



ДЕЛОВОЙ ВЕСТНИК

ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

31.07.2020 № 1341

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 14.10.2019 № 1874
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ
НА ТЕРРИТОРИИ ЯМР НА 2020-2022 ГОДЫ»

В соответствии с решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 04.06.2020 № 50 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 18.12.2019 № 64 «О районном бюджете ЯМР на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» Администрация района постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную целевую программу «Энергосбережение на территории ЯМР на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 14.10.2019 № 1874, согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального

района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 31.07.2020 № 1341

ИЗМЕНЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ «ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НА 2020-2022 ГОДЫ»

1) В разделе I. «Паспорт программы» строку «Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
		всего	в том числе по годам		
			2020	2021	2022
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	Районный бюджет	298,79	98,79	200,00	0,00
	Внебюджетные источники	10504,12	3896,84	3329,89	3277,39
	Итого по программе	10802,91	3995,63	3529,89	3277,39

2) Раздел 2. «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:
2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Источники финансирования	всего	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)		
		в том числе по годам		
		2020	2021	2022
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
Районный бюджет	298,79	98,79	200,00	0,00
Внебюджетные источники	10504,12	3896,84	3329,89	3277,39
Итого по программе	10802,91	3995,63	3529,89	3277,39

3) Раздел 5. «Перечень и описание программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

5. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Ед. изм.	Плановое значение	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
							всего	2020	2021	2022
Цель: повышение эффективности использования энергетических ресурсов в Ярославском муниципальном районе.										
Задача 1. Обеспечение экономии топливно-энергетических ресурсов в коммунальном хозяйстве										
1.1	Проведение энергетических обследований	кол-во предприятий	1	2020	ОАО ЖКХ «Заволжье»	внебюджетные источники	500,00	500,00	0,00	0,00
			0	2021						
			0	2022						
1.2	Очистка внутренних и наружных поверхностей котлагревателей	кол-во котлов	4	2020	ОАО ЖКХ «Заволжье»	внебюджетные источники	750,00	250,00	250,00	250,00
			4	2021						
			4	2022						
1.3	Режимно-наладочные работы по оптимизации процессов горения	кол-во котлов	4	2020	ОАО ЖКХ «Заволжье»	внебюджетные источники	750,00	250,00	250,00	250,00
			4	2021						
			4	2022						
1.4	Использование при ремонте тепловых сетей теплоизолирующих материалов с высокими эффективными теплоизоляционными свойствами	м.	1000	2020	ОАО ЖКХ «Заволжье»	внебюджетные источники	8436,12	2828,84	2829,89	2777,39
			1008	2021						
			990	2022						
Итого по задаче 1:							10436,12	3828,84	3329,89	3277,39
в том числе:										
- федеральный бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00

- районный бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00	
- внебюджетные источники							10436,12	3828,84	3329,89	3277,39	
Задача 2. Энергоэффективность в бюджетной сфере и в коммунальном хозяйстве.											
2.1. Обеспечение экономии топливно-энергетических ресурсов в бюджетной сфере (ежегодное снижение объема ТЭР не менее чем на три процента)											
2.1.1	Установка приборов учета в учреждениях бюджетной сферы	кол-во	0	2020	УО	районный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00
			0	2021							
			0	2022							
2.1.2	Установка телеметрических систем учета в учреждениях бюджетной сферы	кол-во	0	2020	УО	районный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00
			0	2021							
			0	2022							
2.1.3	Заключение энергосервисных контрактов	кол-во	0	2020	УО	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00
			0	2021							
			0	2022							
2.1.4	Принятие программ энергосбережения во всех бюджетных учреждениях района	кол-во	0	2020	УО, ОМСУ						
			0	2021							
			0	2022							
Итого по 2:1							0,00	0,00	0,00	0,00	
в том числе											
- федеральный бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00	
- областной бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00	
- районный бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00	
- внебюджетные источники							0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2. Энергоэффективность в коммунальном хозяйстве											
2.2.1	Актуализация схем теплоснабжения Ярославского муниципального района	единиц	1	2020	МКУ «МФЦР»	районный бюджет		298,79	98,79	200,00	0,00
			1	2021							
			1	2022							
Итого по 2 задаче							298,79	98,79	200,00	0,00	
в том числе											
- федеральный бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00	
- областной бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00	
- районный бюджет							298,79	98,79	200,00	0,00	
- внебюджетные источники							0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 3. Энергоэффективность в жилищном фонде											
3.1	Организация работы по определению класса энергоэффективности жилых домов	кол-во	19	2020	УК						
			13	2021							
			12	2022							
3.2	Выполнение требований по внесению предложений собственникам квартир в МКД о проведении энергосберегающих мероприятий со стороны организаций, осуществляющих управление МКД	%	100	2020	УК	внебюджетные источники	50,00	50,00	0,00	0,00	
			100	2021							
			100	2022							
3.3	Установка общедомовых приборов учета тепла в МКД	кол-во	3	2020	УК	внебюджетные источники	18,00	18,00	0,00	0,00	
			0	2021							
			0	2022							
Итого по задаче 3:							68,00	68,00	0,00	0,00	
в том числе											
- федеральный бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00	
- областной бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00	
- районный бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00	
- внебюджетные источники							68,00	68,00	0,00	0,00	
Задача 4. Информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышение квалификации и подготовка специалистов в сфере энергосбережения и повышения эффективности использования энергетических ресурсов											
4.1	Участие в научно-практических конференциях и семинарах по энергосбережению	человек	2020	МКУ «МФЦР», УО, сельские поселения, УК, РСО			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2021								
			2022								
4.2	Размещение информации об энергосбережении в средствах массовой информации	кол-во	2020	МКУ «МФЦР», УО, сельские поселения, УК, РСО			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2021								
			2022								
Итого по задаче 4:							0,00	0,00	0,00	0,00	
в том числе											
- федеральный бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00	
- областной бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00	

- районный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- внебюджетные источники									
Задача 5. Наполнение и сопровождение информационных систем в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности									
5.1	Предоставление в ГИС "Энергоэффективность" достоверных энергетических деклараций бюджетными учреждениями	%	100	2020	ОМСУ, УО				
			100	2021					
			100	2022					
Итого по задаче 5:									
в том числе									
- федеральный бюджет									
- областной бюджет									
- районный бюджет									
- внебюджетные источники									
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ, в том числе:					10802,91	3995,63	3529,89	3277,39	
- федеральный бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00	
- областной бюджет					0,00	0,00	0,00	0,00	
- районный бюджет					298,79	98,79	200,00	0,00	
- внебюджетные источники					10504,12	3896,84	3329,89	3277,39	

4) Раздел 6. «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» изложить в следующей редакции:

6. Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам

Наименование ресурсов	Единица измерения	Всего	2020 год	2021 год	2022 год
Финансовые ресурсы, в т.ч.:	тыс. руб.	10802,91	3995,63	3529,89	3277,39
- федеральный бюджет	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
- районный бюджет	тыс. руб.	298,79	98,79	200,00	0,00
- внебюджетные источники	тыс. руб.	10504,12	3896,84	3329,89	3277,39

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

31.07.2020

№1343

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 15.10.2019
№ 1897 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВЕДОМСТВЕННОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА В ЯРОСЛАВСКОМ
МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ НА 2020-2022 ГОДЫ»**

В соответствии с решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 25.06.2020 № 51 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 18.12.2019 № 64 «О районном бюджете ЯМР на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

- Внести изменения в ведомственную целевую программу «Развитие физической культуры и спорта в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 15.10.2019 № 1897, согласно приложению.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального

района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 31.07.2020 № 1343

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ВЕДОМСТВЕННУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ
«РАЗВИТИЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ НА 2020 - 2022 ГОДЫ»**

1) В разделе 1. «Паспорт программы» строку «Объемы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
		всего	в том числе		
			2020 год	2021 год	2022 год
	Областной бюджет	301,3	301,3	0,0	0,0
	Местный бюджет	26 714,0	10 300,0	8 207,0	8 207,0
	Итого по программе	27 015,3	10 601,3	8 207,0	8 207,0

2) Раздел 2. «Сведения об общей потребности в ресурсах» изложить в следующей редакции:
2. Сведения об общей потребности в ресурсах

Наименование ресурсов	Единица измерения	Потребность (тыс. руб.)			
		2020	2021	2022	всего
Материально-технические ресурсы	-	-	-	-	-
Трудовые ресурсы	-	-	-	-	-
Финансовые ресурсы:	тыс. руб.	10 601,3	8 207,0	8 207,0	27 015,3
- областной бюджет	тыс. руб.	301,3	-	-	301,3
- местный бюджет	тыс. руб.	10 300,0	8 207,0	8 207,0	26 714,0
- внебюджетные источники	-	-	-	-	-

3) Раздел 5. «Перечень и описание программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

5. Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					всего	2020	2021	2022
Цель: создание условий для укрепления здоровья населения, развитие инфраструктуры спорта и приобщение различных слоев населения Ярославского муниципального района к регулярным занятиям физической культурой и массовым спортом								
Задача 1: организация, проведение и участие в физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятиях								

Проведение ежегодной Спартакиады среди городского и сельских поселений Ярославского муниципального района								
1.1	Лыжные гонки	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	40,0	0,0	20,0	20,0
1.2	Волейбол (женщины)	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	50,0	10,0	20,0	20,0
1.3	Волейбол (мужчины)	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	50,0	10,0	20,0	20,0
1.4	Лёгкоатлетический пробег Ф.И. Толбухина	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	40,0	0,0	20,0	20,0
1.5	Летнее троеборье ГТО	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	40,0	0,0	20,0	20,0
1.6	Армспорт	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	40,0	0,0	20,0	20,0
1.7	Настольный теннис	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	60,0	20,0	20,0	20,0
1.8	Шахматы	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	60,0	20,0	20,0	20,0
1.9	Гиревой спорт	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	40,0	0,0	20,0	20,0
1.10	Баскетбол	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	80,0	40,0	20,0	20,0
Проведение открытых первенств Ярославского муниципального района								
2.1	Хоккей	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	450,0	150,0	150,0	150,0
2.2	Мини-футбол	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	320,0	100,0	120,0	120,0
2.3	Футбол	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	300,0	0,0	150,0	150,0
2.4	Туристический слёт	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	200,0	0,0	100,0	100,0
2.5	Настольный теннис	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	36,0	6,0	15,0	15,0
2.6	Шахматы	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	30,0	0,0	15,0	15,0
2.7	Гиревой спорт	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	36,5	6,5	15,0	15,0
2.8	Кубок памяти Н.Г. Талициной по волейболу	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	35,0	5,0	15,0	15,0
2.9	Кубок памяти Ф.И. Толбухина по футболу	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	30,0	0,0	15,0	15,0
2.10	Кубок памяти А. Селезнёва по футболу	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	20,0	0,0	10,0	10,0
2.11	Кубок памяти А.В. Солдатенкова по мини-футболу	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	20,0	0,0	10,0	10,0
2.12	Кубок Главы ЯМР по волейболу (женщины)	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	20,0	0,0	10,0	10,0
2.13	Кубок Главы ЯМР по волейболу (мужчины)	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	20,0	0,0	10,0	10,0
2.14	Кубок Главы ЯМР по настольному теннису	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	25,0	5,0	10,0	10,0
2.15	Фестиваль единоборств ЯМР	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	166,0	166,0	0,0	0,0
2.16	Всероссийский физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» (ГТО)	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	0,0	0,0	0,0	0,0
2.17	Проведение соревнований и участие спортсменов с ограниченными возможностями здоровья в соревнованиях разного уровня	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	27,7	15,9	5,9	5,9
2.18	Проведение районных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	0,0	0,0	0,0	0,0
Участие в Спартакиаде муниципальных образований Ярославской области								
3.1	Лыжные гонки	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	13,8	0,0	6,9	6,9
3.2	Лёгкоатлетический кросс	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	13,8	0,0	6,9	6,9
3.3	Волейбол (мужчины, женщины)	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	31,2	0,0	15,6	15,6
3.4	Армспорт	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	9,0	0,0	4,5	4,5
3.5	Гиревой спорт	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	6,0	0,0	3,0	3,0
3.6	Летнее троеборье ГТО	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	10,2	0,0	5,1	5,1
3.7	Настольный теннис (мужчины, женщины)	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	7,2	0,0	3,6	3,6
3.8	Шахматы	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	3,0	0,0	1,5	1,5
3.9	Футбол	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	60,0	0,0	30,0	30,0
Организационные мероприятия направленные на: поддержку высших спортивных достижений, подготовку сборных команд Ярославского муниципального района, подготовку спортивного резерва.								
4.1	Мероприятия по повышению квалификации тренерского состава и спортивных инструкторов городских и сельских поселений	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2	Участие в межмуниципальных, Областных, Региональных Всероссийских, Международных и иных открытых спортивно-массовых мероприятиях, чемпионатах и первенствах, организация и проведение учебно-тренировочных сборов	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	116,0	116,0	0,0	0,0
4.3	Чествование лучших спортсменов, тренеров и спортивных работников района по итогам прошедшего спортивного сезона.	2020-2022 годы	УМПСит, МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	0,0	0,0	0,0	0,0
4.4	Приобретение спортивного инвентаря и оборудования для сборных команд ЯМР	2020-2022 годы	МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	134,0	134,0	0,0	0,0
4.5	Стартовые взносы участия представителей и сборных ЯМР в соревнованиях различного уровня	2020-2022 годы	МУ «ФСЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	0,0	0,0	0,0	0,0

4.6	Аренда спортивных сооружений для проведения соревнований и тренировочного процесса	2020-2022 годы	МУ «ФЦЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	0,0	0,0	0,0	0,0
4.7	Страхование жизни и здоровья членов сборных команд ЯМР	2020-2022 годы	МУ «ФЦЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	38,0	6,0	16,0	16,0
4.8	Транспортные услуги для участия сборных команд ЯМР в спортивно-массовых мероприятиях и соревнованиях различного уровня	2020-2022 годы	МУ «ФЦЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	153,6	41,6	56,0	56,0
4.9	Укрепление материально-технической базы	2020-2022 годы	МУ «ФЦЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	0,0	0,0	0,0	0,0
4.10	Ремонт и строительство спортивных сооружений	2020-2022 годы	МУ «ФЦЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	0,0	0,0	0,0	0,0
4.11	Расходы на реализацию мероприятий инициативного бюджетирования на территории Ярославской области (поддержка местных инициатив)	2020 год	МУ «ФЦЦ» ЯМР	областной бюджет ЯМР	301,3 16,0	301,3 16,0	0,0 0,0	0,0 0,0
Итого по задаче 1, в т.ч.:					3 169,3,0	1 169,3	1 000,0	1 000,0
Областной бюджет					301,3	301,3	0,0	0,0
Бюджет ЯМР					2868,0	868,0	1 000,0	1 000,0
Задача 2: совершенствование системы управления физкультурно – спортивным движением в Ярославском муниципальном районе								
5.	Участие специалистов в мероприятиях, проводимых Агентством по физической культуре и спорту ЯО	2020-2022 годы	УМПСИТ, МУ «ФЦЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Взаимодействие с регионами Российской Федерации, обмен опытом в сфере физической культуры и спорта (участие в семинарах, совещаниях, конференциях)	2020-2022 годы	УМПСИТ, МУ «ФЦЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Привлечение квалифицированных тренерских кадров	2020-2022 годы	УМПСИТ, МУ «ФЦЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	Аттестация руководителей, тренеров, преподавателей, инструкторов учреждений ЯМР	2020-2022 годы	УМПСИТ	бюджет ЯМР	0,0	0,0	0,0	0,0
9.	Выплата денежных средств сильнейшим спортсменам ЯМР – членам сборных команд и стипендий ведущим спортсменам района	2020-2022 годы	МУ «ФЦЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	558,0	186,0	186,0	186,0
Итого по задаче 2, в т.ч.:					558,0	186,0	186,0	186,0
Областной бюджет					0,0	0,0	0,0	0,0
Бюджет ЯМР					558,0	186,0	186,0	186,0
Задача 3: обеспечение деятельности муниципального учреждения «Физкультурно-спортивный центр» Ярославского муниципального района								
12.	Обеспечение деятельности муниципального учреждения «Физкультурно-спортивный центр»	2020-2022 годы	УМПСИТ, МУ «ФЦЦ» ЯМР	бюджет ЯМР	23 288,0	9 246,0	7 021,0	7 021,0
Итого по задаче 3, в т.ч.:					23 288,0	9 246,0	7 021,0	7 021,0
Областной бюджет					0,0	0,0	0,0	0,0
Бюджет ЯМР					23 288,0	9 246,0	7 021,0	7 021,0
Всего:					27 015,3	10 601,3	8 207,0	8 207,0
Областной бюджет					301,3	301,3	0,0	0,0
Бюджет ЯМР					26 714,0	10 300,0	8 207,0	8 207,0

2. Раздел V. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

V. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.) в том числе по годам реализации		
		2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Развитие образования и молодежная политика в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы»				
ВЦП по отрасли «Образование» на 2020-2022 годы	3 641 947,512	1 262 283,898	1 190 916,276	1 188 747,338
- районный бюджет	700 003,808	294 081,156	204 063,234	201 859,418
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	2 875 460,573	957 244,777	959 107,898	959 107,898
- федеральный бюджет	66 483,131	10 957,965	27 745,144	27 780,022
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
МЦП «Профилактика безнадзорности, правонарушений и защита прав несовершеннолетних в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы»	237,000	55,000	91,000	91,000
- районный бюджет	237,000	55,000	91,000	91,000
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
ВЦП «Молодежь. 2020-2022 годы»	13 100,711	6 315,531	3 392,590	3 392,590
- районный бюджет	10 864,025	4 078,845	3 392,590	3 392,590
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	2 236,686	2 236,686	0,000	0,000
- федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
МЦП «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ярославского муниципального района» на 2020-2022 годы»	681,180	237,360	221,910	221,910
- районный бюджет	615,730	171,910	221,910	221,910
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	65,450	65,450	0,000	0,000
- федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Обеспечение доступности дошкольного образования	182 357,251	106 430,835	75 926,416	0,000
- районный бюджет	50 558,220	8 610,033	41 948,187	0,000
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	52 220,253	50 861,124	1 359,129	0,000
- федеральный бюджет	79 578,778	46 959,678	32 619,100	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
(в т.ч.: строительство яслей в п. Красный Бор)	69 215,859	69 215,859	0,000	0,000
- районный бюджет	5 456,411	5 456,411	0,000	0,000
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	49 498,670	49 498,670	0,000	0,000
- федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- внебюджетные источники	14 260,778	14 260,778	0,000	0,000
(в т.ч.: строительство дошкольной образовательной организации на 90 мест в д. Кузнециха ЯМР)	112 050,128	36 123,712	75 926,416	0,000
- районный бюджет	44 010,545	2 062,358	41 948,187	0,000
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	2 721,583	1 362,454	1 359,129	0,000
- федеральный бюджет	65 318,000	32 698,900	32 619,100	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
(в т.ч.: строительство дошкольной образовательной организации на 220 мест в п. Карачиха ЯМР)	550,000	550,000	0,000	0,000
- районный бюджет	550,000	550,000	0,000	0,000
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
(в т.ч.: строительство дошкольной образовательной организации на 220 мест в п. Красный Бор ЯМР)	541,264	541,264	0,000	0,000
- районный бюджет	541,264	541,264	0,000	0,000
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000
Итого по муниципальной программе	3 839 573,654	1 375 322,624	1 271 798,192	1 192 452,838
- районный бюджет	763 528,783	306 996,944	250 966,921	205 564,918
- бюджет поселений	0,000	0,000	0,000	0,000
- областной бюджет	2 929 982,962	1 010 408,037	960 467,027	959 107,898
- федеральный бюджет	146 061,909	57 917,643	60 364,244	27 780,022
- внебюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000

4) Раздел 6. «Сведения о распределении объемов и источников финансирования по годам» изложить в следующей редакции:

6. Сведения о распределении объемов и источники финансирования по годам

№ п/п	Задачи программы	Источники финансирования	Финансирование по годам (тыс. руб.)			
			Всего	2020	2021	2022
1	Организация, проведение и участие в физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятиях	ОБ МБ	301,3 2 868,0	301,3 868,0	0,0 1 000,0	0,0 1 000,0
2	Совершенствование системы управления физкультурно – спортивным движением в Ярославском муниципальном районе	МБ	558,0	186,0	186,0	186,0
3	Обеспечение деятельности муниципального учреждения «Физкультурно-спортивный центр» Ярославского муниципального района	МБ	23 288,0	9 246,0	7 021,0	7 021,0
ИТОГО			301,3 26 714,0	301,3 10 300,0	0,0 8 207,0	0,0 8 207,0

**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.07.2020

№1335

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 08.10.2019 № 1846
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАНИЯ И
МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ НА 2020-2022 ГОДЫ»»**

В целях уточнения программных мероприятий, Администрация района п о с т а н о в л я е т:
1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие образования и молодежная политика в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 08.10.2019 № 1846, согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального

района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 30.07.2020 № 1335

**ИЗМЕНЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ
«РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАНИЯ И МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА В ЯРОСЛАВСКОМ
МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ НА 2020-2022 ГОДЫ»»**

1. В разделе 1 «Паспорт муниципальной программы Ярославского муниципального района» строку шестую изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
		Всего	В том числе по годам		
			2020	2021	2022
Федеральный бюджет	146 061,909	57 917,643	60 364,244	27 780,022	
Областной бюджет	2 929 982,962	1 010 408,037	960 467,027	959 107,898	
Местный бюджет	763 528,783	306 996,944	250 966,921	205 564,918	
ИТОГО	3 839 573,654	1 375 322,624	1 271 798,192	1 192 452,838	

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

31.07.2020 № 1342

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 14.10.2019 № 1875
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ
В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ НА 2020-2022 ГОДЫ»**

В соответствии с решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 04.06.2020 № 50 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 18.12.2019 № 64 «О районном бюджете ЯМР на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Энергоэффективность в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 14.10.2019 № 1875, согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района **Н.В.Золотников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 31.07.2020 № 1342**

**ИЗМЕНЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ
«ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ В ЯРОСЛАВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ
НА 2020-2022 ГОДЫ»**

1) В разделе I. «Паспорт муниципальной программы Ярославского муниципального района» строку «Объемы финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации, тыс. руб.» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации, тыс. руб.	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс.руб.)			
		всего	в том числе по годам		
			2020	2021	2022
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	Районный бюджет	298,79	98,79	200,00	0,00
	Внебюджетные источники	10504,12	3896,84	3329,89	3277,39
	Итого по программе	10802,91	3995,63	3529,89	3277,39

2) Раздел 5. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.) в том числе по годам реализации		
		2020	2021	2022
1	2	3	4	5
МЦП «Энергосбережение на территории ЯМР на 2020-2022 годы»	10802,91	3995,63	3529,89	3277,39
- районный бюджет	298,79	98,79	200,00	0,00
- бюджет поселений	0,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
- внебюджетные источники	10504,12	3896,84	3329,89	3277,39
Итого по муниципальной программе	10802,91	3995,63	3529,89	3277,39
- районный бюджет	298,79	98,79	200,00	0,00
- бюджет поселений	0,00	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
- внебюджетные источники	10504,12	3896,84	3329,89	3277,39

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.07.2020 №1347

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 26.06.2020 № 1112
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ О ЗАКУПКЕ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ»**

Администрация района п о с т а н о в л я е т:
1. Внести в пункт 24.2 раздела 24 Типового положения о закупке товаров, работ, услуг, утвержденного постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 26.06.2020 № 1112 «Об утверждении Типового положения о закупке товаров, работ, услуг» следующие изменения:
1.1. Подпункт 24.2.35 изложить в следующей редакции:
«24.2.35. Заключение контракта театром, учреждением, осуществляющим концертную или театральную деятельность, в том числе концертным коллективом (танцевальным коллективом, хором, ансамблем), оркестром, ансамблем), телерадиовещательным учреждением, цирком, музеем, домом культуры, дворцом культуры, домом (центром) народного творчества, домом (центром) ремесел, клубом, образовательным учреждением, зоопарком, планетарием, парком культуры и отдыха, заповедником, ботаническим садом, национальным парком, природным парком или ландшафтным парком с конкретным физическим лицом на создание произведения литературы или искусства, либо с конкретным физическим лицом или конкретным юридическим лицом, осуществляющими концертную или театральную деятельность, в том числе концертным коллективом (танцевальным коллективом, хором, ансамблем), оркестром, ансамблем), на исполнение, либо с физическим лицом или юридическим лицом на изготовление и поставки декораций (в том числе для обеспечения сценических, аудиовизуальных эффектов), сценической мебели, сценических костюмов (в том числе головных уборов и обуви) и необходимых для создания декораций (в том числе для обеспечения сценических, аудиовизуальных эффектов) и костюмов материалов, а также театрального (концертного) реквизита, музыкальных инструментов, бутафории, грима, постижерских изделий, театральных кукол, необходимых для создания и (или) исполнения произведений указанными организациями.»

