



АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2025

№ 1465

Об утверждении изменений в документацию по планировке территории с. Толгоболь Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района

В соответствии с п. 3 ст. 1, ч. 1 ст. 41, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Блинова А.А. от 14.03.2025, протокола заседания комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района от 30.05.2025 № 14 Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить изменения в документацию по планировке территории с. Толгоболь Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района, утвержденную постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 16.04.2021 № 868 (в редакции от 18.06.2024 № 1403).

2. Изложить в новой редакции:

2.1. Таблицу 1 текстовой части проекта планировки территории «Положение о характеристиках планируемого развития территории, а также плотности и параметрах застройки территории» (Приложение 1)

2.2. Таблицу 3 текстовой части проекта планировки территории «Перечень и сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается безвозмездная передача в муниципальную собственность по договору дарения». (Приложение 1)

2.3. Чертеж планировки территории с отображением красных линий и зон планируемого размещения объектов. (Приложение 2);

2.4. Таблицу 1 текстовой части проекта межевания территории «Перечень и сведения об образуемых земельных участках. Вид разрешенного использования». (Приложение 3);

2.5. Таблица 2 текстовой части проекта межевания территории «Перечень и сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается безвозмездная передача в муниципальную собственность по договору дарения». (Приложение 3);

2.6. Чертёж межевания территории. (Приложение 4).

3. Управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 Постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ярославской области.

4. Разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением постановления возложить заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам М.Н. Павлушина.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

ВРИО Главы Ярославского
муниципального района



Д.С. Шибаев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению
Администрации ЯМР
от 09.06.2025 № 1465

Текстовая часть проекта планировки территории.

**Положение о характеристиках планируемого развития территории, а также
плотности и параметрах застройки территории.**

Плотность и параметры застройки территории, необходимые для развития территории, приведены в таблице 1.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Кол-во
1	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры	га	20,74
2	Площадь планируемого размещения объектов, в том числе	га	20,74
2.1	Площадь зоны планируемого размещения объектов жилого назначения	га	11,11
2.2	Площадь зоны планируемого размещения объектов общественно-деловой застройки	га	4,77
2.3	Площадь зоны планируемого размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	га	4,41
2.4	Площадь зоны планируемого размещения объектов инженерного назначения	га	0,21
2.5	Площадь зоны планируемого размещения озеленённой территории	га	0,24
3	Площадь территории существующих объектов	га	0
4	Общая площадь жилищного фонда, в том числе:	м ²	17160
4.1	Общая площадь планируемого жилищного фонда	м ²	17160
4.2	Общая площадь существующего жилищного фонда	м ²	0
5	Общая площадь жилой застройки, в том числе:	м ²	12870
5.1	Общая площадь планируемой жилой застройки	м ²	12870
5.2	Общая площадь существующей жилой застройки	м ²	0
6	Коэффициент застройки территории	-	0,11
7	Коэффициент плотности застройки территории	-	0,15
8	Общая численность населения, в том числе:	чел.	460
8.1	Численность населения в существующем жилищном фонде	чел.	0
8.2	Численность населения в планируемом жилищном фонде	чел.	460
9	Плотность населения	чел./га	22,18

10	Этажность	этаж	1-2-3
11	Площадь озеленения	м ²	2412(9422)
12	Доля озеленения	%	1,2(4,5)

Перечень и сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается безвозмездная передача в муниципальную собственность по договору дарения

Перечень и сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается безвозмездная передача в муниципальную собственность по договору дарения, представлены в таблице 3.

Таблица 3.

№ п/п	Назначение земельного участка	Площадь, кв.м.
1	Площадка для сбора мусора	781
2	Детский сад	4958
3	Благоустройство (озеленение, детская площадка)	770
4	Благоустройство (спортивная площадка)	770
5	Средняя общеобразовательная школа	19295
6	Обслуживание КТП 10кВ/0,4кВ	660
7	Обслуживание ВЛ 10кВ/0,4кВ	618
8	Обслуживание ГРПШ	817
9	Территории общего пользования (Объекты инженерно-транспортной инфраструктуры)	32642
10	Территории общего пользования (Объекты инженерно-транспортной инфраструктуры)	8793
11	Благоустройство и озеленение	1642
12	Территории общего пользования (Объекты инженерно-транспортной инфраструктуры)	2704
	Итого	74450

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению
Администрации ЯМР
от 09.06.2025 № 1465

Текстовая часть проекта межевания территории.

Новые изменения заключаются в следующем:

1. Изменение вида разрешённого использования земельного участка ЗУ52; вид разрешённого использования до внесения изменений: объекты культурно-досуговой деятельности, после внесения изменений: благоустройство территории.
2. Изменение вида разрешённого использования земельного участка ЗУ161; вид разрешённого использования до внесения изменений: для индивидуального жилищного строительства, после внесения изменений: магазины.
3. Изменение вида разрешённого использования земельного участка ЗУ167; вид разрешённого использования до внесения изменений: площадки для занятий спортом, после внесения изменений: магазины.
4. Изменение вида разрешённого использования земельного участка ЗУ168; вид разрешённого использования до внесения изменений: объекты культурно-досуговой деятельности, после внесения изменений: благоустройство территории.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков. Вид разрешенного использования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с Правилами землепользования и застройки Кузнецкихинского сельского поселения Ярославского муниципального района для зоны «Малоэтажная жилая застройка» (Ж 2) представлены в таблице 1.

