ЯРОСЛАВСКИЙ АГРО КУРЬЕР

2009 ГОД
29 января
ЧЕТВЕРГ
№ 3 (9436)

ИЗДАЕТСЯ С 1 НОЯБРЯ 1937 ГОДА

РАЙОННАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

СПОРТ-КОМЛЕКСУ БЫТЬ стр.2

С БАЯНОМ ПО ЖИЗНИ стр.3

Программа телепередач стр.4,9

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ ДЕРЖАТ СОВЕТ стр.10

ПОГОДА, ГОРОСКОП, СКАНВОРД СПОРТ стр.12

КРИЗИС

В РЕЖИМЕ ЭКОНОМИИ

Оценка состояния Ярославского района в условиях экономического кризиса была в центре внимания собравшихся на заседание межотраслевой антикризисной комиссии Ярославского муниципального района, которое прошло 21января. В нем приняли участие глава Ярославского муниципального района Андрей Владимирович Решатов, заместители главы, руководители подразделений администрации, главы поселений и представители предприятий малого и среднего бизнеса.

Председатель комиссии – первый заместитель главы ЯМР Александр Витальевич Нечаев так охарактеризовал сложившуюся в районе ситуацию:

– Благодаря оперативности, тщательному планированию и скоординированным действиям администрации Ярославского муниципального района в вопросах социально-экономического развития, снижения темпов роста в районе в прошлом году в целом не произошло. Однако уже в четвертом квартале 2008 года появились предпосылки кризиса: показатели сельского хозяйства (доля в объемах производства в структуре экономики района составляет 23,6%) снизились на 4,8%, строительство (6,1% экономики района) сократилось на 0,4%.

Наиболее стабильным направлением является обрабатывающая промышленность (доля в экономике района – 14,2%, снижение в IV квартале – 1%, прирост по итогам года – 1,9 %).

На совещании наряду с проблемами занятости населения обсуждались вопросы продовольственной безопасности и функционирования жилищно-коммунального хозяйства. Решения, принятые комиссией, касались самых различных сфер деятельности.

Глава Ярославского муниципального района Андрей Владимирович Решатов заострил внимание глав городских и сельских поселений на необходимости строгой экономии бюджетных средств. Главам поселений рекомендовано в ближайший срок в соответствии с областной антикризисной программой создать на местах антикризисные комиссии и разработать планы их работы. Главным пунктом должен стать постоянный мониторинг ситуации на местах, включая занятость населения и состояние криминогенной обстановки.

– По информации, предоставленной нам Центром занятости населения города Ярославля, на сегодняшний день в Ярославском муниципальном районе ситуация по безработице более спокойная и стабильная, чем в областном центре. Однако для того чтобы кризис не застал нас врасплох, мы должны уже сейчас прорабатывать и планировать мероприятия по всем возможным направлениям для того, чтобы кризиса в районе не было, – сказал в заключение глава Ярославского муниципального района Андрей Владимирович Решатов.

Пресс-служба администрации ЯМР.

СОГЛАШЕНИЕ

ПРИОРИТЕТ – СОЦИАЛЬНАЯ СТАБИЛЬНОСТЬ

На прошлой неделе было подписано соглашение между администрацией Ярославского муниципального района и межотраслевым координационным советом организаций профсоюзов ЯМР.

Основная цель – совместная деятельность для повышения качества жизни и усиления социальной и правовой защиты населения Ярославского муниципального района. Главный пункт – развитие экономики и обеспечение занятости населения.

Администрация ЯМР проводит мероприятия по увеличению объемов капиталовложений в развитие района за счет привлечения внебюджетных средств, координирует решение вопросов энергообеспечения района, реализует выполнение на территории ЯМР муниципальных целевых программ в сферах социальной поддержки населения, туризма, малого и среднего бизнеса, участвует в мероприятиях, направленных на стабилизацию рынка труда в районе, а следовательно занятости населения.

В свою очередь профсоюзы осуществляют мероприятия по укреплению дисциплины и порядка на производстве, контроль за соблюдением законодательства в сфере охраны труда и занятости населения, отстаивают права работников на справедливую оплату труда и увеличение ее минимального размера до прожиточного минимума, а также на получение компенсаций и льгот, участвуют в разработке районных программ и правовых актов органов местного самоуправления по социальной поддержке малообеспеченных слоев населения. Кроме того, они добиваются включения в коллективные договоры пункта об отчислении работодателем на счета профсоюзных организаций денежных средств в размере не менее 0,3% от фонда оплаты труда на культурно-массовую и спортивно- оздоровительную работу.

Отдельным разделом в соглашении идет решение экологических проблем.Предусмотрена разработка и реализация программы по улучшению качества окружающей среды в Ярославском муниципальном районе с целью создания благополучных условий проживания населения. Планируются смотры-конкурсы предприятий, учреждений и организаций района на лучшую постановку работы по охране труда, экологической безопасности.

На базе учебно-методического центра профсоюзов будет проводиться обучение и осуществляться проверка знаний специалистов по охране труда и руководителей бюджетных учреждений.

Большое внимание в соглашении уделяется и работе с молодежью. В соответствии с соглашением администрация ЯМР обеспечивает реализацию районной целевой программы «МОЛОДЕЖЬ ЯМР 2009-2011 гг.» и выделяет средства на реализацию ОЦП «Государственная поддержка молодых семей в приобретении (строительстве) жилья» и «Улучшение жилищных условий молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности».Профсоюзы проводят слеты молодежного актива, организуют массовые трудовые, культурно-досуговые, спортивные мероприятия для молодежи, конкурсы профессионального мастерства, реализуют другие мероприятия.

Борис АНДРЕЕВ.

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

5 февраля с 10.00 до 13.00 состоится прямая телефонная линия с начальником Ярославского районного отделения Государственной инспекции безопасности дорожного движения Андреем Алексеевичем САКУЛИНЫМ. Вы можете задать свои вопросы по телефону 21-40-74.

От четверга до четверга

ПРАЗДНОВАНИЕ ЮБИЛЕЯ ЯМР не за горами. На прошлой неделе состоялось очередное заседание комиссии по подготовке к празднованию 80-летия района. Оно прошло под руководством первого заместителя главы ЯМР Александра Нечаева. Были установлены примерные сроки основного торжественного мероприятия – ноябрь нынешнего года, после окончания уборочной компании. Также планируется проведение различных конкурсов.

БЫВШИЙ ГЛАВА ЯМР, а ныне советник главы района Владимир Дружицкий будет представлять наш район в областной общественной палате. Местные законодатели наделили его правом участвовать в работе этого нового совещательного регионального органа, формирование которого еще не закончилось. Двадцать членов палаты назначил губернатор, двадцать отобрали муниципальные образования. Теперь им предстоит избрать еще сорок членов.

ОРГАНИЧЕСКИЕ УДОБРЕНИЯ на поля продолжают доставлять сельхозпредприятия района. К началу третьей декады января органики вывезено 91912 тонн, что соответствует уровню прошлого года. Лучше всего дела обстоят в «Пахме», где в среднем на гектар пашни приходится 4,7 тонны удобрений, «Михайловском» – 3,8 тонны, «Родине» – 3,6 тонны.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ Дома культуры в Туношне подходит к концу. Более 1,5 миллиона рублей из областного, районного и местного бюджетов затрачено на то, чтобы сельский очаг культуры отвечал современным требованиям, выглядел достойно и прослужил еще много лет. Жители села и окрестных населенных пунктов с нетерпением ждут его открытия.

СОВЕЩАНИЕ РУКОВОДИТЕЛЕЙ агрономических служб хозяйств состоялось на базе ОПХ «Михайловское». Специалисты провели оценку агрохимического обеспечения почв района, обсудили ряд вопросов, связанных с предстоящими полевыми работами.

БРИЛЛИАНТОВАЯ СВАДЬБА состоялась на минувшей неделе в селе Толбухино. 60-летие совместной супружеской жизни отметили ветераны села Антонина Александровна и Владимир Иванович Головенковы. Юбиляров тепло поздравили представители администрации района и Кузнечихинского сельского поселения.

К 80-ЛЕТИЮ ЯМР

ВНИМАНИЕ, КОНКУРС

В 2009 году Ярославский муниципальный район отмечает 80-летие со дня своего образования. Администрация района предлагает всем жителям принять участие в организации празднования юбилея ЯМР и попробовать силы в творческом конкурсе, посвященному дню района.

Конкурс проводится по следующим номинациям:

– лучшее литературное произведение и песня о Ярославском районе (материалы принимаются до 17 июля 2009 года);

– эмблема и лозунг для мероприятий, которые будут организованы в рамках празднования дня района (материалы принимаются до 25 февраля 2009).

Конкурсные работы направляются в библиотеки поселений и после регистрации передаются в жюри.

Итоги конкурса будут объявлены на праздновании дня района. Победители награждаются дипломами и денежными призами, памятными подарками.

В ПОСЕЛЕНИЯХ

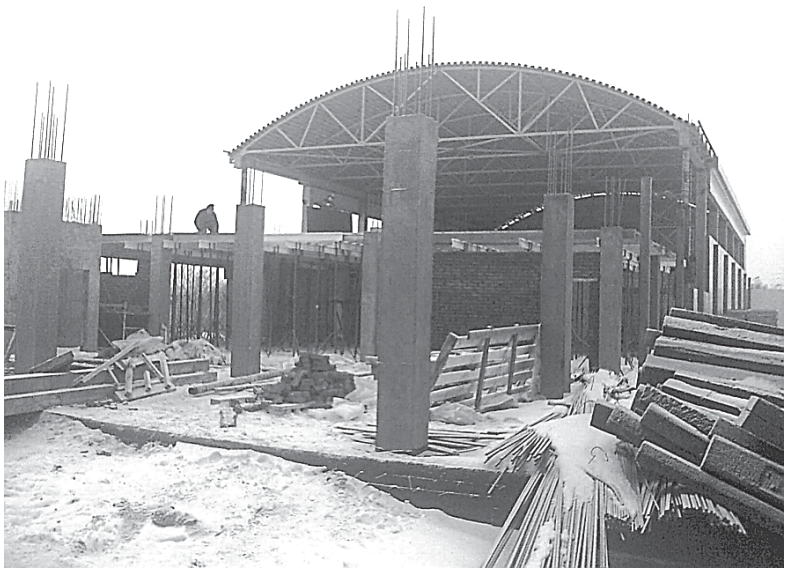
СПОРТКОМПЛЕКСУ БЫТЬ

Больше чем на 50 процентов построено здание спортивно-культурного комплекса в п. Ивняки. Сейчас строительство приостановлено, в бюджете поселения не хватает денег на его продолжение.

– Мы начали возведение комплекса весной прошлого года, – говорит глава Ивняковского сельского поселения Валентин Ишков, – делали это на свои деньги, так как просить помощи у областных и федеральных властей, не начав работать, проблематично.

Строительство комплекса началось в марте. Власти поселения провели конкурс, заложили в бюджет поселения часть средств, необходимых для начала работ, и своими силами приступили к делу. Приезжали на объект и руководители области. Они очень удивились, увидев начавшееся строительство и то, что поселение самостоятельно решилось на это. Пообещали помочь.

Подобных объектов в Ярославском районе пока нет. Да и в самом городе их не так много. Это будет современное сооружение. В нем предусмотрены спортивные залы, двухэтажная административная часть, бытовые помещения для кружков, кабинеты. О красоте тоже подумали. Центральный вход будет с витражами. Уже сейчас в Ивняки приезжают из других поселений изучать опыт строительства культурно-спортивного комплекса.



Из бюджета поселения на строительство уже израсходовано 16 млн. рублей. Сумма для казны Ивняков отнюдь не маленькая. Требуется еще 50-60 млн. Этих денег, которые планировалось получить из областного и федерального бюджетов, как раз и не хватает.

– А что будете делать, если область не даст средств? – спрашиваю я у Валентина Ишкова.

– Комплекс достроим все равно, привлечем спонсоров, инвесторов. Жаль только потерянного времени, – отвечает он.

Денис БРУНКЕВИЧ.
Фото автора.

ОФИЦИАЛЬНО

ПОПРАВКИ В УСТАВ ЯМР

22 января состоялось первое в 2009 году заседание постоянных комиссий Муниципального совета ЯМР. Главным в обсуждении депутатов стал вопрос, поставленный фракцией « Единая Россия», о внесении поправок в Устав Ярославского муниципального района. Проект вносимых изменений содержит несколько пунктов:

1. Возвращение к старой схеме формирования Муниципального совета, в состав которого не входили главы поселений, а количество народных избранников составляло 25 человек. Исходя из того, что количество населения ЯМР составляет 54 тысячи, каждый народный избранник будет представлять интересы двух тысяч жителей ЯМР.

2. Для исключения двоевластия в районе, особенно в условиях экономического кризиса, функции главы администрации и района должен выполнять один человек – глава района, а не назначенный менеджер.

3. Сроки полномочий главы и Муниципального совета продлеваются до 5 лет.

4. По многочисленным просьбам руководителей организаций и предприятий вернуться в официальной переписке к старой форме написания с большой буквы слов: глава и администрация.

На комиссии обсуждались плюсы и минусы вышеназванных поправок. За вынесение данного вопроса на ближайший Муниципальный совет, который состоится 29 января, проголосовало большинство депутатов.

Пресс-служба администрации ЯМР.

ЯРОСЛАВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ

приглашает выпускников школ на день открытых дверей, который состоится 8 февраля по адресу: г.Ярославль, ул.Елены Колесовой, д.70, учебный корпус № 2.

Если вы заканчиваете школу, но еще не определились с выбором профессии, приезжайте и получите всю информацию для того, чтобы стать абитуриентом академии и получить профессию, на 100 % востребованную в Ярославском муниципальном районе.

ЗАБОТА О КАЖДОМ

ПРЕДОТВРАТИТЬ НЕВЕРНЫЙ ШАГ

По данным Ярославского РОВД, наиболее неблагоприятными в криминальном отношении по итогам 2008 года являются Кузнечихинский, Некрасовский, Туношенский административные участки. Именно здесь несовершеннолетние совершили наибольшее количество краж, побоев, разбойных нападений и других преступлений.

Но если география преступлений достаточно широка, то причины и условия, способствующие совершению правонарушений, одни и те же:

– неблагополучие в семье и бесконтрольность со стороны родителей,

– продажа подросткам спиртных напитков,

– незанятость молодежи в вечернее время.

Совершение преступления – это уже итог, дальнейшее развитие событий закреплено законодательством, следовательно и судьба ребенка предопределена. А вот не дать ему совершить неверный шаг – задача семьи. А что делать, если она существует номинально?

На 1 января 2009 на учете в подразделении по делам несовершеннолетних Ярославского РОВД состоит 195 несовершеннолетних. В этом же списке 63 родителя, которые не занимаются воспитанием детей.

20 января прошло первое в этом году заседание комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Ярославского муниципального района. За 2 часа пришлось выслушать 17 историй.

Сюжет классический – взаимоотношения отцов и детей. Хотя из 17 только в двух семьях есть отцы, в остальных – сожители или собутыльники. Сегодня семья, состоящая из мамы и ребенка, становится нормой. Мама занимается личной жизнью. А взрослый ребенок, выросший физически, но не морально, самоутверждается. Хорошо, если в спорте или учебе, а если нет? Формулировка о прекращении уголовного дела в связи с недостижением подростком возраста, предусматривающего законодательством уголовное наказание, встречается в материалах, собранных на каждого второго из тех, кто пришел на комиссию. Исходя из того, что большинство из «приглашенных» были доставлены на комиссию сотрудниками милиции вместе с родителями, можно сделать вывод о том, что общаться на тему воспитания они либо боятся, либо не хотят. Именно поэтому и разговор с каждой семьей ведется серьезный.

Мама, респектабельная на вид (не являлась на предыдущие заседания комиссии, поэтому доставлена милицией), рядом подросток, который неоднократно совершает кражи из магазинов. Каждый раз свидетелями кражи является множество людей. Каждый раз сын имеет при себе приличную сумму денег и может позволить купить все что угодно, но совершает преступление. Мама с гордостью говорит о его успехах в музыке и спорте, а также сообщает о том, что не может с ним справиться. Резюме психолога, к которому обращалась за помощью, – интеллект выше нормы. Резюме комиссии – в доме что-то не так. Официально мама не замужем, но реальная обстановка дома, а самое главное причина поведения подростка не ясны. Ясно только, что он пытается привлечь к себе внимание мамы, даже таким рискованным способом. Итог разговора – штраф 500 рублей и предупреждение о перспективах на будущее в рамках существующего законодательства.

Главное, по мнению членов комиссии, – расставить акценты для подростка и родителя, дать понять, что 11-летнее образование сегодня – это норма, а пропуски уроков в школе это первый шаг в «никуда».

Мила ТОНОВА.

МИР

ЧТО ЖДАТЬ МИРУ ОТ РОССИИ

Всемирный экономический форум в Давосе откроет в этом году Владимир Путин. Так решили организаторы мероприятия. После событий в Грузии и конфликта с Украиной, когда Европа оказалась на грани замерзания, внимание к нашей стране чрезвычайно возросло. И выступление российского премьера должно дать ответ на многие вопросы. Считается, что одной из его главных тем станет ликвидация особой роли США в мировой экономике.

НЕСИТЕ РУБЛИКИ В АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ

Российское финансовое агентство – так будет называться новая госкорпорация. Создается она на черный день. В ее управлении будут находиться резервные фонды страны и пенсионные накопления граждан. В цифрах это выглядит так. Из Резервного фонда новая структура получит 4 триллиона рублей, 2,5 триллиона – из Фонда национального благосостояния. Пока этими деньгами распоряжался Центробанк. Из Пенсионного фонда на счета корпорации переведут 350 миллиардов, которыми распоряжался Внешэкономбанк.

НЕ ПРИНЕС БЫ БЕД ЮЖНЫЙ СОСЕД

Хартию о взаимном стратегическом партнерстве подписали США и Грузия. Документ, по мнению аналитиков, весьма серьезный. В ней заявлено о восстановлении территориальной целостности Грузии, то есть о возврате в ее состав Абхазии и Южной Осетии. В обеспечении этого США оказывают своему партнеру помощь в восстановлении армии, потрепанной в конфликте с Россией. Будут приложены все усилия и для скорейшего вхождения Грузии в НАТО. Кроме того, декларируется создание нового энерготранспортного коридора по грузинской территории и готовность защищать трубопроводы с применением американских вооруженных сил. Хартия была подписана еще Бушем, но согласована с новой администрацией.

СТРАНА

НАКОПЛЮ И ТАБЛЕТКУ КУПЛЮ

Дорожают лекарства. Только за последние два месяца они выросли в цене в среднем на 10%. Если тенденция сохранится, к концу года за таблетки и пилюли придется платить в полтора-два раза дороже. Прежде других дорожают снадобья, цена которых привязана к доллару. Следом те, которые приобретаются за евро. Не стоит на месте и стоимость отечественных препаратов, поскольку их производство на 90 % обеспечивается импортным сырьем, приобретаемым за валюту. ***(Продолжение темы на стр. 11).***

ХОДЯТ СЛУХИ ТУТ И ТАМ, КАК БАРАНЫ ПО ГОРАМ

По сообщениям некоторых изданий, в кулуарах правительства всерьез обсуждается возможность шоковой девальвации рубля. Иначе золотовалютные резервы могут иссякнуть. Только в декабре на поддержку курса рубля ушло 75 миллиардов долларов. Отмечается также, что готовится к запуску в массы идея внешних госзаймов. А в администрации президента вызрела мысль провести в регионах массовые выступления в поддержку правительственного курса по борьбе с кризисом.

НАМ НЕ СТРАШЕН СЕРЫЙ ВОЛК

Институт социологии РАН попытался ответить на вопрос: кого и чего боятся россияне? Оказалось, наших граждан больше всего (48% опрошенных) пугают воры и бандиты. Пожаров страшатся 40% соотечественников, террористов – 27%. Весьма значительное количество населения (24%) пугаются разного ранга чиновников. Таких даже больше, чем тех, кто боится милиции. Стражей порядка опасаются 14% опрошенных. Многовато для мирного времени (21%) тех, кто страшится внешнего врага. Боятся также медиков, судей, представителей госвласти.

ЧУЖИХ НЕ НАДО НАМ, МЫ САМИ: «АМ!»

Правительство РФ запретило использовать в 2009 году иностранных работников в сфере розничной торговли алкогольными напитками, фармацевтическими товарами, а также в палатках, на рынках и в прочей розничной торговле вне магазинов. Кроме того, для хозяйствующих субъектов, работающих в области спорта, установлена допустимая доля иностранных работников в 25% общей численности работающих.

ГУБЕРНИЯ

У КОГО БОЛЬШЕ ПРАВ, ТОТ И БУДЕТ ПРАВ

МВД РФ внесло в Госдуму предложение о наделении народных дружинников большим приоритетом в праве ношения и применения травматического оружия. Пускать в ход оружие самообороны предполагается при угрозе жизни, здоровью или имуществу. Новый закон будет защищать дружинника больше, чем рядового гражданина.

ВЕТЕР, ВОДУ, СОЛНЦЕ ИСПОЛЬЗУЕМ ДО ДОНЦА

Принята программа развития альтернативной энергетики на основе использования возобновляемых источников (ВИЭ) – воды, ветра, солнца, тепла подземных вод. Согласно наметкам правительства, доля такой энергии в общем энергобалансе страны к 2020 году возрастет до 4,5% (ныне – менее 1%, 8,5 млрд. кВт/ ч. в год). Чтобы привлечь инвесторов, решено обеспечить фиксированный возврат средств со стороны государства на каждый выработанный кВт/ч тому, кто вложится в строительство мощностей, производящих такую энергию. Опыт в стране есть: ветрозоны в Башкирии и Калиниградской области, ГеоЭС на Камчатке, приливная станция (ПЭС) на Кольском полуострове и т.п.

По материалам информационных агентств подготовил Владимир ВАГИН.

К 80-летию ЯМР

С БАЯНОМ ПО ЖИЗНИ

80-летний юбилей отметил 14 января житель пос. Красный Бор Заволжского поселения, ветеран труда Алексей Савельевич Зомиров.

Родился он в большой крестьянской семье: семеро детей, он, Алексей,предпоследний, шестой. На войне с фашистами погиб под Сталинградом старший брат Михаил, без ноги вернулся из-под Смоленска в 1943 году отец. Мужчин в деревне катастрофически не хватало – все воевали на фронтах, и отца, до войны работавшего бригадиром в колхозе, сразу же избрали председателем.

Алексею воевать с гитлеровцами не довелось, но это вовсе не значит, что он не нюхал пороху. С 1949-го по 1955-й он служил в должности старшины стрелковой роты на территории Западной Украины, в Карпатах, где зверствовали недобитые остатки так называемой Украинской повстанческой армии.

