором аухциона не принимаются. Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подпособного хозайства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу г. 7 Ярославль, ул. 3 Космодемьноской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-0-58. Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Кимссия») с 09 час. 00 мин. «14» миня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом. Итоги аукциона подводятся «15» мюня 2010 г. в 16:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

аукциина. Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-ставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (приложение №2). Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности

договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокопа. Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное

председатель Комитета по управлению муниципаль пальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муници-пального района ЗАЯВКА № \_\_\_\_

заявитель (наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома площадыю 2405 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Руоспавской области, Яроспавском районе, Туношен-ском сельсовете, д. Чернеево, (участок №2) с кадастровым номером 76:17:131601:101.

ском сельсовете, д. Чернеево, (участок №2) с кадастровым номером 76:17:131601:101.
При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «13» мая 2010 года № 18, а также порядина, опубликованном и проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор куплипродажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивизирального жилого дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.
Кридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

К заявке прилагаются: . Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесе-

Подпись заявителя:

(Ф. И. О., должность)

Оригинат и колим платажите отметкие отметкие объектым объектым предверждающей внесенее Заявителем установленной суммы задатка.
 Нотариально заверенные копии учредительных документов.
 Нотариально заверенные копии учредительных документов.
 Нотариально заверенные копии учредительным документом регистрации юридического лица.
 Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства,
в хотором зарегистриорам претендам;

в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

пяет доверенное лицо. 6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц. 7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

\_\_\_ 2010 года Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: 2010 года.

Договор купли-продажи едоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строи-тельством индивидуального жилого дома по результатам аукциона Ярославль две тысячи десятого года две тысячи десятого года тайона Ярославской области Земельный комите г. Ярославль имени прославского мулиципального района Ярославской области. Земетальных коминистрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в даль ишем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны йствующей на основании Положения, с одной стороны, и
именуемы

двиствующей на основании гіоложения, с одной стороны, и в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правитель-ства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или пр ключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «15» июня 2010 года №\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

№ \_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и отпачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 2405 кв. м из земель населенных лунктов, расположенный в Яроставской области, Ярославском районе, Туношенском сельсовете, д. Чернеево, с кадастровым номером 76:17-131601:101, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома.
Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет

На участке имеются:

. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.
2.1 Права и обязанности Сторон
2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).
Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и По-купателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

у пателем, которыи является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указаным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за соранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора. 2.2.3. Доказывать свое право на покупку.2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собствен-ности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

- 2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.
  2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие
- аницы с Ооъектом. 2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверхи документации и контроля за использованием земельного участка.
  2.2.9. Свовеременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержа-

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров 4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в со-

4.1. Стороны несут ответственность сторог, рассмот регием и уреу пульование споров
4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникцие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии 
с действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. При уклонении или отказе Покулателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель
уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.
4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателя продажнате не возвращается.
5. Заключительные положения
5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны
уполномоченными на то лицами.

19.2. Изменеными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного вазиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4. В отвора начелопиения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обяза-

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на сеоя обязательств по настоящему Договору.
 5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
 5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

ПОКУПАТЕЛЬ ПРОДАВЕЦ пои замельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярс Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а. Председатель Земельного комитета Администрации ЯМР ЯО.

Т. Н. Кирсанова

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Nº 9651 21.12.2009 О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположен Некрасовского сельсовета Ярославского района Ярославской области ного в п. Красный Волгар

Некрасовского сельсовета Ярославского района Ярославской области
В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договорое аренды таких земельных участков». Администрация района поста новляет:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:200101:15, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Некрасовский сельсовет, п. Красный Волгарь, с разрешенным использованием. для строительства жилого дома.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере

240000 рублей;
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% — 12000 рублей;
2.3. Сумму задатка — 48000 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.В. Нечаева.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже земельного участка для строительства жилого дома, рас ложенного в п. Красный Волгарь Некрасовского сельсовета Ярославского района Ярославско области Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 21.12.2009 г. № 9651 «О про

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 21.12.2009 г. № 9651 «О проведении аукциона по продаже вемельного участка, расположенного в п. Красный Волгарь Некрасовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона — Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Некрасовском сельсовете, п. Красный Волгарь, с разрешенным использованием: для строметельства жилого дома.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, потановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об органии и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 17 июня 2010 г. в 15:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пун

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Некрасовском сельсове

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Некрасовском сельсовете, п. Красный Волгарь.

Площадь земельного участка – 1200 кв. м Кадастровый номер земельного участка: 76:17:200101:15.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка — 24000 рублей.

Шаг аукциона: 12000 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе — 48000 рублей.

Порядок проведения экциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1

Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, сво К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, сверененен по поравшие заявку на участие в аукционе и представившем документы в соответствии с переченем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, остановленной суммы задатка в указаннось. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возяращения задатка. Сланки заявки можно получить по рабочим диня в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярослаеского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

2. Платежный документ (и его колиз), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярос ввского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Админи страции ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступите на указанный счет не позднее «06» июня 2010 г. В платежном поручені атежа и дату аукциона

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона

Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
 Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
 Выписка из Единого тосударственного реестра юридических лиц.

Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это не-обходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
 Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

ет доверенное лицо. 8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность

гов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) говеренные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Яроспавского муниципального района по адресу: г. Яроспавль, ул. З. Кос-модемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок окончания приема заявок «15» июня 2010 года.

окончания приема заявок «15» июня 2010 года.
Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.
Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58. 74-40-58 . Заявки и локументы претенлентов рассматриваются Комиссией по провелению аукциона (далее «Ко

миссия») с 09 час. 00 мин. «16» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участни

ов аукциона оформляется протоколом. Итоги аукциона подводятся «17» июня 2010 года в 16:00 часов в Комитете по управлению муниципаль ным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляет ся протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора

аульциона. Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-ставленного для строительства жилого дома по результатам аукциона (приложение № 2). Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства жилого дома по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.
Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное

н. в. Григорьева председатель Комитета по управленик муниципальным имуществом Администрации ЯМГ

Проект

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муници-пального района ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_ на участие в аукци

в аукционе по продаже земельно для строительства жилого дома

павливность придительного илиду. Эт. с., павлютия даливе дин дивличеного тиду заявляет с своем намерении принять участие в аухционе по продаже земельного участка для строительства жилого дома площадью 1200 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославском области, Ярославском районе, Некрасовском сельсовете, п. Красный Волгарь, с кадастровым номером 76:17:200101:15.

При этом обязуется: 1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукцио-

К заявке прилагаются

Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.

Нотариально заверенные копии учредительных документов. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации ображи (если это не-4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это не-обходимо в соответствии с уредительным документами претендента и законодательством государства,

в котором зарегистрирован претендент). 5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-падлежащим образование образ

Подпись заявителя: \_\_\_ 2010 года Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского

муниципального района:
— час. \_\_\_\_ мин. «\_\_\_»
— Подпись лица, принявшего заявку\_\_\_
(Ф.И.О., должность) 2010 года.

Проект Земельного участка, предоставленного для строительства жилого дома по результатам аукциона

г. Ярославль \_\_\_\_\_\_ две тысячи десятого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 888 «Об организации и проведении торгов по продаже насхращихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков ил протоколом аукциона от «11» июня 2010 года № \_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

ключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «11» июня 2010 года Ne \_\_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее —Договор) о нижеспедующем:

1. Предмет Договора
1.1. Продавец передает, а Покулатель причимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1200 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Нерасовском сельсовете, п. Красный Волгарь, с кадастровых мемельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение No 1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использования демельного участка отсутствуют.
Разрешенное использования паселенных глунктов.
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет \_\_\_\_\_ рублей.
1.3. На участке имеются:
1.3.1. адания и сооружения отсутствуют.
2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа — после уплаты суммы пени).
Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покулатель которы за днятеля на производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покулатель которы за днятеле него-менямой частью настоящего Договора.
2.2. Покулатель обязан:

купателем, который ввляется неотъемлемой частыю настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2. Покупатель обязан:

2.3. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле. С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за со-хранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.4.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.5.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

документации. 2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие

да отказ от клінаты в течение чурока, установленного ті. 2.2.2. настольцего договора, тихуліатель зает Продавщу штраф в размере 20% от продажной цены. 8 случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Обы-родавец возвращает Покупателю продажную цену Обыекта без учета индексации. В случае рас-ия Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается. 5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государой регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:

пнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обяза тельств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерация.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экзем передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной слу 10 Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

... ЭДЭВЦ Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Яр Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а. Председатель Земельного комитета цседатель Земельного комитета инистрации ЯМР ЯО\_\_\_\_\_ Т. Н. Кирсанова

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в с. Курба Курбского

сельсовета Ярославского района Ярославской области В соответствии со статьями 28, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и руковод сь пунктом 32 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об орга-ии и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственномельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», пос

 Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1172 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:166201:768, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Курбский сельсовет, с. Курба, с разрешенным использованием: размеще-

ние дома индивидуальной жилой застройки.
2. Установить:
2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 149430 рублей;

2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% – 7471 рубль 50 копеек;
 2.3. Сумму задатка – 29886 рублей, что составляет 20% начальной цены.

2.3. Сумму задатка – 29886 рублей, что составляет 20% начальной цены.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.

4. Считать утратившим силу постановление главы Ярославского муниципального района то 25.11.2008

№ 3226 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в с. Курба Курбского сельсовета Яреславского района Ярославского района Ярославского района Ярославского области».

5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации ЯМР А.В. Нечаева.

7. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского района А.В. Решатов муниципального р

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в с. Курба Курбского сельсовета Ярославского района Ярославского муниципального района принято постановление от 08.05.2009 г. № 2860 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в с. Курба Курбского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона — Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области».

Организатор аукциона — Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельсовете, с. Курба, с разрешенным использованием: размещение дома нидивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 — 606 организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков и является. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

до даты проведения аукциона. Аукцион состоится **17 июня 2010 г.** в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д.

о-а, зал заседании. Предметов мущиона является право собственности на земельный участок. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельсовете, с.

рба. Площадь земельного участка – 1172 кв. м Кадастровый номер земельного участка: 76:17:166201:768. Разрешенное использование земельного участка: размещение дома индивидуальной жилой за-

Газрешенное использования земельного участка: отсутствуют. Начальная цена земельного участка — 149430 рублей. Шаг аукциона: 7471 рубль 50 копеек. Размер задатка для участия в аукционе — 29886 рублей. Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 608 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

мил мулиципытол осостветноги земеленных участися в течение 10 дней с даты подписания договора адегидат их земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка). К участию в аукционе оброждение с учетом задатка, к участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечение, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной сумы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе.