1.2. Дополнить подпунктом следующего содержания:
«24.2.43. Закупка услуг по установке и обеспечению функционирования программно-технических комплексов «Криптобюкабинка».»

2. Уpravление делами Администрации ЯМР в соответствии с частью 2.7 статьи 2 Федерального закона от 18 июля

2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» разместить в единой информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд изменения, внесенные в Типовое положение, указанное в пункте 1, в течение пятнадцати дней с даты их утверждения.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Ярославского муниципального района **Н.В.Золотников**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.07.2020

№563

**О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ,
СОЗДАНИЕ КОМИССИИ ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННОГО
ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, КАРАБИХСКИЙ СЕЛЬСКИЙ
ОКРУГ, П. ДУБКИ, УЛ. ОГОРОДНАЯ, Д.2Б**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества Карабихского сельского поселения, утвержденным решением Муниципального Совета Карабихского сельского поселения № 5 от 26.01.2011, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Карабихского сельского поселения, утвержденным решением Муниципального Совета Карабихского сельского поселения № 40 от 07.09.2010, решением Муниципального Совета Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 24.12.2019 № 29 «О прогнозируемом плане (программе) приватизации муниципального имущества Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района на 2020 год», Уставом Карабихского сельского поселения, Администрация поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок и условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области:

- баня, назначение: нежилое, 1 – этажный, общей площадью 222,9 кв.м, кадастровый номер: 76:17:010101:8427, расположенная по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, п. Дубки, ул. Огородная, д.2б; существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано;

- земельный участок: общая площадь – 411 кв.м, кадастровый номер: 76:17:150401:220, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации здания бани, существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Способ приватизации: продажа недвижимого имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить:
- начальную цену продажи недвижимого имущества, указанного в пункте 1 постановления, в размере – 2 255 700 (Два миллиона двести пятьдесят пять тысяч семьсот) рублей, 00 копеек;

- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 1 127 850 (Один миллион сто двадцать семь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей, 00 копеек;

- величина повышения цены (шаг аукциона) – 112 785 (Сто двенадцать тысяч семьсот восемьдесят пять) рублей, 00 копеек;

- сумма задатка – 451 140 (Четыреста пятьдесят одна тысяча сто сорок) рублей, 00 копеек, что составляет 20% от начальной цены;

3. Утвердить состав комиссии по продаже недвижимого имущества расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, п. Дубки, ул. Огородная, д.2б согласно приложению.

4. Отделу благоустройства и инфраструктуры Администрации Карабихского сельского поселения выполнить необходимые мероприятия по реализации постановления в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5. Разместить извещение о продаже недвижимого имущества в электронной форме посредством публичного предложения, а также иной информации, предусмотренной действующим законодательством на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации (www.sberbank-ast.ru, www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (http://karabiha-adm.рф).

6. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании в газете «Ярославский агрокурьер».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации по финансово-экономическим вопросам О.Г. Пузину.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Карабихского сельского поселения **А.В.Шатский**

**Приложение
к постановлению Администрации
Карабихского СП ЯМР ЯО
от 31.07.2020 г. № 563**

**СОСТАВ КОМИССИИ
по продаже недвижимого имущества, посредством публичного предложения в электронной
форме, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабих-
ский сельский округ, п. Дубки, ул. Огородная, д.2Б**

Председатель комиссии:

О.Г. Пузина заместитель Главы Администрации по финансово-экономическим вопросам Карабихского сельского поселения

Заместитель председателя комиссии:

А.В. Потеряхин заместитель Главы Администрации по вопросам местного значения Карабихского сельского поселения

Члены комиссии:

О.В. Ларионова главный специалист общего отдела Администрации Карабихского сельского поселения

В.Ю. Егоричев консультант финансово-экономического отдела Администрации Карабихского сельского поселения

Секретарь комиссии:

В.В. Иванова ведущий специалист отдела благоустройства и инфраструктуры Администрации Карабихского сельского поселения

Комиссией осуществляется рассмотрение заявок для проведения открытого аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене (далее – аукцион) по продаже посредством публичного предложения, открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества, отбор участников продажи, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в продаже, протокола продажи, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника продажи от участия в процедуре.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области сообщает, что принято решение о продаже посредством публичного предложения в электронной форме недвижимого имущества Карабихского сельского поселения.

Наименование процедуры: продажа посредством публичного предложения в электронной форме недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, п. Дубки, ул. Огородная, д. 2б.

Орган, принявший решение об условиях приватизации: Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.

Продавец: Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, место нахождения: 150522, Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д.16., контактный тел. 8 (4852) 43-42-84, адрес электронной почты: karabiha@yandex.ru.

Контактное лицо: Пузина Оксана Георгиевна, тел. 8 (4852) 43-42-82; Иванова Вера Владимировна, тел. 8 (4852) 43-41-58.

Основание продажи: постановление Администрации Карабихского сельского поселения ЯМР ЯО от «31» июля 2020 г. № 563 «О порядке и условиях приватизации, создание комиссии по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, п. Дубки, ул. Огородная, д.2б»; решение Муниципального Совета Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 24.12.2019 № 29 «О прогнозируемом плане (программе) приватизации муниципального имущества Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на 2020 год».

Объект продажи: недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Дубки, ул. Огородная, д.2б, в составе:
- баня, назначение: нежилое, 1 – этажный, общей площадью 222,9 кв.м, инв. № 999, лит. А, кадастровый номер: 76:17:010101:8427, существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано;

- земельный участок: общая площадь – 411 кв.м, кадастровый номер: 76:17:150401:220, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации здания бани, существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения в электронной форме, открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Продажа посредством публичного предложения состоится: 10 сентября 2020 года в 09 час. 00 мин.

Итоги продажи посредством публичного предложения подводятся: 10 сентября 2020 года, непосредственно после проведения аукциона.

Начальная цена предложения: 2 255 700 (Два миллиона двести пятьдесят пять тысяч семьсот) рублей, 00 копеек с учетом НДС; (отчет об определении рыночной стоимости объекта недвижимого имущества от 23 марта 2020 года № 59/2020, ООО «Яр - Оценка»).

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 225 570 (Двести двадцать пять тысяч пятьсот семьдесят) рублей, 00 копеек.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 127 850 (Один миллион сто двадцать семь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей, 00 копеек;

Величина повышения цены (шаг аукциона) – 112 785 (Сто двенадцать тысяч семьсот восемьдесят пять) рублей, 00 копеек;

Сумма задатка: 451 140 (Четыреста пятьдесят одна тысяча сто сорок) рублей, 00 копеек (20% от начальной цены имущества).

Информация о проводимых ранее торгах: ранее объявленные торги на 29.06.2020 г. признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок (прием заявок закончен 23.06.2020 г.).

Продажа посредством публичного предложения проводится: на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет, в соответствии с требованиями статьи 32.1 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, Регламента электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (далее – ЭП).

Порядок определения победителей: Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

Заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются: в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭП, http://utp.sberbank-ast.ru, через оператора ЭП, в соответствии с регламентом ЭП, в рабочие дни с 09 час. 00 мин. 07 августа 2020 года по 16 час. 00 мин. 01 сентября 2020 года (по московскому времени).

Определение участников торгов состоится: 07 сентября 2020 г.

Порядок ознакомления, разъяснения покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи: ознакомиться с информацией о проведении продажи посредством публичного предложения, проектом и условиями договора купли-продажи, формой заявки, иной информацией о проводимых торгах, а также с иными сведениями об имуществе, можно с момента приема приема заявок на сайте http://utp.sberbank-ast.ru, а также в Администрации Карабихского сельского поселения в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 13час. 00 мин.) по адресу: Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, ул. Школьная, д. 16, либо по телефону: (4852) 43-41-58. и на сайтах в сети «Интернет»: официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (http://torgi.gov.ru), официальном сайте Администрации Карабихского сельского поселения (http://karabiha-adm.рф).

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца на электронную площадку – ЗАО «Сбербанк – АСТ» (далее – Оператор) для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пять) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (два) рабочих дней со дня поступления заявки Продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в приватизации имущества: покупателями приватизируемого имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, за исключением случаев, предусмотренных ст. 25 Федерального закона; от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее – офшорные компании); юридических лиц, в отношении которых офшорной компаний или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Обязательно доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

К участию в продаже посредством публичного предложения допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку в электронном виде на участие в торгах, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные настоящим сообщением и договором о задатке.

Перечень документов, представляемых покупателем для участия в аукционе по продаже имущества в электронном виде (приложение 1 к информационному сообщению).

Для участия в продаже посредством публичного предложения претендент вносит задаток - не позднее 01 сентября 2020 г. в срок до 16.00 по московскому времени.

Задаток в безналичной форме должен поступить: на счет Администрации Карабихского СП ЯМР ЯО ИНН 7627034717 КПП 762701001 расчетный счет № 403 028 106 788 850 000 11 Отделение Ярославль г. Ярославль БИК 047888001 (УФ и СЭР Администрации ЯМР, Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО л/с 849.01.001.3). В квитации об оплате (платежном поручении) обязательно указывается назначение платежа (назначение платежа: задаток за участие в продаже посредством публичного предложения, наименование и место нахождения имущества).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении, является выписка с указанного выше счета.

Задаток возвращается:

- в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки в случае отзыва претендентом заявки до даты окончания приема заявок;

- в течение 5 календарных дней со дня проведения итогов продажи посредством публичного предложения, если претендент:

а) отзывает свою заявку позднее даты окончания приема заявок;

б) не признан победителем продажи посредством публичного предложения;

в) продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся;

- в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения, если претендент не допущен к участию в аукционе.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем продажи посредством публичного предложения засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Договор купли - продажи с победителем продажи посредством публичного предложения: заключается в течение пяти рабочих дней с даты, проведения итогов продажи посредством публичного предложения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Передача недвижимого имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 дней после дня полной оплаты имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств, в размере и порядке, указанных в договоре купли-продажи недвижимого имущества.

В соответствии с частью 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации, покупатель, являющийся юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, обязан исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость.

Затраты по оформлению документации для продажи имущества и по регистрации права собственности возлагаются на Победителя торгов.

РЕКВИЗИТЫ СЧЕТОВ ДЛЯ ОПЛАТЫ ИМУЩЕСТВА ПО ДОГОВОРУ КУПЛИ-ПРОДАЖИ: получатель платежа – Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО (УФ и СЭР Администрации ЯМР, Администрация Карабихского СП ЯМР ЯО л/с 849.01.001.3), ИНН 7627034717, КПП 762701001

расчетный счет 403 028 106 788 850 000 11 Отделение Ярославль г. Ярославль, БИК 047888001 Назначение платежа: оплата по договору купли-продажи от «___» ____ 20__ г. № ____.

Доступ к закрытой части электронной площадки (далее ЭП) предоставляется только зарегистрированным Участникам ЭП. Порядок регистрации Участников ЭП, подачи заявки на участие в аукционе и проведения аукциона (далее Порядок) представлен НИЖЕ.

Порядок регистрации на электронной площадке:

1. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

- заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);

- адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации.

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные настоящим пунктом.

2. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления и информации, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации, и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

3. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредоставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации.

4. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию для получения регистрации на электронной площадке.

Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 3 информационного сообщения.

5. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

Подача, изменение, отзыв заявки на участие по продаже имущества посредством публичного предложения:

1. Заявка подается путем заполнения ее в электронной форме (приложение 2 к информационному сообщению), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту, о ее поступлении путем направления уведомления, с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов, оформленных надлежащим образом.

2. Для участия в торгах Претендент заполняет электронную форму заявки, прикладывает предусмотренные извещением файлы документов.

3. Заявка не может быть принята Оператором в случаях:
- подачи Претендентом второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким Претендентом не отозвана, если иное не предусмотрено соответствующими положениями Регламента ТС «Приватизация, аренда и продажа прав Универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанка-АСТ» (далее - электронная площадка, площадка УТП), регулирующих особенности проведения различных способов продажи имущества;
- подачи заявки по истечении установленного срока подачи заявок;
- в других случаях, предусмотренных вышеуказанным Регламентом ТС.

4. В случае если система не принимает заявку, Оператор уведомляет Претендента соответствующим системным сообщением, о причине непринятия заявки.

5. Претендент, подавший заявку, вправе изменить или отозвать ее, за исключением случаев продажи без объявления цены.

6. Отзыв и изменение заявки осуществляется Претендентом из Личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции (далее – ТС). Изменение заявки осуществляется путем отзыва ранее поданной и подачи новой.

Порядок проведения продажи имущества посредством публичного предложения:
В день определения участников, указанных в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения, оператор ЭП через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

В процедуре продажи имущества имеют право участвовать только Претенденты ЭП, допущенные к участию в торгах.

Процедура продажи имущества проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.
«Шаг понижения» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 % цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

В случае если любой из участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион. Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

В случае если участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Со времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператор электронной площадки размещает:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи имущества с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (не подтверждения) участниками предложения о цене имущества;
б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».

Во время проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператор электронной площадки при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.

Ход проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления протокола об итогах такой продажи.

Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения от оператора электронной площадки электронного журнала.

Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;
б) принято решение о признании только одного претендента участником;
в) ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах такой продажи.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
б) цена сделки;
в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи имущества посредством публичного предложения аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Задаток победителя, утратившего право на заключение договора купли-продажи имущества, подлежит перечислению указанными юридическими лицами в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня полной оплаты имущества.

Заключение договора купли-продажи недвижимого имущества осуществляется сторонами в простой письменной форме, вне площадки (приложение 3 к настоящему информационному сообщению).

С момента приобретения права собственности на недвижимое имущество Покупатель осуществляет права владения, пользования, распоряжения им в соответствии с его назначением и требованиями законодательства РФ, принимает на себя бремя расходов, связанных с содержанием, в том числе уплатой налогов и других платежей.

Приложения:
- Перечень документов, представляемых покупателем для участия в продаже посредством публичного предложения – приложение 1;
- форма заявки – приложение 2;
- проект договора – приложение 3.

Справки по телефону: 8(4852) 43-41-58.

Приложение 1
к информационному сообщению

Перечень документов, представляемых покупателем для участия в продаже имущества посредством публичного предложения в электронном виде:

Одновременно с заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют электронные образы следующих документов:
Юридические лица:
Заверенные копии учредительных документов;
Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществлении действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:
предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.
В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.
В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

Приложение 1
к информационному сообщению

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ПОКУПАТЕЛЕМ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ:

Одновременно с заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют электронные образы следующих документов:
Юридические лица:
Заверенные копии учредительных документов;
Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществлении действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:
предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.
В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.
В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

Приложение 2
к информационному сообщению

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ

Сведения о процедуре	
Тип процедуры	Публичное предложение
Номер извещения	
Наименование процедуры	
Сведения о лоте	
Номер лота	
Наименование лота	
Сведения о пользователе	
ИНН	
КПП	
ОГРН	
Полное наименование	
Сокращенное наименование	
Место нахождения	
Почтовый адрес	
E-mail	
Телефон	
Информация	Внимание! Документы о пользователе, содержащиеся в регистрационных данных на площадке и актуальные на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в торгах, будут направлены на рассмотрение Продавцу/Организатору торгов вместе с заявкой на участие
Сведения о представителе, подавшем заявку	
ФИО представителя	
Информация	Внимание! Документы о представителе, подавшем заявку, содержащиеся в регистрационных данных на площадке и актуальные на дату и время окончания срока подачи заявок на участие, будут направлены на рассмотрение Продавцу/Организатору торгов вместе с заявкой на участие
Сведения и документы	
Заявление	Подавая заявку на участие в торгах, физическое лицо или юридическое лицо в лице уполномоченного представителя подтверждает, что на дату подписания заявки ознакомлено с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляется перечисление задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка. Физическое лицо, либо представитель юридического лица, действующий от его имени и в его интересах, ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006

Согласие соблюдать требования, указанные в извещении и документации *	
Согласен	
Требование к приложению заявки на участие по форме Организатора процедуры	
Заявка на участие по форме Организатора процедуры	
Требуемые документы	
Дополнительные сведения	
Подтверждение о том, что в составе заявки приложены все документы, указанные в извещении и документации *	Подтверждаю

Ваши действительные сертификаты:

Инструкция по заполнению электронной формы заявки на участие

1. Раздел «Сведения о процедуре»:
- поля «Номер извещения», «Наименование процедуры» заполняются автоматически данными из извещения.
2. Раздел «Сведения о лоте»:
- поля «Номер лота», «Наименование лота» заполняются автоматически данными из извещения.
3. Раздел «Сведения о пользователе»:
- поля раздела заполняются автоматическими данными из регистрационных данных пользователя на площадке.
4. Раздел «Сведения о представителе, подавшем заявку»:
- поле «ФИО представителя» заполняется автоматически данными из регистрационных сведений пользователя на площадке.
5. Раздел «Сведения и документы»:
- поле «Согласие соблюдать требования, указанные в извещении и документации»: необходимо выбрать значение «Согласен»;
- поле «Заявка на участие по форме Организатора процедуры»: необходимо прикрепить файл документа с заявкой, в случае если в поле «Требование к приложению заявки на участие по форме Организатора процедуры» указано значение «Требуется»;
- поле «Требуемые документы»: необходимо прикрепить файлы документов, указанных Организатором торгов в извещении (документации о торгах);
- поле «Дополнительные сведения»: могут быть указаны сведения для Организатора процедуры по усмотрению пользователя;
- поле «Подтверждение о том, что в составе заявки приложены все документы, указанные в извещении и документации»: необходимо выбрать значение «Подтверждаю».

Максимально возможный размер файла документа для загрузки - 51200 кБ. Максимальное допустимое количество прикрепленных файлов документов – 100.

Электронная заявка должна быть подписана электронной подписью пользователя.

Приложение 3
к информационному сообщению

ДОГОВОР № _____ КУПЛИ-ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

д. Карабиха
Ярославского района,
Ярославской области
«_____» 20__ г.

Администрация Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Главы Карабихского сельского поселения Шатского Андрея Валентиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____,

именуемая «Покупатель», с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, на основании Протокола от _____ 20__ года _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом купли-продажи по настоящему Договору является имущество, находящееся в муниципальной собственности Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области:

- баня, назначение: нежилов, 1-этажный, общей площадью - 222,9 кв.м., кадастровый номер 76:17:010101:8427 (далее - имущество).
- земельный участок общей площадью - 411 кв.м., кадастровый номер: 76:17:150401:220, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации здания бани.

Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает на условиях, изложенных в настоящем договоре, по итогам продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихский сельский округ, п. Дубки, ул. Огородная, д.26:

Документы-основания возникновения права муниципальной собственности Карабихского сельского поселения: Свидетельство о государственной регистрации права 76-АБ № 499181 от 25 ноября 2011 года, Свидетельство о государственной регистрации права 76-АБ № 499180 от 25 ноября 2011 года, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

1.2. Существующие ограничения (обременения) права на объект продажи: не зарегистрировано.

1.3. Право на приобретение Имущества в собственность Покупатель имеет в соответствии с протоколом об итогах проведения продажи имущества от «_____» _____ 20__ г. № _____.

2. ЦЕНА ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК ЕГО ОПЛАТЫ

2.1. Установленная по итогам продажи цена имущества составляет _____ руб. _____ коп. НДС составляет _____ руб. _____ коп.
Итого цена Имущества с учетом НДС составляет _____ руб. _____ коп.