Демобилизовавшись, вернулся в родные места – в деревню Чернеево Большесельского района. Работал в совхозе «Свобода», в 1961 году в ответ на призыв партии ушёл на строительство гиганта нефтехимии Ново-Ярославского нефтеперерабатывающего завода.

Однако не остался Алексей Савельевич работать на заводе. Увидел объявление в областной газете, что совхозу «Красный Бор» требуется специалист на должность главного механика, и защемило в душе – страшно захотелось в деревню. В том, что справится с обязанностями, не сомневался – за плечами двухгодичное училище механизации сельского хозяйства, работа сначала руководителем тракторной бригады, потом механиком отделения в совхозе. Да и на НПЗ Зомиров трудился не строителем, а мастером по ремонту дорожно-строительных машин.

В совхозе «Красный Бор» Зомиров отработал 9 лет, потом ещё 17 – заведующим ремонтными мастерскими в соседнем совхозе «Заволжский». Оттуда и ушёл на заслуженный отдых. Будучи уже на пенсии, занялся благоустройством своего жилья: украсил резными наличниками построенный собственными руками дом; соорудил рядом с ним баньку; построил дачный домик и два кирпичных гаража – один возле дома, другой – на дачном участке.

У пенсионера А.С.Зомирова проявился ещё один талант – музыкально-организаторский. Собственно с музыкой связана вся его жизнь. Играл он с детства, сначала на гармошке, потом и баян освоил. Как и у кого научился, сам не заметил, как бы само собой это получилось.

А.С.Зомиров и солистка красноборских "Сударушек" Вера Витальевна Колышева.

– В годы моей юности не было ни транзисторов всяких, ни радиол переносных, ни магнитофонов, обходились в деревне одним инструментом – гармошкой, – рассказывает Алексей Савельевич. – В музыкальную школу я не ходил, музыканта-наставника не имел, нотную грамоту не учил, а инструментом тем не менее овладел. Баян сопровождает меня всю жизнь. И в армии он со мною был... Играю до сих пор. Станет грустно, тягостно на душе – баян в руки, и всю грусть как рукой снимет.

В посёлке Красный Бор нет клуба. Единственное культурное учреждение – сельская библиотека. В 2007 году на должность библиотекаря пришла Нина Павловна Ростовцева, человек активный, деятельный, энергичный. Она-то и предложила создать при библиотеке хоровую группу из ветеранов. Активное участие в создании группы принял Зомиров.

Набралось 10 человек. Самой молодой – полвека, остальным – за 60. Кроме Нины Павловны, это Вера Витальевна Колышева, бывший ветврач, председатель поселкового совета ветеранов; Галина Ивановна Пешеходова, в прошлом преподаватель начальных классов; работники совхоза Нина Николаевна Денежкина, Галина Александровна Сергеева, Елена Павловна Шусталова. Медсестра Елена Некрасова и Нина Валентиновна Червякова ветеранами себя не считают: они все ещё трудятся. Руководит хоровой группой бывший воспитатель детского сада Варвара Самсоновна Конюшенко. Она, как и Зомиров, с 60-х годов прошлого века играет на баяне – освоила его в молодости, когда училась в культпросветучилище. Так что в группе два аккомпаниатора – Конюшенко и Зомиров.

Назвали хоровую группу «Сударушки». Досуг ветеранов теперь занят разучиванием концертных номеров, подготовкой к гастрольным поездкам. Есть и первые результаты. Красноборские «Сударушки» уже успели побывать с концертом в Пестрецове, принимали у себя народный самодеятельный коллектив «Пестрецовские посиделки».

Кто знает, может быть именно благодаря баяну Алексей Савельевич в свои 80 лет сохранил боевой мальчишеский задор, жажду жизни, интерес к общественной деятельности. Здоровья вам и радости, творческих удач и достижений!

Юрий БЕЛЯКОВ
Фото автора.

ШКОЛЬНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

СОЗДАДИМ СИСТЕМУ – ПОЛУЧИМ РЕЗУЛЬТАТ

Так считает Дмитрий Борисов, педагог-психолог Михайловской школы, председатель районного клуба старшеклассников «Перспектива». Клуб, созданный в декабре 2007 года, объединил 17 представителей школ и образовательных учреждений. 20 января состоялось его очередное заседание. Присутствовавшие на встрече школьники и учителя продолжили работу, начатую ранее, по отбору всего лучшего, что накопило школьное самоуправление на местах.

Цель ученического самоуправления – формирование гармонически развитой личности. Чтобы процесс самореализации проходил постоянно, необходимо из тех лучших элементов, которые уже апробированы в школах района самой жизнью, создать некую общую в своей основе для всех систему. Она позволит отслеживать происходящее в учебных заведениях и оказывать в случае надобности методическую помощь. С этим согласны все члены клуба. Они решили, что школьное самоуправление необходимо возглавлять некоему руководителю, которого можно назвать президентом. Он должен быть из числа старшеклассников, занимающих активную жизненную позицию, пользоваться доверием и уважением педагогов и школьников. И вообще быть таким учеником, с которого можно было бы брать пример другим.

При президенте действуют своего рода министерства, во главе с министром, отвечающим за определенные направления ученической жизни: спорт, культуру, порядок и чистоту, проведение каких-то мероприятий и т.п. Члены клуба сошлись и во мнении создавать самоуправление на уровне младших, средних и старших классов, а также в необходимости включать в него представителей школьной администрации.

А вот какими функциями наделить президента и министров, пришлось подумать. Как и над тем, каким быть школьному совету, чем ему заниматься и как его комплектовать. В процессе дискуссии пришли к выводу, что эта структура должна в каждом конкретном случае строиться с учетом особенностей того или иного учебного заведения. После обсуждения были определены и правила взаимодействия элементов системы школьного самоуправления. Заседание закончилось круглым столом, на котором подвели итоги уже сделанного за время существования районного клуба старшеклассников.

Владимир ИЛЬИН.

Молодежь впереди

«ВАЛЕНКИ-ШОУ»

Самые молодые, самые здоровые, самые активные! 7 февраля вы можете стать участниками «ВАЛЕНКИ-ШОУ»

Требуется

1. Команда из 8 человек.
2. Если вам нет 18-ти, необходим руководитель.
3. В 10.00 необходимо быть на территории государственного литературно-мемориального музея-заповедника Н.А.Некрасова «Карабиха».
4. При себе иметь валенки и хорошее настроение.
5. Для участия необходимо подать заявку в молодежный центр «Содействие» по адресу: р.п. Лесная Поляна, д.35, тел. 76-51-99.

Более подробную информацию вы сможете получить из положения о проведении зимнего дня здоровья «Валенки-шоу», организованного отделом культуры, молодежной политики и спорта администрации Ярославского муниципального района. Информация размещена и на интернет-сайте администрации ЯМР yamo.adm.yar.ru.

У НАШИХ СОСЕДЕЙ... У НАШИХ СОСЕДЕЙ...

РЫБИНСКИЙ РАЙОН

НОВАЯ КОТЕЛЬНАЯ

О необходимости новой котельной для поселка Ермаково говорили всегда. И вот совсем недавно это стало возможным. 24 млн. рублей выделил областной бюджет для ее строительства. Уже во втором квартале 2009 года объект будет сдан в эксплуатацию.

Современная экономичная котельная обеспечит жителей поселка надежным отоплением и горячей водой в течение всего года. Все процессы здесь будут полностью автоматизированы, поэтому обслуживающего персонала не потребуется.

РОСТОВСКИЙ РАЙОН

СЕЛЬСКИЕ ВОЛОНТЕРЫ

Еще в прошлом году в одной из ростовских школ начал работать волонтерский отряд – в его составе учащиеся 9-11 классов. Ребята прошли специальное обучение, и свои знания они использовали на занятиях с учащимися 5-х классов. Кроме того, работали и в летнем детском лагере.

В этом учебном году школьники продолжают свою работу, и уже в отряд вливается новая группа детей. Ребята участвовали в областном фестивале отрядов волонтеров "Дорога добра" по профилактике злоупотребления психоактивными веществами. Всего присутствовало 12 отрядов. Школьники из Ростова выступили достойно, показали хорошие знания и умения. Поэтому неслучайно жюри при награждении победителей особенно отметило ростовских волонтеров.

БОЛЬШЕСЕЛЬСКИЙ РАЙОН

ОТРЕМОНТИРОВАЛИ КАПИТАЛЬНО

Здание Центральной районной больницы в Большом Селе было выстроено еще в середине 70-х прошлого века. С годами здание ветшало, особенно в плачевном состоянии было терапевтическое отделение. Недавно оно было капитально отремонтировано: потолки, полы, двери, окна.

Отделение рассчитано на 30 коек, и сейчас они заняты пациентами. Закуплены также новые кровати и другая мебель. А на очереди ремонт хирургического отделения.

УГЛИЧСКИЙ РАЙОН

БИБЛИОТЕКАРИ НА МОСКОВСКОМ ФЕСТИВАЛЕ

Делегация угличских библиотекарей приняла участие в московском фестивале-конкурсе "Читающий город-2008". Столичные организаторы отметили высокий уровень методических материалов, представленных гостями из глубинки.

В техническом оснащении провинция отстает, но мастерство и энтузиазм угличских библиотекарей многого стоит. Детская библиотека из Углича заслуженно стала дипломантом в конкурсной номинации "Книжная выставка".

ПЕРЕСЛАВСКИЙ РАЙОН

РИСОВАЛИ ЛЕГЕНДАРНУЮ МАШИНУ

В целях пропаганды патриотического воспитания среди подростков в районе была организована творческо-познавательная акция "Памяти земляка". Наибольшее количество работ было выполнено в номинации рисунок. Танки в действии и на пьедестале рисовали дети Нагорьевского детского сада, любительского объединения "Палитра" из Дубковского дома культуры, школьники из сел Андрианово, Глебовское, Новое и других. Серьезную работу сдал на конкурс и ветеран труда И. Терновой из Нагорья.

Лучшие работы оказались у старшеклассников из поселков Купанское и Дубки. В номинации стихотворение о конструкторе танка Т-34 участвовала А.Тупикова из Нагорья, которая посвятила ему стихотворение "Вдали от шумных городов". Победители конкурса отмечены грамотами и подарками, но самое главное, данная акция несет огромную роль в воспитании уважительного отношения к памяти великих земляков своей Родины.

БОРИСОГЛЕБСКИЙ РАЙОН

В ЛИТЕРАТУРНОЙ ГОСТИНОЙ

Творчески думающие, близкие по духу и любящие поэзию борисоглебцы часто собираются в "Литературной гостиной". У них родилась своя традиция – отмечать в клубе дни рождения.

Одна из таких встреч прошла с местной поэтессой Валентиной Поповой. Работники библиотеки к ее дню рождения подготовили большую праздничную программу, посвященную ее творчеству. Звучали стихи автора, было много поздравлений и пожеланий. Общение с Валентиной Поповой, обаятельной, энергичной, умной женщиной, стало приятным и запоминающимся для всех членов клуба.

МЫШКИНСКИЙ РАЙОН

СОРЕВНОВАЛИСЬ ТЕЩИ И СВЕКРОВИ

В Охотинском доме культуры прошел конкурс, в котором встретились две команды женщин – тещи и свекрови. Перед началом конкурса учащиеся Кирьяновской и Николо-Кормской школ выступили с концертом, создав тем самым праздничное настроение всем собравшимся. А зал был полон, поскольку жители знали, что их ждет много интересного.

Участницы сначала представили свои команды, а затем выполняли различные задания: одевали ребенка и пели колыбельную, исполняли частушки, ловили кастрюлей пельмени (им помогали зятья и снохи), выражали мимикой определенные действия, которые зрители должны были угадать.

Несмотря на напряженность и серьезность заданий в конце концов победителем на конкурсе стала дружба.

Подготовила Тина САВИНА.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 2 февраля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5.00, 9.00, 12.00, 15.00, 18.00, 0.30, 3.00 Новости. 5.05 Доброе утро. 9.20 Малахов +. 10.20 Модный приговор. 11.20 Контрольная закупка. 12.20 АГЕНТ НАЦИОНАЛЬНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ. 13.20,4.20 Детективы. 14.00 Другие новости. 14.20 Понять. Простить. 15.20 ОГОНЬ ЛЮБВИ. 16.10 Давай поженимся! 17.00 Федеральный судья. 18.20 Жди меня. 19.10 СЛЕД. 20.00 ЖАРКИЙ ЛЕД. 21.00 Время. 21.30 ШИРОКА РЕКА. 22.30 КЛАН. 23.30 Познер. 0.50 Гении и злодеи. 1.20 ОБЫКНОВЕННЫЙ ПРЕСТУПНИК. 2.50,3.05 ДАВНО УМЕРШИЙ.

РТР И ГТРК "ЯРОСЛАВИЯ"

5.00 Доброе утро, Россия! 5.35, 6.35, 7.35, 8.05, 8.30, 11.30, 14.20, 17.30, 20.30 Вести-Ярославль 8.55, 3.30 ГВАРДИЯ. МЫ БЫЛИ ПРОСТЫМИ СМЕРТНЫМИ. 9.50 КАРАМБОЛЬ. 10.45,17.55, 4.45 Вести. Дежурная часть. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.50 ЗАЯЦ, КОТОРЫЙ ЛЮБИЛ ДАВАТЬ СОВЕТЫ. 12.00,14.40 СЕРЖАНТ МИЛИЦИИ. 16.30 Кулагин и партнеры. 18.10 ОДНАЖДЫ БУДЕТ ЛЮБОВЬ. 19.05 КАРМЕЛИТА. ЦЫГАНСКАЯ СТРАСТЬ. 20.50 Спокойной ночи, малыши! 21.00 ОТКРОЙТЕ, МИЛИЦИЯ! 22.45 Дежурный по стране. 23.45 Вести+. 0.05 ШАРЫ ЯРОСТИ. 1.45 ЛУЧШИЕ ДРУЗЬЯ. 4.20 Городок.

НТВ

6.00 Сегодня утром. 9.00 Кулинарный поединок. 10.00, 13.00, 16.00,19.00, 23.00 Сегодня. 10.25,15.30,18.30 Чрезвычайное происшествие. 11.00 Следствие вели.... 12.00 Квартирный вопрос. 13.30 ОГОНЬ ИЗ ПРЕИСПОДНЕЙ. 16.30 КОДЕКС ЧЕСТИ. 19.40 ЗВЕРОБОЙ. 21.40 Честный понедельник. 22.40 Ты не поверишь! 23.25 АДРЕНАЛИН. 0.20 Школа злословия. 1.10 Quattroruote. 1.45 НЬЮДЖЕК СИТИ. 4.00 КОШМАРЫ И ФАНТАЗИИ. 5.05 БЕЗ СЛЕДА- 6.

КУЛЬТУРА

7.00 Евроньюс. 10.00, 19.30, 23.30 Новости культуры. 10.20 В главной роли.... 10.50 ВАЛЕРИЙ ЧКАЛОВ. 12.15 Линия жизни. 13.10 Пятое измерение. 13.40 Телетеатр. Классика. 14.30 ТЕАТР КЛАРЫ ГАЗУЛЬ. ЖЕНЩИНА-ДЬЯВОЛ. 16.00 СЕРЕБРЯНЫЙ КОНЬ. 16.25 ГРОЗОВЫЕ КАМНИ. 16.50 ДНЕВНИК БОЛЬШОЙ КОШКИ. 17.20 Ночной полет. 17.50 ВЕРГИЛИЙ. 18.00 АКСУМ. 18.15 Достояние республики.18.30 БлокНОТ. 19.00 Закрытое небо. 19.55 Крутые дороги Д. Лихачёва. 20.25,1.40 ЖИВЫЕ КАМНИ. 21.20 Острова. 22.05 ТРИ ТАЙНЫ АДВОКАТА ПЛЕВАКО. 22.35 Тем временем. 23.55 ФАВОРИТЫ ЛУНЫ. 2.35 Фортепианные миниатюры С.Рахманинова.

ГОРОДСКОЙ ТЕЛЕКАНАЛ

7.00,17.00 ПАПИНЫ ДОЧКИ. 7.30,21.00 6 КАДРОВ. 8.00 КРУЖОВНИК. 9.30 ЛЮБА, ДЕТИ И ЗАВОД. 10.00,1.30 КИНО В ДЕТАЛЯХ. 11.00,19.00 МОЯ ПРЕКРАСНАЯ НЯНЯ. 12.00 ШКОЛА №1. 13.00 ИСТОРИИ В ДЕТАЛЯХ. 13.30 СМЕШАРИКИ. 14.00 ЛИЗУН И НАСТОЯЩИЕ ОХОТНИКИ ЗА ПРИВИДЕНИЯМИ. 14.30 ПРИКЛЮЧЕНИЯ ВУДИ И ЕГО ДРУЗЕЙ. 15.00 ДРУПИ-СУПЕРСЫЩИК. 15.30 ЧАРОДЕЙКИ. 16.00 ДЖИНН ДОМА. 16.30 ГАЛИЛЕО. 17.30 КАДЕТСТВО. 18.30,21.30 НОВОСТИ ГОРОДА. 18.50 ВЕСТИ МАГИСТРАЛИ. 20.00 РЫЖАЯ. 22.00 ЗОЛОТОЙ РЕБЁНОК. 23.45 РАДИО. 2.30 НА НОЧЬ ГЛЯДЯ.

СПОРТ

4.50,15.05 Волейбол. 6.45, 9.00, 13.05, 17.00, 20.45, 0.10, 9.10 Вести-спорт. 7.00,8.15 Зарядка с чемпионом. 7.15 МАРСУПИЛАМИ. 7.40 Мастер спорта. 7.55 БАБУШКИН КОЗЛИК. 8.30 Путь Дракона. 9.15, 4.20, 17.10 Баскетбол. 11.05, 1.45 Футбол. 13.15 Легкая атлетика. 14.15,0.20 Лыжный спорт. 19.30 Биатлон. 21.05 Самый сильный человек. 22.05 Неделя спорта. 23.05 Покер-клуб. 1.10 Хоккей. 3.35 Летопись спорта.

НТМ

13.00,13.20 Итоги недели. 13.40 Познавательная программа 14.00 Лови удачу. 14.50, 17.05,18.55, 20.25 Дежурный по Ярославлю. 14.55,18.30 Со знаком качества. 15.15 КЛУБ ШПИОНОВ. 17.10 СТИЛЕТ. 18.00 Звезды эфира. 19.00, 22.30, 1.45 День в событиях. 19.20, 22.50 Место происшествия. 19.30 ИГОРЬ КИРИЛЛОВ. УЛЫБКУ ШИРЕ В ЭФИРЕ. 20.30 ЖИЗНЬ ЗАБАВАМИ ПОЛНА. 23.00 ПУЛЯ-ДУРА. 0.00 АЛЕКСАНДР МАЛЕНЬКИЙ.

МУЗ ТВ

5.00, 6.15, 8.15, 11.30, 14.30, 20.15,1.30 Муз ТВ-хит. 5.45, 7.30, 9.45,10.45 Наше. 9.15, 12.45,17.00,19.30,0.30 Самородки. 9.30, 19.15, 23.00, 1.15, 4.30 Smesh.no. 10.15 Блондинка в шоколаде. 13.00,22.15 Звёзды зажигают. 13.45 Игого. 14.00 PRO-обзор. 15.30,23.30 Страшно красивые. 16.30 STUDIO SUD. 17.15 ЭГО-чарт. 18.00 Туба-туба. 18.15 Улётный Трип. 18.45, 21.45, 0.45 Золото. 19.45 Мультфильм. 23.15 Отчаянные домохозяйки в большом городе.

ТНТ

6.00 Мое второе я. 7.00,14.00 Автодром. 7.30,11.30 Приключения Джимми Нейтрона, мальчика-гения. 8.00 Привет! Пока! 8.30 COSMOPOLITAN. 9.30 Гуманоиды в Королёве. 10.00 Женская лига. 10.30, 13.30, 18.00, 19.30 СЧАСТЛИВЫ ВМЕСТЕ. 11.00,12.00,12.30, 13.00 Мультфильмы.14.30, 21.00, 23.45, 3.55 Дом-2. 15.30 ГРАФ МОНТЕ КРИСТО. 18.30, 20.30 УНИВЕР. 19.00 Такси. 22.00 ШПИОНКИ. 0.20 Убойной ночи. 0.50 Убойная лига. 2.05 Вечеринка на Ибице. 4.50 Необъяснимо, но факт.

ВТОРНИК, 3 февраля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5.00, 9.00, 12.00, 15.00, 18.00, 23.30, 3.00 Новости. 5.05 Доброе утро. 9.20 Малахов+. 10.20 Модный приговор. 11.20 Контрольная закупка. 12.20 АГЕНТ НАЦИОНАЛЬНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ. 13.20,4.30 Детективы. 14.00 Другие новости. 14.20 Понять. Простить. 15.20 ОГОНЬ ЛЮБВИ. 16.10 Давай поженимся! 17.00 Федеральный судья. 18.20 Пусть говорят. 19.10 СЛЕД. 20.00 ЖАРКИЙ ЛЕД. 21.00 Время. 21.30 ШИРОКА РЕКА. 22.30 ВМЕСТЕ НАВСЕГДА. 23.50 ЗНАХАРЬ. 1.50 НЕВЕСТА. 3.50 АКУЛА.

РТР И ГТРК "ЯРОСЛАВИЯ"

5.00 Доброе утро, Россия! 5.35, 6.35, 7.35, 8.05, 8.30, 11.30, 14.20, 17.30, 20.30 Вести-Ярославль. 8.55 Я пришел дать вам сказку. 9.50 КАРАМБОЛЬ. 10.45, 17.55, 4.45 Вести. Дежурная часть. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.50 ШЕЛ ТРАМВАЙ ДЕСЯТЫЙ НОМЕР. 12.05 БАНДИТСКИЙ ПЕТЕРБУРГ. 14.40 ВАША ЧЕСТЬ. 15.35 Суд идет. 16.30 Кулагин и партнеры. 18.10 ОДНАЖДЫ БУДЕТ ЛЮБОВЬ. 19.05 КАРМЕЛИТА. ЦЫГАНСКАЯ СТРАСТЬ. 20.50 Спокойной ночи, малыши! 21.00 ОТКРОЙТЕ, МИЛИЦИЯ! 22.50 ТРАФИК. ТРАГЕДИЮ ЗОВУТ КОАКСИЛ. 23.45 Вести+. 0.05 СОСТОЯНИЕ СЕРДЦА. 1.45 Горячая десятка. 2.45 ЗАКОН И ПОРЯДОК. 3.30 БОЛЬШАЯ ЛЮБОВЬ-2. 4.30 ХА.

