



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

20.09.2024

№ 2190

**О проведении аукциона в электронной
форме на право заключения договора
аренды земельного участка,
расположенного в с. Сарафоново
Ивняковского сельского поселения ЯМР**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 5407 квадратных метров, земли населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:186201:1368, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Ивняковское сельское поселение, с. Сарафоново, ул. Заречная, земельный участок 40, с разрешенным использованием: магазины, со следующими ограничениями: земельный участок полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна); на площади 1773 кв.м расположен в охранной зоне ВЛ-10 кВ Ф19 ПС Брагино на территории Ярославского района Ярославской области.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы снижением на 30 % ранее установленного размера ежегодной арендной платы и определенного по результатам рыночной оценки, в размере – 1 288 000 рублей 00 копеек;

2.2. Срок аренды земельного участка – 5 лет 6 месяцев;

- 2.3. Шаг аукциона в размере 38 600 рублей;
- 2.4. Сумму задатка в размере 644 000 рублей.
3. Определить организатором аукциона министерство конкурентной политики Ярославской области.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 17.07.2024 № 1673 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в с. Сарафоново Ивняковского сельского поселения ЯМР».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района



Н.В. Золотников