Таблица 1				
№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешённого использования земельного участка	Площадь, кв.м.
1	ЗУ1	Общественно-деловая застройка	Магазины	1559
2	ЗУ1а	Общественно-деловая застройка	Магазины	903
3	ЗУ2	Общественно-деловая застройка	Магазины	3210
4	ЗУ3	Общественно-деловая застройка	Магазины	3768
5	ЗУ3а	Общественно-деловая застройка	Магазины	1540
6	ЗУ4	Общественно-деловая застройка	Магазины	2310
7	аннулирован	-	-	-
8	аннулирован	-	-	-
9	аннулирован	-	-	-
10	аннулирован	-	-	-
11	ЗУ10	Площадка для сбора	Предоставление	781

№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешённого использования земельного участка	Площадь, кв.м.
		мусора	коммунальных услуг	
12	ЗУ11	Общественно-деловая застройка	Магазины	770
13	ЗУ12	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
14	ЗУ13	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
15	ЗУ14	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
16	ЗУ15	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
17	ЗУ16	Индивидуальный жилой дом	Блокированная жилая застройка	458
18	ЗУ16а	Сблокированный жилой дом	Блокированная жилая застройка	312
19	ЗУ17	Сблокированный жилой дом	Блокированная жилая застройка	311
20	ЗУ17а	Сблокированный жилой дом	Блокированная жилая застройка	459
21	ЗУ18	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
22	ЗУ19	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
23	ЗУ20	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
24	ЗУ21	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
25	ЗУ22	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
26	ЗУ23	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
27	ЗУ24	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
28	ЗУ25	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
29	ЗУ26	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
30	ЗУ27	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
31	ЗУ28	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
32	ЗУ29	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
33	ЗУ30	Общественно-деловая застройка	Магазины	770
34	ЗУ31	Детский сад	Дошкольное, начальное и среднее общее	4958

№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешённого использования земельного участка	Площадь, кв.м.
			образование	
35	ЗУ32	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
36	ЗУ33	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
37	ЗУ34	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
38	ЗУ35	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
39	ЗУ36	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
40	ЗУ37	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
41	ЗУ38	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
42	ЗУ39	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
43	ЗУ40	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
44	ЗУ41	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
45	ЗУ42	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
46	ЗУ43	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
47	ЗУ44	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
48	ЗУ45	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
49	ЗУ46	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
50	ЗУ47	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
51	ЗУ48	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
52	ЗУ49	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
53	ЗУ50	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
54	ЗУ51	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
55	ЗУ52	Благоустройство (озеленение, сквер, детская площадка, спортивная площадка)	Благоустройство территории	770
56	ЗУ53	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770

№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешённого использования земельного участка	Площадь, кв.м.
57	ЗУ54	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
58	ЗУ55	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
59	ЗУ56	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
60	ЗУ57	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
61	ЗУ58	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
62	ЗУ59	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
63	ЗУ60	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
64	ЗУ61	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
65	ЗУ62	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
66	ЗУ63	Сблокированный жилой дом	Блокированная жилая застройка	459
67	ЗУ63а	Сблокированный жилой дом	Блокированная жилая застройка	311
68	ЗУ64	Сблокированный жилой дом	Блокированная жилая застройка	312
69	ЗУ64а	Сблокированный жилой дом	Блокированная жилая застройка	458
70	ЗУ65	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
71	ЗУ66	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
72	ЗУ67	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
73	ЗУ68	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
74	ЗУ69	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
75	ЗУ70	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
76	ЗУ71	Общественно-деловая застройка	Объекты культурно- досуговой деятельности	770
77	ЗУ72	Общеобразовательная школа	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	19295
78	ЗУ73	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
79	ЗУ74	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770

№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешённого использования земельного участка	Площадь, кв.м.
80	ЗУ75	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
81	ЗУ76	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
82	ЗУ77	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
83	ЗУ78	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
84	ЗУ79	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
85	ЗУ80	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
86	ЗУ81	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
87	ЗУ82	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
88	ЗУ83	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
89	ЗУ84	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
90	ЗУ85	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
91	ЗУ86	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
92	ЗУ87	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
93	ЗУ88	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
94	ЗУ89	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
95	ЗУ90	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
96	ЗУ91	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
97	ЗУ92	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
98	ЗУ93	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	1210
99	ЗУ94	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
100	ЗУ95	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
101	ЗУ96	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
102	ЗУ97	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
103	ЗУ98	Индивидуальный	Для индивидуального	770

