



АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2025

№ 1057

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Мокеевское Туношенского сельского поселения ЯМР

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1092 квадратных метра из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:122801:915, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, муниципальный район Ярославский, сельское поселение Туношенское, деревня Мокеевское, улица Звездная, земельный участок 6, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с ограничениями использования: земельный участок:

- полностью расположен в 3, 4, 5, 6 подзонах приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна);

-расположен в охранной зоне ВЛ 10 кВ Ф22 ПС Лютово - на площади 95 кв.м.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы снижением на 30 % ранее установленного размера ежегодной арендной платы и определенного как 8 % от кадастровой стоимости земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере- 34 745 рублей 34 копейки;

2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;

2.3. Шаг аукциона в размере 1 700 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 17 372 рубля.

3. Определить организатором аукциона министерство конкурентной политики Ярославской области.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 26.12.2024 № 3175 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в дер. Мокеевское Туношенского сельского поселения ЯМР».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам М.Н. Павлушина.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

ВРИО Главы
Ярославского муниципального района



Д.С. Шибяев