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным района по задест. Я рос-

муниципальным имуществом Администрации Яросла́вского муниципального района по адре́су: г. Ярос-павль, ул. З. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 38).

муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального раиона по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-д. каб. 38).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.
Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным миуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославлы, получатель платежа – УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации) ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК О47888001, ИНН 7627001045, КПП 766601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «15» июня 2010 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 бакковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного рееста воридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

в котором зарегистрирован претендент). Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представ-

ляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается реголираем.

привым зальня, уде-то-сурканцие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.
Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.
Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным
имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с. 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «13» мая 2010 года. Срок
окончания приема заявок «14» июня 2010 года.

окончания приема заявок «14» июня zu 10 года. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообще-нии, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным пре-тендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

тендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора с задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объект можно с момента начала приема заявко по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «16» июня 2010 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подворятся «17» июня 2010 года в 15:00 часов в Комитете по управлению муниципальным михуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

аухциона. Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предо-ставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (прило-

победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности а Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня под-

писания протокола.
Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_

на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель (наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

памименование коридического лица, Ф.И. О., паспортные данные для физического лица) заявляет с овсем намерении принять участке а экиционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1172 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Трославской области, Ярославском районе, Курбском сельсовете, с. Курба, с кадастровым номером 76:17:1662017:68.
При этом обязуется:

1. Соблюдьть условия аукциона содерженнося в информационного собывания о проведения с строментельного строительного собывания с проведения с представления с проведения с представления с представления с представления с предс

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о паредении а на-публикованном в газете «Ярославский артокурьер» от «13» мая 2010 года № 18, а также по организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Феде от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государств или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров арен

признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор куплипродажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:

оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей

ние Заявителем установленной суммы задатка.

2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

3. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрировая претендент).

5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет поверенное лица.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты)
приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается

Подпись заявителя: \_\_\_ М. П. «\_\_\_\_» \_\_ 2010 года

Заявка принита ко.....
униципального района:
— час. — мин. « \_\_ »
— Подпись лица, принявшего заявку\_\_ (Ф.И.О., должность) \_\_ 2010 года. Проект земельного участка, предоставленного для разм дома индивидуальной жилой застройки го для размещения

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского

по результатам аукциона г. Ярославль \_\_\_\_\_\_ две тысячи десятого года
От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет

## 10 деловой вестник

Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, и "именуемый в дальнейшем «Стороны», в соответствии стороны именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии стороны именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии стороны именуемые и дальнейшем «Стороны», в соответствии сторованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже нажодящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом мукциона от «17» июня 2010 года № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1172 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельсовете, с. Курба, кадастровый имер 76.11.166201.768, (далее по тексту Объект), в границах указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящем) Договор и зяпяющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1). Отраничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (цепевое назначение): размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Категория земель: земли населенных пунктов.
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет \_\_\_\_\_

С момента подписании акта привематиродать толу, хранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

цены объекта в тчение и одние и омонита подписания договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной

документации.
2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.7. Не нарушать права других сооственников, арепцаторов и замельный участок представителям органов к Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов сцелью проверки документации и контроля за использованием земельного участка. 2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка, требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за (Сумма цикфовами Сумма прописью)

Сумма цифрами Сумма прописью которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 17.06.2010 года № \_\_\_\_\_\_\_\_

уполномоченными на то лицами. 5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего До-

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

ПРОДАВЕЦ Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. З. Космодемьянской, д. 10а. Председатель Земельного комитета Администрации ЯМР ЯО\_\_\_\_\_\_\_ Т. Н. Кирсанова

ИЗВЕЩЕНИЕ
Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 3 статьи 30.1 Земельного кодекса РФ информирует о поступлении заявления о предоставлении земельного участка на территории Ярославского района для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

На 13 мая 2010 г на ізмая 2010 г.

— д. Бреховская Туношенского сельского поселения, земельный участок площадью 1000 кв. м (за-стройщик Хорунова Л.В.);

— д. Чурилково Ивняковского сельского поселения, земельный участок площадью 1200 кв. м (застрой-щик Гончарова М.А.);

— с. Устье Кузнечихинского сельского поселения, земельный участок площадью 2000 кв. м (застрой-щик Капуста К. O.);

— д. Ключи Туношенского сельского поселения, земельный участок площадью 2000 кв. м (застройщик Кудымов Н.Г.).

рво Некрасовского сельского поселения. земельный участок площадью 1200 кв.м (застрой

- д. Харитоново Н щик Олонцев А.В.).

Председатель Земельного комитета администрации ЯМР Т.Н. Кирсанова

### извещение

о проведении совместных торгов в форме открытого аукциона
№ 16-10/а от 13 мая 2010 года на право заключить муниципальные контракть
лнение работ по ремонту кровель зданий муниципальных образовательных у
ний ЯМР

Мий ЯМР

Организатор торгов (уполномоченный орган):
Наименование: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области.
Место нахождения, почтовый адрес: 150003, г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а.
Адрес электронной почты: 304457 ⊚ gmail.com.
Номер контактного телефона: (4852) 71-50-53, Прохоров Кирилл Олегович.

**Муниципальные заказчики:**Наименование: Муниципальное образовательное учреждение Иванищевская средняя общеобразова

ельная школа. Место нахождения и почтовый адрес: 150532, Ярославская область, Ярославский район, д. Иванищео, ул. Молодежная, д. 12. Адрес электронной почты: p³invsch@edu.yar.ru. Номер контактного телефона: (4852) 43-55-25, Орехов Николай Геннадьевич. Наименования: Муниципальное образовательное учреждение Кузнечихинская средняя общеобразовательное учреждение Кузнечихинская средняя общеобразовательное использовательное учреждение Кузнечихинская средняя общеобразовательное учреждение Кузнечих общеобразовательное учреждение учреждение

место нахождения и почтовый адрес: 150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнечиха,

1. Центральная, д. 34. Адрес электронной почты: kuznetch@mail.ru. Номер контактного телефона: (4852) 76-01-70, 76-01-00 (факс), Уваева Евгения Александровна. Предмет муниципальных контрактов: выполнение работ по ремонту кровель зданий муниципальноразовательных учреждений ЯМР. Перечень, объем, характеристика и сроки выполняемых работ ука ы в разделе 3 «Текническая часть документации об аукционе» документации об аукционе, размещен

ия работ: согласно разделу 3 «Техническая часть докуме

ветствии с муниципальными контрактами. **Начальная (максимальная) цена контрактов:** 835899,88 руб. (восемьсот тридцать пять тысяч восемь сот девяносто девять руб. 88 коп.).

сот девяносто девять руб. 88 кол.).

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: документация предоставляется уполномоченным органом со дня опубликования в официальном печатном издании и размещения 
на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона по адресу: 150003, г. Яроспавль, 
Советская, в. 69, четвертый этаж, каб. 412, в соответствии с Административным регламентом по предоставлению конкурсной документации, документации об аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, утвержденным постановлением Администрации ЯМР от 21.09.2009 № 7190.

Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: уапо.аdm.уаг.ги.
Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе: документация об аукционе пропоставление беспратую.

назмер, полядих в сроил в посмения в посмения об в подати. Место, дата и время проведения аукциона: 15003, г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а, малый зал Администрации ЯМР, «17 » июна 2010 года в 13 часов 30 минут по московскому времени. Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:

ПРОТОКОЛ № 10-10/а /1

открытого аукциона на ный контракт г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а малый зал Администрации ЯМР «05» мая 2010 гола

малый зал Администрации ЯМР «05» мая 2010 года Время начала аукциона: 09 часов 30минут «05» мая 2010 года. Время окончания аукциона: 10 часов 40минут «05» мая 2010 года. 1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской обла-

Заказчики:
 Муниципальное учреждение здравоохранения Ярославская центральная районн
Муниципальное учреждение здравоохранения Гуюбская участковая больница;
 Муниципальное учреждение здравоохранения Туношенская участковая больница;
 Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больниц
 Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальн

наименивание предмета открытот аумдиона, на право заключить муниципальные контракты на по-ставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР.
 Извещение № 10-10/а о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в офи-циальном печатном издании газете «Ярославский агрокурьер», № 13 и размещено на официальном

сайте Ярославской области, предназначенном для размещения информации о размещении заказов (www.dgz.adm.yar.ru), и на официальном сайте Администрации ЯМР (yamo.adm.yar.ru) 08.04.2010 года. 5. Состав аукционной комиссии: Нечаев Александр Витальевич – председатель комиссии, Шаблаев Подмили Вивановна – заместитель председатель комиссии, Варанаев Димтрий Александрович – секретарь комиссии; Катушкин Александрович – секретарь комиссии; Катушкин Александрович, Кривов Михаил Борисович, Лагузов Игорь Станиславович, Одинцов Антон Михайлович, Прохоров Кирилл Олегович, Сорокин Николай Алексеевич, Татарин Максим Викторович – члены комиссии. Викторович - члены комиссии.

Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.
 По результатам рассмотрения заявок участниками аукциона по Лоту № 1 (овощи) признаны следую-

щие участники расмещения заказа.		
Nº	Наименование (для юридического лица),	
заявки	фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа	
2	Индивидуальный предприниматель Майорова Наталья Михайловна	
3	ООО «Продресурс»	
4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна	
9	ООО «Музыка»	

8. Представители участников аукциона для участия в аукционе по Лоту № 1 не зарегистрировались. 9. В соответствии с ч. 12 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-Ф3 «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужда аукцион в отношении Лота № 1 (овощи) признается не состоявшимся.
10. Настоящий протокол подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и размещению на официальном сайте Администрации ЯМР (уатовамить).
11. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

та. гтодписи.		
Председатель комиссии:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
Заместитель председателя комиссии:	Шабалева Людмила Ивановна	(подпись)
Члены комиссии:	Катушкин Александр Борисович	(подпись)
	Кривов Михаил Борисович	(подпись)
	Лагузов Игорь Станиславович	(подпись)
	Одинцов Антон Михайлович	(подпись)
	Прохоров Кирилл Олегович	(подпись)
	Сорокин Николай Алексеевич	(подпись)
	Татарин Максим Викторович	(подпись)
Секретарь комиссии:	Варнаев Дмитрий Александрович	(подпись)
От уполномоченного органа:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)

ПРОТОКОЛ № 10-10/а /10 открытого аукциона на право заклк ил. Зои Космодемьянской, д. 10а

г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а малый зал Администрации ЯМР «05» мая 2010 года Время начала аукциона: 09 часов 30минут «05» мая 2010 года. Время окончания аукциона: 10 часов 40минут «05» мая 2010 года. 1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской обла-

с. зака-эчики.
— Муниципальное учреждение здравоохранения Ярославская центральная районная больница;
— Муниципальное учреждение здравоохранения Курбская участковая больница;
— Муниципальное учреждение здравоохранения Туношенская участковая больница;
— Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больница.

Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больница.
 З. Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальные контракты на поставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР.
 4. Извещение № 10-10/а о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в официальном печатном издании газете «Яроспавский агрокурьер», № 13 и размещено на официальном сайте Ярославской области, предназначенном для размещения информации о размещении заказов (www.dgz.adm.yar.ru), и на официальном сайте Администрации ЭМР (уатло.adm.yar.u) 08.04.2010 года.
 5. Состав аукционной комисски: Нечаев Александра Битальевич – председатель комисскии, Шабалева Людимла Ивановна – заместитель председателя комисскии. Варнаев Дмитрий Александрович – секретаюмисскии, Катушкин Александро Борисович, Кривое Михаил Борисович, Патаров Игорь Станиславович, Одинцов Антон Михайлович, Прохоров Кирилл Олегович, Сорокин Николай Алексеевич, Татарин Максим Викторович – члены комисскии.
 6. Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.
 7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе участниками аукциона по Лоту № 10 (макаронные изделия) признаны следующие участники размещения заказа:
 № Наименование (для юридического лица),

Наименование (для юридического лица).

заявки	фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа	
2	Индивидуальный предприниматель Майорова Наталья Михайловна	
3	ООО «Продресурс»	
4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна	
9	ООО «Музыка»	
10	Индивидуальный предприниматель Житкова Светлана Станиславовна	
<ol> <li>Для участия в аукционе по Лоту № 10 зарегистрировались следующие участники:</li> </ol>		

№ заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа
3	ООО «Продресурс»
4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна

В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена муници-ального контракта (цена лота) составляет 48972,80 (сорок восемь тысяч девятьсот семьдесят два руб.

очкол.).

10. Последнее и единственное предложение о цене муниципального контракта в размере 48727,94 (сорок восемь тысяч семьсот двадцать семь руб. 94 коп.) сделано участником аукциона индивидуальным предпринимателем Катковой Натальей Евгеньевной.

11. Победителем аукциона на право заключить муниципальный контракт на поставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР по Лоту № 10 (макаронные изделия) признан:

Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна	ИНН 760210448540 ославская область, г. Ярославль, ул. Тропинская, д. 23 Тел./факс: (4852) 42-91-83/42-91-84 Адрес электронной почты: _
--	---

Адрес электроинком почты:

12. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномоченным органом (организатором освместных торгов) для подписания каждым заказчиком после их подписания победителем открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракт составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект муниципального контракта, прилагаемого к документации об аукционе.

13. Настоящий протокол аукциона подлежит отубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и размещению на официальном сайте Администрации ЯМР (уато,аdm.yar.ru).

14. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

15. Подписи:

Председатель комиссии:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
Заместитель председателя комиссии:	Шабалева Людмила Ивановна	(подпись)
Члены комиссии:	Катушкин Александр Борисович	(подпись)
	Кривов Михаил Борисович	(подпись)
	Лагузов Игорь Станиславович	(подпись)
	Одинцов Антон Михайлович	(подпись)
	Прохоров Кирилл Олегович	(подпись)
	Сорокин Николай Алексеевич	(подпись)
	Татарин Максим Викторович	(подпись)
Секретарь комиссии:	Варнаев Дмитрий Александрович	(подпись)
От уполномоченного органа:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
	OTOKOE N. 40 40/- /44	•

## открытого аукциона на право заключить муниципальн п. Зои Космодемьянской, д. 10a

г. Ярославль, ул. Зой Космодемьянской, д. 10а малый зал Администрации ЯМР Время начала аукциона: 09 часов 30минут «05» мая 2010 года. Время окончания аукциона: 10 часов 40минут «05» мая 2010 года. 1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской обла-

Заказчики:

Муниципальное учреждение здравоохранения Ярославская центральная районная больница Муниципальное учреждение здравоохранения Курбская участковая больница;

Муниципальное учреждение здравоохранения Туношенская участковая больница; Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больница

3. Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальные контракты на по-

3. Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальные контракты на по-ставку продуктов питании для муниципальных учреждений здравохранения ЯМР.
4. Извещение № 10-10/а о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в официальном печатном издании газете «Ярославский агрокурьер», № 13 и размещени на официальном сайте Ярославской области, предназначенном для размещения информации о размещении заказов (www.dg.adm.yar.ru) 08.04.2010 года.
5. Состав аукционной комиссии: Нечаев Александр Витальевич – председатель комиссии, Шабалева Людмила Изановна – заместитель председателя комиссии, Варнаев Димтрий Александрович – секретарь комисскии; Катушкин Александр Борисович, Кризов Михаил Борисович, Патушки Александрович – Секретарь Комисский, Катушкин Александр Борисович, Кризов Михаил Борисович, Патузов Игорь Стансавович, Одинцов Антон Михайлович, Прохоров Кирилл Олегович, Сорокин Николай Алексеевич, Татарин Максим Викторович – члены комисскии. пович — чпены комисси

тк орожит — тиетов логительно. 6. Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью. 7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе участниками аукциона **по Лоту №** 11

(яйцо куриное) признаны следующие участники размещения заказа

заявки

Nº	Наименование (для юридического лица),	
заявки	фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа	
1	ООО «Север»	
2	Индивидуальный предприниматель Майорова Наталья Михайловна	
3	ООО «Продресурс»	
4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна	
6	Индивидуальный предприниматель Шибаева Алена Павловна	
7	ООО «ЯрПродТорг»	
9	000 «Музыка»	
10	Индивидуальный предприниматель Житкова Светлана Станиславовна	
8. Для уча	стия в аукционе по Лоту № 11 зарегистрировались следующие участники:	
Nº	Наименование (для юридического лица),	

фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа

ООО «Север» ООО «Продресурс»

4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна
10	Индивидуальный предприниматель Житкова Светлана Станиславовна

9. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена муниципального контракта (цена лога) оставляет 60612,49 (шестьдесят тысяч шестьсот двенадцать руб. 49коп.) 10. Последнее предложение о цене муниципального контракта в размере 50914,49 (пятьдесят тысяч девятьсот четырнадцать руб. 49коп.) сделано участником аукциона индивидуальным предпринимателем

Катковои Натальеи Евгеньевнои.

11. Предпоследнее предложение о цене муниципального контракта в размере 51217,55 (пятьдесят одна тысяча двести семнадцать руб. 55 коп.) сделано участником аукциона ООО «Север» (150545, Ярославская область, Ярославский район, п. Дубки, ул. Ленина, д. 1).

12. Победителем аукциона на право заключить муниципальный контракт на поставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР по Лоту № 11 (яйцо куриное) признан:

ИНН 760210448540 Ярославская область, г. Ярославль, ул. Тропинская, д. 23 Тел./факс: (4852) 42-91-83/42-91-84 Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна Адрес электронной почты: -

13. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномоченным органом (организатором совместных торгов) для подписания каждым заказчиком после их подписания победителем открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракт составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект муниципального контракта, прилагаемого к документации об аукционе.

14. Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и размещению на официальном сайте Администрации ЛМР (уато. афи.уат.си).

15. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона

16. Подписи:		
Председатель комиссии:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
Заместитель председателя комиссии:	Шабалева Людмила Ивановна	(подпись)
Члены комиссии:	Катушкин Александр Борисович	(подпись)
	Кривов Михаил Борисович	(подпись)
	Лагузов Игорь Станиславович	(подпись)
	Одинцов Антон Михайлович	(подпись)
	Прохоров Кирилл Олегович	(подпись)
	Сорокин Николай Алексеевич	(подпись)
	Татарин Максим Викторович	(подпись)
Секретарь комиссии:	Варнаев Дмитрий Александрович	(подпись)

ПРОТОКОЛ № 10-10/а /2

Нечаев Александр Витальевич

От уполномоченного органа:

Катковой Натальей Евгеньевной.

ПРОТОКОЛ № 10-10/a /2

открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт
г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а

малый зал Администрации ЯМР

«05» мая 2010 года
Время начала аукциона: 09 часов 30минут «05» мая 2010 года.
Время окончания аукциона: 10 часов 40минут «05» мая 2010 года.
1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской обла-

Муниципальное учреждение здравоохранения Ярославская центральная районная больница: - муниципальное учреждение здравоохранения Курбская участковая больница; - Муниципальное учреждение здравоохранения Курбская участковая больница; - Муниципальное учреждение здравоохранения Туношенская участковая больница; - Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больница

3. Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальные контракты на по-

3. Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальные контракты на поставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР.
4. Извещение № 10-10/а о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в официальном печатном издании газете «Ярославский агрокурьер», № 13 и размещено на официальном сайте Ярославской облавский подославской области, предназначенном для размещения информации о размещим заказов (www.dgz.adm.yar.ru), и на официальном сайте Администрации ЯМР (yamo.adm.yar.ru) 08.04.2010 года.
5. Состав аукционной комисскии: Нечаев Александр Витальевич – председатель комиссии, Шабалева номиссии; Катушкин Александровти – секретары комисски; Катушкин Александровти – секретары комисски; Катушкин Александровти, Прохоров Кирилл Олегович, Сорокин Николай Алексеевич, Татарин Максим Викторович – члены комисскии.
6. Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.
7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе участниками аукциона по Лоту №2 (молоко и молочные продукты) признаны следующие участники размещения заказа:

(молоко и молочные продукты) признаны следующие участники размещения заказа:			
I	№ заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа	
ı	2	Индивидуальный предприниматель Майорова Наталья Михайловна	
ı	3	ООО «Продресурс»	
ı	4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна	
ı	9	ООО «Музыка»	
ı	10	Индивидуальный предприниматель Житкова Светлана Станиславовна	

	8. Для уча	стия в аукционе по Лоту №2 зарегистрировались следующие участники:
	Nº	Наименование (для юридического лица),
	заявки	фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа
	3	ООО «Продресурс»
	4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна
ĺ	10	Индивидуальный предприниматель Житкова Светлана Станиславовна

9. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена муниципального контракта (цена лота) составляет 1010080,96 (один миллион десять тысяч восемьдесят руб. 96 коп.).
 10. Последнее и единственное предложение о цене муниципального контракта в размере 1005030,56 (один миллион пять тысяч тридцать руб. 56 коп.) сделано участником аукциона индивидуальным предпринимателем Житковой Светланой Станиславовной.

11. Победителем аукциона на право заключить муниципальный контракт на поставку продуктов пита-ния для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР по Лоту № 2 (молоко и молочные продукты)

ИНН 760303268300 150051, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Яковлевская, д. 16, кв. 51 Тел./факс: (4852) 42-37-54/42-37-59 Адрес электронной почты: ray29@list.ru

12. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномоченным органом (организатором совместных торгов) для подписания каждым заказчиком после их подписания победителем открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракт составляется путем яключения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект муниципального контракта, прилагаемого к документации об аукционе.

13. Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и размещению на официальном сайте Администрации ЯМР (уато. афициальном сайте Администрации Администрации Администрации ЯМР (уато. афициальном сайте Администрации Администрации Администрации Администрации Администрации Администрации Администраци

15. Подписи: Председатель комиссии: Нечаев Александр Витальевич (подпись) Шабалева Людмила Ивановна Заместитель председателя комиссии: (подпись) Катушкин Александр Борисович (подпись) Кривов Михаил Борисович (подпись) Лагузов Игорь Станиславович (подпись) Одинцов Антон Михайлович (подпись) Прохоров Кирилл Олегович (подпись) Сорокин Николай Алексеевич (подпись) Татарин Максим Викторович (подпись) Секретарь комиссии: Варнаев Дмитрий Александрович (подпись)

### Нечаев Александр Витальевич ПРОТОКОЛ № 10-10/а /3

(подпись)

От уполномоченного органа

открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт г. Ярослааль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а малый зал Администрация ЯМР «05» мая 2010 года Время сменания аукциона: 09 часов 30 минут «05» мая 2010 года. Время окончания аукциона: 10 часов 40 минут «05» мая 2010 года. Время окончания аукциона: 10 часов 40 минут «05» мая 2010 года. 1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской обла-

Муниципальное учреждение здравоохранения Ярославская центральная районная больница; Муниципальное учреждение здравоохранения Курбская участковая больница;

— Муниципальное учреждение здравоохранения Яроспавская центральная районная больница;
 — Муниципальное учреждение здравоохранения Курбская участковая больница;
 — Муниципальное учреждение здравоохранения Туношенская участковая больница;
 — Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больница;
 — Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больница;
 3. Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальные контракты на поставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР.
 4. Извещение № 10-10/а о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в официальном печатном издании газете «Ярославский агрокурьер», № 13 и размещено на официальном сайте Яроклавский и предмета и информации о размещении заказоваминенствация ЯМР (мато афти уакт и) 8 д 4210 года

саите Урославской области, предназначенном для размещения информации о размещении заказов (www.dgz.adm.yar.u), и на официальном сайте Администрации ЯТМР (уало.adm.yar.u) 08.04.2010 года. 5. Состав аукционной комиссии: Нечаев Александр Витальевич – председатель комиссии, Шабалева Людмила Ивановна – заместитель председателя комиссии, Варнаев Димтрий Александрович – секретарь комиссии; Катушкин Александр Борисович, Кривов Михаил Борисович, Патуров Игорь Стансавович, Одинцов Антон Михайлович, Прохоров Кирилл Олегович, Сорокин Николай Алексеевич, Татарин Максим

ил оружил – члены комиссии. 6. Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью. 7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе участниками аукциона **по Лоту №**3

(мясо и мясные продукты) признаны следующие участники размещения заказа:				
№ заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа			
2	Индивидуальный предприниматель Майорова Наталья Михайловна			
3	ООО «Продресурс»			
4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна			
6	Индивидуальный предприниматель Шибаева Алена Павловна			
7	ООО «ЯрПродТорг»			
9	ООО «Музыка»			
10	Индивидуальный предприниматель Житкова Светлана Станиславовна			

	8. Для уча	стия в аукционе по Лоту №3 зарегистрировались следующие участники:
	Nº	Наименование (для юридического лица),
	заявки	фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа
	3	OOO «Inonnecync»

4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна	
10	Индивидуальный предприниматель Житкова Светлана Станиславовна	
9 В соответствии с извешением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена муниципаль-		

ного контракта (цена лота) составляет 743974,35 (семьсот сорок три тысячи девятьсот семьдесят четыре

ного контракта (цена лота) составляет / мэзги, зо совявал образи, регольных предоставляет проставляет производят предоставляет предоставляе

ИНН 7604089621 КПП 760401001 150049, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Свободы, д. 95, кв. 40 ООО «Продресурс»

Тел./факс: (4852) 45-17-15 Адрес электронной почты: ester@rbcmail.ru

«05» мая 2010 гола

13. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномоченным органом (организатором совместных торгов) для подписания каждым заказчиком после их подписани победителем открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракт составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект муниципального контракта, прилагаемого к документации об аукционе

дилументации со аухционе. 14. Настоящий протокол аухциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и раз-ещению на официальном сайте Администрации ЯМР <u>(уагло.adm.yar.ru)</u>. 15. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоя-

то. гтодписи:		
Председатель комиссии:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
Заместитель председателя комиссии:	Шабалева Людмила Ивановна	(подпись)
Члены комиссии:	Катушкин Александр Борисович	(подпись)
	Кривов Михаил Борисович	(подпись)
	Лагузов Игорь Станиславович	(подпись)
	Одинцов Антон Михайлович	(подпись)
	Прохоров Кирилл Олегович	(подпись)
	Сорокин Николай Алексеевич	(подпись)
	Татарин Максим Викторович	(подпись)
Секретарь комиссии:	Варнаев Дмитрий Александрович	(подпись)
От уполномоченного органа:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)

### ПРОТОКОЛ № 10-10/а /4

малый зал Администрации ЯМР Время начала аукциона: 09 часов 30 минут «05» мая 2010 года.

Время окончания аукциона: 10 часов 40 минут «05» мая 2010 года

- Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области
- Муниципальное учреждение здравоохранения Ярославская центральная районная больница
- Муниципальное учреждение здравоохранения Курбская участковая больница

— Муниципальное учреждение здравоохранения Курбская участковая больница;
 — Муниципальное учреждение здравоохранения Туношенская участковая больница;
 — Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больница.
 — Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больница.
 — Камменование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальные контракты на поставку продуктов питании для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМО опубликовано в офицальном печатном издании газете «Ярославский агрокурьер», № 13 и размещен на официальном сайте Ярославской области, предназначенном для размещения информации о размещении заказок (кмм. dg. 2абгмузсти), и предназначенном для размещения информации о размещении заказок (кмм. dg. 2абгмузсти) в 0.4 2010 года.
 5. Состав аукционной комисски: Нечаев Александр Витальевич — председатель комисски, Шабалева Людмила Ивановна – заместитель председателя комисски, Варнаев Дмитрий Александрович – скеретарь комисски, Катушкин Александр Борисович, Кривов Михалл Борисович, Татузов Игорь Станиславович, Одинцов Ангон Михайлович, Прохоров Кирилл Олегович, Сорокин Николай Алексеевич, Татарин Максим Викторович – члены комисски.

ович – члены комиссии 6. Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе участниками аукциона **по Лоту № 4 (рыба** 

рысные продукты признаны следующие участники размещения заказа.		
№ заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа	
2	Индивидуальный предприниматель Майорова Наталья Михайловна	
3	ООО «Продресурс»	
4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна	
6	Индивидуальный предприниматель Шибаева Алена Павловна	
7	ООО «ЯрПродТорг»	
9	ООО «Музыка»	
10	Индивидуальный предприниматель Житкова Светлана Станиславовна	
8. Для участ	ия в аукционе по Лоту № 4 зарегистрировались следующие участники:	

Наименование (для юридического лица) заявки фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа ООО «Продресурс» ООО «ЯрПродТорг» 10 Индивидуальный предприниматель Житкова Светлана Станиславовна

45 коп.). 10. Последнее и единственное предложение о цене муниципального контракта в размере 242563,54

(двести сорок две тысячи пятьсот шестьдесят три руб. 54 коп.) сделано участником аукциона ООО «Про

дресурс».
11. Победителем аукциона на право заключить муниципальный контракт на поставку продуктов питания
11. Победителем аукциона на право заключить муниципальный контракт на поставку продуктов питания
13. Победителем аукциона на право заключить муниципальный контракт на поставку продукты) признан: для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР по Лоту № 4 (рыба и рыбные продукты) признан:

инН 7604089621 КПП 760401001 150049, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Свободы, д. 95, кв. 40 Тел./факс: (4852) 45-17-15 Адрес электронной почты: ester@rbcmail.ru ООО «Продресурс»

12. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномочен-ным органом (организатором совместных торгов) для подписания каждым заказчиком после их подписания победителем открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракт составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект муниципального контракта, припагаемого к документации об аукционе. 13. Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и раз-мещению на официальном сайте Администрации ЯМР (<u>уато.adm.yar.ru</u>). 14. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоя-щего аукциона.

15. Подписи

Председатель комиссии:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
Заместитель председателя комиссии:	Шабалева Людмила Ивановна	(подпись)
Члены комиссии:	Катушкин Александр Борисович	(подпись)
	Кривов Михаил Борисович	(подпись)
	Лагузов Игорь Станиславович	(подпись)
	Одинцов Антон Михайлович	(подпись)
	Прохоров Кирилл Олегович	(подпись)
	Сорокин Николай Алексеевич	(подпись)
	Татарин Максим Викторович	(подпись)

### Нечаев Александр Витальевич ПРОТОКОЛ № 10-10/а /5

Варнаев Дмитрий Александрович

(подпись)

открытого аукц

Секретарь комиссии:

От уполномоченного органа:

1 гуроситавля, ут. от тосноороватьского, д. тос малый зал Администрации ЯМР Время начала аухциона: 09 часов 30 минут «05» мая 2010 года. Время окончания аухциона: 10 часов 40 минут «05» мая 2010 года. 1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципал

Заказчики:
 Муниципальное учреждение здравоохранения Ярославская центральная районн
Муниципальное учреждение здравоохранения Курбская участковая больница;
 Муниципальное учреждение здравоохранения Туношенская участковая больница;
 Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больниц
 Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципаль

ставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР.

«Извещение № 10-10/а о проведении настоящего открытого зукциона было опубликовано в официальном печатном издании газете «Ярославский агрокурьер», № 13 и размещено на официальном сайте Ярославской области, предназначенном для размещения информации о размещении заказов (www.dgz.adm.yar.ru), и на официальном сайте Администрации ЯМР (<u>yamo.adm.yar.ru</u>) 08.04.2010 года.