2.2. Оплата цены Имущества, указанной в пункте 2.1. производится путем безналичного расчета, при этом:

2.2.1. Покупатель: Юридическое лицо – перечисляет сумму денежных средств без НДС в размере _____ (_____) руб. (сумма прописью)

на счет Продавца, указанный в разделе 6 настоящего Договора, (в графе «Назначение платежа» следует указать: «По договору купли-продажи _____ № _____ от _____»).

Сумму НДС, составляющую _____ (_____) руб. (сумма прописью)

Покупатель: Юридическое лицо перечисляет в федеральный бюджет в налоговые органы, в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации (в графе «Назначение платежа» следует указать: «НДС по договору купли-продажи _____ № _____ от _____»).

2.2.2. Покупатель: Физическое лицо – перечисляет сумму денежных средств без НДС в размере _____ (_____) руб. (сумма прописью)

на счет Продавца, указанный в разделе 6 настоящего Договора, (в графе «Назначение платежа» следует указать: «По договору купли-продажи № _____ от _____»).

Сумму НДС, составляющую _____ (_____) руб. (сумма прописью)

на следующие реквизиты: Получатель – наши реквизиты (в графе «Назначение платежа» следует указать: «НДС по договору купли-продажи № _____ от _____»).

2.3. Задаток в сумме _____ (_____) руб. _____ коп., перечисленный Покупателем, засчитывается в счет оплаты имущества.

2.4. В течение 2 (двух) рабочих дней после оплаты Покупатель обязан предъявить Продавцу платежные поручения.

2.5. Оплата производится в течение 5 (пяти) календарных дней со дня заключения Договора купли-продажи.

2.6. Право собственности у Покупателя на недвижимое имущество возникает после полной оплаты ее цены, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора.

2.7. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является поступление денежных средств, в порядке, сумме и сроки, которые указаны в разделе 2 настоящего Договора.

2.8. Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с расчетного счета Продавца, подтверждающей поступление денежных средств, в счет оплаты Имущества.

2.9. Перечисляя сумму стоимости Имущества на счет Продавца, Покупатель подтверждает отсутствие претензий к Продавцу на приобретаемое недвижимое имущество.

2.10. Переход права собственности на приобретаемое имущество к Покупателю подлежит государственной регистрации.

2.11. Расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю, в полном объеме несет Покупатель

- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ, при необходимости ограждение опасных мест, ведение претензионной работы по устранению выявленных дефектов с застройщиком в течение гарантийного срока.
- 4.1.7 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:
 - проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
 - при выявлении нарушений в отопительный период -восстановительные работы;
 - при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ, ведение претензионной работы по устранению выявленных дефектов с застройщиком в течение гарантийного срока.
- 4.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:
 - 4.2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции многоквартирных домов:
 - контроль состояния систем;
 - при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ, ведение претензионной работы по устранению выявленных дефектов с застройщиком в течение гарантийного срока.
 - 4.2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах:
 - проверка исправности и работоспособности оборудования, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах в многоквартирных домах;
 - гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов;
 - работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений способами
 - контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.);
 - контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и герметичности оборудования;
 - при выявлении отклонений от нормативных параметров - принятие мер к их восстановлению;
 - при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ, ведение претензионной работы по устранению выявленных дефектов с застройщиком в течение гарантийного срока.
 - 4.2.3. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), и водоотведения в многоквартирных домах:
 - проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах), выполнение наладочных и ремонтных работ;
 - промывка систем горячего водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений;
 - контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.);
 - проверка работоспособности и обслуживание устройств водоподготовки для системы горячего водоснабжения;
 - контроль состояния элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутренне-го водостока, дренажных систем и дворовой канализации;
 - промывка участков водопровода и канализации;

- контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и герметичности систем;
- при выявлении отклонений от нормативных параметров - принятие мер к их восстановлению;
- контроль состояния и восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;
- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ, ведение претензионной работы по устранению выявленных дефектов с застройщиком в течение гарантийного срока.
- 4.2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, циркуляция горячего водоснабжения) в многоквартирных домах:
 - проверка исправности, работоспособности, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах), выполнение наладочных и ремонтных работ;
 - контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.);
 - испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;
 - промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений;
 - удаление воздуха из системы отопления при необходимости;
 - контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и герметичности систем;
 - при выявлении отклонений от нормативных параметров - принятие мер к их восстановлению;
 - контроль состояния и восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;
 - при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ, ведение претензионной работы по устранению выявленных дефектов с застройщиком в течение гарантийного срока.
- 4.2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме:
 - проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.);
 - замеры сопротивления изоляции проводов
 - техническое обслуживание внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;
 - осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)
 - при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ, проведение восстановительных работ, ведение претензионной работы по устранению выявленных дефектов с застройщиком в течение гарантийного срока
- 4.3. Работы по содержанию придомовой территории, уборке лестничных клеток и других помещений общего пользования:
 - 4.3.1. Уборка контейнерных площадок;
 - 4.3.2. Очистка урн от мусора; очистка приямков;
 - 4.3.3. Уборка от снега и наледи площадок перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка;
 - 4.3.4. Уборка снега с тротуаров и внутриквартальных проездов в границах уборочной площадки согласно техническим паспортам на дом или кадастрового паспорта земельного участка, расположенного под многоквартирным домом (предоставленного собственниками);
 - 4.3.5. Транспортировка противогололедной смеси и посылка территории;
 - 4.3.6. Подметание территории;
 - 4.3.7. Уборка мусора с газонов и загрузка в мусоросборные контейнеры, сбор случайного мусора с газонов;
 - 4.3.8. Сезонное выкашивание газонов и сгребание травы, листьев;
 - 4.3.9. Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей;
 - 4.3.10. Влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов;
 - 4.3.11. Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа;
 - 4.3.12. Мытье лестничных площадок и маршей;
 - 4.3.13. Мытье окон, влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, подоконников, отопительных приборов, оконных решеток, поручней, перил, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков
- 4.4. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения:
 - 4.4.1. Аварийное обслуживание.

В целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:

- обеспечить работу аварийно-диспетчерской службы;
- вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- современно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со специализированными организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;
- осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;
- организовывать работу по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений;
- организовать работу по взысканию задолженности по оплате жилых/нежилых помещений;
- предоставлять потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме, информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.

Оказание услуг и выполнение работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, осуществляются с использованием инвентаря, оборудования и препаратов, имеющих соответствующие разрешительные документы и допущенных к применению в соответствии с установленными требованиями законодательства Российской Федерации. 5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

- в год: 861621 рубль 25 копеек (Восемьсот шестьдесят четыре тысячи шестьсот двадцать один рубль 25 копеек).
- в месяц руб. за 1 м2 общей площади: 23.47 рублей (Двадцать три рубля 47 копеек)

Тенденция действия договора стоимость работ и услуг по текущему содержанию и обслуживанию жилого дома может изменяться в соответствии с утвержденными тарифами на данные виды работ. Расходы по текущему содержанию и обслуживанию многоквартирного дома несут собственники и наниматели жилых и нежилых помещений.

- Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ:
 - электроснабжение;
 - холодное водоснабжение;
 - горячее водоснабжение;

- теплоснабжение;
- водоотведение;
- вывоз мусора.

7. Официальные сайты в сети Интернет, на которых размещена конкурсная документация: <https://www.torgi.gov.ru>.
Срок предоставления конкурсной документации: с 05 августа 2020 года по 04 сентября 2020 года
7.1. Место предоставления конкурсной документации:
Конкурсную документацию можно получить на официальных сайтах в сети Интернет: <https://www.torgi.gov.ru> .

Конкурсная документация предоставляется по адресу: 150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная д. 40, оф. 101 ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, перерыв с 12.00 ч. до 13.00 ч., при себе иметь электронный носитель.

Конкурсная документация предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух дней со дня получения соответствующего заявления. В случае направления конкурсной документации по почте, отправитель не берет на себя ответственность за утерю или вручение с опозданием конкурсной документации.

7.2. Порядок предоставления конкурсной документации:
Конкурсную документацию можно получить у организатора конкурса после размещения настоящего извещения на официальных сайтах в сети Интернет: <https://www.torgi.gov.ru>, <http://admikuzn76.uatregion.ru> и до окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе (при себе иметь электронный носитель). Плата за предоставление конкурсной документации не установлена.

8. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе.
Прием заявок осуществляется в рабочие дни с 05.08.2020г по 04.09.2020г. (с 9:00 до 16:00 обед с 12:00 до 13:00) по адресу: 150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная д. 40, оф. 101. Заявки, поданные позднее установленного срока, не принимаются.

Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, установленной в соответствии с Приложением № 3 к конкурсной документации. Заявка на участие в конкурсе подается в письменной форме, в запечатанном конверте с указанием наименования конкурса.

Претендент вправе подать только одну заявку. Претендент, подавший заявку, вправе изменить или отозвать заявку в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками. Каждый конверт с заявкой, поступивший в срок, указанный в настоящем извещении, регистрируется организатором конкурса.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. При подаче заявки на участие в конкурсе заинтересованное лицо дает согласие на включение его в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в соответствии с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. N 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д. 40, конференц- зал, 04 сентября 2020 года в 16 часов 00 минут.

9.1. Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: 150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д. 40, конференц- зал, 11 сентября 2020 года в 10 часов 00 минут.
Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 7 рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время проведения конкурса:
150510, Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д. 40, конференц- зал, 21 сентября 2020 года в 10 часов 00 минут.

11. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:
Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот, что составляет: 3 590,09рублей (Три тысячи пятьсот девяносто рублей 9 копеек).

В качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства по следующим реквизитам:
УФК по Ярославской области (УФ и СЭР Администрации ЯМР, Администрации Кузнецкого СП ЯМР ЯО Кузнецкинское СП ЯМР ЯО ИНН 7627029308 КПП 762701001 Р/С 4030281047888500004, л/сч 841.01.001.3 Наименование банка: Отделение Ярославль, г. Ярославль БИК 047888001

Обеспечение заявки на участие в конкурсе является внесенным претендентом на счет, указанный в конкурсной документации, если непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе средства поступили на счет, указанный в конкурсной документации.

12. Срок заключения договора управления многоквартирным домом:
Победитель конкурса в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса представляет организатору конкурса подписанный им проект договора управления многоквартирным домом, а также обеспечение исполнения обязательств.

13. Осмотр объекта конкурса согласовывается с организатором конкурса.

Первый заместитель Главы Администрации Кузнецкинского сельского поселения ЯМР ЯО _____ А.В. Осипов

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.07.2020 _____ №1265

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В Д. МУЖЕВО ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 26.03.2020 № 21 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрации района п о с т а н о в л я е т:

- Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений и размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1301 квадратный метр из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:11801:135, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюшенское сельское поселение, дер. Мужево, з/у 24а, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство.
- Установить:
 - Начальный размер ежегодной арендной платы – 102 805 рублей 02 копейки, что составляет 20 % от кадастровой стоимости земельного участка;
 - Срок аренды земельного участка – 20 лет;
 - Шаг аукциона в размере 3 000 рублей;
 - Сумму задатка в размере 51 402 рубля 51 копейка.
- Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокуррьер».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района _____ Н.В.Золотников

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В Д. МУЖЕВО ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 22.07.2020 № 1265 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д. Мужево Туюшенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туюшенском сельском поселении, д. Мужево, з/у 24а, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kumiymr@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений и размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 11 сентября 2020 года в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д.10а, актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюшенское сельское поселение, д. Мужево, з/у 24а.
Площадь земельного участка – 1301 кв.м.
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:11801:135.
Категория земель: земли населенных пунктов
Разрешенное использование земельного участка: личное подсобное хозяйство.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.
Срок аренды – 20 лет
Начальный размер ежегодной арендной платы – 102 805 рублей 02 копейки.
Шаг аукциона: 3 000 рублей;
Размер задатка для участия в аукционе – 51 402 рубля 51 копейка.
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Туюшенского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Ж1 - «Зона индивидуальной жилой застройки». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания - не более 12 метров. Процент застройки – 20-30 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков - 3 метра, со стороны лесных массивов – 15 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д. Мужево. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обременен, не обременен заросшей травой, кустарником, рельеф участка неровный. Расположен в радиусе 30 км от КТА аэродрома Туюшно. Расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является справка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договор аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

- Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).
- Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810718885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «08» сентября 2020 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

- Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
- Наделавшим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
- К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «06» августа 2020 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «08» сентября 2020 года в 15:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «09» сентября 2020 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.

Итоги аукциона подвоятся «11» сентября 2020 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускаются заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.Григорьева, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Заявитель _____

(Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляю на своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1301 квадратный метр из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:11801:135, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюшенское сельское поселение, д. Мужево, з/у 24а, с разрешенным

использование: личное подсобное хозяйство.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронному адресу в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет <http://yamo.adm.yar.ru> и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 06.08.2020 № 29, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.
4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: _____

М.П. « ____ » _____ 2020 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

_____ час. _____ мин. « ____ » _____ 2020 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

Проект ДОГОВОР № _____ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА

г. Ярославль « ____ » _____ 2020 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № ____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1301 кв.м земельного участка из общей площади 1301 кв.м, с кадастровым номером 76:17:111801:136, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельском поселении, д. Мужево, з/у 24а, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющийся его неотъемлемой частью.
- 1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.
- 1.3. Разрешенное использование: личное подсобное хозяйство.
- 1.4. Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
- 1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.
- 1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).
- 1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.
- 1.8. На участке имеются:
 - 1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
 - 1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Арендодатель имеет право:
 - 2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящему Договору обязательств.
 - 2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
 - 2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
 - 2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.
- 2.2. Арендодатель обязан:
 - 2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
 - 2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.
 - 2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
- 2.3. Арендатор имеет право:
 - 2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.3 настоящего Договора.
 - 2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.
 - 2.4. Арендатор обязан:
 - 2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.
 - 2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
 - 2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.
 - 2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землевладельцев, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.
 - 2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.

- 2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.
- 2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.
- 2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:
 - а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
 - б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
 - в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.
 - 2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предоставляем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленном Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.
 - 2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.
 - 2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленном комиссией срок.
 - 2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
 - 2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.
3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, уча-

занного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № ____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ (_____) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.

3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.

3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

4. Досрочное расторжение Договора

- 4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.
- 4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.
- 4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.
- 4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:
 - 4.5.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.
 - 4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.
 - 4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.
 - 4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.
 - 4.5.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
 - 4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.
 - 4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.
5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

- 5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.
- 5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.
- 5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.
- 5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.
- 5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

- 6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: _____ по ____.
- 6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

- 7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ АРЕНДАТОР
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____

ИНН 7606072334, КПП 760401001

Адрес (место нахождения):
150001, г. Ярославль,
Московский проспект, д.11/12

Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»
_____ М.И.Антипов

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.07.2020 №1266

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. МУЖЕВО ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 –Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 26.03.2020 № 21 –О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 27.12.2016 № 78 –Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3136 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:111801:136, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, дер. Мужево, з/у 2а, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство, со следующими ограничениями: «отнесен к зоне с особыми условиями использования территорий с учетным номером 76.17.2.892 на площади 227 квадратных метров».
2. Установить:
 - 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 215 729 рублей 34 копейки, что составляет 20 % от кадастровой стоимости земельного участка;
 - 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
 - 2.3. Шаг аукциона в размере 6 000 рублей;
 - 2.4. Сумму задатка в размере 107 864 рубля 67 копеек.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского муниципального района _____

Н.В.Золотников

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В Д. МУЖЕВО ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 22.07.2020 № 1266 –О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в

д. Мужево Туношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельском поселении, д. Мужево, з/у 2а, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kutiymr@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 11 сентября 2020 года в 15:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д.10а, актовЫй зал.

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, д. Мужево, з/у 2а.

Площадь земельного участка – 3138 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:111801:136.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: личное подсобное хозяйство.

Ограничения использования земельного участка: отнесен к зоне с особыми условиями использования территорий с учетным номером 76.17.2.892 на площади 227 кв.м – охранный зона линии связи.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы – 215 729 рублей 34 копейки.

Шаг аукциона: 6 000 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 107 864 рубля 67 копеек.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Ж1 - «Зона индивидуальной жилой застройки». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания - не более 12 метров. Процент застройки – 20-30 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков - 3 метра, со стороны лесных массивов – 15 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствуют.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д. Мужево. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обрабатан, не огорожен, заросший травой, кустиками, рельеф участка неровный. Расположен в радиусе 30 км от КТА аэродрома Туношна, в водозащитной зоне р. Шахца, в охранный зоне линии связи на площади 227 кв.м. При использовании участка необходимо соблюдать режим водозащитных зон рек, установленного Водным кодексом РФ, Правил охраны линий и сооружений связи, утвержденных постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578. Расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечивающие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются состоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договора аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).
2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «08» сентября 2020 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 по 16:00 по рабочим дням, начиная с «06» августа 2020 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «08» сентября 2020 года в 15:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанных в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Знакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «09» сентября 2020 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.

Итого аукциона подводятся «11» сентября 2020 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

**Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Ярославского муниципального района**

**ЗАЯВКА №
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заявитель _____

(Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3138 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:111801:136, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюношенское сельское поселение, д. Мужево, з/у 2а, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство, со следующим ограничением: «отнесен к зоне с особыми условиями использования территорий с учетным номером 76.17.2.892 на площади 227 квадратных метров».

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронному адресу в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет <http://yamo.adm.yar.ru> и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 06.08.2020 № 29, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
2. В случае признания Заявителем победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.
Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.
4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.
6. С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: _____

М.П. « _____ » _____ 2020 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2020 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

Проект

**ДОГОВОР № _____ АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА**

г. Ярославль « _____ » _____ 2020 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 3138 кв.м земельного участка из общей площади 3138 кв.м, с кадастровым номером 76:17:111801:136, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском районе, Туюношенском сельском поселении, д. Мужево, з/у 2а, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.
1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.
1.3. Разрешенное использование: личное подсобное хозяйство.
1.4. Ограничения использования земельного участка: отнесен к зоне с особыми условиями использования территорий с учетным номером 76.17.2.892 на площади 227 квадратных метров.
1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.
1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).
1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.8. На участке имеются:

- 1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
- 1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

- 2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.
2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

- 2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.
2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
2.3. Арендатор имеет право:
2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.3. настоящего Договора.
2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.
2.4. Арендатор обязан:
2.4.1. Использовать участок предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.
2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

- 2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.
2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.
2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.
2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.
2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять действия договора о желании заключить договор из заключенного на торгах договора.
2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:
а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.
2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленном Соглашением о расторжении договора аренды счет. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.
2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и подержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления

земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленный комиссией срок.
2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № _____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ (_____) рублей.
3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.

3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.
3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

4. Досрочное расторжение Договора

- 4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.
4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.
4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.
4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:
4.5.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.
4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.
4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.
4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.
4.5.5. Неустранения совершеного умышленно экологического правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.
4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

- 5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.
5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.
5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.
5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.
5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора _____

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с _____ по _____.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ _____ АРЕНДАТОР _____
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____

ИНН 7606072334, КПП 760401001

Адрес (место нахождения):

150001, г. Ярославль,
Московский проспект, д.11/12

Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____ М.И.Антипов

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.07.2020

№1318

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. МОКЕЕВСКОЕ ТУЮНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении арендной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 26.03.2020 № 21 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка» Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1619 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:120201:1641, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюношенское сельское поселение, дер. Мокеевское, з/у 916, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство.
2. Установить:
2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы снижением на 30 % ранее установленного размера ежегодной арендной платы и определенного как 20 % от кадастровой стоимости земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 97 668 рублей 02 копейки;
2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
2.3. Шаг аукциона в размере 2 500 рублей;
2.4. Сумму задатка в размере 48 834 рубля 01 копейка.
3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 18.05.2020 № 865 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Мокеевское Туюношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава Ярославского
муниципального района**

Н.В.Золотников

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В Д. МОКЕЕВСКОЕ ТУЮНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 29.07.2020 № 1318 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д. Мокеевское Туюношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туюношенском сельском поселении, д. Мокеевское, з/у 916, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kumiyamr@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 17 сентября 2020 года в 15:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.Зои Комодеевской, д.10а, актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюношенское сельское поселение, д. Мокеевское, з/у 916.

Площадь земельного участка – 1619 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:120201:1641.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: личное подсобное хозяйство.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет

Начальный размер ежегодной арендной платы – 97 668 рублей 02 копейки.

Шаг аукциона: 2 500 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 48 834 рубля 01 копейка.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке: В соответствии с Правилами землепользования и застройки Туюношенского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Ж1 - «Зона индивидуальной жилищной застройки». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания - не более 12 метров. Процент застройки – 20-30 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков - 3 метра, со стороны лесных массивов – 15 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Выданы технические условия на подключение к сети газораспределения ОА «Газпром газораспределение Ярославль», планируемая величина максимального часового расхода 3 куб.м в час. Предварительная стоимость подключения составляет 26 470,07 руб.; срок подключения 9 месяцев с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения; срок действия технических условий 70 рабочих дней. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д. Мокеевское. Имеет форму четырехугольника. Организационный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. Расположен в приаэродромной территории в радиусе 30 м от КТА ТА аэродромов Туюноша, Карачика. Расположен вне зон охраны объектов культурного наследия. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договора аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).
2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.
- Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в Отделении Ярославль г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «14» сентября 2020 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.
- Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
5. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
6. К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие поправки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «06» августа 2020 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «14» сентября 2020 года в 15:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Знакомство с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «15» сентября 2020 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.

Итого аукциона подводится «17» сентября 2020 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона.

ются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «15» сентября 2020 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.

Итоги аукциона подводятся «17» сентября 2020 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.Григорьева,
председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № _____ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)
заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:111201:300, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туюшенское сельское поселение, д. Орлово, з/у 3в, с разрешенным использованием: личное подсобное хозяйство, земельный участок расположен в зонах с особыми условиями использования территории: с учетным номером 76.00.2.91 на площади 180 кв.м, с учетным номером 76.17.2.56 на площади 180 кв.м..