№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешённого использования земельного участка	Площадь, кв.м.
		жилой дом	жилищного строительства	
104	ЗУ99	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
105	ЗУ100	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
106	ЗУ101	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
107	ЗУ102	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
108	ЗУ103	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
109	ЗУ104	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
110	ЗУ105	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
111	ЗУ106	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
112	ЗУ107	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
113	ЗУ108	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
114	ЗУ109	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
115	ЗУ110	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
116	ЗУ111	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
117	ЗУ112	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
118	ЗУ113	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
119	ЗУ114	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
120	ЗУ115	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
121	ЗУ116	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
122	ЗУ117	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
123	ЗУ118	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
124	ЗУ119	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
125	ЗУ120	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
126	ЗУ121	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770

№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешённого использования земельного участка	Площадь, кв.м.
127	ЗУ122	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
128	ЗУ123	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
129	ЗУ124	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
130	ЗУ125	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
131	ЗУ126	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
132	ЗУ127	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
133	ЗУ128	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	770
134	ЗУ129	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	1206
135	ЗУ130	Обслуживание ГРПШ	Предоставление коммунальных услуг	817
136	ЗУ131	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	859
137	ЗУ132	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	940
138	ЗУ133	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	748
139	ЗУ134	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	718
140	ЗУ135	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	820
141	ЗУ136	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	796
142	ЗУ137	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	714
143	ЗУ138	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	662
144	ЗУ139	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	776
145	ЗУ140	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	799
146	ЗУ141	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	683
147	ЗУ142	Обслуживание КТП	Предоставление коммунальных услуг	660
148	ЗУ143	Обслуживание ВЛ-10кВ	Предоставление коммунальных услуг	618
149	ЗУ144	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	1099
150	ЗУ145	Индивидуальный	Для индивидуального	790

№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешённого использования земельного участка	Площадь, кв.м.
		жилой дом	жилищного строительства	
151	ЗУ146	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	821
152	ЗУ147	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	871
153	ЗУ148	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	940
154	ЗУ149	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	983
155	ЗУ150	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	988
156	ЗУ151	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	982
157	ЗУ152	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	976
158	ЗУ153	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	969
159	ЗУ154	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	963
160	ЗУ155	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	957
161	ЗУ156	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	935
162	ЗУ157	Сблокированный жилой дом	Блокированная жилая застройка	333
163	ЗУ157а	Сблокированный жилой дом	Блокированная жилая застройка	222
164	ЗУ157б	Сблокированный жилой дом	Блокированная жилая застройка	343
165	ЗУ158	Сблокированный жилой дом	Блокированная жилая застройка	827
166	ЗУ159	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	786
167	ЗУ160	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	746
168	ЗУ161	Общественно-деловая застройка	Магазины	705
169	ЗУ162	Общественно-деловая застройка	Магазины	953
170	аннулирован	-	-	-
171	ЗУ164	Общественно-деловая застройка (Продовольственный магазин)	Магазины	2970
172	ЗУ165	Территории общего пользования (Объекты инженерно-	Под линейные объекты транспортной инфраструктуры	32642

№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Назначение земельного участка	Вид разрешённого использования земельного участка	Площадь, кв.м.
		транспортной инфраструктуры)		
173	ЗУ166	Территории общего пользования (Объекты инженерно-транспортной инфраструктуры)	Под линейные объекты транспортной инфраструктуры	8793
174	ЗУ167	Общественно-деловая застройка	Магазины	1606
175	ЗУ168	Благоустройство (озеленение)	Благоустройство территории	1642
176	ЗУ169	Территории общего пользования (Объекты инженерно-транспортной инфраструктуры)	Под линейные объекты транспортной инфраструктуры	2704
	Всего			207446

Примечание: способ образования земельных участков – раздел исходного земельного участка с кадастровым номером 76:17:033901:94.

Перечень и сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается безвозмездная передача в муниципальную собственность по договору дарения.

Таблица 2.

№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь, кв.м.
1	ЗУ10	Площадка для сбора мусора	781
2	ЗУ31	Детский сад	4958
3	ЗУ52	Благоустройство (озеленение, сквер, спортивная площадка, детская площадка)	770
4	ЗУ71	Общественно-деловая застройка	770
5	ЗУ72	Средняя общеобразовательная школа	19295
6	ЗУ142	Обслуживание КТП 10кВ/0,4кВ	660
7	ЗУ143	Обслуживание ВЛ-10кВ/0,4кВ	618
8	ЗУ130	Обслуживание ГРПШ	817
9	ЗУ165	Территории общего пользования (Объекты инженерно-транспортной инфраструктуры)	32642
10	ЗУ166	Территории общего пользования (Объекты инженерно-транспортной инфраструктуры)	8793
11	ЗУ168	Благоустройство и озеленение	1642
12	ЗУ169	Территории общего пользования (Объекты инженерно-транспортной инфраструктуры)	2704

№ п/п	Условный номер (обозначение) образуемого земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь, кв.м.
	Всего		74450

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к постановлению
Администрации ЯМР
от 09.06.2025 № 1465

Чертёж межевания территории

