



АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2025

№ 1172

Об утверждении проекта межевания территории СНТ «Сосновка» в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:107101:17395 расположенного в Гавриловском сельском округе, с/п Заволжское, Ярославского района Ярославская области

В соответствии с п. 3 ст. 1, ч. 1 ст. 41, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления СНТ «Сосновка» от 09.04.2025 № 5404722595, протокола заседания комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района от 25.04.2025 № 11, Администрация района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить проект межевания территории СНТ «Сосновка» в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:107101:17395 расположенного в Гавриловском сельском округе, с/п Заволжское, Ярославского района Ярославская области в составе:

- текстовая часть (Приложение 1);
- чертеж межевания территории (Приложение 2).

2. Управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района обеспечить размещение проекта межевания территории СНТ «Сосновка» в границах земельного участка с кадастровым номером 76:17:107101:17395 расположенного в Гавриловском сельском округе, с/п Заволжское, Ярославского района Ярославская области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ярославской области.

3. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам М.Н. Павлушина.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

ВРИО Главы Ярославского
муниципального района



Д.С. Шибает

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Возможные способы образования земельного участка
:ЗУ 1	1857	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:17:107101: 17395 с сохранением исходного участка в измененных границах
:ЗУ 2	1821	
:ЗУ 3	1806	
:ЗУ 4	1807	
:ЗУ 5	1807	
:ЗУ 6	1812	
:ЗУ 7	1999	
:ЗУ 8	2000	
:ЗУ 9	2000	
:ЗУ 10	1999	
:ЗУ 11	1999	
:ЗУ 12	1999	
:ЗУ 13	2000	
:ЗУ 14	2000	
:ЗУ 15	6251	
:ЗУ 16	2450	

2. Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ земель- ного участка	Площадь земельного участка, м2	Вид разрешённого использования земельного участка
:ЗУ 15	6251	земельные участки общего назначения, код 13.0
:ЗУ 16	2450	земельные участки общего назначения, код 13.0

3. Сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков, приведены в таблице 3.

Таблица 3

№ земель- ного участка	Площадь земельного участка, м2	Вид разрешённого использования земельного участка
:ЗУ 1	1857	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 2	1821	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 3	1806	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 4	1807	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 5	1807	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 6	1812	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 7	1999	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 8	2000	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 9	2000	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 10	1999	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 11	1999	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 12	1999	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 13	2000	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 14	2000	ведение садоводства, код 13.2
:ЗУ 15	6251	земельные участки общего назначения, код 13.0
:ЗУ 16	2450	земельные участки общего назначения, код 13.0

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих

границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 4.

Таблица 4

Координаты в системе МСК-76		
№ п.п.	X	Y
1	372 717,83	1 333 788,02
2	372 722,92	1 333 816,24
3	372 665,55	1 333 863,14
4	372 607,69	1 333 926,38
5	372 549,03	1 333 876,30
6	372 453,52	1 333 925,65
7	372 419,62	1 333 755,32
8	372 410,36	1 333 704,01
9	372 318,62	1 333 721,24
10	372 318,50	1 333 680,49
11	372 410,04	1 333 691,30