При этом обязуется:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронному адресу в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет <http://yaumo.adm.yar.ru> и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 06.08.2020 № 29, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.
4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
5. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: _____
М.П. « _____ » _____ 2020 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:
_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2020 года.

Подпись лица, принявшего заявку _____

Проект ДОГОВОР № _____ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА

г. Ярославль « _____ » _____ 2020 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1000 кв.м земельного участка из общей площади 1000 кв.м, с кадастровым номером 76:17:111201:300, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском районе, Туюшенском сельском поселении, д. Орлово, з/у 3в, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: личное подсобное хозяйство.

1.4. Ограничения использования земельного участка: земельный участок расположен в зонах с особыми условиями использования территории: с учетным номером 76.00.2.91 на площади 180 кв.м, с учетным номером 76.17.2.56 на площади 180 кв.м..

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).

1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

- 1.8. На участке имеются:
 - 1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;
 - 1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

- 2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.
- 2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
- 2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.
- 2.2. Арендодатель обязан:
 - 2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
 - 2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.
 - 2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.

2.3. Арендатор имеет право:

- 2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.3. настоящего Договора.
- 2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.
- 2.4. Арендатор обязан:
 - 2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.
 - 2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
 - 2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.
 - 2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.
 - 2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
 - 2.4.6. В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.
 - 2.4.7. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.
 - 2.4.8. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.
 - 2.4.9. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:
 - а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
 - б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
 - в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.
 - 2.4.10. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предоставлять Арендодателю земельный участок в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.
 - 2.4.11. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допуская загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.
 - 2.4.12. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленный комиссией срок.
 - 2.4.13. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также зарегистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
 - 2.4.14. Арендатор обязуется не прятать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от _____ № _____ определен размер ежегодной арендной платы в сумме _____ (_____) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 4030281017888500003 в Отделении Ярославском г. Ярославль, получатель платежа – УФ и СФР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.

3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо выполнения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.

3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

4. Досрочное расторжение Договора

- 4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.
- 4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.
- 4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.
- 4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:
 - 4.4.1. Исполнения Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.
 - 4.4.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендуемого земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.
 - 4.4.3. Невнесения (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.
 - 4.4.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.
 - 4.4.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
 - 4.4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.
 - 4.4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

- 5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы неуплаты за каждый день просрочки платежа.
- 5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.
- 5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.
- 5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.
- 5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

- 6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:
с _____ по _____
- 6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

- 7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.
- 7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
- 7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ _____ АРЕНДАТОР _____
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»

ИНН 7606072334, КПП 760401001

Адрес (место нахождения):
150001, г. Ярославль,
Московский проспект, д.11/12

Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»
_____ М.И.Антипов

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.08.2020

№1350

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПЛОЩАДЬЮ 112 ГА В Д. ГЛЕБОВСКОЕ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация района постановляет:

1. Подготовить проект межевания территории ориентировочной площадью 112 га в д. Глебовское Ярославского муниципального района, в соответствии с заданием на разработку проекта межевания территории согласно приложению.
2. Инициатором подготовки проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.
3. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, направляются в управление архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района (150001, Ярославская обл., г. Ярославль, Московский проспект, д. 11/12) в течение 15 дней со дня опубликования постановления.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
5. Контроль за исполнением постановления оставлен за собой.
6. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

ВРИО Главы
Администрации ЯМР

Н.Д.Степанов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 05.08.2020 № 1350

ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПЛОЩАДЬЮ 112 ГА В Д. ГЛЕБОВСКОЕ (НАИМЕНОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ, НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) КАПИТАЛЬНОГО ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ КОТОРОГО (КОТОРЫХ) ПОДГОТОВЛИВАЕТСЯ

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	----
4	Населенные пункты, поселения, муниципальный район в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ярославская область, Ярославский район, Кузнечихинское сельское поселение, д. Глебовское
5	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание проекта межевания территории должны соответствовать требованиям ст. 43 Градостроительного кодекса РФ

Схема границ территории межевания



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.08.2020

№1351

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:160301:359, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, ИВНЯКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ОКРУГ, П. КАРАЧИХА»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27 февраля 2020 № 4 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Ярославского муниципального района», Администрация района п о с т а н о в л я е т:

1. Назначить общественные обсуждения на территории п. Карачиха по проекту постановления Администрации Ярославского муниципального района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:160301:359, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Ивняковский сельский округ, п. Карачиха» согласно приложению.

2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления указанному в пункте 1 постановления, с 20.08.2020 по 03.09.2020 на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района...

3. Организатором общественных обсуждений по проекту постановления, указанному в пункте 1 постановления, назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.

4. Экспозицию проекта постановления указанного в пункте 1 постановления, и информационных материалов к нему провести на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района...

ВРИО Главы Администрации ЯМР

Н.Д.Степанов

ПРОЕКТ

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации ЯМР от 05.08.2020 № 1351

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:160301:359, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, ИВНЯКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ОКРУГ, П. КАРАЧИХА

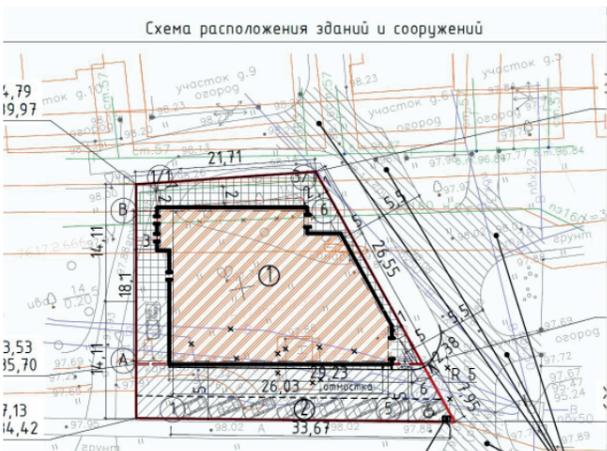
В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»...

Глава Ярославского муниципального района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации ЯМР

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:160301:359



АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2020

№1352

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:166201:1690, РАСПОЛОЖЕННОГО В С. КУРБА КУРБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Администрация района постановляет: 1. Подготовить проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 76:16:166201:1690, расположенного в с. Курба Курбского сельского поселения Ярославского муниципального района...

согласно приложению. 2. Инициатором подготовки проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, назначить управление архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР.

ВРИО Главы Администрации ЯМР

Н.Д.Степанов

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации ЯМР от 05.08.2020 № 1352

ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:166201:1690, РАСПОЛОЖЕННОГО В С. КУРБА КУРБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ (НАИМЕНОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ, НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ КОТОРОГО (КОТОРЫХ) ПОДГОТОВЛИВАЕТСЯ

Table with 3 columns: № п/п, Наименование позиции, Содержание. Contains details about the land plot and project requirements.

Схема границ территории межевания



АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2020

№1353

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ П. КРАСНЫЙ БОР ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА (ШИФР 0080-ПТ). (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)», УТВЕРЖДЕННЫМ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 03.06.2019 № 1026

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»...

ВРИО Главы Администрации ЯМР

Н.Д.Степанов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 к постановлению Администрации ЯМР от 05.08.2020 № 1353

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Положение о размещении линейных объектов

Основанием для разработки изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения наружных сетей бытовой канализации п. Красный Бор Ярославского муниципального района является постановление Администрации ЯМР от 10.07.2020 № 1154 «О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения наружных сетей бытовой канализации п. Красный Бор Ярославского муниципального района (шифр 0080-ПТ). Внесение изменений, утвержденный постановлением Администрации ЯМР от 03.06.2019 № 1026».

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, про-

пускная способность) и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Объект «Наружные сети бытовой канализации поселка Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского района Ярославской области» является объектом местного значения.

Наружные сети бытовой канализации расположены в пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области. Документацией предусматривается выполнение системы бытовой канализации пос. Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского района Ярославской области, а именно:

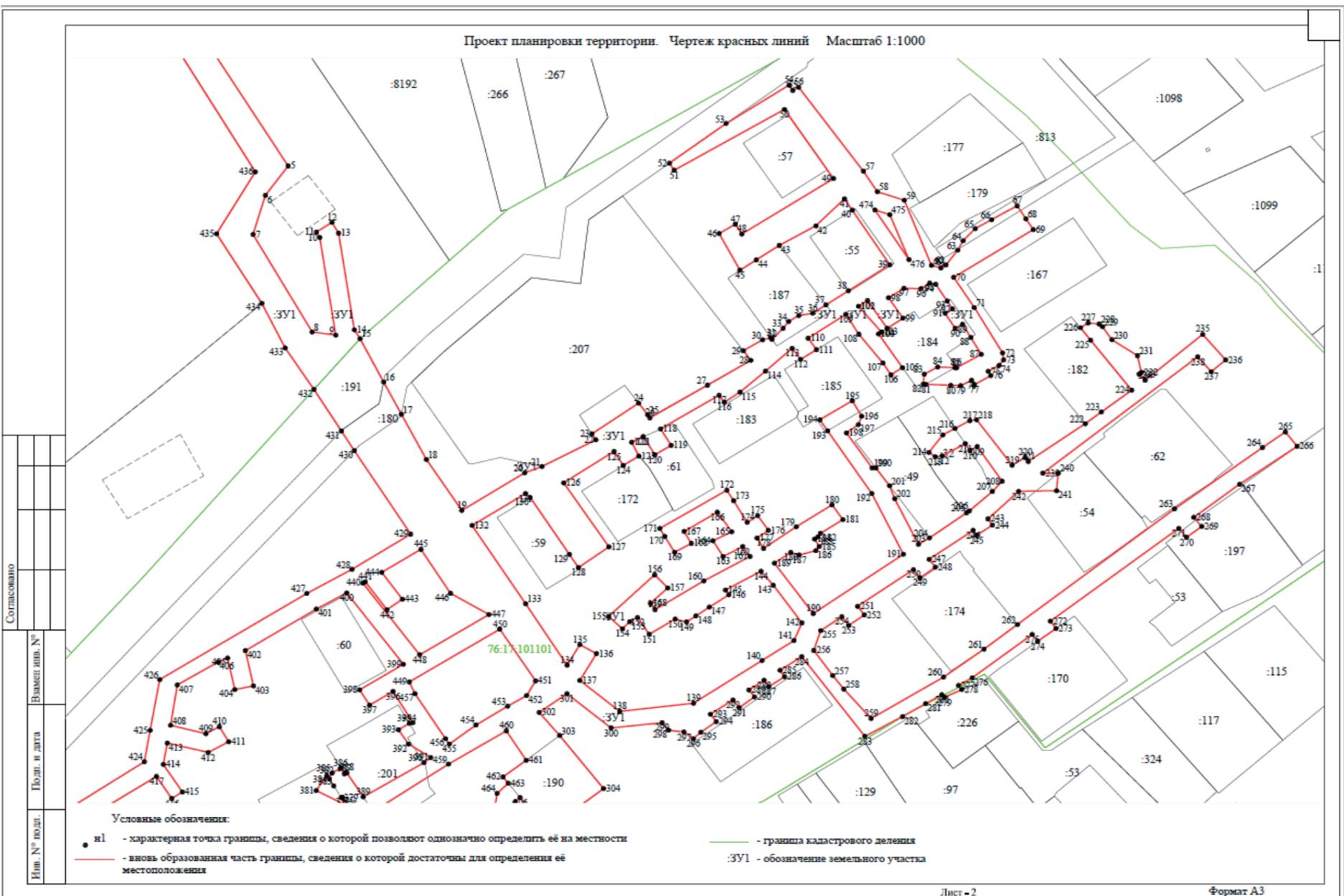
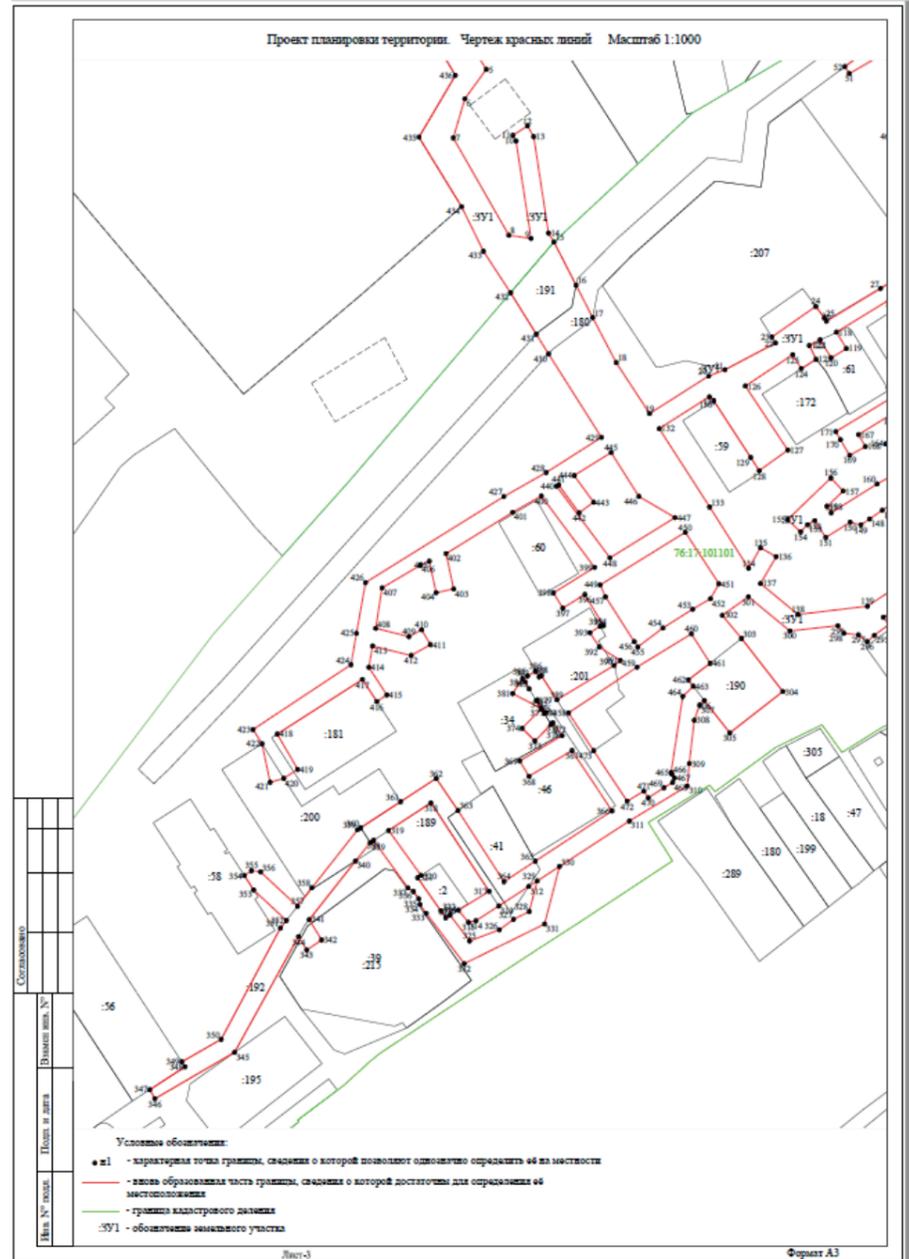
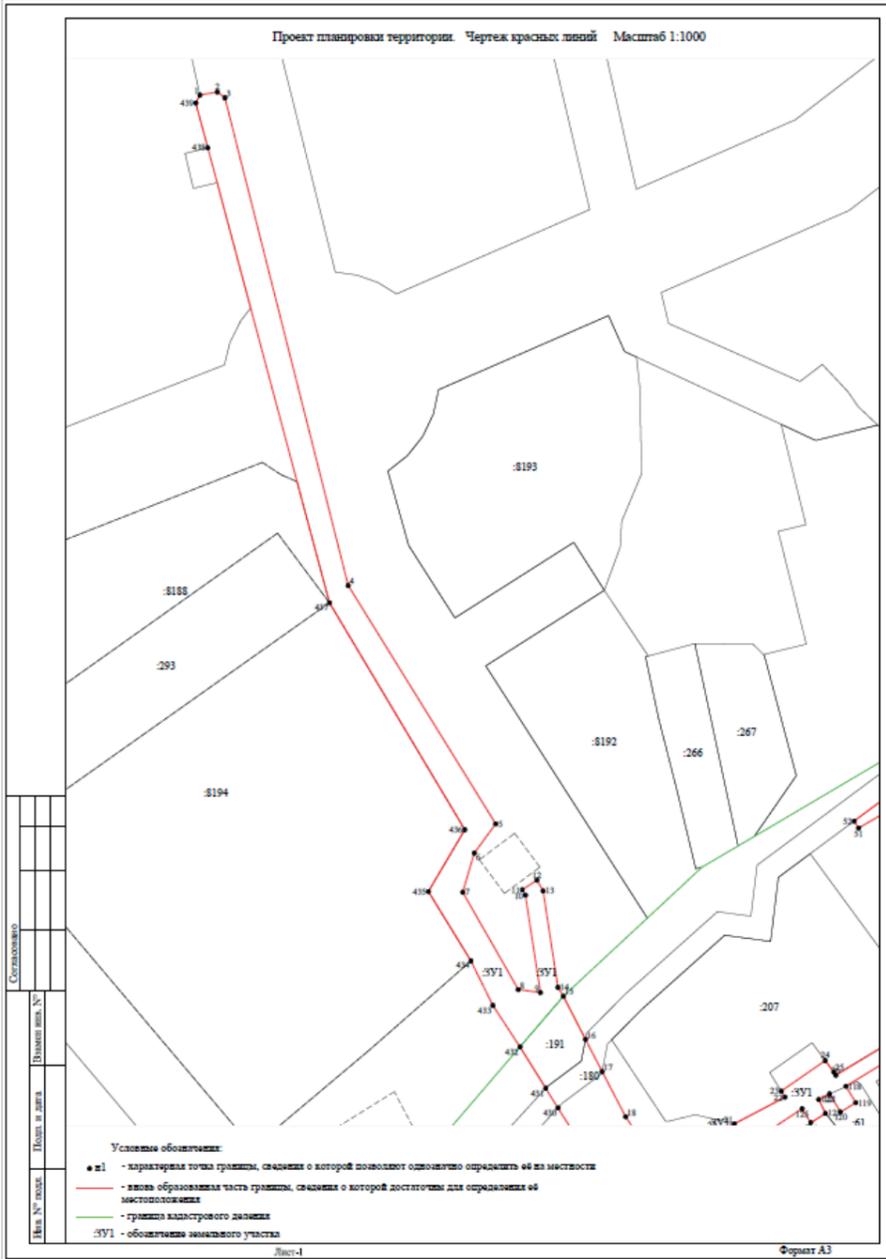
Перечень координат характерных точек красных линий, Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов

Large table with 5 columns: Обозначение характерных точек границы, Координаты (X, Y), and three columns of numerical data representing coordinates and object identifiers.

107	377560,66	1335458,80	171	377505,41	1335388,79
108	377570,25	1335451,24	172	377518,20	1335409,82
109	377576,93	1335447,17	173	377514,68	1335411,96
110	377568,96	1335435,33	174	377507,45	1335416,22
111	377565,12	1335437,95	175	377509,74	1335419,48
112	377561,87	1335432,96	176	377504,78	1335422,86
113	377565,59	1335430,32	177	377502,22	1335419,30
114	377557,95	1335421,95	178	377498,74	1335421,36
115	377550,96	1335413,97	179	377505,99	1335431,61
116	377547,57	1335409,02	180	377513,29	1335442,82
117	377549,90	1335407,39	181	377508,37	1335446,25
118	377538,66	1335389,01	182	377503,77	1335439,19
119	377533,17	1335392,35	183	377502,58	1335438,36
120	377530,03	1335387,24	184	377501,88	1335437,36
121	377536,11	1335383,57	185	377499,36	1335438,83
122	377534,22	1335379,94	186	377497,97	1335437,74
123	377529,57	1335382,22	187	377496,54	1335432,49
124	377526,48	1335377,29	188	377497,43	1335429,89
125	377531,13	1335374,42	189	377493,80	1335424,76
126	377520,65	1335358,62	190	377477,00	1335436,94
127	377499,25	1335372,81	191	377496,81	1335465,23
128	377492,37	1335363,26	192	377517,08	1335455,30
129	377496,77	1335360,41	193	377538,03	1335441,45
130	377515,77	1335348,09	194	377541,72	1335439,01
131	377517,05	1335346,63	195	377548,07	1335449,19
132	377506,41	1335329,87	196	377542,88	1335452,14
133	377480,24	1335346,69	197	377540,08	1335451,09
134	377459,74	1335359,70	198	377537,33	1335447,35
135	377466,60	1335363,69	199	377525,61	1335455,42
136	377463,62	1335368,90	200	377525,61	1335456,60
137	377454,65	1335363,67	201	377519,68	1335460,89
138	377444,31	1335376,20	202	377515,32	1335462,51
139	377447,05	1335399,35	203	377500,11	1335469,96
140	377461,33	1335420,86	204	377502,25	1335473,41
141	377467,98	1335430,91	205	377510,64	1335485,05
142	377473,89	1335433,38	206	377511,28	1335485,92
143	377486,45	1335424,40	207	377517,74	1335493,14
144	377491,12	1335420,54	208	377521,17	1335496,23
145	377484,86	1335409,39	209	377532,76	1335488,40
146	377483,27	1335410,46	210	377531,46	1335486,11
147	377479,15	1335404,32	211	377533,73	1335484,65
148	377476,21	1335400,10	212	377529,65	1335477,39
149	377474,20	1335397,17	213	377529,36	1335475,18
150	377475,16	1335393,60	214	377530,83	1335473,23
151	377470,05	1335385,47	215	377536,66	1335477,60
152	377475,70	1335381,79	216	377538,79	1335481,41
153	377474,31	1335379,35	217	377541,41	1335486,06
154	377471,91	1335377,06	218	377541,72	1335488,20
155	377476,02	1335372,70	219	377526,52	1335499,34
156	377489,92	1335387,17	220	377529,09	1335503,45
157	377485,55	1335391,28	221	377527,77	1335504,38
158	377480,44	1335385,85	222	377540,40	1335522,30
159	377478,30	1335387,27	223	377544,29	1335527,35
160	377487,91	1335402,58	224	377551,59	1335536,89
161	377496,07	1335417,10	225	377568,29	1335523,98
162	377499,34	1335414,82	226	377572,46	1335520,78
163	377496,06	1335408,65	227	377574,04	1335523,22
164	377501,29	1335405,46	228	377573,70	1335526,68
165	377504,31	1335411,37	229	377572,80	1335527,70
166	377510,83	1335406,83	230	377568,42	1335530,68
167	377504,41	1335396,40	231	377563,13	1335538,69
168	377500,42	1335398,67	232	377557,50	1335539,89
169	377497,47	1335393,44	233	377556,93	1335539,18
170	377502,71	1335390,34	234	377554,85	1335541,07

