



АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2025

№ 1598

О первоочередных мерах по организации управления муниципальным жилищным фондом на территории Ярославского муниципального округа

В целях защиты жилищных прав жителей Ярославского муниципального округа, обеспечения сохранности муниципального жилищного фонда и использования жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, по назначению, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Ярославской области от 2 октября 2024 года № 67-з «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Ярославского муниципального района Ярославской области», Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить, что управление муниципальным жилищным фондом на территории Ярославского муниципального округа до формирования Администрации Ярославского муниципального округа осуществляется:

1) в отношении жилых помещений, находящихся в собственности Ярославского муниципального района, - управлением градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района;

2) в отношении жилых помещений, находящихся в собственности городского и сельских поселений Ярославского муниципального района, - администрациями соответствующих поселений Ярославского муниципального района.

2. Поручить управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района (Волконская-Маслова Е.В.) и администрациям городского и сельских поселений Ярославского муниципального района в срок:

1) до 30 сентября 2025 года провести инвентаризацию жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности;

2) до 15 октября 2025 года представить сводную информацию о состоянии жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, по форме, утвержденной настоящим постановлением.

3. Утвердить форму предоставления информации о состоянии жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (прилагается).

4. Поручить управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района (Волконская-Маслова Е.В.) до 31 декабря 2025 года:

1) обеспечить формирование муниципального жилищного фонда Ярославского муниципального округа;

2) обеспечить учет договоров найма жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Ярославского муниципального округа, и организацию исполнения указанных договоров нанимателями таких помещений в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

5. Поручить управлению финансов и социально-экономического развития Ярославского муниципального района (Грибанова Ю.С.) совместно с управлением градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района (Волконская-Маслова Е.В.), МКУ «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района (Комлев Д.А.), администрациями городского и сельских поселений Ярославского муниципального района в срок до 31 октября 2025 года представить предложения по установлению решением Муниципального Совета Ярославского муниципального округа размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Ярославского муниципального округа и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

6. Опубликовать постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Ярославского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ярославского муниципального района по экономике и финансам М.Н. Павлушина.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального округа



А.А. Михайлов

от 25.06.2025 № 1598

О состоянии жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности

[illegible]