НТВ

6.00 Сегодня утром. 9.05 СКОРАЯ ПОМОЩЬ. 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.00 Сегодня. 10.25 Чистосердечное признание. 11.00 МЕСТО ПОД СОЛНЦЕМ. 12.00,1.00 Суд присяжных. 13.30 МАНГУСТ. 15.30, 18.30 Чрезвычайное происшествие. 16.30 КОДЕКС ЧЕСТИ. 19.40 ЗВЕРОБОЙ. 21.40 Очная ставка. 22.40 Ты не поверишь! 23.25 АДРЕНАЛИН. 0.25 Главная дорога. 2.00 БОЛЬШИЕ СТАВКИ. 4.10 КОШМАРЫ И ФАНТАЗИИ. 5.05 БЕЗ СЛЕДА-6.

КУЛЬТУРА

6.30 Евроньюс. 10.00, 19.30, 23.30 Новости культуры. 10.20 В главной роли... 10.50 ПРИВАЛОВСКИЕ МИЛЛИОНЫ. 12.15 СВЯЩЕННЫЕ ИГРУШКИ. 12.30 Тем временем. 13.25 Academia. 13.55 ДОБРЯКИ. 15.15 ЛАХОР. СЛЕПОЕ ЗЕРКАЛО ПРОШЛОГО. 15.30 Последствия одного путешествия. 16.00 СЕРЕБРЯНЫЙ КОНЬ. 16.25 ГРОЗОВЫЕ КАМНИ. 16.50 ДНЕВНИК БОЛЬШОЙ КОШКИ. 17.20 Ночной полет. 17.50 РЕМБРАНДТ ВАН РЕЙН. 18.00,1.35 ГИМАЛАИ. ГОРНАЯ ДОРОГА В ДАРДЖИЛИНГ. 18.20 Ф.Мендельсон-Бартольди. Концерт для скрипки с оркестром. 19.00 Лунная гонка. 19.55 Крутые дороги Д.Лихачёва. 20.25,1.55 КАРТОГРАФЫ. 21.20 КУХНЯ СЦЕНАРИСТА. 22.00 ТЕОРИЯ ЗАЩИТЫ. 22.25 ТЕЛЬАВИВ. БЕЛЫЙ ГОРОД. 22.45 Апокриф. 23.55 И СТАЛ СВЕТ.

ГОРОДСКОЙ ТЕЛЕКАНАЛ

6.00,8.30 ЖЕНЩИНА С АРОМАТОМ КОФЕ. 6.45,18.30,21.30 НОВОСТИ ГОРОДА. 7.00,17.00 ПАПИНЫ ДОЧКИ. 7.30 УТРЕННИЙ ЧАЙ. 9.30 ЛЮБА, ДЕТИ И ЗАВОД. 10.00 РАЗВОД И ДЕВИЧЬЯ ФАМИЛИЯ. 11.00,19.00 МОЯ ПРЕКРАСНАЯ НЯНЯ. 12.00 ШКОЛА №1. 13.00 ИСТОРИИ В ДЕТАЛЯХ. 13.30 СМЕШАРИКИ. 14.00 ЛИЗУН И НАСТОЯЩИЕ ОХОТНИКИ ЗА ПРИВИДЕНИЯМИ. 14.30 ПРИКЛЮЧЕНИЯ ВУДИ И ЕГО ДРУЗЕЙ. 15.00 ДРУПИ-СУПЕРСЫЩИК. 15.30 ЧАРОДЕЙКИ. 16.00 ДЖИНН ДОМА. 16.30 ГАЛИЛЕО. 17.30 КАДЕТСТВО. 20.00 РЫЖАЯ. 21.00 6 КАДРОВ. 22.00 ЛЮБОВЬ НА ОСТРОВЕ. 23.35 ПОГОВОРИ С НЕЙ. 1.30 СЛАВА БОГУ, ТЫ ПРИШЕЛ! 2.45 НА НОЧЬ ГЛЯДЯ.

СПОРТ

6.00,3.40 Страна спортивная. 6.45, 9.00, 13.25, 17.30, 21.15, 0.10 Вести-спорт. 7.00, 8.15 Зарядка с чемпионом. 7.15 МАРСУПИЛАМИ. 7.40 Мастер спорта. 7.55 СЕРДЦЕ ХРАБРЕЦА. 8.30 Летопись спорта. 9.10,16.25 Неделя спорта. 10.15 Самый сильный человек. 11.25,1.40, 23.10 Футбол. 13.35, 0.20 Скоростной участок. 14.05, 0.55 Лыжный спорт. 14.55 Горные лыжи. 17.40, 21.35 Баскетбол. 20.00 Биатлон.

НТМ

6.30,8.00 Утро Ярославля. 7.40,14.55,18.30 Со знаком качества. 9.00,23.00 ПУЛЯ-ДУРА. ВОЗВРАЩЕНИЕ АГЕНТА. 10.00 УЧАСТОК. 11.00 АЛЕКСАНДР МАЛЕНЬКИЙ. 12.40, 19.00, 22.30, 1.20 День в событиях. 13.00 ИГОРЬ КИРИЛЛОВ. УЛЫБКУ ШИРЕ В ЭФИРЕ. 14.00 Лови удачу. 14.50, 17.05, 18.50, 20.25 Дежурный по Ярославлю. 15.15 ЖИЗНЬ ЗАБАВАМИ ПОЛНА. 17.10 СТИЛЕТ. 18.00 Звезды эфира.18.55 Пресс-обзор ярославских СМИ. 19.20, 22.50,1.40 Место происшествия. 19.30 ВЛАДИМИР ЗЕЛЬДИН. ВЛЮБЛЕННЫЙ ДОН КИХОТ. 20.30 КОКТЕБЕЛЬ. 0.00 ТАМ, ГДЕ НЕБО ЛЕЖИТ НА ЗЕМЛЕ. 1.50 Мировой хоккей.

МУЗ ТВ

5.00, 6.15, 8.15, 11.30, 14.45, 20.15, 2.30 Муз ТВ-хит. 5.45, 7.30, 9.45,10.45,1.30 Наше. 9.15, 12.45,17.00, 19.30, 0.30 Самородки. 9.30, 14.00, 19.15, 1.15, 4.30 Smesh.no. 10.15, 16.30 STUDIO SUD. 13.00, 22.15 ЭГО-чарт. 13.45 Туба-туба. 14.15,18.15 Улётный Трип. 15.30, 23.30 Страшно красивые. 17.15 Звёзды зажигают. 18.00, 23.00 PRO-новости. 18.45, 21.45, 0.45 Золото. 19.45 Мультфильм. 23.15 Игого.

ТНТ

6.00 Мое второе я. 7.00,14.00 Ярослайв. 7.30,11.30 Приключения Джимми Нейтрона, мальчика-гения. 8.00 Привет! Пока! 8.30 COSMOPOLITAN. 9.30 Гуманоиды в Королёве. 10.00 Женская лига. 10.30, 13.30, 18.00, 19.30 СЧАСТЛИВЫ ВМЕСТЕ. 11.00 Губка Боб Квадратные штаны. 12.00 Настоящие монстры. 12.30 Жизнь и приключения робота-подростка. 13.00 Как говорит Джинджер. 14.30, 21.00, 0.00, 2.15 Дом-2. 16.10 ШПИОНКИ. 18.30,20.30 УНИВЕР. 19.00 Такси. 22.00 ОНА - МУЖЧИНА. 0.30 Убойной ночи.

СРЕДА, 4 февраля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5.00, 9.00, 12.00, 15.00, 18.00, 23.30, 3.00 Новости. 5.05 Доброе утро. 9.20 Малахов +. 10.20 Модный приговор. 11.20 Контрольная закупка. 12.20 АГЕНТ НАЦИОНАЛЬНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ. 13.20 Детективы. 14.00 Другие новости. 14.20 Понять. Простить. 15.20 ОГОНЬ ЛЮБВИ. 16.10 Давай поженимся! 17.00 Федеральный судья. 18.20 Пусть говорят. 19.10 СЛЕД. 20.00 ЖАРКИЙ ЛЕД. 21.00 Время. 21.30 ШИРОКА РЕКА. 22.30 СЕРГЕЙ МАРТИНСОН. КОМИЧЕСКИЙ ЗЛОДЕЙ. 23.50 ДИКАЯ ГРАЦИЯ. 1.40,3.05 ЧЕРНАЯ ЗАВИСТЬ. 3.20 ТАНЦЫ УЛИЦ.

РТР И ГТРК "ЯРОСЛАВИЯ"

5.00 Доброе утро, Россия! 5.07, 5.35, 6.07, 6.35, 7.07, 7.35, 8.05, 8.30, 11.30, 14.20, 17.30, 20.30 Вести-Ярославль. 8.55, 3.50 А.Матросов. Правда о подвиге. 9.50 КАРАМБОЛЬ. 10.45, 17.55, 4.45 Вести. Дежурная часть. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.50 ВОЛШЕБНАЯ ПАЛОЧКА. 12.05 БАНДИТСКИЙ ПЕТЕРБУРГ. 14.40 ВАША ЧЕСТЬ. 15.35 Суд идет. 16.30 Кулагин и партнеры. 18.10 ОДНАЖДЫ БУДЕТ ЛЮБОВЬ. 19.05 КАРМЕЛИТА. ЦЫГАНСКАЯ СТРАСТЬ. 20.50 Спокойной ночи, малыши! 21.00 ОТКРОЙТЕ, МИЛИЦИЯ! 22.50 Территория детства.23.45 Вести+. 0.05 ГЕРОИ ШИПКИ. 2.10 ЗАКОН И ПОРЯДОК. 3.00 БОЛЬШАЯ ЛЮБОВЬ-2. 4.30 ХА.

НТВ

6.00 Сегодня утром. 9.05 СКОРАЯ ПОМОЩЬ. 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.00 Сегодня. 10.20 Особо опасен! 11.00 МЕСТО ПОД СОЛНЦЕМ. 12.00,1.00 Суд присяжных. 13.30 МАНГУСТ. 15.30,18.30 Чрезвычайное происшествие. 16.30 КОДЕКС ЧЕСТИ. 19.40 ЗВЕРОБОЙ. 21.40 И снова здравствуйте! 22.40 Ты не поверишь! 23.25 АДРЕНАЛИН. 0.25 Борьба за собственность. 2.00 ЦЕЛЬ - ПРЕЗИДЕНТ. 4.05 КОШМАРЫ И ФАНТАЗИИ. 5.05 БЕЗ СЛЕДА-6.

КУЛЬТУРА

6.30Евроньюс. 10.00, 19.30, 23.30 Новости культуры. 10.20 В главной роли... 10.50 ПРИВАЛОВСКИЕ МИЛЛИОНЫ. 12.15 КОЛОКОЛЬНАЯ ПРОФЕССИЯ. 12.45 Апокриф. 13.25 Век русского музея. 13.55 ПУТЬ К ПРИЧАЛУ. 15.20 Живое дерево ремесел. 15.30 Плоды просвещения. 16.00 СЕРЕБРЯНЫЙ КОНЬ. 16.25 ГРОЗОВЫЕ КАМНИ. 16.50 ДНЕВНИК БОЛЬШОЙ КОШКИ. 17.20 Ночной полет. 17.50 АЛЬБИРУНИ. 18.00 ГОРОД РУИН НА ШЕЛКОВОМ ПУТИ. 18.15 Г.Большаков. Большой певец Большого театра. 19.00 Оружие победы. 19.55 Крутые дороги Дмитрия Лихачёва. 20.25,1.55 КАРТОГРАФЫ. 21.20 Власть факта. 22.00 ТЕОРИЯ ОТНОСИТЕЛЬНОСТИ СЧАСТЬЯ.ПО АНДРЕЮ БУДКЕРУ. 22.45 Цвет времени. 23.55 ОХОТА НА БАБОЧЕК.

ГОРОДСКОЙ ТЕЛЕКАНАЛ

6.00, 8.30 ЖЕНЩИНА С АРОМАТОМ КОФЕ. 6.45,18.30,21.30 НОВОСТИ ГОРОДА. 7.00,17.00 ПАПИНЫ ДОЧКИ. 7.30 УТРЕН-

СУББОТА, 7 февраля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

6.00, 10.00, 12.00, 18.00 Новости. 6.10 ВЕРТИКАЛЬ. 7.30 Играй, гармонь любимая! 8.10 Мультфильм. 9.00 Слово пастыря. 9.20 Здоровье. 10.10 Смак. 10.50 СЕРГЕЙ МАРТИНСОН. КОМИЧЕСКИЙ ЗЛОДЕЙ. 12.10 Ералаш. 12.30 ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ОХОТЫ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД. 14.00 Михаил Задорнов. 15.20 ИЗГОЙ. 18.10 Кто хочет стать миллионером? 19.10,21.20 Юбилейный вечер Ю. Николаева. 21.00 Время. 22.30 Прожекторперисхилтон. 23.00 СОУЧАСТНИК. 1.10 Европейский хоккейный тур. 3.10 ЛУНАТИКИ. 4.40 АКУЛА. 5.20 Детективы.

РТР И ГТРК "ЯРОСЛАВИЯ"

5.25 СОСЕД. 6.50 Вся Россия. 7.00 Сельский час. 7.30 Диалоги о животных. 8.00, 11.00, 14.00 Вести. 8.10, 11.10, 14.20 Вести-Ярославль. 8.20 Военная программа. 8.45 Субботник. 9.20 ДЕВИЦА БИГЕЛОУ, ИЛИ ЖЕВАТЕЛЬНАЯ ИСТОРИЯ. 9.25 4. 11.20 На местном уровне. 11.30 Мы-молодые. 11.45 Актуальная тема. 12.20 Комната смеха. 13.15 Сенат. 14.30,5.25 Правила самой обаятельной. И.Муравьева. 15.20 САМАЯ ОБАЯТЕЛЬНАЯ И ПРИВЛЕКАТЕЛЬНАЯ. 16.55 Субботний вечер. 18.50,20.40 КЛЮЧИ ОТ СЧАСТЬЯ. 20.00 Вести в субботу. 23.20 ПРЕДЕЛЬНАЯ ГЛУБИНА. 1.10 ДОЛОРЕС КЛЕЙБОРН. 3.30 СЧАСТЛИВОГО ПУТИ!

НТВ

5.25 ОСТРОВ СОКРОВИЩ-3. 7.05 АНИМАТРИЦА. 7.30 Сказки Баженова. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня. 8.20 Золотой ключ. 8.50 Без рецепта. 9.25 Смотр. 10.25 Главная дорога. 11.00 Кулинарный поединок. 12.00 Квартирный вопрос. 13.25 Особо опасен! 14.05 Кремлевские похороны. 15.05 Своя игра. 16.25 Женский взгляд. 17.00,2.25 ЗАКОН И ПОРЯДОК. 19.50 Программа максимум. 20.50 Русские сенсации. 21.40 Ты не поверишь! 22.30 Ты смешной! 0.25 КВЕНТИН ДОРВАРД. 3.20 КОШМАРЫ И ФАНТАЗИИ. 4.15 БЕЗ СЛЕДА-6.

КУЛЬТУРА

6.30 Евроньюс. 10.10 Библейский сюжет. 10.40 АКТРИСА. 11.55 ДРЕЗДЕН И ЭЛЬБА. САКСОНСКИЙ КАНАЛ. 12.15 Кто в доме хозяин. 12.45 СПЯЩАЯ КРАСАВИЦА. 14.20 Путешествия натуралиста. 14.50 Путешествие по времени. 15.30,1.55 ОХРА И ВОДА. 16.25 ПОХОРОНИТЕ МЕНЯ ЗА ПЛИНТУСОМ. 19.25 Романтика романса. 20.10 Магия кино. 20.50 ПРЕДЧУВСТВИЕ ЛЮБВИ. 22.00 Новости культуры. 22.20 ФРАНКЕНШТЕЙН. 23.55 МЕДИЧИ. КРЕСТНЫЕ ОТЦЫ РЕНЕССАНСА. 0.55 РОКовая ночь.

ГОРОДСКОЙ ТЕЛЕКАНАЛ

7.05 Мультфильм. 8.00 СМЕШАРИКИ. 9.00 ДЕТСКИЕ ШАЛОСТИ. 10.45 ДОЛИНА ДИНОЗАВРОВ. 13.00 КРЯК-БРЯК. 13.30 ДЕТЁНЫШИ ДЖУНГЛЕЙ. 14.00 КОРОЛЬ ЛЕВ. ТИМОН И ПУМБА. 15.00 АЛАДДИН. 16.00 КРЕЩЁНЫЙ МИР. 16.10, 16.30, 19.00, 0.40 6 КАДРОВ. 17.00 САМЫЙ УМНЫЙ. 19.30 АТЛАНТИДА-2. 21.00 ЛЮДИ В ЧЁРНОМ. 22.45 ПРОКЛЯТИЕ ЗОЛОТОГО ЦВЕТКА. 1.00 СЛАВА БОГУ, ТЫ ПРИШЕЛ! 2.00 ПУЛЬС.

СПОРТ

6.10 Бобслей. 7.00, 9.00, 12.40, 17.40, 21.55, 0.25, 9.10, 22.15 Вести-спорт 7.10 Баскетбол. 9.15,4.00 Летопись спорта 9.45 Будь здоров! 10.15 Бобслей. 12.05 Хоккей России 12.55, 2.30 Горные лыжи. 14.25 Конькобежный спорт. 15.25,19.45 Теннис. 17.55 Волейбол. 22.25 Футбол. 0.35 Регби.

НТМ

8.00,0.00 Со знаком качества. 8.20 Мультфильм. 8.30 Утро Ярославля. 9.45 Познавательная программа 10.00 УЧАСТОК. 11.00 День в событиях. 11.20 Место происшествия. 11.30 Пока все дома. 12.15 Смешные люди. 14.00 АНИСЬКИН И ФАНТОМАС. 15.15 КНЯЗЬ ВЕТРА. 17.30 В мире людей. 18.30 Концерт, посвященный 75-летию Л. Дербенева. 20.30 БАКЕНБАРДЫ. 22.15,22.30 Итоги недели. 23.00 Волейбол. 0.20 Пресс-обзор ярославских печатных СМИ.

МУЗ ТВ

5.00, 6.15, 8.15, 14.15, 22.30, 2.30 Муз ТВ-хит. 5.45, 7.30, 9.45,16.30,1.30 Наше. 9.00, 14.00 PRO-Новости. 9.15, 12.45, 18.30, 0.30 Самородки. 9.30, 13.45, 19.15, 1.15, 4.30 Smesh.no. 10.15 Ближе к звездам. 10.45 Мультфильм. 11.15 Игого. 11.30,15.30 Страшно красивые. 12.30 Отчаянные домохозяйки в большом городе. 13.00 Ближе к звездам. 17.15 Звёзды зажигают. 18.00 PRO-обзор. 18.45, 0.45 Золото. 19.30 Самородки недели. 20.00 Сцена. 20.30 Концерт. 23.15 Туба-туба. 23.30 DANCE DANCE DANCE.

ТНТ

6.00 Дрейк и Джош. 7.00 Автодром. 7.30 Детки подросли. 7.55 Покемоны. 8.15,5.50 Саша + Маша. 9.00, 21.00, 1.45 Дом-2. 10.00 Школа ремонта. 11.00 Как вырастить гения. 12.00 Правда об экстрасенсах. 13.00 Клуб бывших жен. 14.00 COSMOPOLITAN. 15.00,4.05 Возможности пластической хирургии. 16.00 ЦЕЛУЯ ДЕВУШЕК. 18.30 Женская лига. 19.00 Женская лига. 20.00,23.00 Наша Russia. 22.00 Комеди Клаб. 23.30 Убойная лига.