235	377570,24	1335559,14	299	377440,55	1335389,49
236	377561,67	1335566,37	300	377438,80	1335373,49
237	377557,76	1335561,82	301	377450,23	1335359,64
238	377562,75	1335557,59	302	377444,00	1335350,91
239	377523,88	1335508,99	303	377436,28	1335357,35
240	377523,86	1335513,83	304	377418,54	1335371,15
241	377518,01	1335513,28	305	377404,70	1335353,41
242	377517,80	1335501,38	306	377415,55	1335344,94
243	377508,59	1335491,77	307	377414,02	1335343,36
244	377506,53	1335493,18	308	377408,97	1335341,56
245	377503,15	1335488,22	309	377394,49	1335339,91
246	377504,77	1335487,12	310	377386,96	1335339,22
247	377495,12	1335473,30	311	377375,29	1335319,94
248	377492,47	1335475,26	312	377353,39	1335286,31
249	377488,90	1335470,44	313	377346,86	1335276,33
250	377491,68	1335468,38	314	377341,91	1335268,68
251	377479,41	1335450,84	315	377341,41	1335266,23
252	377476,54	1335452,97	316	377345,45	1335262,82
253	377473,00	1335448,04	317	377351,79	1335273,11
254	377475,95	1335445,90	318	377381,29	1335253,67
255	377471,31	1335439,27	319	377372,12	1335239,55
256	377464,69	1335437,10	320	377357,06	1335250,41
257	377456,31	1335443,05	321	377356,30	1335249,25
258	377451,76	1335446,52	322	377345,27	1335256,98
259	377441,95	1335455,08	323	377342,93	1335258,62
260	377455,77	1335477,82	324	377343,85	1335260,06
261	377465,10	1335490,51	325	377335,17	1335266,58
262	377473,34	1335501,02	326	377338,92	1335276,53
263	377511,95	1335550,32	327	377342,41	1335281,23
264	377532,46	1335577,93	328	377345,01	1335286,49
265	377537,66	1335585,10	329	377355,23	1335289,14
266	377532,84	1335588,78	330	377360,09	1335296,60
267	377520,18	1335570,73	331	377340,84	1335291,61
268	377509,11	1335556,34	332	377327,58	1335264,78
269	377506,07	1335558,87	333	377344,45	1335252,10
270	377502,46	1335554,06	334	377347,37	1335250,00
271	377505,42	1335551,62	335	377349,27	1335249,61
272	377474,44	1335511,37	336	377351,71	1335247,84
273	377472,01	1335513,12	337	377352,90	1335246,01
274	377467,73	1335507,35	338	377368,81	1335234,54
275	377470,02	1335505,63	339	377368,07	1335233,43
276	377455,55	1335486,83	340	377361,93	1335228,52
277	377452,99	1335482,51	341	377342,30	1335213,06
278	377451,60	1335483,54	342	377335,53	1335217,20
279	377449,03	1335478,13	343	377332,17	1335212,22
280	377449,90	1335477,29	344	377336,65	1335209,49
281	377446,89	1335472,20	345	377297,96	1335188,14
282	377442,61	1335464,97	346	377282,45	1335161,54
283	377435,98	1335453,12	347	377285,47	1335159,85
284	377462,62	1335433,33	348	377293,14	1335171,62
285	377458,04	1335426,51	349	377294,80	1335170,54
286	377455,91	1335427,94	350	377302,31	1335183,68
287	377452,56	1335422,96	351	377339,48	1335203,45
288	377454,70	1335421,52	352	377342,03	1335205,44
289	377451,49	1335416,74	353	377352,25	1335194,49
290	377449,16	1335418,50	354	377357,04	1335191,41
291	377445,54	1335413,71	355	377358,70	1335193,80
292	377448,14	1335411,75	356	377358,30	1335196,81
293	377443,38	1335404,66	357	377346,78	1335209,14
294	377440,90	1335406,49	358	377352,93	1335213,93
295	377437,34	1335401,65	359	377372,30	1335229,16
296	377435,20	1335399,30	360	377372,99	1335230,23
297	377437,47	1335396,35	361	377381,74	1335243,57
298	377438,03	1335391,54	362	377389,52	1335255,45

363	377378,79	1335262,71	423	377405,85	1335194,31
364	377355,00	1335278,07	424	377427,51	1335227,02
365	377361,85	1335288,51	425	377437,98	1335228,83
366	377378,66	1335314,13	426	377454,96	1335231,85
367	377398,81	1335300,76	427	377483,69	1335277,99
368	377390,23	1335286,41	428	377491,76	1335292,17
369	377395,36	1335283,30	429	377503,50	1335310,60
370	377403,82	1335297,44	430	377531,40	1335292,93
371	377408,14	1335294,40	431	377537,98	1335288,84
372	377407,53	1335293,79	432	377551,84	1335280,25
373	377402,05	1335288,38	433	377565,69	1335271,21
374	377406,27	1335284,11	434	377580,60	1335263,91
375	377412,78	1335290,55	435	377603,82	1335249,67
376	377411,19	1335291,53	436	377624,50	1335261,84
377	377411,50	1335292,04	437	377700,43	1335216,68
378	377415,71	1335289,18	438	377852,65	1335176,06
379	377415,53	1335288,85	439	377867,64	1335172,04
380	377412,89	1335290,48	1	377870,30	1335173,42
381	377417,88	1335280,94	440	377487,18	1335295,58
382	377422,90	1335284,29	441	377487,61	1335296,34
383	377419,44	1335286,45	442	377478,27	1335303,15
384	377421,69	1335285,09	443	377481,81	1335307,99
385	377423,76	1335285,95	444	377490,73	1335301,49
386	377425,36	1335288,53	445	377498,44	1335313,82
387	377423,43	1335289,			



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению
Администрации ЯМР
от 05.08.2020 №1353

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Пояснительная записка

Проект межевания территории выполнен в составе проекта планировки территории на основании следующих документов:
– Договор № 02-19с от 08.04.2019 г. на разработку изменений в проект планировки территории для размещения линейного объекта.
Целью разработки настоящего проекта межевания является установление границ земельных участков на период строительства объекта «Наружные сети бытовой канализации поселка Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского района Ярославской области». Описание местоположения границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, представлено в виде каталога координат характерных точек красных линий. Площадь полосы отвода для строительства канализации составляет 19564 кв.м. Полоса отвода сформирована с учетом потребностей в земельных ресурсах для строительства проектируемой канализации. Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемой канализации определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, отвалов растительного и минерального грунта и прокладки канализационной сети. Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенные для размещения линейного объекта – канализации, установлены по границе полосы отвода. Согласно СНиП II-89-80 «Генеральные планы промышленных предприятий» таблицы 9, охранная зона для самотечной канализации составляет не менее 3 м в обе стороны от оси трубопровода, для напорной – не менее 5 м в обе стороны от оси трубопровода. Перечень земельных участков, которые полностью или частично будут использоваться под строительство канализации, приведен в экспликации.
Исключения земельных участков для муниципальных нужд проектом планировки и межевания территории не предусмотрено. Все земельные участки, которые будут использоваться для строительства канализации, поставлены на государственный кадастровый учет, либо будут поставлены сразу после утверждения настоящего Проекта межевания территории. На уже поставленные на кадастровый учет земельные участки заключены, либо планируются к заключению договора безвозмездного пользования земельными участками на период строительства объекта «Наружные сети бытовой канализации поселка Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского района Ярославской области. Второй этап». На земельных участках, которые частично будут использоваться для строительства канализации, выделены части земельных участков, в отношении которых также заключены договора безвозмездного пользования земельными участками на период строительства объекта «Наружные сети бытовой канализации поселка Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского района Ярославской области».

Экспликация земельных участков в полосе отвода для строительства объекта «Наружные сети бытовой канализации поселка Красный Бор Заволжского сельского поселения Ярославского района Ярославской области»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение (адрес) земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Площадь обременяемых полос отвода участков (кв.м)	Способ образования
1	76:17:107101:8188	Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Пестрецовский, п. Красный Бор	Земли населенных пунктов	Многоквартирные жилые дома в 7 и более этажей	67151,00	3358	Образование части земельного участка
2	76:17:101101:191	Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Пестрецовский, п. Красный Бор	Земли населенных пунктов	Для размещения сетей бытовой канализации	364,0	364	-
3	76:17:101101:180	Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, пос. Красный Бор	Земли населенных пунктов	Проведение проектных работ и строительство газопровода высокого давления	3200,00	156	Образование части земельного участка
4	76:17:101101:8188	Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Пестрецовский, п. Красный Бор, д. 18а	Земли населенных пунктов	Блокированные жилые дома на 2-6 семей до 2 этажей включительно	547,0	73	Образование части земельного участка
5	76:17:101101:55	Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Пестрецовский, п. Красный Бор, д. 15	Земли населенных пунктов	Блокированные жилые дома на 2-6 семей до 2 этажей включительно	547,0	73	Образование части земельного участка
6	76:17:101101:184	Ярославская область, р-н Ярославский, п. Красный Бор, д. 21	Земли населенных пунктов	Блокированные жилые дома на 2-6 семей до 2 этажей включительно	474,0	61	Образование части земельного участка
7	76:17:101101:185	Ярославская область, р-н Ярославский, п. Красный Бор, д. 17	Земли населенных пунктов	Блокированные жилые дома на 2-6 семей до 2 этажей включительно	532	52	Образование части земельного участка
8	76:17:101101:61	обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/о Пестрецовский, п. Красный Бор, д. 9	Земли населенных пунктов	Для размещения и обслуживания индивидуального жилого дома	386,0	40	Образование части земельного участка
9	76:17:101101:181	Ярославская область, р-н Ярославский, п. Красный Бор, д. 37	Земли населенных пунктов	Блокированные жилые дома на 2-6 семей до 2 этажей включительно	745,0	25	Образование части земельного участка
10	76:17:101101:39	Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Пестрецовский, п. Красный Бор, д. 37а	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2053,0	34	Образование части земельного участка
11	76:17:101101:200	Ярославская область, р-н Ярославский, с/п Заволжское, п. Красный Бор, д. 40	Земли населенных пунктов	культурное развитие (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них: музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, окевариумов; устройство площадок для праздников и гуляний)	1308,0	103	Образование части земельного участка
12	76:17:101101:189	Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Пестрецовский, п. Красный Бор	Земли населенных пунктов	Для размещения наружных сетей бытовой канализации	286,0	286	-
13	76:17:101101:41	150518, Ярославская обл, р-н Ярославский, п. Красный Бор, д. 43	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, гаража, бани и хозсарая	600	199	Образование части земельного участка
14	76:17:101101:46	обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Пестрецовский, п. Красный Бор	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1053,00	167	Образование части земельного участка
15	76:17:101101:54	обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Пестрецовский, п. Красный Бор, дом 20	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	769,0	19	Образование части земельного участка
16	76:17:101101:201	Ярославская область, р-н Ярославский, п. Красный Бор, д. 4	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	844,0	137	Образование части земельного участка
17	76:17:101101:190	Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Пестрецовский, п. Красный Бор	Земли населенных пунктов	Для размещения наружных сетей бытовой канализации	505,0	505,0	-
18	76:17:101101:32	Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Пестрецовский, п. Красный Бор	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	484,0	55	Образование части земельного участка
19	76:17:101101:197	Ярославская область, Ярославский район, п. Красный Бор, д. 31	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	949,0	16	Образование части земельного участка
20	76:17:101101:192	Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Пестрецовский, п. Красный Бор	Земли населенных пунктов	Для размещения наружных сетей бытовой канализации	564,0	564,0	-
21	76:17:000000:190	Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Пестрецовский, п. Красный Бор	Земли населенных пунктов	Для размещения наружных сетей бытовой канализации	10780	10780	-

22	76:17:101101:3У1	Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Пестрецовский, п. Красный Бор	Земли населенных пунктов	Для размещения наружных сетей бытовой канализации	2365	-	Образованием из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
23	76:17:101101:200	Ярославская область, р-н Ярославский, с/п Заволжское, п. Красный Бор, д. 40	Земли населенных пунктов	культурное развитие (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них: музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, окевариумов; устройство площадок для праздников и гуляний)	1308	301	Образование части земельного участка
24	76:17:101101:34	Ярославская область, р-н Ярославский, с/с Пестрецовский, п. Красный Бор, д. 4-а	Земли населенных пунктов	для размещения и обслуживания зданий и сооружений (здание фельдшерско- акушерского пункта)	612	83	Образование части земельного участка
25	76:17:101101:46	Ярославская область, р-н Ярославский, с/с Пестрецовский, п. Красный Бор	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1053	3	Образование части земельного участка

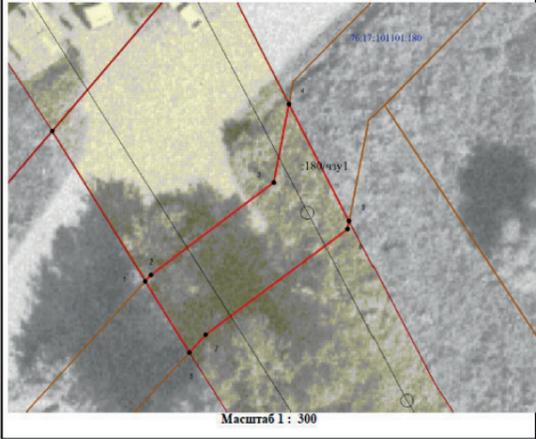


:8188/чзУ1

Основной номер земельного участка 76:17:107101:8188/чзУ1			
Площадь земельного участка 3358 м²			
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	377867.64	1335172.04	
2	377870.30	1335173.42	
3	377871.32	1335179.24	
4	377869.40	1335181.77	
5	377706.20	1335222.90	
6	377626.47	1335272.16	
7	377616.67	1335265.01	
8	377603.60	1335261.14	
9	377571.03	1335279.67	
10	377569.99	1335287.09	
11	377602.56	1335282.08	
12	377604.41	1335281.02	
13	377607.61	1335285.89	
14	377604.02	1335287.97	
15	377571.76	1335292.92	
16	377568.77	1335294.73	
17	377568.74	1335294.70	
18	377551.84	1335280.25	
19	377565.69	1335271.21	
20	377580.60	1335263.91	
21	377603.82	1335249.67	
22	377624.50	1335261.84	
23	377700.43	1335216.68	
24	377852.65	1335176.06	
1	377867.64	1335172.04	

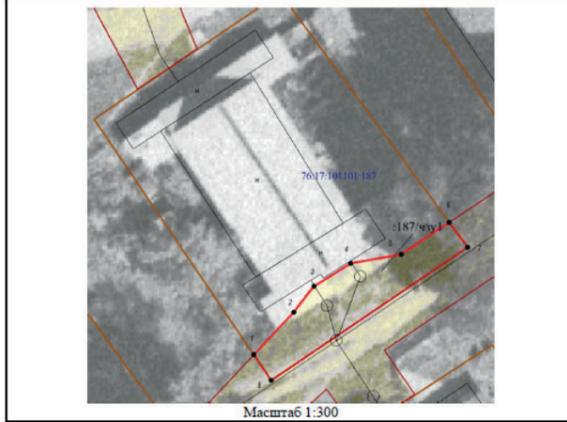
:180/чзу1

Условный номер земельного участка 76:17:101101:180/чзу1			
Площадь земельного участка 156 м²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	377537.98	1335288.84	3
2	377538.57	1335289.38	3
3	377547.09	1335300.71	3
4	377554.34	1335302.12	3
5	377543.54	1335307.66	3
6	377542.81	1335307.52	3
7	377533.04	1335294.42	3
8	377531.40	1335292.93	3
1	377537.98	1335288.84	3



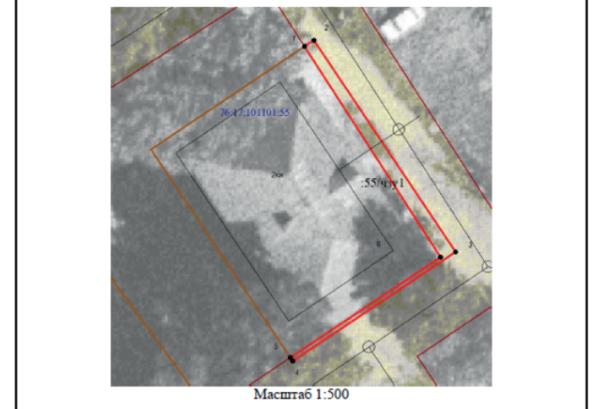
:187/чзу1

Условный номер земельного участка 76:17:101101:187/чзу1			
Площадь земельного участка 73 м²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	377568.57	1335424.01	3
2	377572.28	1335427.48	3
3	377574.52	1335429.22	3
4	377576.52	1335432.40	3
5	377577.30	1335436.78	3
6	377580.07	1335440.92	3
7	377577.90	1335442.52	3
8	377566.36	1335425.51	3
1	377568.57	1335424.01	3



:55/чзу1

Условный номер земельного участка 76:17:101101:55/чзу1			
Площадь земельного участка 31 м²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	377611.69	1335449.19	3
2	377612.23	1335450.01	3
3	377593.90	1335462.27	3
4	377584.46	1335448.16	3
5	377584.77	1335447.95	3
6	377593.46	1335460.96	3
1	377611.69	1335449.19	3



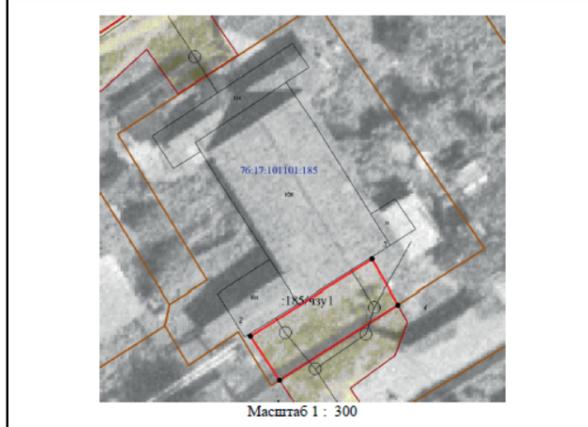
:184/чзу1

Условный номер земельного участка 76:17:101101:184/чзу1			
Площадь земельного участка 61 м²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
76:17:101101:184/чзу1(1)			
1	377559.34	1335475.99	3
2	377559.12	1335481.36	3
3	377553.54	1335472.26	3
4	377553.58	1335471.47	3
5	377556.92	1335471.78	3
6	377559.34	1335475.99	3
76:17:101101:184/чзу1(2)			
6	377581.33	1335478.97	3
7	377581.96	1335479.92	3
8	377570.21	1335487.83	3
9	377569.18	1335486.38	3
10	377573.59	1335483.80	3
11	377572.26	1335481.47	3
12	377577.28	1335478.32	3
13	377578.72	1335480.64	3
6	377581.33	1335478.97	3



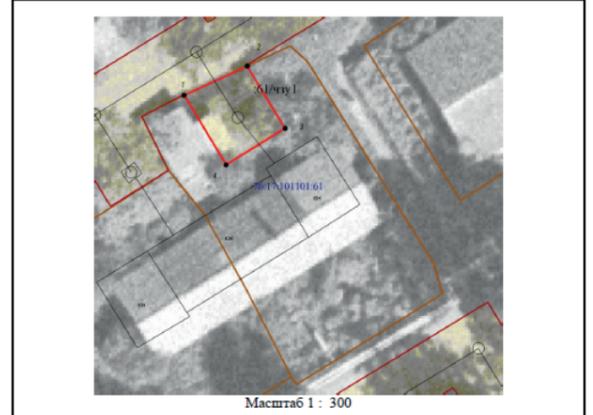
:185/чзу1

Условный номер земельного участка 76:17:101101:185/чзу1			
Площадь земельного участка 52 м²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	377538.03	1335441.45	3
2	377541.72	1335439.01	3
3	377548.07	1335449.19	3
4	377544.30	1335451.34	3
1	377538.03	1335441.45	3



:61/чзу1

Условный номер земельного участка 76:17:101101:61/чзу1			
Площадь земельного участка 40 м²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	377536.04	1335383.61	3
2	377538.57	1335389.06	3
3	377533.17	1335392.35	3
4	377530.03	1335387.24	3
1	377536.04	1335383.61	3



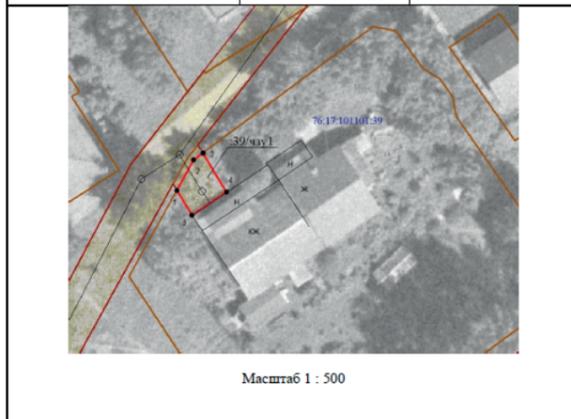
:181/чзу1

Условный номер земельного участка 76:17:101101:181/чзу1			
Площадь земельного участка 25 м²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	377403.16	1335200.55	3
2	377404.33	1335202.37	3
3	377392.54	1335209.21	3
4	377391.75	1335207.87	3
1	377403.16	1335200.55	3



