



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.08.2024

№ 1970

**О внесении изменений
в постановление Администрации
ЯМР от 29.12.2022 № 3008
«Об утверждении муниципальной
программы «Управление земельно-
имущественным комплексом
Ярославского муниципального
района на 2023 - 2025 годы»**

В соответствии с решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 18.07.2024 № 53 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета ЯМР от 21.12.2023 № 114 «О районном бюджете ЯМР на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» Администрация района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление земельно-имущественным комплексом Ярославского муниципального района на 2023-2025 годы», утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 29.12.2022 № 3008, согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района



Н.В. Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации ЯМР
от 21.08.2024 № 1970

**Изменения
в муниципальную программу
Ярославского муниципального района
«Управление земельно-имущественным комплексом
Ярославского муниципального района на 2023 - 2025 годы»**

1. В Разделе «Паспорт муниципальной программы»:
- строку «Объём финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации» изложить в следующей редакции:

Объём финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации	Источники финансиро вания	Объём финансирования, тыс. руб.			
		Всего	В том числе по годам		
			2023	2024	2025
	Областной бюджет	925,00	925,00	0,00	0,00
	Местный бюджет	306 164,34	97 602,31	123 162,03	85 400,00
	ИТОГО	307 089,34	98 527,31	123 162,03	85 400,00

- строку «Перечень подпрограмм и основных мероприятий, входящих в состав муниципальной программы Плановые объёмы финансирования подпрограмм» изложить в следующей редакции:

Перечень подпрограмм и основных мероприятий, входящих в состав муниципальной программы Плановые объемы финансирования подпрограмм	Подпрограмма управления градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района на 2023-20225 годы					Управление градостроит ельства, имуществен ных и земельных отношений Администра ции ЯМР
	Источники финансирова ния	Объем финансирования, тыс. руб.				
		всего	в том числе по годам			
			2023	2024	2025	
	Областной бюджет	925,00	925,00	0,00	0,00	
Местный бюджет	306 164,34	97 602,31	123 162,03	85 400,00		
Итого по ВЦП	307 089,34	98 527,31	123 162,03	85 400,00		

2. Раздел II. «Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы и ожидаемые конечные результаты ее реализации» изложить в следующей редакции:

II. Приоритеты государственной политики
в сфере реализации муниципальной программы
и ожидаемые конечные результаты ее реализации

Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы сформулированы в соответствующих государственных программах и документах федерального и регионального уровней:

- в Законе Ярославской области от 28 декабря 2017 г. № 69-з «О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в сфере рекламы»;

- в государственной программе Ярославской области «Управление земельно-имущественным комплексом Ярославской области» на 2020 - 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Ярославской области от 15 мая 2020 г. № 419-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Управление земельно-имущественным комплексом Ярославской области» на 2020 - 2025 годы».

В числе основных приоритетов государственной политики в сфере управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Ярославского муниципального района:

- обеспечение содержания объектов казны Ярославского муниципального района (коммунальные платежи, содержание и ремонт),
- обеспечение сохранности объектов недвижимого имущества, составляющего казну Ярославского муниципального района,
- проведение и актуализация оценки рыночной стоимости имущества, составляющего казну Ярославского муниципального района,
- вовлечение в оборот максимального количества земельных участков, находящихся в собственности Ярославского муниципального района.

Основание разработки Программы:

- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Стратегия социально-экономического развития Ярославского муниципального района до 2025 года, утвержденная постановлением Администрации ЯМР от 29.12.2016 № 1629;
- Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Ярославского муниципального района до 2025 года, утвержденный постановлением Администрации ЯМР от 31.01.2017 № 203.

Основные ожидаемые результаты программы:

- сумма денежных средств, поступивших в бюджет ЯМР от использования муниципального имущества (в результате проведения аукционов) - 11000 тыс. руб. в 2025 году;
- количество проданных и переданных в аренду земельных участков путем проведения аукциона - 55 ед. в 2025 году.

3. В разделе V. «Цель, задачи и целевые показатели муниципальной программы» пункт 1 и пункт 2 изложить в следующей редакции:

1. Цель муниципальной программы

Цель: Эффективное управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами Ярославского муниципального

района.

2. Задачи муниципальной программы

1) Повышение качества управления имуществом и земельными ресурсами Ярославского муниципального района.