ДЕЛОВОЙ ВЕСТНИК № 3

ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОКОНЧАНИЕ. НАЧАЛО в № 1 от 15. 01.2009 г., № 2 от 22.01.2009 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5 к решению Муниципального совета Ивняковского сельского поселения от 26.12.2008 г. № 110
Расходы бюджета Ивняковского сельского поселения на 2009 год и плановый период 2010 и 2011 годов
по ведомственной классификации расходов бюджетов Российской Федерации

Наименование	Ведом. классиф.	Подраздел	Целевая статья	Вид расхода	2009	2010	2011
Администрация Ивняковского сельского поселения	840				20502,0	24510,0	23112,0
Общегосударственные вопросы		0100			5164,4	5399,7	6439,0
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и органа местного самоуправления		0102			641,5	769,8	923,8
Глава муниципального образования			002 03 00		641,5	769,8	923,8
Выполнение функций органами местного самоуправления				500	641,5	769,8	923,8
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований		0103			186,0	186,0	186,0
Депутаты представительного органа мун. образования			002 12 00		186,0	186,0	186,0
Выполнение функций органами местного самоуправления				500	186,0	186,0	186,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций		0104			3729,9	4193,9	5029,2
Центральный аппарат			002 04 00		3729,9	4193,9	5029,2
Выполнение функций органами местного самоуправления				500	3729,9	4193,9	5029,2
Обеспечение проведения выборов и референдумов		0107			407,0	0,0	0,0
Проведение выборов представ. органа мун. образования			020 00 02		407,0	0,0	0,0
Выполнение функций органами местного самоуправления				500	407,0	0,0	0,0
Резервные фонды		0112			200,0	250,0	300,0
Резервные фонды местных администраций			070 05 00		200,0	250,0	300,0
Прочие расходы				013	200,0	250,0	300,0
Мобилизационная подготовка экономики		0203			137,0	150,0	160,0
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты			001 36 00		137,0	150,0	160,0
Выполнение функций органами местного самоуправления				500	137,0	150,0	160,0
Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, ГО		0309			150,0	200,0	250,0
Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,ГО			218 01 00		150,0	200,0	250,0
Выполнение функций органами местного самоуправления				500	150,0	200,0	250,0
Другие вопросы в области национальной экономики		0412			95,0	0,0	0,0
Субсидия по областной программе "Обеспечение территорий мун. образований области градостроительной документацией"				522 04 00		95,0	0,0 0,0
Выполнение функций органами местного самоуправления				500	95,0	0,0	0,0
Благоустройство		0503			2778,7	5355,9	2404,9
Благоустройство			600 00 00		2778,7	5355,9	2404,9
Уличное освещение			600 01 00		637,0	827,0	1080,0
Выполнение функций органами местного самоуправления				500	637,0	827,0	1080,0
Содержание автомобильных дорог и инженерных сооружений на них в границах гор. округов и посел. в рамках благоустройства			600 02 00		1112,0	2000,0	350,0
Выполнение функций органами местного самоуправления				500	1112,0	2000,0	350,0
Озеленение			600 03 00		20,0	20,0	20,0
Выполнение функций органами местного самоуправления				500	20,0	20,0	20,0
Организация и содержание мест захоронения			600 04 00		12,0	13,8	15,8
Выполнение функций органами местного самоуправления				500	12,0	13,8	15,8
Пр. мероприятия по благоустройству гор. округов и поселений			600 05 00		997,7	2495,1	939,1
Выполнение функций органами местного самоуправления				500	997,7	2495,1	939,1
Образование		0700			0,0	0,0	0,0
Молодежная политика и оздоровление детей		0707			0,0	0,0	0,0
Проведение мероприятий для детей и молодежи			431 01 00		0,0	0,0	0,0
Выполнение функций органами местного самоуправления				500			
Культура		0801			5683,2	8704,4	8823,1
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений			440 99 00		2687,2	3130,0	3520,1
Выполнение функций бюджетными учреждениями				001	2687,2	3130,0	3520,1
Выполнение функций бюджетными учреждениями			450 85 00		135,0	150,0	180,0
Выполнение функций бюджетными учреждениями				001	135,0	150,0	180,0
Региональные целевые программы			522 00 00		430,0	70,0	0,0
Мероприятия по поддержке и развитию культуры,искусства, кинематографии, СМИ и архивного дела				023	430,0	70,0	0,0
Бюджетные инвестиции в объекты кап. строительства собственности муниципальных образований			102 01 02		2431,0	5354,4	5123,0
Бюджетные инвестиции				003	2431,0	5354,4	5123,0
Здравоохранение, физическая культура и спорт		0900			10,0	10,0	10,0
Физическая культура и спорт		0908			10,0	10,0	10,0
Мероприятия в обл. здравоохранения,спорта и физ. культуры			512 97 00		10,0	10,0	10,0
Выполнение функций органами местного самоуправления				500	10,0	10,0	10,0
Социальная политика		1000			0,0	0,0	0,0
Социальное обеспечение населения		0908			0,0	0,0	0,0
Социальные выплаты			5068600		0,0	0,0	0,0
Социальныеи выплаты				005			
Межбюджетные трансферты		1100			6483,7	4690,0	5025,0
Субсидии бюджетам субъектами Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)		1102			4377,0	4690,0	5025,0
Субсидии бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на решение вопросов местного значения межмуниципального характера			521 05 00		4377,0	4690,0	5025,0
Межбюджетные субсидии				502	4377,0	4690,0	5025,0
Иные межбюджетные трансферты		1104			2106,7	0,0	0,0
Межбюджетные трансферты бюджетам мун.районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями			521 06 00		2106,7	0,0	0,0
Иные межбюджетные трансферты				017	2106,7	0,0	0,0
ИТОГО					20502,0	24510,0	23112,0
Условно-утвержденные расходы						644,0	1253,0
Расходы за счет средств от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности					340,0	600,0	680,0
ВСЕГО РАСХОДОВ					20842,0	25754,0	25045,0

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Ярославского муниципального района Ярославской области
первый созыв
РЕШЕНИЕ

от 26 декабря 2008 года № 114

Об установлении базовой ставки арендной платы, почасовой ставки арендной платы за сдаваемое в аренду муниципальное недвижимое имущество и утверждении Положения о порядке расчета арендной платы

В целях увеличения доходной части бюджета Ивняковского сельского поселения, в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ивняковского сельского поселения, утвержденным решением Муниципального совета от 07 августа 2008 г. № 93, а также Прогнозом социально-экономического развития Ивняковского сельского поселения на 2008-2010 годы, утвержденным решением Муниципального совета Ивняковского сельского поселения от 30.01.2008 г. № 69, Муниципальный совет Ивняковского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Установить с 01.01.2009 года базовую ставку годовой арендной платы за1 кв.м. общей площади муниципального недвижимого имущества в размере 805 руб. без учета НДС.
2. Установить почасовую ставку арендной платы за сданное в аренду недвижимое муниципальное имущество площадью до 50 кв.м. в размере 150 руб. в час, свыше 50 кв.м. в размере 300 руб. в час.
3. Утвердить Положение о порядке расчета арендной платы (Приложение 1).
4. Решение опубликовать в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Решение вступает в силу с момента опубликования.

Председатель Муниципального совета Ивняковского сельского поселения /заместитель Председателя Муниципального совета Ивняковского сельского поселения/ **П.А. МУХАНОВ**
Глава Ивняковского сельского поселения **В.В. ИШКОВ**

Приложение 1 к решению Муниципального совета Ивняковского сельского поселения от 26.12.2008 г. № 114

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ РАСЧЁТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

1.Общие положения

1.1. Положение определяет порядок расчёта арендной платы и предоставления льгот за ранее сданное и сдаваемое в аренду недвижимого и движимого муниципального имущество в зависимости от вида и условий хозяйствования организаций и физических лиц – плательщиков арендной платы.

1.2. Расчёт арендной платы, договоров аренды нежилых помещений производится из базовой ставки годовой арендной платы за 1 кв.м. площади с учётом применения соответствующих коэффициентов.

2. Применяемые коэффициенты при расчёте арендной платы недвижимого имущества.

2.1. Территория Ивняковского сельского поселения в зависимости от расположения, транспортной доступности, условий хозяйственной деятельности делится на следующие зоны:
Зона № 1 – п.Ивняки, п.Карачиха;
Зона № 2 – с.Сарафоново;
Зона № 3 – территория Ивняковского сельского округа;
Зона № 4 – территория Бекреневского сельского округа.

2.2. В зависимости от зоны расположения нежилых зданий и помещений устанавливаются следующие коэффициенты:
Зона № 1 – 1,0;
Зона № 2 – 0,9;
Зона № 3 – 0,8;
Зона № 4 – 0,7.

2.3. Коэффициенты качества нежилых помещений:
К = 1,1 – отдельно стоящее здание;
К = 0,6 – для подвальных помещений, полуподвальных помещений, чердачных (мансардных) помещений;
К = 1,0 – для помещений, расположенных на 1, 2 и 3 этажах;
К = 0,8 – для помещений, расположенных на 4 и выше этажах.

2.4. По степени технического обустройства (кроме подвальных, полуподвальных, чердачных (мансардных) помещений):
К = 1,0 – для полностью обустроенных помещений (имеющих отопление, водоснабжение, электроэнергию, канализацию);
К = 0,9 – для частично обустроенных помещений (имеющих два любых элемента обустройства);
К = 0,8 – для не обустроенных помещений (имеющих менее двух элементов обустройства).

2.5. Коэффициенты в зависимости от площади арендуемых помещений:
К = 1,5 для помещений, площадью до 10 кв. м;
К = 1,3 – для помещений площадью от 10 кв. м до 20 кв. м.

2.6. Коэффициенты по видам деятельности арендаторов:
К = 1,0 – для всех видов деятельности, кроме предусмотренных ниже;
К = 1,3 – для размещения АТС;
К = 2,0 – для заведений игорного бизнеса;
К = 1,5 – для банков, страховых и финансово-инвестиционных компаний;
К = 1,1 – офисные помещения;
К = 1,2 – торговля;
К = 0,8 – для специализированных предприятий розничной торговли книгопечатной продукцией и изделиями художественных промыслов соответственно площади, занимаемой под торговлю указанными видами товаров; предприятий розничной торговли, осуществляющих комиссионную торговлю товарами, бывшими в употреблении (одежда, обувь, мебель), соответственно площади, занимаемой под комиссионную торговлю;
К = 0,6 – для предприятий общественного питания;
К = 0,5 – для предприятий, оказывающих населению услуги по бытовому обслуживанию, и для почтовых отделений связи;
К = 0,2 – для бюджетных организаций, финансируемых из бюджета Ивняковского сельского поселения, благотворительных организаций.

3. В случаях, когда помещение требует капитального ремонта, администрация Ивняковского сельского поселения имеет право в соответствии с договором аренды полностью освободить арендатора от арендной платы в сумме, соответствующей затратам арендатора на проведение капитального ремонта.

4. Установить почасовую ставку арендной платы за сдаваемое в аренду помещение площадью до 50 кв.м. в размере 150 руб. в час, свыше 50 кв.м. – в размере 300 руб. в час.

5. Расчет арендной платы за аренду движимого имущества и транспорта устанавливается не ниже размера амортизационных отчислений с учетом действующей на момент заключения договора аренды ставки рефинансирования, установленной ЦБ РФ.

6. Заявления на предоставление в аренду недвижимого и движимого муниципального имущества согласовываются с балансодержателями имущества.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
главы Ярославского муниципального района

17.11.2008 № 3037

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д.Зяблицы Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:192101:121, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, д. Зяблицы (участок № 3), для размещения дома индивидуальной жилой застройки.
2. Установить:
2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 180 000 рублей.
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 9 000 рублей.
2.3. Сумму задатка – 36 000 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР (Н.В.Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации ЯМР А.В.Нечаева.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

А.В.РЕШАТОВ, глава Ярославского муниципального района.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д.Зяблицы Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 17.11.2008г. № 3037 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д.Зяблицы Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д.Зяблицы (участок № 3), с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **4 марта 2009г.** в 10.30 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10 а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д.Зяблицы (участок № 3).

Площадь земельного участка – 1 200 кв.м.
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:192101:121.
Разрешенное использование земельного участка: размещение дома индивидуальной жилой застройки.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальная цена земельного участка – 180 000 рублей.
Шаг аукциона: 9 000 рублей.
Размер задатка для участия в аукционе – 36 000 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:
1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10 а, каб. 38.)
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.
Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810700000000052 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее 2 марта 2009г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.
Задаток возвращается всем претендентам аукциона в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9.00 до 16.00 по рабочим дням, начиная с 29 января 2009 года. Срок окончания приёма заявок 2 марта 2009года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приёма заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее Комиссия) с 9 час.00 мин. 3 марта 2009 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся 4 марта 2009 года в 11.00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение № 2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.ГРИГОРЬЕВА, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района

ЗАЯВКА № ____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель _____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)
_____
в лице _____
(Ф.И.О., должность для юридического лица)
заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1200 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д.Зяблицы (участок № 3), с кадастровым номером 76:17:192101:121.

При этом обязуется:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 29 января 2009 года №3, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:
_____
_____

К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
М.П. «_____»_____ 2009 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района:
_____ час. _____ мин. «____»_____ 2009 года.

Подпись лица ,принявшего заявку_____ (Ф.И.О., должность)

Проект

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

г.Ярославль_____две тысячи восьмого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем **Продавец**, в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, и _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от 4 марта 2009 года № ____, заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1200 кв.м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете д.Зяблицы (участок № 3), кадастровый номер 76:17:192101:121, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): размещение дома индивидуальной жилой застройки.
Категория земель: земли населенных пунктов.
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
1.3. На участке имеются:
1.3.1. Здания и сооружения отсутствуют.
1.3.2. Природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – просрочка уплаты суммы пени).
Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
2.2. Покупатель обязан:
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.
С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.
2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.
2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.
2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,
Сумма цифрами Сумма прописью
которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 04.03.2009 года № ____.
Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810700000000052 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г.Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.
4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ
Земельный комитет администрации Ярославского муниципального района Ярославской области	
Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а.	
ИНН 7606072359, КПП 760601001, ОГРН 1087606005222	
Председатель Земельного комитета администрации ЯМР ЯО_____Т.Н.Кирсанова	
М.П.	

ПОПРАВКА

В публикации решения Муниципального совета ЯМР № 114 от 11.12.2008 г. "О нормативах потребления коммунальных услуг, ценах и тарифах на жилищно-коммунальные услуги в Ярославском муниципальном районе" ("Ярославский агрокурьер", № 52, 2008 г.) допущена техническая ошибка. В п.1 приложения 4 "Нормативы потребления по горячему водоснабжению и теплоэнергии на отопление в Ярославском муниципальном районе" строку уровень норматива (Гкал) за январь следует читать "0,05388".

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
главы Ярославского муниципального района

17.11.2008 **№ 3038**

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенногов д.Зяблицы Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:192101:120, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, д. Зяблицы (участок № 4), для размещения дома индивидуальной жилой застройки.
2. Установить:
2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 180 000 рублей.
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 9 000 рублей.
2.3. Сумму задатка – 36 000 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР (Н.В.Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации ЯМР А.В.Нечаева.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

А.В.РЕШАТОВ, глава Ярославского муниципального района.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д.Зяблицы Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 17.11.2008г. № 3038 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д.Зяблицы Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д.Зяблицы (участок № 4), с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **5 марта 2009г.** в 9.30 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10 а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д.Зяблицы (участок № 4).

Площадь земельного участка – 1 200 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:192101:120.

Разрешенное использование земельного участка: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 180 000 рублей.

Шаг аукциона: 9 000 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 36 000 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10 а, каб. 38.)
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810700000000052 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее 3 марта 2009г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9.00 до 16.00 по рабочим дням, начиная с 29 января 2009 года. Срок окончания приема заявок 3 марта 2009года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее Комиссия) с 9 час.00 мин. 4 марта 2009 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся 5 марта 2009 года в 10.30 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение № 2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.ГРИГОРЬЕВА, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № ____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель_____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)
_____
в лице_____
(Ф.И.О., должность для юридического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1200 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д.Зяблицы (участок № 4), кадастровым номером 76:17:192101:120.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 29 января 2009 года № 3, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:
_____
К заявке прилагаются:
_____
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
М.П. «____»_____ 2009 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района:
_____ час. _____ мин. «___»_____ 2009 года.

Подпись лица ,принявшего заявку_____ (Ф.И.О., должность)

Проект

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ
земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

г. Ярославль_____две тысячи девятого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем **Продавец**, в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, и _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от 5 марта 2009 года № ____, заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1200 кв.м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете д.Зяблицы (участок № 4), кадастровый номер 76:17:192101:120, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. Здания и сооружения отсутствуют.

1.3.2. Природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,
Сумма цифрами Сумма прописью

которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 05.03.2009 года № ____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810700000000052 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г.Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ
Земельный комитет администрации Ярославского муниципального района Ярославской области
Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а.
ИНН 7606072359, КПП 760601001, ОГРН 1087606005222
Председатель Земельного комитета администрации ЯМР ЯО_____Т.Н.Кирсанова
М.П.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
главы Ярославского муниципального района

21.07.2008 **№ 1363**

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Медведево Левцовского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» **постановляю:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 42710 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:081701:48, расположенного в д.Медведево Левцовского сельсовета Ярославского района Ярославской области, с разрешенным использованием: размещение домов индивидуальной жилой застройки.
2. Установить:
2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 5 048 322 рубля.
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 252 416 рублей 10 копеек.
2.3. Сумму задатка – 1 009 664 рубля 40 копеек, что составляет 20% начальной цены.
2.4. Срок оплаты покупателем приобретаемого земельного участка – 10 дней с момента заключения договора купли-продажи.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР (Н.В.Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 постановления.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации ЯМР А.В.Нечаева.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

А.В.РЕШАТОВ, глава Ярославского муниципального района.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения домов индивидуальной жилой застройки, расположенного в д.Медведево Левцовского сельсовета Ярославского района Ярославской области

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 21.07.2008г. № 1363 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д.Медведево Левцовского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного д.Медведево Левцовского сельсовета Ярославского района Ярославской области, предоставленного для размещения домов индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **5 марта 2009г.** в 10.30 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10 а, малый актовый зал.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок.

Земельный участок находится в Левцовского сельсовета Ярославского района Ярославской области,.

Площадь земельного участка – 42 710 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:081701:48.

Разрешенное использование земельного участка: размещение домов индивидуальной жилой застройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 5 048 322 рублей.

Шаг аукциона: 252 416 рублей 10 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе – 1 009 664 рублей 40 копеек.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения домов индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10 а, каб. 38.)
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810700000000052 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее 3 марта 2009г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10 а, каб. 38, с 9.00 до 16.00 по рабочим дням, начиная с 29 января 2009 года. Срок окончания приема заявок 3 марта 2009года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения домов индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10 а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее Комиссия) с 9 час.00 мин. 4 марта 2009 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся 5 марта 2009 года в 11.00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения домов индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение № 2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения домов индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.ГРИГОРЬЕВА, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения домов индивидуальной жилой застройки

Заявитель
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)
_____
в лице_____
(Ф.И.О., должность для юридического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения домов индивидуальной жилой застройки, площадью 42 710 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в д.Медведево Левцовского сельсовета Ярославского района Ярославской области (кадастровый номер 76:17:081701:48).

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 29 января 2009 года №3, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения домов индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:
_____
К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
М.П. «____»_____ 2009 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района:
_____ час. _____ мин. «___»_____ 2009 года.

Подпись лица ,принявшего заявку_____
(Ф.И.О., должность)

Проект

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ
земельного участка, предоставленного для размещения домов индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

г. Ярославль_____две тысячи девятого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем **Продавец**, в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, и _____, именуемый с одной стороны, и _____, действующее на основании Устава, _____, именуемое в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от 5 марта 2009 года, заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 42 710 кв.м из земель населенных пунктов, расположенный в д.Медведево Левцовского сельсовета Ярославского района Ярославской области, кадастровый номер 76:17:081701:48, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): размещение домов индивидуальной жилой застройки.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. Здания и сооружения отсутствуют.

1.3.2. Природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,
Сумма цифрами Сумма прописью

которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 05.03.2009 года.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810700000000052 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ
Земельный комитет администрации Ярославского муниципального района Ярославской области
Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а.
ИНН 7606072359, КПП 760601001, ОГРН 1087606005222
Председатель Земельного комитета администрации ЯМР ЯО_____Т.Н.Кирсанова
М.П.

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь п.3 статьи 30.1. Земельного кодекса РФ, информирует о поступлении заявлений о предоставлении земельных участков на территории Ярославского района для индивидуального жилищного строительства:

1. пос. Речной Карабихского сельского поселения, земельный участок площадью 1500 кв.м (застройщик Рябова С.Г.).
2. пос. Речной Карабихского сельского поселения, земельный участок площадью 1500 кв.м (застройщик Гаврилова М.Е.).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
главы Ярославского муниципального района

17.11.2008 **№ 3041**

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д.Телищево Туношенского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1000 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:110901:164, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туношенский сельсовет, д. Телищево, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.
2. Установить:
2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 170 000 рублей.
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 8 500 рублей.
2.3. Сумму задатка – 34 000 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР (Н.В.Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации ЯМР А.В.Нечаева.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

А.В.РЕШАТОВ, глава Ярославского муниципального района.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в д.Телищево Туношенского сельсовета Ярославского района Ярославской области

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 17.11.2008 г. № 3041 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д.Телищево Туношенского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельсовете, д.Телищево, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **4 марта 2009г.** в 9.30 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10 а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельсовете, д.Телищево.

Площадь земельного участка – 1 000 кв.м.
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:110901:164.
Разрешенное использование земельного участка: размещение дома индивидуальной жилой застройки.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальная цена земельного участка – 170 000 рублей.
Шаг аукциона: 8 500 рублей.
Размер задатка для участия в аукционе – 34 000 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10 а, каб. 38.)
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810700000000052 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее 2 марта 2009г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9.00 до 16.00 по рабочим дням, начиная с 29 января 2009 года. Срок окончания приема заявок 2 марта 2009года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль,ул. З.Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее Комиссия) с 9 час.00 мин. 3 марта 2009 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся 4 марта 2009 года в 10.00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение № 2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.ГРИГОРЬЕВА, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № ____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель_____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)
_____
в лице_____
(Ф.И.О., должность для юридического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1000 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельсовете, д.Телищево, с кадастровым номером 76:17:110901:164.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 29 января 2009 года № 3,а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:
_____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
М.П. «____»_____ 2009 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района:
_____ час. _____ мин. «____»_____ 2009 года.

Подпись лица ,принявшего заявку_____ (Ф.И.О., должность)

Проект

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ
земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

г.Ярославль_____две тысячи девятого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем **Продавец**, в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, и _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от 4 марта 2009 года № ____, заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1000 кв.м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Туношенском сельсовете, д.Телищево, кадастровый номер 76:17:110901:164, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): для размещения дома индивидуальной жилой застройки.
Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
1.3. На участке имеются:
1.3.1. Здания и сооружения отсутствуют.
1.3.2. Природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.
2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.
2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,
Сумма цифрами Сумма прописью

которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 04.03.2009 года № ____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810700000000052 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г.Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.
4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ
Земельный комитет администрации Ярославского муниципального района Ярославской области
Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а.
ИНН 7606072359, КПП 760601001, ОГРН 1087606005222
Председатель Земельного комитета администрации ЯМР ЯО_____Т.Н.Кирсанова
М.П.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
главы Ярославского муниципального района

27.11.2008 **№ 3278**

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в п.Ярославка Рютневского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1200 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:032201:373, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Рютневский сельсовет, п. Ярославка, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.
2. Установить:
2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 228 000 рублей.
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 11 400 рублей.
2.3. Сумму задатка – 45 600 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР (Н.В.Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации ЯМР А.В.Нечаева.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

А.В.РЕШАТОВ, глава Ярославского муниципального района.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в п.Ярославка Рютневского сельсовета Ярославского района Ярославской области

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 27.11.2008г. № 3278 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в п.Ярославка Рютневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Рютневском сельсовете, п.Ярославка, с разрешенным использованием: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **11 марта 2009г.** в 10.30 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10 а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Рютневском сельсовете, п.Ярославка.

Площадь земельного участка – 1 200 кв.м.
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:032201:373.
Разрешенное использование земельного участка: для размещения дома индивидуальной жилой застройки.
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальная цена земельного участка – 228 000 рублей.
Шаг аукциона: 11 400 рублей.
Размер задатка для участия в аукционе – 45 600 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10 а, каб. 38.)
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810700000000052 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее 9 марта 2009г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9.00 до 16.00 по рабочим дням, начиная с 29 января 2009 года. Срок окончания приема заявок 9 марта 2009года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее Комиссия) с 9 час.00 мин. 10 марта 2009 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся 11 марта 2009 года в 11.30 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение № 2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.ГРИГОРЬЕВА,председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № ____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель_____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)
_____
в лице_____
(Ф.И.О., должность для юридического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1200 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Рютневском сельсовете, п.Ярославка, с кадастровым номером 76:17:032201:373.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 29 января 2009 года № 3, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:
_____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
М.П. «____»_____ 2009 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района:
_____ час. _____ мин. «____»_____ 2009 года.

