



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.09.2024

№ 2070

**О продаже по минимально
допустимой цене в порядке
приватизации нежилых помещений
1 этажа № 15-22, расположенных
по адресу: Ярославская область,
Ярославский район, пос.
Козьмодемьянск, ул. Центральная, д.4**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Ярославского муниципального района, утвержденным решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 30.06.2011 № 34, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 21.12.2023 № 111 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ярославского муниципального района на 2024 год» (в редакции решений Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 29.02.2024 № 18, от 10.06.2024 № 44), соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, а также протоколом рассмотрения заявок претендентов от 26.08.2024, согласно которому продажа посредством публичного предложения в электронной форме нежилых помещений первого этажа № 15-22 по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пос. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 4, кадастровый номер 76:17:168201:1350 (извещение № 22000149210000001073, лот №1) признана несостоявшейся, Администрация района постановляет:

1. Продать в порядке продажи по минимально допустимой цене в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене в ходе приема заявок, находящееся в собственности Ярославского муниципального района Ярославской области муниципальное имущество: нежилые помещения первого этажа № 15-22, кадастровый номер 76:17:168201:1350, общей площадью 83,4 квадратных метров, расположенные по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Меленковский сельский округ, пос. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д. 4.

2. Установить:

2.1. Минимальную цену продажи имущества – 6 684 рубля 50 копеек, в том числе НДС (20%) – 1 114 рублей 08 копеек (5% от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме).

2.2. Величину задатка – 1 336 рублей 90 копеек (1% от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме).

2.3. Предельный размер повышения цены продаваемого имущества не ограничен.

2.4. Срок оплаты покупателем приобретаемого муниципального имущества – 10 дней со дня заключения договора купли-продажи.

3. Определить организатором продажи посредством публичного предложения министерство конкурентной политики Ярославской области.

4. Поручить управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района выполнить необходимые мероприятия по реализации постановления.

5. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 09.07.2024 № 1562 «О продаже посредством публичного предложения в порядке приватизации нежилых помещений 1 этажа № 15-22, расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пос. Козьмодемьянск, ул. Центральная, д.4».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района по экономике и финансам А.О. Щербак.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

ВРИО Главы
Администрации ЯМР



А.О. Щербак