2) Обеспечение эффективной деятельности подведомственных учреждений.

4. Раздел VI. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

VI. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Источник финансирования	Всего	Расходы, предусмотренные в районном бюджете (тыс. руб.), в том числе по годам реализации		
		2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5
МП «Управление земельно-имущественным комплексом Ярославского муниципального района на 2023 - 2025 годы»				
<i>Подпрограмма управления градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации ЯМР на 2023-2025 годы</i>	<i>307 089,34</i>	<i>98 527,31</i>	<i>123 162,03</i>	<i>85 400,00</i>
- районный бюджет	306 164,34	97 602,31	123 162,03	85 400,00
- областной бюджет	925,00	925,00	0,00	0,00
- федеральный бюджет				
- внебюджетные источники				
Итого по муниципальной программе	307 089,34	98 527,31	123 162,03	85 400,00
- районный бюджет	306 164,34	97 602,31	123 162,03	85 400,00
- областной бюджет	925,00	925,00	0,00	0,00
- федеральный бюджет				
- внебюджетные источники				

5. Внести в подпрограмму управления градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района на 2023-2025 годы (приложение) следующие изменения:

5.1. В разделе «Паспорт подпрограммы»:

- строку «Исполнители мероприятий подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Исполнители мероприятий подпрограммы	- Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации ЯМР, - Муниципальное казенное учреждение «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», - Муниципальное казенное учреждение Ярославского муниципального района «Транспортно-хозяйственное управление», - Муниципальное казенное учреждение Ярославского муниципального района «Агентство по управлению недвижимым имуществом»
--------------------------------------	---

- строку «Участники мероприятий подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Участники мероприятий подпрограммы	- Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации ЯМР, - Муниципальное казенное учреждение «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», - Муниципальное казенное учреждение Ярославского муниципального района «Транспортно-хозяйственное управление», - Муниципальное казенное учреждение Ярославского муниципального района «Агентство по управлению недвижимым имуществом»
------------------------------------	---

- строку «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования подпрограммы	Источники финансирования	Плановый объем финансирования (тыс. руб.)			
		всего	в том числе по годам		
			2023	2024	2025
	Областной бюджет	925,00	925,00	0,00	0,00
	Местный бюджет	306 164,34	97 602,31	123 162,03	85 400,00
	Итого по программе	307 089,34	98 527,31	123 162,03	85 400,00

- строку «Электронный адрес размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» изложить в следующей редакции:

Электронный адрес размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	https://yamo.adm.yar.ru/dok-strat-plan/ekon3-2021.php
---	---

5.2. Раздел 3 «Перечень и описание программных мероприятий подпрограммы» изложить в следующей редакции:

3. Перечень и описание программных мероприятий подпрограммы

№ п/п	Программные мероприятия	Сроки исполнения	Исполнитель	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
					всего	2023	2024	2025
Цель: Повышение качества управления имуществом и земельными ресурсами Ярославского муниципального района								
Задача 1. Осуществление полномочий собственника по вовлечению объектов собственности муниципального района в хозяйственный оборот (приватизация муниципального имущества, предоставление в аренду, пользование муниципального имущества).								
Подзадача 1.1. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности района.								
1.1.1.	Организация учета объектов, находящихся в муниципальной собственности (ведение единого реестра и полного учета)	2023-2025	УГИЗО	-	-	-	-	-
1.1.2.	Предоставление выписок из реестра муниципального имущества	2023-2025	УГИЗО	-	-	-	-	-
1.1.3.	Проведение технической инвентаризации (паспортизации) объектов недвижимости	2023-2025	УГИЗО	МБ	126,00	26,00	50,00	50,00
1.1.4.	Проведение оценки муниципального имущества	2023-2025	УГИЗО	МБ	107,00	37,00	20,00	50,00
1.1.5.	Регистрация прав на объекты недвижимости	2023-2025	УГИЗО	-	-	-	-	-
Итого местный бюджет:					233,00	63,00	70,00	100,00
Итого по подзадаче 1.1.:					233,00	63,00	70,00	100,00
Подзадача 1.2. Осуществление полномочий собственника по вовлечению объектов собственности муниципального района в хозяйственный оборот (приватизация муниципального имущества, предоставление в аренду, пользование муниципального имущества).								
1.2.1.	Приватизация объектов недвижимости находящихся в муниципальной собственности	2023-2025	УГИЗО	-	-	-	-	-