Подпись лица ,принявшего заявку_____ (Ф.И.О., должность)

Проект

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ
земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

г.Ярославль_____две тысячи девятого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем **Продавец**, в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, и _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от 11 марта 2009 года № ____, заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1200 кв.м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Рютневском сельсовете, п.Ярославка, кадастровый номер 76:17:032201:373, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): для размещения дома индивидуальной жилой застройки.
Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
1.3. На участке имеются:
1.3.1. Здания и сооружения отсутствуют.
1.3.2. Природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.
2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.
2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.
2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,
Сумма цифрами

которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 11.03.2009 года № ____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810700000000052 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г.Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.
4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.
5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ
Земельный комитет администрации Ярославского муниципального района Ярославской области
Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а.
ИНН 7606072359, КПП 760601001, ОГРН 1087606005222
Председатель Земельного комитета администрации ЯМР ЯО_____Т.Н.Кирсанова
М.П.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
главы Ярославского муниципального района

25.11.2008 **№ 3226**

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в с.Курба Курбского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1172 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:166201:768, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Курбский сельсовет, с. Курба, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.
2. Установить:
2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 175 800 рублей.
2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 8 790 рублей.
2.3. Сумму задатка – 35 160 рублей, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР (Н.В.Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по 4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации ЯМР А.В.Нечаева.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

А.В.РЕШАТОВ, глава Ярославского муниципального района.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки, расположенного в с.Курба Курбского сельсовета Ярославского района Ярославской области

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 25.11.2008г. № 3226 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в с.Курба Курбского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельсовете, с.Курба, с разрешенным использованием: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится **11 марта 2009г.** в 9.30 часов по адресу: г. Ярославль, ул.З.Космодемьянской, д.10 а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельсовете, с.Курба.

Площадь земельного участка – 1 172 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:166201:768.

Разрешенное использование земельного участка: размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 175 800 рублей.

Шаг аукциона: 8 790 рублей.

Размер задатка для участия в аукционе – 35 160 рублей.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10 а, каб. 38.)
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810700000000052 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее 9 марта 2009г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а, каб. 38, с 9.00 до 16.00 по рабочим дням, начиная с 29 января 2009 года. Срок окончания приема заявок 9 марта 2009 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а, каб. 38. Справки по телефону: 74-40-58.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее Комиссия) с 9 час.00 мин. 10 марта 2009 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся 11 марта 2009 года в 10.30 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона (приложение № 2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В.ГРИГОРЬЕВА, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № ____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Заявитель_____
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)
_____
в лице_____
(Ф.И.О., должность для юридического лица)
заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1172 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельсовете, с.Курба, с кадастровым номером 76:17:166201:768.

При этом обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 29 января 2009 года № 3, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя:
_____
_____
К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
М.П. «_____»_____ 2009 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района:
_____час. _____ мин. «___»_____ 2009 года.

Подпись лица ,принявшего заявку_____ (Ф.И.О., должность)

Проект

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ
земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

г. Ярославль_____две тысячи девятого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области Земельный комитет администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем **Продавец**, в лице председателя Земельного комитета Кирсановой Татьяны Николаевны, действующей на основании Положения, и _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от 11 марта 2009 года № ____, заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1172 кв.м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Курбском сельсовете, с.Курба, кадастровый номер 76:17:166201:768, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Разрешенное использование (целевое назначение): размещение дома индивидуальной жилой застройки.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. Здания и сооружения отсутствуют.

1.3.2. Природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа – после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем единовременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,
Сумма цифрами Сумма прописью
которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 11.03.2009 года № ____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810700000000052 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г.Ярославль, БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один – Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

Земельный комитет администрации Ярославского муниципального района Ярославской области
Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10а.
ИНН 7606072359, КПП 760601001, ОГРН 1087606005222
Председатель Земельного комитета администрации ЯМР ЯО_____Т.Н.Кирсанова
М.П.

ОБЪЯВЛЕНИЕ № 1

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района сообщает, что назначенный на 20 января 2009 года аукцион по продаже земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1356 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Лютовском сельсовете, д.Новоселки, с кадастровым номером 76:17:120801:112, признан несостоявшимся в связи с участием в аукционе менее двух участников.

В соответствии с пунктом 27 статьи 38.1. договор купли-продажи выставленного на аукцион земельного участка будет заключен с единственным участником аукциона – **Губаренко Виталием Владимировичем** по начальной цене продажи земельного участка – 149 797 (Сто сорок девять тысяч семьсот девяносто семь) рублей.

Н.В.ГРИГОРЬЕВА, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР.

ОБЪЯВЛЕНИЕ № 2

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района сообщает, что назначенный на 21 января 2009 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на срок договора аренды – 3 года, предназначенный для жилищного и иного строительства, площадью 69849 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Пестрецовском сельсовете, в районе п.Заволжье, с кадастровым номером 76:17:09 26 01:0060, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Н.В.ГРИГОРЬЕВА, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР.

ОБЪЯВЛЕНИЕ № 3

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района сообщает, что назначенный на 22 января 2009 года аукцион по продаже земельного участка площадью 42710 кв.м из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:081701:48, расположенного в д.Медведево Левцовского сельсовета Ярославского района Ярославской области, с разрешенным использованием: размещение домов индивидуальной жилой застройки, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Н.В.ГРИГОРЬЕВА, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР.

ОБЪЯВЛЕНИЕ № 4

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района сообщает, что назначенный на 24 декабря 2008 года аукцион по продаже земельного участка площадью 178997 кв.м из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:186201:202, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, с.Сарафоново, с разрешенным использованием: для размещения домов индивидуальной жилой застройки, признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Н.В.ГРИГОРЬЕВА, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР.

ОБЪЯВЛЕНИЕ № 5

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района сообщает, что в соответствии с пунктом 27 статьи 38.1. в десятидневный срок после дня проведения аукциона единственным участником аукциона - **Пискуновым А.А.** не был заключен договор купли-продажи земельного участка для размещения дома индивидуальной жилой застройки площадью 1200 кв.м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д.Зяблицы (участок № 5), с кадастровым номером 76:17:192101:118.

Н.В.ГРИГОРЬЕВА, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации ЯМР.

Извещение на проведение открытого аукциона № 02-09/а
от 29 января 2009г.
о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение топографо-геодезических и землеустроительных работ на земельные участки, расположенные на территории Ярославского муниципального района, с постановкой их на государственный кадастровый учет (7 лотов)

Заказчик:

Наименование: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ярославского муниципального района.

Место нахождения: 150003 город Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д.10а.

Почтовый адрес: 150003 город Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д.10а.

Адрес электронной почты: yarobl@adm.yar.ru.

Номер контактного телефона: (4852) 74-40-58; 25-16-04,Загоскина Юлия Станиславовна.

Уполномоченный орган:

Наименование: администрация Ярославского муниципального района ЯО.

Место нахождения: 150003 г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10 а.

Почтовый адрес: 150003 г. Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10 а

Адрес электронной почты: 304457@gmail.com.

Номер контактного телефона: (4852) 30-93-30, Зобницева Ирина Геннадьевна.

Предмет муниципального контракта:

Лот № 1 – выполнение топографо-геодезических и землеустроительных работ на земельные участки, расположенные на территории Ярославского муниципального района, с постановкой их на государственный кадастровый учет в Кузнечихинском сельском поселении и городском поселении Лесная Поляна.

Лот № 2 – выполнение топографо-геодезических и землеустроительных работ на земельные участки, расположенные на территории Ярославского муниципального района, с постановкой их на государственный кадастровый учет в Ивняковском сельском поселении.

Лот № 3 – выполнение топографо-геодезических и землеустроительных работ на земельные участки, расположенные на территории Ярославского муниципального района, с постановкой их на государственный кадастровый учет в городском поселении Красные Ткачи и Карабихском сельском поселении.

Лот № 4 – выполнение топографо-геодезических и землеустроительных работ на земельные участки, расположенные на территории Ярославского муниципального района, с постановкой их на государственный кадастровый учет в Заволжском сельском поселении.

Лот № 5 – выполнение топографо-геодезических и землеустроительных работ на земельные участки, расположенные на территории Ярославского муниципального района, с постановкой их на государственный кадастровый учет в Некрасовском сельском поселении.

Лот № 6 – выполнение топографо-геодезических и землеустроительных работ на земельные участки, расположенные на территории Ярославского муниципального района, с постановкой их на государственный кадастровый учет в Курбском сельском поселении.

Лот № 7 – выполнение топографо-геодезических и землеустроительных работ на земельные участки, расположенные на территории Ярославского муниципального района, с постановкой их на государственный кадастровый учет в Туношенском сельском поселении.

Объем выполняемых работ и краткая характеристика: по всем лотам: полный перечень, объем и характеристика, сроки выполняемых работ указаны в разделе 3 «Техническая часть документации об аукционе» размещенной на официальном сайте документации об аукционе.

Место проведения работ:

Лот № 1. ***Кузнечихинское сельское поселение***: Ярославский район (*д. Глебовское* – строительство АЗС; *д. Глебовское* – индивидуальная жилая застройка; *д. Глебовское, ул.Лесная* – индивидуальная жилая застройка; *д. Глебовское* – индивидуальная жилая застройка; *д. Глебовское, ул.Строителей* – индивидуальная жилая застройка; *д. Кузнечиха, ул.Геологов* – индивидуальная жилая застройка; *д. Юрятино* – индивидуальная жилая застройка; *д. Юрятино* – индивидуальная жилая застройка; *д. Юрятино* – индивидуальная жилая застройка; *д. Ясино* – индивидуальная жилая застройка; *д. Ям* – индивидуальная жилая застройка; *с. Толбухино, ул. Первомайская* – индивидуальная жилая застройка; *д. Нестерово* – индивидуальная жилая застройка; *с. Спас* – индивидуальная жилая застройка; *д. Кузнечиха, ул. Центральная, д. 34* – размещение и обслуживание здания школы; *с. Толбухино, ул. Даниловская, д. 6* – размещение и обслуживание здания школы; *с. Толбухино, ул. Кооперативная, д. 16* – размещение и обслуживание здания детского сада; *п. Ярославка, д. 1г* – размещение и обслуживание здания детского сада; *п. Ярославка, д. 2г* – размещение и обслуживание здания школы; *д.Глебовское, ул. Мира, д. 1*– размещение и обслуживание здания школы; *с. Медягино, д. 33а* – размещение и обслуживание здания школы; *с. Медягино, д. 33б* – размещение и обслуживание здания детского сада; *д. Кузнечиха, ул.Нефтяников, д. 14*– размещение и обслуживание здания детского сада; *д. Кузнечиха, ул. Центральная, д. 4а* – размещение и обслуживание здания детского сада; *д. Нестерово* – размещение и обслуживание здания детского оздоровительного лагеря «Иволга»).

Городское поселение Лесная Поляна: Ярославский район (*р.п.Лесная Поляна, ул.Железнодорожная* – индивидуальная жилая застройка**;** *р.п.Лесная Поляна, д. 38* – размещение и обслуживание здания школы**;** *р.п.Лесная Поляна, д. 35* – размещение и обслуживание здания детского сада и вечерней школы).

Лот № 2. ***Ивняковское сельское поселение:*** Ярославский район (*д. Ременницы* – индивидуальная жилая застройка; *с. Сарафоново* – садоводство/огородничество; *с. Сарафоново* – индивидуальная жилая застройка; *с. Сарафоново* – индивидуальная жилая застройка; *п. Смена*– индивидуальная жилая застройка; *п. Карачиха, ул. Школьная, д. 31*– размещение и обслуживание здания школы; *с. Сарафоново, д. 55* – размещение и обслуживание здания школы; *с. Сарафоново*, *д. 57* – размещение и обслуживание здания детского сада; *п. Ивняки, ул. Центральная, д.7а* –размещение и обслуживание здания детского сада; *д. Малое Домнино* – размещение и обслуживание зданий КПП и хранилищ).

Лот № 3. ***Городское поселение Красные Ткачи:*** Ярославский район (*р.п.Красные Ткачи, ул. Революции, ул. Крупской* – коттеджное строительство; *р.п.Красные Ткачи, ул.Пушкина, д. 29а* –размещение и обслуживание здания школы*; д. Ноготино, д. 1* – размещение и обслуживание здания школы).

Карабихское сельское поселение: Ярославский район (*п. Нагорный, ул. Главная* – индивидуальная жилая застройка; *д. Ершово* – индивидуальная жилая застройка; *д. Еремеевская, ул. Лесная* – индивидуальная жилая застройка; *д. Сергеево, ул. Дорожная* – индивидуальная жилая застройка; *п. Дубки, ул. Некрасова, д. 2* – размещение и обслуживание здания школы*; д. Ананьино, ул. Садовая, д. 1*– размещение и обслуживание здания школы; *д. Карабиха, ул. Полевая, д. 9* – размещение и обслуживание здания детского сада; *п. Дубки, ул. Октябрьская, д. 23* – размещение и обслуживание здания детского сада; *с. Лучинское* –размещение и обслуживание здания школы; *п. Дубки, ул.Труда, д. 1а* – размещение и обслуживание здания дома детского творчества; *п. Щедрино, ул. Центральная, д. 6а* – размещение и обслуживание здания дома детского творчества).

Лот № 4. ***Заволжское сельское поселение:*** Ярославский район (*д. Григорьевское, ул. Новая* – индивидуальная жилая застройка, *д. Левцово* – индивидуальная жилая застройка, *д. Кобыляево*–индивидуальная жилая застройка, *д. Кобыляево* – индивидуальная жилая застройка, *д. Кобыляево* – индивидуальная жилая застройка, *д. Кобыляево* – индивидуальная жилая застройка; *д. Кобыляево* – индивидуальная жилая застройка; *д. Кобыляево* – индивидуальная жилая застройка; *д. Кобыляево* – индивидуальная жилая застройка; *д. Кобыляево* – индивидуальная жилая застройка; *д. Коченятино* – индивидуальная жилая застройка; *д. Коченятино* – индивидуальная жилая застройка; *д. Пестрецово* – индивидуальная жилая застройка; *д. Пестрецово* – индивидуальная жилая застройка; *д. Пестрецово* – индивидуальная жилая застройка; *с. Спас-Виталий* – индивидуальная жилая застройка; *с. Спас-Виталий* – индивидуальная жилая застройка; *с. Спас-Виталий* – индивидуальная жилая застройка; *д. Подосениха* – индивидуальная жилая застройка; *д. Подосениха* – индивидуальная жилая застройка; *д. Подосениха* – индивидуальная жилая застройка; *д. Черкасово* – индивидуальная жилая застройка; *д. Бортниково* –индивидуальная жилая застройка; *с. Спас-Виталий, д. 6*– размещение и обслуживание здания школы; *п .Заволжье*–размещение и обслуживание здания школы; *д. Пестрецово, д. 8а*– размещение и обслуживание здания школы).

Лот № 5 ***Некрасовское сельское поселение:*** Ярославский район (*п. Михайловский* – индивидуальная жилая застройка; *п. Михайловский* – индивидуальная жилая застройка; *п. Михайловский* – индивидуальная жилая застройка; *п. Михайловский* – индивидуальная жилая застройка; *п. Михайловский* – индивидуальная жилая застройка; *п. Михайловский* – индивидуальная жилая застройка; *п. Михайловский* – садоводство/огородничество; *п. Михайловский* – индивидуальная жилая застройка; *п. Михайловский* – индивидуальная жилая застройка; *п. Михайловский* – индивидуальная жилая застройка; *п. Михайловский* – индивидуальная жилая застройка; *д. Коробово* – индивидуальная жилая застройка; *д. Коробово* – индивидуальная жилая застройка; *д. Хабарово* – индивидуальная жилая застройка; *п. Ченцы, ул. Центральная* – индивидуальная жилая застройка; *п. Михайловский, ул. Школьная, д. 7*– размещение и обслуживание здания школы; *п. Михайловский, ул. Школьная* – размещение и обслуживание здания детского сада).

Лот № 6 ***Курбское сельское поселение:*** Ярославский район (*д. Дмитриевское* – индивидуальная жилая застройка; *д.Дмитриевское* – индивидуальная жилая застройка; *с.Курба* – индивидуальная жилая застройка; *д. Осташково* – садоводство/огородничество; *с. Курба, ул. Школьная, д. 1*–размещение и обслуживание здания школы; *д. Мордвиново, ул. Школьная*– размещение и обслуживание здания школы; *с. Ширинье, ул. Мира, д. 2* – размещение и обслуживание здания школы).

Лот № 7 ***Туношенское сельское поселение:*** Ярославский район (*д. Чернеево* – индивидуальная жилая застройка; *д. Чернеево* – индивидуальная жилая застройка; *д. Чернеево* – индивидуальная жилая застройка; *д. Чернеево* – индивидуальная жилая застройка; *д. Чернеево* – индивидуальная жилая застройка; *д. Чернеево* – индивидуальная жилая застройка; *д. Чернеево* – индивидуальная жилая застройка; *д. Чернеево* – индивидуальная жилая застройка; *с. Туношна* – индивидуальная жилая застройка; *с .Туношна* – индивидуальная жилая застройка; *д. Орлово* – индивидуальная жилая застройка; *д. Воробино* – индивидуальная жилая застройка; *д. Когаево* – индивидуальная жилая застройка; *д. Облесцово* - индивидуальная жилая застройка; *д. Мокеевское, д. 33*– размещение и обслуживание здания школы; *д. Мокеевское, д. 35* – размещение и обслуживание здания детского сада; *с. Туношна, ул. Школьная, д. 6* –размещение и обслуживание здания школы; *с. Туношна, ул.Школьная, д. 9* – размещение и обслуживание здания детского сада; *с.Красное, д. 49* –размещение и обслуживание здания школы).

Начальная цена контракта:

Лот №1 – 242 500,00 (двести сорок две тысячи пятьсот рублей 00 коп.)
Лот №2 – 107 500,00 (сто семь тысяч пятьсот рублей 00 коп.)
Лот №3 – 112 500,00 (сто двенадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек)
Лот №4 – 202 500,00 (двести две тысячи пятьсот рублей 00 коп.)
Лот №5 – 127 500,00 (сто двадцать семь тысяч пятьсот рублей 00 коп.)
Лот №6 – 52 500,00 (пятьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 коп.)
Лот №7 – 150 000,00 (сто пятьдесят тысяч рублей 00 копеек)

Срок, место и порядок предоставления аукционной документации: аукционная документация предоставляется Уполномоченным органом на основании заявления любого заинтересованного лица в течение двух дней с момента предоставления указанного заявления (при себе иметь дискету), с «30» января 2009 г. в рабочее время с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 14.00 часов (время московское), кроме выходных и праздничных дней по адресу: 150003, город Ярославль, ул. Советская, д. 78 а, кабинет 309 до момента начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе, т.е. 13.30 20 февраля 2009 г.

Официальный сайт (на котором размещена аукционная документация): yamo.adm.yar.ru и сайт www.adm.yar.ru

Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление аукционной документации: аукционная документация предоставляется бесплатно.

Место, дата и время проведения аукциона: город Ярославль, ул. Зои Космодемьянской, д. 10 а, малый зал администрации, 2 марта 2009 г. в 13 часов 30 минут по московскому времени.

Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов: нет.

ГРАФИК ПРИЕМА ГРАЖДАН
депутатом Ярославской областной думы
по Ярославскому муниципальному району (избирательный округ № 25)
ЛЕБЕДЕВЫМ Андреем Григорьевичем
на февраль 2009 года

12 февраля 2009 года (2-й четверг) в Ивняковском сельском поселении по адресу: п.Ивняки, ул. Центральная, д. 4 а
с 15.00 до 17.00.

19 февраля 2009 года (3-й четверг) по адресу: г. Ярославль, ул. З.Космодемьянской, д. 10 а, каб. 8, администрация Ярославского муниципального района
с 15.00 до 17.00.

Контактный телефон 32-12-44.

НИЙ ЧАЙ. 9.30 ЛЮБА, ДЕТИ И ЗАВОД. 10.00 РАЗВОД И ДЕВИЧЬЯ ФАМИЛИЯ. 11.00,19.00 МОЯ ПРЕКРАСНАЯ НЯНЯ. 12.00 ШКОЛА №1. 13.00 ИСТОРИИ В ДЕТАЛЯХ. 13.30 СМЕШАРИКИ. 14.00 ЛИЗУН И НАСТОЯЩИЕ ОХОТНИКИ ЗА ПРИВИДЕНИЯМИ. 14.30 ПРИКЛЮЧЕНИЯ ВУДИ И ЕГО ДРУЗЕЙ. 15.00 ДРУПИ-СУПЕРСЫЩИК. 15.30 ЧАРОДЕЙКИ. 16.00 ДЖИНН ДОМА. 16.30 ГАЛИЛЕО. 17.30 КАДЕТСТВО. 18.30 ЦЕНА ВОПРОСА. 20.00 РЫЖАЯ. 21.00 6 КАДРОВ. 22.00 ПЁС. Мерседес. 23.35 ВЕЛИКИЙ РЕЙД. 1.30 СЛАВА БОГУ, ТЫ ПРИШЕЛ!. 2.45 НА НОЧЬ ГЛЯДЯ.

СПОРТ

4.10 Легкая атлетика. 6.45, 9.00, 12.40, 17.40, 20.35, 23.55 Вести-спорт. 7.00, 8.15 Зарядка с чемпионом. 7.15 МАРСУПИЛАМИ. 7.40 Мастер спорта. 7.55 ДЕДУШКА И ВНУЧЕК. 8.30, 11.10, 22.55 Футбол. 9.10, 12.55, 20.50 Горные лыжи. 10.45 Хоккей. 12.10 Путь Дракона. 15.10,0.10 Лыжный спорт. 16.45, 19.45 Биатлон. 17.55,1.45 Волейбол. 3.40 Бокс.

НТМ

6.30,8.00 Утро Ярославля. 7.40,14.55,18.30 Со знаком качества. 9.00 ПУЛЯ-ДУРА. ВОЗВРАЩЕНИЕ АГЕНТА. 10.00 УЧАСТОК. 11.00 ТАМ, ГДЕ НЕБО ЛЕЖИТ НА ЗЕМЛЕ.12.30, 19.00, 22.30, 1.20 День в событиях. 12.50, 19.20, 22.50,1.30 Место происшествия. 13.00 ВЛАДИМИР ЗЕЛЬДИН. ВЛЮБЛЕННЫЙ ДОН КИХОТ. 14.00 Лови удачу. 14.50, 17.05, 18.50, 20.25 Дежурный по Ярославлю. 15.15 КОКТЕБЕЛЬ. 17.10 СТИЛЕТ. 18.00 Хроники шоу-бизнеса. 18.55 Пресс-обзор ярославских СМИ. 19.30 ИННА УЛЬЯНОВА. СЛАБОСТИ СИЛЬНОЙ ЖЕНЩИНЫ. 20.30 КУРОЧКА РЯБА. 23.00 Волейбол. 0.00 АНИСЬКИН И ФАНТОМАС. 1.40 Мировой хоккей.