5. Состав жиционной комиссии: Нечаев Александр Витальевич – председатель комиссии, Шабалева Людмила Ивановна – заместитель председателя комиссии; Варнаев Дмитрий Александрович – секретарь комиссии; Катушкин Александрович – секретарь комиссии; Катушкин Александрович – секретарь сомиссии; Катушкин Александрович – обрисович, Кривов Михаил Борисович, Лагузов Игорь Станиславович, Одинцов Антон Михайлович, Прохоров Кирилл Олегович, Сорохин Николай Алексевич, Татарин Максим

ди и фрукты перерасстанные) признаны оледующие у настинки размещения заказа:		
		Наименование (для юридического лица),
	заявки	фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа
2		Индивидуальный предприниматель Майорова Наталья Михайловна
3		ООО «Продресурс»
4 Индивидуальный предприниматель Каткова		Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна
9 ООО «Музыка»		ООО «Музыка»
	10	Индивидуальный предприниматель Житкова Светлана Станиславовна

о. для уча	стия в аукционе по лоту 14×3 зарегистрировались следующие участники.	
Nº	Наименование (для юридического лица),	
заявки	фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа	
3	ООО «Продресурс»	
4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна	

9. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена муниципально-контракта (цена лота) составляет 182005,86 (сто восемьдесят две тысячи пять руб. 86 коп.). 10. Последнее и единственное предложение о цене муниципального контракта в размере 181095,83 (сто соемьдесят одна тысяча девяносто лять руб. 83 коп.) сделано участником аукциона индивидуальным пред-зинимателем Катковой Натальей Евгеньевной.

11. Победителем аукциона на право заключить муниципальный контракт на поставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР по Лоту №5 (овощи и фрукты переработанные)

признан:	
Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна	ИНН 760210448540 Ярославская область, г. Ярославль, ул. Тропинская, д. 23 Тел./факс: (4852) 42-91-83/42-91-84
Каткова паталья Евгенвевна	Адрес электронной почты: –

12. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномо ным органом (организатором совместных торгов) для подписания каждым заказчиком после их подписания победителем открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракт составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект муниципального контракта, прилагаемого поведителем опървата, предложенной победителем аукциона, в проект муниципального контракта, пр к документации об аукционе. 13. Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокур мещению на официальном сайте Администрации ЯМР (уапо.adm.yar.ru). 14. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведе

то. гтодписи.		
Председатель комиссии:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
Заместитель председателя комиссии:	Шабалева Людмила Ивановна	(подпись)
Члены комиссии:	Катушкин Александр Борисович	(подпись)
	Кривов Михаил Борисович	(подпись)
	Лагузов Игорь Станиславович	(подпись)
	Одинцов Антон Михайлович	(подпись)
	Прохоров Кирилл Олегович	(подпись)
	Сорокин Николай Алексеевич	(подпись)
	Татарин Максим Викторович	(подпись)
Секретарь комиссии:	Варнаев Дмитрий Александрович	(подпись)
От уполномоченного органа:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)

### ПРОТОКОЛ № 10-10/а /6

открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт
г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а
малый зал Администрации ЯМР
«05» мая 2010 года
Время окончания аукциона: 09 часов 30минут «05» мая 2010 года.
Время окончания аукциона: 10 часов 40минут «05» мая 2010 года.
1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области.
2. Заказмичка.

№ заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа	
2	Индивидуальный предприниматель Майорова Наталья Михайловна	
3	ООО «Продресурс»	
4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна	
9	ООО «Музыка»	
10	Индивидуальный предприниматель Житкова Светлана Станиславовна	
<ol> <li>Для участия в аукционе по Лоту № 6 зарегистрировался следующий участник аукциона:</li> </ol>		
№ Наименование (для юридического лица), заявки фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещени		
4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна	

9. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена муниципального контракта (цена лота) составляет 32508.00 (тридцать две тысячи пятьсот восемь руб. 00 кол.).
10. В соответствии с ч. 12 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» аукцион в отношении Лота № 6 (растительные масла) признается не состоявшимся в связи с тем, что в аукционе участковал один участник.

юне участвовал один участник. 11. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномочен ным органом (организатором совместных торгов) для подписания каждым заказчиком после их подписания единственным участником открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракт заключается с учетом положений ч. 4 ст. 38 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ на условиях, передусмотренных документацией об аукционе, по начальной (максимальной) цене контракта (цене лога), указанной в из-

документацией об аукционе, по начальной (максимальной) цене контракта (цене лога), указанной в вещении о проведении открытого аукциона, или по согласованной с указанным участником аукциона цене контракта (цены лота).

12. Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и размещению на официальном сайте Администрации ЯМР (<u>уагло, афп.уаг.г.и</u>).

13. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настояшего аукциона

Председатель комиссии: Нечаев Александр Витальевич (подпись) Заместитель председателя комиссии: Шабалева Людмила Ивановна (подпись) Катушкин Александр Борисович (подпись Кривов Михаил Борисович Лагузов Игорь Станиславович (подпись Одинцов Антон Михайлович (подпись) Прохоров Кирилл Олегович (подпись) Сорокин Николай Алексеевич (подпись) Татарин Максим Викторович (подпись) Секретарь комиссии: Варнаев Дмитрий Александрович (подпись)

### Нечаев Александр Витальевич ПРОТОКОЛ № 10-10/а /7

(подпись)

открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт
г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а
малый зал Администрации ЯМР «05» мая 2010 года
Время начала аукциона: 09 часов 30 минут «05» мая 2010 года.
Время окончания аукциона: 10 часов 40 минут «05» мая 2010 года.
1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области.

От уполномоченного органа:

ой Натальей Евгеньевной

(www.dgz.adm.yar.ru), и на официальном сайте Администрации ЯМР (<u>yamo.adm.yar.ru</u>) 08.04.2010 года.

5. Состав аукционной комиссии: Нечаев Александр Витальевич – председатель комиссии, Шабал лмила Ивановна – заместитель председателя комиссии. Варнаев Дмитрий Александрович – секретарі комиссии; Катушкин Александр Борисович, Кривов Михаил Борисович, Лагузов Игорь Станиславович, Одинцов Антон Михайлович, Прохоров Кирилл Олегович, Сорокин Николай Алексеевич, Татарин Максим Викторович – члены комиссии.

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе участниками аукциона по Лоту № 7 (кру-пы) признаны следующие участники размещения заказа:

Nº	Наименование (для юридического лица),
заявки	фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа
2	Индивидуальный предприниматель Майорова Наталья Михайловна
3	ООО «Продресурс»
4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна
9	ООО «Музыка»
10 Индивидуальный предприниматель Житкова Светлана Станиславовна	
8. Для участия в аукционе по Лоту №7 зарегистрировались следующие участники:	
Nº	Наименование (для юридического лица),
заявки	фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа
3	ООО «Продресурс»
4	Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна

10 Индивидуальный предприниматель Житкова Светлана Стан В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена муниципаль ого контракта (цена лота) составляет 148076,08 (сто сорок восемь тысяч семьдесят шесть руб. 08 коп.). Последнее предложение о цене муниципального контракта в размере 147335,70 (сто сорок семь тысяч триста тридцать пять руб. 70 коп.) сделано участником аукциона индивидуальным предпринимателем

11. Предпоследнее предложение о цене муниципального контракта в размере 147335,70 (сто сорок семь тысяч триста тридцать пять руб. 70 коп.) сделано участником аукциона индивидуальным предпринимателем Житковой Светланой Станиславовной (150051, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Яковлевская, д.

16, кв. э 1). 12. Победителем аукциона на право заключить муниципальный контракт на поставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР по Лоту № 7 (крупы) признан: ИНН 760210448540 Ярославская область, г. Ярославль, ул. Тропинская, д. 23 Теп./факс: (4852) 42-91-83/42-91-84 Инпивилуальный прелприниматель

13. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномоченным органом (организатором совместных торгов) для подписания каждым заказчиком после их подписани победитьлем открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракт составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект муниципального контракта, прилагаемого

ены коитракта, предпоженной поседителем аукциона, в проект муниципального контракта, прилагаемого документацию об аукционе.

14. Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и разещению на официальном сайте Администрации ЯМР (<u>yamo.adm.yar.ru)</u>.

15. Настоящий протокол подлежит хранению в течение грех лет с даты окончания проведения настоя-

16. Подписи:		
Председатель комиссии:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
Заместитель председателя комиссии:	Шабалева Людмила Ивановна	(подпись)
Члены комиссии:	Катушкин Александр Борисович	(подпись)
	Кривов Михаил Борисович	(подпись)
	Лагузов Игорь Станиславович	(подпись)
	Одинцов Антон Михайлович	(подпись)
	Прохоров Кирилл Олегович	(подпись)
	Сорокин Николай Алексеевич	(подпись)
	Татарин Максим Викторович	(подпись)
Секретарь комиссии:	Варнаев Дмитрий Александрович	(подпись)
От уполномоченного органа:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)

### ПРОТОКОЛ № 10-10/а /8

г. эросгавль, ул. зои космодемынской, д. тиа малый зал Администрации ЯМР «05» мая 2010 года Время начала аукциона: 09 часов 30 минут «05» мая 2010 года. Время окончания аукциона: 10 часов 40минут «05» мая 2010 года. 1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области.

2. Заказчики:

Муниципальное учреждение здравоохранения Ярославская центральная районная больница

Муниципальное учреждение здравоохранения Курбская участковая больница:

Муниципальное учреждение здравоохранения Туношенская участковая больница; Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больница

— Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больница.
3. Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить уминципальные контракты на поставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР.
4. Извещение № 10-10/а о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в официальном печатном издании газете «Ярославский агрокурьер», № 13 и размещено на официальном сайте Ярославской области, предназначенном для размещении информации о размещении заказок (кмw. dgz. аdm. узг.ли) и на официальном сайте Арминистрация ЯМР (уало. аdm.уал.сл.и) 08.04.2010 года.
5. Состав аукционной комиссии: Нечаев Александр Витальевич — председатель комиссии, Шабалева Людмила Ивановна — заместитель председателя комиссии, Варнаев Дмитрий Александрович — секретарь комиссии, Катушкин Александр Борисович, Кривов Михаил Борисович, Латузов Игорь Станиславович, Одинцов Антон Михайлович, Прохоров Кирилл Олегович, Сорокин Николай Алексеевич, Татарин Максим Викторович – члены комиссии.

динцов Антон Михаилович, прохоров кирили Олегович, образования инсторович – члены комиссии.

6. Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписыю.

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе участниками аукциона по Лоту № 8 (мука хлебобулочные изделия) признаны следующие участники размещения заказа:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа заявки ОАО «Хлебозавод № 1» Индивидуальный предприниматель Музыка Ольга Дмитриевна 8 11 ООО «Русьхлеб»

8. Для участия в аукционе по Лоту № 8 зарегистрировался следующий участник аукциона: Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа заявки ОАО «Хлебозавод № 1»

9. В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена муниципального контракта (цена лота) составляет 483469,63 (четыреста восемьдесят три тысячи четыреста шестьдесят девять руб. 63 кол.).

10. В соответствии с ч. 12 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» аукцион в отношении Лота № 8 (мука и хлебобулочные изделия) призмается не состоявшимся в связи с тем, тов в аукционе участвовал один участник.

11. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномоченным органном (организатором совместных горгов) для подписания каждым заказчиком после их подписания еринственным участником открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракт заключается с учегом положений ч. 4 ст. 38 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ на условиях, предусмотренных оргоным размений об аукционе, по начальной (максимальной) цене контракта (цене лота), указанной в извещении о проведении открытого аукциона, или по согласованной с указанным участником аукциона цене контракта, не превышающей начальной (максимальной) цены контракта (цене лота), указанной в извещении о проведении открытого аукциона, или по согласованной с указанным участником аукциона цене контракта (не протаком аукциона цене контракта, не превышающей начальной (максимальной) цень контракта (пень лота).

12. Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и размещению на официальном сайте Администрация МРИ узмола адмуласл.).

13. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоя

14. Подписи:		
Председатель комиссии:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
Заместитель председателя комиссии:	Шабалева Людмила Ивановна	(подпись)
Члены комиссии:	Катушкин Александр Борисович	(подпись)
	Кривов Михаил Борисович	(подпись)
	Лагузов Игорь Станиславович	(подпись)
	Одинцов Антон Михайлович	(подпись)
	Прохоров Кирилл Олегович	(подпись)
	Сорокин Николай Алексеевич	(подпись)
	Татарин Максим Викторович	(подпись)
Секретарь комиссии:	Варнаев Дмитрий Александрович	(подпись)
От уполномоченного органа:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)

### ПРОТОКОЛ № 10-10/а /9

открытого аукциона ской, д. 10a

г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10a
малый зал Администрации ЯМР
время начала аукциона: 09 часов 30 минут «05» мая 2010 года.
Время окичнания аукциона: 10 часов 40 минут «05» мая 2010 года.
Время окичнания аукциона: 10 часов 40 минут «05» мая 2010 года.
1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области.

Муниципальное учреждение здравоохранения Ярославская центральная районная больница;

 — Муниципальное учреждение здравоохранения Ярославская центральная районная больница;
 — Муниципальное учреждение здравоохранения Уриошенская участковая больница;
 — Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больница;
 — Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больница.
 3. Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальные контракты на поставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР.
 4. Извещение № 10-10/а о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в офицальном печатном издании газете «Ярославский агрокурьер», № 13 и размещени офицальном сайте Ярославской области, предназначенном для размещении информации о размещении заказов (www.dgz.adm.yar.ru), в на официальном сайте Арминистрация ЯМР уатолафтуал.гу) 08.04 2010 года.
 5. Состав аукционной комисскии: Нечаев Александр Рагальевич — председатель комисски, Шабалев Димтрий Александрович — секретарь комиссии; Катушкин Александр Борисович, Кривов Михаил Борисович, Лагузов Игорь Станиславович, Одинцов Антон Михайлович, Прохоров Кирилл Олегович, Сорокин Николай Алексеевич, Татарин Максим Викторомич – члены комисскии. динцов Антон михаилович, трожиров котритот слегович, сооролят глимович (примерсы и примерсы).
6. Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.
7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе участниками аукциона **по Лоту № 9 (са**-

хар) признаны следующие участники размещения заказа:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа Индивидуальный предприниматель Майорова Наталья Михайловна ООО «Продресурс» 4 Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна Индивидуальный предприниматель Шибаева Алена Павловна 6 000 «Музыка 10

8. Для участия в аукционе по Лоту № 9 зарегистрировались следующие участники Наименование (для юридического лица фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа ООО «Продресурс» Индивидуальный предприниматель Каткова Наталья Евгеньевна

9. В соответствии с извещением опроведении аукциона начальная (максимальная) цена муниципального контракта (цена лота) составляет 71381.80 (семьдесят одна тысяча триста восемьдесят один руб. 80 коп.). 10. Последнее и единственное предложение о цене муниципального контракта в размере 71024.89 (семьдесят одна тысяча двядцять четыре руб. 89 коп.). сделано участником аукциона индивидуальным предпринимателем Катковой Натальей Евгеньевной. 11. Победителем аукциона на право заключить муниципальный контракт на поставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравосохранения ЭМР по Лоту № 9 (сахар) признан:

для муницинальных у треждении одравоохранения ями по этот у не о (оахар) прионан.		
	ИНН 760210448540	
Индивидуальный предприниматель	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Тропинская, д. 23	
Каткова Наталья Евгеньевна	Тел./факс: (4852) 42-91-83/42-91-84	
	Адрес электронной почты: –	
12 Проска вышинального контрокто	COOTS DEPOSITE LIA DO DOSVELTSTOM TODEOD, HORDODERGOTOG VEGGENOMONOM	

ı∠. । роект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномочен-ным органом (организатором совместных торгов) для подписания каждым заказчиком после их подписания пави, органом (организаторонизменноставк и розь) для подпавил каждаві завасэтиль после их подписанти победителем открытого зукциона (поставщиком). Муниципальный контракт составляется путем почения цень контракта, предложенной победителем аукциона, в проект муниципального контракта, прилагаемого к документации об зукционе.

 Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и раз-вщению на официальном сайте Администрации ЯМР (yamo.adm.yar.ru). 14. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоя-

15. Подписи:		
Председатель комиссии:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
Заместитель председателя комиссии:	Шабалева Людмила Ивановна	(подпись)
Члены комиссии:	Катушкин Александр Борисович	(подпись)
	Кривов Михаил Борисович	(подпись)
	Лагузов Игорь Станиславович	(подпись)
	Одинцов Антон Михайлович	(подпись)

## 12 деловой вестник

	Прохоров Кирилл Олегович	(подпись)
	Сорокин Николай Алексеевич	(подпись)
	Татарин Максим Викторович	(подпись)
Секретарь комиссии:	Варнаев Дмитрий Александрович	(подпись)
От уполномоченного органа:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)

### ПРОТОКОЛ № 11-10/а /10 тальный контракт

открытого аукциона н г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, малый зал Администрации ЯМР

«06» мая 2010 года

- Время начала аукциона: 09 часов 30 минут «06» мая 2010 года. Время окончания аукциона: 09 часов 55 минут «06» мая 2010 года. 1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области.

- Заказчики:

   Муниципальное учреждение здравоохранения Прославская центральная районная больница;
   Муниципальное учреждение здравоохранения Курбская участковая больница;
   Муниципальное учреждение здравоохранения Туношенская участковая больница;
   Муниципальное учреждение здравоохранения Курбсковская амбулатория;
   Муниципальное учреждение здравоохранения Дубковская амбулатория;
   Муниципальное учреждение здравоохранения Праняжовская амбулатория;

   За Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальные контракты на ставку лекарственных средств и изделий медицинского назначения для муниципальных учреждений здвохранения ЯМР.
   Муниципальных учреждений за открытого дукционах на право заключить муниципальных учреждений здвохранения ЯМР.
- ставку лекарственных средств и изделии медицинского назначении для муниципальных учреждении здра-вохоранения ЯМР.

  4. Извещение № 11-10/а о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в офи-циальном печатном издании газете «Ярославский агрокурьер», № 13 и размещено на официальном сайте Ярославской области, предназначенном для размещении информации о размещении заказов, бичих ифд. аdm. уаг.и), и на официальном сайте Администрация ЯМР (уато. adm. yar.и) в 08 и.2010 года. 5. На заседании комиссии присутствовали: Нечаев Александр Витальевич председатель комиссии, Шабалева Людмила Ивановна заместитель председателя комиссии, Варнаев Дмитрий Александровии секретарь, комиссии, Безниско Алексевич, Катушкин Александровито Станиславович, Одинцов Антон Михайлович, Прохоров Кирилл Олегович, Сорокин Николай Алексеевич, Татарин Маком Викторович члены комиссии. По уважительным причинам отсутствовали: Бовина Наталья Витальевна, Кривов Михаил Вячеславович, Гравин Дмитрий Анатольевич.

  6. Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

  7. По результалы раскомотрения заявок на участие в аукционе участниками аукциона по Лоту № 10 сшприцы и системы) признаны следующие участники размещения заказа:

(шприцы и системы) признаны следующие участники размещения заказа:	
Nº	Наименование (для юридического лица),
заявки	фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа
1	ЗАО «Патриот»
3	ООО «Паритет-Центр»
4	ООО «Группа компаний «Медекс»
5	ООО «ТД Ярмедсервис»
6	ООО «Миксмед»
8. Для уча	стия в аукционе по Лоту № 10 зарегистрировались следующие участники:
No	Наименование (для юридического дица).

8. Для участия в аукционе по Лоту № 10 зарегистрировались следующие участники:		
Nº	Наименование (для юридического лица),	
заявки	фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа	
1	ЗАО «Патриот»	
3	ООО «Паритет-Центр»	
4	ООО «Группа компаний «Медекс»	
5	ООО «ТД Ярмедсервис»	

- В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена муниципаль ого контракта (цена лота) составляет 375929,20 (триста семьдесят пять тысяч девятьсот двадцать девят
- ного контракта цена лита/ осотавляют от осотавляют от осотавляют объекта в размере 332697,34 (триста тридцать две тысячи шестьсот девяносто семь руб. 34 коп.) сделано участником аукциона ООО «ТД Ярмедсервис».

  11. Предпоследнее предложение о цене муниципального контракта в размере 334576,99 (триста тридцать четыре тысячи пятьсот семьдесят шесть руб. 99 коп.) сделано участником аукциона ООО «Труппа компаний «Медкек» (150040, г. Ярославль, уп. Сведрлова, д. 74).

  12. Победителем аукциона на право заключить муниципальный контракт на поставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР по Лоту № 10 (шприцы и системы) пизанан:

ООО «ТД Ярмедсервис»	ИНН 7604058849 КПП 760401001 150000, г. Ярославль, ул. Советская д. 2а Тел./факс: (4852) 30-40-43 Адрес электронной почты: medservice.yar@mail.ru
----------------------	--

- 13. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномочен 13. проект муниципального контракта, составленным по результатам торгов, направляется уполномоченым органом (организатором совместных торгов) для подписания каждым заказликом после их подписания победителем открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракта составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект муниципального контракта, прилагаемого к документации об аукционе.
  14. Настоящий протокол аукционе.
  14. Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и размещению на официальном сайте Администрации ЯМР (уато.афп.уаг.си).
  15. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоя-

16. Подписи:		
Председатель комиссии:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
Заместитель председателя комиссии:	Шабалева Людмила Ивановна	(подпись)
Члены комиссии:	Безниско Алексей Алексеевич	(подпись)
	Катушкин Александр Борисович	(подпись)
	Лагузов Игорь Станиславович	(подпись)
	Одинцов Антон Михайлович	(подпись)
	Прохоров Кирилл Олегович	(подпись)
	Сорокин Николай Алексеевич	(подпись)
	Татарин Максим Викторович	(подпись)
Секретарь комиссии:	Варнаев Дмитрий Александрович	(подпись)
От уполномоченного органа:	Нечаев Александр Витальевич	(подпись)

### ПРОТОКОЛ № 11-10/а /9

открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт
г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10а
малый зал Администрации ЯМР
Время начала аукциона: 09 часов 50 минут «06» мая 2010 года.
Время окончания аукциона: 09 часов 50 минут «06» мая 2010 года.
1. Уполномоченный орган: Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области.