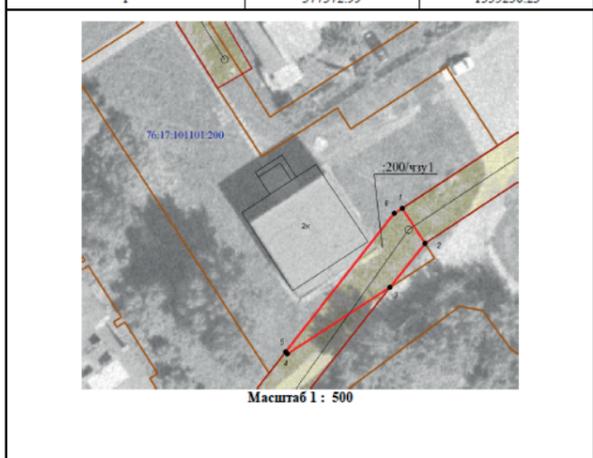
:39/чзу1

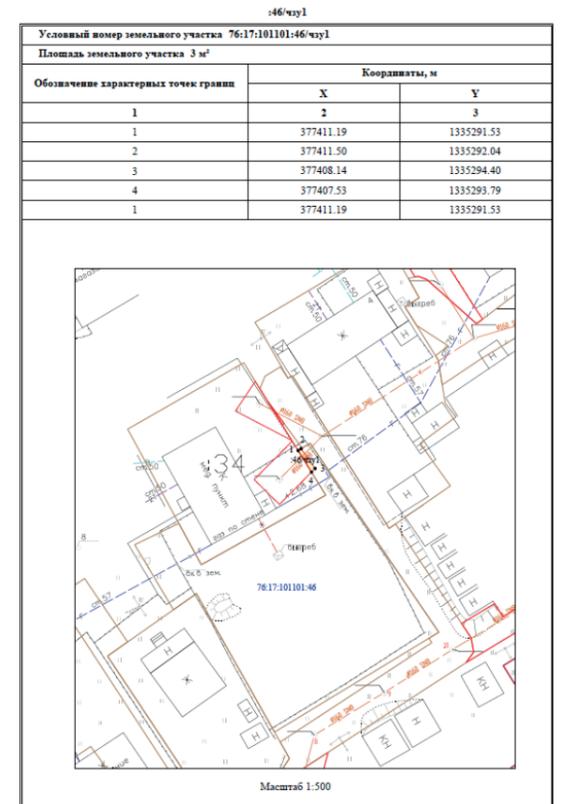
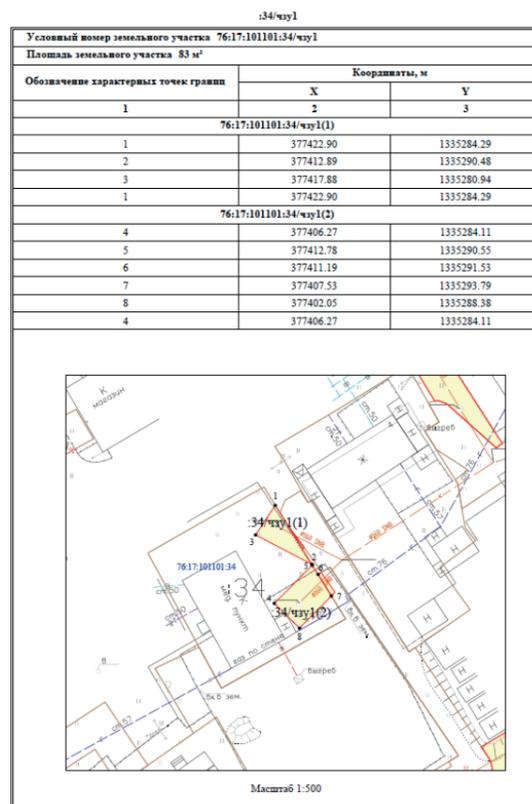
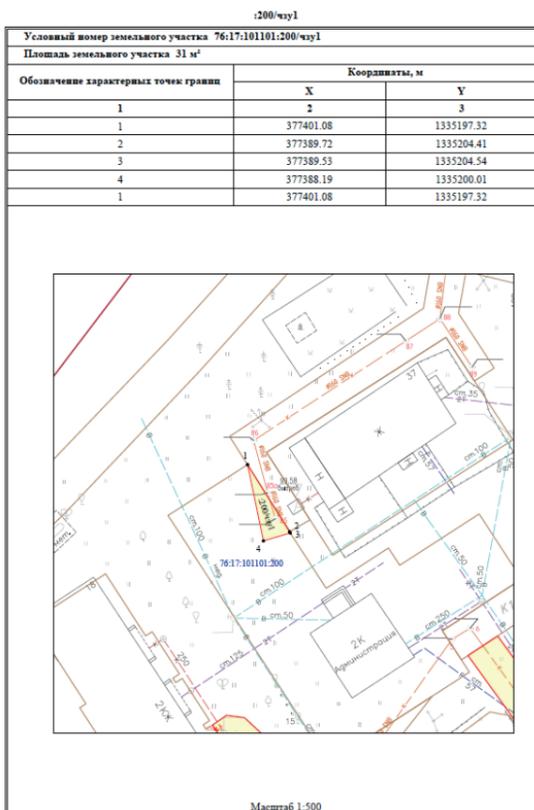
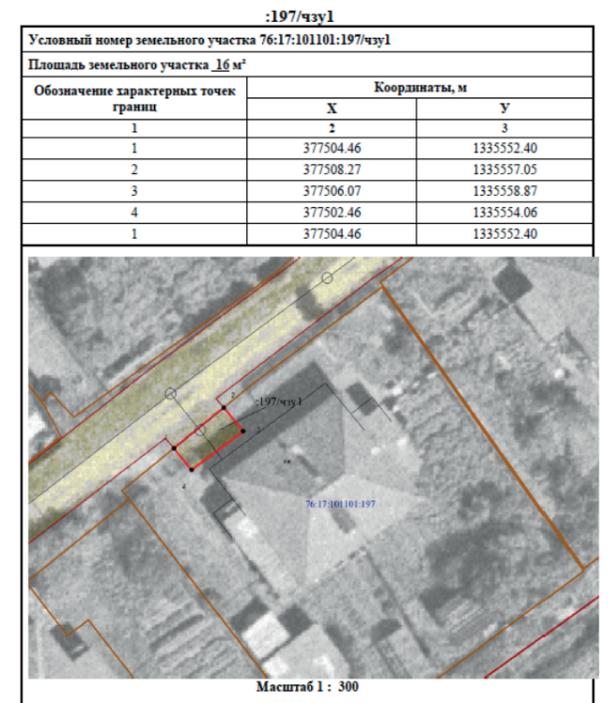
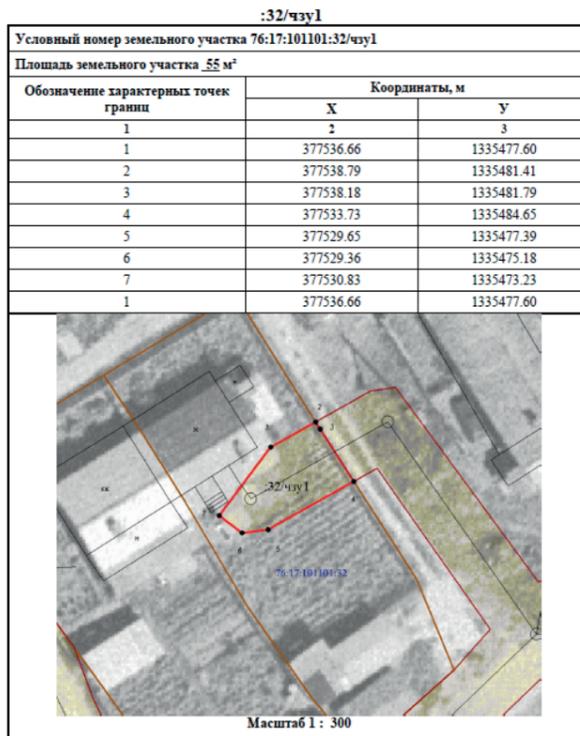
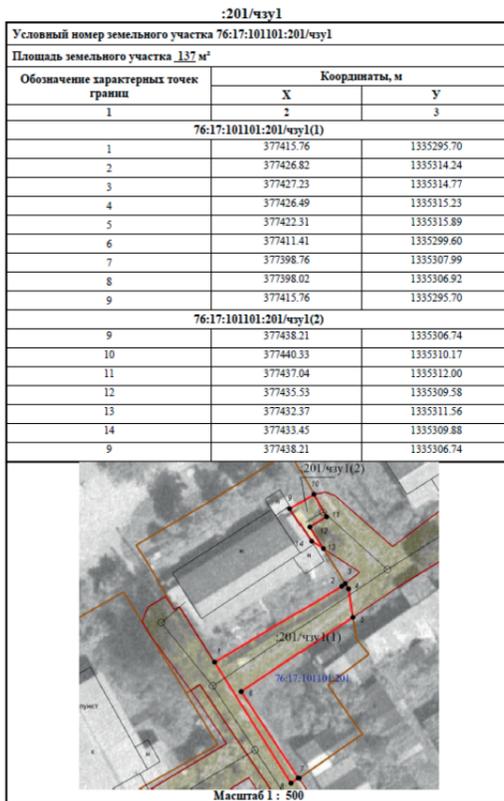
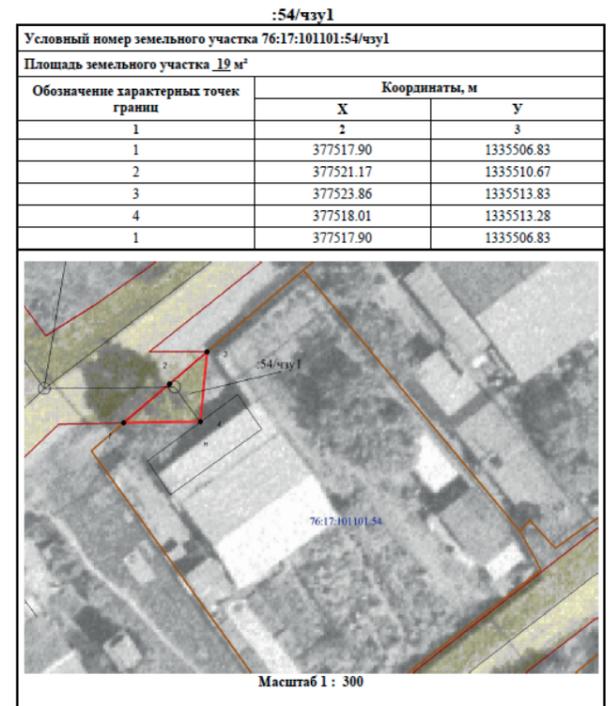
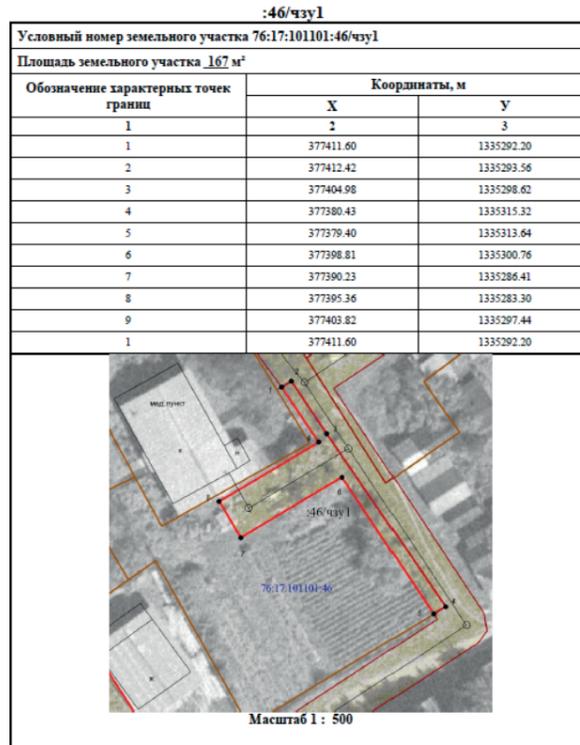
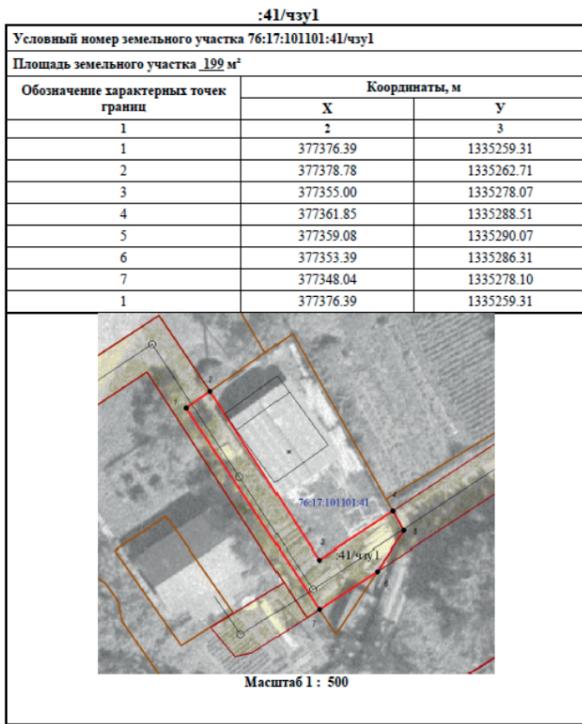
Условный номер земельного участка 76:17:101101:39/чзу1			
Площадь земельного участка 34 м²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	377335.74	1335210.04	3
2	377340.11	1335212.45	3
3	377341.11	1335213.80	3
4	377335.53	1335217.20	3
5	377332.17	1335212.22	3
1	377335.74	1335210.04	3



:200/чзу1

Условный номер земельного участка 76:17:101101:200/чзу1			
Площадь земельного участка 103 м²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	377372.99	1335230.23	3
2	377368.07	1335233.43	3
3	377361.93	1335228.52	3
4	377352.61	1335214.14	3
5	377352.93	1335213.93	3
6	377372.30	1335229.16	3
1	377372.99	1335230.23	3





76:17:101101:3У1

Условный номер земельного участка 76:17:101101:3У1		
Площадь земельного участка 2365 м²		
:3У1(1)	117.95 м²	
:3У1(2)	307.16 м²	
:3У1(3)	39.35 м²	
:3У1(4)	123.00 м²	
:3У1(5)	24.69 м²	
:3У1(6)	130.04 м²	
:3У1(7)	174.13 м²	
:3У1(8)	41.42 м²	
:3У1(9)	25.94 м²	
:3У1(10)	5.96 м²	
:3У1(11)	39.60 м²	
:3У1(12)	253.67 м²	
:3У1(13)	105.59 м²	
:3У1(14)	195.24 м²	
:3У1(15)	501.61 м²	
:3У1(16)	113.42 м²	
:3У1(17)	6.93 м²	
:3У1(18)	7.81 м²	
:3У1(19)	27.04 м²	
:3У1(20)	123.29 м²	
:3У1(21)	0.86 м²	
Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	2	3
:3У1 (1)		
1	377595.12	1335419.08
2	377598.62	1335417.64
3	377616.76	1335445.91
4	377615.47	1335446.74
5	377606.48	1335437.79
6	377599.94	1335426.29
1	377595.12	1335419.08
:3У1 (2)		
7	377651.66	1335430.51
8	377652.77	1335432.36
9	377624.72	1335452.68
10	377617.85	1335457.05
11	377615.02	1335465.51
12	377593.26	1335474.04
13	377595.20	1335466.98
14	377610.22	1335460.94
15	377611.78	1335456.27

82	377414.02	1335343.36
83	377408.97	1335341.56
84	377394.49	1335339.91
85	377386.96	1335339.22
86	377375.29	1335319.94
87	377377.04	1335321.20
88	377379.46	1335320.80
89	377381.92	1335319.17
90	377385.27	1335324.75
91	377383.01	1335326.20
92	377386.40	1335331.46
93	377388.14	1335334.33
94	377389.65	1335334.98
95	377390.99	1335334.13
96	377391.46	1335333.83
97	377416.92	1335337.73
80	377420.31	1335341.22
:3У1 (13)		
98	377450.98	1335305.05
99	377454.15	1335310.15
100	377450.23	1335311.92
101	377435.22	1335321.53
102	377433.44	1335322.73
103	377432.66	1335321.70
104	377440.14	1335313.29
105	377440.68	1335311.85
106	377440.56	1335311.28
98	377450.98	1335305.05
:3У1 (14)		
107	377487.18	1335295.58
108	377491.76	1335292.17
109	377503.50	1335310.60
110	377498.44	1335313.82
111	377490.73	1335301.49
112	377481.81	1335307.99
113	377478.27	1335303.15
114	377487.61	1335296.34
107	377487.18	1335295.58
:3У1 (15)		
115	377368.81	1335234.54
116	377372.12	1335239.55
117	377357.06	1335250.41
118	377356.30	1335249.25

7	377651.66	1335430.51
:3У1 (3)		
16	377589.14	1335465.29
17	377587.36	1335473.47
18	377585.50	1335470.78
19	377585.62	1335465.41
20	377582.43	1335460.57
21	377584.87	1335458.95
16	377589.14	1335465.29
:3У1 (4)		
22	377576.93	1335447.17
23	377579.61	1335451.14
24	377571.00	1335458.34
25	377570.38	1335457.42
26	377559.12	1335464.94
27	377556.69	1335461.30
28	377560.66	1335458.80
29	377570.25	1335451.24
22	377576.93	1335447.17
:3У1 (5)		
30	377561.56	1335417.37
31	377564.79	1335415.00
32	377568.40	1335421.03
33	377569.08	1335423.67
34	377568.57	1335424.01
30	377561.56	1335417.37
:3У1 (6)		
35	377521.94	1335350.19
36	377523.99	1335346.38
37	377526.11	1335351.80
38	377535.02	1335368.70
39	377537.02	1335367.46
40	377547.27	1335382.14
41	377548.42	1335384.98
42	377536.82	1335374.23
35	377521.94	1335350.19
:3У1 (7)		
43	377520.65	1335358.62
44	377499.25	1335372.81
45	377492.37	1335363.26
46	377496.77	1335360.41
47	377498.23	1335362.93
48	377500.11	1335364.34

119	377345.27	1335256.98
120	377342.93	1335258.62
121	377343.85	1335260.06
122	377335.17	1335266.58
123	377338.92	1335276.53
124	377342.41	1335281.23
125	377345.01	1335286.49
126	377355.23	1335289.14
127	377360.09	1335296.60
128	377340.84	1335291.61
129	377327.58	1335264.78
130	377344.45	1335252.10
131	377347.37	1335250.00
132	377340.27	1335249.61
133	377351.71	1335247.84
134	377352.90	1335246.01
115	377368.81	1335234.54
:3У1 (16)		
135	377357.04	1335191.41
136	377358.70	1335193.80
137	377358.30	1335196.81
138	377346.78	1335209.14
139	377342.03	1335205.44
140	377352.25	1335194.49
135	377357.04	1335191.41
:3У1 (17)		
141	377533.73	1335484.65
142	377534.97	1335486.83
143	377532.76	1335488.40
144	377531.46	1335486.11
141	377533.73	1335484.65
:3У1 (18)		
145	377526.52	1335499.34
146	377529.09	1335503.45
147	377527.77	1335504.38
148	377525.21	1335500.30
145	377526.52	1335499.34
:3У1 (19)		
149	377568.42	1335530.68
150	377563.13	1335538.69
151	377557.50	1335539.89
152	377556.93	1335539.18
153	377561.10	1335535.83

49	377502.43	1335363.97
50	377512.26	1335357.77
51	377517.78	1335354.29
43	377520.65	1335358.62
:3У1 (8)		
52	377474.20	1335397.17
53	377475.16	1335393.60
54	377482.79	1335405.71
55	377484.86	1335409.39
56	377483.27	1335410.46
57	377479.15	1335404.32
58	377476.21	1335400.10
52	377474.20	1335397.17
:3У1 (9)		
59	377496.54	1335432.49
60	377497.42	1335429.88
61	377501.05	1335435.01
62	377503.77	1335439.19
63	377502.58	1335438.36
64	377501.88	1335437.36
65	377499.36	1335438.83
66	377497.97	1335437.74
59	377496.54	1335432.49
:3У1 (10)		
67	377464.69	1335437.10
68	377456.31	1335443.05
69	377451.76	1335446.52
70	377441.95	1335455.08
71	377441.85	1335454.91
72	377452.98	1335445.18
73	377464.48	1335437.03
67	377464.69	1335437.10
:3У1 (11)		
74	377438.03	1335391.54
75	377440.55	1335389.49
76	377441.54	1335398.56
77	377437.34	1335401.65
78	377435.20	1335399.30
79	377437.47	1335396.35
74	377438.03	1335391.54
:3У1 (12)		
80	377420.31	1335341.22
81	377415.55	1335344.94

149	377568.42	1335530.68
:3У1 (20)		
154	377593.41	1335478.58
155	377598.37	1335482.28
156	377601.47	1335483.96
157	377605.54	1335487.76
158	377608.53	1335492.89
159	377613.18	1335500.90
160	377608.84	1335503.67
154	377593.41	1335478.58
:3У1 (21)		
161	377419.44	1335286.45
162	377415.71	1335289.18
163	377415.53	1335288.85
161	377419.44	1335286.45

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

23.07.2020

№16

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ
В РЕШЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА
ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОТ 12.12.2019 Г. № 20-О БЮДЖЕТЕ
ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НА 2020 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2021 И 2022 ГОДОВ»

Муниципальный совет Туношенского сельского поселения РЕШИЛ:
1. Внести в решение Муниципального совета Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 12.12.2019г. № 20 «О бюджете Туношенского сельского поселения на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» изменения и дополнения:
1.1. в пункте 1 п.п 1.1 слова «44 768 376 рублей.» изменить на «44 475 175 рублей.»
1.2. в пункте 1 п.п 1.2 слова «44 768 376 рублей.» изменить на «44 475 175 рублей.»
2. Приложения 1,3,6,8,9 изложить в редакции приложений 1,2,3,4,5 к настоящему решению соответственно.
3. Настоящее решение ступает в силу со дня опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета по бюджету, налогам, финансам и экономической политике (Исакова Д.В.).