МУЗ ТВ

5.00, 6.15, 8.15, 11.30, 14.45, 20.15, 2.30 Муз ТВ-хит. 5.45, 7.30, 9.45,10.45,1.30 Наше. 9.00, 14.00, 18.00,23.00 PRO-Новости. 9.15, 12.45, 17.00, 19.30, 0.30 Самородки. 9.30, 19.15, 1.15, 4.30 Smesh.no. 10.15,16.30 STUDIO SUD. 13.00, 22.15 Звёзды зажигают. 13.45 Отчаянные домохозяйки в большом городе. 14.15,18.15 Улётный Трип. 15.30,23.30 Страшно красивые. 17.15 ЭГО-чарт. 18.45, 21.45, 0.45 Золото. 19.45 Мультфильм. 23.15 Туба-туба.

ТНТ

6.00 Мое второе я. 7.00,14.00 Автодром. 7.30,11.30 Приключения Джимми Нейтрона, мальчика-гения. 8.00 Привет! Пока! 8.30 COSMOPOLITAN. 9.30 Гуманоиды в Королёве. 10.00 Женская лига. 10.30, 13.30, 18.00, 19.30 СЧАСТЛИВЫ ВМЕСТЕ. 11.00 Губка Боб Квадратные штаны. 12.00 Настоящие монстры. 12.30 Жизнь и приключения робота-подростка. 13.00 Как говорит Джинджер. 14.30, 21.00, 23.45, 2.00 Дом-2. 15.55 ОНА - МУЖЧИНА. 18.30,20.30 УНИВЕР. 19.00 Такси. 22.00 СМОТРИТЕ ВСЕ. 0.20 Убойной ночи. 0.50 Убойная лига. 3.00 Необъяснимо, но факт. 3.55 Возможности пластической хирургии. 5.45 Саша + Маша.

ЧЕТВЕРГ, 5 февраля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5.00, 9.00, 12.00, 15.00, 18.00, 23.30, 3.00 Новости. 5.05 Доброе утро. 9.20 Малахов +. 10.20 Модный приговор. 11.20 Контрольная закупка. 12.20 АГЕНТ НАЦИОНАЛЬНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ. 13.20 Детективы. 14.00 Другие новости. 14.20 Понять. Простить. 15.20 ОГОНЬ ЛЮБВИ. 16.10 Давай поженимся! 17.00 Федеральный судья. 18.20 Пусть говорят. 19.10 СЛЕД. 20.00 ЖАРКИЙ ЛЕД. 21.00 Время. 21.30 ШИРОКА РЕКА. 22.30 Человек и закон. 23.50 Судите сами. 0.50 Европейский хоккейный тур. 2.50 ОДИН НЕВЕРНЫЙ ХОД.

РТР И ГТРК "ЯРОСЛАВИЯ"

5.00 Доброе утро, Россия! 5.07, 5.35, 6.07, 6.35, 7.07, 7.35, 8.05, 8.30, 11.30, 14.20, 17.30, 20.30 Вести-Ярославль. 8.55, 3.55 Генерал Скобелев. 9.50 КАРАМБОЛЬ. 10.45, 17.55,4.45 Вести. Дежурная часть. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.50 АЛЛО! ВАС СЛЫШУ! 12.05 БАНДИТСКИЙ ПЕТЕРБУРГ. 14.40 ВАША ЧЕСТЬ. 15.35 Суд идет. 16.30 Кулагин и партнеры. 18.10 ОДНАЖДЫ БУДЕТ ЛЮБОВЬ. 19.05 КАРМЕЛИТА.20.50 Спокойной ночи, малыши! 21.00 ОТКРОЙТЕ, МИЛИЦИЯ! 22.50 Птица счастья Н.Гнатюка. 23.45 Вести+. 0.05 КЛЮТ. 2.15 ЗАКОН И ПОРЯДОК. 3.05 БОЛЬШАЯ ЛЮБОВЬ-2.

НТВ

6.00 Сегодня утром. 9.05 СКОРАЯ ПОМОЩЬ. 10.00, 13.00, 16.00,19.00, 23.00 Сегодня. 10.25 Чудо-люди. 11.00 МЕСТО ПОД СОЛНЦЕМ. 12.00,0.55 Суд присяжных. 13.30 МАНГУСТ. 15.30,18.30 Чрезвычайное происшествие. 16.30 КОДЕКС ЧЕСТИ-2. 19.40 ЗВЕРОБОЙ. 21.30 К барьеру! 22.40 Ты не поверишь! 23.25 АДРЕНАЛИН. 0.25 Авиаторы. 2.00 ЗУБАСТИКИ-2. 3.40 Просто цирк. 4.10 КОШМАРЫ И ФАНТАЗИИ. 5.05 БЕЗ СЛЕДА-6.

КУЛЬТУРА

6.30 Евроньюс. 10.00, 19.30, 23.30 Новости культуры. 10.20 В главной роли... 10.50 ТАЙНА ЗОЛОТОЙ ГОРЫ. 12.05 ЗНАМЯ И ОРКЕСТР, ВПЕРЕД! 12.35 Живое дерево ремесел. 12.45 ТЕОРИЯ ОТНОСИТЕЛЬНОСТИ СЧАСТЬЯ. 13.25 Письма из провинции.13.55 ДОПРОС. 15.30 Плоды просвещения. 16.00 СЕРЕБРЯНЫЙ КОНЬ. 16.25 ГРОЗОВЫЕ КАМНИ. 16.50 ДНЕВНИК БОЛЬШОЙ КОШКИ. 17.20 Ночной полет. 17.50 ВЕЛЛИНГТОН. 18.00 ГРОБНИЦЫ КОГУРЁ. 18.15 Царская ложа. 19.00 Звезда Северина. 19.50 Гала-концерт болгарских мастеров искусств. 21.25 КАМЕРНАЯ ПЬЕСА ДЛЯ ДВУХ ГОРОДОВ. 22.05 Сквозное действие. 22.35 Культурная революция. 23.55 ДИТЯ ПРОСВЕЩЕНИЯ. 1.40 М.Равель. Вальс. 1.55 МИР МОРЖА. МИР МОРСКОГО ЛЬВА.

ГОРОДСКОЙ ТЕЛЕКАНАЛ

6.00,8.30 ЖЕНЩИНА С АРОМАТОМ КОФЕ. 6.45,18.30,21.30 НОВОСТИ ГОРОДА. 7.00,17.00 ПАПИНЫ ДОЧКИ. 7.30 УТРЕННИЙ ЧАЙ. 9.30 ЛЮБА, ДЕТИ И ЗАВОД. 10.00 РАЗВОД И ДЕВИЧЬЯ ФАМИЛИЯ. 11.00,19.00 МОЯ ПРЕКРАСНАЯ НЯНЯ. 12.00 ШКОЛА №1. 13.00 ИСТОРИИ В ДЕТАЛЯХ. 13.20 ВЕСТИ МАГИСТРАЛИ. 13.30 СМЕШАРИКИ. 14.00 ЛИЗУН И НАСТОЯЩИЕ ОХОТНИКИ ЗА ПРИВИДЕНИЯМИ. 14.30 ПРИКЛЮЧЕНИЯ ВУДИ И ЕГО ДРУЗЕЙ. 15.00 ДРУПИ-СУПЕРСЫЩИК. 15.30 ЧАРОДЕЙКИ. 16.00 ДЖИНН ДОМА. 16.30 ГАЛИЛЕО. 17.30 КАДЕТСТВО. 20.00 РЫЖАЯ. 21.00 6 КАДРОВ. 22.00 ДИРЕКТОР. 0.05 ЛЕШИЙ. 1.30 СЛАВА БОГУ, ТЫ ПРИШЕЛ! 2.45 НА НОЧЬ ГЛЯДЯ.

СПОРТ

4.45, 11.30,22.50, 2.55 Футбол. 6.45, 9.15, 13.15, 16.55, 20.55, 0.10 Вести-спорт. 7.00, 8.15 Зарядка с чемпионом. 7.15 МАРСУПИЛАМИ. 7.40 Мастер спорта. 7.55 ПЕТЯ И КРАСНАЯ ШАПОЧКА. 8.30 Гослото. 8.40 Скоростной участок. 9.25 Горные лыжи. 12.45, 22.20 Точка отрыва. 13.25 Волейбол. 15.20, 0.20 Лыжный спорт. 17.05 Легкая атлетика. 19.40 Бадминтон. 21.15 Бокс. 1.55,3.25 Скелетон.

НТМ

6.30,8.00 Утро Ярославля. 7.40,14.55,18.30 Со знаком качества. 9.00 Вокруг света. 10.00 УЧАСТОК. 11.00,0.00 АНИСЬКИН И ФАНТОМАС. 12.30, 19.00, 22.30,1.20 День в событиях. 12.50,19.20, 22.50,1.40 Место происшествия. 13.00 ИННА УЛЬЯНОВА. СЛАБОСТИ СИЛЬНОЙ ЖЕНЩИНЫ. 14.00 Лови удачу. 14.50, 17.05, 18.50, 20.25 Дежурный по Ярославлю. 15.15 КУРОЧКА РЯБА. 17.10 СТИЛЕТ. 18.00 Хроники шоу-бизнеса. 18.55 Пресс-обзор ярославских СМИ. 19.30 АЛЕКСАНДР ЗБРУЕВ. МЕЧТА ОДИНОКОЙ ЖЕНЩИНЫ. 20.30 ПРОЕКТ АЛЬФА. 22.15 НТМ и Ярославский фонд милосердия и здоровья представляют: "Время бросить курить!" 23.00 ПУЛЯ-ДУРА. ВОЗВРАЩЕНИЕ АГЕНТА. 1.50 Мировой хоккей.

МУЗ ТВ

5.00, 6.15, 8.15, 11.30, 14.45, 20.15, 2.30 Муз ТВ-хит. 5.45, 7.30, 9.45, 10.45, 1.30 Наше. 9.00, 14.00, 18.00, 23.00 PRO-Новости. 9.15, 12.45, 17.00, 19.30, 0.30 Самородки. 9.30, 19.15, 1.15, 4.30 Smesh.no. 10.15 STUDIO SUD. 13.00,22.15 ЭГО-чарт. 13.45 Итого. 14.15, 18.15 Улётный Трип. 15.30, 23.30 Страшно красивые. 16.30 Ближе к звездам. 17.15 Звёзды зажигают. 18.45,21.45,0.45 Золото. 19.45 Мультфильм. 23.15 Отчаянные домохозяйки в большом городе.

ТНТ

6.00 Мое второе я. 7.00,14.00,19.30 Ярослайв. 7.30,11.30 Приключения Джимми Нейтрона, мальчика-гения. 8.00 Привет! Пока! 8.30 COSMOPOLITAN. 9.30 Гуманоиды в Королёве. 10.00 Женская лига. 10.30, 13.30, 18.00, 20.00 СЧАСТЛИВЫ ВМЕСТЕ. 11.00 Губка Боб Квадратные штаны. 12.00 Настоящие монстры. 12.30 Жизнь и приключения робота-подростка. 13.00 Как говорит Джинджер. 14.30, 21.00, 23.40, 2.00 Дом-2. 16.10 СМОТРИТЕ ВСЕ.18.30,20.30 УНИВЕР. 19.00 Такси. 22.00 ДЖОРДЖ ИЗ ДЖУНГЛЕЙ. 0.10 Убойной ночи. 0.45 Убойная лига. 2.55 Необъяснимо, но факт. 3.50 Возможности пластической хирургии. 5.40 Саша + Маша.

ПЯТНИЦА, 6 февраля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5.00, 9.00, 12.00, 15.00, 18.00 Новости. 5.05 Доброе утро. 9.20 Малахов +. 10.20 Модный приговор. 11.20 Контрольная закупка. 12.20 АГЕНТ НАЦИОНАЛЬНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ. 13.20 Детективы. 14.00 Другие новости. 14.20 Понять. Простить. 15.20 ОГОНЬ ЛЮБВИ. 16.10 Давай поженимся! 17.00 Федеральный судья. 18.20 Пусть говорят. 19.00 Поле чудес. 20.00 ЖАРКИЙ ЛЕД. 21.00 Время. 21.30 ШИРОКА РЕКА. 22.30 Приют комедиантов. 0.20 СМЕРТЬ СУПЕРМЕНА. 2.20 УКРОЩЕНИЕ СТРОПТИВОЙ. 4.20 ЖЕСТОКИЕ ИГРЫ-3.

РТР И ГТРК "ЯРОСЛАВИЯ"

5.00 Доброе утро, Россия! 5.07, 5.35, 6.07, 6.35, 7.07, 7.35, 8.05, 8.30, 11.30, 14.20, 17.30, 20.30 Вести-Ярославль. 8.55 Мусульмане. 9.05,4.25 Мой серебряный шар. 10.00 КАРАМБОЛЬ. 11.00,14.00,17.00,20.00 Вести. 11.50 ПЕТУХ И КРАСКИ. 12.05 БАНДИТСКИЙ ПЕТЕРБУРГ. 14.40 ВАША ЧЕСТЬ. 15.35 Суд идет. 16.30 Кулагин и партнеры. 17.55 Вести. Дежурная часть. 18.10 ОДНАЖДЫ БУДЕТ ЛЮБОВЬ. 19.05 КАРМЕЛИТА. 20.50 Спокойной ночи, малыши! 21.00 Юрмала. 22.55 ЧЕРТОВО КОЛЕСО. 0.30 УБРАТЬ КАРТЕРА. 2.25 ОБЕЩАНИЕ. 5.10 ХА.

НТВ

6.00 Сегодня утром. 9.05 СКОРАЯ ПОМОЩЬ. 10.00, 13.00, 16.00,19.00 Сегодня. 10.25 Лихие 90-е. 11.00 МЕСТО ПОД СОЛНЦЕМ. 12.00 Суд присяжных. 13.30 МАНГУСТ. 15.30 Спасатели. 16.30 КОДЕКС ЧЕСТИ-2. 18.30,20.35 Чрезвычайное происшествие. 19.40 Следствие вели... 21.00 ТЫ МНЕ СНИШЬСЯ... 22.55 РАЗОБЛАЧЕНИЕ. 1.25 Наша тема. 2.00 И В РАДОСТИ, И В ГОРЕ. 3.35 КОШМАРЫ И ФАНТАЗИИ. 4.30 БЕЗ СЛЕДА-6.

КУЛЬТУРА

6.30 Евроньюс. 10.00, 19.30, 23.30 Новости культуры. 10.30 ХУДОЖЕСТВЕННЫЕ МУЗЕИ МИРА. 11.00 МАРИОНЕТКИ. 12.40 Я природный казак... В.Суриков. 13.20 Культурная революция. 14.15 ОТАРОВА ВДОВА. 15.30 Плоды просвещения. 16.00 В музей - без поводка. 16.10 НЕДОДЕЛ И ПЕРЕДЕЛ. 16.20 За семью печатями. 16.50 ДНЕВНИК БОЛЬШОЙ КОШКИ. 17.20 РЕКОРД. 17.50 ФРАНСИСКО ПИСАРРО. 18.00 Разночтения. 18.30 Камертон. 19.00 Смехоностальгия. 19.55, 1.55 Сферы. 20.40 ЖЕНЩИНА ГОДА. 22.35 Линия жизни. 23.55 ДИТЯ ПРОСВЕЩЕНИЯ. 1.40 Дж.Верди. Увертюра к опере "Сицилийская вечерня". 2.35 ОСТРОВ СЕН-ЛУИ.

ГОРОДСКОЙ ТЕЛЕКАНАЛ

6.00,8.30 ЖЕНЩИНА С АРОМАТОМ КОФЕ. 6.45,18.30,21.30 НОВОСТИ ГОРОДА. 7.00,17.00 ПАПИНЫ ДОЧКИ. 7.30 УТРЕННИЙ ЧАЙ. 9.30 ЛЮБА, ДЕТИ И ЗАВОД. 10.00 РАЗВОД И ДЕВИЧЬЯ ФАМИЛИЯ. 11.00,19.00 МОЯ ПРЕКРАСНАЯ НЯНЯ. 12.00 ШКОЛА №1. 13.00 ИСТОРИИ В ДЕТАЛЯХ. 13.30 СМЕШАРИКИ. 14.00 ЛИЗУН И НАСТОЯЩИЕ ОХОТНИКИ ЗА ПРИВИДЕНИЯМИ. 14.30 ПРИКЛЮЧЕНИЯ ВУДИ И ЕГО ДРУЗЕЙ. 15.00 ДРУПИ-СУПЕРСЫЩИК. 15.30 ЧАРОДЕЙКИ. 16.00 ДЖИНН ДОМА. 16.30 ГАЛИЛЕО. 17.30 КАДЕТСТВО. 20.00 РЫЖАЯ. 21.00 6 КАДРОВ. 22.00 ТРОЙНОЙ ФОРСАЖ. 0.00 ПОСЛЕ ШТОРМА. 1.45 КАК ВЫЖИТЬ В СОВРЕМЕННОМ МИРЕ. 2.30 НА НОЧЬ ГЛЯДЯ.

СПОРТ

4.45 Футбол. 6.45, 9.00, 12.40, 17.10, 21.00, 0.05,21.20 Вести-спорт. 7.00,8.15 Зарядка с чемпионом. 7.15 МАРСУПИЛАМИ. 7.40 Мастер спорта. 7.55 МАЛЬЧИК-С-ПАЛЬЧИК. 8.30 Точка отрыва. 9.10 Скелетон. 10.50, 11.20 Футбол. 12.55, 15.55, 21.25 Горные лыжи. 14.45, 2.25 Лыжный спорт. 16.55 Рыбалка с Радзишевским. 17.25 3.30 Баскетбол. 19.15, Бадминтон. 20.25 Хоккей России. 23.05 Европейский покерный тур. 0.20 Бобслей.

НТМ

6.30,8.00 Утро Ярославля. 7.40,14.55,17.40 Со знаком качества. 9.00 ПУЛЯ-ДУРА. ВОЗВРАЩЕНИЕ АГЕНТА. 10.00 УЧАСТОК. 11.00 АНИСЬКИН И ФАНТОМАС. 12.30,18.00,1.45 День в событиях. 12.50,18.20,22.50 Место происшествия. 13.00 АЛЕКСАНДР ЗБРУЕВ. МЕЧТА ОДИНОКОЙ ЖЕНЩИНЫ. 14.00 Лови удачу. 14.50,17.05 Дежурный по Ярославлю. 15.15 ПРОЕКТ АЛЬФА. 17.10 Путешествие вокруг света. 18.30 Смешные люди. 20.15 КНЯЗЬ ВЕТРА. 22.30 День в событиях. 23.00 Архивы Да Винчи. 23.50 Пресс-обзор ярославских печатных СМИ. 0.00 ГЛАЗ.

МУЗ ТВ

5.00, 6.15, 8.15, 11.30, 14.45, 20.15, 2.30 Муз ТВ-хит. 5.45, 7.30, 9.45, 10.45, 1.30 Наше. 9.00, 14.00, 18.00, 23.00 PRO-новости. 9.15, 12.45, 17.00, 19.30, 0.30 Самородки. 9.30, 19.15, 1.15, 4.30 Smesh.no. 10.15,16.30 Ближе к звездам. 13.00,22.15 Звёзды зажигают. 13.45 Туба-туба. 14.15 Улётный Трип. 15.30,23.30 Страшно красивые. 17.15 ЭГО-чарт. 18.15 Сцена. 18.45,21.45,0.45 Золото. 19.45 Мультфильм. 23.15 Итого.

ТНТ

6.00 Мое второе я. 7.00,14.00,19.30 Автодром. 7.30,11.30 Приключения Джимми Нейтрона, мальчика-гения. 8.00 Привет! Пока! 8.30 COSMOPOLITAN. 9.30 Гуманоиды в Королёве. 10.00 Женская лига. 10.30, 13.30, 18.00 СЧАСТЛИВЫ ВМЕСТЕ. 11.00 Губка Боб Квадратные штаны. 12.00 Настоящие монстры. 12.30 Котопес. 13.00 Как говорит Джинджер. 14.30, 21.00, 0.00, 2.10 Дом-2. 16.00 ОСТРОВ СОКРОВИЩ. 18.30 УНИВЕР. 19.00 Такси. 20.00 Интуиция. 22.00 Наша Russia. 22.30 Любовь на районе. 23.30 Секс. 0.30 Убойной ночи. 1.00 Убойная лига. 3.10 Необъяснимо, но факт. 4.00 Возможности пластической хирургии.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 8 февраля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

6.00, 10.00, 12.00, 18.00 Новости. 6.10 БОЛЬШОЙ КАПКАН, ИЛИ СОЛО ДЛЯ КОШКИ ПРИ ПОЛНОЙ ЛУНЕ. 7.50 Служу Отчизне! 8.20 Мультфильм. 9.10 Умницы и умники. 10.10 Непутевые заметки. 10.30 Пока все дома. 11.20 Фазенда. 12.20 КАРНАВАЛ СУДЬБЫ ИРИНЫ МУРАВЬЕВОЙ. 13.20 К-911. 15.10 ЛЮДИ-ФЕНОМЕНЫ. 16.10,18.10 Новые песни о главном. 19.00 МОЙ ОСЕННИЙ БЛЮЗ. 21.00 Время. 22.00 Последний герой. 23.10 ДЕЖАВЮ. 1.20 Европейский хоккейный тур. 3.20 РОЖДЕННЫЙ В ПЕСКАХ. 4.10 АКУЛА.

РТР И ГТРК "ЯРОСЛАВИЯ"

6.10 ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ СРОК. 7.55 Сам себе режиссер. 8.45 Утренняя почта. 9.20 ВЕРНИТЕ РЕКСА. 9.35 ПОБЕДИТЕЛЬ. 11.00,14.00 Вести. 11.20 Вести-Ярославль. 11.50 Городок. 12.20 Сто к одному. 13.15 Парламентский час. 14.20 Вести-Ярославль. 14.30 Вести. Дежурная часть. 14.55 Честный детектив. 15.25 Углеводородный человек. 16.30 ИСКУШЕНИЕ. 18.05 Смеяться разрешается. 20.00 Вести недели. 21.05 Специальный корреспондент. 21.35 СИНЯЯ БОРОДА. 23.30 ПОЦЕЛУЙ БАБОЧКИ. 1.25 ВНЕ ЗАКОНА. 3.20 ОПЕРАЦИЯ "ФЕНИКС".

НТВ

5.10 ТЫ МНЕ СНИШЬСЯ... 7.00 АНИМАТРИЦА. 7.30 Дикий мир. 8.00,10.00,13.00,16.00 Сегодня. 8.20 Русское лото. 8.45 Их нравы. 9.25 Едим дома. 10.20,20.25 Чрезвычайное происшествие. 10.50 Quattroruote. 11.25 Авиаторы. 12.00 Дачный ответ. 13.20 СЕМЕЙНЫЙ УЖИН. 15.05 Своя игра. 16.20 Борьба за собственность. 17.00 ЗАКОН И ПОРЯДОК. 19.00 Сегодня. 19.55 Чистосердечное признание. 21.00 Главный герой. 22.00 ГОРОДСКОЕ ПРАВОСУДИЕ. 0.00 КРИМИНАЛЬНЫЙ РОМАН. 2.50 КОШМАРЫ И ФАНТАЗИИ. 4.45 БЕЗ СЛЕДА-6.