- Муниципальное учреждение здравоохранения Ярославская центральная районная больница
- муниципальное учреждение здравоохранения Урославская центральная раионная

   Муниципальное учреждение здравоохранения Курбская участковая больница;
   Муниципальное учреждение здравоохранения Туношенская участковая больница;
   Муниципальное учреждение здравоохранения Толбухинская участковая больница;
   Муниципальное учреждение здравоохранения Кузнечихинская амбулатория;
   Муниципальное учреждение здравоохранения Мусковская амбулатория;

   Муниципальное учреждение здравоохранения Мусковская амбулатория;

- Муниципальное учреждение здравоохранения Ивняковская амбулатория.
   З. Наименование предмета открытого аукциона: на право заключить муниципальные контракты на по-
- ставку лекарственных средств и изделий медицинского назначения для муниципальных учреждений здра-воохранения ЯМР.
- ставку лекарственных средств и изделии медиципомого паста менерова об учета по потративных об тем об тем
- Татарин Максим Викторович члены комиссии.
  По уважительным причинам отсутствовали: Бовина Наталья Витальевна, Кривов Михаил Вячеславович Травин Дмитрий Анатольевич.

лавин Дмитрий Анатольевич. 6. Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью. 7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе участниками аукциона **по Лоту № 9 (пере-язочные средства)** признаны следующие участники размещения заказа:

N∘	Наименование (для юридического лица),
заявки	фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа
1	ЗАО «Патриот»
3	ООО «Паритет-Центр»
5	ООО «ТД Ярмедсервис»
6	ООО «Миксмед»
8. Для уча	стия в аукционе по Лоту № 9 зарегистрировались следующие участники:

N∘	Наименование (для юридического лица),
заявки	фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа
1	ЗАО «Патриот»
3	ООО «Паритет-Центр»
5	ООО «ТД Ярмедсервис»

- В соответствии с извещением о проведении аукциона начальная (максимальная) цена муниципального контракта (цена лота) составляет 279884,13 (двести семьдесят девять тысяч восемьсот восемьдеся четыре руб. 13 коп.).

  10. Последнее предложение о цень муниципального предменение предложение о цень муниципального предменение объекты предменение объек
- 10. Последнее предложение о цене муниципального контракта в размере 260292,24 (двести шестьдесят тысяч двести двеяносто два руб. 24 коп.) сделано участником аукциона ООО «ТД Ярмедсервис».
  11. Предлоследнее предложение о цене муниципального контракта в размере 261691,66 (двести шестьдесят одна тысяча шестьсот девяносто один руб. 66 коп.) сделано участником аукциона ЗАО «Патриот» (150518, Ярославская обл. Ярославский р-н, пос. Красный бор, ул. Мостракт на поставку продуктов питания для муниципальных учреждений здравоохранения ЯМР по Лоту № 9 (перевязочные средства) при-

знан.	
ООО «ТД Ярмедсервис»	ИНН 7604058849 КПП 760401001 150000, г. Яроспавль, ул. Советская д. 2а Тел./факс: (4852) 30-40-43 Адрес электронной почты: medservice yar@mail.ru

- 13. Проект муниципального контракта, составленный по результатам торгов, направляется уполномоч ным органом (организатором совместных торгов) для подписания каждым заказчиком после и к подписания победителем открытого аукциона (поставщиком). Муниципальный контракт составляется путем включения цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект муниципального к онтракта, прилагаемог к документации об аукционе.

  14. Настоящий протокол аукциона подлежит опубликованию в газете «Ярославский агрокурьер» и размещению на официальном сайте Администрации ЯМР (уато.афт.уаг.гu).

  15. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящиго аукциона

16 Полписи

Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
Шабалева Людмила Ивановна	(подпись)
Безниско Алексей Алексеевич	(подпись)
Катушкин Александр Борисович	(подпись)
Лагузов Игорь Станиславович	(подпись)
Одинцов Антон Михайлович	(подпись)
Прохоров Кирилл Олегович	(подпись)
Сорокин Николай Алексеевич	(подпись)
Татарин Максим Викторович	(подпись)
Варнаев Дмитрий Александрович	(подпись)
Нечаев Александр Витальевич	(подпись)
	Шабалева Людмила Ивановна Безниско Алексей Алексеевич Катушкин Александр Борисович Лагузов Игорь Станиславович Одинцов Антон Михайлович Прохоров Кирилл Олегович Сорокин Николай Алексеевич Татарин Максим Викторович Варнаев Дмитрий Александрович

### извещение

ИЗВЕЩЕНИЕ
Кадастровым инженером ООО «Горизонт», г. Ярославль, ул. Пушкина, д. 18, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, в районе п. Красный Бор, на территории ГСК «Тверицы», гараж № 169, выполняются кадастровые работы ния границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ явля

по уточнению местоположения границ земельного участы. Станов Иван Васильевич. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Пушкина, д.18. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Пушкина, д.18. С проектом межевого плана и требования о проведении согласования местоп С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу. г. ярославль, ул. пушкина, д.т.в. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местопо-ложения границ земельных участков на местности принимаются с 13.05.2010 г. до 15.06.2010 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Пушкина, д.18.

### извещение

ИЗВЕЩЕНИЕ

Настоящим извещаем о проведении согласования проектов межевых планов земельных участков, расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Мордвиновский с/с,
с.Игрищи. Заказчиком кадастровых работ является Двойникова И.А. Собрание заинтересованных лиц по вопросу согласования проектов межевых планов состоится по адресу: г. Ярославль,
ул. Нахимсона, д.21, т. 73-05-71, ООО «Континент», 15.06.2010 г в 10.00 часов. Обоснованные
предложения и требования о проведении согласования проектов межевых планов принимаются
до 28.05.2010 г. по тому же адресу с 9.00-12.00; 13.00-17.00.

При проведении согласования границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий
личность, документ, подтверждающий полномочия на согласование, и документ о правах на земельный участок.

мельный участок

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ Кадастровым инженером ООО «Лимб»,г. Ярославль, ул. Максимова, 1027601595053, E-mail: info @ yar-limb.ru, тел./факс (4852) 725446.

В отношении земельного участка с кадастровым номером № 76:17:0000 00: 139 для сельскохозяйственного использования, расположенного: Ярославская обл., Ярославский орон, Карабих-ский сельский совет, между д. Зманово и дорогой на Заячий Холм, прилегающей к дороге и зем-лям других землепользователей, выполняются кадастровые работы по образованию земельного

лям других землепользователей, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка в счет земельных долей.

Заказчиком кадастровых работ являются Воробьев Вячеслав Юрьевич, Воробьева Валентина Ивановна, Хабарова Мария Юрьевна, уполномоченный представитель по доверенности Здобнов Михаил Александрович почтовый адрес: 150545, Ярославская обл., Ярославский р-он, п. Дубки, ул. Школьная, д. 6, кв. 3.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Максимова, д. 2, ООО «Лимб», «14» июня 2010 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль,

ул. Максимова, д. 2.
Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местопо-ложения границ земельных участков на местности принимаются с «24» мая 2010 г по «7» июня 2010 г по адресу: г. Ярославль, ул. Максимова, д. 2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать место-положение границы: землями, находящимися в общей долевой собственности в границах СПК «Карабиха». СПК «Карабиха» и другими землепользователями, расположенным годославская обл.,Ярославский р-он, Карабихский сельский совет, между д. Зманово и дорогой на Зая-

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

### **УВЕДОМЛЕНИЕ**

В связи с проведением работ по межеванию земельных участков, в соответствии с положениями ст. 39 ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», лица (заинтересованное лицо или его представитель), обладающие земельными участками, смежными с выделяемыми, расположенными по адресу: Ярославская область. Ярославский район. Мордвиновский с /с. д. Мордвиново, уведомляются о проведении процедуры согласования местоположения границ земельных участков. Место проведения собрания: Ярославская область, Ярославский район, г. Ярославль, ул. Ре-спубликанская, 53/14. Дата проведения – 14 июня 2010 г. в 11.00. Заказчики межевания: Трегу-

спуоликанская, 35/14. дата проевдения — 1 чилоня 2010 г. в 11.00. Заказчики межевания. Трегу-бова Ирина Александоровна. Ознакомиться с проектным планом, а также подать на него возражения можно у исполнителя межевания ООО «Кадастр-сервис» с 13 мая 2010 г. по 11 июня 2010 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская 53/14, тел. 30-06-05, 30-14-52.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 11.05.2010 г. О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ВОПРОСА О СПЕЦИАЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ НА ВЫДАЧУ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО Публичные слушания по рассмотрению вопроса о специальном согласовании на выдачу раз-

пуоличные слушания по рассмотрению вопроса о гандиальном согласовании на выдачу решения на условно разрешенный вид использования земельного участка площарью 3940500 кв. м с кадастровым номером 76:17:107101:0275, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, д. Ермолово, которое включает в себя возможность проведения ООО «Голдфилд» строительства многоквартирных жилых домов в 3, 5 этажей и блокированных жилых домов до 2 этажей, назначенные в соответствии с постановлением Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО от 13.04.2010 г. №58 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению вопроса о специальном согласовании на выдачу разре-шения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3940500 кв. шении на условно разрешенным вид использования совменьного участка площадью эз-чозом м м с кадастровым номером 76:17:10710:10275, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, д. Ермолово, проведены в помещении би-блиотеки п. Красный Бор Пестрецовского сельского округа.

За предложение выдать разрешение на условно разрешенный вид использования земельно-го участка площадью 3940500 кв. м с кадастровым номером 76:17:107101:0275, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, д. Ермоло-

по адресу: луюстваекан ооласть, луюставский район, нестрецовский сельский округ, д. Ермотов, участники публичных слушаний прогопсоовали спедующим образом: «а» — 13, «против» — 5, «воздержалось» — 2, что закреплено в протоколе проведения публичных слушаний от 11.05.2010 г. Организационным комитетом по проведению публичных слушаний принято решение: рекомендовать Администрации Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3940500 кв. м с кадастровым номером 76:17:107101:0275, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, д. Ермолово, которое включает в себя возможность проведения застройщиком строительства многоквартирных жилых домов в 3, 5 этажей и блокированных жилых домов до 2 этажей.