1.2.2.	Предоставление в аренду и безвозмездное пользование	2023-2025	УГИЗО	-	-	-	-	-
1.2.3.	Проведение технической инвентаризации (паспортизации) объектов недвижимости	2023-2025	УГИЗО	МБ	143,00	103,00	20,00	20,00
1.2.4.	Проведение комплекса кадастровых работ на объектах водного хозяйства	2023-2025	УГИЗО	ОБ	925,00	925,00	0,00	0,00
1.2.5.	Проведение оценки объектов недвижимости	2023-2025	УГИЗО	МБ	150,00	80,00	50,00	20,00
1.2.6.	Содержание объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности	2023-2025	УГИЗО	МБ	2 280,09	993,64	1 033,05	253,40
Итого местный бюджет:				МБ	2 573,09	1 176,64	1 103,05	293,40
Итого областной бюджет:				ОБ	925,00	925,00	0,00	0,00
Итого по задаче 1.2.:					3 498,09	2 101,64	1 103,05	293,40

Подзадача 1.3. Организация эффективного управления земельными ресурсами на территории муниципального района.

1.3.1.	Оформление документации для организации и проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды на земельные участки	2023-2025	УГИЗО МКУ «ЦЗР ЯМР»	-	-	-	-	-
1.3.2.	Бесплатное предоставление земельных участков в собственность граждан и юридических лиц	2023-2025	УГИЗО МКУ «ЦЗР ЯМР»	-	-	-	-	-
1.3.3.	Предоставление в аренду земельных участков	2023-2025	УГИЗО МКУ «ЦЗР ЯМР»	-	-	-	-	-
1.3.4.	Выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков	2023-2025	УГИЗО	МБ	1 648,73	526,67	635,46	486,60
1.3.5.	Проведение оценки объектов	2023-2025	УГИЗО	МБ	180,00	60,00	60,00	60,00

	недвижимости (земельных участков)								
1.3.6.	Вынос границ земельных участков в натуре в рамках муниципального земельного контроля	2023-2025	УГИЗО	МБ	346,00	186,00	100,00	60,00	
Итого местный бюджет:				МБ	2 174,73	772,67	795,46	606,60	
Итого по подзадаче 1.3.:					2 174,73	772,67	795,46	606,60	
Итого местный бюджет:				МБ	4 980,82	2 012,31	1 968,51	1 000,00	
Итого областной бюджет:				ОБ	925,00	925,00	0,00	0,00	
Итого по задаче 1.:					5 905,82	2 937,31	1 968,51	1 000,00	
Задача 2. Обеспечение эффективной деятельности подведомственных учреждений									
2.1.	Содержание МКУ ЯМР «Транспортно-хозяйственное управление»	2023-2025	УГИЗО МКУ ЯМР «ТХУ»	МБ	218 466,32	68 801,32	89 265,00	60 400,00	
2.2.	Содержание МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»	2023-2025	УГИЗО МКУ «ЦЗР ЯМР»	МБ	48 647,20	15 847,20	18 700,00	14 100,00	
2.3.	Содержание МКУ ЯМР «Агентство по управлению недвижимым имуществом»	2023-2025	УГИЗО МКУ ЯМР «АПУНИ»	МБ	34 070,00	10 941,48	13 228,52	9 900,00	
Итого местный бюджет:				МБ	301 183,52	95 590,00	121 193,52	84 400,00	
Итого по задаче 2.:					301 183,52	95 590,00	121 193,52	84 400,00	
Всего местный бюджет:				МБ	306 164,34	97 602,31	123 162,03	85 400,00	
Всего областной бюджет:				ОБ	925,00	925,00	0,00	0,00	
ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ:					307 089,34	98 527,31	123 162,03	85 400,00	

Список используемых сокращений

УГИЗО - управление градостроительства, имущества и земельных отношений Администрации ЯМР
 МКУ «ЦЗР ЯМР» - муниципальное казенное учреждение «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района»
 МКУ ЯМР «ТХУ» - муниципальное казенное учреждение Ярославского муниципального района «Транспортно-хозяйственное управление»

МКУ ЯМР «АПУНИ» - муниципальное казенное учреждение Ярославского муниципального района «Агентство по управлению недвижимым имуществом»