КУЛЬТУРА

6.30 Евроньюс. 10.10 Обыкновенный концерт. 10.40 МАТЬ И МАЧЕХА. 12.00 Легенды мирового кино. 12.25 МОНАСТЫРИ АХПАТ И САНАИН, НЕПОХОЖИЕ БРАТЬЯ. 12.40 Музыкальный киоск. 13.00 КАПИТАНСКАЯ ДОЧКА.СКАЗКА О РЫБАКЕ И РЫБКЕ. 14.00,1.55 УЛИЦЫ ЛЕМУРОВ. 14.45 Что делать? 15.35 День российской науки. 16.15 ПАЯЦЫ. 17.35 Эпизоды. 18.15 ЭТА ЖЕНЩИНА В ОКНЕ.19.40 Вокруг смеха. 20.25 ДЕНЬ ПОЛНОЛУНИЯ. 21.55 ЗОЛОТО ПИРАТОВ. ОХОТА ЗА СОКРОВИЩАМИ ЧЕРНОГО СЭМА. 22.45 ЖИЗНЬ КАК ЧУДО. 1.25 ДЖЕМ-5. 2.45 МАРК АНТОНИЙ.

ГОРОДСКОЙ ТЕЛЕКАНАЛ

7.05 Мультфильм. 8.00 СМЕШАРИКИ. 9.00 ШОУ ТОМА И ДЖЕРРИ. 9.15 САМЫЙ УМНЫЙ. 11.00 ГАЛИЛЕО. 12.00 СНИМИТЕ ЭТО НЕМЕДЛЕННО. 13.00 101 ДОЛМАТИНЕЦ. 14.00 СИЛЬВЕСТР И ТВИТТИ. 15.00 ЛЕГЕНДА О ТАРЗАНЕ. 15.30 ЧИП И ДЕЙЛ СПЕШАТ НА ПОМОЩЬ. 16.00,16.30,18.45,20.00 6 КАДРОВ. 17.00 ВЕДЬМЫ. 19.00 ПАПИНЫ ДОЧКИ. 21.00 ЛЮДИ В ЧЁРНОМ-2. 22.35 СЧАСТЛИВОЕ ЧИСЛО СЛЕВИНА. 0.30 ХОРОШИЕ ШУТКИ.

СПОРТ

4.30, 23.30 Баскетбол. 7.15, 9.00, 13.10, 16.45, 21.40, 9.10, 22.00 Вести-спорт. 7.25 Волейбол. 9.15 Страна спортивная. 9.45 Гослото. 9.55, 22.05, 14.10 Конькобежный спорт. 11.30,3.45 Бобслей. 13.20 Самый сильный человек. 15.10, 2.10 Горные лыжи. 16.55 Футбол. 18.55 Теннис.

НТМ

8.00,23.10 Со знаком качества. 8.20 На задней парте Мультфильм. 8.30 Утро Ярославля. 9.40 Что хочет женщина. 10.00 УЧАСТОК. 11.00,11.30 Итоги недели. 11.45 Концерт, посвященный 75-летию Л. Дербенева. 13.45 АНИСЬКИН И ФАНТОМАС. 15.00 АЛЕКСАНДР ЗБРУЕВ. МЕЧТА ОДИНОКОЙ ЖЕНЩИНЫ. 15.40 БАКЕНБАРДЫ. 17.30 В мире людей. 18.35 Звезды эфира. 19.00 Король ринга. 20.30 КЕНТЕРВИЛЬСКОЕ ПРИВИДЕНИЕ. 22.50 Авто PRO. 23.30 ЦАРЬ РАКЕТА.

МУЗ ТВ

5.00, 6.15, 8.15, 17.15, 20.30, 2.30 Муз ТВ-хит. 5.45, 7.30, 16.30, 1.30 Наше. 10.00 ЭГО-чарт. 10.45 МУЛЬТФИЛЬМ. 11.15, 19.15 Туба-туба. 11.30, 14.45 Золото. 12.30,0.00 Самородки недели. 13.00 Ближе к звездам. 13.45,4.30 Smesh.no. 14.00,23.30 PRO-обзор. 14.30 Итого. 15.15, 23.15 Отчаянные домохозяйки в большом городе. 15.30, 19.30 Страшно красивые. 0.30 BLACK BOX.

ТНТ

6.00 Дрейк и Джош. 7.00 Ярослайв. 7.30 Детки подросли. 7.55 Покемоны. 8.15,5.50 Саша + Маша. 9.00, 21.00, 1.40 Дом-2. 10.00 Школа ремонта. 11.00 Опасные игры. 12.00 Призраки. 13.00,23.30 Смех без правил. 14.05 ЦЕЛУЯ ДЕВУШЕК. 16.20 И ПРИШЕЛ ПАУК. 18.30,19.00, 23.00 Женская лига. 20.00 Наша Russia. 22.00 Комеди Клаб. 0.35 Убойной ночи. 1.10 Секс. 3.05 Необъяснимо, но факт. 4.00 Возможности пластической хирургии.

БИЗНЕС

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ ДЕРЖАТ СОВЕТ

Первое в этом году заседание районного бизнес-сообщества, в работе которого приняли участие глава ЯМР Андрей Решатов и его первый заместитель Александр Нечаев, было целиком посвящено организационным вопросам: назначению председателя координационного совета по малому и среднему предпринимательству при главе района и уточнению действующего состава совета.

Дело в том, что Надежда Алексинская, в последние годы возглавлявшая совет, по личным причинам взяла самоотвод, а ряд предпринимателей, входящих в состав совета, относился к делу формально. Так что сама жизнь потребовала начать работу именно с этого. Учитывая предварительные договоренности с кандидатами и с районной администрацией, бизнесмены единодушно утвердили своим вожаком индивидуального предпринимателя Аллу Раевскую, до этого бывшую заместителем председателя. В целом без возражений утвердили и предложенный состав членов совета. Недоумение вызвала лишь одна кандидатура, попавшая в список. Владелец двух торговых точек из Заволжского поселения в прошлом году не присутствовал ни на одном из заседаний и его все же исключили из списка. В отличие от прежнего состава в новый вошел не глава района, а его первый заместитель. Такое решение предприниматели посчитали более корректным, поскольку сам координационный совет существует при главе ЯМР. От администрации в него также вошли начальник отдела по работе с малым и средним бизнесом Наталия Тихонова и главный специалист отдела Алексей Троицкий, которому предстоит исполнять обязанности секретаря.

Новый совет утвердил новое положение. По сравнению со старым оно подверглось некоторой корректировке. Внесенные изменения уточняют и конкретизируют роль этого органа. Так подчеркнуто, что совет представляет интересы бизнес-субъектов при взаимодействии с органами государственной власти на территории района и обеспечивает проведение экспертизы проектов нормативных актов, регулирующих развитие предпринимательства. Одной из его задач становится выработка для главы ЯМР рекомендаций по развитию инфраструктуры поддержки развития бизнеса в районе. Совет будет также теперь рассматривать обращения субъектов малого и среднего бизнеса для подготовки рекомендаций и в иные соответствующие органы. Кроме того, в новом положении особо прописаны обязанности председателя, секретаря и членов совета, предусмотрена возможность привлечения к участию в заседаниях нужных специалистов и экспертов, уточнены правила принятия решений.

Рассмотрен и план мероприятий на текущий год. При его обсуждении с подачи Андрея Владимировича Решатова решено на каждом последующем заседании собирать предложения предпринимателей по подготовке к празднованию 80-летия района. Глава ЯМР обратил внимание на непростую экономическую ситуацию, складывающуюся в стране, области, районе. Он посоветовал также делегировать своих представителей для участия в работе по выработке нормативов арендной платы за землю. Однако подчеркнул, что к мнению частных предпринимателей администрация прислушиваться будет, но на поводу, конечно, не пойдет. Первый заместитель главы Александр Витальевич Нечаев рекомендовал вопрос земельной платы и налога по вмененной плате рассмотреть на специально подготовленном совещании с участием глав поселений и все свои предложения не просто запротоколировать, а подготовить письмо в областную администрацию. Он тоже охарактеризовал экономическую ситуацию как весьма серьезную угрозу намеченным планам и призвал осуществлять мониторинг на своей территории, доводя сведения о тех или иных изменениях до администрации.

Владимир ИЛЬИН.

ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБ ЖКХ РАЙОНА

НОМЕРА ТЕЛЕФОНОВ ПО ОАО ЖКХ «ЗАВОЛЖЬЕ»
150504 Ярославская область, Ярославский р-он,
п/о Пестрецово,п. Заволжье, д.№ 37

Должность	Ф.И.О.	Раб.тел.
Директор	**Чернышов** Дмитрий Владимирович	76-94-14Ф
Главный инженер	**Соколов** Владимир Викторович	76-95-64
Главный энергетик	**Никитин** Евгений Витальевич	76-94-59
Бухгалтерия		76-98-04

ЛУ -1
(п.Заволжье,п.Красный Бор,д.Красный Бор,д.Пестрецово, с.Спас-Виталий, д.Григорьевское, д.Ново, д.Михайловское)

Начальник участка	Химин Владимир Егорович	76-94-20
М-р кот. **п.Заволжье**	Гурылев Николай Сергеевич	76-94-20
М-р кот. **д.Пестрецово**	Загуменников Сергей Александ.	76-74-47
М-р кот.**Спас-Виталий**	Колкотин Валентин Анатольев.	76-40-39
М-р котельной **д.Григорьевское**	Богатко Николай Федорович	76-70-48

ЛУ -2
(п.Ивняки, с.Курба, д.Мордвиново,д.Иванищево,с.Ширинье, д.Дегтево, с.Новленское)

Начальник участка	Хромов Валентин Александров.	45-32-45
Зам.начальника участка	Любарец Сергей Николаевич	45-32-45
Ст.мастер тепло/сетей	Голубкова Ирина Афанасьевна	45-36-80
Инженер ЛУ-2	Иванова Татьяна Алексеевна	45-36-80
М-р кот.с.**Курба**	Кольчевский Владимир Никол.	43-35-87
М-р кот. д.**Мордвиново**	Неклюдова Ирина Николаевна	43-52-99
Ст.м-р ЛУ-2	Неклюдов Георгий Владиславов.	43-52-99
М-р кот. д. **Иванищево**	Липатов Сергей Иванович	43-55-96
М-р кот. с. **Ширинье**	Данилов Виталий Александрович	43-54-81

ЛУ-3
(п. Дубки, п. Щедрино, д.Меленки,п. Козьмодемьянск, д. Карабиха, п.Речной,п. Красные Ткачи, п. Красный Октябрь, т.б. «Белкино», д. Кормилицино, п-т «Ярославль)

Начальник участка	**Столбов Дмитрий Федорович**	**43-09-32**
Старший мастер ЛУ-3	Козырев Николай Дмитриевич	43-56-81
Мастер ВКХ п. **Дубки**	Янхина Ирина Сергеевна	43-09-32
М-р кот. п. **Козьмодемьянск**	Баранова Наталья Владим.	43-57-70
М-р кот. д. **Карабиха, ЦРБ п.Речной**	Кочетков Алексей Евгеньевич	43-41-11
Мастер кот. п. **Красные Ткачи, п. Красный Октябрь, п. Белкино,д. Кормилицино**	Столбов Дмитрий Федорович	43-09-32
Красные Ткачи, 2-е пр-во	Барышев Евгений Владимир.	43-40-08
ф-ка "Красные ткачи"(проходная)		43-82-28

ЛУ-4
(д.Ананьино, с. Туношна, в/ч -26, д.Мокеевское, п.Дорожный,)

Начальник участка	**Бугрилова Людмила Петровна**	**43-17-43**
Мастер кот. с. **Туношна**	Махин Владимир Николаевич	43-93-51
М-р кот. д. **Мокеевское**	Зайцев Николай Владимирович	43-21-02
Туношна (в/ч-26)	Петрук Олег Дмитриевич	

ЛУ-5
(р.п. Лесная Поляна,п.Кузнечиха,д.Глебовское,с.Толбухино, д.Андроники, с.Медягино, п.Ярославка)

Начальник участка	**Казаринов Виктор Алексеевич**	**76-06-69**
М-р кот.**д.Кузнечиха**(в)	Рогушкин Геннадий Иванович	76-03-39
М-р кот**. д.Кузнечиха**(н)	Ахмедшин Валерий Каримович	76-11-22
М-р кот.**д.Глебовское**	Поручник Вадим Валерьевич	76-31-32
М-р кот. **с. Ярославка**	Качин Юрий Васильевич	76-22-19
М-р кот.**с.Толбухино**	Бочагова Татьяна Владимиров.	76-47-05
М-р кот.**с.Андроники**	Соколов Дмитрий Викторович	76-66-28
М-р кот.**с.Медягино**	Федосенко Александр Петрович	76-33-27
Лесная Поляна	Котельная РТП	76-48-86

ЛУ-6
(п.Карачиха п.Михайловский,п.Красный Холм , с.Сарафоново, п. Дорожаево, д.Григорьевское, Красный Волгарь)

Начальник участка	**Коваленко Эльвира Викторовна**	**43-75-81**
п.**Красный Волгарь**	Воронин Валерий Вячеславович	43-75-81
М-р кот.п.**Карачиха**	Кривошеева Валентина Геннадьевна	21-60-64
М-р кот.с. **Сарафоново**	Карелина Надежда Вячеславовна	43-63-81
Красный Холм	Овчаров Анатолий Григорьевич	43-74-32

ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ п.ЩЕДРИНО,ИВНЯКИ, ДУБКИ
МУП Яр.гор.энергосбыт

Аварийная круглос. диспетч. 72-43-80, 24-31-21

ЯРОСЛАВСКИЕ РАЙОННЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ (ЯР РЭС)

Аварийная дежурно-диспетчерская служба 21-29-65 (круглосуточно)

ООО «ЗАВОЛЖСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»
150539 Ярославская обл.,Ярославский район,
р.п. Лесная Поляна, д.43

Должность	Ф.И.О.	Номера тел.
Ген. директор	Куликов Алексей Анатольевич	**97-08-29**
Главный инженер	Сарычева Галина Леонтьевна	**76-48-54**
Зам. ген.директора	Вознесенская Ирина Владимировна	**76-48-49**
Бухгалтерия		**76-48-56**
Нач. уч-ка «Лесная поляна»	Горячева Наталья Борисовна	**24-14-26**
п .Заволжье, д .Шебунино, д Пестрецово , д. Ботово	Сарычев ИльяСергеевич	**76-94-34**
п.Лесная Поляна мастер	Дмитриева ОльгаПетровна	**24-14-26**
д.Кузнечиха, мастер	Гурьева Наталья Александровна	**76-13-43**
пос.Красный Бор, техник	Федорова Ольга Николаевна	**24-34-41 раб.(магазин)**
пос.Спас-Виталий,д.Ново,		**76-41-24**
д. Михайловское, техник	Осипова Маргарита Михайловна	**76-40-42**
д.Григорьевское, мастер	Богатко Николай Федорович	**76-70-48**
д.Глебовское,с.Медягино мастер	Разгуляев Николай Михайлович	**76-31-32**
п.Ярославка, техник	Иванова Надежда Викторовна	**76-22-19**
п.Толбухино, с.Андроники мастер	Волков Николай Георгиевич	**76-47-34**

ОАО ЯРПУ ЖКХ
150522 Ярославская область, Ярославский район
г.п Красные Ткачи , Промышленный проезд, д.5

Генеральный директор	**Глазова Нина Александровна**	**43-45-75**
Зам. ген. директора	**Крайнов Валентин Викторович**	**94-36-22**
Секретарь		**43-48-83**
Бухгалтерия		**43-81-37**

Наим.участка	Насел. пункт	Ф.И.О.	№ тел.
ЖЭУ №2	Начальник участка	Митирева Марина Васильевна	**45-38-50**
Ивняки			**45-38-52**
Карачиха	п. Карачиха, техник	Кривошеева Нина Витальевна	**21-60-64**
Сарафоново	с. Сарафоново, техник	Иванова Наталья Альбертовна	**43-26-43**
	п Ивняки, мастер	Штыкина Валентина Александ.	**45-38-52**
	п. Ивняки, ст. мастер	Брызгалов Юрий Борисович	**45-38-52**
	п.Михайловский, ст. мастер	Серова Людмила Николаевна	**43-72-55**
ЖЭУ №3	Начальник участка	Иванова Мария Ивановна	**43-14-25**
	п. Щедрино,п.Нагорный, д. Ананьино	Травина Татьяна Борисовна	**43-14-25**
	п. Дубки	Голованова Ольга Борисовна	**43-09-32**
ЖЭУ №4	**Начальник участка**	Лобазова Елена Александровна	**43-46-54**
	п. Кр.Ткачи,п. Карабиха, п. Речной,п. Кр.Октябрь, т/б Белкино, д. Кормилицино	Шабров Павел Константинович	**43-46-54**
	Пансионат «Ярославль»		
	Директор	Гусева Ольга Владимировна	**43-89-06**
	инженер	Зверев Максим Юрьевич	**43-86-30**
ЖЭУ №5			
Туношна	Начальник участка	Антипова Вера Петровна	**43-93-52**
в/г Туношна	в/г Туношна, мастер	Коммутатор	
Мокеевское		Кирпичникова Светлана Евг.	**43-93-45**
ст. Лютово	п.Туношна, техник	Задова Надежда Дмитриевна	**43-94-62**
Дорожный	п.Мокеевское, техник	Горюшина АннаВладимировна	**43-21-88**
ЖЭУ № 6	Начальник участка	Крылова Светлана Васильевна	**43-31-37**
п.Курба	мастер п. Мордвиново		
Мордвиново	п. Иванищево, п. Курба	Волков Павел Викторович	**43-31-37**
Козьмодемьянск	техник п. Мордвиново,		
Ширинье	п. Иванищево, п. Курба	Корнева Светлана Алексеевна	**43-31-37**
	п. Козьмодемьянск техник	Сидорова Марина Николаевна	**43-47-36**

НЕ БОЛЕЙТЕ!

ГДЕ НАЙТИ БЕСПЛАТНЫЕ ЛЕКАРСТВА?

Среди фармацевтических предприятий, предлагающих населению лекарственные препараты, предпочтение по степени доверия следует отдавать государственным аптекам.

В Ярославском районе действует сеть государственных фармацевтических учреждений, однако не все об этом знают. Люди покупают лекарства, не особенно задумываясь о статусе предприятия. Между тем государственные аптеки обладают целым рядом преимуществ.

Головным государственным фармацевтическим предприятием района является Центральная аптека Ярославского района – она расположена в Ярославле по ул. Курчатова, д.10. Помимо нее, в районе есть еще две государственные аптеки – в п. Красные Ткачи, п. Дубки, п. Лесная Поляна, а также два самостоятельных аптечных пункта – в Кузнечихе, Курбе и девять аптечных пунктов при фельдшерских пунктах. Все эти фармацевтические структуры являются филиалами государственного унитарного предприятия Ярославской области «Областная Фармация».

Государственная компания «Областная фармация» имеет свои учреждения в 11 районах области включая Ярославский. Это предприятие является продолжателем традиций государственных аптечных учреждений, которые были в СССР до начала рыночных реформ. Островок государственной фармацевтической системы в области сохранился от волн повальной, бессистемной приватизации только благодаря гражданской позиции небольшой группы работников Ярославского областного аптечного управления, которые выступили против намерений бизнеса растащить по частным карманам все ярославские аптеки и склады.

С той поры прошло 16 лет. Эффективная и, что особенно важно, социально направленная деятельность «Областной фармации» стала неопровержимым доказательством правильности сохранения аптечной государственной сети. В государственных аптеках вы всегда сможете заказать для ребенка недорогую микстуру от кашля – ее вам приготовят фармацевты. Коммерческие аптеки не занимаются подобной работой – для них в целях извлечения прибыли выгодно продать дорогой, уже готовый препарат какой-нибудь известной зарубежной фирмы. Коммерческие структуры не горят желанием обслуживать госпрограммы по обеспечению граждан бесплатными лекарствами. И все по той же причине: услуги за проведение комплекса непростых, хлопотных и вместе с тем ответственных работ государством оцениваются весьма скромно. Между тем «Областная фармация» уже на протяжении значительного времени является уполномоченной организацией по обеспечению граждан бесплатными лекарственными средствами как по региональной, так и федеральной линии. Мы оперируем значительными цифрами. Только в этом году во взаимодействии с органами областного здравоохранения мы обеспечили бесплатными лекарственными препаратами более 100 тысяч ярославцев. Мы не только помогли продлить жизнь людям, но, что не менее важно, сэкономили значительные бюджетные средства. Если бы нашу работу выполняла какая-нибудь бизнес-структура, областному бюджету эта статья расходов обошлась бы намного дороже.

«Фармация» – современное высокоэффективное предприятие, наши производственные возможности позволяют соблюдать технологии хранения и транспортировки любых, самых сложных препаратов. Лекарства – товар особый. Если его предписано хранить при температуре, скажем, 2-8 градусов, а он на самом деле лежит на складе, где градусник зашкаливает за 30 градусов, такой препарат больному не нужен. Потому что от него никакой пользы не будет. Конечно, у нас такое невозможно. У нас товар хранится в строгом соответствии с нормами. «Фармация» располагает современными складами, площадь которых составляет около 10000 кв. метров. Добавлю к этому, что мы, помимо возможности строго следовать технологии хранения лекарств, обладаем и современными методиками проверки качества поступающих препаратов. Подделки, левые лекарства через нас не пройдут! Считаю своим профессиональным долгом обратить внимание читателей на тревожную статистику: в 2008 году на отечественном фармрынке 1% продукции был признан недоброкачественным, 0,1% – фальсификатом; при предварительном госконтроле бракованные средства составили 3,5%, а при выборочном контроле – до 2%. Нетрудно подсчитать, что общая цифра лекарств ненадлежащего качества приближается к семи процентам. Так что, берегите себя, будьте щепетильны в выборе аптек!

Если говорить о главном преимуществе государственной аптечной сети, это, разумеется, кадры. У нас нет случайных людей, людей без диплома о среднем или высшем фармацевтическом образовании. В отличие от некоторых коммерческих структур мы не берем на работу филологов или домработниц, при всем уважении к этим специальностям. Пусть каждый занимается своим делом. О высоком профессиональном уровне кадров «Областной фармации» жители Ярославского района знают не понаслышке. В вашем районе рядом с вами работают высококвалифицированные специалисты и отзывчивые люди. Так, много лет добросовестно, без нареканий трудятся в Красных Ткачах заведующая аптекой Н. Федрищева, фармацевты Т. Бурова, Т. Антонова. Спасибо им и другим за примерное служение делу!