Организационный комитет по проведению публичных слушаний.

## ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДО-

ОБВИВІСТЬКИ О ПРОВЕДЕНИИ ТІРВІИЧНІВІ СЛУШАЛИИ ПО РАССИВА, ВКЛЮЧЕННОГО КУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО МАССИВА, ВКЛЮЧЕННОГО В СОСТАВ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА Д. ЕРМОЛОВО ПЕСТРЕЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ОКРУГА ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР В соответствии со ст. 45, 46 ГрК РФ, ст. 24, ст. 26 Правил землепользования и застройки За-волжского сельского поселения ЯМР ЯО, утвержденных Решением Муниципального Совета За-волжского сельского поселения ЯМР ЯО второго созыва от 28.12.2009 г. № 16 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области», с Постановлением Главы Заволж-ского сельского поселения ЯМР ЯО от 27.02.2009 г. № 27 с 13.05.2010 г. комиссия по разработке проекта Правил землепользования и застройки Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО начнет работу по проведению публичных слушаний по рассмотрению документацию по планировке территории земельного массива, включенного в состав населенного пункта д. Ермоло Пестре-цовского сельского округа Заволжского сельского поселения ЯМР ЯО, которая предусматривает проект планировки территории земельного участка общей площадью 3940500 кв. м с кадастро-вым номером 76:17:107101:275 и проект межевания территории в части выделенного элемента планировочной структуры территории площадью 419218 кв. м из общего земельного массива.

Заинтересованные лица могут знакомиться с проектом планировки территории земельного участка общей площадью 3940500 кв. м с кадастровым номером 76:17:107101:275 и проектом участка общей глющадыю зэчиско кв. м с кадастровым номером 76.17.10/101.2/5 и проектом межевания территории в части выделенного знемента планировочной струхтуры территории площадью 419218 кв. м из общего земельного массива собственника ООО «Голдфилд», а также вносить замечания, предложения, заявления по адресу: 150504, Ярославская область, Ярославский район, п. Заволжье, д. 8а, в рабочее время Администрации Заволжского сельского поселения с 13.05.2010 г. по 08.06.2010 г.

Публичные спушания состоятся в 14:00 часов 08.06.2010 г. в помещении библиотеки п. Красный

Бор Заволжского сельского поселения по адресу: Ярославский район, п. Красный Бор. Предложения и замечания принимаются в письменном виде в здании Администрации Заволжского соельского поселения по адресу: 150504, Ярославская область, Ярославский район, п. Заволжье, д. 8а до 09:00 часов 08.06.2010 г. (т./ф. 76-99—04).

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о внесении дополнений в информационное сообщение о проведении аукциона по продаже нежилья к помещений первого этажа № 12-37, 38-48, 51,52, помещений второго этажа № 1-15, распо-ложенных по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Мокевское, д. 36, общей площарью 619,7 кв. м., являющихоя муниципальной собственностью Ярославского муниципального района, опубликованное в газете «Ярославский агрокурьер» Обмая 2010 года № 17: объект продажи обременен договором аренды с ПО Люгово с 01.02.2010 года по 310.8.2010 года — обязательным условием продажи нежилых помещений пер—

обязательным условием продажи нежилых помещений первого этажа №№ 12-37, 38-48 является сохранение назначения (стоповае) в телечие 5 гост

(столовая) в течение 5 лет; — исключить из объекта продажи нежилые помещения первого этажа №№ 51, 52.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Админи-страции Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 05 мая 2010 года аукцион по продаже зе-мельного участка площадью 2500 квадратных метров из земель населенных лунктов с кадастровым номером 76:17:190302:2, располюженного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, д. Бузаркино, с разрешенным использованиеми ляя размещения люда индивилиальной жилой использованными ляя размещения люда индивилиальной жилой использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки, признан не состоявшимся в связи с отсутствием

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

ОБЪЯВЛЕНИЕ
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, 
что назначенный на 05 мая 2010 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1250 квадратных метров из земель 
населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:162501:71, 
расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский 
район, Ивняковский сельсовет, д. Воробьево, с разрешенным 
использованием прамещение пома индивириальной жилой за с использованием: размещение дома индивидуальной жилой за-стройки, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Админи страции Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 05 мая 2010 года аукцион по продаже зечаства населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:131601:100, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельсовет, д. Чернеево, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Админи-страции Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 05 мая 2010 года аукцион по продаже зечто назначенным на 05 мая 2/10 года аукцион по продаже зе-мельного участка площадыю 2405 квадратных метров из земель, населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:131601:101, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Тучошенский сельсовет, д. Чернево, (участок №2), с раз-решенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлени министрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 06 мая 2010 года аукцион по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1400 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:191801:40, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, д. Залесье, признан не состояв-шимся в связи с отсутствием заявок.

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 06 мая 2010 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1999 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:100701:103, расположенного по адресу Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельсовет, д. Кобыляево, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 06 мая 2010 года аукцион по продаже земельного участка площадьо 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:151607:219, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р. п. Красные Ткачи, (участок №5), с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, признан состоявшимся.

Договор купли-продажи вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — Паткиным Владисла-вом Анатольемичем (продажная цена, установленная торгами — 414469 (Четыреста четырнадцать тысяч четыреста шестьдесят

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Админи-страции Яроспаєского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 06 мая 2010 года аукцион по продаже за-мельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:151607:221, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, р. п. Красные Ткачи, (участок №6), с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, признан со-

Договор купли-продажи вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — Москвитиным Евгением Константиновичем (продажная цена, установленная торга-ми — 465014 (Четыреста шестьдесят пять тысяч четырнадцать)

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Админи-страции Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 07 мая 2010 года аукцион по порадже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1518 квадратных метров из земель населеных пунктов с када-стровым номером 76:17.072901:258, расположенного по адресу. Ярославская область, Ярославский район, Точищенский сельсо вет, с. Спас-Виталий, с разрешенным использованием: для веде

вет, с. слас-виталии, с разрешенным использованием: для веде-ния личного подосбного хозяйства со строительством индивиду-ального жилого дома, признан состоявшимся. Договор аренды вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — Плюсниным Валерием Ни-колаевичем (арендная плата, установленная торгами — 110047 (Сто десять тысяч сорок семь) рублей).

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Ад-министрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 07 мая 2010 года аукцион по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной же земельного участка для размещения дома индивидуальных жилой застройки площадью 2000 квадратных метров из земет населенных пунктов, расположенного в Ярославской област жилии застроики пиощарые сого квадратных метрове и населенных пунктов, расположенного в Ярославской Ярославском районе, Рютневском сельсовете, д. Ку с кадастровым номером 76:17:032601:30, признан не шимся в связи с отсутствием заявок.

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 07 мая 2010 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:151401:542, расположенного по адресу. Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельсовет, д. Карабиха, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

СБЬЯВЛЕНИЕ
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 07 мая 2010 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:151401:544, расположенного по адресу Ярославскай район, Карабихский сельсовет, д. Карабиха, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Ад-инистрации Ярославского муниципального района сообщает

о том, что назначенный на 06 мая 2010 года аукцион по продаже имущества без объявления цены (грузопассажирского автомобиля УАЗ-3909, 2001 года выпуска, идентификационный номер XTT3909010005137, государственный регистрационный знак X 386 НН 76, модель, № двигателя УМЗ-41780В, 10201291, шасси № 10004649, кузов № 10005137, цвет белая ночь) признан со-

Договор купли-продажи вышеуказанного имущества будет заключен с победителем аукциона — Казаковой Екатериной Аркадьевной (продажная цена, установленная торгами — 20000 (Двадцать тысяч) рублей.

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

ОБЪЯВЛЕНИЕ
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 06 мая 2010 года аукцион по продаже имущества без объявления цены (груозпасажирского автомобиля УАЗ-39099, 2001 года выпуска, идентификационный номер ХТТЗ9099010010185, государственный регистрационный знак Т 510 НН 76, модель, № авигателя УМЗ-421800 № 10305207, шасси № 1000963, кузов № 10010185, цвет защитный) признан состоявщимся

Договор купли-продажи вышеуказанного имущества будет заключен с победителем аукциона — Зиминым Виктором Ва-сильевичем (продажная цена, установленная торгами — 15500 (Пятнадцать тысяч пятьсот) рублей.

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

ОБЪЯВЛЕНИЕ
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 06 мая 2010 года аукцион по продаже имущества без объявления цены (автомобиля ВАЗ-21074, 2001 года выпуска, государственный регистрационный знак Т 074 НН 76, идентификационный номер ХТА 21074011452109, модель, № районателя 2106,6417745, кузов № 1452109, цвет темно-бордовый) признан состоявшимся.
Договор куптил-гродажи вышеуказанного имущества будет заключен с победителем аукциона — Коптеловым Андреем Николаевичем (продажная цена, установленная торгами — 3900 (Три тысячи деятьсот) рублей.

тысячи девятьсот) рублей.

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 06 мая 2010 года аукцион по продаже имущества без объявления цены (автомобиля ВАЗ-21074, 2000 года рикационный номер XTA210740Y1350425. №6210132, кузов №1350425, цвет темно-бордовый)

состоявшимся.

Договор кулпи-продажи вышеуказанного имущества будет за-ключен с победителем аукциона — Коптеловым Андреем Нико-лаевичем (продажная цена, установленная торгами — 2834 (Дее тысячи восемьсот тридцать четыре) рубля

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Админи страции Яроспавского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 06 мая 2010 года аукцион по продаже легкового автомобиля ВАЗ-21065, 1998 года выпуска, идентификаци-онный номер XTA210650W4055127, государственный регистра-

онный номер Лта-Гоозоичаот 227, государственный реикстра-ционный знак В861НН76, модель, № двигателя 500048, кузов № 4055127, цвет ярко-белый, признан состоявшимся. Договор кулли-продажи вышеуказанного имущества будет заключен с победителем аукциона — Бикуловым Альбертом Робертовичем (продажная цена, установленная торгами — 6300 (Шестъ тысяч триста) рублей.

### ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Ад-министрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на 06 мая 2010 года аукцион по продаже легкового автомобиля ВАЗ-21093, 2002 года выпуска, иден тификационный номер XTA21093023307002, государственный регистрационный знак А393НН76, модель, № двигателя 2111, 3435470, кузов №3307002, цвет серебристый желто-зеленый, признан состоявшимся.

Договор купли-продажи вышеуказанного имущества будет заключен с победителем аукциона — Серовым Константином Васильевичем (продажная цена, установленная торгами — 11550 (Одиннадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей

Н.В. Григорьева, председатель комитета по управлению ъным имуществом администрации ЯМР