Глава Туношенского
сельского поселения

Н.В.Печаткина

Председатель
Муниципального Совета
Туношенского сельского поселения

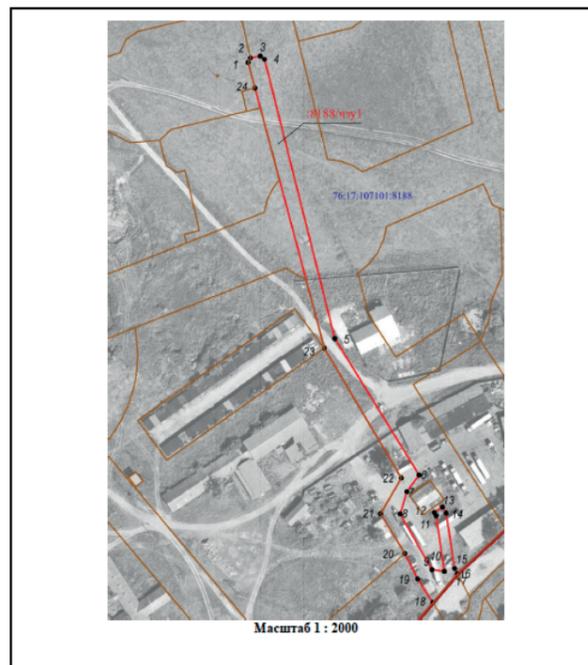
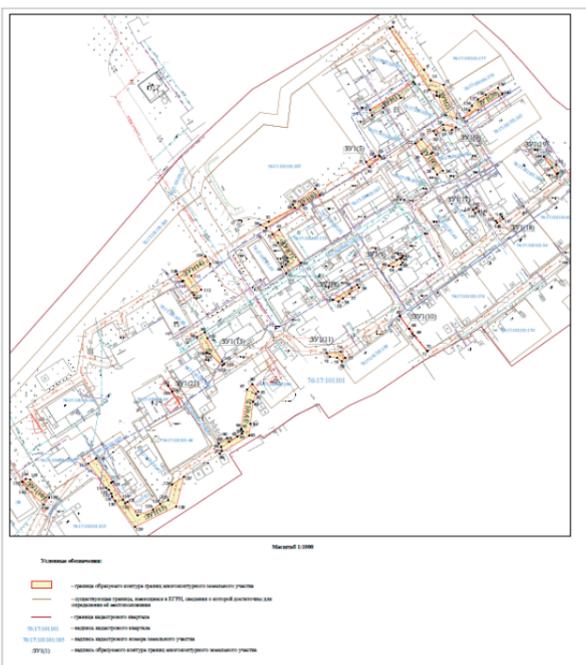
С.Е.Балкова

Приложение 1
к решению МС Туношенского СП
от 23.07.2020 г. № 16

ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ ДОХОДЫ БЮДЖЕТА ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА
2020 ГОД В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАЦИЕЙ ДОХОДОВ БЮДЖЕТОВ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

ДОХОДЫ

Код бюджетной классификации РФ	Наименование дохода	2020 г
000 1 00 00000 00 0000 000	Налоговые и неналоговые доходы	29 603 382,60
18210100000 00 0000 000	Налоги на прибыль, доходы	1 479 475,00
182 10102000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	1 479 475,00
182 1 03 00000 00 0000 000	Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории Российской Федерации	2 649 459,15



100 10302000 01 0000 110	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	2 649 459,15
182 10500000 00 0000 000	Налоги на совокупный доход	37 566,00
182 10503000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	37 566,00
182 10600000 00 0000 000	Налоги на имущество	22 742 775,45
182 10601000 00 0000 110	Налог на имущество физических лиц	2 278 775,45
182 10606000 00 0000 110	Земельный налог	20 464 000,00
839 108 04020 01 0000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий	10 513,00
182 10904050 10 0000 110	Земельный налог (по обязательствам возникшим до 1 января 2006 года)	0,00
0001 11 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	308 829,00
000 1 11 05000 00 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	308 829,00
839 11105035 10 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	308 829,00
839 11300000 00 0000 000	Доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства	208 366,00
802 114 00 00000 0000 000	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	2 149 755,00
839 11402053 10 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	2 149 755,00
839 11705050 10 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов сельских поселений	16 644,00
000 2 00 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	14 871 791,92
000 202 0000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	14 871 791,92
839 20215001 10 0000 150	Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности	0,00
839 20219999 10 0000 150	Прочие дотации бюджетам сельских поселений	2 009 300,00
839 20220041 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения)	3 537 912,00
839 20225497 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	438 182,00
839 20225555 10 0000 150	Субсидии бюджетам на реализацию программ формирования современной городской среды	5 000 000,00
839 20225576 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений на обеспечение комплексного развития сельских территорий	1 364 288,52
839 202 29999 10 0000 150	Прочие субсидии бюджетам сельских поселений	856 505,00
839 20235118 10 0000 150	Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	205 170,00
839 20240014 10 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	1 338 772,40
839 20249999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений	121 662,00
839 20700000 00 0000 150	Прочие безвозмездные поступления	0,00
	Итого доходов	44 475 174,52

Приложение 2 к решению МС Туношенского СП от 23.07.2020 г. № 16

РАСХОДЫ БЮДЖЕТА ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2020 ГОД ПО РАЗДЕЛАМ И ПОДРАЗДЕЛАМ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Код раздела и подраздела БК РФ	Наименование	2020г. за счет др. бюджетов бюджетной системы	2020 г. за счет собственных средств	2020 г. всего
0100	Общегосударственные вопросы	0	7126988,89	7126988,89
0102	Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	0	832430	832430
0104	Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	0	5501579,89	5501580

0106	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора		162460	162460
0107	Обеспечение проведения выборов и референдумов		0	0
0111	Резервные фонды		33000	33000
0113	Другие общегосударственные вопросы		597519	597519
0200	Национальная оборона	205170	0	205170
0203	Мобилизационная и внебюджетная подготовка	205170	0	205170
0300	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	0	558300	558300
0309	Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона		523300	523300
0314	Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	0	35000	35000
0400	Национальная экономика	6095390,4	2871730,15	8967121
0406	Водное хозяйство		9950	9950
0409	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	6095390,4	2861780,15	8957171
0500	Жилищно-коммунальное хозяйство	6102349,52	15091628,56	21193978
0501	Жилищное хозяйство	0	1100000	1100000
0502	Коммунальное хозяйство	200000	1073174	1273174
0503	Благоустройство	5902349,52	8740533,01	14642883
0505	другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	0	4177921,55	4177922
0700	Образование	0	50000	50000
0707	Молодежная политика	0	50000	50000
0800	Культура, кинематография	2009300	3327697	5336997
0801	Культура	0	2127697	2127697
0804	Другие вопросы в области культуры, кинематографии	2009300	1200000	3209300
1000	Социальная политика	459582	354374	813956
1001	Пенсионное обеспечение		180000	180000
1003	Социальное обеспечение населения	459582	174374	633956
1100	Физическая культура и спорт	0	222664	222664
1101	Физическая культура	0	222664	222664
	ИТОГО:	14 871 791,92	29 603 382,60	44 475 174,52
	ДЕФИЦИТ/ПРОФИЦИТ			

Приложение 3 к решению МС Туношенского СП от 23.07.2020 г. № 16

Наименование	Код целевой классификации	Вид расходов	другие бюджеты бюджетной системы (руб.)	местный бюджет (руб.)	Итого (руб.)
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Туношенского сельского поселения»	05.0.00.00000		438 182,00	174 374,00	612 556,00
Муниципальная целевая программа «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа Туношенского сельского поселения»	05.1.00.00000		-	-	-
Реализация мероприятий муниципальной целевой программы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа Туношенского сельского поселения»	05.1.00.00000		-	-	-

Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа	05.1.01.49010	-	-	-
Бюджетные инвестиции		400	-	-
Муниципальная целевая программа «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья»	05.2.00.0000		438 182,00	174 374,00
Реализация мероприятий муниципальной целевой программы «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья»	05.2.01.00000		438 182,00	174 374,00
Оказания муниципальной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий	05.2.01.L4970		438 182,00	174 374,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению		300	438 182,00	174 374,00
Муниципальная программа «Защита населения и территории Туношенского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»	10.0.00.00000		-	558 300,00
Муниципальная целевая программа «Укрепление пожарной безопасности в населенных пунктах на территории Туношенского сельского поселения»	10.1.00.0000		-	553 300,00
Совершенствование системы оповещения о пожарах. Профилактика пожаров связанных с состоянием электрической проводки.	10.1.01.00000		-	-
Совершенствование системы оповещения о пожарах. Профилактика пожаров связанных с состоянием электрической проводки.	10.1.01.49030		-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		-
Поддержание работоспособности сетей наружного пожаротушения (пожарные гидранты)	10.1.02.00000		-	85 000,00
Поддержание работоспособности сетей наружного пожаротушения (пожарные гидранты)	10.1.02.49040		-	85 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	85 000,00	85 000,00
Совершенствование пожарных водоемов в сельских населенных пунктах.	10.1.03.00000		-	210 000,00
Совершенствование пожарных водоемов в сельских населенных пунктах.	10.1.03.49050		-	210 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	210 000,00	210 000,00
Совершенствовании материально-технической базы поселения по вопросам пожарной безопасности	10.1.04.00000		-	-
Совершенствовании материально-технической базы поселения по вопросам пожарной безопасности	10.1.04.49060		-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		-
Решение прочих вопросов по пожарной безопасности	10.1.05.00000		-	258 300,00
Решение прочих вопросов	10.1.05.49070		-	258 300,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	35 000,00	35 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	223 300,00	223 300,00
Муниципальная целевая программа «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Туношенского сельского поселения»	10.2.00.00000		-	5 000,00

Совершенствование мероприятий по профилактике экстремизма и терроризма	10.2.01.00000		-	-	-
Совершенствование мероприятий по профилактике экстремизма и терроризма	10.2.01.49080		-	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200			
Воспитание культуры толерантности и межнационального согласия	10.2.02.00000		-	-	-
Воспитание культуры толерантности и межнационального согласия	10.2.02.49090		-	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200			
Приобретение научно-методических материалов, программ, печатных и электронных учебных пособий, учебных фильмов по вопросам профилактики экстремизма и предупреждения террористических актов.	10.2.03.00000		-	5 000,00	5 000,00
Приобретение научно-методических материалов, программ, печатных и электронных учебных пособий, учебных фильмов по вопросам профилактики экстремизма и предупреждения террористических актов.	10.2.03.49100		-	5 000,00	5 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		5 000,00	5 000,00
«Муниципальная программа «Развитие культуры, искусства и народного творчества Туюшенского сельского поселения «»»	11.0.00.00000		-	356 818,00	356 818,00
Ведомственная целевая программа «Основные направления сохранения и развития культуры и искусства ТСП»	11.1.00.00000		-	356 818,00	356 818,00
Обеспечение деятельности учреждений, подведомственных учреждению в сфере культуры (учреждения культуры)	11.1.01.00000		-	-	-
Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества	11.1.01.49110		-	-	-
Социальное обеспечение и иные выплаты населению		300		-	-
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям		600		-	-
Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в сфере культуры	11.1.01.49520		-	-	-
Межбюджетные трансферты		500		-	-
Субсидия на повышение оплаты труда работников муниципальных учреждений в сфере культуры	11.1.01.75900		-	-	-
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям		600		-	-
Развитие библиотечного дела	11.1.02.00000		-	-	-
Развитие библиотечного дела	11.1.02.49120		-	-	-
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям		600		-	-
Работа с кадрами	11.1.03.00000		-	-	-
Проведение аттестации специалистов	11.1.03.49130		-	-	-
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям		600		-	-
Укрепление и развитие материально-технической базы	11.1.04.00000		-	356 818,00	356 818,00

Укрепление и развитие материально-технической базы	11.1.04.49140		-	356 818,00	356 818,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям		600		356 818,00	356 818,00
Организация работы по молодежной политике	11.1.05.00000		-	-	-
Межбюджетный трансферт на передачу осуществления части полномочий в сфере молодежной политики	11.1.05.49540		-	-	-
Межбюджетные трансферты		500		-	-
Организация работы по спортивной деятельности	11.1.06.00000		-	-	-
Повышение интереса населения к занятиям физической культурой и спортом	11.1.06.49470		-	-	-
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям		600		-	-
Муниципальная программа «Охрана окружающей среды в Туюшенском сельском поселении»	12.0.00.00000		100 262,00	424 300,00	524 562,00
Муниципальная целевая программа «Обращение с твердыми бытовыми отходами на территории Туюшенского сельского поселения»	12.1.00.00000		100 262,00	424 300,00	524 562,00
Модернизация инфраструктуры обращения с ТБО.	12.1.01.00000		-	64 300,00	64 300,00
Устройство контейнерных площадок	12.1.01.49150		-	64 300,00	64 300,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		64 300,00	64 300,00
Бюджетные инвестиции		400		-	-
Ликвидированных несанкционированных свалок	12.1.02.00000		100 262,00	360 000,00	460 262,00
Ликвидированных несанкционированных свалок	12.1.02.49160		-	360 000,00	360 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		360 000,00	360 000,00
Расходы передаваемые из бюджета Ярославского муниципального района бюджетам поселений, входящих в состав ЯМР, на ликвидацию несанкционированных свалок отходов	12.1.02.10710		100 262,00	-	100 262,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	100 262,00	-	100 262,00
Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения ТСП»	14.0.00.00000		12 097 477,92	17 529 108,71	29 626 586,63
Муниципальная целевая программа «Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства Туюшенского сельского поселения»	14.1.00.00000		1 413 293,52	12 442 904,56	13 856 198,08
Организация содержания жилищного фонда	14.1.01.00000		-	1 220 000,00	1 220 000,00
Отчисления на капитальный ремонт за муниципальное имущество	14.1.01.49170		-	900 000,00	900 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		900 000,00	900 000,00
Оплата за свободный муниципальный жилищный фонд	14.1.01.49180		-	100 000,00	100 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		100 000,00	100 000,00
работы связанные с подготовкой технической документации	14.1.01.49450		-	100 000,00	100 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		100 000,00	100 000,00
Содержание газового оборудования	14.1.01.49430		-	120 000,00	120 000,00

Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		120 000,00	120 000,00
Организация бесперебойной работы систем жизнеобеспечения и обеспечение населения коммунальными услугами	14.1.02.00000		-	953 174,00	953 174,00
Содержание бань	14.1.02.49190		-	953 174,00	953 174,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		953 174,00	953 174,00
Организация сбора и вывоза жидких бытовых отходов	14.1.02.49280		-	-	-
Иные бюджетные ассигнования		800		-	-
Организация благоустройства и озеленения территорий поселения	14.1.03.00000		1 413 293,52	10 269 730,56	11 683 024,08
Содержание муниципального учреждения «Центр по благоустройству»	14.1.03.49200		-	4 177 921,55	4 177 921,55
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100		2 959 994,18	2 959 994,18
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		1 155 047,37	1 155 047,37
Иные бюджетные ассигнования		800		62 880,00	62 880,00
Уличное освещение в населенных пунктах	14.1.03.49210		-	2 285 479,30	2 285 479,30
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		2 285 479,30	2 285 479,30
Выкашивание травы	14.1.03.49220		-	620 000,00	620 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		620 000,00	620 000,00
Обработка территорий общего пользования	14.1.03.49230		-	134 600,00	134 600,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		134 600,00	134 600,00
Закупка, установка и ремонт детских площадок	14.1.03.49240		-	300 000,00	300 000,00
Бюджетные инвестиции		400		300 000,00	300 000,00
Вывоз мусора	14.1.03.49250		-	150 000,00	150 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		150 000,00	150 000,00
Спиливание деревьев в населенных пунктах	14.1.03.49260		-	185 680,22	185 680,22
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		185 680,22	185 680,22
Прочие мероприятия по благоустройству	14.1.03.49270		-	1 492 724,63	1 492 724,63
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		1 492 724,63	1 492 724,63
Содержание парка	14.1.03.49550		-	333 229,78	333 229,78
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		90 000,00	90 000,00
Иные бюджетные ассигнования		800		243 229,78	243 229,78
Субсидия на реализацию мероприятий по борьбе с борщивиком	14.1.03.46900		-	15 400,00	15 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200		15 400,00	15 400,00
Субсидия на реализацию мероприятий по борьбе с борщивиком	14.1.03.76900		49 005,00	-	49 005,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	49 005,00	-	49 005,00

Расходы на проведение мероприятий по благоустройству сельских территорий	14.1.03.L5760		1 364 288,52	574 695,08	1 938 983,60
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	1 364 288,52	574 695,08	1 938 983,60
На исполнение полномочий от ЯМР	14.3.01.00000		1 338 772,40	-	1 338 772,40
Ремонт и содержание автомобильных дорог	14.3.01.10340		1 138 772,40	-	1 138 772,40
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	1 138 772,40	-	1 138 772,40
Реконструкция, строительство шахтных колодцев	14.3.01.10490		200 000,00	-	200 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	200 000,00	-	200 000,00
Муниципальная целевая программа «Сохранность муниципальных автомобильных дорог Туношенского сельского поселения»	14.4.00.00000		3 537 912,00	2 651 449,15	6 189 361,15
Осуществление дорожной деятельности	14.4.01.00000		3 537 912,00	2 651 449,15	6 189 361,15
Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктах	14.4.01.49290		-	601 990,00	601 990,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	601 990,00	601 990,00
Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктах	14.4.01.49300		-	1 818 688,15	1 818 688,15
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	1 818 688,15	1 818 688,15
Расходы на финансирование дорожного хозяйства	14.4.01.72440		3 537 912,00	-	3 537 912,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	3 537 912,00	-	3 537 912,00
Расходы на финансирование дорожного хозяйства	14.4.01.42440		-	230 771,00	230 771,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	230 771,00	230 771,00
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды»	14.5.00.00000		5 807 500,00	2 434 755,00	8 242 255,00
Муниципальная целевая программа «Решаем вместе»	14.5.00.00000		5 000 000,00	2 434 755,00	7 434 755,00
Приведение в качественное состояние элементов благоустройства населенных пунктов	14.5.01.00000		5 807 500,00	2 434 755,00	8 242 255,00
«Расходы на формирование современной городской среды»	14.5.F2.55550		5 000 000,00	2 343 547,87	7 343 547,87
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	5 000 000,00	2 343 547,87	7 343 547,87
Обустройство парка	14.5.01.49490		-	35 496,13	35 496,13
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	35 496,13	35 496,13
Реализация мероприятий инициативного бюджетирования на территории Ярославской области (поддержка местных инициатив)	14.5.01.75350		807 500,00	-	807 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	807 500,00	-	807 500,00
Реализация мероприятий инициативного бюджетирования на территории Ярославской области (поддержка местных инициатив)	14.5.01.45350		-	55 711,00	55 711,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	55 711,00	55 711,00
Муниципальная программа «Эффективная власть в ТСП»	21.0.00.00000		2 030 700,00	3 971 493,00	6 002 193,00

Ведомственная целевая программа «Организация деятельности Администрации Туношенского сельского поселения»	21.1.00.00000		2 030 700,00	3 971 493,00	6 002 193,00
Обеспечение эффективного функционирования администрации поселения	21.1.01.00000		-	538 000,00	538 000,00
Расходы на повышение квалификации и обучение на дополнительных курсах	21.1.01.49310		-	8 000,00	8 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	8 000,00	8 000,00
Расходы на обслуживание и установку программного обеспечения	21.1.01.49320		-	50 000,00	50 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	50 000,00	50 000,00
Обеспечение доступа к информации о деятельности ОМСУ	21.1.01.49530		-	480 000,00	480 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	480 000,00	480 000,00
Осуществление водохозяйственных и водоохраных мероприятий	21.1.02.00000		-	9 950,00	9 950,00
Изготовление стендов с информацией о месте запрета и разрешения купания, о месте нахождения водоема	21.1.02.49340		-	9 950,00	9 950,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	9 950,00	9 950,00
Осуществление мероприятий в области молодежной политики	21.1.03.00000		-	50 000,00	50 000,00
Организация проведения молодежного слета	21.1.03.49350		-	50 000,00	50 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	50 000,00	50 000,00
Обеспечение социальных выплат выборному должностному лицу местного самоуправления	21.1.04.00000		-	180 000,00	180 000,00
Расходы, предусмотренные нормативными правовыми актами Ярославской области, Уставом Туношенского СП, решением Муниципального совета Туношенского СП связанные с социальными выплатами	21.1.04.49370		-	180 000,00	180 000,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению		300	-	180 000,00	180 000,00
Привлечение различных категорий населения поселения к занятиям физической культурой и развитие массового спорта	21.1.05.00000		-	222 664,00	222 664,00
Приобретение кубков, призов на мероприятия по спорту	21.1.05.49380		-	40 000,00	40 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	40 000,00	40 000,00
Приобретение формы спортивного инвентаря и оборудования по спорту	21.1.05.49390		-	182 664,00	182 664,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	182 664,00	182 664,00
Сохранение памяти героев	21.1.06.00000		2 030 700,00	1 200 000,00	3 209 300,00
Содержание памятного места	21.1.06.49420		2 009 300,00	1 050 000,00	3 059 300,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	2 009 300,00	953 000,00	2 962 300,00
Иные бюджетные ассигнования		800	-	97 000,00	97 000,00
Расходы на финансирование мероприятий посвященных праздничным и памятным датам	21.1.06.49530		-	150 000,00	150 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	150 000,00	150 000,00
Расходы на финансирование мероприятий посвященных праздничным и памятным датам	21.1.06.10110		21 400,00	-	21 400,00

Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	21 400,00	-	21 400,00
Осуществление мероприятий в области культурно-досуговой деятельности	21.1.07.00000		-	1 770 879,00	1 770 879,00
Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в сфере культуры	21.1.07.49520		-	1 770 879,00	1 770 879,00
Межбюджетные трансферты		500	-	1 770 879,00	1 770 879,00
Непрограммные расходы	50.0.00.00000		205 170,00	6 588 988,89	6 794 158,89
Субвенция на осуществление полномочий Российской Федерации по осуществлению первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	50.0.00.51180		205 170,00	-	205 170,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	198 000,00	-	198 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	7 170,00	-	7 170,00
Глава Администрации Туношенского сельского поселения	50.0.00.69010		-	832 430,00	832 430,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	-	832 430,00	832 430,00
Центральный аппарат	50.0.00.69020		-	5 501 579,89	5 501 579,89
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		100	-	4 736 760,81	4 736 760,81
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	599 271,89	599 271,89
Иные бюджетные ассигнования		800	-	165 547,19	165 547,19
Контроль за исполнением бюджета поселения	50.0.00.69030		-	50 700,00	50 700,00
Межбюджетные трансферты		500	-	50 700,00	50 700,00
Резервный фонд муниципального образования	50.0.00.69040		-	50 000,00	33 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд		200	-	17 000,00	17 000,00
Иные бюджетные ассигнования		800	-	33 000,00	33 000,00
Проведение выборов в законодательные (представительные) органы депутатов Муниципального Совета	50.0.00.69050		-	-	-
Иные бюджетные ассигнования		800	-	-	-
Проведение выборов Главы местного самоуправления	50.0.00.69060		-	-	-
Иные бюджетные ассигнования		800	-	-	-
Расходы на исполнение судебных актов по искам о возмещении вреда, причиненного гражданину или юридическому лицу	50.0.00.69070		-	42 519,00	42 519,00
Иные бюджетные ассигнования		800	-	42 519,00	42 519,00
Осуществление контроля	50.0.00.69080		-	111 760,00	111 760,00
Межбюджетные трансферты		500	-	111 760,00	111 760,00
Итого			14 871 791,92	29 603 382,60	44 475 174,52
Дефицит/профицит					-

Приложение № 4
к Решению Муниципального Совета ТСП
от 23.07.2020 г. № 16

Наименование	Главный распорядитель	Код функциональной статьи	Код целевой классификации	Вид расходов	вышестоящий бюджет (руб.)	местный бюджет (руб.)	Итого (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
Администрация Туюношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области	839				14 871 792	29 603 383	44 475 175
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования		01.02			0	832 430	832 430
Непрограммные расходы			50.0.00.00000		0	832 430	832 430
Глава Администрации Туюношенского сельского поселения			50.0.00.69010		0	832 430	832 430
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами				100	0	832 430	832 430
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций		01.04			0	5 501 580	5 501 580
Непрограммные расходы			50.0.00.00000		0	5 501 580	5 501 580
Центральный аппарат			50.0.00.69020		0	5 501 580	5 501 580
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами				100	0	4 736 760,81	4 736 761
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд				200	0	599 271,89	599 272
Иные бюджетные ассигнования				800	0	165 547,19	165 547
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора		01.06			0	162 460	162 460
Непрограммные расходы			50.0.00.00000		0	162 460	162 460
Контроль за исполнением бюджета поселения			50.0.00.69030		0	50 700	50 700
Межбюджетные трансферты				500	0	50 700,00	50 700
Осуществление контроля			50.0.00.69080		0	111 760	111 760
Межбюджетные трансферты				500	0	111 760,00	111 760
Обеспечение проведения выборов и референдумов		01.07			0	0	0
Непрограммные расходы			50.0.00.00000		0	0	0
Проведение выборов в законодательные (представительные) органы депутатов Муниципального Совета			50.0.00.69050		0	0	0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд				200	0	-	0
Проведение выборов Главы местного самоуправления			50.0.00.69060		0	0	0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд				200	0	-	0
Резервные фонды		01.11			0	33 000	33 000
Непрограммные расходы			50.0.00.00000		0	33 000	33 000
Резервный фонд муниципального образования			50.0.00.69040		0	33 000	33 000
Иные бюджетные ассигнования				800	0	33 000,00	33 000
Другие общегосударственные вопросы		01.13				597 519	597 519
Муниципальная программа «Эффективная власть в ТСП»			21.0.00.00000		0	538 000	538 000
Ведомственная целевая программа «Организация деятельности Администрации Туюношенского сельского поселения»			21.1.00.00000		0	538 000	538 000
Обеспечение эффективного функционирования администрации поселения			21.1.01.00000		0	538 000	538 000
Расходы на повышение квалификации и обучение на дополнительных курсах			21.1.01.49310		0	8 000	8 000
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд				200	0	8 000	8 000
Расходы на обслуживание и установку программного обеспечения			21.1.01.49320		0	50 000	50 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	50 000	50 000
Расходы на обслуживание и установку программного обеспечения			21.1.01.49530		0	480 000	480 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	480 000	480 000
Непрограммные расходы			50.0.00.00000		0	59 519	59 519
Резервный фонд муниципального образования			50.0.00.69040		0	17 000	17 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	17 000,00	17 000

Расходы на исполнение судебных актов по искам о возмещении вреда, причиненного гражданину или юридическому лицу			50.0.00.69070		0	42 519	42 519	
Иные бюджетные ассигнования				800	0	42 519,00	42 519	
Мобилизационная и внебюджетная подготовка				02.03		205 170	0	205 170
Непрограммные расходы			50.0.00.00000			205 170	0	205 170
Субвенция на осуществление полномочий Российской Федерации по осуществлению первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты			50.0.00.51180			205 170	0	205 170
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами				100		198 000	-	198 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200		7 170	-	7 170
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона				03.09		0	523 300	523 300
Муниципальная программа «Защита населения и территории Туюношенского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»			10.0.00.00000			0	5 000	5 000
Муниципальная целевая программа «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Туюношенского сельского поселения»			10.2.00.00000			0	5 000	5 000
Приобретение научно-методических материалов, программ, печатных и электронных учебных пособий, учебных фильмов по вопросам профилактики экстремизма и предупреждения террористических актов.			10.2.03.00000			0	5 000	5 000
Приобретение научно-методических материалов, программ, печатных и электронных учебных пособий, учебных фильмов по вопросам профилактики экстремизма и предупреждения террористических актов.			10.2.03.49100			0	5 000	30 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200		0	5 000	5 000
Муниципальная целевая программа «Укрепление пожарной безопасности в населенных пунктах на территории Туюношенского сельского поселения»			10.1.00.00000			0	518 300	518 300
Поддержание работоспособности сетей наружного пожаротушения (пожарные гидранты)				10.1.02.00000		0	85 000	85 000
Поддержание работоспособности сетей наружного пожаротушения (пожарные гидранты)				10.1.02.49040		0	85 000	85 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200		0	85 000	85 000
Совершенствование пожарных водоемов в сельских населенных пунктах.			10.1.03.00000			0	210 000	210 000
Совершенствование пожарных водоемов в сельских населенных пунктах.			10.1.03.49050			0	210 000	210 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200		0	210 000	210 000
Решение прочих вопросов по пожарной безопасности				10.1.05.00000		0	223 300	223 300
Решение прочих вопросов				10.1.05.49070		0	223 300	223 300
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200		0	223 300	223 300
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности				03.14		0	35 000	35 000
Муниципальная программа «Защита населения и территории Туюношенского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»			10.0.00.00000			0	35 000	35 000
Муниципальная целевая программа «Укрепление пожарной безопасности в населенных пунктах на территории Туюношенского сельского поселения»			10.1.00.00000			0	35 000	35 000
Решение прочих вопросов по пожарной безопасности				10.1.05.00000		0	35 000	35 000
Решение прочих вопросов				10.1.05.49070		0	35 000	35 000
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами				100		0	35 000	35 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200		0	0	0
Водное хозяйство				04.06		0	9 950	9 950
Муниципальная программа «Эффективная власть в ТСП»			21.0.00.00000			0	9 950	9 950
Ведомственная целевая программа «Организация деятельности Администрации Туюношенского сельского поселения»			21.1.00.00000			0	9 950	9 950
Осуществление водохозяйственных и водоохранных мероприятий			21.1.02.00000			0	9 950	9 950
Изготовление стендов с информацией о месте запрета и разрешения купания, о месте нахождения водоема			21.1.02.49340			0	9 950	9 950
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200		0	9 950	9 950
Дорожное хозяйство(дорожные фонды)				04.09		6 095 390	2 861 780	8 957 171

Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения ТСП»			14.0.00.00000	6 095 390	2 861 780	8 957 171
Муниципальная целевая программа «Сохранность муниципальных автомобильных дорог Туношенского сельского поселения»			14.4.00.00000	3 537 912	2 651 449	6 189 361
Осуществление дорожной деятельности			14.4.01.00000	3 537 912	2 651 449	6 189 361
Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктах			14.4.01.49290	0	601 990	601 990
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	601 990
Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктах			14.4.01.49300	0	1 818 688	1 818 688
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	1 818 688
Расходы на финансирование дорожного хозяйства			14.4.01.72440	3 537 912	0	3 537 912
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	3 537 912	0
Расходы на финансирование дорожного хозяйства			14.4.01.42440	0	230 771	230 771
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	230 771
На исполнение полномочий от ЯМР			14.3.01.00000	1 138 772	0	1 138 772
Ремонт и содержание автомобильных дорог			14.4.01.10340	1 138 772	0	1 138 772
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	1 138 772	0
Муниципальная целевая программа «Решаем вместе»			14.5.00.00000	1 418 706	210 331	1 629 037
«Расходы на формирование современной городской среды»			14.5.F2.55550	1 418 706	210 331	1 629 037
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	1 418 706	210 331
Жилищное хозяйство	05.01			0	1 100 000	1 100 000
Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения ТСП»			14.0.00.00000	0	1 100 000	1 100 000
Муниципальная целевая программа «Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства Туношенского сельского поселения»			14.1.00.00000	0	1 100 000	1 100 000
Организация содержания жилищного фонда			14.1.01.00000	0	1 100 000	1 100 000
Отчисления на капитальный ремонт за муниципальное имущество			14.1.01.49170	0	900 000	900 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	900 000
Оплата за свободный муниципальный жилищный фонд			14.1.01.49180	0	100 000	100 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	100 000
Работы связанные с подготовкой технической документации			14.1.01.49450	0	100 000	100 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	100 000
Коммунальное хозяйство	05.02			200 000	1 073 174	1 273 174
Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения ТСП»			14.0.00.00000	200 000	1 073 174	1 273 174
Муниципальная целевая программа «Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства Туношенского сельского поселения»			14.1.00.00000	0	1 073 174	1 073 174
Организация содержания жилищного фонда			14.1.01.00000	0	120 000	120 000
Содержание газового оборудования			14.1.01.49430	0	120 000	120 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	120 000
Организация бесперебойной работы систем жизнеобеспечения и обеспечение населения коммунальными услугами			14.1.02.00000	0	953 174	953 174
Содержание бань			14.1.02.49190	0	953 174	953 174
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	953 174
На исполнение полномочий от ЯМР			14.3.01.00000	200 000	0	200 000
Реконструкция, строительство шахтных колодцев			14.3.01.10490	200 000	0	200 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	200 000	0
Благоустройство	05.03			5 902 350	8 740 533	14 642 883
Муниципальная программа «Охрана окружающей среды в Туношенском сельском поселении»			12.0.00.00000	100 262	424 300	524 562
Муниципальная целевая программа «Обращение с твердыми бытовыми отходами на территории Туношенского сельского поселения»			12.1.00.00000	100 262	424 300	524 562
Модернизация инфраструктуры обращения с ТБО.			12.1.01.00000	0	64 300	64 300
Устройство контейнерных площадок			12.1.01.49150	0	64 300	64 300
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	64 300

Бюджетные инвестиции				400	0	0	0
Ликвидированных несанкционированных свалок			12.1.02.00000		100 262	360 000	460 262
Ликвидированных несанкционированных свалок			12.1.02.49160		0	360 000	360 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	360 000	360 000
Расходы передаваемые из бюджета Ярославского муниципального района бюджетам поселений, входящих в состав ЯМР, на ликвидацию несанкционированных свалок отходов			12.1.02.10710		100 262	0	100 262
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	100 262	0	100 262
Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения ТСП»			14.0.00.00000		5 802 088	8 316 233	14 118 321
Муниципальная целевая программа «Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства Туношенского сельского поселения»			14.1.00.00000		1 413 294	6 091 809	7 505 103
Организация благоустройства и озеленения территории поселения			14.1.03.00000		1 413 294	6 091 809	7 505 103
Уличное освещение в населенных пунктах			14.1.03.49210		0	2 285 479	2 285 479
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	2 285 479	2 285 479
Выкашивание травы			14.1.03.49220		0	620 000	620 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	620 000	620 000
Обработка территорий общего пользования			14.1.03.49230		0	134 600	134 600
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	134 600	134 600
Закупка, установка и ремонт детских площадок			14.1.03.49240		0	300 000	300 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	300 000	300 000
Вывоз мусора			14.1.03.49250		0	150 000	150 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	150 000	150 000
Спиливание деревьев в населенных пунктах			14.1.03.49260		0	185 680	185 680
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	185 680	185 680
Прочие мероприятия по благоустройству			14.1.03.49270		0	1 492 725	1 492 725
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	1 492 725	1 492 725
Субсидия на реализацию мероприятий по борьбе с борщевиком			14.1.03.76900		49 005	0	49 005
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	49 005	0	49 005
Субсидия на реализацию мероприятий по борьбе с борщевиком			14.1.03.46900		0	15 400	15 400
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	15 400	15 400
Расходы на проведения мероприятий по благоустройству сельских территорий			14.1.03.L5760		1 364 289	574 695	1 938 984
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	1 364 289	574 695	1 938 984
Содержание парка			14.1.03.49550		0	333 230	333 230
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	90 000	90 000
Иные бюджетные ассигнования				800	0	243 230	243 230
Муниципальная целевая программа «Решаем вместе»			14.5.00.00000		4 388 794	2 224 424	6 613 218
Приведение в качественное состояние элементов благоустройства населенных пунктов			14.5.01.00000		4 388 794	2 224 424	6 613 218
«Расходы на формирование современной городской среды»			14.5.F2.55550		3 581 294	2 133 217	5 714 511
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	3 581 294	2 133 217	5 714 511
Обустройство парка			14.5.01.49490		0	35 496	35 496
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	35 496	35 496
Реализация мероприятий инициативного бюджетирования на территории Ярославской области (поддержка местных инициатив)			14.5.01.75350		807 500	0	807 500
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	807 500	0	807 500
Реализация мероприятий инициативного бюджетирования на территории Ярославской области (поддержка местных инициатив)			14.5.01.45350		0	55 711	55 711
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	55 711	55 711
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	05.05				0	4 177 922	4 177 922
Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения ТСП»			14.0.00.00000		0	4 177 922	4 177 922

Муниципальная целевая программа «Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства Туношенского сельского поселения»			14.1.00.00000	0	4 177 922	4 177 922
Организация благоустройства и озеленения территорий поселения			14.1.03.00000	0	4 177 922	4 177 922
Содержание муниципального учреждения «Центр по благоустройству»			14.1.03.49200	0	4 177 922	4 177 922
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами				100	2 959 994	2 959 994
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	1 155 047	1 155 047
Иные бюджетные ассигнования				800	62 880	62 880
Молодежная политика		07.07		0	50 000	50 000
Муниципальная программа «Эффективная власть в ТСП»			21.0.00.00000		50 000	50 000
Ведомственная целевая программа «Организация деятельности Администрации Туношенского сельского поселения»			21.1.00.00000		50 000	50 000
Осуществление мероприятий в области молодежной политики			21.1.03.00000		50 000	50 000
Организация проведения молодежного слета			21.1.03.49350		50 000	50 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	50 000	50 000
Культура		08.01		0	2 127 697	2 127 697
Муниципальная программа «Эффективная власть в ТСП»			21.0.00.00000		2 127 697	2 127 697
Ведомственная целевая программа «Организация деятельности Администрации Туношенского сельского поселения»			21.1.00.00000		2 127 697	2 127 697
Осуществление мероприятий в области культурно-досуговой деятельности			21.1.07.00000		2 127 697	2 127 697
Межбюджетные трансферты на передачу осуществления части полномочий в сфере культуры			21.1.07.49520		1 770 879	1 770 879
Межбюджетные трансферты				500	1 770 879	1 770 879
Субсидия на капитальный ремонт учреждений культурно-досугового типа в сельской местности			21.1.07.49520		356 818	356 818
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	356 818	356 818
Другие вопросы в области культуры, кинематографии		08.04		2 009 300	1 200 000	3 209 300
Муниципальная программа «Эффективная власть в ТСП»			21.0.00.00000		2 009 300	1 200 000
Ведомственная целевая программа «Организация деятельности Администрации Туношенского сельского поселения»			21.1.00.00000		2 009 300	1 200 000
Сохранение памяти героев			21.1.06.00000		2 009 300	1 200 000
Содержание памятного места			21.1.06.49420		2 009 300	1 050 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	2 009 300	953 000
Иные бюджетные ассигнования				800	97 000	97 000
Расходы на финансирование мероприятий посвященных праздничным и памятным датам			21.1.06.49530		150 000	150 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	150 000	150 000
Пенсионное обеспечение		10.01		0	180 000	180 000
Муниципальная программа «Эффективная власть в ТСП»			21.0.00.00000		180 000	180 000
Ведомственная целевая программа «Организация деятельности Администрации Туношенского сельского поселения»			21.1.00.00000		180 000	180 000
Обеспечение социальных выплат выборному должностному лицу местного самоуправления			21.1.04.00000		180 000	180 000
Расходы, предусмотренные нормативными правовыми актами Ярославской области, Уставом Туношенского СП, решением Муниципального совета Туношенского СП связанные с социальными выплатами			21.1.04.49370		180 000	180 000
Социальное обеспечение и иные выплаты населению				300	180 000	180 000
Социальное обеспечение населения		10.03		459 582	174 374	633 956
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Туношенского сельского поселения»			05.0.00.00000		438 182	174 374
Муниципальная целевая программа «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья»			05.2.00.00000		438 182	174 374
Реализация мероприятий муниципальной целевой программы «Поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья»			05.2.01.00000		438 182	174 374
Оказания муниципальной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий			05.2.01.14970		438 182	174 374
Социальное обеспечение и иные выплаты населению				300	438 182	174 374
Муниципальная программа «Эффективная власть в ТСП»			21.0.00.00000		21 400	0
Ведомственная целевая программа «Организация деятельности Администрации Туношенского сельского поселения»			21.1.00.00000		21 400	0

Сохранение памяти героев			21.1.06.00000		21 400	0	21 400
Расходы на финансирование мероприятий посвященных праздничным и памятным датам			21.1.06.10110		21 400	0	21 400
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	21 400	0	21 400
Физическая культура		11.01			0	222 664	222 664
Муниципальная программа «Эффективная власть в ТСП»			21.0.00.00000		0	222 664	222 664
Ведомственная целевая программа «Организация деятельности Администрации Туношенского сельского поселения»			21.1.00.00000		0	222 664	222 664
Привлечение различных категорий населения поселения к занятиям физической культурой и развитию массового спорта			21.1.05.00000		0	222 664	222 664
Приобретение кубков, призов на мероприятия по спорту			21.1.05.49380		0	40 000	40 000
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	40 000	40 000
Приобретение формы спортивного инвентаря и оборудования по спорту			21.1.05.49390		0	182 664	182 664
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд				200	0	182 664	182 664

**Приложение 5
к решению Мун.Совета
Туношенского СП от 23.07.2020 № 16**

**ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА
ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2020 ГОД**

(руб.)

Код	Наименование	2020г.
839 01050000 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	0
839 01050201 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджета поселения	44 475 175
839 01050201 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджета поселения	44 475 175
Итого источников внутреннего финансирования дефицита бюджета		0

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области сообщает о том, что аукцион, назначенный на «06» августа 2020 года, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:09201:139, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, дер. Скордумово, земельный участок 2в, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, признается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок для участия в аукционе.

**Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
Н.В. Григорьева**

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области сообщает о том, что аукцион, назначенный на «06» августа 2020 года, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 600 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:090101:69, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, Пестрецовский сельский округ, дер. Якалово, земельный участок 30, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, признается несостоявшимся в связи с отсутствием заявок для участия в аукционе.

**Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО
Н.В. Григорьева**

ОПОВЕЩЕНИЕ

Об отмене общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для размещения наружных сетей бытовой канализации п. Красный Бор Ярославского муниципального района

Общественные обсуждения, назначенные в период с 27.07.2020 по 28.08.2020 по проекту изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для размещения наружных сетей бытовой канализации п. Красный Бор Ярославского муниципального района **ОТМЕНЯЮТСЯ.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ОТ 06.08.2020**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, руководствуясь статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных участков:

- Площадью 1060 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Кузничихинское сельское поселение, Толбухинский сельский округ, дер. Бухалово.
 - Площадью 1490 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Кузничихинское сельское поселение, Глебовский сельский округ, с. Слас.
 - Площадью 3000 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Курское сельское поселение, Курский сельский округ, дер. Колокуново.
 - Площадью 816 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, Лютковский сельский округ, дер. Сатьево.
 - Площадью 1300 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский район, Туношенское сельское поселение, Лютковский сельский округ, дер. Когаево.
- Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в праве подать заявления о намерениях участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка путем личного обращения по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский пр-т, д.11/12 Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, каб. №8.
Дата окончания приема заявлений 07.09.2020
Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по указанному выше адресу в МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР», каб. №18 в понедельник, среду с 13ч.00 мин. до 17ч.00 мин., четверг с 9ч.00 мин. до 12ч.00 мин.

**(2020_01) ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Кадастровым инженером Колтевым Александром Николаевичем, квалификационный аттестат № 76-11-119, адрес: г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 22, пом.1, e-mail: korlev_k@mail.ru, тел.: (4852) 20-80-60, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 6074, в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:051801:1, расположенного по адресу: Ярославская обл., Ярославский р-н, Глебовский с/с, СНОТ «Дизелист», выполняются кадастровые работы по образованию земельных участков членом садоводства из земельного участка с кадастровым номером 76:17:051801:1.
Заказчиком кадастровых работ является **КУРОПАТКИН ДМИТРИЙ ПЕТРОВИЧ**, адрес: г. Ярославль, ул. Бабича, д. 9, кв. 65, тел. 8-905-630-98-42.
Собрание по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 22, пом.1 «07» сентября 2020г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 22 пом. 1.
Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «06» августа 2020г. по «04» сентября 2020г. по адресу: г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 22 пом. 1, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «06» августа 2020г. по «04» сентября 2020г. по адресу: г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 22 пом. 1. Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков, в отношении которых выполняются кадастровые работы - участки заинтересованных лиц, расположенные в кадастровом квартале 76:17:051801.
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статья 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).