В настоящее время роль государства в управлении экономикой и социальной сферой все более возрастает. Не удивительно, что и государственное предприятие «Областная фармация» становится все более востребованным, все более нужным. Например, сейчас мы активно работаем над реализацией национального проекта «Здоровье», обеспечивая через свою сеть снабжение бесплатными лекарственными препаратами молодых рожениц по сертификатам, внедренным недавно в практику здравоохранения правительством России. Трудно представить, что эту социально важную миссию осуществляла бы бизнес-структура, заинтересованная в получении сверхприбылей.

Убеждена, у «Областной фармации», как и у ее структур, расположенных в Ярославском районе, большое будущее. Мы будем динамично развиваться: техническая база совершенствоваться, а поле нашей деятельности расширяться. Жители Ярославского района, безусловно, заметили, как в лучшую сторону преобразилась фармацевтическая сеть района после того, как она в конце 2007г. стала составляющей частью «Областной фармации». За этот период нами открыта аптека в Лесной Поляне, во всех прежде действующих аптечных учреждениях проведен текущий ремонт, заменена мебель и оборудование. И это только начало добрых перемен в вашем районе.

Не болейте, уважаемые ярославцы! А если вдруг такое случится, приходите к нам. Мы, люди, состоящие на службе у государства, всегда готовы придти вам на помощь.

В. НИКОЛЬСКАЯ,
директор государственного унитарного предприятия Ярославской области «Областная фармация», заслуженный работник здравоохранения Российской Федерации.

ИНФОРМАЦИЯ О СВОБОДНЫХ ВАКАНСИЯХ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Вакансии учреждений здравоохранения

ГУЗ ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ПСИХИАТРИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА «СПАССКОЕ», тел. 43-25-76
- **врач фтизиатр** (в/о, з/пл. от 8093 руб.)
- **врач психиатр** (в/о, з/пл. от 6744 руб.)
- **кухонный рабочий** (раб. по 12 ч. с 6.00-18.00, б/ст и в/п, з/пл. от 4330 руб.)
- **повар** (н/проф. образование, раб. по 12 ч. с 6.00-18.00, з/пл. от 4330 руб.)
- **санитарка палатная** (з/пл. от 4330 руб.)
- **электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования** (опыт работы, б/ст и в/п, з/пл. от 4330 руб.).

МУЗ КУРБСКАЯ УЧАСТКОВАЯ БОЛЬНИЦА, тел. 8915-964-5272
- **врач терапевт участковый** (или общей практики, в/о, опыт работы, з/пл. от 12000 руб.)

МУЗ ЯРОСЛАВСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА, тел. 43-42-96
- **водитель автомобиля** (кат. В, С, а/м «УАЗ», санитарная машина, возможно пенсионер, б/ст и в/п, з/пл. от 6000 руб.)
- **врач-онколог** (в/о, в поликлинику, сертификат, б/ст и в/п, з/пл. от 5155 руб.)
- **врач-рентгенолог** (маммолог, в/о, сертификат, на период декретного отпуска, б/ст и в/п, з/пл. от 5400 руб.)
- **врач-эпидемиолог** (в/о, сертификат, б/ст и в/п, з/пл. от 6000 руб.)
- **инструктор ЛФК** (мед. образование, з/пл. от 4330 руб.)
- **кухонный рабочий** (возможно пенсионер, б/ст и в/п, з/пл. от 4330 руб.)
- **медицинская сестра** (с/проф. образование, сертификат, б/ст и в/п, з/пл. от 4700 руб.)
- **медицинский статистик** (с/проф. образование, сертификат, возможно обучение, б/ст и в/п, з/пл. 4330 руб.)
- **рентгенолаборант** (с/проф. образование, сертификат, возможно обучение на сертификат, б/ст и в/п, з/пл. от 4330 руб.)
- **санитарка (мойщица)** (б/ст и в/п, з/пл. от 4330 руб.)
- **столяр** (плотник, возможно пенсионер, б/ст и в/п, з/пл. от 2500 руб.).

Вакансии предприятий непроизводственного вида бытового обслуживания

ООО «ЗОК БЕРЕЗКА», тел. 8910-816-3401
- **администратор-кассир** (знание ПК, летом 6-ти дневная рабочая неделя, + премия 20%, б/ст и в/п, з/пл. от 7000 руб.)
- **уборщик производственных и служебных помещений** (работа временная, график 1/1 с 8.00 до 20.00, на зимний период, + надбавка 20%, б/ст и в/п, з/пл. от 4500 руб.)

ОАО ПАНСИОНАТ ОТДЫХА «ЯРОСЛАВЛЬ», тел. 43-86-31
- **системный администратор** (образование, премия 40-50%, з/пл. от 8000 руб.)
- **администратор** (образование, опыт работы, образование, премия 40-50%, з/пл. от 9000 руб.)
- **бармен** (опыт работы, график 2/2 с 8.30 до 21.00, премия 40-50%, з/пл. от 6000 руб.)
- **инструктор по спорту** (образование, курсы массажа, график 2/2 с 8.30-21.00, премия 40-50%, з/пл. от 6000 руб.)
- **начальник паркового хозяйства** (образование, опыт работы, премия 40-50%, з/пл. от 7500 руб.)
- **официант** (опыт работы, график 2/2, премия 40-50%, з/пл. от 5500 руб.)
- **повар** (опыт работы, премия 40-50%, з/пл. от 7900 руб.).

СООБЩАЕТ ЕДДС

ПРОИСШЕСТВИЯ: ИТОГИ ГОДА

Подведены итоги работы Единой диспетчерско-дежурной службы района за минувший год.

Всего в ЕДДС поступило за год 11964 различных сообщения о происшествиях и нарушениях нормальной жизнедеятельности населения района, в том числе 11815 сообщений – от жителей, 149 – от руководителей предприятий и организаций. Чрезвычайных ситуаций в районе в течение года не возникало.

В населённых пунктах района за год было зарегистрировано 222 пожара. Огонь уничтожил 49 жилых и 60 дачных домов, 12 гаражей, 31 единицу техники, 35 хозяйственных построек, 33 бани, 3 стога сена. Кроме того, в результате пожаров пострадали 11 жилых домов, хлебный ларёк, Краснoткацкая средняя школа, деревообрабатывающий цех, ООО «Коксохиммонтаж-Волга», колбасный цех ООО «Русские колбасы», пилорама и зерносушилка. В 2008 году произошло 7 лесных пожаров и один торфяной. Зарегистрировано 17 случаев пала травы. В результате пожаров погибли 11 человек, пострадали 7, из них двое несовершеннолетних.

По вопросам нарушения условий жизнедеятельности за год поступило 5667 обращений. В основном это жалобы на перебои в водоснабжении (3075), элетрообеспечении (1017), обеспечении теплом (998). По каждому сообщению оперативно принимались конкретные меры.

В районе выявлено за год 804 преступления, в том числе 2 – с гибелью людей. Произошло 943 дорожно-транспортных происшествия. В результате ДТП пострадали 159 человек, из них один несовершеннолетний. Погибли 44 человека.

Центральной районной больницей осуществлено 14724 выезда бригад «скорой помощи». Ими госпитализированы 2677 человек, зафиксировано 150 летальных исходов.

Виктор ХАЛЯВИН, главный специалист ЕДДС.

ТЕАТР ЮНОГО ЗРИТЕЛЯ

РЕПЕРТУАР на февраль 2009 г.

БОЛЬШАЯ СЦЕНА

Г. Гладков
БРЕМЕНСКИЕ МУЗЫКАНТЫ
Музыкально-цирковое представление
Рекомендуемый возраст с 7 лет
Продолжительность – 1 час 40 мин.
4 среда 12 часов
17 вторник 12 часов

ПРЕМЬЕРА
С.Прокофьева, И.Токмакова
ДИКИЕ ЛЕБЕДИ
Сказка в 2-х действиях
по мотивам сказок Г.Х.Андерсена
Продолжительность – 1 час 30 мин.
5 четверг 12 часов
6 пятница 11 часов
14 суббота 12 часов

ПРЕМЬЕРА ЗОЛУШКА
Музыкальная сказка в 2-х действиях
По киносценарию Е.Шварца
Рекомендуемый возраст с 6 лет
Продолжительность – 1 час 40 мин.
7 суббота 12 часов
8 воскресенье 12 часов
19 четверг 12 часов
20 пятница 11 часов

ПРЕМЬЕРА
А. Чехов **ТРИ СЕСТРЫ**
Драма в 4- действиях
Продолжительность – 2 часа
10 вторник 19 часов

А.Копит **ПАПА**
Псевдоклассический фарс о любви в одном действии
Продолжительность – 1час 40 мин.
11 среда 19 часов

Э.Гайдай **АЛЕНЬКИЙ ЦВЕТОЧЕК**
Музыкальная сказка в 2-х действиях
По мотивам сказки С.Аксакова
Рекомендуемый возраст с 7 лет
Продолжительность – 1 час 45 мин.
12 четверг 12 часов

Э. Портер **ПОЛЛИАННА**
История одной девочки
Реком. для семейного просмотра
Рекомендуемый возраст с 12 лет
Продолжительность – 1 час 40 мин.
13 пятница 14 часов

А.Островский, Н.Соловьев
СВЕТИТ, ДА НА ГРЕЕТ
Драма в 2-х действиях
Сценический вариант Р.Мархолиа
Продолжительность – 2 часа 15 мин.
25 среда 19 часов

У. Шекспир
МНОГО ШУМА ИЗ НИЧЕГО
Комедия в 2-х действиях
Продолжительность – 2 часа 15 мин.
26 четверг 19 часов

С. Прокофьева, И. Токмакова
НОВЫЕ ПРИКЛЮЧЕНИЯ ЧИППОЛИНО
Музыкальная сказка в 2-х частях
Рекомендуемый возраст с 6 лет
Продолжительность – 1 час 40 мин.
28 суббота 12 часов

МАЛАЯ СЦЕНА

Э.Успенский, Р.Качанов
БАБУШКА ЗЕН-ЗИЛЯ
Сказка для детей
Рекомендуемый возраст с 6 лет
Продолжительность – 1 час
1 воскресенье 11 часов
15 воскресенье 11 часов

Н.В.Гоголь **МЕРТВЫЕ ДУШИ**
Продолжительность – 1 час 30 мин.
3 вториник 16 часов

ЖИЗНЬ ФЛОРЕНТИЙСКОГО МАСТЕРА БЕНВЕНУТО ЧЕЛЛИНИ, РАССКАЗАННАЯ ИМ САМИМ
Моноспектакль в одном действии
Засл. арт. РФ Виталия Стужева
20 пятница 18 часов

ПРЕМЬЕРА М.Войтышко
КАК ЧУТЬ НЕ СЪЕЛИ КОРОЛЕВНУ БУЛОЧКУ
Мьюзик-сказка
Продолжительность – 55 мин.
22 воскресенье 11 часов

Принимаются заявки на коллективные посещения.
Телефоны
30-86-83, 32-97-68,факс 32-94-98
Касса работает с 10 до 19 час.
перерыв с 14.00 до 14.30 без выходных
e-mail:yatuzavlit@mail.ru
http://yatuz.yaroslavl.ru.

МОУ ТОЛБУХИНСКАЯ СОШ
приглашает
всех выпускников школы
на празднование
25-летия школы.
Торжественный вечер
состоится
7 февраля 2009 года
в актовом зале.
Начало в 16.00 часов.
МЫ РАДЫ ВАС ВИДЕТЬ!
Администрация, учителя.

ВНИМАНИЕ!

Неработающие граждане Ярославского муниципального района, имеющие полисы страховой компании «Росгосстрах-Медицина». Вы можете сменить медицинские полисы по следующим причинам:

– в случае если срок действия полиса истек,

– изменились данные о регистрации по месту жительства,

– изменились реквизиты документа, удостоверяющего личность.

По адресу: г.Ярославль, ул.Комсомольская, д.12 а (второй этаж), тел. 72-83-18,72-84-43.

СПОРТ

ПРОБЛЕМЫ «ЛОКО

По сходному сценарию провел три последних выездных матча ярославский «Локомотив», уступая соперникам в счете с разницей в одно очко. Забуксовав в поединке с московским «Спартаком», наш бронепоезд так и не набрал хода в игре с рижским «Динамо». Мобилизующим фактором не стали эти два поражения и в битве с аутсайдером КХЛ – чеховским «Витязем».

По странной логике железнодорожники входили в бой с подмосковными хоккеистами не спеша, выжидая ошибок оппонента, а фатальную ошибку допустили сами в конце первого периода, дав шанс Васильеву открыть счет – 1:0. Красный свет за воротами «Витязя» зажигает Вашичек под занавес второй двадцатиминутки – 1:1. Настоящий пожар в зоне соперника волжане устроили в заключительной трети матча. Но в который раз ярославцы вновь наступают на собственные грабли, не реализуя массу голевых моментов. Да и к тому же голкипер хозяев Волков был непробиваем. В овертайме удачливее были витязи – 2:1.

С серьезным намерением вышли на предпоследнюю домашнюю серию «Локомотив» и «Торпедо». На 13-й минуте проявил себя Михнов, с разворота поразив цель – 1:0. Во втором периоде ярославцы попадают в черную полосу собственных проблем, создавая очаги опасности в мелких эпизодах. На 16-й минуте форвард «Торпедо» Потапов реализует численное большинство – 1:1.

В третьем периоде «Локомотив» до отказа включил обороты, вынудив торпедовцев трижды защищаться в меньшинстве при плотной осаде хозяев, длившейся более десяти минут. Вратарь гостей Лобанов стоял как скала, отражая серийный натиск соперника. Затем вступает в силу правило: не забиваешь ты, забивают тебе. И бывший железнодорожник Буцаев выводит «Торпедо» вперед, забивая второй гол в большинстве – 1:2.

А далее торпедовцы, заряженные командным духом, пустились в отчаянную погоню, забив при этом еще две шайбы. Спасти игру «Локо» не удалось, а отметился голом на последней минуте матча Коньков. «Локомотив» терпит четвертое поражение подряд со счетом – 2:4. «Тяжелое время у нас», – констатировал на пресс-конференции К.Хейккиля. Для его исправления требуется много работы. Но с оптимизмом отметил, что в преодолении сложившихся проблем видит источник развития.

Владимир КОЛЕСОВ.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

ЧЕТВЕРГ, 29 января
ночью – 3 – 5
днем –1 – 2
облачно, небольшой снег
ветер восточный
3 м/с
давление – 755 мм рт.ст.
отн. влажность – 98 %

ПЯТНИЦА, 30 января
ночью – 7 – 9
днем – 3 – 5
небольшой снег
ветер восточный,5 м/с
давление – 759 мм рт.ст.
отн. влажность – 98 %

СУББОТА, 31 января
ночью – 16 – 20
днем – 12 – 14
облачно, небольшой снег
ветер северо-восточный
5 м/с
давление – 763 мм рт.ст.
отн. влажность – 97 %

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 1 февраля
ночью – 16 – 18
днем – 12 – 14
облачно
ветер северный
1 м/с
давление – 767 мм рт.ст.
отн. влажность – 98 %

ПОНЕДЕЛЬНИК, 2 февраля
ночью – 9 – 11
днем – 5 – 7
облачно
ветер западный, 5 м/с
давление – 761 мм рт.ст.
отн. влажность – 96 %

ВТОРНИК, 3 февраля
ночью – 13 – 15
днем – 4 – 6
облачно, небольшой снег
ветер северо-западный
5 м/с
давление – 752 мм рт.ст.
отн. влажность – 96 %

СРЕДА, 4 февраля
ночью – 25 – 27
днем – 4 – 6
облачно
ветер северо-восточный
4 м/с
давление – 754 мм рт.ст.
отн. влажность – 88 %

По данным Яндекс-метео.

ДЛЯ ЯРОСЛАВСКИХ ЗНАТОКОВ

Уравнивающий груз. Член экипажа самолета. Проверяющий прибор. "Вилла" Чингачгука. Шоссе, мосту подобное. Боеприпас из колчана. Сжавшие нос очки. Молочный продукт. Минуты свободной нет! Укрепление, укрытие. Пейзаж, ландшафт. "Гладиатор", актёр. Морской рак. Шар. Дорога под гору. Вид рукоделия. Вертится в статоре. И яйцо, и лицо. Медь, зовущая в бой. Следственное действие. Роды кошки. Отсутствие света. ... вечера мудренее. Варёный сахарный сок. Циновка. Выдающийся человек. Лепной элемент из шаров. Ссуда под залог. Английское пиво. Браво. Родственница горбуши. Сидит на шее дамы. Фамилия девы из Орлеана. Священная гора армян. Съедобная ягода. Ничтожно малая величина. Фокусник. "Груша" с абажуром. Правитель. Сезон с Рождеством. Грозит рисковому. Козырёк - укрыться от дождя. Тип кузова авто. Небольшой дом в Китае. Ирный корень. Сухая летняя погода. Лимит. Cos (функция). Ипостась Исиды.

Любите разгадывать кроссворды?
Тогда вам сюда!
http://skaniki.com

ОТВЕТЫ К СКАНВОРДУ.

По горизонтали: Противовес. Недосуг. Айран. Вид. Сфера. Уклон. Ротор. Макраме. Окот. Утро. Мат. Бусы. Эль. Бис. Арк. Ирга. Кета. Лампа. Опасность. Фанза. Вёдро. Аир. Норма. Косинус. Хат. **По вертикали:** Андерсон. Ипотека. Мэтр. Радист. Овал. Гран. Форт. Тьма. Тестер. Навес. Кио. Вигвам. Седан. Виадук. Альфонс. Кроу. Стрела. Труба. Монарх. Омар. Сироп. Зима. Пенсне. Обыск. Арарат.

ОБЪЯВЛЕНИЕ
Отдам в хорошие руки щенка среднеазиатской овчарки. Тел. **72-13-19** (в рабочие дни).

ГОРОСКОП

ОВЕН

Неделя важна для вашей карьеры и любви. Будьте осторожны и не совершайте ошибок. Благоприятное время для творчества, поскольку силы, которые движут событиями недели, пробуждают эмоциональность и творческие порывы. Ближе к концу недели у вас уже будет план на ближайшее время, останется только приступить к его реализации.

ТЕЛЕЦ

Дела потребуют от вас быстрых и четких решений. Кое-что так скоро решить не удастся. Наберитесь терпения и отложите проекты. Посвятите основное время дому и семье. Получив поддержку у родственников, вам будет уже не так сложно справляться с обилием накопившихся дел. Появится интересный во всех отношениях представитель противоположного пола.

БЛИЗНЕЦЫ

Многое будет складываться удачно. Будьте осторожнее. Не останавливайтесь на достигнутом, старайтесь все время двигаться вперед. Предстоит уладить домашние дела. Больше бывайте на людях. Сейчас можно найти себе нового бойфренда, а также устроить личную жизнь и другими способами, в частности, удачно выйти замуж.

РАК

Неделя чрезвычайно важна для вас. Ждите интересных поворотов в судьбе, которые вы примете стойко и с достоинством. Возможно, произойдет нечто, что заставит вас смотреть на жизнь иначе. Благоприятно творчество, занятия иностранными языками, работа в коллективе.В выходные вы сможете хорошо отдохнуть на дружеской вечеринке.

ЛЕВ

Период благоприятен для размышлений о будущем, налаживания мостов с партнерами и для укрепления семейного положения. Вы сможете реформировать старые отношения как на работе, так и дома. От вас потребуется максимальная отдача. Попробуйте себя в творчестве, займитесь собственным имиджем, подумайте о здоровье и фигуре.

ДЕВА

Спешите реализовать возможности. Появится шанс отлично стартовать в важном для вас деле. Вы сможете умело лавировать в потоке дел, а также правильно сориентируетесь в нужный момент. В выходные обдумайте свои планы на будущее, ведь жизнь уже совсем скоро потребует от вас решительных действий.

ВЕСЫ

Неделя достаточно плодотворна. Даже самые робкие представители знака почувствуют желание заявить о себе, проявить себя зрелой, состоявшейся личностью. Есть все шансы, что ваши попытки увенчаются успехом. Главное – трудиться на благо общего дела. Отношения с партнером складываются на удивление удачно. Со стороны любимого человека обеспечена поддержка как моральная, так и материальная.

СКОРПИОН

Эмоции будут обострены, а чувственность может стать некоторой обузой в отношениях. Ваша активность может помочь общему делу. Именно сейчас стоит взяться за проект, который как раз и требует творческого подхода. К выходным захочется выбраться с любимым или с друзьями в общественное место. Существует риск утраты небольшой суммы денег.

СТРЕЛЕЦ

Неделя сулит много приятных неожиданностей и сюрпризов. Некоторые вещи круто переменятся, будьте к этому готовы, скучать не придется. Новые знакомства станут путеводной звездой и позволят изменить свой социальный статус. Помните изречение: везет подготовленным.

КОЗЕРОГ

Настроение рискует быть неустойчивым. Активизируются ваши внутренние резервы. И если где-то не получается, всегда можно найти отдушину в хобби. Сейчас стоит определиться с планами на будущее, четко выделить для себя цели. Отмести то, что мешает, и сконцентрироваться на главном.

ВОДОЛЕЙ

Хорошая неделя, принесет удачу. Внимание, которое начнут оказывать вам окружающие люди, поможет поднять вашу самооценку. Некоторые вещи покажутся подарками судьбы. Изменения в вашей судьбе могут начаться уже сейчас.

РЫБЫ

Все, что случится, лучше воспринимать с гордо поднятой головой. Следует уделить внимание друзьям и родным. Чтобы не впасть в отчаяние от обилия работы, устраивайте почаще вечеринки с друзьями. А вот в конце недели вам захочется уединения. Прогулки на природе, посещение выставок или театра – вот то, что поднимет вам настроение.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация Ярославского муниципального округа
Регистрационный № ПИ 5-0610 от 16.01.2003 г.
Главный редактор Н.В.БИКУЛОВ

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
150000 Ярославль, ул. Депутатская, дом 3
e-mail: yaragro@nordnet.ru
наш сайт: yaragro.narod.ru

ТЕЛЕФОНЫ:
редактор (тел./факс) 30-26-92
корреспонденты 31-43-75
бухгалтерия 31-43-76

Индекс издания 54966

Печать ОАО "Полиграфия" Ярославль, ул.Республиканская, 61

Тираж 1500
Заказ 235

Использование материалов газеты “Ярославский агрокурьер” строго с письменного разрешения редакции. Ссылка на издание обязательна. Использование логотипа герба ЯМО другими СМИ не допускается. Редакция не всегда разделяет точку зрения авторов публикуемых статей. Материалы под рубриками “Позиция”, “Ситуация” и помеченные значком ■ публикуются на платной основе.